

Na osnovu člana 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018), odnosno, člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 48 Statuta Glavnog grada („Sl. list RCG – opštinski propisi“ br.28/06, „Sl. list CG – opštinski propisi“ br 39/10,18/12 i 38/17), Skupština Glavnog grada – Podgorice na sjednici održanoj _____ 2018. godine, donijela je:

PROGRAM UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2019. GODINU

I UVOD

Članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se odredbe člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije, a kojim članom je propisano da Skupština lokalne samouprave donosi Program uređenja prostora (u daljem tekstu: Program). Program sadrži procjenu potrebe izrade novih odnosno izmjena i dopuna postojećih planskih dokumenata. Programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora. Uređenje prostora, sem utvrđivanja namjene, uslova i načina korišćenja prostora datog kroz planska dokumenta, obuhvata uređivanje građevinskog zemljišta i sprovođenje planskog dokumenta kroz plan parcelacije. Uređivanje građevinskog zemljišta obuhvata pripremu građevinskog zemljišta za komunalno opremanje i komunalno opremanje. Priprema građevinskog zemljišta naročito obuhvata: rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu planske, tehničke i druge dokumentacije; preduzimanje mjera zaštite spomenika kulture i zaštite spomenika prirode koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremi zemljišta; rušenje postojećih objekata i uređaja i uklanjanje materijala, kao i premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija. Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a naročito: komunalnih objekata i instalacija do priključka na urbanističku parcelu uključujući i priključak za vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju i javnu rasvjetu; puteva i ulica u naselju, nadvožnjaka, podvožnjaka i mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju; zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila, terena za rekreaciju, dječjih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, javnih gradskih komunalnih objekata i groblja; deponija i objekata za preradu i uništavanje otpadnih materijala; priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije, elementarnih nepogoda ili radi zaštite države. Naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta plaća investitor.

II IZVORI FINANSIRANJA PROGRAMA

2.1. OBEZBJEĐENJE SREDSTAVA		IZNOS U EURIMA (€)	
1	Budžet Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje	10,930,000.00	
2	Ostala budžetska sredstva	1,380,000.00	
4	Sopstvena sredstva preduzeća	782,000.00	
5	Donacije	363,070.00	
6	Privatno javno partnerstvo	6,350,000.00	
7	Kreditna sredstva	9,500,000.00	
8	Drugi izvori (fondovi međunarodne pomoći, Ministarstvo poljoprivrede)	320,000.00	
UKUPNO:		29,625,070.00	
2.2. RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA		IZ BUDŽETA GLAVNOG GRADA	UKUPNO
1	izrada planske dokumentacije	130,000.00	130,000.00
2	izrada tehničke dokumentacije	480,000.00	543,070.00
3	rješavanje imovinsko pravnih odnosa	3,405,000.00	3,405,000.00
4	uređivanje i opremanje lokacija	3,000,000.00	3,000,000.00
5	izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnica i mostova	3,510,000.00	12,010,000.00
6	izgradnja hidrotehničke infrastrukture	830,000.00	2,380,000.00
7	izgradnja pijaca	0.00	1,000,000.00
8	gradsko zelenilo	140,000.00	790,000.00
9	sportsko rekreativne površine i objekti	0.00	5,000,000.00
10	izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	700,000.00	700,000.00
11	deponija	0.00	100,000.00
12	uređenje groblja	115,000.00	567,000.00
UKUPNO:		12,310,000.00	29,625,070.00

III IZRADA PLANSKE DOKUMENTACIJE		250,524.16
3.1.	Dokumentacija čija je izrada započeta u prethodnom periodu saglasno članu 162c. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata	75,524.16
1	DUP "RTV - Centralne djelatnosti"	1,499.40
2	DUP "Naselje 1. maj"	4,998.00
3	DUP "Donja Gorica"	9,994.00
4	DUP "Gorica C"	2,998.38
5	DUP "Tološi 2"	9,995.00
6	DUP "Momišići A"	5,996.40
7	UP "Stara Varoš - dio zone A"	980.00
8	DUP "Poslovni centar Kruševac - zona B"	4,840.00
9	DUP "Zagorič 1"	5,699.21
10	DUP "Zabjelo B - zona stanovanja"	5,699.21
11	DUP "Zabjelo B1"	4,350.00
12	DUP "Zabjelo B"	4,827.17
13	DUP "Drač - Cvijetin brijeg"	4,827.22
14	DUP "Servisi i skladišta Cijevna"	4,827.17
15	DUP "Konik sanacioni plan"	3,993.00
3.2.	Izrada planske dokumentacije čija je izrada započeta u prethodnom periodu	50,000.00
3.3.	Izrada planske dokumentacije čija je izrada započeta u prethodnom periodu, a koju finansira podnosilac inicijative	50,000.00
3.4.	Planska dokumentacija po potrebi i planska dokumentacija saglasno članu 162c. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata	70,000.00
3.5.	Dokumentacija čija će izrada započeti u toku 2019.godine saglasno članu 162c. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata	5,000.00
1	DUP "Zagorič 3 i 4"	5,000.00
3.4. Dinamika ulaganja		
Stvarni troškovi za izradu planske dokumentacije, u 2019.godini, iznosiće 130.000,00 € i obezbijedena su od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u Budžetu Glavnog grada Podgorice, a u skladu sa procijenjenom dinamikom plaćanja.		
3.5. Nosilac aktivnosti		
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj i Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica		
IV IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		1,337,391.55
4.1.	Tehnička dokumentacija za opremanje i uređenje lokacija	224,239.00
4.1.1	Ugovorena izrada	107,539.00
1	Glavni projekat Ulice 2 i ulice koja veže Ulicu 2 sa Jugozapadnom obilaznicom (donacija)	63,070.00
2	Glavni projekat saobraćajnice u zoni A3 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica – koridori Cetinjskog puta i Jugozapadne obilaznice"	3,689.00
3	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP1, objekat A, Lamela A-1, A-2, A-3 u zahvatu DUP-a "Duvanski kombinat"	9,680.00
4	Glavni projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“, dio Ulice 3 i dio Ulice 5	1,452.00
5	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima koja povezuje ulicu Buda Tomovića sa Jerevanskom ulicom u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Stara Varoš“	2,238.50
6	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja up 11, blok 2, dio zone 1, DUP-a „Momišići A –dio zone A“	4,800.00
7	Glavni projekat saobraćajnice uz objekat doma za stare u zahvatu DUP-a „Konik Stari aerodrom III“	6,662.50
8	Glavni projekat saobraćajnice uz urbanističke parcele broj 19,21,22,23,23,24 i 25 u zahvatu DUP-a „Dajbabe Zelenika – dio planske jedinice 11“	6,957.50
9	Glavni projekat saobraćajnice uz urbanističke parcele br.7 u planskoj zoni B4 u zahvatu DUP-a „Donja Gorica koridori“	2,783.00

10	Glavni projekat saobraćajnice sa parkingom za potrebe komunalnog opremanja objekta na kat.parceli br. 1537/1 KO Podgorica I	1,200.00
11	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP 44 u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" u Podgorici (saobraćajnica radnog naziva "Ulica 12")	1,996.50
12	Glavni projekat izmještanja vodovodne cijevi Ø200 sa UP 15 "Stambena zajednica VII Stara Varoš"	600.00
13	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva "Ulica 24" u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona"	2,410.00
4.1.2.	Izrada tehničke dokumentacije za lokacije čije se uređenje i opremanje planira u 2019. godini	116,700.00
1	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja u.p.22, DUP "Nova Varoš 2"	3,000.00
2	Izrada glavnih projekata 10kV kablova za potrebe opremanja lokacija investitora	10,000.00
3	Glavni projekat izgradnje pješačkih aleja u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Kruševac“ (Blok 19)	10,000.00
4	Glavni projekat za opremanje UP 18 i 18a u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Kruševac“ (Blok 18)	1,500.00
5	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva "Prilaz 1" u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"	2,200.00
6	Glavni projekat za opremanje UP 2063/1 i UP 2090/1401 u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"	4,000.00
7	Glavni projekat za opremanje UP 318 i 317 DUP "Tološi 1"	1,300.00
8	Glavni projekat za opremanje u.p B/150 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	1,300.00
9	Glavni projekat za opremanje u.p E/16 i E/17 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	2,000.00
10	Glavni projekat za opremanje UP A1 - UP9 i A1-UP2 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	3,000.00
11	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP 71 i 72 u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović" (dio ulice "Nova 4")	9,500.00
12	Glavni projekat za opremanje UP C 1.30 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	1,200.00
13	Glavni projekat za opremanje UP 89 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“	2,000.00
14	Glavni projekat za opremanje UP81 zona A u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1"	3,000.00
15	Glavni projekat saobraćajnice sa parkingom koja se priključuje na Zmaj Jovinu ulicu u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"	1,700.00
16	Glavni projekat ulazno izlazne rampe sa pristupnom saobraćajnicom u zahvatu DUP-a "Zona centralnih djelatnosti – Cetinjski put"	3,500.00
17	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje stambene zgrade u ulici Vaka Đurovića u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	2,500.00
18	Glavni projekat fekalne kanalizacije za potrebe opremanja u zahvatu DUP-a "Zlatica B"	1,000.00
19	Glavni projekat za opremanje UP 43 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI -Stara Varoš"	4,000.00
20	Preostale obaveze po zaključenim ugovorima o naknadi iz 2016.godine i prethodnih godina (Momišići B, Tološi 1, Tološi 2, Gornja Gorica 1, Donja Gorica, Zabjelo B1, Zabjelo 8, Zabjelo Ljubović, Servisno skladišna zona sa ranžirnom stanicom) .	50,000.00
4.2.	Tehnička dokumentacija za saobraćajnice i ostale objekte	913,387.55
4.2.1.	Ugovorena izrada	332,887.55
1	Glavni projekat dijela saobraćajnice sa parkingom u zahvatu DUP-a	1,300.00
2	Glavni projekat rekonstrukcije Bulevara Oktobarske revolucije	23,950.00
3	Glavni projekat garaže G3 u zahvatu DUP-a "Prvi maj"	17,933.30
4	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice od Trešnjice do Tuzi	32,848.00
5	Glavni projekat dijela saobraćajnice radnog naziva Ulica 2 u zahvatu DUP-a "Čepurci"	6,500.00

6	Glavni projekat rekonstrukcije dijela puta Podgorica – Tuzi, od mosta preko rijeke Cijevne do granice zahvata DUP “Stari aerodrom faza III”	8,500.00
7	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice Tuzi – Hoti (od raskrsnice u Tuzima do mosta na Rujeli)	11,469.00
8	Glavni projekat biciklističke staze uz saobraćajnicu Golubovci Mataguži	3,950.00
9	Glavni projekat rekonstrukcije mosta na trasi ulice Vojislavljevića i kružnog toka na raskrsnici puteva Cetinje i Nikšić	78,135.75
10	Glavni projekat regulacije korita rijeke Sitnice	14,980.00
11	Glavni projekat saobraćajnice od puta Podgorica Tuzi pored Plantaža do velike piste u zahvatu DUP-a „Karabuško polje”	10,890.00
12	Glavni projekat rekonstrukcije ulice Ksenije Cicvarić	19,800.00
13	Glavni projekat nastavka Bulevara Save Kovačevića do zmaj Jovine ulice	36,500.00
14	Glavni projekat unutar stambenog bloka uz ulicu Bracana Bracanovića u Podgorici	1,475.00
15	Glavni projekat rekonstrukcije dijela ulice Miodraga Bulatovića u zahvatu DUP-a „Konik Stari Aerodrom”	2,790.00
16	Glavni projekat sanacije klizišta na lokalnom putu Podgorica Kuči u mjestu Gornja Vrbica	14,762.00
17	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Beogradske ulice, od ulice Rista Stijovića do Ulcinjske ulice	4,235.00
18	Glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta M3 (bivša M18) sa kružnim tokom na ulici Branka Deletića, do uklapanja na novoprojektovano stanje Bulevara za Danilovgrad u Podgorici	14,900.00
19	Glavni projekat rekonstrukcija puta Golubovci - Mataguži, od izvedene rekonstrukcije do stadiona Trešnjice	14,970.00
20	Glavni projekat multimedijalnog sistema za Gradsko pozorište	10,700.00
21	Izrada Glavnog projekta izgradnje svjetlosne saobraćajne signalizacije na raskrsnici ulice I proleterske brigade i Ulice Komske u zahvatu DUP-a “Prvoborac”	2,299.50
4.2.2.	Izrada tehničke dokumentacije čija se izrada planira u 2019.godini	580,500.00
1	Glavni projekat garaže u bloku G, Nova Varoš	15,000.00
2	Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije dijela Njegoševe ulice i dijela Bokeške ulice	20,000.00
3	Studija izvodljivosti i izrada Idejnog rješenja regulacije saobraćaja u užem centru grada za potrebe pješačke zone	15,000.00
4	Dopune projekta Garaže u DUP-u “PC Kruševac, zona “B” u dijelu instalacija	15,000.00
5	Glavni projekat rekonstrukcije u postojećem gabaritu i opremanja svjetlosnom saobraćajnom signalizacijom raskrsnice ulice Mihaila Petrovića i puta prema Golubovcima	4,500.00
6	Glavni projekat rekonstrukcije raskrsnice Dr. Ljubomira Rašovića i Dr. Vukašina Markovića – krivi most	7,000.00
7	Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta rekonstrukcije dijela ulice II Crnogorskog bataljona	25,000.00
8	Izrada Glavnog projekta za izgradnju sportske dvorane Tuzi	25,000.00
9	Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije u postojećem gabaritu i opremanja svjetlosnom signalizacijom raskrsnice magistralnog puta Podgorica – Bar u mjestu Cijevna	4,000.00
10	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice “Ulica 8” u zahvatu DUP-a “Nova Varoš 2”	4,500.00
11	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice radnog naziva “Jugozapadna obilaznica” – od kružnog toka radnog naziva “Krug 2” – Glavnog projekta rekonstrukcije magistralnog puta M2.3 Podgorica – Cetinje do Komanskog mosta	50,000.00
12	Glavni projekat TS na UP TS za potrebe Novog Groblja u zahvatu UP-a “Novo Groblje”	1,500.00
13	Glavni projekat izgradnje parkinga u ulici Mila Radunovića u zahvatu DUP-a “Momišići A dio zone 5” u Podgorici	1,500.00

14	Glavni projekat rekonstrukcije dijela puta Podgorica – Tuzi u zahvatu DUP-a “konik Stari aerodrome” DUP-a “Agroindustrijska zona” i DUP-a “Stari aerodrom faza III”	30,000.00
15	Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije saobraćajnice pored Gradskog groblja Zagorič	10,000.00
16	Izrada Glavnog projekat rekonstrukcije Kotorske ulice u zahvatu DUP-a “Tološi 2 dio”	6,000.00
17	Izrada Glavnog projekat izgradnje s rekonstrukcije u postojećem gabaritu i opremanja svjetlosnom saobraćajnom signalizacijom raskrsnice Princeze Ksenije i Ilije Plamenca	4,000.00
18	Izrada Glavnog projekta Stadiona malih sportova u zahvatu DUP-a “Nova Varoš 2”	15,000.00
19	Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije saobraćajnice Podgorica-Tuzi, od Ržaničkog mosta do skretanja za Šipčanik i Glavnog projekta rkonstrukcije Ržaničkog mosta na rijeci Cijevni u zahvatu PUP-a Podgorice i DUP-a “Karabuško polje”	55,000.00
20	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u zahvatu DUP-a “Industrijska zona KAP-a – Koridor Južne obilaznice” 696m	8,000.00
21	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u zahvatu DUP-a “Industrijska zona KAP-a – Koridor Južne obilaznice”	3,000.00
22	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u zahvatu DUP-ova “Industrijska zona KAP-a – Koridor Južne obilaznice” 775m	10,000.00
23	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u zahvatu DUP-ova “Industrijska zona KAP-a – Koridor Južne obilaznice” i “Industrijska zona KAP-a” i “Dahna 2”	6,000.00
24	Glavni projekat sanacije postojećeg postojećeg puta i nasipa u mjestu Treskavac	4,000.00
25	Izrada projektene dokumentacije za adaptaciju kuće (JU Radosav Ljumović)	4,000.00
26	Plan zaštite obavezno šticećenog objekta SC "Morača" i Gradski bazeni	10,000.00
27	Redovno praćenje stabilnosti krovnih konstrukcija velike dvorane SC "Morača", konstrukcije tribina, krova Gradskih bazena i krovne konstrukcije zapadne tribine Gradskog stadiona	10,000.00
28	Izrada projekta prilagođavanja objekta u javnoj upotrebi za pristup i kretanje lica smanjene pokrtljivosti i lica sa invaliditetom	5,000.00
29	Idejno rješenje za "Šetalište uz Moraču i Ribnicu"	20,000.00
30	Idejno rješenje za poslovni prostor Beko	25,000.00
31	Idejno rješenje za "Istočnu tribinu Gradskog stadiona"	50,000.00
32	Idejno rješenje za plato kod Autobuske stanice	10,000.00
33	Izrada projekta zaštite od buke na trasi Jugozapadne obilaznice	6,500.00
34	Izrada glavnog projekta rekonstrukcije Hercegovačke ulice, od ulice Slobode do ulice Marka Miljanova	15,000.00
35	Izrada glavnog projekta rekonstrukcije ulice Husinjskih rudara u naselju Konik	30,000.00
36	Izrada glavnog projekta dijela ulice radnog naziva "Nova 1" i ulica sa parkinzima radnog naziva "Nova 6" i "Nova 7" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII -stara Varoš"	6,000.00
37	Izrada projektne dokumentacije po potrebi	50,000.00
4.3.	Troškovi pripreme izrade tehničke dokumentacije	199,765.00
4.3.1.	Ugovorene obaveze	29,765.00
1	Revizija Glavnog projekta mosta preko rijeke Morače i veze sa trasom Jugozapadne obilaznice u Podgorici-II dionica, od PR 84 do PR 97	19,965.00
2	Revizija Glavnog projekta rekonstrukcije mosta na trasi ulice Vojislavljevića i kružnog toka na raskrsnici puteva za Cetinje i Nikšić	9,800.00
4.3.2.	Planirana priprema izrade tehničke dokumentacije	170,000.00
1	Prilagođavanje urađene tehničke dokumentacije novoj zakonskoj regulativi i Pravilnicima	20,000.00
2	Troškovi rada komisija za stručnu ocjenu tehničke dokumentacije; Troškovi izdavanja saglasnosti na tehničku dokumentaciju; Troškovi izrade elaborata	150,000.00

	eksproprijacije, prenošenja objekata na teren i geodetskog obilježavanja; Troškovi izrade geomehaničkih elaborata i ostalih podloga neophodnih za projektovanje	
4.4. Dinamika ulaganja		
U 2019. godini, planira se da se realizuju projekti do iznosa od 543.070,00 € , imajući u vidu duge rokove sprovođenja tenderskih postupaka. Sredstva za izradu tehničke dokumentacije u iznosu od 63.070,00 € će se obezbijediti iz donacija.		
Prioritet kod izrade tehničke dokumentacije imaće započeti projekti i projekti za kojima se ukaže hitna potreba radi opremanja lokacija za investitore koji su zaključili ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta sa Agencijom.		
4.5. Nosilac aktivnosti		
Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica		
V RJEŠAVANJE IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA		16,879,615.99
5.1. Rješavanje imovinskih odnosa po utvrđenim elaboratima eksproprijacije u postupcima koji su u toku		7,245,827.63
1	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - kvart F"	56,950.86
2	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" (UP 1/43, 1/44, 1/46, i dr.)	64,565.00
3	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1866)	8,577.00
4	Treća traka Cetinjskog puta DUP "Radoje Dakić"	284,637.78
5	Autobusko stajalište i dio kružnog toka u Studenskoj ulici DUP "Radoje Dakić"	38,641.24
6	Rekonstrukcija mosta na Sitnici	28,047.60
7	Jugozapadna obilaznica	500,000.00
8	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1872)	13,984.00
9	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" (UP 473)	3,950.00
10	Dio saobrać. u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1417 i 2/1406 def. koor. t. 0164 i T148)	38,200.24
12	Dio saobraćajnice "Nova 1" u zahvatu DUP-a "Zagorič 1 - dio zone A" (UP 47, 49, 50, 54, 55, 56)	264,578.00
13	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović" (UP 31)	7,154.00
14	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP "Zabjelo B" (UP 11)	18,094.17
15	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići A" (UP 1/59)	113,400.00
16	Ulica "C" i Most na Ribnici DUP "Drač - Cvjetin brijeg"	445,000.00
17	Saobraćajnica definisana koordinatama tačaka 259, 260, 262 u zahvatu DUP-a „Konik sanacioni plan“ .	33,303.58
18	Dio kružnog toka na raskrsnici Bulevar V proleterske i Bulevara Josipa Broza Tita u zahvatu DUP-a „Stari Aerodrom“	10,566.00
19	Saobraćajnica "Nova 3", DUP-a „Zabjelo B1“, radi komunalnog opremanja objekata na urb. parcelama br. 16 i 17.	13,048.00
20	Saobraćajnica do srednje škole u zahvatu DUP-a "Golubovci centar"	48,867.57
21	Dio Radničke ulice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 2“ (za dio kat. parcele br. 1458 KO Podgorica 1458 KO Podgorica I)	2,646.70
22	Saobraćajnica def. koordinatama tačaka broj T62, T63, T60, T59, T70 i T61 u zahvatu DUP-a „1 Maj“, u KO Podgorica I i KO Donja Gorica, za potrebe komunalnog opremanja objekta na urb. parcelama br. 45, 46, 47, i 48.	240,000.00
23	Dio biciklističkih staza – Koridor 2 u zahvatu GUR-a Podgorica za katastarsku parcelu br. 1371/2 KO Podgorica I	54,250.00
24	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“ za katastarsku parcelu br. 3814/4 KO Podgorica III, radi opremanja objekata investitora Zetogradnja doo, na urb. parcelama br. 39, 40, 41 i 42.	56,964.00
25	Saobraćajnica „Nova 10“ u zahvatu DUP-a „Zagorič 1“, dio Zone A“	57,450.00
26	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", UP 395 i UP 449	6,842.16
27	Saobraćajnica TH2 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	73,781.64
28	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Momišići A-zona 2" (UP XIV i UP XV)	146,664.00
29	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" "radi komunalnog opremanja urbanističke parcele broj 2/130	72,750.00

30	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica " radi komunalnog opremanja urbanističke parcele broj 2/2442	23,678.00
31	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" UP 77	434,490.81
32	Dio biciklističke staze –kooridor 1 za kat.parcelu broj 4002/4 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona "	56,225.75
33	Dio saobraćajnice "Nova 4" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9 "radi komunalnog opremanja više urbanističkih parcela	67,824.00
34	Rekonstrukcija ulice Radosava Burića , u zahvatu DUP-a "Pobrežje"	8,385.00
35	Eksproprijacija za regulaciju Savinog Potoka (i Mosorskog potoka, : DUP "Ibričevina"-Izmjene i dopune, DUP "Prvorborac", DUP "Murtoovina"	105,280.00
36	Dio Atinske ulice u zahvatu DUP-a "Gorica C" - Izmjene i dopune	3,900.00
37	Dio pješačkih aleja na urbanističkoj parceli broj 24, Blok 19, u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica Kruševac Blok VI" - Izmjene i dopune (UP 4 i UP 4a).	84,040.00
38	Ulica Iva Andrića u zahvatu DUP - a "Zagorič 2"	48,356.94
39	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 1 – dio zone A“ - Izmjene i dopune (Ulice Nova 2 Nova 3 i Ul. Veliše Mugoše)	42,086.52
40	Saobraćajnice "Nova 2" i "Nova 9"u zahvatu DUP - a "Radoje Dakić	300,000.00
41	Saobraćajnice "Nova 3" i "Nova 6" u zahvatu DUP-a "Zabjelo – Ljubović"	59,000.00
42	Dio saobraćajnice def. koordinatama tačaka br. 30 i 31 u zahvatu DUP-a Nova Varoš 2"	46,946.30
43	Dio Ul. Baku u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", i DUP-a "Unirvezitetski centar"	600,000.00
44	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", i DUP-a "Zabjelo – Ljubović", (komunalno opremanje objekata na urbanističkim parcelama broj 2, 36, 37, 43 i 44.	430,402.00
45	Dio saob."Nova 25" u zahvatu DUP-a"Zagorič 3 i 4"(UP8-1)	380,504.00
46	Dio kružnog toka na raskrsnici Bul. 5 Proleterske i Bul. 7-7 u zahvatu DUP-a "Konik-Stari Aerodrom",	44,550.80
47	Dio Ul. "Nova 1" u zahvatu DUP-a "Zabjelo – Ljubović",	31,000.00
48	Ul. Serdara Jola Piletića, u zahvatu DUP-a "Momišići A" – Zona 2 – Izmjene i dopune	31,719.00
49	Rekonstrukcija magistralnog puta Podgorica Petrovac M-2, Dionica II	158,373.00
50	Saobraćajnice radnog naziva „Nova 04“ i „Nova 06“ u zahvatu DUP-ova „Zagorič I“ i „Zagorič I – dio zone A .	139,748.94
51	Saobraćajnice Ulica 6 i Prilaz 2 u zahvatu DUP-a „Zabjelo – Ljubović“.	620.00
52	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Momišići A“ (za potrebe komunalnog opremanja UP 1/158, 1/160 i 1/153)	49,393.50
53	Izgradnja saobraćajnice def. koord. Tačaka br 13 T3 i 25 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", (za opremanje UP M50).	236,728.92
54	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Nova Varoš blok M" (za potrebe komunalnog opremanja UPM7).	61,845.00
55	Izgradnja saobraćajnice def. koordinatama tačaka br. 24, 27 i 15 (ulice nova 3 i Prilaz 1) DUP "Zabjelo Ljubović"	30,070.00
56	Ulica 8 i 9 KO Mahala (rekonstrukcija jadranske magistrale)	30,790.00
57	Rekonstrukcija I faze ulice Miladina Popovića u zahvatu DUP-a „Zabjelo B“	160,083.00
58	Izgradnja dijela saobraćajnice def. koordinatama tačaka broj 319, T249, T247 i 402 u zahvatu DUP-a „Donja Gorica“	9,459.55
59	Rekonstrukcija saobraćajnice Golubovci-Mataguži-Tuzi	30,000.00
60	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a »Murtoovina«	6,138.99
61	Eksproprijacija za kat.parcelu br.2090/1178 KO Podgorica III	145,347.00
62	Izgradnja dijela saobraćajnice u zahvatu DUP-a »Donja Gorica« (za komunalno opremanje UP broj 2/1703 i 2/1707)	25,116.00
63	Izgradnja pješačkog prolaza između UP 2090/490 i 2090/491 u zahvatu DUP-a »Konik – Stari aerodrom«	4,929.00
64	Izgradnja dijela ulice u zahvatu DUP-a »Zabjelo B1« (opremanje objekata na urb. parcelama br.168)	22,131.63

65	Izgradnja Kapadžića mosta na rijeci Ribnici sa pristupnim saobraćajnicama u zahvatu DUP-a »Drač-Cvijetin brijeg«	116,794.40
66	Izgradnja dijela saobraćajnice def. koor. tačaka br.A250 i A80, u zahvatu DUP-a »Donja Gorica koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice«	2,812.20
67	Eksproprijacija kat.parcele br. 1146/30 KO Podgorica I, i kat.parc.1690/2 KO Tološi, DUP-u »Stambena zajednica 6 Kruševac« radi izgradnje pješačkih aleja za potrebe komunalnog opremanja objekata na urb. parcelama br. 18, 19, 20 i 21, blok 19, i UP 9,10 i 11 Blok 20	335,383.84
68	Izgradnja saobraćajnice radnog naziva »Nova 2« DUP»Zabjelo-Ljubović«.	11,160.00
69	Eksproprijacija za dio biciklističke staze-koridor 4 u zahvatu GUR-a „Podgorica“	167,600.00
5.2. Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije		9,433,788.36
1	Rekonstrukcija Ul.Milana Raičkovića u zahvatu DUP -a "Tološi 2"(fazno)	400,000.00
2	Rekonstrukcija Ul.Dušana Milutinovića zahvatu DUP -a "Zabjelo B1"	158,250.00
3	Rekonstrukcija Ul.Blaža Raičkovića u zahvatu DUP -a "Tološi 2" (fazno)	130,000.00
4	Saobraćajnica def.koord.tač.br.109 i 139 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	39,000.00
5	Saobraćajnica def.koord.tač.br.T 146 i 171 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više invest na UP 2/1367,2/1326,2/1328 i 2/1379)	120,000.00
6	Saobraćajnica u zahvatu UP-a "Duvanski kombinat" (UP 1)	156,000.00
7	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi1"(UP304)	21,300.00
8	Saobraćajnica def.koord.tač.br.290 i T234 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više inve. na UP 2/2428,2/2431,2/2409 i 2/2412)	8,100.00
9	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik stari aerodrom"(UP 2090/1321)	55,800.00
10	Dio saobraćajnice "Prilaz 4" u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"	7,200.00
11	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Prvoborac"(UP 73).	25,200.00
12	Saobraćajnica def.koord.tač.br.84, 87 i 296 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više inve. Na UP 2/2524,2/2526,2/2528 i 2/2530)	75,000.00
13	Dio saobraćajnice "Nova 1"u zahvatu DUP-a "Zagorič 1 - dio zone A"	320,100.00
14	Rekonstrukcija dijela Ul.Ludvig Kube u zahvatu DUP-a "Zagorič 2" (fazno)	450,000.00
15	Saobraćajnica def.koor.tač.br.335-337 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 3/136, 3/137, 3/138, 3/139, 3/140)	96,000.00
16	Saobraćajnice oko UP 5 u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	500,000.00
17	Lješkopoljska ulica (fazno)	100,000.00
18	Rožajska ulica	39,068.36
19	Opremanje lokacija - DUP"Zagorič 1" (UP 26, 27 i 28)	80,000.00
20	Garaža na UP G3 DUP "1 Maj"	80,000.00
21	Ulica Ksenije Cicvarić u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" - I faza	100,000.00
22	Rekonstrukcija ulice Miloja Pavlovića	120,000.00
23	Rekonstrukcija ulice Zmaj Jovine u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"	88,800.00
24	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi 1" (UP 191)	32,000.00
25	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik sanacioni plan" (UP G, blok VII)	200,000.00
26	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (UP 83 i 79)	26,000.00
27	Rekonstrukcija ulice Oktobarske Revolucije	360,000.00
28	Rekonstrukcija ulice 18.Jula u zahvatu DUP-a "Momišići B"	120,000.00
29	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"(UP B/168, B/162, B/169, B/172, B/176)	81,000.00
30	Saobraćajnica def.koord.tač.br.A110, A59 i A60, DUP "Donja Gorica koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice" (UP 2, zona A3)	144,000.00
31	Kružni tok u Tuzima	80,450.00
32	Pješačka staza uz rijeku Rujelu	70,000.00
33	Rekonstrukcija ulice Vojislavljevića ,proširenje mosta i kružni tok na raskrsnici sa Cetinjskim putem	500,000.00
34	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Pobrežje" (UP 47 i UP 48)	50,000.00
35	Saobraćajnica " Prolaz 10" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2" (Up 5a - 9)	8,400.00
36	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1087)	17,000.00

37	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"(UP 57, 58 i 59)	81,000.00
38	Saobraćajnica "Nova 14" u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović"	160,000.00
39	Saobraćajnica "Prolaz 6" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 Kruševac"	34,000.00
40	Saobraćajnica "Prolaz 8" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 Kruševac"	1,400.00
41	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Prvi Maj" (UP 67)	76,800.00
42	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" (UP D/75)	30,600.00
43	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi 2" (UP 53-17)	82,500.00
44	Magistralni put M18 (od ul.Branka Deletića do Komanskog mosta)	500,000.00
45	Priključak na ulicu Zmaj Jovinu u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"(UP 2090/1233)	5,760.00
46	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (UP C1.3)	35,000.00
47	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zlatica B"	225,000.00
48	Saobraćajnica def.koor.tač.br.84-87 i 296 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/2524, 2/2526, 2/2528 i 2/2530)	141,000.00
49	Dio saobraćajnice "Stara 6" i "Nova 5" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona2" (UP 2b-165 i 2b-166)	40,000.00
50	Saobraćajnica "Nova 7" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4-zona 2" (UP 2b-77)	20,000.00
51	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 549)	45,000.00
52	Saobraćajnica na UP 64-10 u zahvatu DUP-a "Tološi 2"	67,500.00
53	Dio saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zagorič 1-dio zone A"(UP 61)	16,200.00
54	Saobraćajnica uz UP 19,21,22,23,24 i 25 u zahvatu DUP-a "Dajbabe Zelenika - dio planske jedinice 11"	312,000.00
55	Izgradnja groblja u zahvatu UP "Novo groblje" (fazno)	500,000.00
56	Dio saobraćajnice "Nova 4" za potrebe Novog groblja, u zahvatu UP-a "Novo Groblje" i PUP-a Podgorica	305,000.00
57	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice"(dužina 696m)	250,000.00
58	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice" (dužina 775m)	320,000.00
59	Saobraćajnica u zahvatu DUP-ova "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice", Industrijska zona KAP-a" i "Dahna 2"	330,000.00
60	Krak ulice Ludviga Kube u zahvatu DUP-a "Zagorič 2" (kat.p. 1108)	47,000.00
61	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica koridor Cet.puta i Južne obilaznice" (UP 31,38,39 i 40)	78,000.00
62	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica koridor Cet.puta i Južne obilaznice" (UP 34)	30,360.00
63	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" (UP 44)	215,000.00
64	Dio izgrađenih saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik Sanacioni plan" (između blokova VI i VII)	206,000.00
65	Nastavak saobraćajnica "Nova 25" i "Stara 21" u zahvatu DUP-a "Zagorič - zona 3 i 4"(UP 8)	200,000.00
66	Dio ulice 2 i ulica 4 za komunalno opremanje urbanističkih parcela 69, 71 i 72 Blok 16, zona C u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona" (fazno)	200,000.00
67	Eksproprijacija dijela katastarske parcele 1594 KO Podgorica I, za potrebe izgradnje ulice u zahvatu DUP-a "Naselje 1.maj"	20,000.00
5.3. Rješavanje imovinsko -pravnih odnosa za eksproprijaciju za koje se ukaže potreba i za koje se obezbijede sredstva iz Budžeta Glavnog grada.		200,000.00

5.4 Dinamika ulaganja

Za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i za ostale njima povezane troškove pripreme, u 2019.godini u Budžetu su opredijeljena sredstva u iznosu od **3.405.000,00 €**.

Procijenjena sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa iznose 16.879.615,99 €. Imajući u vidu da se plaćanje po osnovu eksproprijacije vrši u ratama i da postupak donošenja rješenja o eksproprijaciji i zaključivanje sporazuma zahtijeva određeno vrijeme, očekuje se da će u 2019.godini stvarni troškovi za eksproprijaciju biti do iznosa budžetom opredijeljenih sredstava, dok će se značajan dio obaveza za eksproprijaciju rješavati putem davanja u zamjenu druge nepokretnosti. Nerealizovana sredstva iz navedenih stavki mogu se koristiti za eksproprijacije za koje se u toku godine

ukaže opravdana potreba.

Dinamika ulaganja se utvrđuje na osnovu prioriteta i dinamičkog plana za komunalno opremanje lokacija od strane Agencije za izgradnju i razvoj d.o.o.

Napomena: Navedeni iznosi naknade predviđeni su analizom procjena Komisije Uprave za nekretnine Crne Gore, procjena vještaka u sudskim postupcima, kao i praćenjem tržišta nekretnina.

5.5. Nosilac aktivnosti

Direkcija za imovinu Glavnog grada Podgorice

VI	UREĐIVANJE I OPREMANJE LOKACIJA	10,901,750.00
6.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	2,679,750.00
1	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Agroindustrijska zona", u.p.2b, zona 1, blok 2	82,250.00
2	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", u.p.67, zona B	45,000.00
3	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Vrela ribnička", u.p.3 i 7	260,000.00
4	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Momišići A", u.p.71, zona 2; u.p. 1/153, 1/158	180,000.00
5	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići A", u.p. 14, zona 2	132,150.00
6	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići B", u.p. A5,A6	36,000.00
7	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš – blok M", u.p.M7	18,500.00
8	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", u.p.5 (ulice b-b i d-d)	340,850.00
9	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", u.p.36 -44 (ulice 2, 4, 11 i 13)	220,000.00
10	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 83, 84, 85, 86 i 88 (dio Ulice Nova 3 i dio Ulice Nova 6)	200,000.00
11	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 128 i 129 (Ulica Nova 4)	10,000.00
12	Izgradnja fekalne kanalizacije na dijelu saobraćajnica radnog naziva Nova 13 i Prilaz 1, DUP-a "Zabjelo-Ljubović"	23,000.00
13	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 47, 49, 130 (Ulica Nova 13)	172,000.00
14	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" – izgradnja saobraćajnice u bloku, u.p. 11, 600, 601 (izgradnja ulica Nova 4 i Nova 6)	150,000.00
15	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", u.p. 56	318,000.00
16	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", u.p. 8-1 (Ulica Nova 25, I faza)	92,000.00
17	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zona centralnih djelatnosti - Cetinjski put", u.p.9 i 10 (rekonstrukcija Ljubljanske ulice)	300,000.00
18	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zona centralnih djelatnosti - Cetinjski put", u.p.9 i 10 (izgradnja Ulice 2)	50,000.00
19	Zadržana sredstva do primopredaje objekata	50,000.00
6.2.	Radovi na uređivanju i opremanju lokacija za koje su zaključeni ugovori o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta – planirani radovi	8,222,000.00
1	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Blok 6", u.p.18 i 18a, blok 18 (Prolaz 8)	20,000.00
2	Izgradnja saobraćajnice sa pripadajućim parkingom u zahvatu DUP-a "Blok 18 i 19"	60,000.00
3	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Dajbabe - Zelenika", u.p.25	200,000.00
4	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica", izgradnja dijela Ulice 3	80,000.00
5	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
6	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica", u.p.2, zona A, podzona A3	150,000.00
7	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridori Cetinjskog puta i Južne obilaznice", u.p.34 i 37	100,000.00
8	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Drač - Putnički terminal", u.p.2467/1, 2468	120,000.00

9	Opremanje lokacija u zahvatu UP-a "Duvanski kombinat", u.p.1 (izgradnja ulivno-izlivne trake na Ljubljanskoj ulici)	70,000.00
10	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Duvanski kombinat", u.p.1, objekat A, Lamela A-1, A-2, A-3, I faza	200,000.00
11	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", u.p.1/36, blok 1	240,000.00
12	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
13	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", u.p.50, zona B	180,000.00
14	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - Koridor Južne obilaznice", u.p.2	80,000.00
15	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan", blok VII	140,000.00
16	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
17	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom", u.p.57a	120,000.00
18	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom", u.p.2090/1401, 2063/1	100,000.00
19	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom III", u.p.33	250,000.00
20	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
21	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", u.p. 136	100,000.00
22	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1.Maj", u.p.67	100,000.00
23	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići A", u.p. 11, blok 2, dio zone A	200,000.00
24	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići A", dio zone 5 (izgradnja parkinga u Ulici Mila Radunovića)	15,000.00
25	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Murtovina" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
26	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.22	150,000.00
27	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.77	210,000.00
28	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.44	70,000.00
29	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.76	70,000.00
30	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.1,2,3 i 4	50,000.00
31	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2", (izgradnja parkinga u bloku C)	165,000.00
32	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Pobrežje", u.p.47,48, zona B	150,000.00
33	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Stara Varoš", u.p.A-205	147,000.00
34	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Stara Varoš - blok 7", (izgradnja kraka Ulice V proleterske sa pripadajućim parkinzima)	60,000.00
35	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi 2", u.p.270, blok 9 (rekonstrukcija Kotorske ulice)	250,000.00
36	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi 2" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
37	Opremanje lokacija u zahvatu KO Tološi, k.p. 4166 i 4167	25,000.00
38	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", u.p.254, blok 19 (ul. Ksenije Cicvarić, I faza)	100,000.00
39	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII- Stara Varoš" (ulica "Nova 1", "Nova 6" i "Nova 7")	200,000.00
40	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", u.p.57, 58 i 59, zona C	110,000.00
41	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", u.p.89	150,000.00
42	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo B", u.p.6, blok 4	140,000.00
43	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1", u.p. 131, zona A	70,000.00
44	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1", u.p.168	100,000.00
45	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1", u.p.81, zona A	90,000.00
46	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 31	70,000.00
47	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p.96,97,101 (Ulica Nova 14)	200,000.00
48	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p.108 (Prilaz 3)	100,000.00
49	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p.71,72	100,000.00

50	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" (nastavak Ulice Nova 4, od park šume "Ljubović" ka groblju "Čepurci")	400,000.00
51	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", u.p.C1.27, C1.30	80,000.00
52	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" (izgradnja Ulice Veliše Mugoše), II faza	600,000.00
53	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", u.p. 26, 27 i 28	150,000.00
54	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", u.p.409	120,000.00
55	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", u.p.1/42,1/44,1/46, 1/47, 1/54, 1/67, 1/68	150,000.00
56	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", u.p. 8-1 (Ulica Nova 25, II faza)	120,000.00
57	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", u.p. 8-1 (Ulica Stara 21)	130,000.00
58	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", u.p. 5a-9 i 5a-6, zona 2 (izgradnja Prolaza 10)	20,000.00
59	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zlatica B" (više urbanističkih parcela	50,000.00
60	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zona centralnih djelatnosti - Cetinjski put", u.p.4 i 5 (izgradnja ulivno-izlivne trake na Cetinjskom putu)	70,000.00
61	Izrada glavnog projekta i radovi na izmještanju 110 kV dalekovoda sa katastarske parcele 1343, KO Dajbabe	130,000.00
62	Izgradnja 10 kV kablovskih vodova za potrebe komunalnog opremanja lokacija po osnovu potpisanih protokola sa Elektrodistribucijom - obaveze preuzete iz ranijih godina	100,000.00
63	Opremanje lokacija u naseljima sa pretežno individualnom izgradnjom i drugih lokacija za koje se ukaže potreba i obezbijede sredstva, radovi na hidrotehničkim instalacijama za koje se ukaže potreba, polaganje visokonaponskih kablova i izgradnja javne rasvjete za opremanje lokacija i sredstva za investitore koji sami opremaju lokaciju	500,000.00

6.3. Dinamika ulaganja

Ukupna sredstva za opremanje lokacija u 2019.godini obezbijedena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose **3.000.000,00 €**.

Radovi planirani u okviru ovog poglavlja predstavljaju obaveze prema investitorima objekata sa kojima je Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica zaključila ugovore o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Ovim ugovorima Agencija se obavezala na blagovremeno opremanje lokacija, te su ovi radovi prioritetni u Programu za 2019.godinu.

6.4. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

VII	IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICA, MOSTOVA I GARAŽA	19,316,000.00
7.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	11,148,000.00
1	Izgradnja Jugozapadne obilaznice (kreditna sredstva)	8,500,000.00
2	Izgradnja Donjogoričkog bulevara	1,170,000.00
3	Izgradnja saobraćajnice (veza Hercegovačke i Njegoševe ulice), u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - kvart F"	83,000.00
4	Nastavak rekonstrukcije Ulice Iva Andrića	240,000.00
5	Rekonstrukcija Ulice Miladina Popovića, I faza	275,000.00
6	Rekonstrukcija puta Golubovci - Mataguži, II faza	215,000.00
7	Rekonstrukcija Ulice Braće Zlatičanin	125,000.00
8	Izgradnja biciklističkih staza - koridor 4	220,000.00
9	Izgradnja saobraćajnice od puta Golubovci - Mataguži do lokacije buduće srednje škole u GO Golubovci	240,000.00
10	Troškovi tehničkih pregleda	30,000.00
11	Zadržana sredstva do primopredaje objekta	50,000.00
7.2.	Planirani radovi	8,168,000.00
1	Rekonstrukcija Ulice AVNOJ-a u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - Koridor Južne obilaznice"	500,000.00

2	Rekonstrukcija Ulice "pored kovačnice" u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - Koridor Južne obilaznice"	300,000.00
3	Rekonstrukcija Ulice Vojisavljevića, izgradnja kružnog toka i mosta na Morači - I faza	300,000.00
4	Rekonstrukcija Zmaj Jovine ulice, I faza (od Bulevara Josipa Broza Tita do Ulice Cara Lazara)	200,000.00
5	Rekonstrukcija dijela Ulice Rista Stijovića	230,000.00
6	Rekonstrukcija Ulice Vuka Karadžića	700,000.00
7	Rekonstrukcija dijela Ulice VIII Crnogorske brigade (kod OŠ "Božidar Vuković Podgoričanin")	135,000.00
8	Rekonstrukcija Ulice Dušana Milutinovića, I faza	200,000.00
9	Rekonstrukcija Ulice Ludvika Kube, I faza, od Ulice Ivana Crnojevića ka Ulici Iva Andrića u dužini od 750 m	250,000.00
10	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici ulica Vojvode Ilije Plamenca i Princeze Ksenije	60,000.00
11	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici ulice radnog naziva "Miniobilaznica" i Komske ulice	60,000.00
12	Rekonstrukcija raskrsnice Skopske ulice, Ulice Đule Jovanova, Sarajevske ulice i Ulice Carev laz i rekonstrukcija mosta preko Savinog potoka	220,000.00
13	Rekonstrukcija raskrsnice ulica dr Ljubomira Rašovića i dr Vukašina Markovića	80,000.00
14	Rekonstrukcija raskrsnice ulica II Crnogorskog bataljona, Vaka Đurovića i Gavra Vukovića i rekonstrukcija - proširenje Ulice II Crnogorskog bataljona	300,000.00
15	Izgradnja mosta kod OŠ "21. Maj" na Draču sa prilaznim saobraćajnicama mostu	250,000.00
16	Sanacija prepumpne stanice fekalne kanalizacije na lijevoj obali rijeke Ribnice, u blizini Tabačkog mosta	25,000.00
17	Izvođenje radova na sanaciji potpornog zida na šetalištu Skaline	10,000.00
18	Izvođenje radova na sanaciji klizišta u Gornjoj Vrbici – Kuči	330,000.00
19	Sanacija puta i nasipa u mjestu Treskavac	50,000.00
20	Nastavak izgradnje ulice Baku	550,000.00
21	Izgradnja i rekonstrukcija puteva u mjesnim zajednicama na gradskom području Glavnog grada	300,000.00
22	Izgradnja vodovoda u Ulici Marka Martinovića u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	48,000.00
23	Izgradnja javne rasvjete na više lokacija u Glavnom gradu po osnovu obaveza komunalnog opremanja	100,000.00
24	Izrada tabli sa nazivima ulica i brojeva i njihova ugradnja	10,000.00
25	Izgradnja garaže na UP VIII7 u zahvatu DUP-a „PC Kruševac, zona B“	420,000.00
26	Izgradnja garaže na urbanističkoj parceli G3 u Bloku VII u zahvatu DUP-a "1. Maj"	200,000.00
27	Izgradnja garaže za potrebe gradskog pozorišta u zahvatu DUP-a "Drač-Nova Varoš", I faza	300,000.00
28	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici magistralnog puta Podgorica - Golubovci i Ulice Mihaila Petrovića	60,000.00
29	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici magistralnog puta Podgorica - Golubovci i lokalnog puta u mjestu Cijevna u GO Golubovci	60,000.00
30	Izgradnja kružnog toka kod Katoličke crkve Tuzi	300,000.00
31	Rekonstrukcija i sanacija saobraćajnica na području opštine u okviru Glavnog grada - Golubovci	100,000.00
32	Rekonstrukcija ulice Miloja Pavlovića - II faza	500,000.00
33	Izvođenje radova na izgradnji zidova za zaštitu od buke na trasi Jugozapadne obilaznice	200,000.00
34	Sanacija nadvožnjaka na putu za Aerodrom	100,000.00
35	Rekonstrukcija Beogradske ulice, od ulice Rista Stijovića do Ulcinjske ulice	200,000.00
36	Troškovi nadzora nad izgradnjom mosta na trasi Jugozapadne obilaznice	70,000.00

37	Troškovi nadzora nad izgradnjom prve i treće faze Jugozapadne obilaznice i nadzora na izgradnjom i rekonstrukcijom ostalih objekata	150,000.00
38	Rekonstrukcija saobraćajnica i mostova po potrebi	300,000.00
7.3. Dinamika ulaganja		
<p>Ukupna sredstva za izgradnju i rekonstrukciju mostova, saobraćajnica i garaža u 2019. godini obezbijena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose 3.510.000,00 €. Sredstva u iznosu od 8.500.000,00 € potrebna za izgradnju Jugozapadne obilaznice, predstavljaju kreditna sredstva.</p> <p>U okviru ove tačke Programa, dio sredstava planiran je za završetak već započetih ili ugovorenih radova do vrijednosti od 11.148.000,00 €, a drugi dio u iznosu od 8.168.000,00 € predviđen je za radove na izgradnji ili rekonstrukciji objekata koji treba da budu ugovoreni u 2019. godini.</p>		
7.4. Nosilac aktivnosti		
Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica		
VIII HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA		2,380,000.00
8.1. Hidrotehnička infrastruktura		
1	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda sa insineracijom kanalizacionog mulja i glavnog kolektora u dužini 7,2 km i 12,8 km sekundarne kanalizacione mreže (pripremni radovi) (Kreditna sredstva)	1,000,000.00
2	Izgradnja fekalne kanalizacije u naseljima Zagorič, Zlatica, Konik, Masline, Murtočina (Budžet GG)	300,000.00
3	Izgradnja vodovodne mreže u Golubovcima (Budžet GG)	100,000.00
4	Izgradnja vodovodne mreže na području Glavnog grada (Budžet GG)	200,000.00
5	Rekonstrukcija postojeće vodovodne mreže i zamjena dotrajalih azbesto cemetnih cijevi (sredstva preduzeća)	200,000.00
6	Izgradnja vodovodnih sistema na seoskom području (sredstva preduzeća 130.000,00 €, Budžet GG 200.000,00 € i Ministarstvo poljoprivrede 220.000,00 €)	550,000.00
7	Uređenje i regulacija Savinog potoka (Budžet GG)	30,000.00
8.2. Dinamika ulaganja		
<p>Za izgradnju i rekonstrukciju hidrotehničkih instalacija i za ostale sa njima povezane troškove pripreme u 2019. godini predviđena su sredstva iz Budžeta od 830.000,00 €. Opredijeljena su sredstva preduzeća Vodovod i kanalizacija d.o.o. u iznosu od 330.000,00 €, dok su sredstva Ministarstva poljoprivrede 220.000,00 €. Sredstva za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda sa insineracijom kanalizacionog mulja i glavnog kolektora u dužini 7,2 km i 12,8 km sekundarne kanalizacione mreže (pripremni radovi) će biti obezbijena iz kredita.</p>		
8.3. Nosilac aktivnosti		
"Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica		
IX IZGRADNJA PIJACA		1,000,000.00
9.1. Izgradnja pijaca		
1	Pijaca u naselju Masline	500,000.00
2	Pijaca u opštini Tuzi	500,000.00
9.2. Dinamika ulaganja		
<p>Planira se da će u 2019. godini izgradnja navedene pijace biti realizovana kroz privatno javno partnerstvo, pri čemu će ulog Glavnog grada Podgorice biti zemljište i naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.</p>		
9.3. Nosilac aktivnosti		
„Tržnice i pijace“ d.o.o. Podgorica		
X GRADSKO ZELENILLO		790,000.00
10.1. Gradsko zelenilo		
1	Uređenje zelenih površina i dječijih igrališta	100,000.00
2	Uređenje zelenih površina u opštini u sastavu Glavnog grada - Golubovci	40,000.00
3	Uređenje Tološke šume	350,000.00
4	Rekonstrukcija dijela Ćemovskog polja uz Put Radomira Ivanovića u zahvatu DUP-a "Konik-Stari Aerodrom" (I faza)	300,000.00
10.2. Dinamika ulaganja		
Sredstva predviđena ovom tačkom Programa obezbijena su u ukupnom iznosu od 490.000,00 € . U Budžetu Glavnog		

grada od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta obezbijena su sredstva u iznosu od 140.000,00 €. Programom se predviđa uređenje zelenila u Golubovcima (40.000,00 €) i uređenje zelenih površina i dječijih igrališta u iznosu preostalih sredstava (100.000,00 €).

Sredstva za uređenje Tološke šume će se obezbijediti kroz model javno privatnog partnerstva, dok će se sredstva za rekonstrukciju dijela Čemovskog polja obezbijediti od sredstava donacije.

10.3. Nosilac aktivnosti

"Zelenilo" d.o.o. Podgorica i Služba menadžera

XI SPORTSKO REKREATIVNE POVRŠINE I OBJEKTI 5,000,000.00

11.1. Sportsko rekreativne površine i objekti

1	Izgradnja rekreativnog akva parka sa uređenjem okolnog prostora na UP 174 DUP "Konik-sanacioni plan"	3,000,000.00
2	Rekonstrukcija sale SC "Morača" (Mala sala)	2,000,000.00

11.2. Dinamika ulaganja

Sredstva predviđena ovom tačkom Programa obezbijena su u ukupnom iznosu od **5.000.000,00 €**. Sredstva za izgradnju rekreativnog akva parka i rekonstrukcije Male sale će se obezbijediti kroz model javno-privatnog partnerstva

11.3. Nosilac aktivnosti

"Sportski objekti" d.o.o. Podgorica i Služba menadžera

XII IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA JAVNE RASVJETE 700,000.00

12.1. Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete

1	Izgradnja javne rasvjete	250,000.00
2	Nabavka i ugradnja LED rasvjete	360,000.00
3	Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete u opštini u sastavu Glavnog grada Golubovci	90,000.00

12.2. Dinamika ulaganja

Sredstva za izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete na području Glavnog grada obezbijena su u ukupnom iznosu od **700.000,00 €** u Budžetu Glavnog grada, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i biće u cijelosti realizovana u ovoj godini.

12.3. Nosilac aktivnosti

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

XIII IZGRADNJA OBJEKATA NA DEPONIJU 100,000.00

13.1. Izgradnja objekata na deponiji

1	Izrada tehničke dokumentacije kompostirnice u zahvatu UP-a "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom" Fond - međunarodna pomoć	100,000.00
---	--	------------

13.2. Dinamika ulaganja

Izrada tehničke dokumentacije kompostirnice u zahvatu UP-a "Sanitarna deponija sa reciklažnim centrom" će biti realizovana iz sredstava fondova međunarodne pomoći.

13.3. Nosilac aktivnosti

"Deponija" d.o.o. Podgorica i Služba Menadžera.

XIV RADOVI NA UREĐENJU GROBLJA 567,000.00

14.1. Radovi na uređenju groblja

1	Uređenje groblja u opštini u sastavu Glavnog grada - Golubovci	10,000.00
2	Uređenje groblja u opštini Tuzi	5,000.00
3	VI faza proširenja groblja Čepurci	452,000.00
4	Glavni projekat novog groblja u zahvatu UP-a "Novo Groblje"	100,000.00

14.2. Radovi na uređenju gradskog groblja

Planirane aktivnosti za 2019. godinu su uređenje groblja u GO Golubovci 10.000,00 € i opštini Tuzi 5.000,00 €. Sredstva planirana za ove aktivnosti su obezbijena iz Budžeta.

Sredstva za aktivnosti na proširenju groblja Čepurci će se obezbijediti iz sredstava preduzeća.

14.3. Nosilac aktivnosti

„Pogrebne usluge“ d.o.o. Podgorica

XV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG – Opštinski propisi".

Broj: 02-030/18-

Podgorica, ____ . ____ . 2018. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Dr Đorđe Suhih

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov za donošenje Programa uređenja prostora za 2019. godinu sadržan je u članu 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018) odnosno članu 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) kojim je propisano da Vlada, odnosno skupština lokalne samouprave donosi jednogodišnji program uređenja prostora. Program sadrži procjenu potrebe izrade novih, odnosno izmjena i dopuna postojećih planskih dokumenata i mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata. Programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora.

U smislu odredbi Zakona, uređenjem prostora smatra se utvrđivanje namjene, uslova i načina korišćenja prostora, kroz izradu i donošenje planskih dokumenata, uređivanje građevinskog zemljišta i sprovođenje planskih dokumenata.

Program uređenja prostora za 2019.godinu donosi se u cilju stvaranja uslova za sprovođenje politike uređenja prostora glavnog grada – Podgorice. Bolje upravljanje prostorom, kao najvrednijim resursom Glavnog grada, uz značajnije učešće svih zainteresovanih strana, ima za cilj da se omogući racionalno korišćenje prostora i istovremeno unaprijedi i poboljša kvalitet življenja, kako u centralnom gradskom jezgru, tako i na širem gradskom prostoru i naseljima na periferiji Glavnog grada.

Program uređenja prostora za 2019.godinu, nakon usvajanja Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, sadrži nastavak na izradi započete planske dokumentacije po posebnom postupku.

U dijelu uređivanja građevinskog zemljišta prioritet imaju radovi u okviru pripreme za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i radovi koji se odnose na uređenje i opremanje lokacija, sa posebnim naglaskom na prenijete obaveze iz 2018. godine čija realizacija treba biti završena u ovoj godini. Od ostalih radova na komunalnom opremanju građevinskog zemljišta prioritet je, takođe, dat prenešenim obavezama, gdje se saglasno zaključenim ugovorima sa izvođačima radova mora pratiti dinamika te isti realizovati u 2019.godini. Na svim novoplaniranim aktivnostima uređivanja građevinskog zemljišta izvođiće se radovi do iznosa obezbijeđenih sredstava, koja su u skladu s dinamikom realizacije radova, uslovljenom tehnologijom izvođenja i dinamikom rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Potrebna sredstva za realizaciju Programa uređenja prostora za 2019. godinu u ukupnom iznosu od **29.625.070,00 eura** obezbijediće se iz sredstava predviđenih Budžetom Glavnog grada – Podgorice, sredstvima kredita, sopstvenim sredstvima preduzeća, privatno-javnim partnerstvima, donacijama i drugim izvorima navedenim Programom. Sredstva od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, planirana Budžetom Glavnog grada u iznosu od **10.930.000,00 eura**, opredijeljena su u cjelosti saglasno Zakonu, za potrebe uređivanja građevinskog zemljišta.

Pored planiranih aktivnosti, u toku 2019. godine, moguće je realizovati opremanje lokacija ili izgradnju objekata za kojima se ukaže potreba i obezbijede potrebna sredstva.