

Na osnovu člana 4 stav 2 i člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice (Sl. List CG – opštinski propisi broj 11/14) i člana 71a stav 1 i člana 72 stav 1 tačka 17 Statuta Glavnog grada (Sl.list RCG – opštinski propisi, broj 28/06 i Sl.list CG – opštinski propisi, broj 39/10 i 18/12); Gradočelnik Glavnog grada, donosi

ODLUKU

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju trafostanice STS 10/0,4 kV Tehnopot snage 160 kVA sa priključnim 10 kV kablovskim vodom.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Na dijelu katastarske parcele broj 330/7 KO Tuzi projektovati trafostanicu STS 10/0,4 kV Tehnopot snage 160 kVA sa priključnim 10 kV kablovskim vodom na postojeću elektroenergetsku mrežu.

Glavni projekat predmetnog objekta uraditi u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata i drugih propisa, kao i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Trafostanica STS 10/0,4 kV Tehnopot snage 160 kVA treba da zadovolji potrebe snabdijevanja električnom energijom budućih objekata koji bi bili u funkciji poljoprivredne proizvodnje, prerade i skladištenja poljoprivrednih proizvoda.

Elementi urbanističko tehničkih uslova

Član 4

Lokacija za izgradnju trafostanice STS 10/0,4 kV Tehnopot snage 160 kVA se nalazi na dijelu katastarske parcele broj 330/7 KO Tuzi, a 10kV kablovski vod ide trasom preko sledećih katastarskih parcela : 325/2, 3493/3 i 330/7 KO Tuzi.

Građevinska i regulaciona linija trafostanice STS 10/0,4 kV Tehnopot snage 160 kVA određene su granicama katastarske parcele broj 330/7 KO Tuzi.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke je i grafički prikaz lokacije trafostanice STS 10/0,4 kV Tehnopot snage 160 kVA i priključnog 10 kV kablovskog voda.

Član 6

Donošenjem ove Odluke stavlja se van snage Odluka broj 01-031/16-5888 od 10.08.2016.godine.

Broj: 01-031/19-3498
Podgorica, 06. 01. 2019. godine

M. Ivanović
GRADONAČELNIK
dr. Ivan Vuković
PODGORICA

Obrazloženje:

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članovima 3 i 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice ("Sl.list CG - Opštinski propisi, broj 11/14).

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno se katastarska parcela broj 330/7 KO Tuzi na kojoj je predviđena izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa - trafostanice STS 10/0,4 kV i priključnog 10 kV kablovskog voda nalazi u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice na zemljištu koje je po namjeni "poljoprivredne površine" i za koje nije planirana izrada Detaljnog urbanističkog plana.

Osnovni elementi za izgradnju trafostanice STS 10/0,4 kV i priključnog 10 kV kablovskog voda određeni su i definisani na grafičkim priložima Urbanističko - tehničkih uslova.

Članom 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da se: "Lokalnim objektima od opšteg interesa smatraju: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave, objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, seoskog stanovanja i turizma, stočarstvo, vinogradarstva, voćarstva) i dr. ...".

Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG – Opštinski propisi", broj 11/14), definisano je da se lokalnim objektima od opšteg interesa, smatraju: "Opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti, vodovodna i kanalizaciona infrastruktura, podzemni i nadzemni prolazi, ulice u naseljima i trgovima, javne i zelene površine i gradski parkovi, javni parking prostori, javne garaže, pijace, gradska groblja, javna rasvjeta i drugi objekti od opšteg interesa u skladu sa potrebama Glavnog grada".

Članom 4 navedene Odluke propisano je da je "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove Odluke, mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju iz stava 1 ovog člana određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom".

U cilju sprovođenja postupka određivanja lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa stekli su se uslovi da Gradonačelnik donese predmetnu odluku.

