CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/18-218
Podgorica, 27. jul 2018. godine

30/07

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O

PODGOR CA

Na vaš zahtjev broj 08-352/18-218 od 20.04.2018.godine dostavljamo Vam jedan primjerak urbanističko-tehničkih uslova broj 08-352/18-218 od 20.06.2018.godine, za izgradnju saobraćajnice uz objekat Doma za stare u zahvatu DUP-a "Konik – Stari aerodrom III" ("Sl.list CG - opštinski propisi" br.06/12), sa katastrom instalacija i tehničkim uslovima priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju broj 7113/3 od 17.07.2018.godine, izdatim od d.o.o "Vodovod i kanalizacija" iz Podgorice.

Provjerom Registra planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma, utvrđeno je da se DUP "Konik – Stari aerodrom III", nalazi u navedenom Registru.

Prilog: kao u tekstu

SEKRETAR
Oliver Marković, dipl.ing.građ.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uredjenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/18-218
Podgorica, 27. jul 2018. godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O

PODGORICA

Na vaš zahtjev broj 08-352/18-218 od 20.04.2018.godine dostavljamo Vam jedan primjerak urbanističko-tehničkih uslova broj 08-352/18-218 od 20.06.2018.godine, za izgradnju saobraćajnice uz objekat Doma za stare u zahvatu DUP-a "Konik – Stari aerodrom III" (''Sl.list CG - opštinski propisi" br.06/12), sa katastrom instalacija i tehničkim uslovima priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju broj 7113/3 od 17.07.2018.godine, izdatim od d.o.o "Vodovod i kanalizacija" iz Podgorice.

Provjerom Registra planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma, utvrđeno je da se DUP "Konik – Stari aerodrom III", nalazi u navedenom Registru.

Prilog: kao u tekstu

SEKRETAR
Oliver Marković, dipl.ing.građ.


59.24
60.19
59.27
58.87
58.93
7883/15
57.75
59.56
114
56.55
59.20
59.18
57.93
58.95
59.22
58.00
57.83
59.22
55.93
58.07
59.13
58.80
56.97
58.96

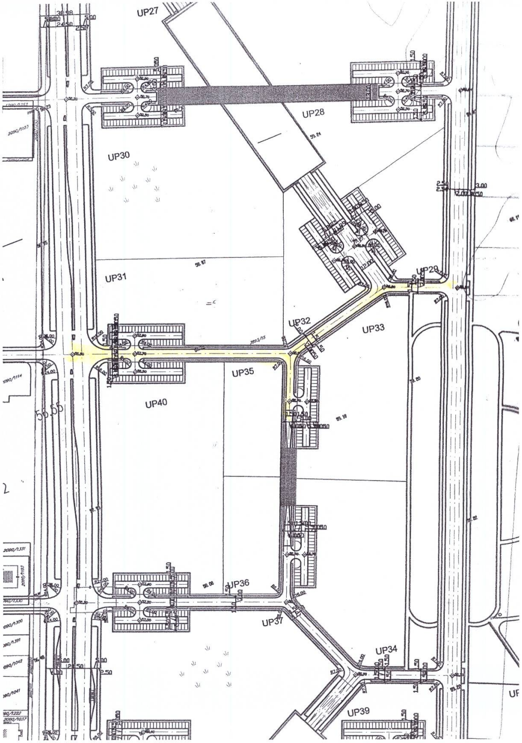
CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18 -218
Podgorica, 20.06.2018. god

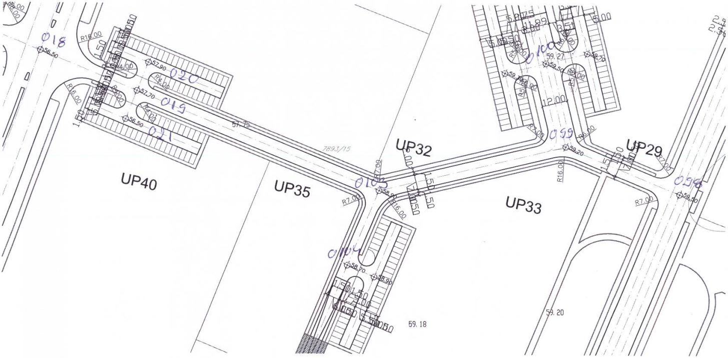
URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

□17	6605497.04	4698182.59
□18	6605527.28	4698399.64
□19	6605572.96	4698381.23
□20	6605578.33	4698394.43
□21	6605567.58	4698368.03
□98	6605827.93	4698333.62
□99	6605774.64	4698355.87

□100	6605765.17	4698394.82
□101	6605784.67	4698399.50
□102	6605746.03	4698390.19
□103	6605686.89	4698334.80
□104	6605672.08	4698299.81
□105	6605684.67	4698294.28

R-1:2000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA	Grafički prilog br.2


UP27
38.98
24.50
UP28
UP30
2090/1123
UP31
UP29
UP32
UP33
UP35
UP40
56.55
2090/1114
2
2090/1331
UP36
UP37
UP34
UP39
UF
2090/1300
2090/1041
2090/1222
2090/1037


UP40
UP35
UP32
UP33
UP29
018
020
019
021
0103
0104
099
0100
098
R16.00
R6.00
R4.00
R7.00
R5.00
1.50
12.00
5.00
57.90
57.70
56.50
57.75
58.90
58.70
59.20
59.27
59.50
59.70
59.18
7893/15

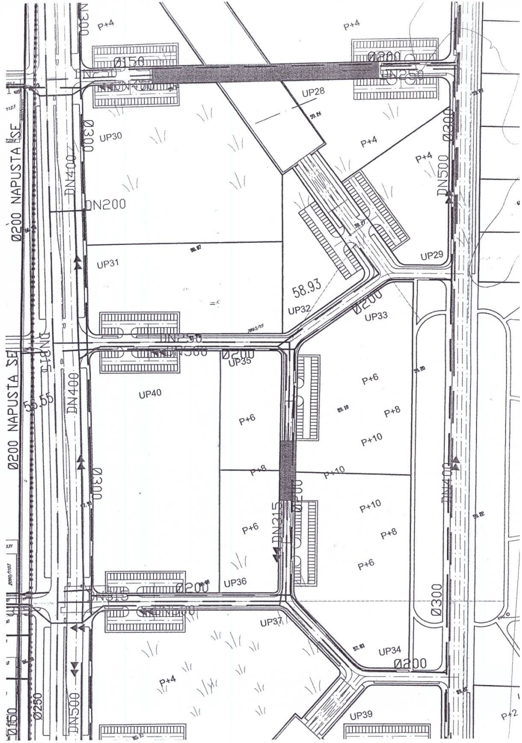
CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18 -218
Podgorica, 20.06.2018. god

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

LEGENDA:

———————	POSTOJĆI VODOVOD
———————	POSTOJECI VODOVOD KOJI SE NAPUSTA
———————	POSTOJECA FEKALNA KANALIZACIJA
———————	POSTOJECA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- - - - - - - - - - -	PLANIRANI VODOVOD
- - - - - - - - - - -	PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
- - - - - - - - - - -	PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
━━━━━━━	OGRADA OKO NEPOSREDNE ZONE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA
▬ ▬ ▬ ▬ ▬ ▬ ▬	OGRADA KOJA SE IZMJEŠTAOKO NEPOSREDNE ZONE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA

R-1:2000	Naziv grafičkog priloga PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.3



P+4
Ø150
DN400
DN300
P+4
Ø200
DN250
UP28
Ø300
UP30
DN400
Ø300
DN200
Ø200 NAPUSTA SE
P+4
P+4
DN500
UP29
UP31
58.93
UP32
Ø200
UP33
DN250
DN500
Ø200
UP35
DN315
Ø200 NAPUSTA SE
55.55
DN400
UP40
P+6
P+8
P+10
P+6
P+8
P+10
Ø300
P+10
P+8
P+6
DN315
Ø200
P+6
DN400
Ø200
UP36
DN315
DN500
UP37
Ø300
UP34
Ø200
P+4
Ø250
DN500
Ø150
UP39
P+2

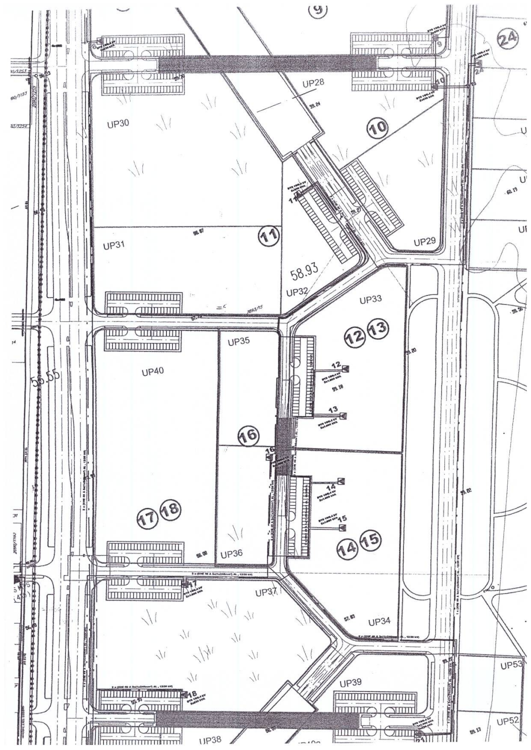
CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18 -218
Podgorica, 20.06.2018. god

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

LEGENDA ELEKTRO INSTALACIJA:

△	POSTOJEĆA DTS 10/0,4 kV
▲	PLANIRANA DTS 10/0,4 kV
────	POSTOJEĆI VN 10 kV KABAL ČIJA SE FUNKCIJA ZADRŽAVA
────	NOVI 10 kV KABAL (zamjena dijela trase postojećeg kabla)
—·—·—	NOVOPLANIRANI 10 kV KABAL
—×—×—	POSTOJEĆI VN 10 kV KABAL KOJI SE STAVLJA VAN FUNKCIJE

R-1:2000	Naziv grafičkog priloga PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.4


9
24
UP28
59.24
10
UP30
UP29
11
UP31
11
58.93
UP32
UP33
12
13
UP35
UP40
55.55
12
DTS 100/0,4 kV
2x1.000 kVA
59.18
13
DTS 100/0,4 kV
2x1.000 kVA
16
16
14
DTS 100/0,4 kV
2x1.000 kVA
DTS 100/0,4 kV
2x1.000 kVA
15
17
18
14
15
UP36
17
UP37
57.83
UP34
18
UP39
UP53
UP52
UP38
59.13
21

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18 -218
Podgorica, 20.06.2018. god

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

TK LEGENDA:

TC planirana bazna stanica mobilne telefonije

MT planirana telefonska centrala

15po

po— tk postojeće okno. 15—broj okna

10pou

pou— ukida se tk postojeće okno. 10—broj okna

tk postojeće

tk ukida se postojeći vod vod višeg reda

+++++- tk planirano

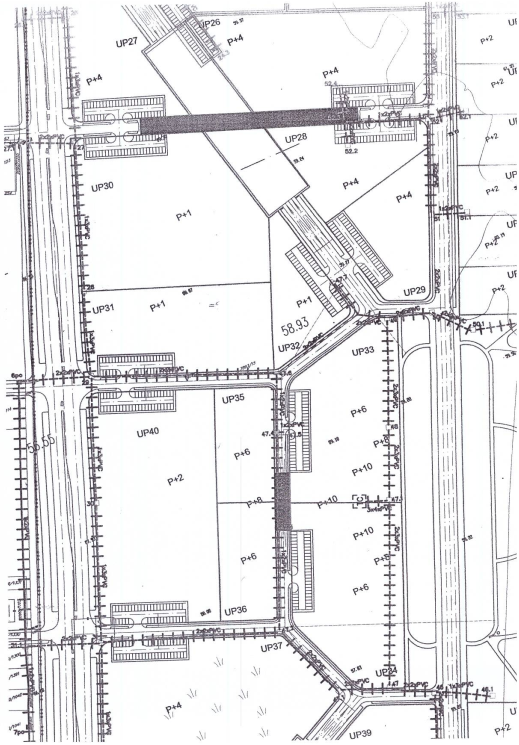
tk planirano za vod višeg reda

15

☐ tk planirano okno. 15—broj okna

2x2xPVC(PE): kapacitet tk infrastrukture od 4 PVC(PE) cijevi

R-1:2000	Naziv grafičkog priloga PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.5


UP26
P+4
UP27
P+4
P+4
UP28
P+4
P+4
UP29
UP30
P+1
UP31
P+1
P+1
58.93
UP32
UP33
P+6
P+8
P+10
P+10
P+10
P+8
P+6
UP35
P+6
P+8
P+6
UP36
UP40
P+2
56.55
UP37
UP34
P+4
UP39
P+2
P+2
P+2
P+2
P+2
P+2
2x2xPVC
1x2xPVC
3x4xPVC
6po
7po
52.2
52.1
51.1
50.1
47.7
47.5
47.4
47.1
47
48.1

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

PODNOSILAC ZAHTJEVA: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I
RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.
PODGORICA

OBRAĐIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
I UREĐENJE PROSTORA
OPŠTINA PODGORICA

PODGORICA, JUL 2018. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18 -218
Podgorica, 20.06.2018. god

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

LEGENDA:

┅	GRANICA PLANA
⊙⊙⊙	DRVORED

ZELENE POVRSINE JAVNE NAMJENE

ZUS	ZELENILO UZ SAOBRACAJNICE
P	PARK
S	SKVER

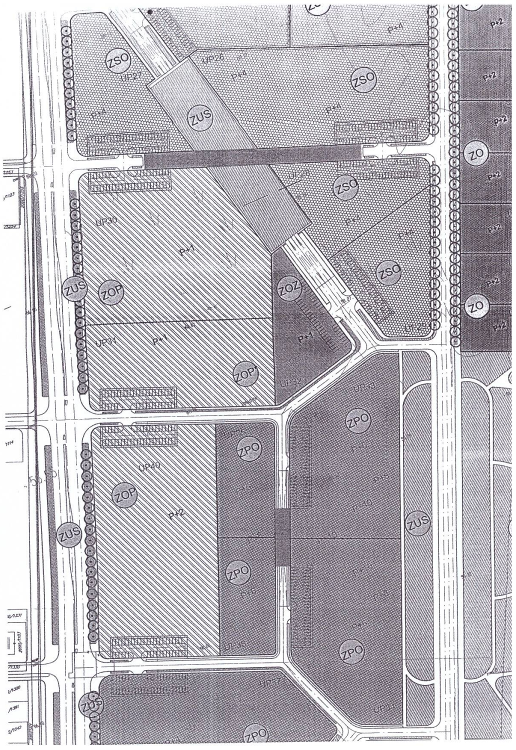
ZELENE POVRSINE OGRANICENE NAMJENE

ZPO	ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA
SRP	SPORTSKO REKREATIVNE POVRŠINE (* SPORTSKI AERODROM)
ZSO	ZELENE POVRŠINE VIŠEPORODIČNOG STANOVANJA SA DJELATNOSTIMA
ZSS	ZELENE POVRŠINE SKLADIŠNO SERVISNIH OBJEKATA
ZO	ZELENILO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA
ZOP	ZELENILO OBJEKATA PROSVETE (ŠKOLE I VRTIĆ*)
ZOZ	ZELENILO OBJEKATA ZDRAVSTVA

ZELENE POVRSINE SPECIJALNE NAMJENE

ZP	ZAŠTITNI POJASEVI - VJETROZAŠTITNI, VODOIZVORIŠTE*

R-1:2000	Naziv grafičkog priloga PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Grafički prilog br.6


ZSO
UP27
UP26
P+4
P+4
ZUS
ZSO
P+4
P+4
P+2
P+2
P+2
ZO
P+2
UP28
ZSO
P+4
P+4
P+2
ZSO
P+2
ZO
UP25
P+2
UP30
P+1
ZUS
ZOP
ZOZ
UP31
P+1
P+1
ZOP
UP32
UP33
ZPO
ZPO
UP40
ZOP
P+2
ZUS
ZUS
ZPO
UP36
ZPO
UP37
ZUS
ZPO
UP34
2253
/1123
2254
7114
10/2337
7330
3/1390
/1391
2/1042

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/18-218
Podgorica, 20.07.2018.god.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

PODNOSILAC ZAHTJEVA:

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice, D.O.O. iz Podgorice zahtjevom zavedenim kod ovog Organa pod brojem Up. 08-352/18 – 218.

PRAVNI OSNOV:

Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavni Grad Podgorica, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.68/17 od 20.10.2017.godine, DUP "Konik - Stari Aerodrom III", usvojen Odlukom broj 01-030/12-155 OD 16.02.2012. god., evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 20.07.2018.godine.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

1. Lokacija:

Saobraćajnica za koju se izdaju ovi urbanističko-tehnički uslovi nalazi se u zahvatu DUP-a "Konik - Stari Aerodrom III", u Podgorici i predstavlja saobraćajnicu sekundarne mreže.

2. Tehnički uslovi:

DUP-om "Konik - Stari Aerodrom III", planirana je izgradnja predmetne saobraćajnice sekundarne mreže. Ista je markirana na graf. prilogu "Saobraćaj".

Osovina saobraćajnice definisana je koordinatama koje su date na grafičkom prilogu ovih uslova.

Situaciono rešenje – geometriju saobraćajnica raditi na osnovu grafičkog priloga gdje su dati svi elementi za obilježavanje: koordinate ukrsnih tačaka osovina raskrsnica, koordinate tjemena krivina, elementi za iskolčavanje krivina, radijusi na raskrsnicama i karakteristični poprečni profili.

Vertikalno rešenje – niveletu saobraćajnica raditi na osnovu visinskih kota koje su date u grafičkom prilogu a služe kao orijentacija pri izradi glavnih projekata.

Osnovni elementi poprečnih profila saobraćajnica, radijusi skretanja, smjerovi i određeni detalji prikazani su u odgovarajućem grafičkom prilogu (Plan saobraćaja)

Nivelaciju kolskih i kolsko-pješačkih površina uskladiti sa okolnim prostorom i sadržajima kao i sa potrebom zadovoljavanja efikasnog odvodnjavanja atmosferskih voda.Visinska nivelacija, odnosno kote niveleta saobraćajnica u planu su date orjentaciono i u fazi projektovanja ih treba provjeriti na čitavoj dužini saobraćajnica.

Za izradu Glavnog projekta rekonstrukcije potrebno je detaljno snimiti teren. Poprečni magib kolovoza u pravcu ip=2.5%, trotoara u pravcu ip=1.0%(2.0%).

U krivini maksimalni poprečni nagib ip=5%.Vitoperenje kolovoza se vrši oko osovine. Vertikalna zaobljenja nivelete izvesti u zavisnosti od ranga saobraćajnice, odnosno računske brzine.

Saobraćajnice sekundarne mreže projektovati za računsku brzinu Vr= 50km/h, a pristupne ulice za računsku brzinu Vr=30km/h, a ako tehnički elementi dozvoljavaju i za veće brzine. U krivinama sa Rh=25-200m proširenje kolovoza biće izvedeno u skladu sa propisima, a u krivinama većeg radijusa nema potrebe za proširenjem kolovoza.

U zonama međusobnog ukrštanja, će se koristiti kriva tragova, odnosno zamjenjujuća trocentrična krivina, za oblikovanje spoljašnih ivica kolovoza i regulacionih ostrva. Krivu tragova treba koristiti za oblikovanje spoljašnjih ivica saobraćajnica u svim raskrsnicama..

Kolovoznu konstrukciju za sve saobraćajnice sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnig opterećenja za period od 20 god. i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena prema metodi JUS.U.C.012.

Kolovoz kod svih saobraćajnica izvesti sa zastorom od asfalta. Oivičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka.

Trotoare, posebne pešačke staze i platoe raditi sa zastorom od betonskih poligonalnih ploča (behatona) ili betona livenog na licu mjesta.

Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu.

Saobraćajnice treba da bude opremljene rasvjetom i odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom. Prilikom izrade glavnih projekata sastavni dio je i projekat saobraćajno - tehničke opreme.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati princip po kome prilaz parceli mora biti udaljen od raskrsnice na dovoljnom rastojanju kako se ne bi smanjila preglednost i omogućilo bezbjedno odvijanje saobraćaja u raskrsnici.

Nije dozvoljeno podizanje ograda, zidova i zasada koji smanjuju vidno polje vozača i time ugrožavaju sigurnost u saobraćaju, naročito u zoni raskrsnica.

Planom je obavezujuća postavka datih prilaza ka objektima sa dispozicijom i obezbeđenjem određenog broja parking mjesta na površinskom dijelu parcele. Osnovni uslov je da se ne remeti planski koncept što podrazumijeva da položaj rampi i prilazi u podzemnu garažu odvijaju kroz planom date upuštene saobraćajnice čime se ostvaruje:

- Kontinuitet I povezanost pješačkih komunikacija u nadzemnom dijelu što se ostvaruje isključenjem kolskog saobraćaja iz centralnog dijela planskog prikaza.
- Kvalitetan prilaz i organizacija garaža u podzemnom dijelu zahvata plana za urbanističke parcele koje gravitiraju datim upuštenim saobraćajnicama.

Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast. Planom je navedeno slejdeće: "Ostala ukrštanje ulica primarne mreže sa ulicama istog ranga ili ulicama sekundarne mreže regulisati svjetlosnom signalizacijom. Svi semafori treba da budu zonski kontrolisani. Ukrštanje ostalih ulica nižeg ranga sa ulicama primarne i sekundarne mreže rešavati samo po principu uliv - izliv".

Tehničku dokumentaciju raditi u skladu sa odredbama ovog Plana, važećom tehničkom regulativom, zakonima, pravilnicima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Planom je navedeno da prilikom izrade glavnih projekata planiranih saobraćajnica, parkinga i pješačkih staza, može doći do izvesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u planu.

Javna rasvjeta:

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica, mart 2016.god.

Hortikultura:

Zelenilo u regulaciji saobraćaja i linearno zelenilo

Ova kategorija zelenila odnosi se na zelenilo u okviru objekata saobraćaja-duž saobraćajnica, parkinga, pješačkih tokova kao i po obodu urbanističkih parcela.
Ozelenjevanje saobraćajnica, pješačkih staza sprovodi se linearnom sadnjom i utiče na poboljšanje higijensko-sanitarnih uslova, mikroklimatskih karakteristika i estetskih vrijednosti. Da nizovi drvoreda ne bi bili monotoni potrebno je planirati promjenu sadnog materijala, smjenjivanjem sadanica različitih habitusa. Formiranjem drvoreda postiže se zasjena mjesta duž pravca kretanja.
Ulično zelenilo formira se uz saobraćajnice čiji profile dozvoljavaju linearno formiranje zelenila, sa primarnim ciljem zaštite od zagađenja, ali I povezivanja zelenila svih kategorija u jedinstven sistem.

Sekundarne saobraćajnice gdje postoje za to mogućnosti sadržaće obostrane drvorede. Pored toga pri izboru vrsta za ulično zelenilo treba voditi računa da budu prilagođene uslovima rasta u uličnim profilima (otpornost na zbijenost tla, vodni kapacitet zemljišta, insolaciju, salinitet...).

Veoma je bitno naglasiti da postojeće zelenilo koje je u kategoriji visokokvalitetnog zelenila treba uklopiti i duz pjesačkih tokova, unutar popločanih površina, ukoliko ne ometaju normalan prolaz.

Smjernice za formiranje drvoreda

- Sadnice koje se koriste moraju da imaju pravilno formiran habitus. Treba voditi računa o visini okolnih objekata, kod niskih objekata koristiti vrste sa rijetkom krunom.
- rastojanje između sadnica u drvoredu je 5-10m
- minimalna visina sadnog materijala kada je u pitanju drveće je 2.5-3m i obim stabla na visini 1m min. 10-15m.
- Krune susjednih stabala u drvoredima mogu da se dodiruju (što nije baš najpovoljnije), ali ne smiju da se preklapaju.
- Dovoljno velikim razmakom među stablima obezbjeđuje se, sem dobrih vizuelnih osobina, i dobro provjetravanje ulice u vertikalnom smislu.
- Najbolji način sadnje drvoreda je u okviru uzanih zelenih pojaseva duž saobraćajnica koji su širine 1.5m i više.
- U dijelu gdje zeleni pojas nije planiran sadnja se moze obaviti i u rupama duz trotoara, naravno obratiti pažnju na podzemne instalacije.
- Sadnja linearnog zelenila moguće je predvidjeti i obodom urbanističkih parcela.
- U užim ulicama se formira drvored samo na sunčanoj strani, ili obostrano ali sa niskim drvorednim sadnicama.
- Prilikom formiranja drvoreda na parkinzima trebalo bi osigurati na dva parking mjesta po jedno drvo a kod podužnog parkiranja na jedno parking mjesto po jedno drvo, naime, ovo rastojanje zavisi i od vrste drveća, odnosno optimalne širine krošnje;
- Zbog povoljne orjentacije terena sa južne i jugozapadne strane, a radi što većeg iskorišćenja prirodnih izvora energije (u ovom slučaju sunčeve) nadkrivanje parking mjesta moguće je izvesti korištenjem kolektora za prikupljanje sunčeve energije.
- Ukoliko se drveće sadi u okviru trotoara treba isključiti vrste drveća sa razvijenim površinskim korijenom, kako bi se izbjeglo deformisanje trotoara. Razvoju korijena u dubinu doprinosi i redovno okopavanje zemlje oko stabla.
- U zavisnosti od položaja građevinske linije u odnosu na regulacionu birati vrste drveća koje formiraju veću ili manju širinu krošnje.
- Prilikom projektovanja zelenih površina u okviru kružnih tokova , razdjelnih ostrva, kao i na krivinama saobraćajnica, voditi računa o preglednosti saobraćaja. U ovom slučaju koristiti niže vrste drveća, ukrasno žbunje i perene.

Zelenilo duž puteva predstavlja važnu kategoriju zelenila. Smisao zelenih tarka duž puteva nije samo u vizuelnom odvajanju, nego i u formiranju prirodnijeg ambijenta, koji obezbjeđuje mirnu i nesmetanu vožnju i vizuelni komfor.

Izbor biljnog materijala treba da bude podređen posebnim uslovima, zbog čega se prvenstveno biraju autohtone biljke, ali i one otporne na različite negativne uslove sredine.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Na ulazima u dvorišta i na pješačkim prelazima oivičenja raditi od upuštenih (oborenih) ivičnjaka i rampama nagiba od 5% do 8.5%, dozvoljene širine 1.3m. Obezbjeđenje kretanja i pristupa u sve sadržaje kompleksa i objekata lica sa posebnim potrebama uzeti u obzir prilikom projektovanja i realizacije svih objekata.

Telekomunikaciona mreža:

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije:

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima DOO "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova. Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°)a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana;

- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometererološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m2.

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

Главни град Подгорица
Секретаријат за планирање и уређење простора и заштиту животне средине

SEKRETAR
Oliver Marković, dipl.ing.građ.

OBRADILI :
Radmila Maljević ,dipl.ing.saob.

Risto Lučić, dipl.ing.el.

OBRADA GRAF. PRILOGA:
Vlatko Mijatović, tehn.
Влатко Мијатовић

PRILOZI:
- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18 -218
Podgorica, 20.06.2018. god

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE UZ OBJEKAT DOMA ZA STARE U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM III" U PODGORICI

R-1:2000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1