URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

PODNOSILAC ZAHTJEVA: **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.**

OBRAĐIVAČ: **SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE GLAVNI GRAD PODGORICA**

PODGORICA, novembar 2018. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: 08-352/18-638
Podgorica, 20.11.2018.god.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

PODNOSILAC ZAHTJEVA:

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice, D.O.O. iz Podgorice zahtjevom zavedenim kod ovog Organa pod brojem 08-352/18 – 638.

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izradu ovih uslova je Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.68/17 od 20.10.2017. godine, Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 64/17) i DUP "Konik - Stari Aerodrom", Izmjene i dopune, usvojen Odlukom broj 01-030/13-409 od 10. 05. 2013. godine koji se na dan 05.11. 2018.godine nalazi u registru važeće planske dokumentacije koju vodi Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

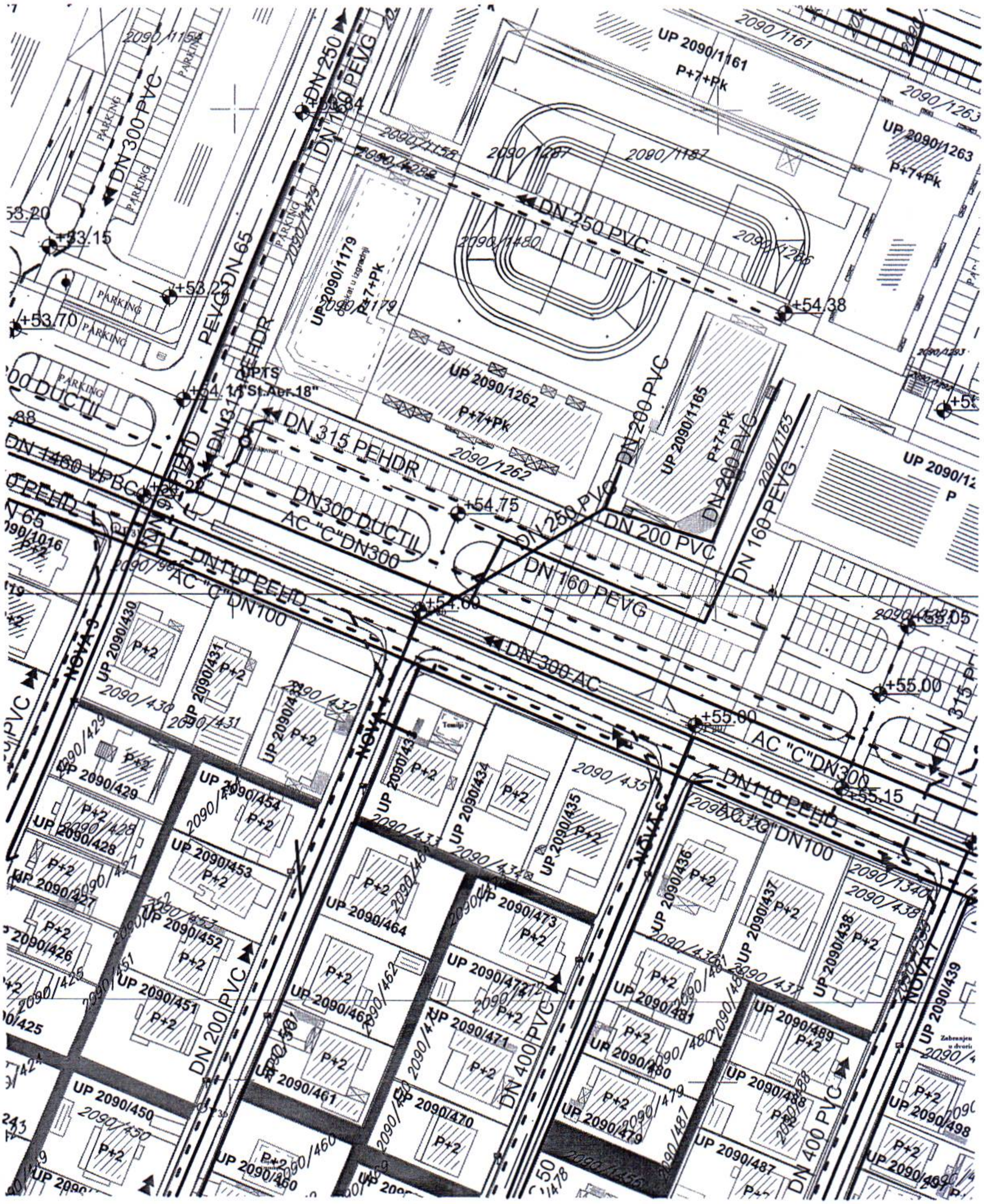
URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

1. Lokacija:

Saobraćajnica sa parkinzima za koju se izdaju ovi urbanističko-tehnički uslovi nalazi se u zahvatu DUP-a "Konik - Stari Aerodrom", Izmjene i dopune u Podgorici i predstavlja saobraćajnicu sekundarne mreže koja ima zadatak da omoguću kolski prilaz i parkiranje za potrebe korisnika zone i šire.

2. Tehnički uslovi:

DUP-om "Konik - Stari Aerodrom", Izmjene i dopune planirana je izgradnja predmetne saobraćajnice sa parkinzima.

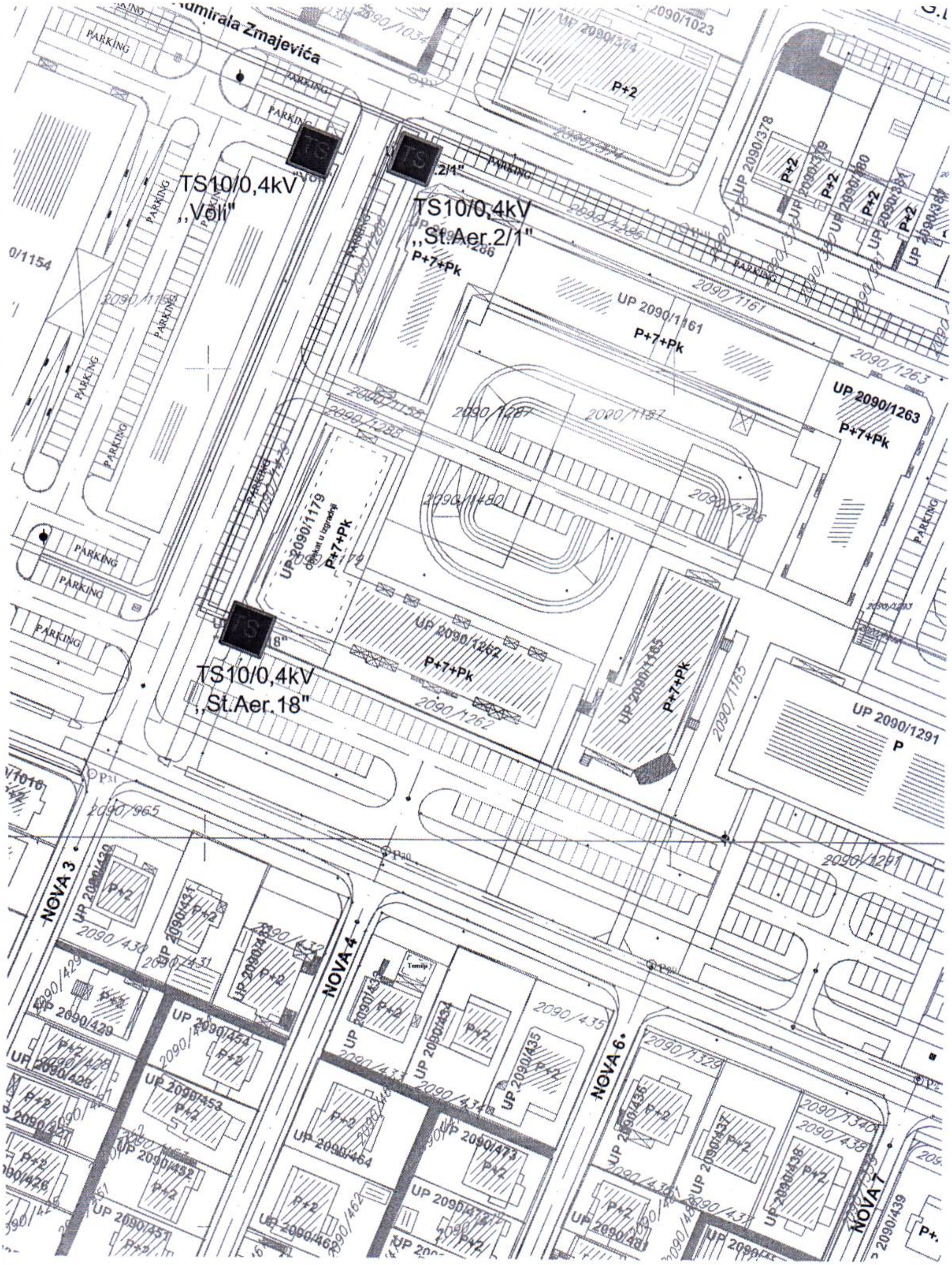

2090/1158
PARKING
DN 300 PVC
DN 250
DN 160 PEVG
+54.84
UP 2090/1161
P+7+Pk
2090/1161
2090/1263
UP 2090/1263
P+7+Pk
2090/1158
2090/1288
2090/1287
2090/1187
DN 250 PVC
2090/1480
2090/1286
53.20
+53.15
+53.22
+53.70
PEVG DN 65
PEHDR
2090/1479
UP 2090/1179
objekat u izgradnji
P+7+Pk
2090/1179
+54.38
UPTS
+54.11 "St.Aer.18"
00 DUCTIL
DN 315 PEHDR
UP 2090/1262
P+7+Pk
2090/1262
DN 200 PVC
UP 2090/1165
P+7+Pk
DN 200 PVC
2090/1165
DN 160 PEVG
UP 2090/12
P
DN 1400 VPBC
DN 110 PEHD
DN300 DUCTIL
AC "C"DN300
+54.75
DN 250 PVC
DN 200 PVC
DN 160 PEVG
2090/1016
P+2
DN 110 PEHD
AC "C"DN100
+54.60
2090/1293
+55.05
NOVA 3
UP 2090/430
P+2
2090/430
UP 2090/431
P+2
2090/431
UP 2090/432
P+2
2090/432
NOVA 4
DN 300 AC
+55.00
+55.00
AC "C"DN300
DN 110 PEHD
AC "C"DN100
+55.15
UP 2090/429
P+2
2090/429
UP 2090/454
P+2
UP 2090/428
P+2
2090/428
UP 2090/433
P+2
2090/433
UP 2090/434
P+2
2090/434
UP 2090/435
P+2
2090/435
NOVA 6
UP 2090/436
P+2
UP 2090/437
P+2
UP 2090/438
P+2
2090/438
2090/1340
NOVA 7
UP 2090/439
UP 2090/453
P+2
UP 2090/427
P+2
UP 2090/464
P+2
UP 2090/473
P+2
UP 2090/426
UP 2090/452
P+2
UP 2090/463
P+2
UP 2090/472
P+2
UP 2090/481
P+2
UP 2090/489
P+2
2090/425
UP 2090/451
P+2
DN 200 PVC
UP 2090/471
P+2
UP 2090/480
P+2
DN 400 PVC
Zabranjen u dvoriš
2090/424
UP 2090/450
P+2
2090/450
UP 2090/461
P+2
UP 2090/470
P+2
UP 2090/479
P+2
UP 2090/488
P+2
DN 400 PVC
UP 2090/498
P+2
UP 2090/460
P+2
UP 2090/487
UP 2090/497
2090/478
2090/456

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18-638
Podgorica, 20.11.2018. godine

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

TS	POSTOJECA TRAFO STANICA
TS	PLANIRANA TRAFO STANICA
———	POSTOJECA TRASA 10kV KABLOVA

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.4


Admirala Zmajevića
PARKING
TS
TS10/0,4kV
„Voli"
TS10/0,4kV
„St.Aer.2/1"
TS10/0,4kV
„St.Aer.18"
UP 2090/374
P+2
2090/1023
UP 2090/378
UP 2090/379
UP 2090/380
UP 2090/384
P+7+Pk
UP 2090/1161
2090/1161
2090/1286
UP 2090/1263
2090/1263
2090/1287
2090/1187
2090/1158
2090/1288
2090/1480
2090/1266
UP 2090/1179
Objekat u izgradnji
UP 2090/1262
2090/1262
UP 2090/1165
2090/1165
UP 2090/1291
2090/1291
P
0/1154
2090/1156
2090/965
NOVA 3
NOVA 4
NOVA 6
NOVA 7
UP 2090/429
UP 2090/430
2090/430
UP 2090/431
2090/431
UP 2090/432
UP 2090/428
UP 2090/427
2090/426
UP 2090/454
UP 2090/453
UP 2090/452
UP 2090/451
UP 2090/433
UP 2090/434
2090/434
UP 2090/435
2090/435
UP 2090/464
UP 2090/473
UP 2090/472
UP 2090/463
UP 2090/462
UP 2090/436
UP 2090/437
UP 2090/438
UP 2090/439
2090/1329
2090/1340
2090/438
2090/437
Temelji
P31
P30
P29

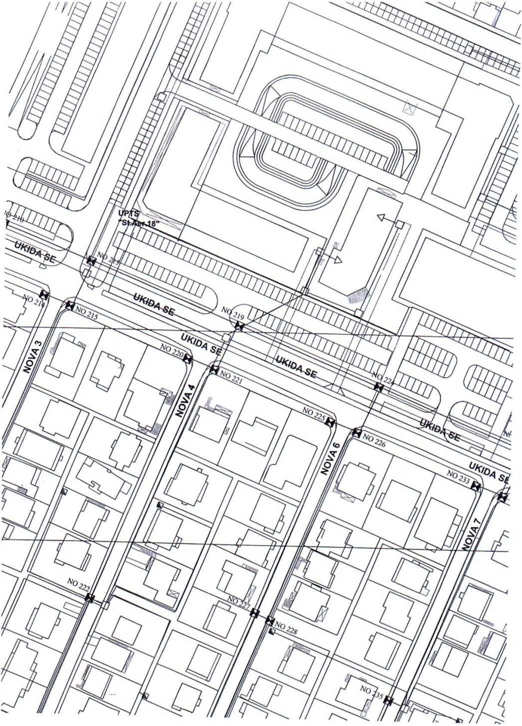
CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18-638
Podgorica, 20.11.2018. godine

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

LEGENDA

⊗	elektronski komunikacioni čvorovi RSS Konik 3 i RSS Stari Aerodrom
☐	telekomunikaciono okno postojeće
———	telekomunikaciona kanalizacija postojeća
▷	telekomunikacioni unutrašnji izvod postojeći
◣	telekomunikacioni spoljašnji izvod postojeći
⧓	telekomunikaciono okno planirano
———	telekomunikaciona kanalizacija sa 4 PVC cijevi 110mm planirana

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.5


UPTS
"St.Aer.18"
NO 210
UKIDA SE
NO 213
NO 214
NO 215
UKIDA SE
NO 219
UKIDA SE
NO 220
NO 221
UKIDA SE
NO 224
NO 225
NO 226
UKIDA SE
UKIDA SE
NO 233
NOVA 3
NOVA 4
NOVA 6
NOVA 7
NO 222
NO 227
NO 228
NO 235

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18-638
Podgorica, 20.11.2018. godine

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Grafički prilog br.6

pješačka površina

ZELENE POVRŠINE

⊙⊙⊙ DRVORED

ZELENE POVRSINE JAVNE NAMJENE

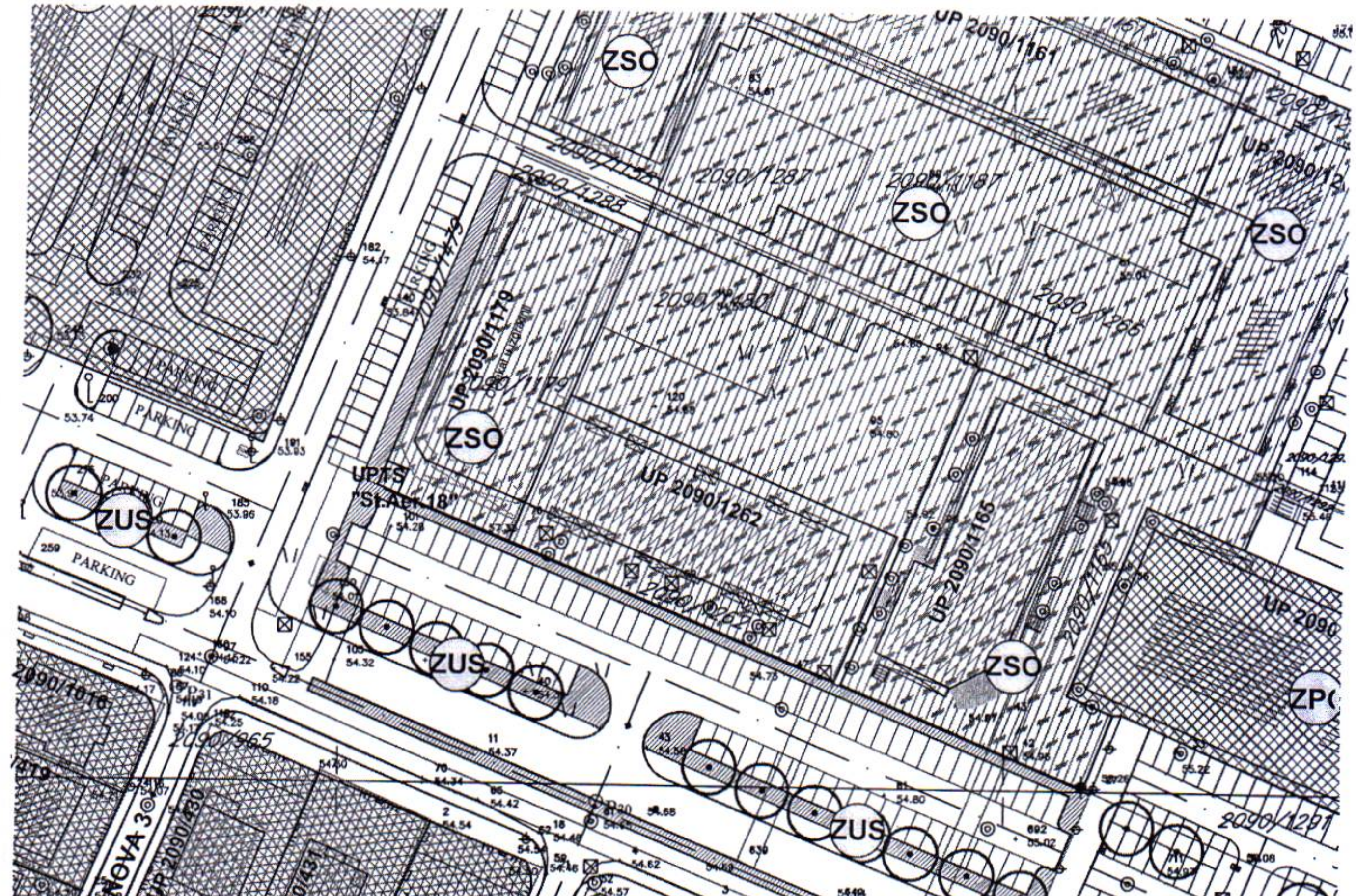
ZUS	ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE
P	PARK

ZELENE POVRSINE OGRANICENE NAMJENE

ZPO	ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA
ZTH	ZELENILO ZA TURIZAM
ZO	ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA MALIH I SREDNJIH GUSTIN
ZSO	ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA
SRP	SPORTSKO REKREATIVNE POVRŠINE
ZOP	ZELENILO OBJEKATA PROSVETE
ZOZ	ZELENILO OBJEKATA ZDRAVSTVA

ZELENE POVRSINE SPECIJALNE NAMJENE

ZP	ZAŠTITNI POJASEVI


ZSO
UP 2090/1161
2090/1287
2090/1187
ZSO
UP 2090/12
ZSO
2090/1288
2090/1265
UP 2090/1179
ZSO
UPTS
"St.Akt 18"
UP 2090/1262
UP 2090/1166
ZSO
ZUS
ZUS
ZUS
PARKING
PARKING
PARKING
UP 2090
ZPO
2090/1076
2090/965
2090/1291
NOVA 3
NOVA 4
NOVA 6
NOVA 7
UP 2090/430
UP 2090/431
UP 2090/432
UP 2090/420
UP 2090/454
UP 2090/428
UP 2090/453
UP 2090/427
UP 2090/452
UP 2090/426
UP 2090/451
2090/425
UP 2090/450
UP 2090/433
UP 2090/434
UP 2090/435
UP 2090/464
UP 2090/473
UP 2090/472
UP 2090/462
UP 2090/471
UP 2090/461
UP 2090/470
UP 2090/436
UP 2090/437
UP 2090/438
UP 2090/481
UP 2090/480
UP 2090/489
UP 2090/488
ZO
ZO

Ista je markirana na graf. prilogu "Saobraćaj".

Osovina saobraćajnice definisana je koordinatama tačaka koje su date na grafičkom prilogu ovih uslova.

Saobraćajnica je definisana koordinatama tjemena i centara raskrsnica, a u grafičkom prilogu dati su njihovi poprečni presjeci. Obzirom da je geodetska podloga razmjere R 1:1000, što ne daje mogućnost preciznog određivanja visinskih kota, ovim planom su orijentaciono definisane kote raskrsnica. Nakon snimanja geodetske podloge za potrebe izrade glavnih projekata ovih saobraćajnica, biće precizno definisane visinske kote, zavisno od kota postojećih i planiranih objekata kao i uklapanja u postojeće stanje.

Mjerodavni minimalni radijusi desnih skretanja, poprečni presjeci sa smjerovima i određeni detalji prikazani su takođe na grafičkim prilozima.

Predmetni parking uz saobraćajnicu u pogledu položaja, kapaciteta i dimenzija definisan je na grafičkom prilogu "Saobraćaj".

Prilikom nivelisanja saobraćajnice potrebno je uzeti u obzir specifičnost terena. Obzirom da se radi o relativno ravnom terenu prilikom projektovanje je potrebno predvidjeti min. nagibe kako bi se obezbjeditlo efikasno odvodnjavanje. Podužne nagibe ne treba planirati ispod 0.3% , dok posebnu pažnju treba posvetiti poprečnom odvođenju voda, odnosno na dužine nultih nagiba pri vitoperenju kolovoza. Maksimalni podužni nagibi su 7%.

Zastori kolskih saobraćajnica su od asfalta, trotoara i samostalnih pješačkih staza od asfalta, kamena, betona, granita i sl. tj. od elemenata izrađenih od pomenutih mterijala, a planirana parking mjesta su od raster elemenata beton - trava i behaton elemenata, ili od asfalta.

Oivičenje kolovoza prema zelenim površinama projektovati ivičnjacima 20/24cm (24/24 cm) od betona MB 50.

Prostor za parkiranje odvojiti od asfaltnog kolovoza zakošenim ivičnjacima (20/24 cm) od betona MB 50 tako da parkirna površine bude izdignuta za 3 cm.

Na parkiralištu primjeniti raster elemente. Najmanje 5% parking mjesta namijeniti za lica sa invaliditetom.

Projektom obuhvatiti raskrsnicu sa obodnom saobraćajnicom.

Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Po mogućnosti projektovati niše za kontejnere van kolovoza i van granica kontakntih urb. parcela.

Planom je navedeno da prilikom izrade glavnih projekata planiranih ulica, parkinga i pješačkih staza, može doći do izvesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u planu.

Javna rasvjeta:

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica, mart 2016.god.

Hortikultura:

Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Na svim pješačkim prelazima sa uzdignutim ivičnjakom, kao i na prilazima objektima treba predvidjeti prelaze za lica sa invaliditetom.

Telekomunikaciona mreža:

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije:

Odvodnjavanje riješiti atmosferskom kanalizacijom u skladu sa planskim smjernicama i uslovima nadležnog preduzeća "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica.
Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima D.O.O. "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova. Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrdjeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°)a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;

- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m2, najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometererološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m2.

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

SEKRETAR
Oliver Marković, dipl.ing.građ.

OBRADILI :
Radmila Maljević ,dipl.ing.saob.

Risto Lučić, dipl.ing.el.

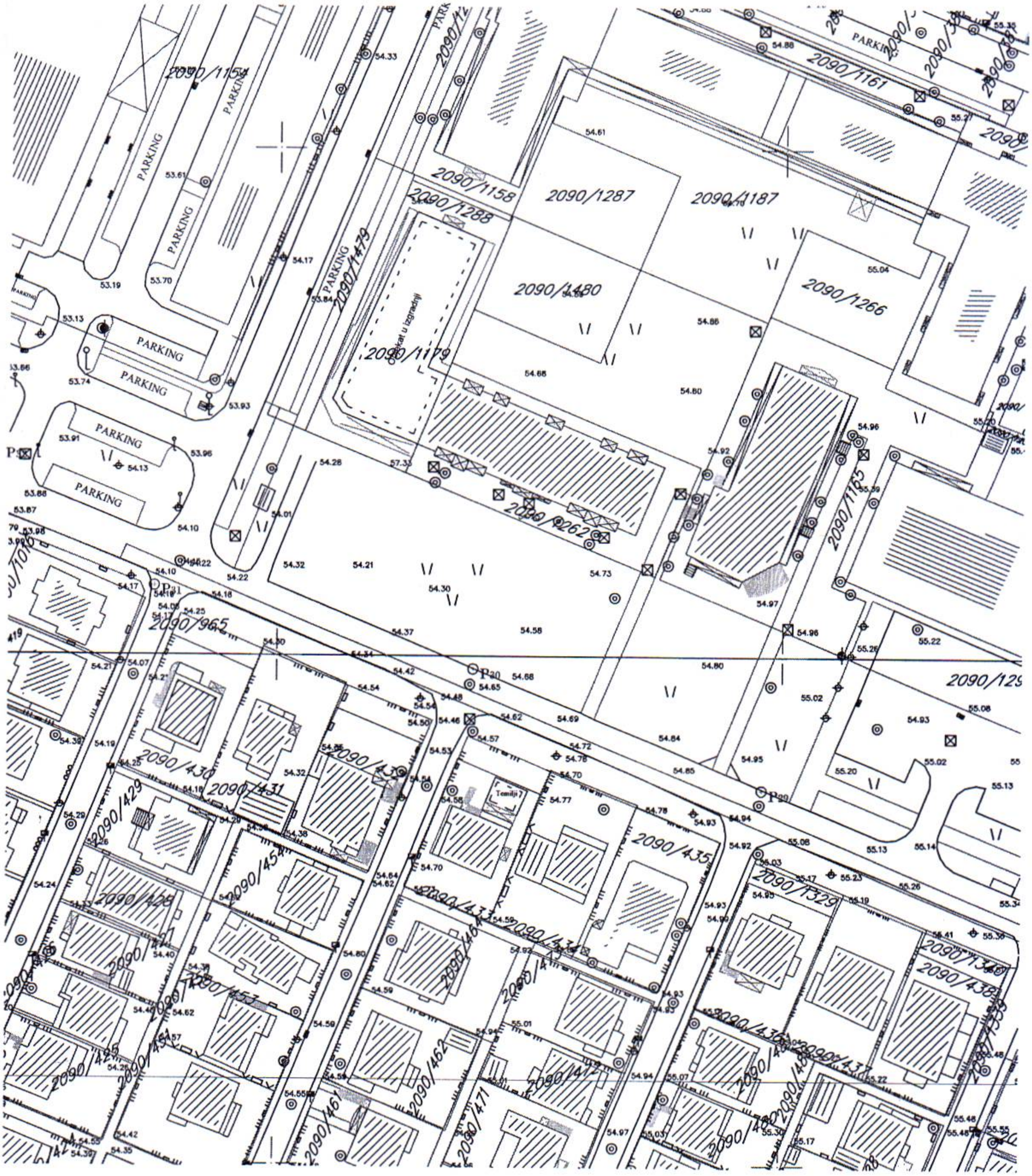
OBRADA GRAF. PRILOGA:
Vlatko Mijatović, tehn.
Влатко Мијатовић

PRILOZI:
- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18-638
Podgorica, 20.11.2018. godine

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1

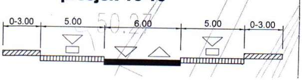

2090/1154
PARKING
PARKING
PARKING
PARKING
PARKING
PARKING
PARKING
PARKING
PARKING
PARKING
2090/1479
2090/1158
2090/1288
2090/1287
2090/1187
2090/1480
2090/1179
Objekat u izgradnji
2090/1266
2090/1161
2090/1165
2090/1262
2090/1016
2090/965
2090/430
2090/431
2090/432
2090/429
2090/428
2090/454
2090/427
2090/453
2090/426
2090/425
2090/451
2090/433
2090/434
2090/435
2090/464
2090/473
2090/462
2090/461
2090/471
2090/472
2090/1329
2090/436
2090/437
2090/438
2090/1340
2090/1339
Temelji
54.33
53.61
54.17
53.19
53.70
53.84
53.13
53.74
53.93
53.91
53.96
54.13
53.88
53.87
54.10
54.28
57.33
54.01
54.32
54.21
54.30
54.73
54.61
54.68
54.80
54.86
55.04
54.96
54.92
55.39
54.97
54.96
55.26
55.22
54.37
54.58
54.80
54.42
54.68
54.65
55.02
55.08
54.93
54.69
54.84
54.85
54.95
55.20
55.02
55.13
55.08
55.13
55.14
54.94
54.92
54.93
P31
P30
P29
P32

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18-638
Podgorica, 20.11.2018. godine

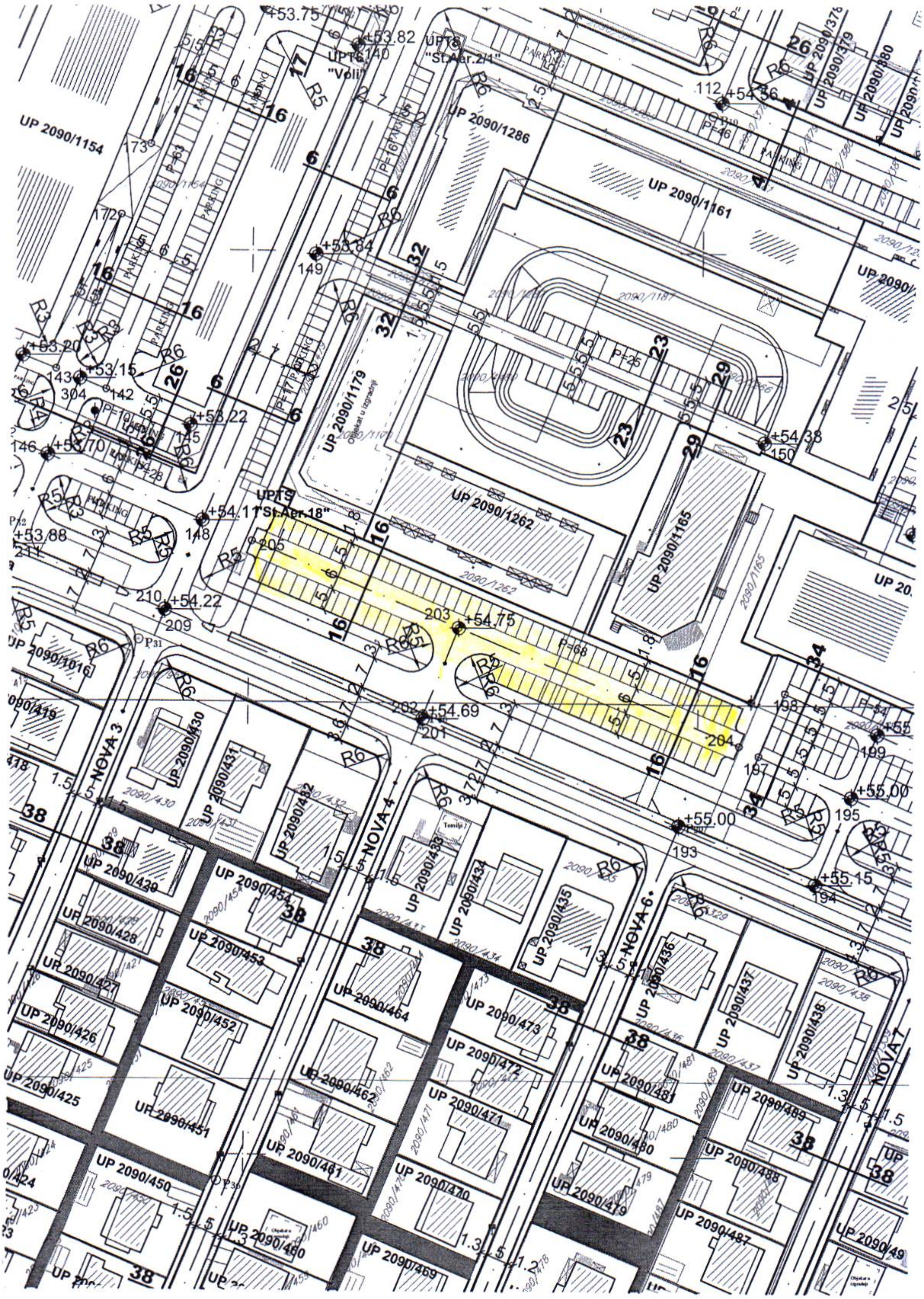
URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

201	6605138.67	4698996.72
202	6605138.56	4698996.76
203	6605146.72	4699016.63
204	6605209.18	4698990.99
205	6605100.54	4699035.59

presjek 16-16



R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA	Grafički prilog br.2



UP 2090/1154
UP 2090/1286
UP 2090/1161
UP 2090/1179
Objekat u izgradnji
UP 2090/1262
UP 2090/1165
UP 2090/1016
UP 2090/430
UP 2090/431
UP 2090/432
UP 2090/433
UP 2090/434
UP 2090/435
UP 2090/436
UP 2090/437
UP 2090/438
UP 2090/429
UP 2090/428
UP 2090/427
UP 2090/426
UP 2090/425
UP 2090/454
UP 2090/453
UP 2090/452
UP 2090/451
UP 2090/450
UP 2090/464
UP 2090/462
UP 2090/461
UP 2090/460
UP 2090/473
UP 2090/472
UP 2090/471
UP 2090/470
UP 2090/469
UP 2090/481
UP 2090/480
UP 2090/479
UP 2090/489
UP 2090/488
UP 2090/487
UP 2090/379
UP 2090/380
NOVA 3
NOVA 4
NOVA 6
NOVA 7
UPTS "St.Aer.18"
UPTS 140 "Volli"
UPTS "St.Aer.2/1"
PARKING
P=68
P=25
P=63
P=16
P=17
P=10
P=28
P=46
P=54
+53.75
+53.82
+53.84
+53.20
+53.15
+53.22
+53.70
+54.11
+53.88
+54.22
+54.75
+54.69
+54.36
+54.38
+55.00
+55.15
205
203
202
201
204
209
210
211
148
149
145
146
143
142
304
173
172
150
112
193
194
195
197
198
199
R3
R5
R6
16
17
6
32
23
29
26
34
38
Tomilji

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 08-352/18-638
Podgorica, 20.11.2018. godine

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE SA PARKINZIMA KOJA SE PRIKLJUČUJE NA ZMAJ JOVINU ULICU U ZAHVATU DUP-a "KONIK - STARI AERODROM", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI

LEGENDA:

———	postojeći vodovod
– – – – – –	planirani vodovod
– – – – – –	vodovod koji se ukida
———	postojeća fekalna kanalizacija
-----------	planirana fekalna kanalizacija
———	postojeća atmosferska kanalizacija
– – – – – –	planirana atmosferska kanalizacija

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.3