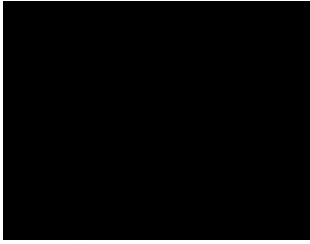


OBRAZAC 10

Ranko Vukcevic
(prezime, očevo ime)



Crna Gora - Glavni grad - Podgorica
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIV RAZVOJ

12.04.19

Примљено:

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		08-302/15-21		

(naziv i sjedište pravnog lica / privrednog društva / preduzetnika)

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE UREDJENJE PROSTORA I ZASTITU ZIVOTNE SREDINE

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
 2. Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

STOCARSTVO OBJEKAT A I B

Lokacija objekta

Na kat. parceli 11/2 KO VRANJ u zahvatu PUP-A
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. Izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. Izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka i zvedenog stanja	

*popunjava se samo uslučaju da isteni jesu plaćeni prilikom izdavanja građevinske dozvole

Za vršioca tehničkog prijema predlažemo: **SEDAM ING D.O.O.**

Podgorica, 11.04.2019
(mjesto i datum)



OBRAZAC 10

Ranko Vukcevic
(prezime, očevoimeime)

Beogradska 66
(adresa)

067-503-505
(brojtelefona)

(nazivisjedištepravnoglica/privrednogdruštva/preduzetnika)

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE UREDJENJE PROSOTRA I ZASTITU
ZIVOTNE SREDINE**
(organ upravenadležanzapostupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenjuprostoraiizgradnjiobjekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
2. Rekonstruisani objekat
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjenaobjekta

STOCARSTVO OBJEKAT A I B

Lokacijaobjekta

Na kat.parceli 11/2 KO VRANJ u zahvatu PUP-A
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)
(brojurbanističkeparcele, planskidokument)

1. Izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. Izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na ldejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat orginalnih terenskih podatakai zvedenog stanja	

*popunjava se samo uslučaju da istenijesuplaćenepriilikomizdavanjagrađevinskedozvole

Za vrsioca tehnickog prijema predlazemo: SEDAM ING D.O.O.

Podgorica, 11.04.2019
(mjestoi datum)


ETC D.O.O.
(podnosilac zahtjeva)

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/16-384
Podgorica, 21.februar 2017. godina

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu „ETC“d.o.o. iz Podgorice, na osnovu člana 91 stav 1. i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, broj 51/08, 40/11, 47/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, (»Sl.list RCG«, broj 60/03 i „Sl.list CG“ broj 32/11), donosi –

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE „ETC“d.o.o. iz Podgorice, gradjevinska dozvola za izgradnju objekata za stočarstvo – objekat A i objekat B, na katastarskoj parceli broj 11/2 KO Vranj, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

Objekat A:

Horizontalni gabarit: cca 396,00m²

Vertikalni gabarit: prizemlje i sprat (P+1)

Objekat B:

Horizontalni gabarit: cca 332,00m²

Vertikalni gabarit: prizemlje i sprat (P+1)

2. Radovi na predmetnom objektu, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane »Studio LML« d.o.o. iz Podgorice.

3. Revizija projekta je urađena od strane „Continental engineering“d.o.o. iz Podgorice.

4. Investitor je dužan da sedam (7) dana prije početka gradjenja objekta, prijavi radove nadležnom inspekcijskom organu, kao i da najkasnije u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

5. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj gradjevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetku radova i dr.), u roku od sedam (7) dana od dana izdavanja gradjevinske dozvole .

6. Investitoru prestaje pravo gradjenja po izdatoj gradjevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne izgradnju objekta u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja iste, odnosno ukoliko ne završi radove na izgradnji objekta u roku od tri (3) godine od dana pravosnažnosti iste.

7. Investitor je dužan da prije početka gradjenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i gradjevinskih linija.

2 i 3 istog člana , utvrđeno je da stvarni troškovi pribavljanja dokaza po službenoj dužnosti od strane organa nadležnog za izdavanje građevinske dozvole padaju na teret investitora.

Članom 97 istog Zakona propisano je: » Investitor je dužan da gradjenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole. Ako investitor ne započne gradjenje objekta u roku iz stava 1. ovog člana, prestaje mu pravo gradjenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli«, a članom 100. stav 1. tačka 1. propisano je : » U građevinskoj dozvoli utvrđuje se rok u kom se radovi moraju završiti i to:... tri godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole za novi objekat ...«.

Ukoliko nadležni organi odnosno institucije ne dostave dokaze koje organ za izdavanje građevinske dozvole pribavlja po službenoj dužnosti u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim odnosno glavnim projektom.

Članom 105 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se gradjenje objekta može započeti na osnovu građevinske dozvole i revidovanog glavnog projekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovaj Sekretarijat nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 i 93 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00eura.

RJEŠENJE OBRADILI:

Natalija Radenović, dipl.prav.

Vesna Doderović, dipl.ing.arh.



V.D. SEKRETARA,
Oliver Marković, dipl.ing.gradj.

Dostavljeno:

- x 2 Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Upravi za inspeksijske poslove
- x 2 a/a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/16-384
Podgorica, 21.februar 2017. godina

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu „ETC”d.o.o. iz Podgorice, na osnovu člana 91 stav 1. i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08, 40/11, 47/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, («Sl.list RCG», broj 60/03 i „Sl.list CG" broj 32/11), donosi –

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE „ETC”d.o.o. iz Podgorice, gradjevinska dozvola za izgradnju objekata za stočarstvo – objekat A i objekat B, na katastarskoj parceli broj 11/2 KO Vranj, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

Objekat A:

Horizontalni gabarit: cca 396,00m²

Vertikalni gabarit: prizemlje i sprat (P+1)

Objekat B:

Horizontalni gabarit: cca 332,00m²

Vertikalni gabarit: prizemlje i sprat (P+1)

2. Radovi na predmetnom objektu, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane »Studio LML« d.o.o. iz Podgorice.

3. Revizija projekta je urađena od strane „Continental engineering”d.o.o. iz Podgorice.

4. Investitor je dužan da sedam (7) dana prije početka gradjenja objekta, prijavi radove nadležnom inspekcijском organu, kao i da najkasnije u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

5. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj gradjevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetku radova i dr.), u roku od sedam (7) dana od dana izdavanja gradjevinske dozvole .

6. Investitoru prestaje pravo gradjenja po izdatoj gradjevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne izgradnju objekta u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja iste, odnosno ukoliko ne završi radove na izgradnji objekta u roku od tri (3) godine od dana pravosnažnosti iste.

7. Investitor je dužan da prije početka gradjenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i gradjevinskih linija.

2 i 3 istog člana , utvrđeno je da stvarni troškovi pribavljanja dokaza po službenoj dužnosti od strane organa nadležnog za izdavanje građevinske dozvole padaju na teret investitora.

Članom 97 istog Zakona propisano je: » Investitor je dužan da gradjenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole. Ako investitor ne započne gradjenje objekta u roku iz stava 1. ovog člana, prestaje mu pravo gradjenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli«, a članom 100. stav 1. tačka 1. propisano je : » U građevinskoj dozvoli utvrđuje se rok u kom se radovi moraju završiti i to:... tri godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole za novi objekat ...«.

Ukoliko nadležni organi odnosno institucije ne dostave dokaze koje organ za izdavanje građevinske dozvole pribavlja po službenoj dužnosti u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim odnosno glavnim projektom.

Članom 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se gradjenje objekta može započeti na osnovu građevinske dozvole i revidovanog glavnog projekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovaj Sekretarijat nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00eura.

RJEŠENJE OBRADILI:

Natalija Radenović, dipl.prav.

Vesna Doderović, dipl.ing.arh.



V.D. SEKRETARA,
Oliver Marković, dipl.ing.gradj.

Dostavljeno:

- x 2 Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Upravi za inspekcijske poslove
- x 2 a/a