

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: Up.08-361/19-371
Podgorica, 23. april 2019. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, rješavajući u predmetu **Marković Đurice**, iz Podgorice, na osnovu člana 1, 2, 7 i 12 Odluke o postavljanju odnosno gradjenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG” - Opštinski propisi broj 11/14 i 34/16), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG” broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi –

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE Marković Đurici, iz Podgorice, postavljanje pomoćnog objekta – ograde na dijelu urbanističke parcele broj UP5 (na kat. parceli broj 1434/3 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 – Zona B", u Podgorici.

Investitor je u obavezi da pomoćni objekat izgradi u svemu prema Idejnom rješenju uradjenom od strane "Virmont" d.o.o., iz Bara, broj 21 od 31.03.2019. godine.

Obrazloženje

Ovom Sekretarijatu zahtjevom broj Up.08-361/19-371 od 19.04.2019. godine, obratio se **Marković Đurica**, iz Podgorice, za izdavanje odobrenja za postavljanje pomoćnog objekta – ograde na dijelu urbanističke parcele broj UP5 (na kat. parceli broj 1434/3 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 – Zona B", u Podgorici.

Postupajući po navedenom zahtjevu isti je ocijenjen kao osnovan.

Uz zahtjev investitor je dostavio:

- list nepokretnosti prepis broj 1150 KO Podgorica I od 04.04.2019. godine,
- kopiju katastarskog plana od 04.04.2019. godine,
- idejno rješenje uradjeno od strane "Virmont" d.o.o., iz Bara, koje je izrađeno u četiri primjerka od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj formi.

Uvidom u priloženu i plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 1434/3 KO Podgorica I, nalazi u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 – Zona B", u Podgorici („Sl.list CG – opštinski propisi" broj 32/12).

Provjerom Registra planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma, utvrđeno je da se DUP "Gornja Gorica 2 – Zona B", u Podgorici, nalazi u navedenom Registru.

Članom 2 Odluke o postavljanju, odnosno gradjenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice, propisano je: „Pomoćni objekti u smislu ove Odluke, svrstavaju se u tri tipa:...tip 3 pomoćni objekti uredjenja terena..ograde, otvoreni bazeni, fontane, pergole i slični objekti...".

Članom 7 iste Odluke, propisano je: „Na osnovu planskog dokumenta detaljne razrade mogu se po granici urbanističke parcele u cjelosti ili djelimično postavljati odnosno graditi ograde...“, a članom 12, propisano je: „pomoćni objekat se postavlja, odnosno gradi na osnovu odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za poslove planiranja i uređenja prostora. Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije: dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu i kopije plana; tehničke dokumentacije uradjene na nivou idejnog rješenja, izradjene u 4 primjerka od kojih su 2 u zaštićenoj digitalnoj formi...“.

Pozivajući se na citirane odredbe Odluke, ovaj Sekretarijat je ocijenio da su ispunjeni uslovi za izdavanje traženog odobrenja, pa je na osnovu izloženog odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada – Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura adm. takse.

RJEŠENJE OBRADIO,
Dejan Mugoša, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za inspeksijske poslove
- a/a



RUKOVODILAC SEKTORA
Radmila Maljević, dipl.ing.saob.