



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Broj: 08-352/19 - 2849  
Podgorica, 17.05.2019.godine

**ROKŠPED d.o.o.**

Bulevar Josipa Broza Tita br. 67  
069 027 354

Na osnovu Vašeg zahtjeva za izdavanje urbanističko tehničkih uslova broj 08-352/19-2849 od 13. maja 2019. godine, izvršen je uvid u plansku dokumentaciju i konstatovano je da se katastarske parcele 2079/3, 2090/1283, 5471/29 iz lista nepokretnosti 7281 i katastarska parcela 2082/9 iz lista nepokretnosti 6751 KO Podgorica III nalaze u zahvatu trenutno nevažećeg Detaljnog urbanističkog plana „Konik-sanacioni plan“, izmjene i dopune u Podgorici („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 16/06).

Predmetni planski dokument je u fazi izrade po posebnom postupku na osnovu Odluke o izradi Detaljnog urbanističkog plana „Konik-sanacioni plan“ („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 17/18), u skladu sa članom 219. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), a u vezi sa članom 162c derogiranog Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), odnosno u toku je „oživljavanje“ posljednjeg važećeg planskog dokumenta za predmetni prostor, izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Konik-sanacioni plan“ („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 16/06). Izrada planskog dokumenta po posebnom postupku ustupljena je na izradu preduzeću „Montplan“ d.o.o. iz Podgorice. Javna rasprava Nacrta ovog planskog dokumenta sprovedena je u periodu od 29. marta do 5. aprila 2019. godine, a u toku je izrada Predloga. Nakon pribavljanja saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma na isti, očekuje se donošenje planskog dokumenta na prvoj narednoj sjednici Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Shodno navedenom, nije moguće izdati urbanističko-tehničke uslove do donošenja Detaljnog urbanističkog plana „Konik-sanacioni plan“.

S poštovanjem,

**Ovlašćeno služeno lice  
za planiranje prostora II**  
Dijana Radević, Spec.Sci Arch.

