



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj**

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I  
LEGALIZACIJU OBJEKATA**

Broj: 08-352/19-215/1

Podgorica, 29.mart 2019.godine

na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17),Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.68/17 od 20.10.2017.godine),Detaljnog urbanističkog plana "Dajbabska gora" usvojen od strane SO Podgorice Odlukom 01- 030 / 18 - 1505 od 27.12.2018. godine, evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 29.mart 2019.godine, i podnijetog zahtjeva broj 08-352/19-215/1 .

**IZDAJE URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE**  
za izradu tehničke dokumentacije

REPUBLIKA CRNA GORA  
OPŠTINA PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-215/1  
Podgorica, 29.mart 2019. godine

DUP "Dajbabska gora"  
URBANISTIČKA PARCELA UP 88

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

za urbanističku parceli broj UP 88,  
Detaljnog urbanističkog plana "Dajbabska gora"

### **PODNOŠILAC ZAHTJEVA:**

Radunović Miodrag i Radunović Radun

### **POSTOJEĆE STANJE:**

Prema DUP-u "Dajbabska gora" katastarska parcela broj 5022/1 KO:Podgorica 3 je neizgrađena.

Sastavni dio ovih UTU je list nepokretnosti-prepis br.7404 od 20.03.2019.godine i kopija plana.

### **PLANIRANO STANJE:**

DUP-om "Dajbabska Gora" ,formirana urbanistička parcela broj **UP88** definisana je koordinatnim tačkama na grafičkom prilogu „Parcelacija" koji čini sastavni dio ovih uslova. Površina urbanističke parcele UP88 prema analitičkim podacima plana je 652 m<sup>2</sup>.

Ovim prilogom definisane su i gradjevinske linije.

Na grafičkom prilogu "Parcelacija i regulacija" grafički su prikazane granice urbanističkih parcela, građevinske i regulacione linije.

Regulacija ukupnog zahvata plana počiva na saobraćajnim rješenjima, koordinatama i drugim podacima koji omogućavaju tačnost prenošenja na teren.

Građevinska linija za nove objekte je linija do koje je dozvoljena gradnja i unutar koje se objekat razvija i oblikuje. Definisana je grafički i koordinatama karakterističnih tačaka, što omogućava očitavanje neophodnih elemenata za prenošenje na teren.

Građevinska linija prikazana na grafičkim prilozima koja prelazi postojeće objekte se odnosi na novu gradnju na urbanističkim parcelama, i ista ne ruši postojeće objekte. Nadgradnju i dogradnju objekta, vezati za postojeći objekat po planskim parametrima.

Regulaciona linija je linija koja dijeli javnu površinu od površina namjenjenih za druge namjene.

### **Namjena, regulacija i nivelacija, gabariti i oblikovanje**

DUP-om "Dajbabska gora" za urbanističku parcelu **UP88** planirana namjena površina je MN - površina za MJEŠOVITE namjene.

### **MJEŠOVITA NAMJENA**

#### **OPŠTE SMJERNICE**

U zavisnosti od potreba investitora, a u skladu sa predviđenom namjenom na urbanističkim parcelama mogu se predvidjeti:

Stambeni i stambeno-poslovni objekti;

- Poslovni objekti
- objekti koji ne ometaju stanovanje, a koji služe za opsluživanje područja, poput: trgovina, ugostiteljskih objekata, objekata društvenih djelatnosti;
- objekti za smještaj turista;
- privredni objekti, skladišta, stovarišta, koji ne predstavljaju bitniju smetnju pretežnoj namjeni;
- objekti komunalnih servisa koji služe potrebama stanovnika područja;

Pretpostavka je da će se u okviru mješovite namjene cca 30 % ukupne BG površine biti namjenjeno poslovanju I to uglavnom u okviru objekata uz ul. Vojisavljevića I objekata na parcelama koje mogu obezbjediti potreban broj parking mjesta za poslovanje, dok su parcele unutar zone pogodnije za stanovanje sa manjim poslovnim sadržajima, uglavnom u prizemnim etažama objekata. U zavisnosti od vrste poslovanja na parceli se može planirati više objekata u okviru definisanih urbanističkih parametara.

- Maksimalna indeks zauzetosti parcele je 0.4
- Maksimalni indeks izgradjenosti parcele je 1.2
- Maksimalna spratnost objekata je P+3.

#### **PLANIRANI OBJEKTI**

U zoni DUP-a, po planiranim intervencijama predviđena je izgradnja objekata uz ispunjavanje propisanih uslova.

- Maksimalna BGP prizemlja i objekta data je u tabeli.
- Maksimalna spratnost objekata data je u tabeli.

- Spratnost je data u grafičkim prilogima i tabelarno. Daje se mogućnost izgradnje suterena ili podruma.
- Građevinska linija prikazana u grafičkom prilogu i označena sa GL1 takođe predstavlja i građevinsku liniju GL2. Građevinske linije su date grafički i definisane su koordinatama karakterističnih tačaka što omogućava očitavanje neophodnih elemenata za prenošenje na teren.
- Građevinska linija podzemne etaže koja je u funkciji garažiranja može biti do 1,0m od granice urbanističke parcele.
- Površina podrumске i suterenske etaže ne ulazi u obračun BGP u slučaju kada je namjena garažiranje, servisni prostori neophodni za funkcionisanje podzemne garaže i tehnički sistemi objekta
- Kota prizemlja dozvoljena je do **1,20** m od kote terena.
- Krovove raditi ravne ili kose, dvovodne ili viševodne.
- Parkiranje obezbijediti u okviru objekta ili na otvorenom parking prostoru u okviru parcele.

Urbanističke parcele date u grafičkim prilogima mogu se udruživati ukoliko je to zahtjev investitora uz poštovanje parametara datih u tabeli.

Na jednoj parceli moguće je graditi više od jednog objekta u okviru urbanističkih parametara datih na nivou parcele.

Ukoliko se Investitor odluči za faznu realizaciju po konstruktivnim i funkcionalnim cjelinama-lamelama, obavezna je izrada Idejnog rješenja za objekat u cjelini u kome će biti jasno naznačene faze realizacije.

## **OBLIKOVANJE PROSTORA I MATERIJALIZACIJA**

Rješavanjem zahtjeva korisnika za gradnjom novih ili intervencijama na postojećim objektima, uz striktnu kontrolu tehničke dokumentacije i realizacije, doprinijeće se unapređenju arhitektonskih i likovnih vrijednosti samih objekata, a samim tim i ukupne slike naselja i grada.

Arhitektonske volumene objekata potrebno je pažljivo projektovati sa ciljem dobijanja homogene slike naselja i grada.

Visine objekata su date na grafičkim prilogima kao spratnost objekata uz pretpostavljen disciplinovan odnos korisnika, naročito kod novoplanirane gradnje, vodeći računa o susjednim objektima i opštoj slici naselja i grada.

Fasade objekata kao i krovne pokrivače predvidjeti od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugraditi.

Za sve stambene i poslovne objekte se planiraju krovovi po izboru projektanta, a u skladu sa postojećom arhitekturom i kulturnim nasljeđem.

Enterijeri poslovnih prostora moraju biti u odgovarajućem odnosu sa objektom u kome se nalaze.

Urbana oprema mora biti projektovana, birana i koordinirana u okviru pretežne namjene datog prostora.

Ozelenjavanje vršiti autohtonim vrstama u skladu sa preporukama u prilogu pejzažne arhitekture. Postojeće zelenilo maksimalno sačuvati i oplemeniti.

Rasvjetu prostora kolskih i pješačkih komunikacija treba izvesti pažljivo odabranim rasvjetnim tijelima, sa dovoljnim osvjetljajem za potrebe normalne funkcije prostora.

Svi priključci telefonske i električne mreže će se raditi podzemno.

Sve priključke raditi prema UTU iz plana i uslovima priključenja dobijenim od nadležnih Javnih preduzeća.

Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

### Prostorno urbanistički parametri:

#### Površina UP88=652m<sup>2</sup>

PLAN					
Max površina priložnja (m <sup>2</sup> ) UKUPNO	Max BIKSI površina (m <sup>2</sup> ) UKUPNO	Max Indeks zatl.	Max Indeks bgrad.	Max spratnost	NAZNAČENJE
261	782	0,40	1,20	P+3	MIN

### Zelenilo poslovnih objekata

Ova kategorija ima estetsko-dekorativno-higijenski karakter.

Prilikom projektovanja površina na glavnom ulazu voditi računa o preglednosti terena iz objekta i predvidjeti sadnju patuljastog žbunja u kombinaciji sa cvjetnicama.

Naročito je važan izgled zelene površine oko ulaza u objekat i prilaznih površina. Na tim površinama predvidjeti visoko dekorativne reprezentativne vrste sa ciljem da se istakne važnost samih objekata ispred kojih se nalaze.

Ozelenjavanje se sprovodi primjenom autohtonih i odgovarajućih alohtonih vrsta, sa posebnom pažnjom na uređenje prilaza kompleksu, isticanje reklamnih i informacionih tabli, uz ostale elemente kao što su klupe, korpe za otpatke i adekvatno osvetljenje.

### Smjernice za pejzažno uređenje i izdavanje UTU uslova:

- Prije izrade projekta, neophodno je izraditi pejzažnu taksaciju u okviru parcela po metodologiji iz Priručnika o planiranju predjela (MORT, LAMP, 2015 god.). Na ovaj način će se obezbijediti očuvanje kvalitetnih i vrijednih sadnica i njihovo uključivanje u budući projekat pejzažne arhitekture u onoj mjeri u kojoj se ne budu narušavali osnovni pravci komunikacije i vizure u prostoru. Takođe će se dobiti smjernice za uklanjanje manje vrijednog zelenila, njegovu nadoknadu novim projektnim rješenjem
- Konceptija ozelenjavanja planskog područja usmjerena je na povećanje kvaliteta zelenih površina, rekonstrukciju postojećih i povezivanje svih zelenih površina u sistem, preko linijskog zelenila i na drugi način. Prilikom projektovanja površina na glavnom ulazu voditi računa o preglednosti terena iz objekta i predvidjeti sadnju nižegžbunja u kombinaciji sa perenama.
- Naročito je važan izgled zelene površine oko ulaza u objekat i prilaznih površina. Na tim površinama predvidjeti visoko dekorativne reprezentativne vrste sa ciljem da se istakne važnost samih objekata ispred kojih se nalaze.
- Ozelenjavanje se sprovodi primjenom autohtonih i odgovarajućih alohtonih vrsta, sa posebnom pažnjom na uređenje prilaza kompleksu, isticanje reklamnih i informacionih tabli, uz ostale elemente kao što su klupe, korpe za otpatke i adekvatno osvetljenje.
- Potrebno je napraviti adekvatan izbor vrsta i voditi računa o svim kompozicionim elementima. Predložene vrste moraju biti dekorativne kako zbog boje i oblika cvjetova i plodova tako i zbog oblika krošnje drveća. Kombinacijom lišćarskih, zimzelenih i četinarskih vrsta drveća dobija se pozitivan efekat zelenila u svim godišnjim dobima, koristiti visokokvalitetne trave, jednogodišnje cvijeće, perene, dekorativne žbunaste vrste.
- **Po obodu parcela ka saobraćajnicama je obavezna sadnja linearnog zelenila prema smjernicama iz kategorije *Zelenilo uz saobraćajnice*, a koje će imati jaku vizuelnu i sanitarno-higijensku zaštitu novoplaniranih sadržaja.**
- Popločanje u okviru parcela ove namjene je veoma bitno i treba mu posvetiti posebnu pažnju.
- steze i platoi moraju biti od prirodnih materijala,
- minimalna površina pod zelenilom **30%** u odnosu na urb. parcelu, a ostale slobodne površine planirati za platoe, staze i saobraćajne manipulativne površine.
- sadnju vršiti u manjim grupama (drvenasto-žbunasti zasadi) i u vidu solitera u kombinaciji sa parternim zasadima,
- kod kompozicije zasada voditi računa o spratnosti, ritmu i koloritu,
- u kombinaciji sa zelenilom moguće je koristiti i građevinski materijal (kamen, rizla, drvo, staklo i td.),
- predvidjeti fontane ili skulpture,
- sadnice drveća koje se koriste za ozelenjavanje moraju biti min. visine od 3,00-4,00m i obima stabla, na visini od 1m, min. 15-20cm,

- ovu zelenu površinu tretirati kao zelenilo najviše kategorije održavanja i njege tj. zelenilo sa najvećim stepenom održavanja,
- sačuvati i uklopiti svako zdravo i funkcionalno stablo,
- kao dopuna ozelenjavanja mogu se koristiti žardinjere ili saksije,
- predvidjeti hidrantsku mrežu,
- predvidjeti osvetljenje zelene površine,
- predvidjeti održavanje zelene površine.

### **UREĐENJE TERENA:**

Sastavni dio projektne dokumentacije je i projekat uređenja terena za pripadajuću lokaciju. Istim će se definisati svi potrebni sadržaji koji obuhvataju: unutrašnje saobraćajne površine, hortikulturno uređenje sa urbanom opremom i mobilijarom.

Lokaciju nivelisati tako da se pristupnom saobraćajnicom i susjednim parcelama predstavlja prostornu cjelinu, uz uslova da projektovani nagibi riješe pitanje odvodnjavanja površinskih voda prema ulici.

### **ETAPNOST REALIZACIJE:**

Moguća je i fazna realizacija a što je potrebno definisati kroz tehničku dokumentaciju.

### **OSTALI USLOVI:**

1. Proračune za objekat raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali. Projektom predvidjeti sve potrebne mjere zaštite od požara, kao i druge uslove za zaštitu od elementarnih nepogoda i tehničko-tehnoloških i drugih nesreća, u skladu sa vežećim propisima i od nadležnog organa pribaviti saglasnost na isti.
2. Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.
3. Potrebno je omogućiti pristup licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom u sve objekte koji svojom funkcijom podrazumijevaju prisustvo građana. Kroz objekte gdje je omogućen rad licima sa invaliditetom neophodno je obezbijediti uslove za njihovo nesmetano kretanje, rad i boravak, u skladu sa važećim zakonskim propisima.
4. Prije izrade tehničke dokumentacije investitor je obavezan, shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ( „Sl.list RCG", broj 28/93, 27/94 i 26/07) izraditi Projekat o geološkim istraživanjima i obezbijediti Elaborat o rezultatima izvršenih geomehaničkih istraživanja tla za predmetnu lokaciju.
5. Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:
  - srednju godišnju temperaturu od 15,5%oC (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5%oC), a najtopliji jul sa 26,7%oC),

- 2450 sunčanih sati (102 dana), (najsunčaniji mjesec je juli, a najmanje sunčan mjesec je decembar),
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveši u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječnu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% (max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%),
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123km/h), sa pritiskom od 75,7 kp/m<sup>2</sup>, najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana,
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10. novembra do 30. marta. Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda Podgorica.

6. Glavni projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećem Zakonu, vežećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a na osnovu projektnog zadatka investitora.

### **INFRASTRUKTURA:**

7. Priključenje objekta na javnu saobraćajnu mrežu obezbijediti prema uslovima datim u grafičkom prilogu „Saobraćaj“ ovih uslova, u skladu sa propisima.

Kolski pristup urbanističkoj parceli omogućen je preko planirane saobraćajnice .

Kolski prilaz i parking prostor treba da čini sastavni dio Glavnog projekta.

### **Saobraćaj u mirovanju**

U zoni zahvata plana parkiranje, za novoplanirane objekte kao i za objekte koji se rekonstruišu u smislu povećanja horizontalnih i vertikalnih gabarita, treba rješavati u okviru sopstvene urbanističke parcele shodno sledećim normativima:

- Stanovanje	(na 1000 m <sup>2</sup> )	.....	12 parking mjesta;
- Proizvodnja	(na 1000 m <sup>2</sup> )	.....	14 parking mjesta;
- Fakulteti	(na 1000 m <sup>2</sup> )	.....	22 parking mjesta;
- Poslovanje	(na 1000 m <sup>2</sup> BRGP)	.....	20 parking mjesta;
- Trgovina	(na 1000 m <sup>2</sup> )	.....	40 parking mjesta;
- Hoteli	(na 1000 m <sup>2</sup> )	.....	7 parking mjesta;
- Restorani	(na 1000 m <sup>2</sup> )	.....	76 parking mjesta;
- Sportske dvorane, stadioni	(na 100 posjetilaca)	.....	25 parking mjesta.

Normativi su preuzeti iz PUP-a Podgorice i Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, a saglasno stepenu motorizacije u Podgorici uz sagledavanje mogućnosti prostora.

Parkiranje može biti riješeno kao površinsko na parceli ili smješteno u podzemnim etažama ili prizemlju planiranih objekata. Garaže u podzemnim etažama treba povezati sa pristupnom saobraćajnicom izlazno – ulaznim rampama max nagiba 12% (15%).



Potrebe za parkiranjem kod svih novoplaniranih objekata treba rešavati u okviru urbanističke parcele, a broj parking mjesta mora da zadovolji potrebe za parkiranjem korisnika, saglasno navedenim normativima.

Za objekte koji se rekonstruišu tako da se ne mijenja broj stambenih jedinica i ne povećava površina za poslovanje, parkiranje se rješava na način kako je rješeno i u postojećem stanju.

Parkiranje može biti organizovano i u višetažnim nadzemnim ili podzemnim garažama. Podzemne garaže je neophodno organizovati na parceli objekata van javnog zemljišta. Shodno interesovanju Investitora, moguće je objediniti dvije ili više podzemnih garaža susjednih urbanističkih parcela u jednu tehničku i funkcionalnu cjelinu.

Prilikom projektovanja garaža projektant je obavezan da poštuje Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija („Službeni list CG, br. 9/12“). Unutrašnja visina garaže od poda do donje ivice tavanskih greda, ventilacionih cijevi i elemenata instalisane opreme je 2,20m. Dimenzije parking mjesta su 2.5x5.00m. Ukoliko se parking mjesto nalazi uz stub, zid ili neki drugi građevinski element potrebno je povećati širinu parking mjesta. Uslovi za prikupljanje vode za pranje i čišćenje garaže, tretman i eventualno prepumpavanje prije priključka na vanjsku infrastrukturu dati su u poglavlju „Hidrotehnička infrastruktura“. Maksimalni podužni nagib ulazno-izlaznih rampi je  $i_r=12\%$  za otkrivene i  $15\%$  za pokrivene. Kontakt rampe sa parkirnom pločom mora da zadovolji vertikalne uslove prohodnosti mjerodavnog vozila, pa se zaobljuje kružnim lukom manjim od 20m ili ublažava polunagibom. Usled nedostatka prostora za organizovanje rampi na parceli, vezu je moguće ostvariti i garažnim liftom. Garažni lift je teretni lift koji služi za spuštanje automobila zajedno sa vozačem sa ulaznog nivoa na nivo garaže namjenjen za parkiranje.

Gabarit podzemne garaže može biti veci od gabarita objekta, ukoliko ne postoje neka druga tehnička ograničenja kojima bi se ugrozila bezbednost susjednih objekata. Građevinska linija ispod površine zemlje, kada je u pitanju prostor namijenjen za garažiranje, može biti maksimalno do 1.0 m od granice urbanističke parcele.

Raspored parking mjesta i gabarit podzemne garaže, kao i raspored i broj ulazno-izlaznih rampi biće konačno definisan kroz izradu Glavnih projekata objekata, što zavisi od raznih faktora, prije svega od arhitektonskog rješenja objekta, konstruktivnog sistema garaže, rasporeda vertikalnih komunikacija i sl.

Prije izrade Glavnog projekta konstrukcije podzemne garaže Investitor je obavezan da izvrši geomehanička i geotehnička ispitivanja terena.

Najmanje 5% od ukupnog broja parking mjesta mora biti namijenjeno licima smanjene pokretljivosti. Takođe, prilikom projektovanja vertikalnih komunikacija u garažama mora se voditi računa o potrebama savladavanja većih visinskih razlika invalidskim kolicima, te za stare, bolesne i osobe sa štapom ili štakama. Ako u garaži ima više liftova, barem jedan mora ispunjavati zahtjeve za invalidna lica i on mora biti označen propisanim znakom.

8. Projektovanje elektroenergetskih instalacija i napajanje predmetnog objekta električnom energijom izvesti prema grafičkom prilogu ovih uslova. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog preduzeća.

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe CEDIS-a.

9. Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova.

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

10. Priključenje predmetnog objekta na tk mrežu investitor će izvesti prema grafičkom prilogu ovih uslova. Tk instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nedležnog preduzeća.

**OBRADILI :**

Arh. Beti Radović, dipl.ing.

*B Radovic*

Obrada grafičkih priloga :

Vlatko Mijatović, teh.

*Vlatko Mijatovic*

**PRILOZI:**

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima
- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE II  
ZA IZGRADNJU I LEGALIZACIJU OBJEKATA**

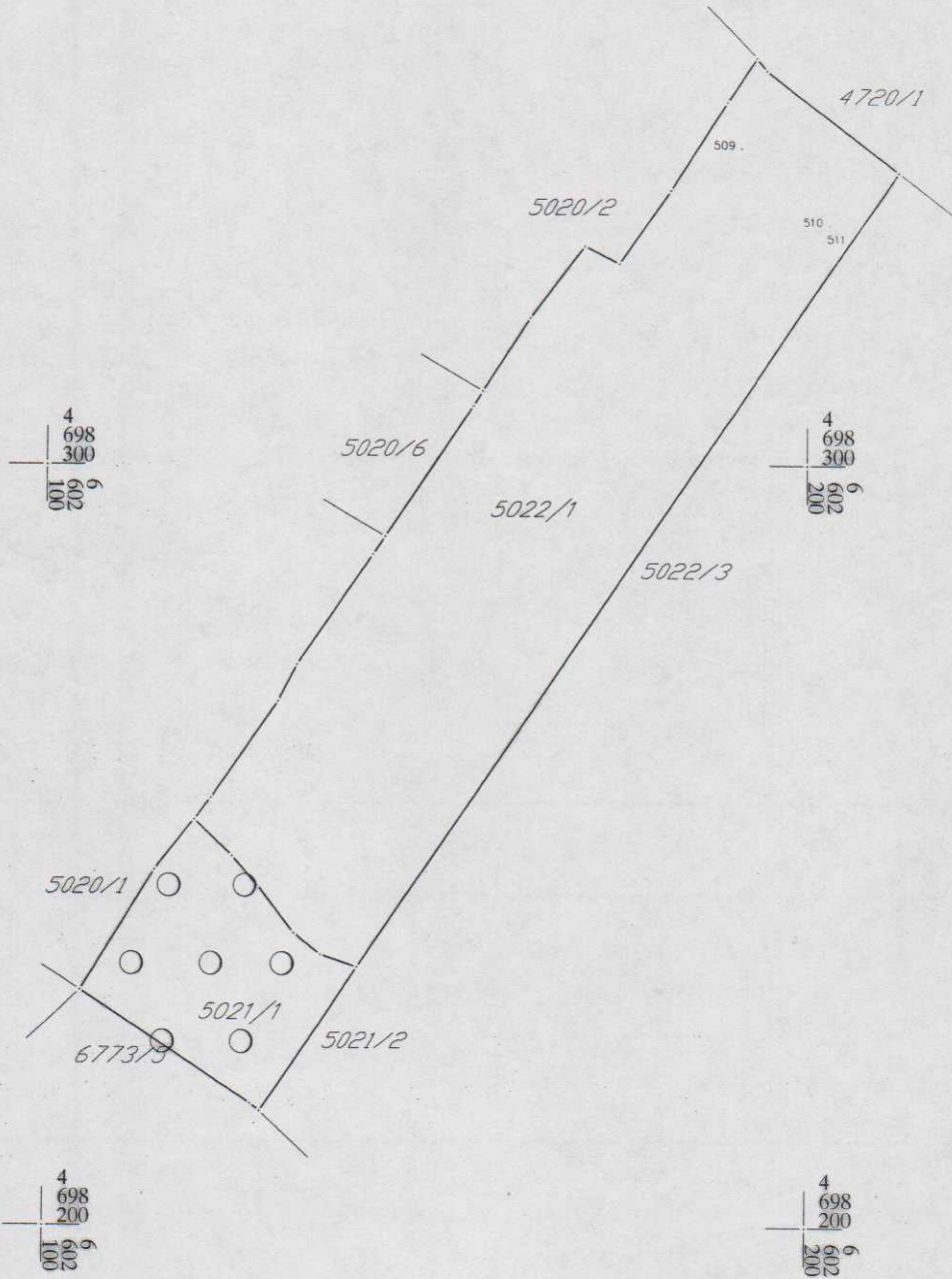
Arh. Beti Radović, dipl.ing.

*B Radovic*



# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

**PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA**

Broj: 101-956-14742/2019

Datum: 20.03.2019

KO: PODGORICA III

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKT.ZA IZGR.I LEGAL.OBJEKATA 08-361/19-215 956-101-1595/19, , izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI 7404 - PREPIS**

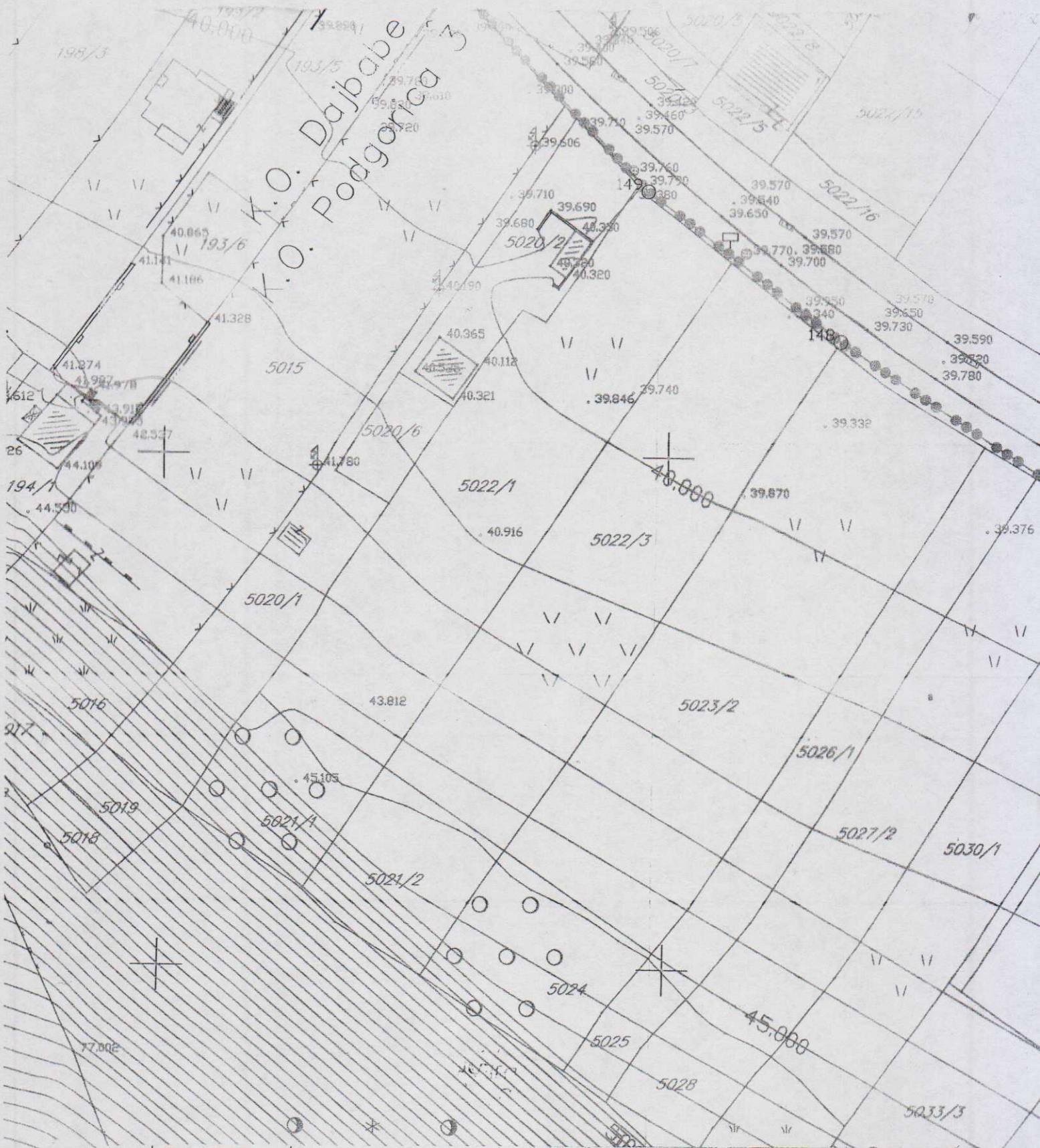
Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
5021	1		50 6		B.TOMOVIĆ	Sume 3. klase NASLJEDE		684	2.05
5022	1		50 6		B.TOMOVIĆ	Livada 2. klase NASLJEDE		3452	22.78
								4136	24.84

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6176133124286	RADUNOVIĆ KRSTO MIODRAG Podgorica	Susvojina	1/2
2504951210280	RADUNOVIĆ KRSTO RADUN PODGORICA Podgorica	Susvojina	1/2

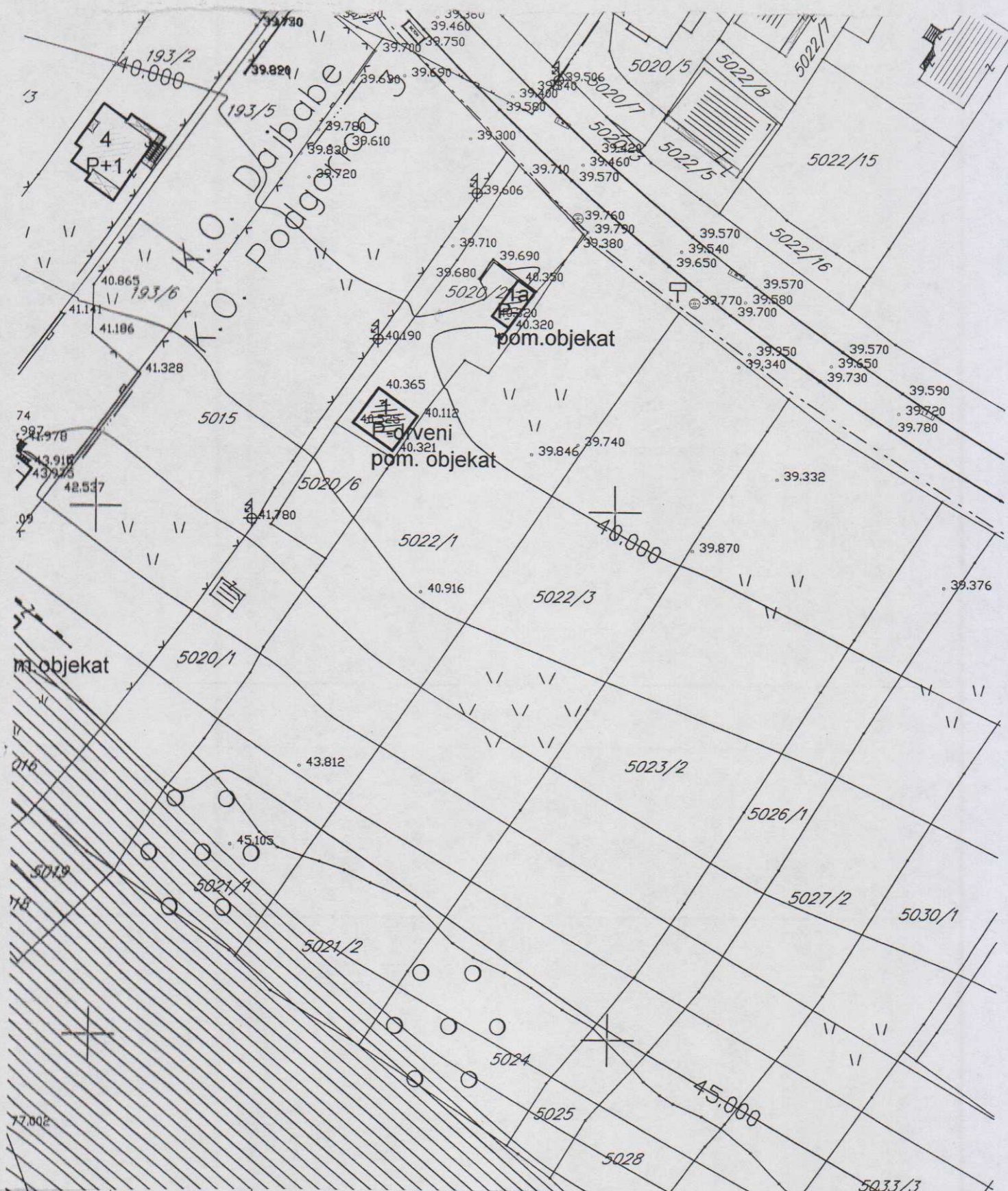
**Ne postoje tereti i ograničenja.**

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18 ).

Nacelnik  
  
Marko Bulatović, dipl. prav



R-1:1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički priloga br.1
----------	--	--------------------------



R-1:1000


Naziv grafičkog priloga  
ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA I OBLICI  
INTERVENCIJA

Grafički prilog  
br.2

REPUBLIKA CRNA GORA  
 OPŠTINA PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje  
 prostora i održivi razvoj  
 Broj: 08-352/19-215/1  
 Podgorica, 29.mart 2019. godine

DUP "Dajbabska gora"  
 URBANISTIČKA PARCELA UP 88



 površine za mješovitu namjenu

R-1:1000	Naziv i vrsta čitavog priloga PLAN NAMJENE POVRŠINA	Grafički prilog br.3
----------	--	-------------------------

REPUBLIKA CRNA GORA  
OPŠTINA PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-215/1  
Podgorica, 29.mart 2019. godine

DUP "Dajbabska gora"  
URBANISTIČKA PARCELA UP 88

R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I NIVELACIJE SA  
KOORDINATAMA URBANISTIČKIH PARCELA

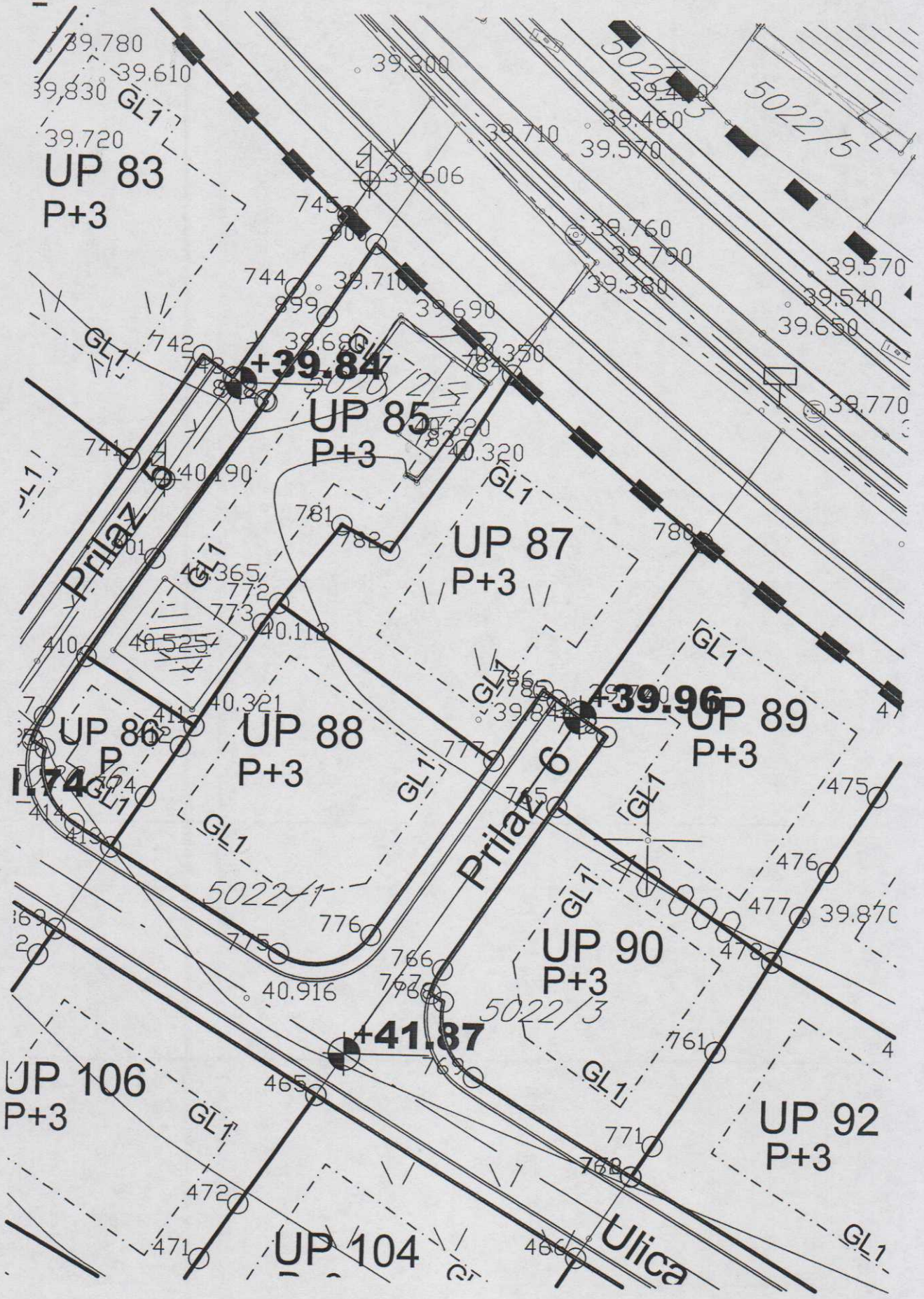
Grafički prilog  
br.4



1	6602243.56	4698169.82	90	6601845.38	4696151.53	179	6601534.24	4698090.71	268	6602269.79	4698152.63
2	6602238.81	4698172.79	91	6601862.58	4696168.25	180	6601527.19	4698125.98	269	6602271.85	4698155.92
3	6602235.03	4698166.87	92	6601878.51	4696193.78	181	6601526.87	4698138.95	270	6602270.15	4698160.32
4	6602239.79	4698163.90	93	6601915.64	4696228.23	182	6601527.55	4698143.50	271	6602243.32	4698120.99
5	6602061.83	4698094.39	94	6601931.85	4696247.40	183	6601526.57	4698160.65	272	6602247.33	4698125.39
6	6602027.40	4698116.29	95	6601945.59	4696261.77	184	6601522.53	4698175.75	273	6602247.33	4698125.87
7	6602090.23	4698145.70	96	6601974.91	4696284.35	185	6601520.78	4698185.68	274	6602333.14	4698253.87
8	6601861.74	4698322.02	97	6601937.64	4696332.33	186	6601520.77	4698185.79	275	6602307.95	4698264.46
9	6601747.86	4698292.49	98	6601905.92	4696368.93	187	6601559.24	4698178.46	276	6602301.51	4698267.43
10	6601806.20	4698114.77	99	6601836.95	4696350.36	188	6601567.09	4698213.46	277	6602298.43	4698267.69
11	6602016.59	4698115.47	100	6601793.59	4696356.93	189	6601589.49	4698313.35	278	6602295.62	4698258.35
12	6602059.83	4698087.96	101	6601762.22	4696356.93	190	6601609.84	4698360.78	279	6602293.64	4698255.29
13	6602062.27	4698084.73	102	6601733.99	4696270.71	191	6601615.96	4698354.86	280	6602292.47	4698253.49
14	6602061.14	4698084.11	103	6601710.66	4696373.38	192	6601618.19	4698368.25	281	6602286.19	4698243.79
15	6602060.42	4698080.51	104	6601666.27	4696417.76	193	6601617.01	4698375.49	282	6602282.46	4698238.03
16	6602057.49	4698075.34	105	6601680.05	4696469.80	194	6601615.40	4698379.91	283	6602278.73	4698232.28
17	6602067.94	4698053.42	106	6601670.86	4696538.66	195	6601616.17	4698383.42	284	6602273.71	4698224.45
18	6602074.34	4698050.20	107	6601681.58	4696624.37	196	6601613.98	4698404.85	285	6602265.08	4698211.01
19	6602111.36	4698020.84	108	6601707.68	4696687.17	197	6601612.18	4698422.47	286	6602260.53	4698203.92
20	6602136.38	4697990.81	109	6601727.30	4696715.65	198	6601598.29	4698432.87	287	6602256.77	4698198.49
21	6602161.41	4697960.78	110	6601746.92	4696744.13	199	6601595.82	4698432.56	288	6602250.68	4698189.68
22	6602173.69	4697945.74	111	6601755.13	4696756.04	200	6601586.92	4698430.41	289	6602244.07	4698180.28
23	6602185.69	4697930.46	112	6601800.29	4696812.67	201	6601578.52	4698435.13	290	6602262.59	4698174.36
24	6602212.36	4697895.79	113	6601845.45	4696869.29	202	6601575.36	4698460.56	291	6602274.02	4698168.85
25	6602239.03	4697861.11	114	6601905.63	4696913.76	203	6601574.21	4698469.84	292	6602276.21	4698167.38
26	6602250.30	4697849.11	115	6601960.01	4696953.94	204	6601586.24	4698470.66	293	6602278.55	4698166.63
27	6602261.05	4697839.69	116	6601960.01	4696953.94	205	6601682.40	4698523.02	294	6602281.54	4698171.41
28	6602269.64	4697832.16	117	6601965.82	4696955.95	206	6601684.90	4698525.12	295	6602279.34	4698172.99
29	6602249.79	4697816.61	118	6602014.34	4697018.18	207	6601685.64	4698525.44	296	6602304.38	4698207.30
30	6602346.02	4697700.75	119	6602019.10	4697072.85	208	6601690.89	4698525.26	297	6601911.50	4698800.37
31	6602397.32	4697743.52	120	6602005.17	4697133.98	209	6601699.92	4698521.23	298	6601903.46	4698800.56
32	6602347.97	4697808.71	121	6601992.72	4697155.00	210	6601700.79	4698519.42	299	6601901.81	4698799.56
33	6602280.42	4697840.61	122	6601984.76	4697181.30	211	6601707.56	4698516.47	300	6601902.90	4698799.77
34	6602275.59	4697836.82	123	6601983.77	4697200.24	212	6601709.40	4698517.00	301	6601914.01	4698784.90
35	6602273.04	4697838.86	124	6601957.61	4697230.42	213	6601794.57	4698479.02	302	6601924.22	4698774.55
36	6602255.08	4697854.56	125	6601841.55	4697253.34	214	6601889.84	4698436.53	303	6601926.17	4698770.74
37	6602249.59	4697859.74	126	6601814.43	4697254.15	215	6601890.71	4698434.72	304	6601926.49	4698770.91
38	6602244.78	4697865.53	127	6601813.53	4697257.51	216	6601897.48	4698431.77	305	6601910.81	4698778.85
39	6602191.43	4697934.88	128	6601824.30	4697261.95	217	6601899.31	4698432.30	306	6601893.43	4698788.02
40	6602179.35	4697950.27	129	6601822.02	4697267.50	218	6601956.25	4698390.86	307	6601892.62	4698786.92
41	6602178.11	4697951.83	130	6601805.19	4697260.56	219	6601978.22	4698366.78	308	6601885.57	4698786.20
42	6602140.12	4697997.65	131	6601794.89	4697252.15	220	6601974.53	4698363.41	309	6601864.92	4698769.26
43	6602113.26	4698029.88	132	6601787.60	4697245.65	221	6602007.01	4698327.80	310	6601865.01	4698768.87
44	6602089.08	4698050.90	133	6601786.15	4697244.88	222	6602010.71	4698331.17	311	6601875.87	4698755.85
45	6602074.00	4698060.25	134	6601762.74	4697247.73	223	6602014.96	4698326.51	312	6601880.33	4698751.52
46	6602074.00	4698060.25	135	6601662.47	4697254.62	224	6602015.06	4698324.47	313	6601883.98	4698747.98
47	6602070.81	4698062.45	136	6601562.21	4697261.51	225	6602020.09	4698319.05	314	6601885.50	4698746.40
48	6602078.64	4698076.35	137	6601488.54	4697264.35	226	6602021.98	4698318.81	315	6601890.90	4698740.63
49	6602080.13	4698075.43	138	6601414.87	4697267.18	227	6602042.29	4698296.55	316	6601892.91	4698738.78
50	6602099.39	4698058.02	139	6601370.49	4697274.42	228	6602123.22	4698233.48	317	6601894.12	4698737.66
51	6602120.01	4698039.31	140	6601326.11	4697281.65	229	6602129.43	4698230.20	318	6601917.45	4698766.29
52	6602139.57	4698024.34	141	6601301.04	4697291.33	230	6602130.18	4698228.33	319	6601920.07	4698767.62
53	6602171.88	4698001.63	142	6601275.97	4697301.00	231	6602135.59	4698225.55	320	6601918.12	4698771.43
54	6602238.66	4697964.76	143	6601195.12	4697350.92	232	6602137.47	4698225.97	321	6602117.66	4698375.06
55	6602311.80	4697943.10	144	6601192.74	4697418.68	233	6602235.29	4698174.51	322	6602103.06	4698385.47
56	6602329.66	4697939.85	145	6601205.49	4697441.62	234	6602238.76	4698172.81	323	6602102.15	4698384.08
57	6602347.52	4697936.61	146	6601206.49	4697441.15	235	6602244.11	4698170.67	324	6602088.08	4698363.01
58	6602403.20	4697919.51	147	6601208.72	4697446.11	236	6602245.54	4698170.19	325	6602086.50	4698360.82
59	6602446.46	4697900.40	148	6601209.75	4697445.65	237	6602247.59	4698169.53	326	6602092.28	4698351.83
60	6602489.72	4697881.29	149	6601212.16	4697451.69	238	6602248.65	4698167.83	327	6602093.09	4698350.58
61	6602535.72	4697854.72	150	6601211.29	4697452.06	239	6602255.70	4698165.62	328	6602096.45	4698349.06
62	6602553.80	4697841.49	151	6601216.52	4697461.47	240	6602257.47	4698166.35	329	6602097.20	4698347.84
63	6602561.89	4697835.58	152	6601256.67	4697476.15	241	6602259.98	4698165.54	330	6602099.83	4698349.69
64	6602641.30	4697763.38	153	6601256.67	4697476.15	242	6602266.57	4698162.65	331	6602121.14	4698412.27
65	6602566.52	4697704.54	154	6601257.78	4697476.33	243	6602224.53	4698116.80	332	6602116.45	4698405.76
66	6602494.20	4697518.62	155	6601275.29	4697479.23	244	6602233.90	4698110.02	333	6602110.78	4698397.19
67	6602479.14	4697428.75	156	6601303.88	4697489.67	245	6602240.86	4698118.28	334	6602105.46	4698389.15
68	6602530.67	4697338.08	157	6601311.58	4697492.30	246	6602247.58	4698125.66	335	6602105.10	4698388.61
69	6602517.56	4697319.89	158	6601313.29	4697492.51	247	6602251.15	4698122.65	336	6602103.79	4698386.57
70	6602511.59	4697317.94	159	6601324.49	4697497.31	248	6602247.09	4698117.82	337	6602123.47	4698383.33
71	6602498.69	4697300.31	160	6601326.85	4697499.26	249	6602325.73	4698051.79	338	6602124.84	4698382.36
72	6602459.86	4697300.74	161	6601328.22	4697501.75	250	6602442.20	4697945.34	339	6602124.41	4698381.74
73	6602445.38	4697296.06	162	6601396.07	4697493.57	251	6602483.51	4697907.58	340	6602134.33	4698395.92
74	6602452.82	4697292.45	163	6601454.34	4697543.49	252	6602521.40	4697872.96	341	6602147.37	4698380.83
75	6602450.80	4697282.01	164	6601371.10	4697576.78	253	6602492.65	4697887.92	342	6602127.56	4698380.45
76	6602441.02	4697263.15	165	6601363.97	4697618.38	254	6602406.13	4697926.15	343	6602121.82	4698372.29
77	6602437.31	4697250.73	166	6601456.72	4697709.91	255	6602348.81	4697943.74	344	6602135.01	4698363.02
78	6602432.15	4697233.71	167	6601505.79	4697774.57	256	6602313.09	4697950.23	345	6601881.46	4698450.34
79	6602435.64	4697217.32	168	6601535.20	4697813.33	257	6602261.70	4697963.71	346	6601894.71	4698444.43
80	6602436.91	4697202.90									

357	6601932.79	4698526.30	446	6602031.78	4698321.72	535	6601900.27	4698604.74	624	6601948.54	4698550.45
358	6601936.16	4698524.83	447	6602046.41	4698305.68	536	6601895.26	4698552.16	625	6601960.80	4698576.23
359	6601931.06	4698514.68	448	6602049.41	4698309.79	537	6601914.03	4698544.23	626	6601961.37	4698577.61
360	6601924.44	4698501.49	449	6602055.07	4698316.93	538	6601917.80	4698551.46	627	6601940.22	4698588.13
361	6601917.82	4698488.30	450	6602059.74	4698322.58	539	6601924.53	4698562.86	628	6601957.45	4698524.22
362	6601893.56	4698504.84	451	6602064.40	4698328.22	540	6601937.57	4698589.23	629	6601961.78	4698533.44
363	6601899.60	4698516.50	452	6602063.34	4698329.10	541	6601919.50	4698596.75	630	6601977.34	4698566.17
364	6601909.76	4698536.04	453	6602065.51	4698331.90	542	6601817.41	4698585.09	631	6601977.64	4698566.86
365	6601719.25	4698585.36	454	6602047.51	4698344.89	543	6601830.30	4698579.64	632	6601976.72	4698567.54
366	6601730.94	4698605.59	455	6602039.82	4698333.56	544	6601838.48	4698582.61	633	6601997.88	4698478.62
367	6601738.97	4698608.28	456	6602037.91	4698330.75	545	6601858.89	4698622.28	634	6602008.11	4698465.39
368	6601755.15	4698601.44	457	6602034.34	4698325.49	546	6601851.73	4698625.94	635	6601998.01	4698447.70
369	6601743.37	4698579.41	458	6602049.09	4698302.75	547	6601841.74	4698631.03	636	6601988.59	4698431.70
370	6601740.28	4698573.32	459	6602058.07	4698293.33	548	6601837.50	4698623.62	637	6601976.58	4698438.77
371	6602008.15	4698432.57	460	6602058.57	4698293.98	549	6601825.87	4698600.96	638	6601978.35	4698442.19
372	6602012.76	4698429.37	461	6602060.77	4698296.54	550	6601796.90	4698593.77	639	6601985.12	4698455.26
373	6602016.82	4698435.10	462	6602062.96	4698299.10	551	6601817.41	4698585.10	640	6601987.60	4698489.66
374	6602012.21	4698438.30	463	6602069.36	4698308.16	552	6601818.45	4698641.08	641	6601966.26	4698449.19
375	6601755.82	4696155.91	464	6602075.75	4698317.22	553	6601816.34	4698637.12	642	6601968.14	4698452.71
376	6601752.51	4696152.10	465	6602169.33	4698275.83	554	6601808.35	4698620.10	643	6601973.80	4698462.70
377	6601736.64	4696151.60	466	6602194.17	4698261.05	555	6601795.76	4698594.96	644	6601970.91	4698504.16
378	6601729.40	4696159.36	467	6602189.00	4698253.14	556	6601797.24	4698594.29	645	6601950.16	4698463.11
379	6601721.65	4696172.56	468	6602182.62	4698243.37	557	6601784.20	4698599.14	646	6601951.21	4698464.96
380	6601717.00	4696182.70	469	6602180.83	4698240.79	558	6601807.86	4698647.60	647	6601953.84	4698469.59
381	6601716.32	4696197.53	470	6602155.29	4698255.10	559	6601805.60	4698643.92	648	6601964.68	4698491.72
382	6601717.21	4696203.31	471	6602158.80	4698260.29	560	6601800.20	4698633.59	649	6601965.71	4698493.58
383	6601719.03	4696214.69	472	6602162.31	4698265.47	561	6601796.32	4698626.15	650	6601953.53	4698515.86
384	6601731.99	4696264.62	473	6602242.63	4698271.36	562	6601787.88	4698608.10	651	6601933.40	4698475.27
385	6601886.34	4696363.68	474	6602225.98	4698311.51	563	6601784.45	4698599.65	652	6601935.47	4698479.19
386	6601843.39	4696149.60	475	6602221.43	4698304.44	564	6601759.53	4698609.58	653	6601947.00	4698501.00
387	6601829.73	4696146.26	476	6602216.87	4698297.37	565	6601790.41	4698639.98	654	6601947.37	4698502.74
388	6601793.56	4696151.09	477	6602214.33	4698293.16	566	6601780.25	4698646.61	655	6601891.50	4698543.77
389	6601770.10	4696149.93	478	6602211.78	4698288.95	567	6601772.52	4698632.87	656	6601870.35	4698504.16
390	6601761.26	4696151.10	479	6602227.21	4698280.15	568	6601763.60	4698617.02	657	6601875.47	4698513.75
391	6601759.98	4696155.21	480	6602283.64	4698276.29	569	6601773.78	4698667.02	658	6601880.92	4698523.96
392	6602025.70	4698115.50	481	6602282.29	4698274.19	570	6601771.05	4698664.60	659	6601894.86	4698444.76
393	6601767.03	4698667.16	482	6602278.53	4698268.45	571	6601755.70	4698643.93	660	6601902.00	4698441.18
394	6601771.05	4698672.92	483	6602276.12	4698264.79	572	6601745.14	4698628.07	661	6601913.79	4698435.40
395	6601775.79	4698669.90	484	6602273.97	4698261.49	573	6601742.91	4698623.02	662	6601913.87	4698435.58
396	6601773.81	4698667.07	485	6602271.82	4698258.19	574	6601749.25	4698613.93	663	6601916.15	4698442.62
397	6601771.76	4698664.14	486	6602267.51	4698251.58	575	6601781.43	4698648.71	664	6601925.81	4698460.91
398	6601856.32	4698558.65	487	6602262.26	4698243.22	576	6601787.60	4698658.20	665	6601937.87	4698441.45
399	6601871.98	4698552.02	488	6602259.53	4698238.86	577	6601778.35	4698664.21	666	6601932.54	4698432.07
400	6601855.94	4698523.36	489	6602257.01	4698234.86	578	6601773.79	4698667.03	667	6601929.77	4698425.78
401	6601850.50	4698512.79	490	6602256.79	4698234.51	579	6601773.79	4698667.03	668	6601948.81	4698411.07
402	6601830.91	4698521.30	491	6602244.84	4698241.62	580	6601794.16	4698668.31	669	6601950.83	4698413.99
403	6601841.38	4698540.92	492	6602242.86	4698250.01	581	6601806.15	4698686.29	670	6601949.90	4698417.39
404	6601851.25	4698559.41	493	6602250.66	4698262.19	582	6601815.41	4698699.11	671	6601950.94	4698421.85
405	6601854.82	4698557.94	494	6602258.46	4698274.38	583	6601817.37	4698701.62	672	6601955.60	4698430.55
406	6601848.43	4698561.99	495	6602258.50	4698275.30	584	6601809.15	4698707.10	673	6601960.43	4698439.01
407	6601849.04	4698560.32	496	6602261.78	4698280.42	585	6601804.44	4698708.89	674	6601965.25	4698447.46
408	6601811.58	4698529.70	497	6602253.58	4698339.97	586	6601800.45	4698704.64	675	6601948.52	4698460.21
409	6601832.43	4698568.75	498	6602067.17	4698373.85	587	6601788.14	4698688.46	676	6601956.67	4698403.71
410	6602146.83	4698315.82	499	6602060.68	4698364.29	588	6601775.19	4698670.28	677	6601959.11	4698408.67
411	6602157.18	4698309.65	500	6602052.30	4698351.94	589	6601833.91	4698691.91	678	6601960.86	4698414.50
412	6602155.93	4698307.73	501	6602051.59	4698350.89	590	6601820.69	4698668.44	679	6601969.73	4698425.55
413	6602149.61	4698298.27	502	6602032.52	4698363.83	591	6601810.78	4698692.70	680	6601977.43	4698440.41
414	6602146.12	4698300.35	503	6602037.03	4698370.38	592	6601845.56	4698686.01	681	6601993.49	4698555.22
415	6602143.16	4698307.29	504	6602045.00	4698381.96	593	6601840.81	4698676.85	682	6601993.79	4698553.26
416	6602141.95	4698308.01	505	6602100.69	4698342.21	594	6601836.06	4698667.68	683	6601994.68	4698552.60
417	6602143.00	4698310.22	506	6602101.47	4698340.94	595	6601834.61	4698668.35	684	6601975.03	4698512.57
418	6602248.55	4698280.61	507	6602101.62	4698337.37	596	6601825.60	4698654.49	685	6602013.23	4698592.31
419	6602258.07	4698274.62	508	6602109.39	4698327.38	597	6601866.79	4698677.08	686	6602025.76	4698567.69
420	6602265.50	4698286.22	509	6602113.93	4698333.48	598	6601866.65	4698676.82	687	6602014.10	4698542.82
421	6602255.65	4698292.04	510	6602121.88	4698344.62	599	6601854.47	4698653.26	688	6602013.16	4698541.03
422	6602248.49	4698280.65	511	6602108.86	4698353.84	600	6601880.64	4698664.56	689	6601996.20	4698551.48
423	6601923.73	4698715.14	512	6602166.95	4698220.85	601	6601876.92	4698673.57	690	6602003.31	4698561.16
424	6601919.26	4698717.71	513	6602190.93	4698208.24	602	6601927.65	4698659.29	691	6602000.89	4698562.93
425	6601905.80	4698726.89	514	6602204.53	4698211.83	603	6601923.51	4698660.25	692	6601999.51	4698562.72
426	6601897.87	4698734.20	515	6602211.31	4698222.42	604	6601901.38	4698666.52	693	6602009.28	4698583.49
427	6601871.65	4698691.27	516	6602174.84	4698232.19	605	6601889.30	4698661.27	694	6602060.66	4698456.05
428	6601903.42	4698681.90	517	6602167.06	4698221.01	606	6601876.66	4698636.70	695	6602059.96	4698452.48
429	6602031.35	4698446.54	518	6602240.37	4698208.22	607	6601881.91	4698622.34	696	6602049.23	4698436.32
430	6602018.09	4698467.10	519	6602240.88	4698208.96	608	6601904.49	4698612.95	697	6602045.72	4698433.44
431	6602017.82	4698473.77	520	6602248.49	4698221.18	609	6601915.17	4698633.73	698	6602044.97	4698434.60
432	6602016.87	4698474.83	521	6602252.64	4698227.84	610	6601922.51	4698648.06	699	6602037.39	4698437.14
433	6602024.92	4698489.26	522	6602257.80	4698224.78	611	6601926.83	4698657.49	700	6601800.20	4698633.59
434	6602026.53	4698492.15	523	6602261.98	4698231.42	612	6601963.12	4698647.30	701	6601780.25	4698646.61
435	6602050.52	4698477.30	524	6602273.70	4698224.45	613	6601983.93				

713	6601969.55	4698401.98	802	6601787.80	4698574.35	891	6601849.36	4698700.83
714	6601971.67	4698405.05	803	6601792.81	4698585.51	892	6601838.49	4698747.60
715	6601980.22	4698417.49	804	6601780.15	4698590.87	893	6601827.01	4698738.16
716	6601985.43	4698426.33	805	6601764.20	4698558.29	894	6601820.87	4698732.90
717	6602089.96	4698399.67	806	6601763.30	4698556.83	895	6601822.06	4698716.47
718	6602098.58	4698412.37	807	6601772.31	4698553.46	896	6601867.21	4698730.05
719	6602077.73	4698381.65	808	6601767.63	4698596.17	897	6601864.90	4698769.33
720	6602077.64	4698374.59	809	6601755.94	4698572.75	898	6602163.06	4698339.97
721	6602061.22	4698442.89	810	6601750.21	4698561.72	899	6602168.69	4698347.89
722	6602049.55	4698425.33	811	6601736.91	4698566.69	900	6602173.11	4698354.77
723	6602049.50	4698418.32	812	6601755.15	4698601.44	901	6602153.13	4698325.03
724	6602059.12	4698403.37	813	6601743.37	4698579.41	902	6602163.27	4698339.83
725	6602066.98	4698415.28	814	6601741.83	4698512.61	903	6602115.66	4698248.34
726	6602061.22	4698442.89	815	6601728.70	4698518.47	904	6602129.78	4698240.41
727	6601996.09	4698392.30	816	6601730.24	4698522.43	905	6602148.26	4698244.74
728	6601988.38	4698381.44	817	6601733.11	4698526.20	906	6602121.77	4698256.22
729	6601989.18	4698368.41	818	6601741.86	4698545.65	907	6602119.61	4698253.40
730	6601999.81	4698356.76	819	6601757.71	4698547.74	908	6602133.95	4698296.88
731	6602004.67	4698363.97	820	6601750.92	4698531.61	909	6602118.09	4698279.26
732	6602014.99	4698379.32	821	6601746.69	4698521.51	910	6602113.71	4698273.53
733	6602010.55	4698412.69	822	6601744.58	4698518.50	911	6602107.63	4698265.58
734	6602028.85	4698400.13	823	6601750.38	4698508.80	912	6602104.08	4698260.95
735	6602017.64	4698383.25	824	6601743.17	4698515.48	913	6602300.14	4698265.32
736	6602067.08	4698333.92	825	6601767.41	4698540.67	914	6602298.76	4698263.20
737	6602080.71	4698352.81	826	6601760.87	4698522.94	915	6602280.94	4698272.10
738	6602134.92	4698362.90	827	6601758.70	4698518.60	916	6602044.03	4698533.39
739	6602126.64	4698351.29	828	6601752.83	4698511.69	917	6602032.58	4698513.14
740	6602121.88	4698344.62	829	6601795.03	4698544.32	918	6602029.03	4698515.12
741	6602150.54	4698334.24	830	6601792.28	4698545.19	919	6602027.58	4698512.51
742	6602157.20	4698343.98	831	6601771.20	4698499.51	920	6602005.36	4698526.20
743	6602160.06	4698342.02	832	6601771.52	4698500.14	921	6602028.16	4698510.17
744	6602165.70	4698350.45	833	6601773.22	4698503.83	922	6602027.52	4698512.41
745	6602170.38	4698357.35	834	6601776.79	4698509.91	923	6602002.20	4698520.20
746	6602127.38	4698311.66	835	6601791.85	4698538.18	924	6601992.01	4698498.29
747	6602136.23	4698313.36	836	6601790.81	4698490.77	925	6601991.98	4698498.23
748	6602091.83	4698335.53	837	6601810.03	4698482.19	926	6602004.37	4698485.17
749	6602078.68	4698316.80	838	6601788.81	4698532.32	927	6602014.81	4698486.23
750	6602077.92	4698315.72	839	6601812.97	4698576.98	928	6602036.07	4698511.20
751	6602103.79	4698319.86	840	6601997.70	4698421.31	929	6602039.51	4698509.28
752	6602127.16	4698300.92	841	6602009.59	4698441.09	930	6602038.00	4698506.57
753	6602131.54	4698298.31	842	6602016.55	4698452.52	931	6602035.81	4698505.95
754	6602130.81	4698297.07	843	6601987.44	4698429.76	932	6602032.96	4698503.69
755	6602118.88	4698280.29	844	6601986.39	4698427.97	933	6602046.29	4698529.26
756	6602116.83	4698277.61	845	6601968.66	4698390.91	934	6602036.07	4698511.20
757	6602088.24	4698298.99	846	6601975.11	4698387.76	935	6601991.99	4698498.26
758	6602093.00	4698305.37	847	6601979.49	4698393.34	936	6601997.11	4698509.25
759	6602220.93	4698237.45	848	6601990.87	4698409.94	937	6602008.15	4698531.51
760	6602218.81	4698246.40	849	6601971.67	4698405.05	938	6601984.86	4698532.59
761	6602206.69	4698280.53	850	6601965.80	4698394.21	939	6601981.01	4698524.74
762	6602199.16	4698268.79	851	6601831.78	4698472.49	940	6602000.25	4698618.30
763	6602224.13	4698253.94	852	6601832.44	4698477.73	941	6601994.96	4698606.27
764	6602232.80	4698255.99	853	6601853.30	4698472.22	942	6601986.51	4698587.39
765	6602191.41	4698302.90	854	6601849.28	4698464.69	943	6601981.38	4698575.52
766	6602180.96	4698287.64	855	6602039.73	4698416.51	944	6601982.16	4698574.95
767	6602179.91	4698285.41	856	6601810.03	4698482.19	945	6601998.93	4698562.63
768	6602181.12	4698284.69	857	6601831.78	4698472.49	946	6602006.69	4698605.57
769	6602184.08	4698277.76	858	6601832.44	4698477.73	947	6601949.39	4698656.78
770	6602199.11	4698268.82	859	6601850.50	4698512.79	948	6601929.72	4698658.96
771	6602201.04	4698271.72	860	6601830.91	4698521.30	949	6601941.13	4698657.69
772	6602164.84	4698321.10	861	6602015.63	4698339.42	950	6601997.65	4698623.45
773	6602163.36	4698319.15	862	6602017.13	4698342.08	951	6601981.93	4698576.78
774	6602152.77	4698303.00	863	6602019.54	4698346.57	952	6601940.45	4698705.53
775	6602165.57	4698288.78	864	6602021.11	4698348.14	953	6601948.21	4698702.80
776	6602174.12	4698290.66	865	6602023.39	4698351.21	954	6601957.14	4698696.39
777	6602185.35	4698307.05	866	6602029.29	4698359.14	955	6601961.49	4698694.51
778	6602195.93	4698309.50	867	6602033.48	4698365.22	956	6601965.83	4698692.63
779	6602193.35	4698311.27	868	6601809.30	4698578.54	957	6601964.03	4698689.49
780	6602204.46	4698327.66	869	6602144.49	4698290.61	958	6601956.67	4698676.66
781	6602170.52	4698328.60	870	6602130.49	4698268.96	959	6601942.82	4698676.12
782	6602175.10	4698326.26	871	6602132.97	4698273.79	960	6601929.40	4698677.60
783	6602181.81	4698335.83	872	6602142.89	4698288.22	961	6601913.57	4698698.52
784	6602186.26	4698342.84	873	6602141.24	4698234.38	962	6601956.70	4698711.53
785	6602191.19	4698312.75	874	6602151.78	4698249.92	963	6601958.29	4698713.38
786	6602189.87	4698313.65	875	6602144.75	4698239.56	964	6601953.83	4698717.19
787	6602073.15	4698279.21	876	6602101.34	4698257.47	965	6601924.02	4698769.64
788	6602073.49	4698279.60	877	6602102.45	4698258.82	966	6601923.59	4698769.42
789	6602079.00	4698286.70	878	6602064.99	4698394.24	967	6601705.01	4698560.72
790	6602083.98	4698293.27	879	6602074.09	4698392.49	968	6601727.39	4698547.90
791	6602085.31	4698326.25	880	6602074.87	4698391.39	969	6601719.91	4698532.23
792	6602081.24	4698320.45	881	6602076.79	4698393.35	970	6601717.09	4698527.49
793	6602223.14	4698218.46	882	6602087.89	4698409.70	971	6601715.82	4698524.21
794	6602232.22	4698232.63	883	6602088.66	4698413.06	972	6601701.00	4698530.82
795	6602235.24	4698237.36	884	6602069.85	4698455.90	973	6601696.23	4698545.52
796	6602238.42	4698236.31	885	6602089.17	4698456.65	974	6601719.25	4698585.36
797	6602216.00	4698207.31	886	6602085.74	4698461.89	975	6601740.28	4698573.32
798	6602219.77	4698193.07	887	6602079.91	4698471.04	976	6601727.78	4698548.72
799	6602226.67	4698189.43	888	6602021.66	4698428.35			



REPUBLIKA CRNA GORA  
OPŠTINA PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-215/1  
Podgorica, 29.mart 2019. godine

DUP "Dajbabska gora"  
URBANISTIČKA PARCELA UP 88

f. 01. 2. 1.

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I NIVELACIJE SA KOORDINATAMA GRADJEVINSKIH I REGULACIONIH LINIJA	Grafički prilog br.5
----------	--	-------------------------

KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA GRADEVINSKIH LINIJA

1	6601911.04	4698772.27	92	6602256.18	4698202.33	183	6601910.50	4698618.27	274	6601856.77	4698756.35	365	6602060.09	4698300.54
2	6601897.78	4698750.05	93	6602244.71	4698209.50	184	6601936.66	4698604.19	275	6601849.59	4698744.33	366	6602116.05	4698328.13
3	6601875.64	4698763.58	94	6602263.45	4698239.03	185	6601956.85	4698604.59	276	6601864.53	4698735.21	367	6602132.33	4698316.52
4	6601885.14	4698779.51	95	6602274.82	4698231.75	186	6601900.21	4698660.63	277	6601874.78	4698752.38	368	6602143.61	4698333.04
5	6601889.40	4698776.89	96	6602294.23	4698262.07	187	6601919.90	4698650.50	278	6601861.98	4698760.20	369	6602127.32	4698344.66
6	6601893.15	4698783.20	97	6602282.86	4698269.35	188	6601904.09	4698618.87	279	6601858.90	4698755.05	370	6602063.44	4698295.05
7	6602322.41	4698246.14	98	6602257.76	4698242.67	189	6601884.04	4698629.18	280	6601832.95	4698733.86	371	6602074.94	4698286.41
8	6602274.32	4698174.57	99	6602246.39	4698249.95	190	6601881.88	4698635.91	281	6601831.24	4698734.90	372	6602098.57	4698317.88
9	6602256.96	4698185.81	100	6602265.79	4698280.27	191	6601893.48	4698658.47	282	6601835.82	4698722.96	373	6602088.21	4698325.15
10	6602266.90	4698201.15	101	6602277.16	4698272.99	192	6602008.27	4698538.18	283	6601836.93	4698717.36	374	6602078.66	4698311.56
11	6602303.92	4698258.29	102	6602227.71	4698303.96	193	6601994.31	4698545.03	284	6601849.04	4698709.95	375	6602052.05	4698423.67
12	6602149.51	4698301.82	103	6602248.72	4698290.42	194	6601979.75	4698515.37	285	6601859.49	4698727.00	376	6602063.80	4698415.89
13	6602146.08	4698303.86	104	6602240.60	4698277.81	195	6601962.09	4698527.05	286	6601837.12	4698740.68	377	6602074.09	4698431.44
14	6602146.89	4698305.07	105	6602206.59	4698271.19	196	6601975.64	4698520.61	287	6601930.91	4698682.78	378	6602062.11	4698438.82
15	6602145.17	4698306.10	106	6602217.56	4698283.80	197	6601960.80	4698551.49	288	6601915.55	4698692.17	379	6602036.20	4698448.33
16	6602146.28	4698307.76	107	6602224.73	4698270.25	198	6601976.84	4698558.13	289	6601926.50	4698710.09	380	6602047.43	4698440.86
17	6602144.48	4698308.83	108	6602235.73	4698270.25	199	6601965.85	4698536.50	290	6601953.31	4698693.71	381	6602057.47	4698445.85
18	6602147.42	4698313.14	109	6602227.60	4698257.65	200	6601957.32	4698530.94	291	6601945.49	4698680.91	382	6602045.67	4698463.71
19	6602154.37	4698309.00	110	6602197.98	4698275.32	201	6601973.17	4698564.38	292	6601934.04	4698687.90	383	6602056.57	4698457.30
20	6602171.70	4698347.10	111	6602188.92	4698281.56	202	6601961.40	4698569.95	293	6601889.73	4698690.37	384	6602076.95	4698461.16
21	6602151.67	4698317.59	112	6602187.61	4698288.54	203	6601939.24	4698539.50	294	6601880.34	4698696.11	385	6602065.43	4698443.82
22	6602156.82	4698314.52	113	6602193.81	4698297.69	204	6601939.24	4698539.50	295	6601895.97	4698721.70	386	6602077.39	4698436.45
23	6602169.65	4698332.42	114	6602206.98	4698288.60	205	6601921.16	4698548.06	296	6601914.75	4698710.24	387	6602086.87	4698450.91
24	6602174.14	4698330.12	115	6602155.85	4698301.39	206	6601937.42	4698582.40	297	6601892.33	4698694.64	388	6602081.07	4698454.77
25	6602181.28	4698340.60	116	6602165.95	4698316.29	207	6601955.50	4698573.85	298	6601917.72	4698688.90	389	6602100.58	4698456.01
26	6602255.57	4698288.60	117	6602180.85	4698306.19	208	6601700.23	4698542.45	299	6601892.33	4698694.64	390	6602091.36	4698462.51
27	6602262.03	4698284.79	118	6602173.56	4698295.43	209	6601718.28	4698573.65	300	6602049.73	4698465.42	391	6602019.36	4698362.51
28	6602257.46	4698277.37	119	6602166.61	4698294.10	210	6601733.41	4698599.82	301	6602059.65	4698463.28	392	6602106.63	4698385.40
29	6602251.24	4698281.28	120	6602154.51	4698366.01	211	6601740.52	4698602.20	302	6602060.95	4698465.42	393	6602116.43	4698378.51
30	6601994.90	4698378.52	121	6602145.98	4698371.83	212	6601752.78	4698597.01	303	6602066.13	4698462.39	394	6602112.46	4698372.87
31	6601993.27	4698379.68	122	6602132.95	4698352.91	213	6601765.39	4698591.68	304	6602072.62	4698473.08	395	6602063.91	4698405.17
32	6601998.47	4698387.02	123	6602149.47	4698341.63	214	6601777.94	4698586.36	305	6602065.15	4698477.45	396	6602074.08	4698398.27
33	6602010.72	4698378.34	124	6602160.82	4698358.10	215	6601790.75	4698580.94	306	6602067.70	4698481.75	397	6602084.95	4698414.27
34	6602000.87	4698364.48	125	6602152.84	4698363.55	216	6601810.54	4698572.57	307	6602060.11	4698486.19	398	6602074.62	4698421.37
35	6601995.16	4698368.53	126	6602137.84	4698384.05	217	6601830.05	4698564.31	308	6602022.68	4698551.45	399	6602080.21	4698379.96
36	6601996.90	4698370.97	127	6602132.38	4698387.89	218	6601849.47	4698556.09	309	6602031.32	4698546.63	400	6602090.64	4698395.32
37	6601992.01	4698374.44	128	6602129.02	4698383.09	219	6601869.51	4698547.61	310	6602028.27	4698540.96	401	6602101.28	4698388.21
38	6602022.57	4698385.24	129	6602131.74	4698381.18	220	6601889.12	4698539.31	311	6602036.92	4698536.15	402	6602090.98	4698372.76
39	6602036.94	4698375.56	130	6602126.00	4698373.02	221	6601907.43	4698531.56	312	6602026.61	4698517.65	403	6602117.53	4698401.85
40	6602048.11	4698392.15	131	6602134.26	4698367.21	222	6601933.91	4698520.35	313	6602009.32	4698527.29	404	6602109.90	4698390.43
41	6602040.81	4698397.06	132	6602142.36	4698378.88	223	6601950.89	4698510.25	314	6601996.48	4698500.79	405	6602119.87	4698383.43
42	6602043.58	4698401.23	133	6602136.90	4698382.72	224	6601968.60	4698499.46	315	6602012.29	4698491.98	406	6602122.74	4698387.51
43	6602036.40	4698406.07	134	6602111.42	4698335.12	225	6601984.77	4698484.14	316	6602023.26	4698511.65	407	6602124.11	4698386.54
44	6602052.30	4698346.60	135	6602107.38	4698338.01	226	6601995.22	4698473.74	317	6602007.45	4698520.46	408	6602129.33	4698393.99
45	6602065.54	4698337.61	136	6602108.29	4698339.28	227	6602005.04	4698460.01	318	6602052.54	4698508.00	409	6602103.24	4698311.12
46	6602075.09	4698351.68	137	6602104.30	4698342.13	228	6602008.94	4698454.57	319	6602043.58	4698512.99	410	6602094.22	4698297.90
47	6602068.47	4698356.17	138	6602109.58	4698349.65	229	6602009.15	4698446.30	320	6602032.04	4698492.28	411	6602113.76	4698283.96
48	6602070.15	4698358.05	139	6602117.68	4698343.92	230	6602094.36	4698423.28	321	6602049.75	4698481.92	412	6602122.77	4698297.18
49	6602063.53	4698363.15	140	6602112.15	4698415.72	231	6601977.22	4698396.60	322	6602058.13	4698496.95	413	6602081.23	4698278.85
50	6602038.18	4698366.75	141	6602104.97	4698420.62	232	6601970.99	4698395.93	323	6602049.17	4698501.94	414	6602090.24	4698292.07
51	6602052.25	4698357.20	142	6602100.95	4698414.39	233	6601968.05	4698398.87	324	6602029.11	4698487.03	415	6602109.78	4698278.13
52	6602062.32	4698372.04	143	6602102.75	4698413.17	234	6601958.83	4698408.10	325	6602020.81	4698472.14	416	6602100.77	4698264.91
53	6602055.29	4698376.82	144	6602094.13	4698400.46	235	6601950.21	4698416.30	326	6602037.88	4698461.86	417	6602208.63	4698294.61
54	6602066.97	4698379.30	145	6602104.63	4698393.33	236	6601931.80	4698430.40	327	6602046.40	4698476.33	418	6602197.11	4698302.56
55	6602049.94	4698384.07	146	6602116.55	4698410.48	237	6601915.42	4698440.37	328	6602016.98	4698377.05	419	6602202.72	4698310.84
56	6602116.22	4698253.80	147	6602111.36	4698414.55	238	6601896.99	4698448.88	329	6602030.28	4698368.16	420	6602199.43	4698313.11
57	6602107.38	4698260.35	148	6602088.69	4698442.74	239	6601870.61	4698460.65	330	6602018.06	4698349.87	421	6602204.48	4698320.56
58	6602131.33	4698292.62	149	6602079.59	4698428.90	240	6601851.64	4698469.11	331	6602004.76	4698338.16	422	6602219.29	4698310.34
59	6602138.56	4698287.26	150	6602094.19	4698418.98	241	6601832.43	4698477.68	332	6602013.61	4698384.16	423	6602174.04	4698318.43
60	6602125.14	4698269.18	151	6602101.50	4698430.00	242	6601812.39	4698486.62	333	6602024.02	4698398.84	424	6602184.35	4698311.36
61	6602126.75	4698267.98	152	6602094.16	4698434.82	243	6601794.17	4698495.19	334	6602012.61	4698406.94	425	6602189.96	4698319.64
62	6602157.97	4698250.13	153	6602096.07	4698437.73	244	6601773.34	4698504.03	335	6602002.19	4698392.26	426	6602192.85	4698317.67
63	6602174.45	4698238.79	154	6602082.97	4698339.82	245	6601753.75	4698512.77	336	6602016.41	4698412.31	427	6602198.45	4698325.93
64	6602166.59	4698226.60	155	6602077.71	4698343.63	24								



REPUBLIKA CRNA GORA  
OPŠTINA PODGORICA

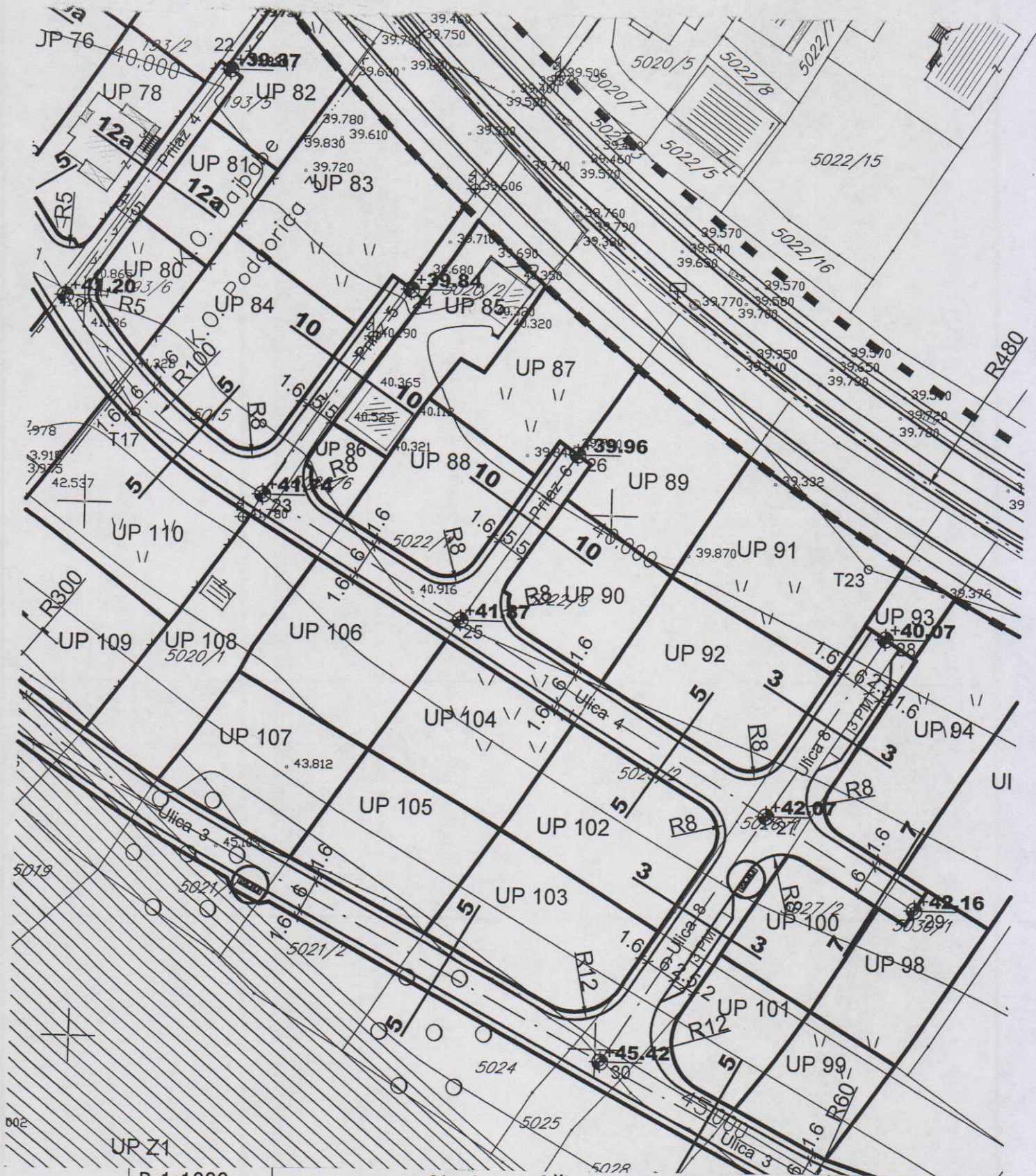
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj

Broj: 08-352/19-215/1

Podgorica, 29.mart 2019. godine

DUP "Dajbabska gora"

URBANISTIČKA PARCELA UP 88






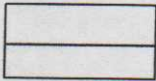
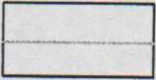
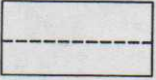
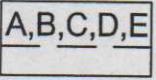
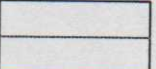
R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
PLAN SAOBRAĆAJA

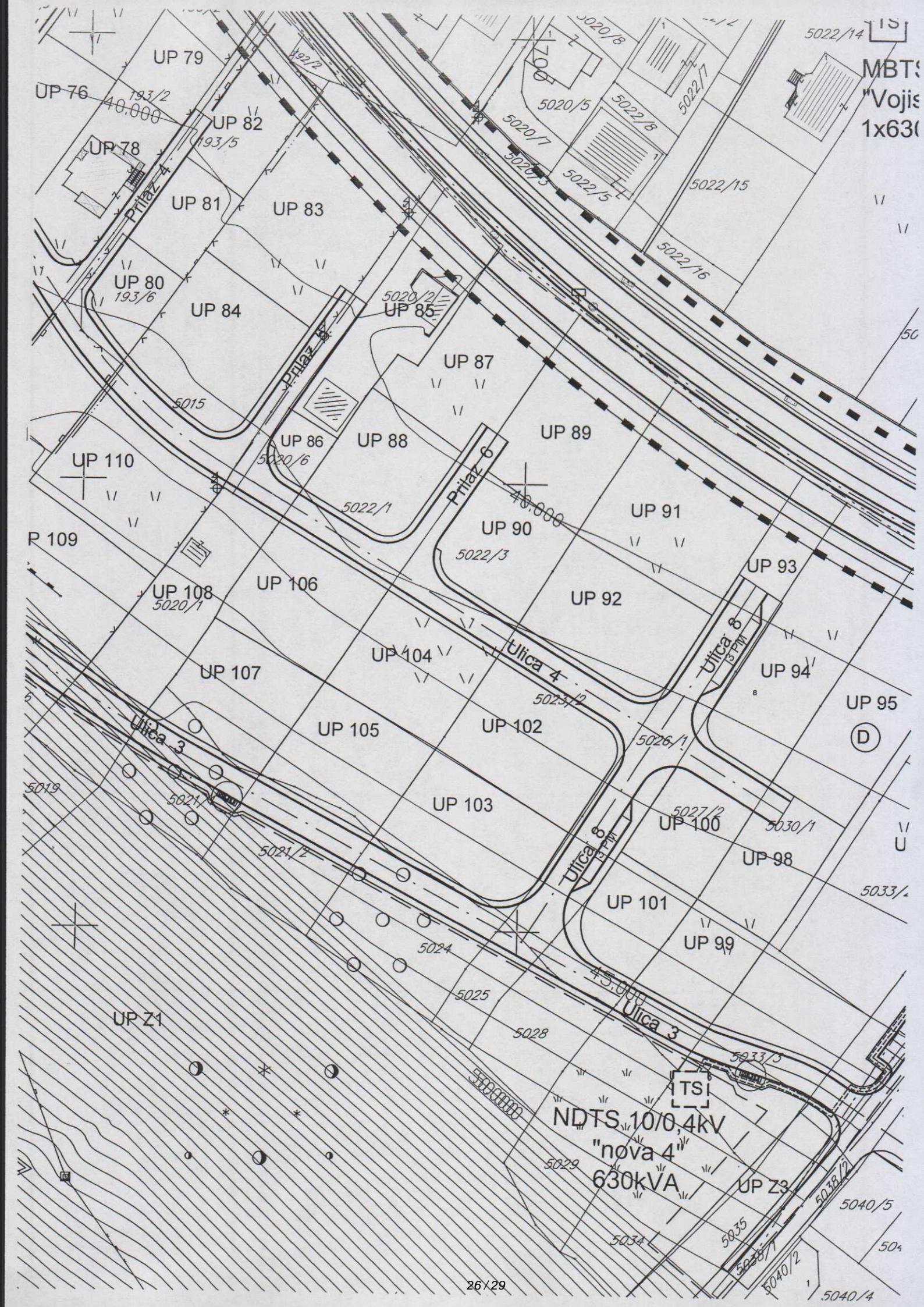
Grafički priloga  
br.6



### LEGENDA

	granica zahvata
	postojeća trafostanica TS 10/0,4kV
	planirana trafostanica NDTs 10/0,4kV
	postojeći 10kV vod
	postojeći DV 10kV koji se ukida
	planirani 10kV vod
	granice i oznake trafostanica
	trotoari

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga ELEKTROENERGETIKA	Grafički prilog br.7
----------	--	-------------------------

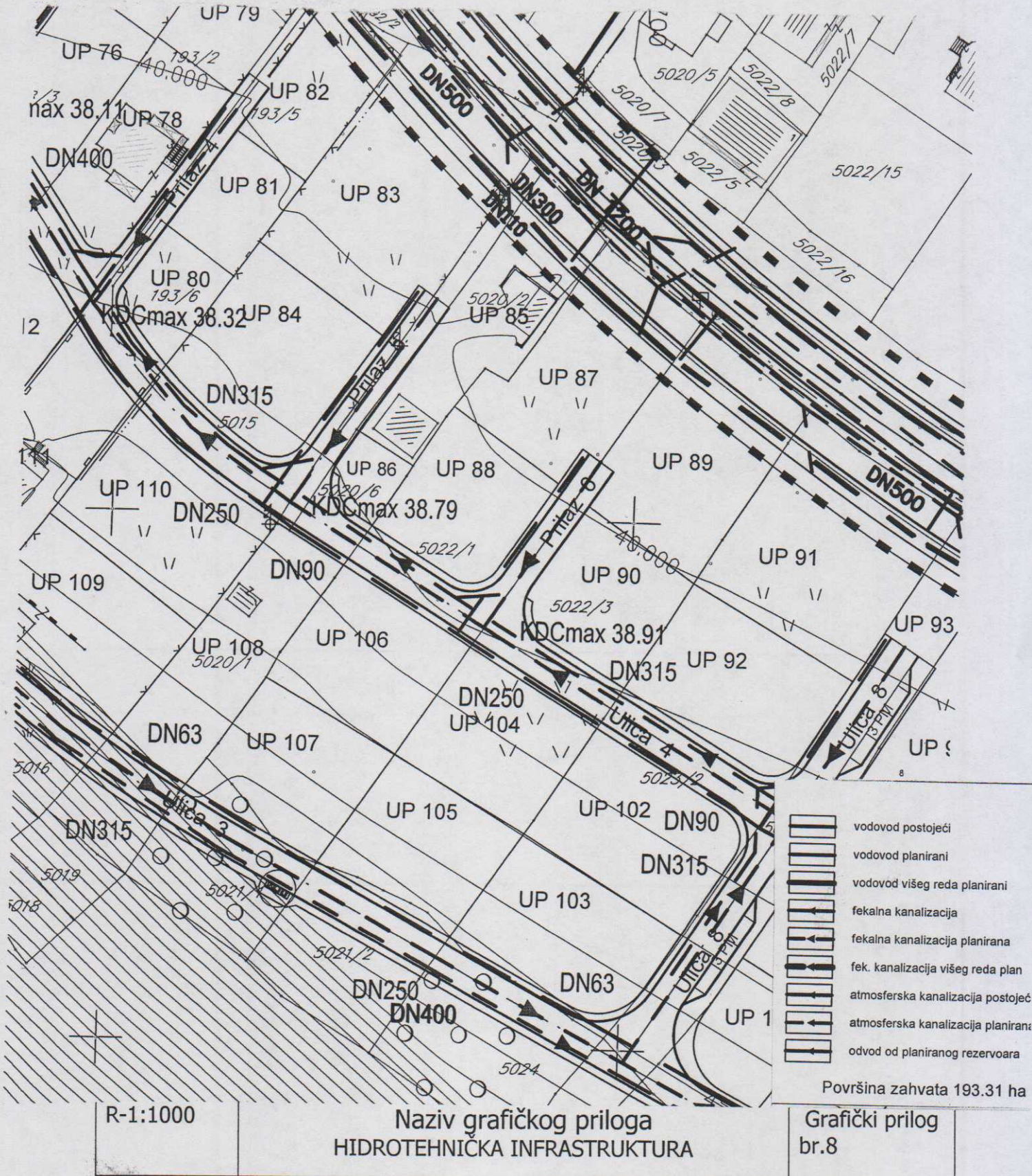


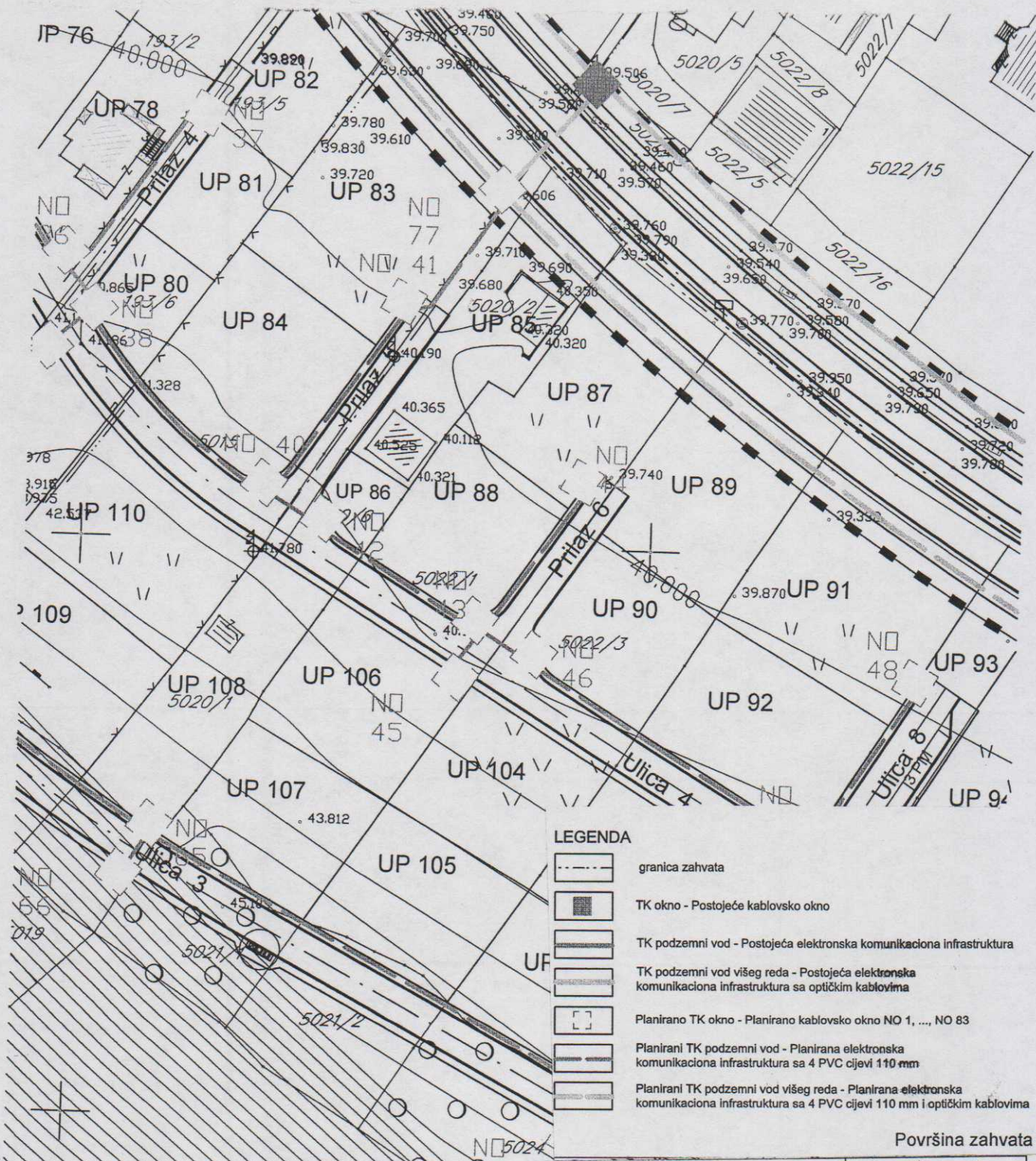
MBTS  
"Vojis  
1x630

TSI  
NDTS 10/0.4kV  
"nova 4"  
630kVA

REPUBLIKA CRNA GORA  
 OPŠTINA PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje  
 prostora i održivi razvoj  
 Broj: 08-352/19-215/1  
 Podgorica, 29.mart 2019. godine

DUP "Dajbabska gora"  
 URBANISTIČKA PARCELA UP 88





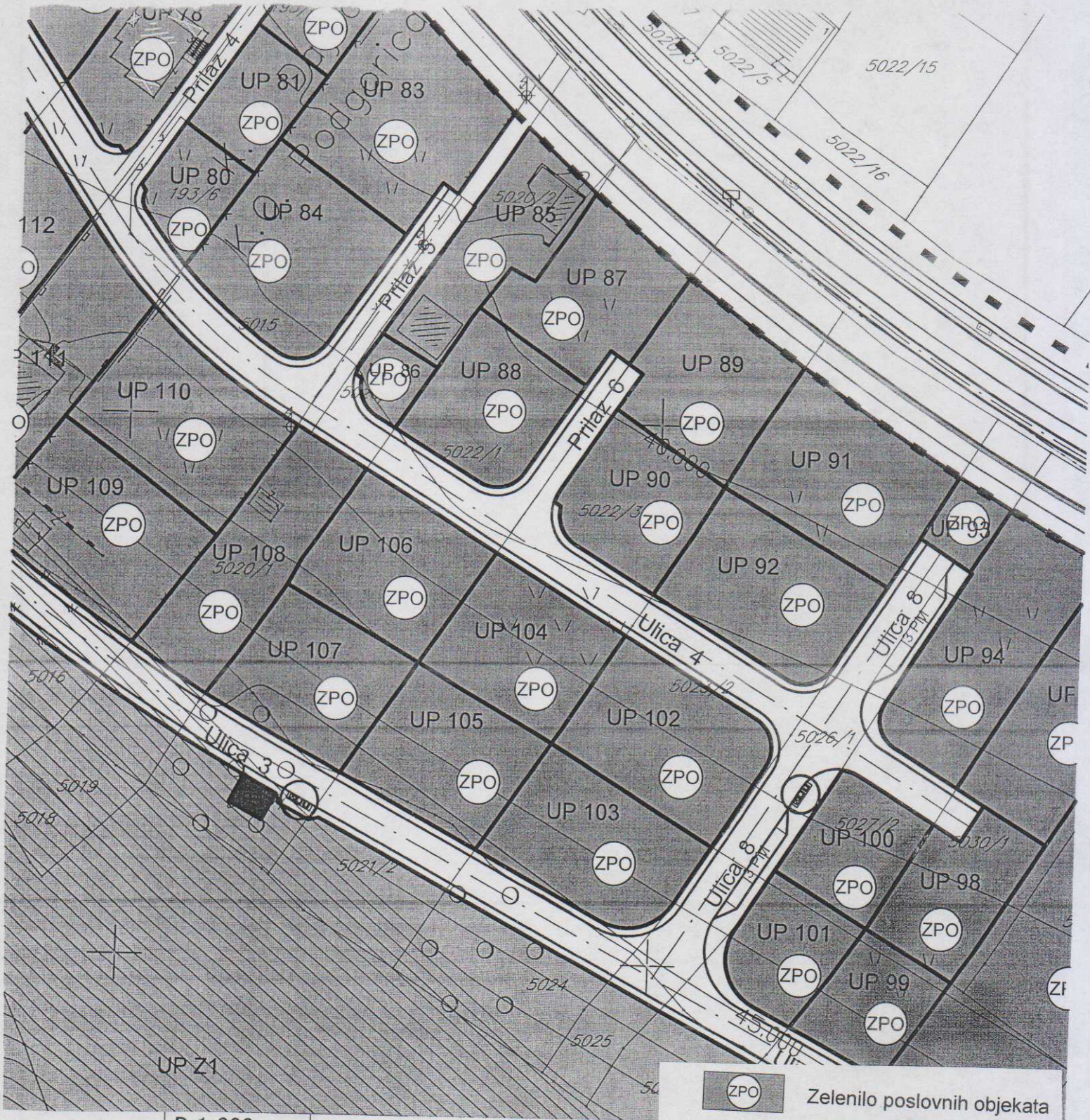
R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
**ELEKTRONSKA KOMUNIKACIJA**  
**TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA**

Grafički prilog  
 br.9

REPUBLIKA CRNA GORA  
OPŠTINA PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-215/1  
Podgorica, 29.mart 2019. godine

DUP "Dajbabska gora"  
URBANISTIČKA PARCELA UP 88



R-1:000	Naziv grafičkog priloga PLAN PEJZAŽNE ARHITEKTURE	Grafički prilog br.10
---------	--	--------------------------