

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: Up.08-361/19-466  
Podgorica, 14. jun 2019. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, rješavajući u predmetu **Rmandić Milovana**, iz Podgorice, na osnovu člana 2, 7, 8 i 12 Odluke o postavljanju odnosno gradjenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG" - Opštinski propisi broj 11/14 i 34/16), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi –

### RJEŠENJE

**ODOBRAVA SE Rmandić Milovanu**, iz Podgorice, postavljanje pomoćnog objekta – ograde na dijelu urb. parcele broj D146 (na katastarskoj parceli broj 1529 KO Tološi, u zahvatu DUP-a "Momišići B", u Podgorici.

Investitor je u obavezi da pomoćni objekat izgradi u svemu prema Idejnom rješenju uradjenom od strane "M-ING Inženjering" d.o.o., iz Podgorica, broj 1-6/19 od 13.06.2019. godine.

### Obrazloženje

Ovom Sekretarijatu zahtjevom broj Up.08-361/19-466 od 13.06.2019. godine, obratio se **Rmandić Milovan**, iz Podgorice, za izdavanje odobrenja za postavljanje pomoćnog objekta – ograde na dijelu urb. parcele broj D146 (na katastarskoj parceli broj 1529 KO Tološi, u zahvatu DUP-a "Momišići B", u Podgorici.

Postupajući po navedenom zahtjevu isti je ocijenjen kao osnovan.

Uz zahtjev investitor je dostavio:

- list nepokretnosti prepis broj 2703 KO Tološi od 13.06.2019. godine,
- kopiju katastarskog plana od 13.06.2019. godine,
- idejno rješenje uradjeno od strane "M-ING Inženjering" d.o.o., iz Podgorice, koje je izrađeno u četiri primjerka od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj formi.

Uvidom u priloženu i plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 1529 KO Tološi, nalazi u zahvatu DUP-a "Momišići B", u Podgorici („Sl.list CG – opštinski propisi" broj 52/18).

Provjerom Registra planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma, utvrđeno je da se DUP "Momišići B", u Podgorici, nalazi u navedenom Registru.

Članom 2 Odluke o postavljanju, odnosno gradjenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice, propisano je: „Pomoćni objekti u smislu ove Odluke, svrstavaju se u tri tipa:...tip 3 pomoćni objekti uredjenja terena.. ograde, otvoreni bazeni, fontane, pergole i slični objekti...".

Članom 7 iste Odluke, propisano je: „Na osnovu planskog dokumenta detaljne razrade mogu se po granici urbanističke parcele u cjelosti ili djelimično postavljati odnosno graditi ograde...“, a članom 8 iste odluke, propisano je: "Maksimalna visina ograde kojom se ograđuje urb. odnosno kat. parcela na kojoj je planirana izgradnja stambenog objekta iznosi 1,6m. Ograda može biti prozirna i neprozirna, a materijalizacija može biti kamen, beton, metal, zelena ograda ili kombinacija navedenih materijala. Prema javnim površinama ograda mora biti prozirna, iznad visine od 60cm a materijali moraju biti u skladu sa ambijentom."

Članom 12 iste odluke, propisano je: „Pomoćni objekat se postavlja, odnosno gradi na osnovu odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za poslove planiranja i uređenja prostora. Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije: dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu i kopije plana; tehničke dokumentacije uradjene na nivou idejnog rješenja, izradjene u 4 primjerka od kojih su 2 u zaštićenoj digitalnoj formi...".

Pozivajući se na citirane odredbe Odluke, ovaj Sekretarijat je ocijenio da su ispunjeni uslovi za izdavanje traženog odobrenja, pa je na osnovu izloženog odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada – Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura adm. takse.

**RJEŠENJE OBRADIO,**  
Dejan Mugoša, dipl.prav.

**DOSTAVLJENO:**

- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za inspeksijske poslove
- a/a



**RUKOVODILAC SEKTORA**

Radmila Maljević, dipl.ing.saob.