

**CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA**

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
GLAVNI GRAD PODGORICA**

na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.87/18 od 31.12.2018.godine), DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac- dio", u Podgorici, usvojen Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorica, broj 02- 030/18 - 222 od 16.03.2018. godine, evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 23.08.2019.godine i

podnietog zahtjeva: **Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica**

IZDAJE URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE

za izradu Glavnog projekta izgradnje dijela Ulice Milutina Vučinića i dijela Ulice "Nova 2007" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac- dio" u Podgorici

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
Prostora i održivi razvoj
Broj: 08-352/19 -2794
Podgorica, 23.08.2019. god.

**URBANISTIČKO -TEHNIČKI USLOVI
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA IZGRADNJE DIJELA ULICE MILUTINA
VUČINIĆA I DIJELA ULICE "NOVA 2007" U ZAHVATU DUP-a "STAMBENA
ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC- DIO" U PODGORICI**

PRAVNI OSNOV:

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavni Grad Podgorica, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.87/18 od 31.12.2018.godine), DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac- dio", u Podgorici, usvojen Odlukom Skupštine Glavnog grada , broj 02- 030/18 - 222 od 16.03.2018. godine, evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 23.08.2019.godine.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

Za izradu tehničke dokumentacije

Za izradu Glavnog projekta izgradnje dijela Ulice Milutina Vučinića i dijela Ulice "Nova 2007" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac- dio" u Podgorici

PODNOŠIOC ZAHTJEVA:

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica.

POSTOJEĆE STANJE:

Uvidom u priloženu dokumentaciju i planske smjernice može se konstatovati da je prostor predviđen za saobraćajnice većim dijelom neuređen.

PLANIRANO STANJE :

Saobraćajno - tehnički uslovi

Detaljnim urbanističkim planom "Stambena zajednica VI Kruševac- dio", planirana je izgradnja dijela Ulice Milutina Vučinića i dijela Ulice "Nova 2007". Između navedenih saobraćajnica planirana je pješačka staza koja je, shodno zahtjevu Investitora, takođe predmet ovih UTU-a.

Saobraćajnice i pješačka staza koje su predmet UTU-a, markirane su na graf. prilogu "Saobraćaj". Iste su definisane koordinatama tačaka koje su date na grafičkom prilogu ovih uslova.

Osovine saobraćajnica, analitičko-geodetski elementi za obilježavanje krivina, karakteristični poprečni profili, širine saobraćajnica, radijusi krivina i orijentacione kote raskršća za svaku saobraćajnicu naznačeni su na grafičkim prilogima ovih uslova.

Koordinate presjeka osovina saobraćajnica i koordinate tjemena krivina definisane su u apsolutnom koordinatnom sistemu XOYZ i date su uz grafički prilog.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250, te podužne profile saobraćajnica prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba potrebnih za odvođenje atmosferskih voda a priključke kotama izvedenih saobraćajnica.

Rješenja saobraćajnica uraditi na osnovu grafičkog priloga sa geometrijskim elementima situacionog plana, nivelacionim kotama i predloženim normalnim poprečnim profilima saobraćajnica. Priključke prilagoditi kotama izvedenih saobraćajnica.

Osnova za usvajanje podužnih profila saobraćajnica je osim orijentaciono datih kota nivelete, stvarno stanje na terenu.

Sabirne saobraćajnice projektovati, po mogućnosti, da maksimalni podužni nagib ne prelazi $i=12\%$. Pristupne saobraćajnice projektovati, po mogućnosti, da maksimalni podužni nagib ne prelazi $i=12(14)\%$.

Vertikalna zaobljenja nivelete izvesti u zavisnosti od ranga saobraćajnice, odnosno računске brzine. Vitoperenje kolovoza se vrši oko osovine. U slučaju otežanog vitoperenja, moguće je kolovoz izvesti sa kontra nagibom, ali u skladu sa propisima za projektovanje gradskih saobraćajnica

Oivičenje kolovoza prema trotoarima projektovati ivičnjacima 20/24cm (24/24 cm) od betona MB 50. Priključenje parcela na kolske saobraćajnice treba riješiti u nivou kolovoza ili oborenim ivičnjacima.

Na svim djelovima puta gdje razlozi bezbjednosti zahtijevaju potrebno je postaviti odbojne grede.

Trotoare uraditi od betona ili od prefabrikovanih betonskih behaton elemenata. Na svim djelovima trotoara, gdje može doći do padanja pješaka niz veće padine, potrebno je postaviti zaštitne ograde.

Kolovoznu konstrukciju sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 godina, strukturi vozila koja će se po njoj kretati i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena a prema metodi JUS.U.C.012.

Predviđa se fleksibilna kolovozna konstrukcija s habajućim slojem od asfalt betona.

Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast

Prilikom izrade glavnog projekta moguće su manje korekcije trase i poprečnog profila u smislu usklađivanja sa postojećim stanjem i u cilju postizanja boljih saobraćajno tehničkih rješenja.

Po mogućnosti projektovati niše za kontejnere van granica urb. parcela.

Javna rasvjeta:

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica, mart 2016.god.

Hortikultura:

Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Na svim pješačkim prelazima sa uzdignutim ivičnjacima treba izvesti rampe za kretanje lica sa otežanim kretanjem a sve u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (Član 115).

Pri realizaciji pješačkih prelaza za potrebe savlađivanja visinske razlike trotoara i kolovoza invalidskim kolicima, predvidjeti izgradnju rampi poželjnog nagiba do 5%, maksimum do 8,5%, čija najmanja dozvoljena širina iznosi 1,30 m.

Telekomunikaciona mreža:

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije:

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima DOO "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova. Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m², najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m².

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

OBRADILA:
Radmila Maljević, dipl.ing.saob



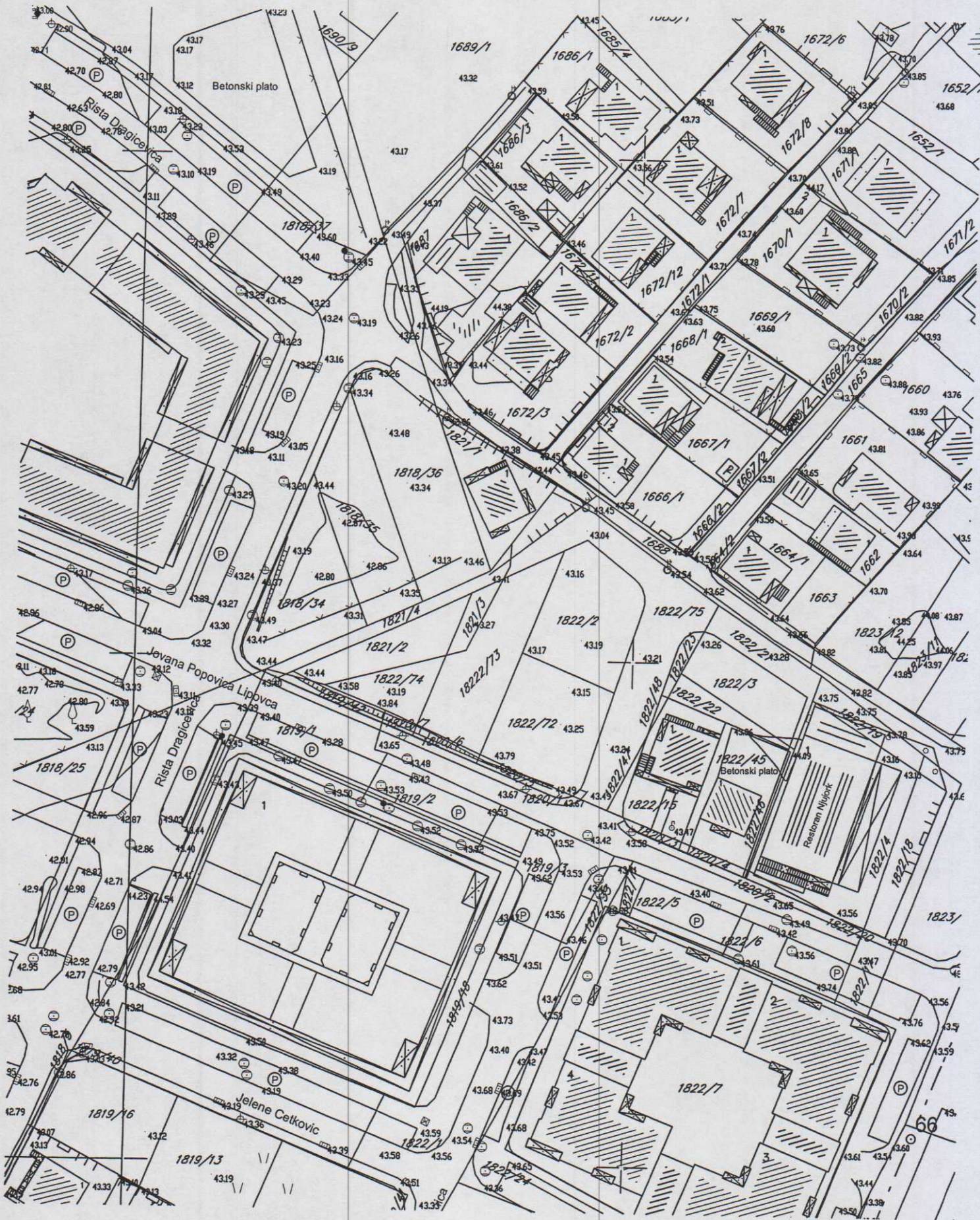
OBRADA GRAF. PRILOGA:

Vlatko Mijatović, tehn.

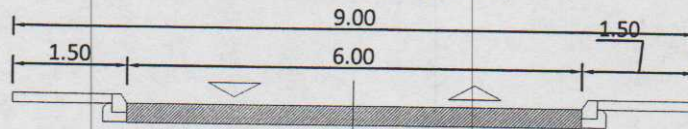
PRILOZI:

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

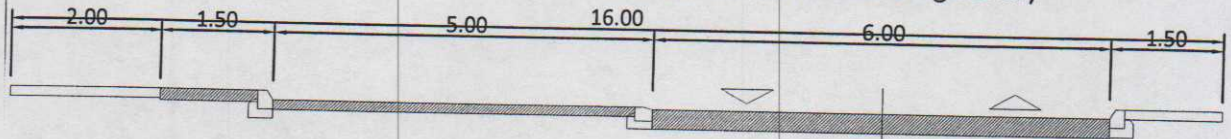
R-1:1000	Naziv grafičkog priloga GEODETSKA PODLOGA	Grafički prilog br.1
----------	--	-------------------------



PRESJEK 18-18 (Ulica Milutina Vučinića)



PRESJEK 16-16 (Ulica Rista Dragičevića)



O49	6602014.00	4701596.89	T19	6602091.93	4701565.67
O50	6602091.77	4701565.74	T20	6601958.33	4701721.44
O51	6602168.85	4701534.86	T21	6601987.05	4701711.00
O52	6601942.67	4701682.35	T22	6602075.95	4701642.03
O53	6602029.11	4701634.61	T23	6602098.12	4701623.92
O54	6601887.99	4701768.04	T24	6602109.13	4701618.41
O55	6601962.33	4701725.23			
O56	6602042.35	4701667.65			
O57	6602080.89	4701638.00			
O58	6602109.52	4701616.79			

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA	Grafički prilog br.2
----------	--	-------------------------



5
UP 1

11
UP 1

12
UP 1

13
UP 3



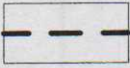


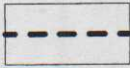


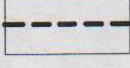
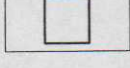

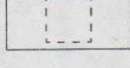

14
UP 1-8

17
UP 1-12


18
UP 1-15

8
UP 1-7

9/17
UP 3

	postojeći vodovod
	ukidanje vodovoda
	planirani vodovod
	postojeća fekalna kanalizacija
	ukidanje kanalizacionog voda
	planirana fekalna kanalizacija
	postojeća atmosferska kanalizacija
	ukidanje kanalizacionog voda
	planirana fekalna kanalizacija
	planirani vodovodni čvor
	postojeće reviziono okno fekalne kanalizacije
	planirano reviziono okno fekalne kanalizacije
	planirano reviziono okno atmosferske kanalizacije

Broj: 02-030/11

Naručil
 GLAVNA
 AGENCIJA
 ZA
 RAZVOJ
 I
 URBANIZACIJU

Obrađio
 URBIPRO
 URBI.P

Odgovorni planer
 "HIDROFOKUS"

Nikola Spahić, d

.....
 Direktor:

Dušan Džudović

SKUPŠTINA GLAVNE

Predsjednik Skupštine
 dr Đorđe Suhij

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.3
----------	--	-------------------------



16

UP 1

UP Z4

UP 2

UP 15a

UP 15

UP 7S3

UP 14

UP 7

UP 13

UP 8

UP 6

UP 12

UP 9

UP 5

UP 10

UP 4

UP 11

UP 3

UP 2

UP 1

UP 14

UP 6

UP 7

UP 8

UP 13

14

UP 5

UP 4

UP 3

UP 2a

UP 2

UP 2

UP 4

UP 1

UP 1a

UP 1b

13

UP 3

11

UP 1

12

UP 1

UP 11

UP 12



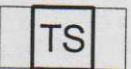

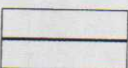
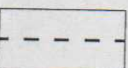
UP 13

UP 10

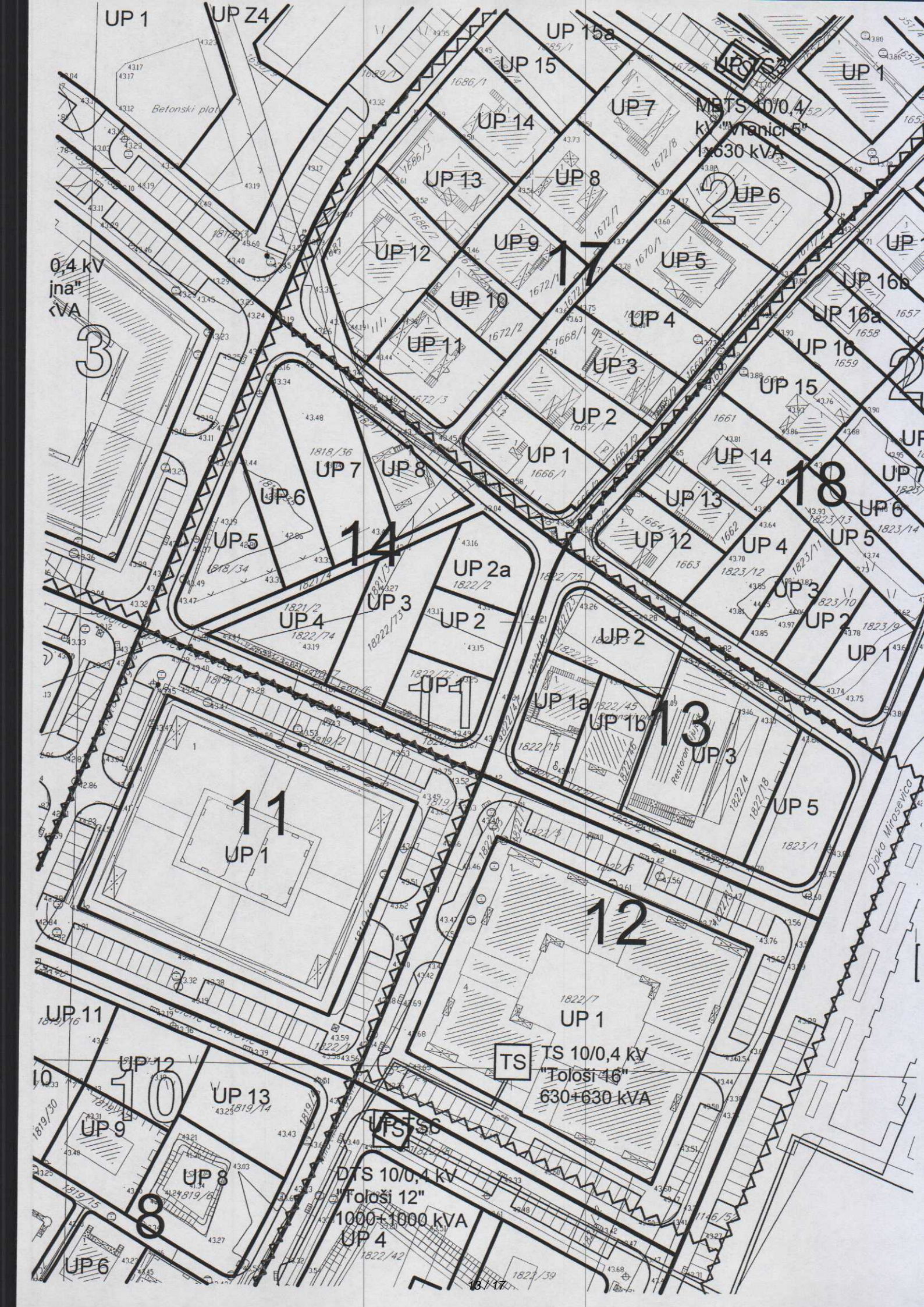
UP 9

UP 10C

11/17

	Zona trafo reona
	Oznaka trafo reona
	Postojeća transformatorska stanica
	Planirana transformatorska stanica
	Postojeći elektrovod 10 kV
	Planirani elektrovod 10 kV

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	Grafički prilog br.4
----------	--	-------------------------



UP 1

UP 24

UP 15a

UP 15

UP 15a

UP 1

MDTS 10/0,4 KV "Vranici 5" 630 kVA

UP 14

UP 7

UP 13

UP 8

UP 6

UP 12

UP 9

UP 5

UP 10

UP 4

UP 11

UP 3

UP 15

UP 16b

UP 16a

UP 16

0,4 kv jna" kVA

3

14

UP 7

UP 8

UP 1

UP 14

18

UP 6

UP 3

UP 2a

UP 2

UP 2

UP 13

UP 5

UP 4

UP 3

UP 2

UP 2

UP 13

UP 5

13

UP 1a

UP 1b

UP 3

UP 5

11

UP 1

12

UP 1

TS 10/0,4 KV "Tološi 16" 630+630 kVA

UP 11

UP 12

UP 13

UP 15

DTS 10/0,4 KV "Tološi 12" 1000+1000 kVA

UP 4

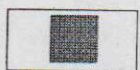
8

UP 6

Djuka Mirosevića



telefonska centrala - Postojeći elektronski komunikacioni čvor



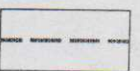
TK okno - Postojeće kablovsko okno



TK podzemni vod - Postojeća elektronska komuniaciona infrastruktura sa 8,4,3,2 i 1 PVC cijevi 110 mm i 1 pE cijevi 40 mm



planirano TK okno - Planirano kablovsko okno NO 1, ..., NO 79

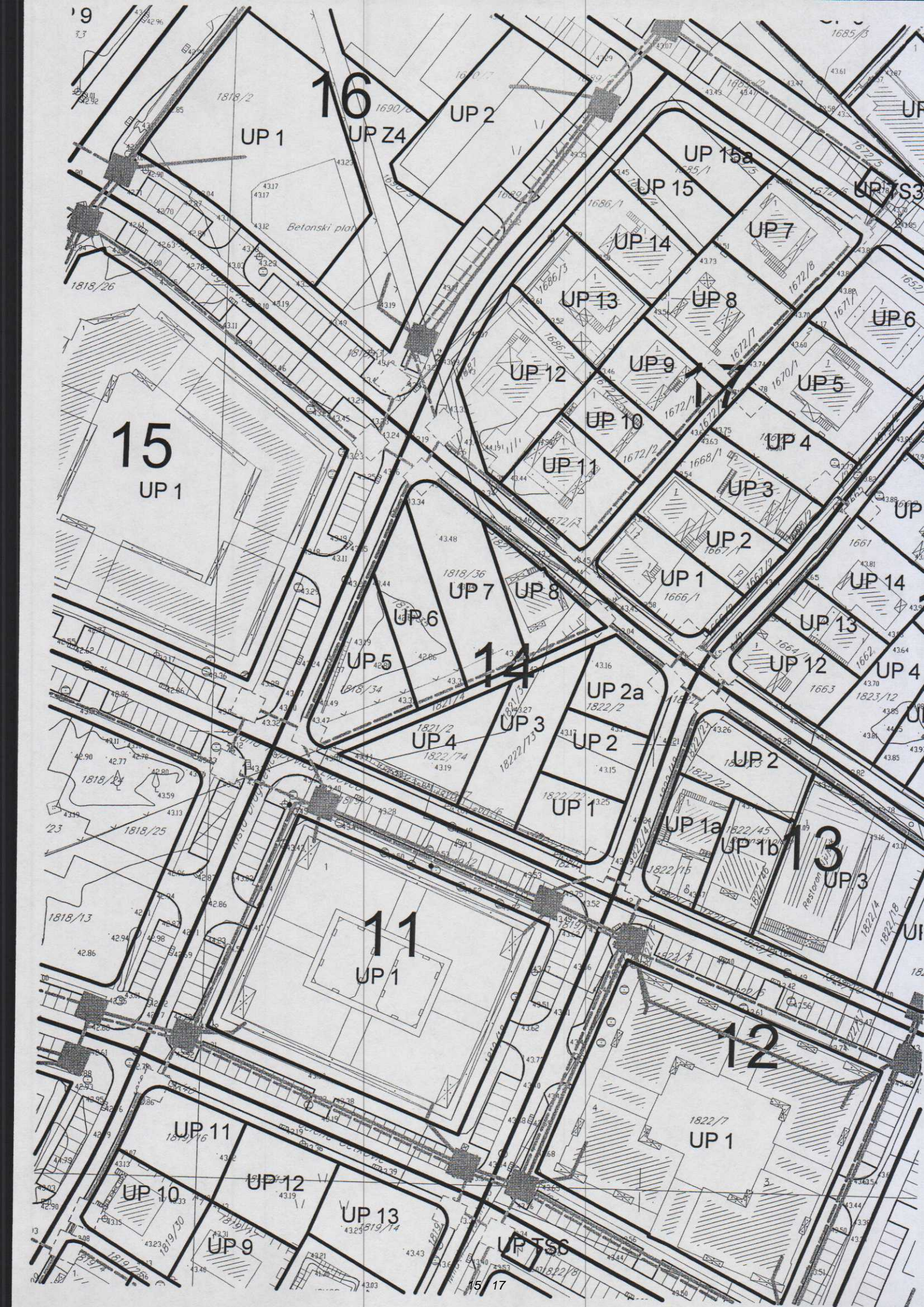


planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komuniaciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi 110 mm

R-1:1000

Naziv grafičkog priloga
PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

Grafički prilog
br.5



Površine za pejzažno uređenje - PU

Površine javne namjene - PUJ



Zelenilo uz saobraćajnice



Skver



Park - šuma

Linearno zelenilo

Površine ograničene namjene - PUO



Zelenilo stambenih objekata i blokova



Zelenilo individualnih stambenih objekata



Zelenilo objekata prosvete



Zelenilo poslovnih objekata

Površine specijalne namjene - PUS



Zelenilo infrastrukture

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Grafički prilog br.6
----------	---	-------------------------

