

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI  
ZA IZGRADNJU CJEVOVODA FEKALNE KANALIZACIJE U  
ULICI ŽARKA ZRENJANINA U ZAHVATU DUP-a "MASLINE"  
U PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA: "VODOVOD I KANALIZACIJA"  
D.O.O. PODGORICA**

**OBRADIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE  
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ  
GLAVNI GRAD PODGORICA**

**PODGORICA, AUGUST 2019. GODINE**



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-2865  
Podgorica, 16. 08. 2019. godine

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI  
ZA IZGRADNJU CJEVOVODA FEKALNE KANALIZACIJE U ULICI ŽARKA  
ZRENJANINA U ZAHVATU DUP-a "MASLINE" U PODGORICI**

***PODNOŠILAC ZAHTJEVA:***

D.O.O."Vodovod i kanalizacija" iz Podgorice.

***PRAVNI OSNOV:***

Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavni Grad Podgorica, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.87/18 od 31.12.2018.godine), DUP "Masline", usvojen Odlukom broj 02-030/18 - 828 od 27.09. 2018.god., evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma dana 15.08. 2019.godine.

***URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:***

**1. Lokacija**

Predmet ovih urbanističko - tehničkih uslova je izgradnja cjevovoda fekalne kanalizacije u Ulici Žarka Zrenjanina u zahvatu DUP -a "Masline".

U predmetnom zahvatu postoji djelimično izgrađena mreža fekalne kanalizacije. Otpadne vode otiču u pravcu kolektora DN400 PVC, koji vodi u blizini zapadne granice ulicom Djulje Jovanovića. Kroz mrežu postojećih saobraćajnica ulgavnom su ugrađeni ulični cjevovodi prečnika DN250 ili manjeg.

**2. Tehnički uslovi**

DUP-om "Masline", date su smjernice za fekalnu kanalizaciju.

**Planom je navedeno sljedeće: " KANALIZACIJA ZA OTPADNE VODE**

U zoni zahvata predviđa se prikupljanje svih fekalnih voda i njihovo odvođenje separatnim sistemom kanalizacije. Zbog toga je potrebno za svaki od postojećih ili planiranih objekata stvoriti uslove za priključivanje na zajedničku mrežu fekalne kanalizacije, a druga eventualno postojeća rješenja se moraju ukinuti i na odgovarajući način sanirati.



### Procjena količine otpadnih voda:

Prosječna dnevna količina otpadnih voda izvodi se od prosječne dnevne potrebe za vodom, uz pretpostavku da 80% potrošenih voda dopijeva u javnu kanalizaciju.

Sistem odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda šire zone će se od razmatranog zahvata opteretiti prosječnim oticanjem fekalnih voda u količini  $883 \times 0,8 = 706 \text{ m}^3/\text{dan}$ .

Maksimalna dnevna produkcija otpadnih voda (koeficijent 1.4): sistem odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda će se u danu najveće produkcije opteretiti oticanjem fekalnih voda u količini  $706 \times 1.4 = 989 \text{ m}^3/\text{dan}$ .

Maksimalna časovna produkcija otpadnih voda (koeficijent 1,6): maksimalno časovno oticanje fekalnih voda sa razmatranog zahvata biće  $1582 / 86,4 = 18,3 \text{ l/s}$ .

### Organizacija mreže, prečnici, materijal:

Postojeća mreža se dopunjava za nekoliko uličnih vodova, koji se u nju ulivaju (naznačeno u grafičkom prilogu). Svi novi cjevovodi planirani su u saobraćajnicama i biće gravitacioni. (Jedini izuzetak je gravitaciona dionica preko parcela UP377 i UP379, koja ima dužinu 35 m i pristup iz asfaltirane saobraćajnice za oba šahta.)

Odvođenje fekalnih otpadnih voda iz objekata sa UP380, UP381, UP382, UP383, UP384, UP387, UP386, UP385, UP379, UP377 i UP376 je riješeno na predloženi način jer je pad terena, a i projektovana saobraćajnica od istoka ka sjeverozapadu. Visinska razlika je 1,27m. Ako bi se vode usmjerile u suprotnom, ne može se obezbijediti, gravitaciono oticanje, već bi bilo potrebno postaviti prepumpnu stanicu što smatramo nepovoljnijim rješenjem. S ovim rješenjem stvoreni su uslovi i za priključak UP 379 i UP380 u revizionim oknima koji su u njihovim parcelama zbog uslova "Vodovod i kanalizacija", D.O.O. da se cjevovod ne može postaviti preko privatnih parcela.

Predviđa se minimalni prečnik DN250. Prilikom svake rekonstrukcije predlaže se zamjena postojećih vodova manjeg prečnika za odgovarajuće nove cjevovode.

Mreža fekalne kanalizacije može da se izvede od PVC cijevi ili drugih cijevi za uličnu kanalizaciju. (Konačan izbor materijala neophodno je konsultovati sa preduzećem nadležnim za upravljanje vodovodnom mrežom). Cjevovodi vode ispod kolovoza i prate osovine saobraćajnice. (Na detaljnijem nivou projektovanja može se obrazložiti i drugačiji raspored.) Ukopavaju se ispod terena minimalno na 0.8 m od gornjeg tjemena cijevi.

Pad cijevi potrebno je odrediti prema važećim tehničkim propisima. Na svakom lomu, kaskadi ili spojnom mjestu, potrebno je izvesti šaht. Revizionna okna su potrebna i na pravim dionicama na rastojanjima ne većim od 50 m. Ovi objekti trebaju imati poklopce od livenog gvožđa za odgovarajući intenzitet saobraćaja, i propisne penjalice.

Prilikom projektovanja je potrebno pridržavati se pravilnika i uslova preduzeća zaduženog za održavanje kanalizacione mreže.







Projekat uraditi na osnovu smjernica iz planskog dokumenta i uslova pribavljenih od strane d.o.o. «Vodovod i kanalizacija» Podgorica, koji čine sastavni dio ovih UTU –a.

Projektovanje izmještanja cjevovoda uraditi u skladu sa važećim zakonskim propisima i pravilima struke.

Prije razrade projekta pribaviti podatke o postojećim elektro i tk instalacijama kako ne bi došlo do oštećenja istih.

### **Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:**

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

### **Elektro i telekomunikaciona mreža:**

Prije izrade Glavnog projekta pribaviti podatke o podzemnim elektro i TK instalacijama kako ne bi došlo do oštećenja istih.

### **Metereološki podaci:**

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m<sup>2</sup>, najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

### **Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:**

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m<sup>2</sup>.

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima. Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.



**OSTALI USLOVI :**

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektanu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

**DOSTAVLJENO:** Podnosiocu zahtjeva i arhivi

**OBRADA GRAF. PRILOGA:**

Vlatko Mijatović, tehn.

*Vlatko Mijatović*

**PRILOZI:**

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

**OBRADILA:**

Radmila Maljević, dipl.ing.saob.

*Radmila Maljević*

R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
SITUACIONI PLAN

Grafički prilog  
br.1