

Na osnovu člana 4 stav 2 i člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18 ) i člana 71a stav 1 i člana 72 stav 1 tačka 17 Statuta Glavnog grada ("Sl.list RCG – opštinski propisi", broj 28/06 i "Sl.list CG – opštinski propisi", broj 39/10 i 18/12), Gradonačelnik Glavnog grada – Podgorice, donosi

## **ODLUKU**

**o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa  
- rekonstrukcija dijela Ulice Vuka Karadžića (od Ulice Slobode do Ulice Marka Miljanova) u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice**

### **Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa**

#### **Član 1**

Ovom odlukom određuje se lokacija za rekonstrukciju dijela Ulice Vuka Karadžića (od Ulice Slobode do Ulice Marka Miljanova) u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice.

### **Programski zadatak za izradu glavnog projekta**

#### **Član 2**

Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Vuka Karadžića (od Ulice Slobode do Ulice Marka Miljanova) u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice, izrađuje se i reviduje na osnovu Odluke o lokaciji sa elementima urbanističko – tehničkih uslova, uslova preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture, uslova utvrđenih posebnim propisima koji se odnose na tk infrastrukturu i javnu rasvjetu, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

### **Osnovni podaci o objektu**

#### **Član 3**

Ulice Vuka Karadžića kao saobraćajnica sekundarne mreže ima zadatak da omogući povezivanje dijelova grada i šire. Saobraćajnica se odlikuje lošim kolovoznim zastorom i dostrajalim trotoarima te je potrebno izvršiti rekonstrukciju predmetne saobraćajnice.

Smjernicama Prostornog urbanističkog plana Podgorice, datim u poglavlju "Saobraćajna infrastruktura" navedeno je sljedeće: "Gradske ulice – sabirne planirati tako da širina kolovoza bude 6 - 7 m, sa dvostranim trotoarima širine 2 - 2,5 m, a gdje god je moguće planirati i zelene površine širine 1,5 m. Gradske

ulice – pristupne planirati tako da širina kolovoza bude 5 - 5,5 m i gdje god je moguće planirati trotoare širine minimum 1,6 m. Na svim planiranim proširenjima i novim vezama gradskih ulica podrazumijeva se izgradnja i ostale potrebne saobraćajne strukture (biciklističke staze, trotoari, stajališta za autobuse...)”.

## **Elementi urbanističko tehničkih uslova**

### **Član 4**

Rekonstrukciju dijela Ulice Vuka Karadžića (od Ulice Slobode do Ulice Marka Miljanova) projektovati na prostoru koji je obilježen na graf. prilogu "Situacioni plan" koji je priložen uz zahtjev i na osnovu projektnog zadatka Investitora u kojem treba dati precizne elemente za projektovanje.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250, te uzdužne profile saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenje atmosferskih voda.

Projektom izvršiti uklapanje u postojeću kontaktnu saobraćajnu mrežu, odnosno projektom obuhvatiti i raskrsnice sa obodnim saobraćajnicama.

Nivelacione elemente smatrati orijentacionim, a odvođenje atmosferskih voda riješiti na tehnički ispravan način.

Prilikom izrade glavnog projekta sastavni dio treba da čini i projekat saobraćajne signalizacije i opreme.

Kolovoznu konstrukciju saobraćajnice sračunati na osnovu ranga, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 god. Kolovoz izvesti sa zastorom od asfalta. Oivičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 20/24cm.

Trotoare uraditi od kamena, betona ili drugog materijala po izboru projektanta. Oivičenje kolovoza prema trotoarima i zelenim površinama projektovati ivičnjacima 20/24cm (24/24 cm) od betona MB 50.

Na pješačkim prelazima oivičenja raditi od upuštenih (oborenih) ivičnjaka po propisima za lica sa invaliditetom.

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica, novembar 2008.god.

Prilikom izrade Glavnog projekta može doći do izvjesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u cilju uklapanja u postojeće stanje i radi iznalaženja najboljeg saobraćajnog rješenja na predmetnoj lokaciji.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu tehničke dokumentacije uz obavezno poštovanje Odluke sa elementima UTU -a.

Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa odlukom i ovim uslovima, uslovima nadležnih Organa za oblast infrastrukture, važećom tehničkom regulativom, uputstvima i standardima i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije.

Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekta.

### Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

#### Član 5

Sastavni dio ove odluke čini grafički prilog "Situacioni plan", zahtjev podnosioca i kopije listova nepokretnosti.

Broj: 01 - 031/19 - 6098  
Podgorica, 09. 08 2019.god.

*R. Marković*

GRADONAČELNIK,  
dr Ivan VUKOVIĆ



## **O b r a z l o Ź e n j e :**

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se dio Ulice Vuka Karadžića (od Ulice Slobode do Ulice Marka Miljanova) nalazi u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice.

Osnovni elementi za rekonstrukciju predmetne saobraćajnice određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17), propisano je da "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovode; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva)". Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG – Opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18), definisano je sljedeće: "Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu ove odluke, smatraju se: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi; Opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski- liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva)".

U skladu sa članom 4 navedene Odluke, kojim je propisano da je „Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove Odluke, mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa", lokaciju iz stava 1 ovog člana određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom.



7950  
8/07 2019

**GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA  
I ODRŽIVI RAZVOJ**

**PODGORICA**

**Predmet: Zahtjev**

Poštovani,

Obraćamo vam se zahtjevom za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, tj. za rekonstrukciju Ulice Vuka Karadžića, od Ulice Slobode do Ulice Marka Miljanova, shodno Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice (Sl.list Opštinski propisi br.11/14 od 08.04.2014.godine, 009/18 od 20.03.2018.godine), a u svemu prema skici koju vam dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

U prilogu dopisa dostavljamo vam listove nepokretnosti i kopiju plana za predmetnu saobraćajnicu.

**Prilog:** kao u tekstu

**Zahvaljujemo na saradnji.**

Obradila:

Ivana Radulović  
*Radulovic*

Rukovodilac službe:

Sandra Anđić  
*Anđić*

**DOSTAVLJENO:**

- Naslovu,
- Sl. Agencije
- a/a.

Црна Гора - Главни град - Подгорица  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ ПРОСТОРА И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ

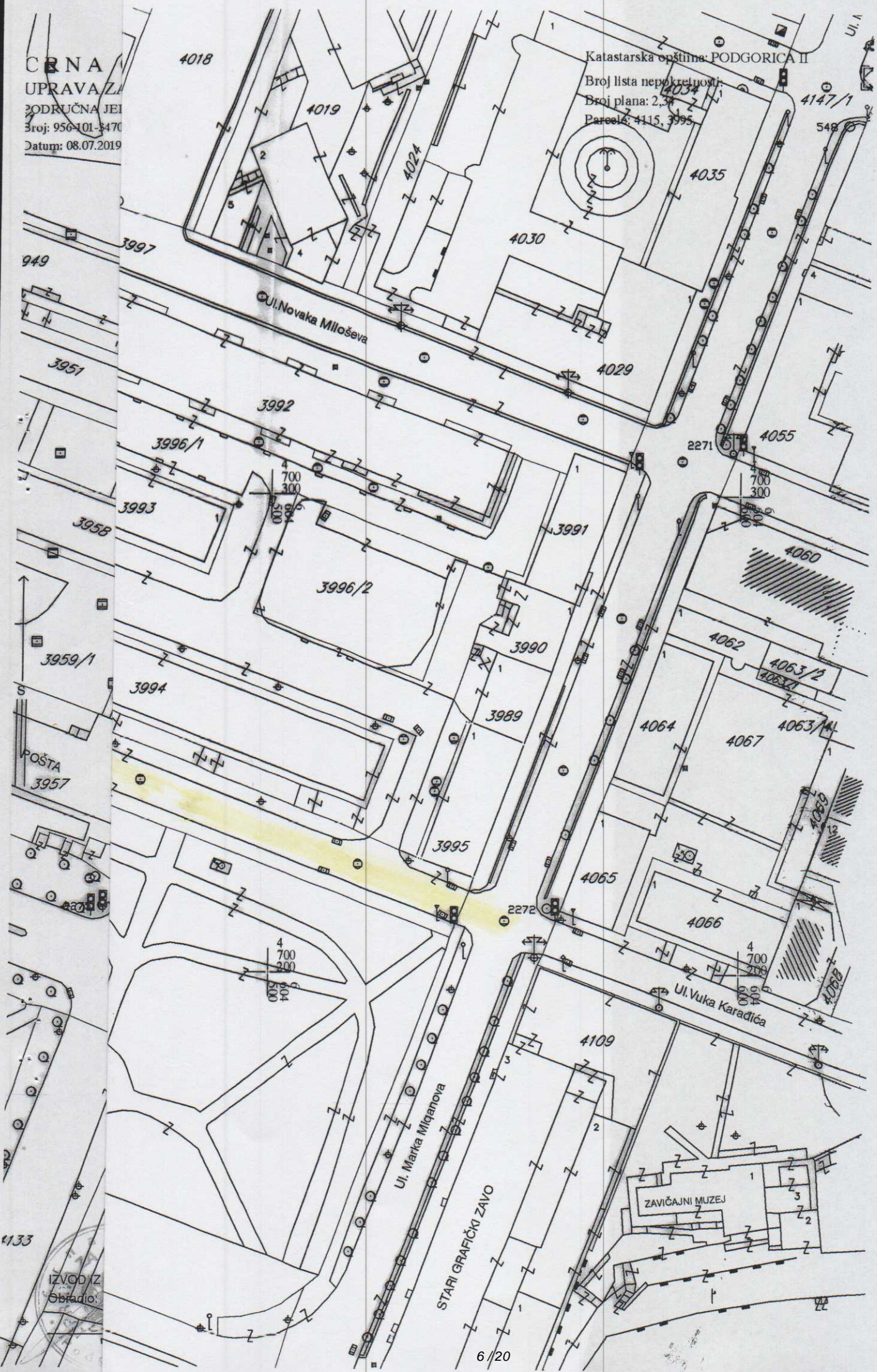
| Примљено: 10.07.19 |            |            |        |            |
|--------------------|------------|------------|--------|------------|
| Орг. јед.          | Клас. знак | Редни број | Прилог | Вриједност |
| 08                 | 350/19     | 3195       |        |            |

UK  
**IZVRŠNI DIREKTOR,**



CRNA  
UPRAVA ZA  
PODRUČNA JEL  
Broj: 956-101-3470  
Datum: 08.07.2019

Katastarska opština: PODGORICA II  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 2,3  
Parcela: 4115, 3995



IZVOD Z  
Obrad.

STARI GRAFIČKI ZAVO



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-36164/2019

Datum: 08.07.2019.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D. O.O. BR.7825 956-101-3470/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 4358 - IZVOD

## Podaci o parcelama

| Broj   | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja<br>Osnov sticanja              | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
|--------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---|------------|-------------------------|--------|
| 4147   | 1       |             | 29<br>10   |             | JADRANSKA<br>MAGISTRALA      | Nekategorisani putevi<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA |            | 11456                   | 0.00   |
| Ukupno |         |             |            |             |                              |   |            | 11456                   | 0.00   |

## Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto    | Prava   | Obim prava |
|------------------------|--|---------|------------|
| 0000002010666          | CRNA GORA<br>JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica | Svojina | 1/1        |

## Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).


 Načelnik  
  
 Marko Bulatović, dipl. prav



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-36093/2019

Datum: 08.07.2019.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D. O.O. BR.7825 956-101-3470/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 603 - IZVOD

| Podaci o parcelama |         |             |            |             |                              |                                 |            |                         |        |
|--------------------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| Broj               | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
| 3974               |         |             | 32<br>8    |             | PODGORICA                    | Nekategorisani putevi           |            | 775                     | 0.00   |
| Ukupno             |         |             |            |             |                              |                                 |            | 775                     | 0.00   |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu |   |         |            |
|-------------------------------|---|---------|------------|
| Matični broj - ID broj        | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto           | Prava   | Obim prava |
| 6176133126361                 | CRNA GORA -SUBJ.RASPOL.GLAVNI GRAD<br>Podgorica | Svojina | 1/1        |

## Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



2 Načelnik

  
Marko Bulatović, dipl.prav





## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-36042/2019

Datum: 08.07.2019.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D. O.O. BR.7825 956-101-3470/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 608 - IZVOD

| Podaci o parcelama |         |             |            |             |                              |                                 |            |                         |        |
|--------------------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| Broj               | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
| 3963               |         |             | 32<br>8    |             | PODGORICA                    | Zemljište uz vanprivr. zgradu   |            | 1676                    | 0.00   |
| Ukupno             |         |             |            |             |                              |                                 |            | 1676                    | 0.00   |

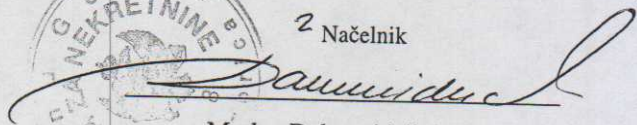
| Podaci o vlasniku ili nosiocu |   |  |         |            |
|-------------------------------|---|--|---------|------------|
| Matični broj - ID broj        | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto           |  | Prava   | Obim prava |
| 000002019710                  | GLAVNI GRAD PODGORICA<br>NJEGOŠEVA 13 Podgorica |  | Svojina | 1/1        |

## Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



2 Načelnik

  
 Marko Bulatović, dipl. prav



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-36039/2019

Datum: 08.07.2019.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D. O.O. BR.7825 956-101-3470/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 603 - IZVOD

## Podaci o parcelama

| Broj   | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
|--------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| 4114   | 1       |             | 32<br>8    | 22/04/2016  | PODGORICA                    | Nekategorisani putevi           |            | 3372                    | 0.00   |
| 4148   | 1       |             | 29<br>1    | 21/01/2015  | PODGORICA                    | Nekategorisani putevi           |            | 8900                    | 0.00   |
| Ukupno |         |             |            |             |                              |                                 |            | 12272                   | 0.00   |

## Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto           | Prava   | Obim prava |
|------------------------|---|---------|------------|
| 6176133126361          | CRNA GORA -SUBJ.RASPOL.GLAVNI GRAD<br>Podgorica | Svojina | 1/1        |

## Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja      | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
|------|---------|-------------|----|------------|-----------------------|------------------------------|---|
| 4148 | 1       |             |    | 1          | Nekategorisani putevi | 05/02/2018<br>8:59           | ZABILJEŽBA KULTURNIH DOBARA KOJIM SE<br>UTVRDIJE STATUS NEPOKRETNIH KULTURNIH<br>DOBARA OD LOKALNOG ZNAČAJA |

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



2 Načelnik

Marko Bulatović, dipl. prav



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-36097/2019

Datum: 08.07.2019.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D. O.O. BR.7825 956-101-3470/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 1780 - IZVOD

## Podaci o parcelama

| Broj   | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja<br>Osnov sticanja                      | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
|--------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---|------------|-------------------------|--------|
| 3996   | 1       |             | 32<br>08   |             | PODGORICA                    | Zemljište uz vanprivr. zgradu<br>ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA |            | 4571                    | 0.00   |
| Ukupno |         |             |            |             |                              |   |            | 4571                    | 0.00   |

## Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto             | Prava   | Obim prava |
|------------------------|---|---------|------------|
| 6176113120605          | GLAVNI GRAD - PODGORICA<br>NJEKOŠEVA 13 Podgorica | Svojina | 1/1        |

## Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja              | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava  |
|------|---------|-------------|----|------------|-------------------------------|------------------------------|---|
| 3996 | 1       |             |    | 1          | Zemljište uz vanprivr. zgradu | 25/10/2005<br>0:0            | Zabilježba postupka<br>TERET (BR.7971) ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U<br>KORIST BRAKović RADOSAVA |

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik

Marko Bulatović, dipl. prav

**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

| Br. parcele<br>podbroj | Zgrada | Predmet               | Datum i vrijeme  | Podnosilac      | Sadržina  |
|------------------------|--------|-----------------------|------------------|-----------------|---|
|                        | PD     |                       |                  |                 |   |
| 3996/1                 |        | 101-2-953-6581/1-2015 | 20.07.2015 13:49 | LALOVIĆ NEBOJŠA | ZA UKNJIZBU I RAZRADU OBJEKTA TG<br>2 PARC 4601/1 |



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-36100/2019

Datum: 08.07.2019.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 5341 - IZVOD

| Podaci o parcelama |         |             |            |             |                              |                                 |            |                         |        |
|--------------------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| Broj               | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Poteš ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
| 4119               | 1       |             | 32<br>8    | 22/04/2016  | KARADJORDJEV PARK            | Park                            |            | 12322                   | 0.00   |
| 4119               | 1       | 1           | 32<br>8    | 26/06/2015  | KARADJORDJEV PARK            | Trafo-stanice                   |            | 7                       | 0.00   |
| 4119               | 1       | 2           | 32<br>8    | 26/06/2015  | KARADJORDJEV PARK            | Trafo-stanice                   |            | 9                       | 0.00   |
| Ukupno             |         |             |            |             |                              |                                 |            | 12338                   | 0.00   |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu |   |  |         |            |
|-------------------------------|---|--|---------|------------|
| Matični broj - ID broj        | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto           |  | Prava   | Obim prava |
| 000002019710                  | GLAVNI GRAD PODGORICA<br>NJEGOŠEVA 13 Podgorica |  | Svojina | 1/1        |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima |         |             |   |                     |                           |  |
|---|---------|-------------|---|---------------------|---------------------------|--|
| Broj                                    | Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto                                 |
| 4119                                    | 1       | 1           | Trafo-stanice<br>GRADENJE               | 0                   | P<br>7                    | Svojina<br>'ELEKTROPRIVREDA CRNE<br>GORE' AD NIKŠIĆ<br>VUKA KARADŽIĆA 2 Nikšić |
| 4119                                    | 1       | 2           | Trafo-stanice<br>GRADENJE               | 0                   | P<br>9                    | Svojina<br>'ELEKTROPRIVREDA CRNE<br>GORE' AD NIKŠIĆ<br>VUKA KARADŽIĆA 2 Nikšić |

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naплата takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik  
  
 Marko Bulatović, dipl. prav

**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

| Br. parcele<br>podbroj | Zgrada | Predmet                    | Datum i vrijeme  | Podnosilac                | Sadržina  |
|------------------------|--------|----------------------------|------------------|---------------------------|---|
|                        | PD     |                            |                  |                           |   |
| 4119/1                 |        | 101-2-954-14848/1-<br>2018 | 25.10.2018 09:36 | ADVOKAT ČARMAK<br>BOŽIDAR | ZA UPIS ZABILJEŽBE POSTUPKA KO PG<br>2 LN 5070 599 4536 |

D.O.O. "MASTER INŽENJERING"

Broj 62/19

Podgorica, 02.08.2019 god

**MASTER INŽENJERING D.O.O. PODGORICA**  
Broj:  
Podgorica, 02.08.2019. godine

Za privredno društvo D.O.O. "MASTER INŽENJERING" Podgorica, sa sjedištem u Podgorici, Trg Nikole Kovačevića br.8, PIB 02302586, izvršni direktor Vladan Ivanović iz Podgorice, jmbg 1809963210229, sa adresom u Podgorici ul. Beogradska br 5, daje sljedeću

### SAGLASNOST

Da Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., izradi **Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Vuka Karadžića u Podgorici i u skladu sa istim prijavi** građenje i izvede radove (trotoar) na dijelu katastarske parcele broj **4119/2, upisane u Listu nepokretnosti broj 4536 KO Podgorica II, u susvojini Crna Gora - Subjekt raspolaganja Glavni Grad Podgorica, u obimu prava 152/1679 i** privrednog društva D.O.O. "MASTER INŽENJERING" Podgorica, u obimu prava 1527/1679.

**MASTER INŽENJERING D.O.O.**

**Izvršni direktor**  
**Vladan Ivanović**



Adresa: Trg Nikole Kovačevića br.8, 81000 Podgorica; kon. tel. +382 20 218 380; broj žiro računa: 505-2110000001030-11 kod ATLAS BANKE; PIB 02302586; PDV broj: 30/31-01564-1



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH  
SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0006290 / 012  
PIB: 02302586

Datum registracije: 18.07.2002.  
Datum promjene podataka: 26.01.2015.

D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU, TURIZAM, UGOSTITELISTVO,  
PROMET I PRUŽANJE USLUGA U ZEMILJI I INOSTRANSTVU "MASTER  
INŽENJERING" PODGORICA

Broj važeće registracije: /012

Skraćeni naziv: MASTER INŽENJERING  
Telefon:  
eMail:  
Datum zaključivanja ugovora: 11.11.1999.  
Datum donošenja Statuta: 16.07.2002. Datum promjene Statuta: 09.01.2015.  
Adresa glavnog mjesta poslovanja:  
Adresa za prijem službene pošte: TRG NIKOLE KOVAČEVIĆA BR. 8 PODGORICA  
Adresa sjedišta: TRG NIKOLE KOVAČEVIĆA BR. 8 PODGORICA  
Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO  
Oblik svojine:  
Porijeklo kapitala:  
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)  
Stari registarski broj: 1-18335-00

OSNIVAČI:

VLADAN IVANOVIĆ 1809963210229

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: ZLATICA BB PODGORICA CRNA GORA



LICA U DRUŠTVU:

VLADAN IVANOVIĆ 1809963210229

Adresa: ZLATICA BB PODGORICA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

VLADAN IVANOVIĆ 1809963210229

Adresa: ZLATICA BB PODGORICA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ( )

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ( )

Izdato: 28.04.2017 godine u 09:55



*Veljko* Pomoćnik direktora

Veljko Blagojević

*Veljko Blagojević*

Ja, NOTAR, **Tanja Čepić**, sa sjedištem u Podgorici, Ulica Njegoševa 3/II, potvrđujem da je: "MASTER INŽENJERING" D.O.O., Podgorica, PIB: 02302586 VLADAN IVANOVIĆ, Podgorica, ul. Beogradska br. 5, JMBG: 1809963210229, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu br. 521398692, izdatu od PJ Podgorica, u mom prisustvu priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

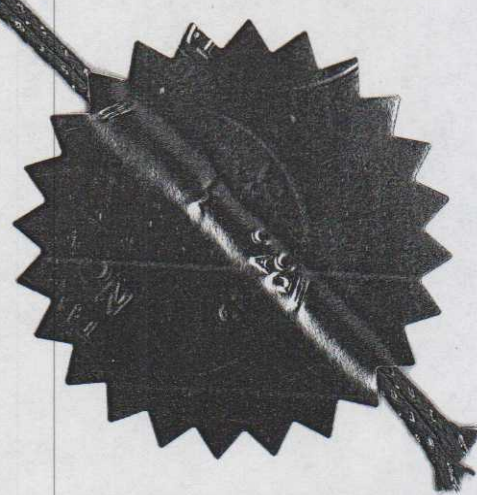
Potpisi su ovjereni na 2(dva) istovjetna primjerka prednje isprave.

Naknada za rad notara za ovjeru po tarifnom broju 9 NT u iznosu od 5,00 €, i troškovi u iznosu od 1,00 € sa PDV-om od 1,26 €, što predstavlja ukupno 7,26 €, naplaćena je.

*U skladu sa članom 62 stav 4 Zakona o notarima, notar ne odgovara za sadržinu predočene isprave na kojoj se ovjerava potpis.*

OVP-3304/2019

U Podgorici, 02.08.2019. godine





## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-36165/2019

Datum: 08.07.2019.

KO: PODGORICA II

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D. O.O. BR.7825 956-101-3470/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 4536 - IZVOD

## Podaci o parcelama

| Broj   | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja         | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
|--------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---|------------|-------------------------|--------|
| 4119   | 2       |             |            | 05/04/2017  | UL.VUKA KARADŽIĆA            | Zemljište uz vanprivr. zgradu           |            | 383                     | 0.00   |
| 4119   | 2       | 1           |            | 04/10/2017  | UL.VUKA KARADŽIĆA            | VIŠE OSNOVA<br>Stambeno-poslovne zgrade |            | 1296                    | 0.00   |
| Ukupno |         |             |            |             |                              |   |            | 1679                    | 0.00   |

## Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto                                  | Prava     | Obim prava |
|------------------------|--|-----------|------------|
| 2019710000000          | CRNA GORA- SUBJEKT RASPOLAGANJA GLAVNI GRAD.<br>PODGORICA<br>Podgorica | Susvojina | 152/1679   |
| 0230258600000          | MASTER INŽENJERING DOO PODGORICA<br>Podgorica                          | Susvojina | 1527/1679  |

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
|--------------|-------------|---|---------------------|---------------------------|--|
| 4119         | 2           | 1 Stambeno-poslovne zgrade<br>GRAĐENJE  | 0                   | 1P5<br>1308               | /  |

## Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik  
  
 Marko Bulatović, dipl. prav

**SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA**

| Br. parcele<br>podbroj | Zgrada | Predmet                    | Datum i vrijeme  | Podnosilac                | Sadržina  |
|------------------------|--------|----------------------------|------------------|---------------------------|---|
|                        | PD     |                            |                  |                           |   |
| 4119/2                 |        | 101-2-954-14848/1-<br>2018 | 25.10.2018 09:36 | ADVOKAT ČARMAK<br>BOZIDAR | ZA UPIS ZABILJEŽBE POSTUPKA KO PG<br>2 LN 5070 599 4536 |