

Na osnovu člana 4 stav 2 i člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18) i člana 71a stav 1 i člana 72 stav 1 tačka 17 Statuta Glavnog grada ("Sl.list RCG – opštinski propisi", broj 28/06 i "Sl.list CG – opštinski propisi", broj 39/10 i 18/12), Gradonačelnik Glavnog grada – Podgorice, donosi

DOPUNU ODLUKE

**o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa
- izgradnja pristupnih saobraćajnica podvožnjaku ispod Jugozapadne obilaznice -nastavak Ulice Avnoj u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice**

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom dopunom određuje se lokacija za izgradnju pristupnih saobraćajnica podvožnjaku ispod Jugozapadne obilaznice - nastavak Ulice Avnoj za koji je izdata Odluka broj 01-031/19-4439 od 05.06.2019.godine u skladu sa "Situacionim rješenjem", koji čini sastavni dio dopune Odluke.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Glavni projekat pristupnih saobraćajnica podvožnjaku ispod Jugozapadne obilaznice - nastavak Ulice Avnoj u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice izrađuje se i reviduje na osnovu Odluke o lokaciji sa elementima urbanističko – tehničkih uslova, procedure definisane Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu, uslova preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Glavni projekat pristupnih saobraćajnica podvožnjaku ispod Jugozapadne obilaznice - nastavak Ulice Avnoj, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice ima zadatak da poveća nivo bezbjednosti saobraćaja svih učesnika i omogući na bolji način regulisanje saobraćaja Ulicom Avnoj.

Smjernicama Prostornog urbanističkog plana Podgorice, datim u poglavlju 7.1 "Saobraćaj" navedeno je da je potrebno unaprediti putnu mrežu te da saobraćajni sistem Glavnog grada mora, između ostalog, pratiti namjenu zemljišta kao i da treba da predstavlja integralni dio svih aktivnosti i funkcija.

Elementi urbanističko tehničkih uslova

Član 4

Glavni projekat izgradnje pristupnih saobraćajnica podvožnjaku ispod Jugozapadne obilaznice - nastavak Ulice Avnoj uraditi u skladu sa graf. prilogom "Situaciono rješenje" koje predstavlja sastavni dio dopune Odluke.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje, te uzdužne profile prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenje atmosferskih voda.

Tehničke karakteristike podvožnjaka odrediti projektnom dokumentacijom. Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekta.

Prilikom projektovanja voditi računa o postojećoj saobraćajnoj mreži kako bi se omogućio nesmetan prilaz i održavanje objekta.

Vertikalno rešenje – niveletu kontaktne saobraćajnice raditi na osnovu visinskih kota koje su date na grafičkom prilogu, a služe kao orijentacija pri izradi glavnog projekta. Nivelacione elemente smatrati orijentacionim, a odvođenje atmosferskih voda riješiti na tehnički ispravan način.

Prilikom izrade glavnog projekta sastavni dio treba da čini i projekat saobraćajne signalizacije i opreme.

Kolovoznu konstrukciju sračunati na osnovu ranga, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 god. *Kolovoz izvesti sa zastorom od asfalta. Ovičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 20/24cm a na mjestima prilaza objektima koristiti oborene ivičnjake 18/24cm.

Hidrotehničke, elektro i druge instalacije projektovati u skladu sa uslovima koje propišu nadležna preduzeća.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu tehničke dokumentacije uz poštovanje dopune Odluke sa elementima UTU -a.

Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa odlukom i ovim uslovima, važećom tehničkom regulativom, uputstvima i standardima i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije.

Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekta.

Prilikom izrade Glavnog projekta može doći do izvjesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u cilju uklapanja u postojeće stanje i radi iznalaženja najboljeg saobraćajnog rješenja na predmetnoj lokaciji.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke čini grafički prilog "Situaciono rješenje", zahtjev podnosioca, listovi nepokretnosti.

Broj: 01 - 031/19 - 4402
Podgorica, 08.10 2019.god.

R. Marković
GRADONAČELNIK,
dr Ivan VUKOVIĆ



Obrazloženje:

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se pristupne saobraćajnice podvožnjaku ispod Jugozapadne obilaznice - nastavak Ulice Avnoj, nalaze u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice.

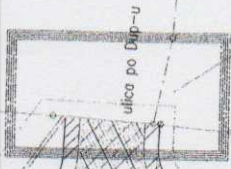
Osnovni elementi predmetnog objekta određeni su i definisani odredbama dopune Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17), propisano je da "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva)". Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG – Opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18), definisano je sljedeće: "Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu ove odluke, smatraju se: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovođi; Opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski- liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva)".

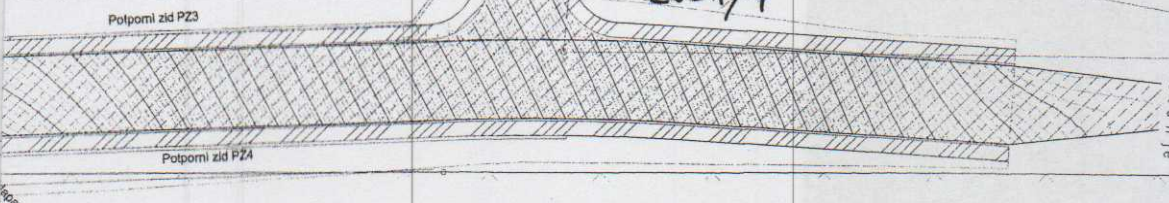
U skladu sa članom 4 navedene Odluke, kojim je propisano da je „Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove Odluke, mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa", lokaciju iz stava 1 ovog člana određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom.

2669

2670



2931/4



2931/1

naprave u postojecoj stanje

1:2500

1130/1
DVOŽ



Broj

Datum

1199

12/09/19

**GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ**

PODGORICA

Цг	Град - Подг	
РЕТ	РЕТ	
Прим.	13 09 19	
Орг. ј	Орг. ј	
Број	Прилог	Приједност
08-352/19-3709		

Veza: Naš zahtjev br. 5823 od 27.02.2019.godine

Poštovani,

Obraćamo vam se zahtjevom za dopunu Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izradu Glavnog projekta podvožnjaka ispod Jugozapadne obilaznice – nastavak ulice Avnoj-a br. 01-031/19-4439 od 05.06.2019.godine, shodno Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice (Sl.list Opštinski propisi br.11/14 od 08.04.2014.godine, 009/18 od 20.03.2018.god.), u dijelu katastarskih parcela br. 1133/10, 2931/5, 1131/1, 2931/1, 2863, 1113/1, 1133/1 i 2670 KO Dajbabe.

U prilogu akta dostavljamo vam skicu na naznačenom trasom budućeg podvožnjaka.

Prilog: kao u tekstu

Zahvaljujemo na saradnji.

Obradila:

Ivana Radulović
I Radulovic

Rukovodilac službe:

Sandra Anđić
Sandra

DOSTAVLJENO:

- Naslovu,
- Sl. Agencije
- a/a.

IZVRŠNI DIREKTOR,

Srdan Raičević



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 956-101-4412/2019
Datum: 18.09.2019.

2859

SKICA PARCELA

Razmjera 1:1000
2859



Katstarska opština DAIBABE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana ~~267/21, 21, 23~~ 267/4/3
Parcela: 2931/5, 2931/1, 2863, 2670

KOLOVOZ

S

2862

2862

Put - Botun - Titograd

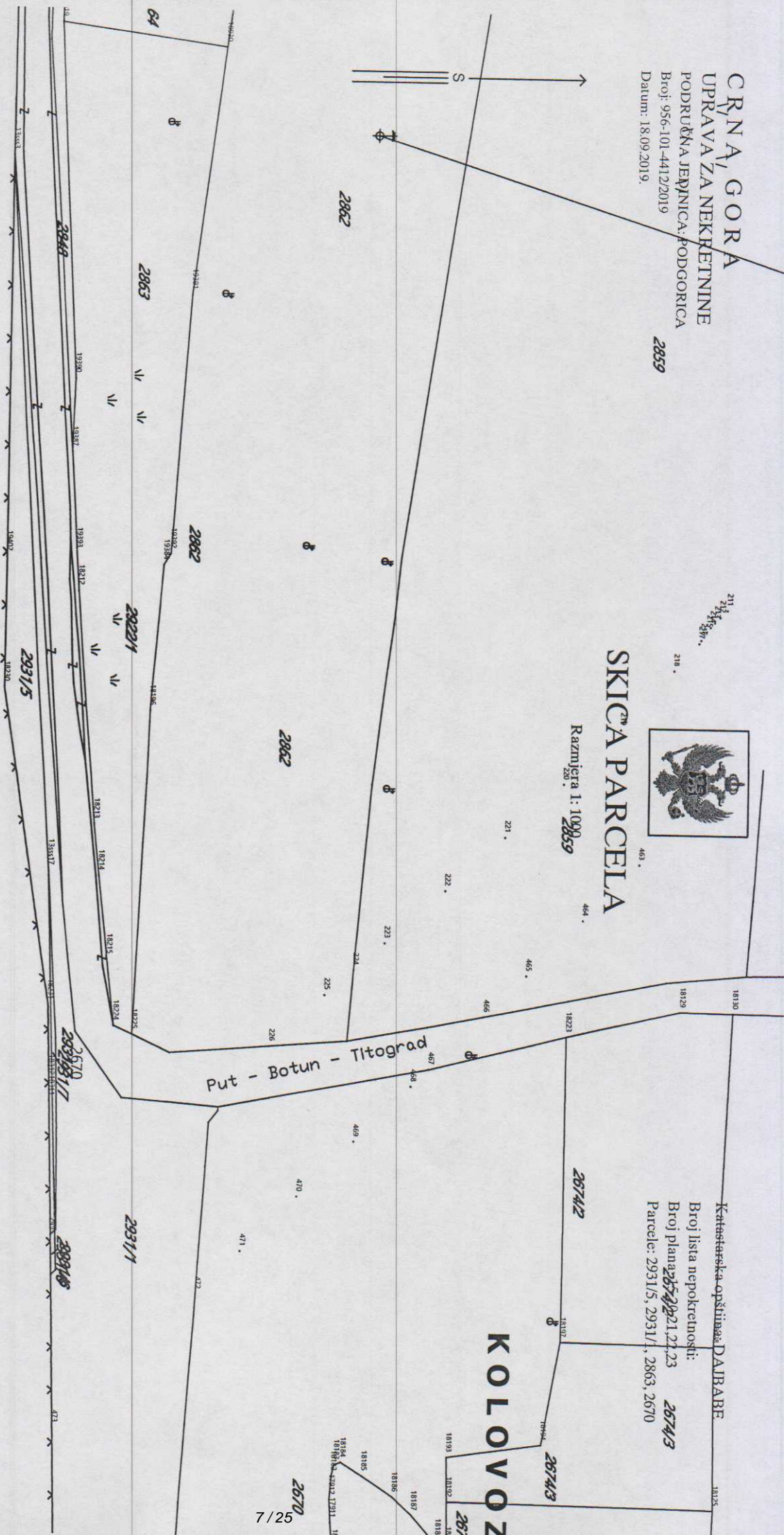
267/4/2

267/4/3

18109

267

2670
7/25



*** UPRAVA ZA NEKRETNINE CRNE GORE ***

PODRUCNA JEDINICA: PODGORICA
KO: DAJBABE, R 1:1000

Po zahjevu broj: 956-101-4412/2019, od: 18.09.2019. godine

izdajemo slijedece koordinate detaljnih tacaka katastarskih parcela
ocitane graficki sa digitalnog plana
Katbase v2019.8.2 EKSPORT PODATAKA 18.09.2019 09:19

	6601374.28	4695849.37	0.00
13sss17	6601306.44	4695847.11	0.00
13sss3	6601172.32	4695838.19	0.00
249	6601375.07	4695848.56	0.00
17911	6601429.03	4695902.31	0.00
17912	6601424.67	4695902.10	0.00
18125	6601425.56	4695974.96	0.00
18128	6601394.49	4695974.58	0.00
18129	6601331.40	4695967.33	0.00
18130	6601331.51	4695977.19	0.00
18176	6601472.20	4695920.97	0.00
18177	6601472.63	4695911.44	0.00
18178	6601472.24	4695903.45	0.00
18179	6601460.74	4695903.13	0.00
18180	6601449.87	4695902.86	0.00
18181	6601435.02	4695902.87	0.00
18182	6601420.13	4695902.43	0.00
18183	6601418.05	4695902.92	0.00
18184	6601417.55	4695904.13	0.00
18185	6601420.08	4695908.18	0.00
18186	6601423.97	4695913.98	0.00
18187	6601427.43	4695917.65	0.00
18188	6601432.69	4695922.19	0.00
18190	6601472.86	4695924.67	0.00
18191	6601434.15	4695924.25	0.00
18192	6601424.71	4695924.20	0.00
18193	6601416.31	4695924.04	0.00
18194	6601413.71	4695941.80	0.00
18196	6601276.22	4695865.66	0.00
18197	6601393.95	4695945.30	0.00
18212	6601253.94	4695851.97	0.00
18213	6601297.58	4695855.46	0.00
18214	6601307.26	4695856.49	0.00
18215	6601323.01	4695858.24	0.00
18223	6601336.35	4695945.56	0.00

18224	6601335.47	4695859.63	0.00
18225	6601337.03	4695863.13	0.00
18230	6601272.17	4695838.30	0.00
18231	6601331.74	4695847.45	0.00
18311	6601349.80	4695847.91	0.00
18312	6601345.93	4695847.81	0.00
18919	6601147.38	4695846.92	0.00
18930	6601151.68	4695877.89	0.00
19384	6601248.88	4695867.75	0.00
19387	6601227.96	4695850.30	0.00
19390	6601214.10	4695850.66	0.00
19391	6601198.07	4695872.23	0.00
19392	6601246.76	4695869.03	0.00
19393	6601246.95	4695851.47	0.00
19402	6601247.76	4695838.29	0.00

Parcela: 2931/6 (P=6)
Frontovi:
od do du 楞 na(m)

Parcela: 2931/5 (P=578)
Frontovi:
od do du 楞 na(m)
13sss3-13sss17 134.42
249-18311 25.28
18311-18312 3.87
18312-18231 14.19
18231-18230 60.27
18230-19402 24.41
19402-13sss3 75.44

Parcela: 2931/7 (P=33)
Frontovi:
od do du 楞 na(m)

Parcela: 2931/1 (P=20643)
Frontovi:
od do du 楞 na(m)
13sss17-13sss3 134.42

Parcela: 2670 (P=6774)
Frontovi:
od do du 楞 na(m)

18182-17912 4.55
17912-17911 4.37
17911-18181 6.02
18181-18180 14.85
18180-18179 10.87
18179-18178 11.50
18223-18197 57.60
18197-18194 20.07
18194-18193 17.95
18193-18192 8.40
18192-18191 9.44
18191-18188 2.52
18188-18187 6.95
18187-18186 5.04
18186-18185 6.98
18185-18184 4.78
18184-18183 1.31
18183-18182 2.14

Parcela: 2862 (P=9140)

Frontovi:

od do du 枋 na (m)

18225-18196 60.86

18196-19384 27.42

19384-19392 2.48

19392-19391 48.80

19391-18930 46.73

Parcela: 2863 (P=3172)

Frontovi:

od do du 枋 na (m)

18930-19391 46.73

19391-19392 48.80

19392-19384 2.48

19384-18196 27.42

18196-18225 60.86

18225-18224 3.83

18224-18215 12.54

18215-18214 15.85

18214-18213 9.73

18213-18212 43.78

18212-19393 7.01

19393-19387 19.03

19387-19390 13.86

19390-18919 66.82

18919-18930 31.27

Parcela: 2671 (P=1032)

Frontovi:

od do du 枋 na (m)

18191-18190 38.71

18190-18176 3.76

18176-18177 9.54

18177-18178 8.00

18178-18179 11.50

18179-18180 10.87

18180-18181 14.85

18181-17911 6.02

17911-17912 4.37

17912-18182 4.55

18182-18183 2.14

18183-18184 1.31

18184-18185 4.78

18185-18186 6.98

18186-18187 5.04

18187-18188 6.95

18188-18191 2.52

Parcela: 2674/3 (P=1165)

Frontovi:

od do du 枋 na (m)

18128-18125 31.07

18125-18192 50.77

18192-18193 8.40

18193-18194 17.95

18194-18197 20.07

18197-18128 29.28

Parcela: 2674/2 (P=1859)

Frontovi:

od do du 枋 na (m)

18130-18128 63.03

18128-18197 29.28

18197-18223 57.60

18223-18129 22.33

18129-18130 9.86

Parcela: 2672 (P=2582)

Frontovi:

od do du 枒 na (m)

18190-18191 38.71

18191-18192 9.44

18192-18125 50.77



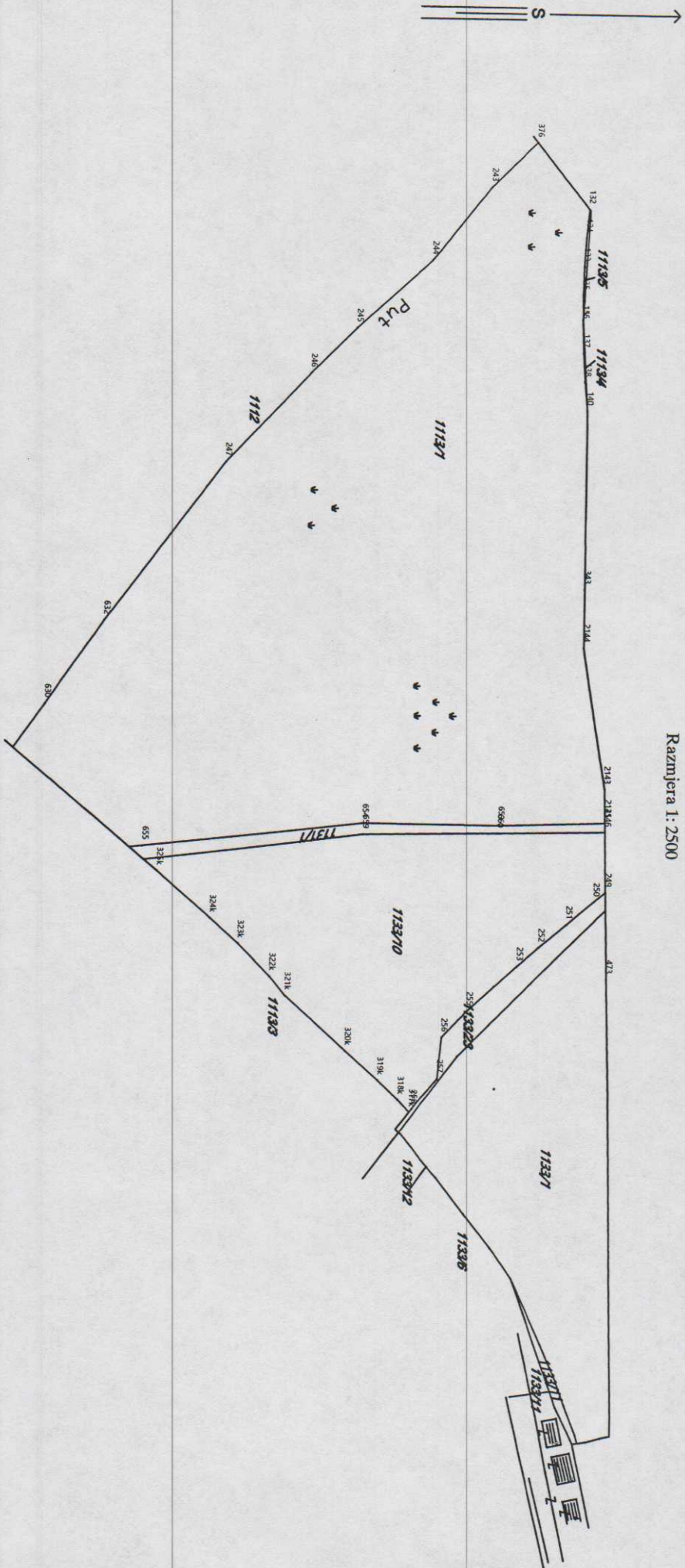
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 956-101-4412/2019
Datum: 18.09.2019.



SKICA PARCELA

Razmjera 1: 2500

Katastarska opština: DAJBABE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 4,5
Parcela: 1133/10, 1131/1, 1113/1, 1133/1



*** UPRAVA ZA NEKRETNINE CRNE GORE ***

PODRUCNA JEDINICA: PODGORICA
KO: DAJBABE, R 1:2500

Po zahjevu broj: 956-101-4412/2019, od: 18.09.2019. godine

izdajemo slijedece koordinate detaljnih tacaka katastarskih parcela
ocitane graficki sa digitalnog plana

Katbase v2019.8.2 EKSPORT PODATAKA 18.09.2019 09:41

	6601358.67	4695645.95	0.00
	6601317.43	4695596.51	0.00
	6601363.84	4695652.16	0.00
15	6601134.11	4695835.74	0.00
132	6601087.21	4695837.80	0.00
133	6601111.49	4695836.04	0.00
134	6601099.34	4695836.73	0.00
135	6601123.66	4695835.72	0.00
136	6601135.84	4695835.77	0.00
137	6601148.01	4695836.21	0.00
138	6601160.15	4695837.01	0.00
140	6601172.32	4695838.19	0.00
243	6601078.45	4695796.64	0.00
244	6601109.65	4695771.84	0.00
245	6601138.68	4695739.52	0.00
246	6601157.86	4695720.00	0.00
247	6601196.10	4695684.38	0.00
249	6601375.07	4695848.56	0.00
250	6601379.18	4695843.75	0.00
251	6601389.08	4695832.45	0.00
252	6601398.84	4695821.01	0.00
253	6601406.95	4695811.86	0.00
255	6601425.96	4695791.16	0.00
256	6601437.14	4695780.45	0.00
257	6601454.47	4695778.75	0.00
258	6601467.39	4695767.76	0.00
317k	6601468.70	4695766.73	0.00
318k	6601463.51	4695761.78	0.00
319k	6601455.41	4695753.05	0.00
320k	6601443.26	4695738.83	0.00
321k	6601420.39	4695712.59	0.00
322k	6601412.45	4695705.96	0.00
323k	6601398.78	4695692.42	0.00
324k	6601388.22	4695680.51	0.00
325k	6601368.56	4695657.82	0.00

343	6601247.76	4695838.29	
376	6601059.47	4695815.79	0.00
630	6601298.76	4695609.93	0.00
632	6601263.35	4695634.27	0.00
653	6601347.50	4695803.03	0.00
654	6601347.34	4695744.92	0.00
655	6601358.07	4695651.47	0.00
659	6601351.98	4695745.20	0.00
660	6601350.79	4695802.87	0.00
2143	6601331.74	4695847.45	0.00
2144	6601272.17	4695838.30	0.00
2145	6601345.93	4695847.81	0.00
2146	6601349.80	4695847.91	0.00

Parcela: 1133/10 (P=11956)

Frontovi:

od do du 枋 na (m)

251-252	15.04
252-253	12.23
253-255	28.10
255-256	15.48
256-257	17.41
257-258	16.96
258-317k	1.67
317k-318k	7.17
318k-319k	11.91
319k-320k	18.70
320k-321k	34.81
321k-322k	10.34
322k-323k	19.24
323k-324k	15.92
324k-325k	30.02
659-660	57.68
660-2146	45.05
2146-249	25.28
249-250	6.33
250-251	15.02

Parcela: 1131/1 (P=897)

Frontovi:

od do du 枋 na (m)

2146-660	45.05
660-659	57.68
655-654	94.06
654-653	58.11
653-2145	44.81

2145-2146 3.87

Parcela: 1113/1 (P=43314)

Frontovi:

od do du 拐 na (m)

140-343 75.44

343-2144 24.41

2144-2143 60.27

2143-2145 14.19

2145-653 44.81

653-654 58.11

654-655 94.06

630-632 42.97

632-247 83.87

247-246 52.26

246-245 27.37

245-244 43.44

244-243 39.86

243-376 26.96

376-132 35.41

132-134 12.18

134-133 12.17

133-135 12.17

135-15 10.45

15-136 1.73

136-137 12.18

137-138 12.17

138-140 12.23

Parcela: 1113/4 (P=11)

Frontovi:

od do du 拐 na (m)

15-140 38.29

140-138 12.23

138-137 12.17

137-136 12.18

136-15 1.73

Parcela: 1113/5 (P=34)

Frontovi:

od do du 拐 na (m)

15-135 10.45

135-133 12.17

133-134 12.17

134-132 12. 18





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-48627/2019

Datum: 18.09.2019.

KO: DAJBABE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZ.PODGORICE BR. 13128/19 956-101-4442/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3734 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1133	1		10 1	02/03/2017	POLJE	Pašnjak 5. klase		10158	8.13
Ukupno								10158	8.13

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
6176133126361	CRNA GORA -SUBJ.RASPOL.GLAVNI GRAD Podgorica		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik
 Marko Bulatović, dipl. prav



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-48619/2019

Datum: 18.09.2019.

KO: DAJBABE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZ.PODGORICE BR. 13128/19 956-101-4442/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3735 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2931	5		45	01/03/2017	ŠAMBRAC	Nekategorisani putevi KUPOVINA		578	0.00
Ukupno								578	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
0000002049520	UNIPROM DOO NIKŠIĆ UL.TRG SLOBODE BR.1 Nikšić		Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2931	5			1	Nekategorisani putevi	31/10/2017 9:30	Hipoteka HIP. UZZ 508/17 OD 27.10.2017G POVJ. INVESTICIONO RAZVOJNI FOND CG DUŽ UNIPROM DOO NIKŠIĆ DUG 4.700.000.00E ROK 31.05.2024G + ZAB.OTUDJI OPTER.I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL.POVJERIOCA + ZABILJ.NEPOS.IZVRŠ.ZAPISA

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović, dipl.prav



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-48623/2019

Datum: 18.09.2019.

KO: DAJBABE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZ.PODGORICE BR. 13128/19 956-101-4442/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 54 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2931	1		45	01/03/2017	ŠAMBRAĆ	Nekategorisani putevi		20643	0.00
Ukupno								20643	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
6176000200632	CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLAGANJA GLAVNI GRAD PODGORICA Podgorica		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović, dipl. prav



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-48626/2019

Datum: 18.09.2019.

KO: DAJBABE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZ.PODGORICE BR. 13128/19 956-101-4442/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 56 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2670			45 78/88		KOLOVOZI	Pašnjak 2. klase		6718	12.09
2863			44 79/88		KOLOVOZI	Pašnjak 2. klase		3146	5.66
Ukupno								9864	17.76

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
6176133126361	CRNA GORA -SUBJ.RASPOL.GLAVNI GRAD Podgorica		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović dipl.prav



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-48617/2019

Datum: 18.09.2019.

KO: DAJBABE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AG ZA IZGRADNJU I RAZ.PODGORICE BR. 13128/19 956-101-4442/19, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 335 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1113	1		10 3	20/03/2015	POD KRUŠKOM	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		43314	34.65
1131	1		44 87/88	20/03/2015	DONJE RADOVINE	Nekategorisani putevi KUPOVINA		897	0.00
1133	10		10 1	20/03/2015	POLJE	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		11956	9.56
Ukupno								56167	44.22

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
0000002983133	UNIPROM KAP DOO PODGORICA Podgorica		Korišćenje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1113	1			1	Pašnjak 5. klase	04/09/2019 10:37	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1002/2019 OD 28.08.2019. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK UNIPROM KAP DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA FORTUNA 23 DOO U IZNOSU OD 1.821.454,45 USD SA KRAJNIM ROKOM DOSPJELOSTI 28.02.2022. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1131	1			1	Nekategorisani putevi	04/09/2019 10:37	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1002/2019 OD 28.08.2019. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK UNIPROM KAP DOO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA FORTUNA 23 DOO U IZNOSU OD 1.821.454,45 USD SA KRAJNIM ROKOM DOSPJELOSTI 28.02.2022. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović dipl.prav

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1113/1		101-2-954-2914/1-2017	10.03.2017 14:36	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1113/1		101-2-954-78/1-2017	10.01.2017 13:34	UNIPROM	ZA UKNJIŽBU SVOJINA-KORIŠĆENJE KO DAJBABE LN LN 335 KO BOTUN LN 159 KO CJEVNA LN 784
1113/1		101-2-954-5689/1-2018	27.04.2018 13:53	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO BOTUN LN 159 PARC 335
1113/1		101-2-954-11845/1-2019	02.09.2019 08:11	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 342 397 441
1113/1		101-2-954-3833/1-2018	26.03.2018 08:07	UNIPROM	ZA UKNJIŽBU SVOJINA-KORIŠĆENJE KO CJEVNA LN 784 KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159
1113/1		101-2-954-2913/1-2017	10.03.2017 14:33	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1113/1		101-2-954-10440/1-2019	31.07.2019 08:20	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE TERETA KO BOTUN LN 159 KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 342 KO BOTUN LN 397 KO BOTUN LN
1113/1		101-2-954-2915/1-2017	10.03.2017 14:41	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1131/1		101-2-954-78/1-2017	10.01.2017 13:34	UNIPROM	ZA UKNJIŽBU SVOJINA-KORIŠĆENJE KO DAJBABE LN LN 335 KO BOTUN LN 159 KO CJEVNA LN 784
1131/1		101-2-954-10440/1-2019	31.07.2019 08:20	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE TERETA KO BOTUN LN 159 KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 342 KO BOTUN LN 397 KO BOTUN LN
1131/1		101-2-954-11845/1-2019	02.09.2019 08:11	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 342 397 441
1131/1		101-2-954-3833/1-2018	26.03.2018 08:07	UNIPROM	ZA UKNJIŽBU SVOJINA-KORIŠĆENJE KO CJEVNA LN 784 KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159
1131/1		101-2-954-2915/1-2017	10.03.2017 14:41	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1131/1		101-2-954-2914/1-2017	10.03.2017 14:36	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1131/1		101-2-954-2913/1-2017	10.03.2017 14:33	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1131/1		101-2-954-5689/1-2018	27.04.2018 13:53	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO BOTUN LN 159 PARC 335
1133/10		101-2-954-2914/1-2017	10.03.2017 14:36	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1133/10		101-2-954-2913/1-2017	10.03.2017 14:33	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1133/10		101-2-954-3833/1-2018	26.03.2018 08:07	UNIPROM	ZA UKNJIŽBU SVOJINA-KORIŠĆENJE KO CJEVNA LN 784 KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159
1133/10		101-2-954-11845/1-2019	02.09.2019 08:11	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 342 397 441
1133/10		101-2-954-5689/1-2018	27.04.2018 13:53	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE HIPOTEKE KO BOTUN LN 159 PARC 335
1133/10		101-2-954-2915/1-2017	10.03.2017 14:41	NOTAR ČEPIĆ TANJA	O UKNJIŽBI HIPOTEKE KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 159 397 441 342
1133/10		101-2-954-10440/1-2019	31.07.2019 08:20	NOTAR ČEPIĆ TANJA	ZA BRISANJE TERETA KO BOTUN LN 159 KO DAJBABE LN 335 KO BOTUN LN 342 KO BOTUN LN 397 KO BOTUN LN

Datum i vrijeme: 18.09.2019. 08:59:16

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1133/10		101-2-954-78/1-2017	10.01.2017 13:34	UNIPROM	ZA UKNJIŽBU SVOJINA-KORIŠĆENJE KO DAJBABE LN LN 335 KO BOTUN LN 159 KO CJEVNA LN 784