

**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA**

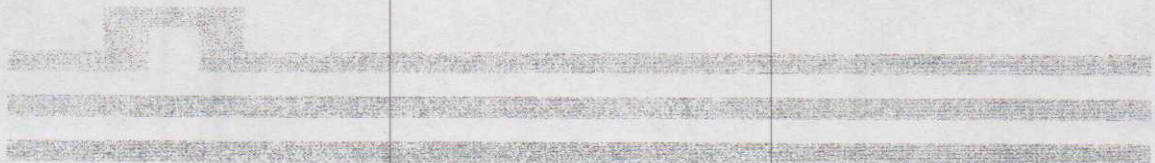
**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNI GRAD PODGORICA**

Na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.068/17 od 20.10.2017.godine i br.087/18 od 31.12.2018 godine), DUP »Momišići B« usvojen Odlukom SO Podgorica broj 02-030/18-1502 od 27.12.2018. godine. evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 27.09.2019.godine.

Podnijetog zahtjeva: Mandić Jelena , zahtjevom broj 08-352/19-3440.

**IZDAJE URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE**

za izgradnju objekata na urbanističkoj parceli **b256** u zahvatu DUP-a »Momišići B«



1.

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
I održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-3440  
Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«  
urbanistička parcela br. b256

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA OBJEKAT NA URB.PARCELI BR. b256

### PRAVNI OSNOV:

Na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.068/17 od 20.10.2017.godine i br.087/18 od 31.12.2018 godine), DUP »Momišići B« usvojen Odlukom SO Podgorica broj 02-030/18-1502 od 27.12.2018. godine. evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 27.09.2019.godine..

### URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

#### Za izradu tehničke dokumentacije

Za izgradnju objekta na površinama „stanovanje male gustine“ (SMG), na urbanističkoj parceli b256

### PODNOŠIOCI ZAHTJEVA:

**Mandić Jelena**

### POSTOJEĆE STANJE:

Uz predmetni zahtjev nalazi se kopija plana i list nepokretnosti br 413- prepis KO Tološi, izdati od Uprave za nekretnine - područne jedinice Podgorica i isti su sastavni dio ovih UTU.

**U predmetnom listu nepokretnosti evidentiran je izgrađeni objekat- porodična stambena zgrada, spratnosti 1P (podrum) sa teretom „nema dozvolu“.**

### PLANIRANO STANJE :

#### **Namjena parcele odnosno lokacije:**

Za predmetnu urbanističku parcelu planirano je „stanovanje male gustine“

Urbanistička parcela broj **b256**, definisana je koordinatnim tačkama kako je dato u grafičkom prilogu "parcelacija".

Predmetnim grafičkim prilogom definisana je građevinska linija i planirana osovina saobraćajnice.

## **SMJERNICE PO SEPARATU KOJI JE DAT PREDMETNIM DUP-OM**

### **OPŠTE SMJERNICE**

#### **SMJERNICE ZA PRIMJENU PLANA**

- Uslovi su urađeni po urbanističkim parcelama i po namjenama planiranog prostora, što daje mogućnost jednostavnijeg tumačenja i primjene Plana.
- Urbanistička parcela je osnovni prostorni elemenat Plana na kome se najdetaljnije mogu sagledati mogućnosti konkretnog prostora. Sve parcele su posebno numerisane.
- Da bi se dobila cjelovita slika o stanju lokacije iz plana, obavezno treba prostudirati grafičke priloge koji daju osnovne informacije o lokaciji.
- U tekstualnom dijelu, u poglavljima Uslovi za uređenje prostora i Analitički podaci se nalaze bliže odrednice i mogućnosti tražene lokacije.
- Vrijednosti BGP, površina pod objektom i spratnosti iskazane u tabelama Aneksa 1 (Analitički podaci) su maksimalne vrijednosti, što znači da mogu biti i manje po potrebi investitora
- Prilikom izdavanja uslova potrebno je uporediti grafičke priloge i sugestije date u Aneksu 2, pri čemu bi u slučaju razlike mjerodavni bili stavovi organa nadležnog za izdavanje UT uslova.
- Ukoliko na postojećim granicama katastarskih parcela dođe do neslaganja između zvaničnog katastra i plana, mjerodavan je zvanični katastar.
- Građevinska linija se utvrđuje u odnosu na regulacionu liniju i osovinu saobraćajnice, a predstavlja liniju do koje je moguća gradnja.
- Ukoliko vlasnici ne žele da ulaze u nove investicije i grade nove objekte planirane umjesto postojećih na istoj parceli, nisu obavezni da to rade. Postojeći objekat može se zadržati u postojećem gabaritu i spratnosti.
- U slučaju izgradnje planiranog objekta umjesto starog, moraju se poštovati građevinske linije na grafičkom prilogu
- U razradi plana za svaku lokaciju se izdaju urbanističko-tehnički uslovi iz plana sa bližim podacima o lokaciji.
- Za veće planirane komplekse i eventualne javne sadržaje treba u skladu sa Zakonom uraditi idejna rešenja koja bi orijentaciono definisala prostor i bila ulaz za izradu tehničke dokumentacije

#### **SMJERNICE ZA FAZNU REALIZACIJU PLANA**

Predloženim rješenjem za teritoriju plana postavljena je primarna ulična mreža koja danas dijelom postoji, formirana naseljska struktura i definisan osnovni pravac daljeg urbanog razvoja ovog naselja.

Osim izgradnje pristupnih ulica sa pratećom komunalnom infrastrukturom u cilju otvaranja novih lokacija, realizacija plana nije uslovljena određenim fazama, već će se odvijati sukcesivno a u skladu sa razvojem i potrebama naselja. Smatra se da je, kad su u pitanju individualne urbanističke parcele, pitanje faznosti suvišno jer se radi o pojedinačnim investitorima koji na postojećoj ili izmijenjenoj parcelaciji mogu, saglasno uslovima i u zavisnosti od mogućnosti, da se ponašaju po pravilima ovoga Plana. Rekonstrukcije, dogradnje i proširenja sadržaja postojećih objekata takođe su stvar uglavnom individualnih mogućnosti. Realizacija bloka stanovanja veće gustine u Zoni A vezana je za definisanje obaveza između investitora i Glavnog grada Podgorice u dijelu uređenja unutrašnjosti predmetnog bloka. Realizacija sekundarnih saobraćajnica se sprovodi u skladu sa finansijskim mogućnostima grada i stvarnim potrebama korisnika prostora za realizaciju istih, a prema postojećem stanju na terenu.

### **USLOVI ZA PARCELACIJU**

Cio prostor plana je podijeljen na blokove i urbanističke parcele sa jasno definisanom namjenom i numeracijom. Saobraćajne površine su posebno označene.

Urbanistička parcela je osnovni prostorni element Plana na kome se sagledavaju mogućnosti, potencijali i ograničenja, predmetnog prostora.

Prilikom izrade plana parcelacije je vođeno računa o aktuelnoj vlasničkoj strukturi zemljišta.

Izmjene su se javile u dijelu usklađivanja postojeće katastarske parcelacije i trasa saobraćajnica koje uokviruju urbanističke blokove.

Minimalna površina novih urbanističkih parcela za stanovanje male gustine je 250m<sup>2</sup>

Katastarske parcele manje površine na kojima su izgrađeni objekti zadržane su kao urbanističke.

Pojedinačni uslovi su dati za svaku parcelu sa urbanističkim pokazateljima u tabelama u *Poglavlju 6.*

Predloženi grafički plan parcelacije predstavlja definitivno rješenje na osnovu kojeg će se sprovesti planski dokument. Ukoliko na postojećim granicama parcela dođe do neslaganja između zvaničnog katastra i plana, mjerodavan je postojeći katastar.

### **SMJERNICE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE**

Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog planskog dokumenta u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Naime, životna sredina se štiti kroz korištenje na adekvatan način i pod odgovarajućim uslovima.

Ovim planom se daje cjelovito rješenje organizacije prostora i infrastrukturnog opremanja i time stvaraju uslovi za zaštitu i unapređenje kvaliteta životne sredine kroz planski, kontrolisan razvoj područja. U zahvatu plana nijesu predviđene namjene ili aktivnosti koje ugrožavaju životnu sredinu.

Prostorno rešenje Plana rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahteve sa ovog stanovišta uzeti su:

- da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a da aktivnosti na prostoru Plana ne ugrožavaju životnu sredinu
- da intenzitet buke bude u skladu sa propisanim graničnim vrijednostima
- da se postigne optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora
- da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha
- da se izvrši zaštita frekventnih koridora saobraćaja
- da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo

Obaveza Investitora, za sve objekte koji su predmet ovog DUP-a, a koji mogu da dovedu do zagađivanja životne sredine, je da izradi Elaborat procjene uticaja zahvata na životnu sredinu.

### **USLOVI ZA OBJEKTE STANOVANJA MALE GUSTINE**

Na svim parcelama namijenjenim stanovanju male gustine, prema Pravilniku se mogu predvidjeti objekti koji ne ometaju osnovnu namjenu i koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja, i to:

- trgovina i ugostiteljski objekti, smještaj turista, poslovni sadržaji koji su smješteni u prizemljima i mezaninima stambenih objekata;
- objekti za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju i vjerski objekti koji služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja;
- objekti i mreže infrastrukture;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (stanara i zaposlenih) i posjetilaca;

Za izgradnju objekata stanovanja male gustine (zone B, C i D) važe slijedeće smjernice:

- Preporučuje se izgradnja slobodnostojećih objekata manjih gabarita, utopljenih u zelenilo
- U slučaju izgradnje dvojnih objekata obavezno je pribavljanje zajedničke saglasnosti glavnog gradskog arhitekta na kompletan projekat za obje urbanističke parcele

1.

- Zbog očuvanja rezidencijalnog karaktera naselja, **nije dozvoljena izgradnja privrednih i poslovnih objekata u funkciji proizvodnje, prerade, skladišta, stovarišta ili veleprodaje.**
  - U jednom stambenom objektu može biti organizovano maksimalno 4 stambene jedinice
  - Na većim parcelama moguće je planirane kapacitete opodijeliti na više objekata, tako da se ne prekorači ukupna planirana zauzetost, izgrađenost i BGP
  - Na parceli se mogu graditi pomoćni objekti koji su u funkciji korišćenja stambenog objekta (garaža, ostava i sl), a čiji kapacitet ulazi u obračun ukupnih kapaciteta na parceli.
  - Moguća je izgradnja **jedne podrumске ili suterenske etaže** koja se koristi **isključivo za garažiranje** i ne ulazi u obračun BGP.
  - Podrum je podzemna etaža čiji vertikalni gabarit ne smije nadvisiti kotu terena, trotoara više od 1.00 m. Ukoliko se radi o denivelisanom terenu, relevantnom kotom terena smatra se najniža kota konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta. Horizontalni gabariti podruma definisani su građevinskom linijom ispod zemlje (GL 0) i ne mogu ni u kom slučaju preći regulacionu liniju. Ukupna površina podruma ne može biti veća od 80% površine urbanističke parcele, i to samo ako je zadovoljen minimalni procenat ozelenjenosti na parceli.
  - Suterena je nadzemna etaža kod koje se dio vertikalnog gabarita nalazi iznad kote konačno nivelisanog terena oko objekta i čiji su horizontalni gabariti definisani građevinskom linijom GL. Suterena može biti na ravnom i na denivelisanom terenu. Kod suterena na ravnom terenu vertikalni gabarit ne može nadvisiti kotu terena više od 1.00 m konačno nivelisanog i uređenog terena oko objekta. Suterena na denivelisanom terenu je sa tri strane ugrađena u teren, s tim što se kota poda suterena na jednoj strani objekta poklapa sa kotom terena ili odstupa od kote terena maksimalno 1.00 m.
  - Minimalna udaljenost svakog dijela objekta od granice parcele je 2 m. Ukoliko je rastojanje objekta od bočnog susjednog objekta veće od 5m, na bočnim fasadama objekta dozvoljeno otvaranje prozora samo pomoćnih prostorija, a ukoliko je rastojanje objekta od bočnog susjednog objekta veće od 7 m, na bočnim fasadama objekta dozvoljeno je otvaranje prozora stambenih prostorija
  - Planom definisana minimalna rastojanja od granice parcele i susjednog objekta mogu biti i manja uz saglasnost vlasnika susjedne parcele, ali ne manja od 1m.
  - Kota poda prizemlja može biti za stambene prostore od 0 do 1.20 m od kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta
  - Visina nazidka potkrovnne etaže iznosi najviše 1.20 m računajući od kote poda potkrovnne etaže do tačke preloma krovne kosine.
  - U oblikovnom smislu preporučuje se savremen, funkcionalan arhitektonski izraz i materijalizacija. Krovovi objekata mogu biti ravni ili kosi, nagiba do 25o; nije dozvoljeno izvođenje mansardnih krovova.
  - u slučaju ograđivanja parcele koristiti laku metalnu i/ili živu ogradu, visine sokla do 50 cm. Nije dozvoljeno izvođenje zidanih ograda.
- Pomoćni objekti
- dozvoljena je izgradnja pomoćnih objekata na svakoj parceli stanovanja malih gustina ukoliko se ispoštuju uslovi u pogledu zauzetosti i kapaciteta i pod uslovom da ne ugrožava uslove korišćenja osnovnog i susjednih stambenih objekata.
  - Pomoćnim objektima smatraju se garaže, spremišta i sl. ali i ekonomski objekti kao što su šupe, ljetnje kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda i sl.
  - Udaljenje pomoćnog objekta od ivice parcele ne smije biti manje od 2.0 m. Rastojanje od granice parcele može biti i manje uz saglasnost vlasnika susjedne parcele, ali ne manja od 1m. Saglasnost ima trajni karakter bez obzira na eventualnu promjenu vlasnika.
  - Moguća je gradnja pomoćne objekte kao horizontalne dogradnje gabarita osnovnog objekta, pritom poštujući uslove za dogradnju postojećih objekata, kao i opšte uslove stambene izgradnje.

1.

Uslovi za parkiranje vozila na parcelama stanovanja male gustine:

- Potreban broj parking mjesta treba obezbjediti u okviru parcele, na otvorenom, u garaži u sklopu ili van objekta.
  - Kod objekata na nagnutom terenu, garaže se mogu graditi u sklopu uređenja dvorišta, u denivelaciji ispred objekta.
  - Broj mjesta za parkiranje vozila se određuje po principu 1.1 PM na 1 stan
- Ograđivanje urbanističke parcele se izvodi prema sledećim uslovima:
- parcele se mogu ograđivati zidanom, po pravilu kamenom ogradom, do visine od 1.0 m (računajući od kote trotoara) odnosno transparentnom (dekorativno željezo) ili živom ogradom do visine od 1.80 m sa coklom od kamena ili betona visine 0.6 m
  - preporuka je da se parcele, naročito van regulacije, ograđuju živom ogradom.
  - zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju prema protokolu regulacije, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na parceli koja se ograđuje. Vrata i kapije na uličnoj ogradbi ne mogu se otvarati izvan regulacione linije.

### **USLOVI ZA PEJZAŽNO UREĐENJE**

Opšti uslovi za pejzažno uređenje

§ Svaki objekat (arhitektonski, građevinski, saobraćajni) tj. urbanistička parcela, treba da ima projekat pejzažnog uređenja

§ Obavezno uvođenje krovnog i vertikalnog zelenila za objekte koji ne mogu da obezbjede zadate min. procenete ozelenjenosti

§ U toku izrade projektne dokumentacije obavezna je prethodna inventarizacija, taksacija i valorizacija postojećeg zelenila (dendrometrijske karakteristike, vitalnost, dekorativnost, predlog mjera njege) u cilju maksimalnog očuvanja i uklapanja postojećeg vitalnog i funkcionalnog zelenila u nova urbanistička rješenja

§ Postojeće i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji u okviru uređenja terena

§ Postojeće zelenilo očuvano u vidu masiva i pojedinačnih reprezentativna stabala, treba da čini okosnicu zelenog fonda budućih projektnih rješenja

§ Predvidjeti zaštitu postojećeg vitalnog i funkcionalnog zelenila tokom građevinskih radova postavljanjem zaštitnih ograda

§ Na mjestim gdje nije moguće uklapanje i zadržavanje kvalitetnog zelenila, planirati presađivanje (kod vrsta koje podnose presađivanje)

§ U slučajevima gdje kvalitetno i vrijedno zelenilo nije moguće presaditi, dispoziciju objekata na UP prilagoditi postojećem vrijednom zelenilu

§ Tokom građevinskih radova, površinski sloj zemlje lagerovati i koristiti ga za nasipanje površina predviđenih za ozelenjavanje

§ Koristiti reprezentativne, visokodekorativne autohtone biljne vrste i egzote otporne na uslove sredine, rasadnički odnjegovane u kontejnerima

§ Izbjegavati invazivne biljne vrste

§ Karakteristike sadnica drveća za ozelenjavanje:

- min. visina sadnice od 2,5 - 3 m

- min. obim stabla na 1m visine od 12 - 14 cm

§ Predvidjeti linearno ozelenjavanje saobraćajnica i parking prostora

§ Izvršiti rekonstrukciju postojećih drvoreda

§ Predvidjeti urbano opremanje, rasvjetu, sisteme za navodnjavanje i protivpožarnu zaštitu svih zelenih površina.

### **ANALITIČKI PODACI PLANA**

U tabelama su prikazani podaci o prostoru po urbanističkim cjelinama plana. Za svaku cjelinu prikazani su podaci o urbanističkim parcelama, kao i sumarni prikazi za svaku zonu i čitav zahvat plana.

1.

## OBJAŠNJENJA ZA SVAKI TIP PODATAKA

**Urbanistička parcela** je osnovna i najmanja jedinica građevinskog zemljišta. Sastoji se od jedne ili više katastarskih parcela ili njihovih djelova i zadovoljava uslove izgradnje propisane ovim planskim dokumentom.

**Broj parcele** je formiran kombinacijom slova UP (skr. urbanistička parcela) i brojeva od 1 do 61 koji predstavljaju identifikacioni broj urbanističke parcele.

**Namjena parcele** je prikazana nazivom namjene prema *Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta* i predstavlja planiranu funkciju određene parcele. U grafičkom prilogu ovaj podatak je predstavljen različitim šrafurama.

Bliži podaci o ovim namjenama nalaze se u poglavlju 5. Uslovi za uređenje prostora.

**Površina parcele** predstavlja ukupnu površinu urbanističke parcele i izražen je u m<sup>2</sup>.

**Površina pod objektom** predstavlja bruto površinu pod objektima na parceli i izražen je u m<sup>2</sup>.

**Indeks zauzetosti (Iz)** predstavlja odnos površine pod objektom i površine parcele.

**Indeks izgrađenosti (Ii)** predstavlja odnos bruto građevinske površine i površine.

**Spratnost** označava maksimalnu spratnost objekta na parceli.

**Maksimalna BGP (bruto građevinska površina)** predstavlja maksimalnu bruto razvijenu građevinsku površinu svih etaža svih objekata na parceli, izraženo u m<sup>2</sup>.

**Napomena:** Svi potrebni urbanistički parametri se obračunavaju u skladu sa *Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta ...* ("Sl. list CG" br. 24/10 i 33/14), *Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekta* ("Sl. list CG" br. 47/13) i *Crnogorskim standardom MEST EN 15221-6*.

| ZONA "B" |         |          |                              |                         |                          |                     |                       |                |                |                  |          |                   |                     |
|----------|---------|----------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------|----------------|----------------|------------------|----------|-------------------|---------------------|
| PARCELA  |         |          | POSTOJEĆE                    |                         |                          |                     |                       | PLANIRANO      |                |                  |          |                   |                     |
| BR UP    | NAMJENA | POVRŠINA | Površina postojećih objekata | BGP postojećih objekata | Broj postojećih objekata | Postojeca zauzetost | Postojeca izgrađenost | Max. spratnost | Max. zauzetost | Max. izgrađenost | Max. BGP | Max. broj stanova | Max. BGP poslovanja |
| UP.b256  | SMG     | 653      | 138                          | 276                     | 1                        | 0.21                | 0.42                  | P+2            | 0.30           | 0.75             | 490      | 3                 | 196                 |

## URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE LICA SA POSEBNIM POTREBAMA

Kretanje lica sa invaliditetom omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanje rampi viših i nižih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.

Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji regulišu ovu oblast (*Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti*, "Sl. list CG" br.48/13 i 44/15).

### Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog detaljnog plana u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Naime, životna sredina se štiti kroz korišćenje na adekvatan način i pod odgovarajućim uslovima.

Prostorno rješenje DUP-a rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahteve sa ovog stanovišta uzeti su:

- da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a da aktivnosti na prostoru DUP-a ne ugrožavaju životnu sredinu
- da gustine stanovanja budu u realnim okvirima
- da se postigne optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora
- da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha
- da se obezbijede odgovarajući prateći sadržaji stanovanja
- da se izvrši zaštita frekventnih koridora saobraćaja
- da se iskoriste sve prirodne pogodnosti za razvoj, a ne samo rast naselja

1.

- da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo

**Za sve objekte koji su predmet ovog Plana, a koji mogu da dovedu do zagađivanja životne sredine, obavezna je izrada Procene uticaja zahvata na životnu sredinu, shodno odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG" br. 80/05).**

### **SMJERNICE ZA POVEĆANJE ENERGETSKE EFIKASNOSTI I KORIŠĆENJE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE**

U procesu uspostavljanja održive potrošnje energije prioritet treba dati racionalnom planiranju potrošnje, tj. implementaciji mjera energetske efikasnosti u svim segmentima energetskog sistema.

Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu;
  - Energetsku efikasnost zgrada;
  - Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata.
- Energetski i ekološki održivo graditeljstvo teži:
- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade;
  - Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije;
  - Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (sunce, vjetar, biomasa itd.);
  - Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema.

Cilj sveobuhvatne uštede energije, a time i zaštite životne sredine je stvoriti preduslove za sistemsku sanaciju i rekonstrukciju postojećih zgrada, a zatim i povećanje obavezne toplotne zaštite novih objekata.

Prosječno stariji postojeći objekti godišnje troše 200-300 kWh/m<sup>2</sup> energije za grijanje, standardno izolovane kuće ispod 100, savremene niskoenergetske kuće oko 40, a pasivne 15 kWh/m<sup>2</sup> i manje.

#### **Konstruktivni sistem:**

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

- PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
- Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7.121 /1988 )
- Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991, JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991 )
- Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata
- Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove ( sl . list SFRJ br. 87 /91 )

#### **INFRASTRUKTURA:**

##### **Saobraćaj**

##### **Stacionarni saobraćaj**

Ovim DUP-om je predviđeno da svaki novi objekat koji se gradi treba da zadovolji svoje potrebe za parkiranjem vozila na parceli na kojoj se objekat gradi. Određivanje potreb-nog broja parking mjesta se određuje normativnom metodom, uzimajući u obzir podatke iz GUP-a. Naime, potrebno je obezbjediti 1 parking mjesto po stambenoj jedinici individualnog stanovanja, 1.1 parking mjesto po stambenoj jedinici kolektivnog stanovanja i 1 parking



1.

mjesto na 50m<sup>2</sup> uslužnih djelatnosti.

Ostale potrebe za parkiranjem vršiće se na urbanističkim parcelama, izgradnjom parking garaža na mjestima velike denivelacije ili u sklopu arhitektonskog rješenja objekta.

Obaveza investitora je da na svakoj urbanističkoj parceli, u sklopu objekta ili na parking u okviru urbanističke parcele, obezbjedi potreban broj parking mjesta prema propisanim standardima i normativima. Parkiranje se može obavljati i u višetažnim podzemnim garažama, višetažnim spratnim garažama, suterenskim garažama, na pločama iznad suterena ili podruma. Parking prostor treba izrađivati od asfalt betona ili raster elemenata.

Kolski prilaz predmetnoj urb. parceli obezbjediti priključkom na javnu saobraćajnicu vodeći računa o bezbjednosti svih učesnika u saobraćaju. Elementi situacionog rješenja kontaktne saobraćajne mreže prikazani su na grafičkim priložima ovih uslova.

Projektom uređenja terena obuhvatiti sve kolske i pješačke površine unutar parcele. Revizijom projekta obuhvatiti fazu saobraćaja.

### **Elektroenergetika :**

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
  - Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
  - Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
  - kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.
- Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG) :
- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
  - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe CEDIS-a.

### **Telekomunikaciona mreža:**

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komunikacijama ( Službeni list 50/08 ) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za ka-blovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

### **Hidrotehničke instalacije :**

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima DOO "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova.

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

### **Metereološki podaci:**

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°);

1.

- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m<sup>2</sup>, najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

#### **Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:**

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m<sup>2</sup>.

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

#### **OSTALI USLOVI :**

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine ).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri I bližoj sadržini tehničke dokumentacije

**DOSATAVLJENO:** Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi

Obrada grafičkih priloga:

Vlatko Mijatović, teh

*Vlatko Mijatović*



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE II  
ZA IZGRADNJU I LEGALIZACIJU  
OBJEKATA**

*Arh. Dubravka Marković, dipl.ing.*

*Dubravka Marković*

#### **PRILOZI:**

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima
- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana

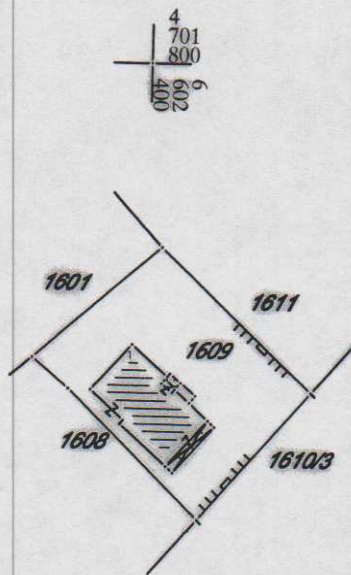
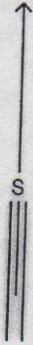
CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA  
Broj: 956-101-4273/19  
Datum: 17.09.2019.



Katastarska opština: TOLOŠI  
Broj lista nepokretnosti: 413  
Broj plana: 26,58  
Parcela: 1609

# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obradio:

*[Handwritten signature]*





## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-956-46835/2019

Datum: 10.09.2019.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKR.ZA PLANI.PROSTORA I ODR.RAZVOJ 08-352/19-3440 956-101-4273/19, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 413 - PREPIS

## Podaci o parcelama

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja       | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
|--------------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| 1609         |             | 28<br>210  | 11/06/2019  | TOLOŠI                       | Dvorište<br>KUPOVINA                  |            | 511                     | 0.00   |
| 1609         | 1           | 28<br>210  | 11/06/2019  | TOLOŠI                       | Porodična stambena zgrada<br>KUPOVINA |            | 126                     | 0.00   |
| Ukupno       |             |            |             |                              |                                       |            | 637                     | 0.00   |

## Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto               | Prava   | Obim prava |
|------------------------|---|---------|------------|
| 0611984235010          | MANDIĆ STANOJE JELENA<br>DALMATINSKA 164A Podgorica | Svojina | 1/1        |

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost  | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto                                      |
|--------------|-------------|--|---------------------|---------------------------|---|
| 1609         | 1           | Porodična stambena zgrada<br>KUPOVINA    | 980                 | 1P<br>138                 | /   |
| 1609         | 1           | Stambeni prostor-duplex<br>KUPOVINA<br>0 | 1                   | 1P<br>195                 | Svojina<br>MANDIĆ STANOJE JELENA 1/1<br>0611984235010<br>DALMATINSKA 164A Podgorica |

## Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja          | Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava   |
|--------------|-------------|----|------------|---------------------------|---------------------------|--------------|
| 1609         | 1           |    | 1          | Porodična stambena zgrada | 21/04/1999                | Nema dozvolu |

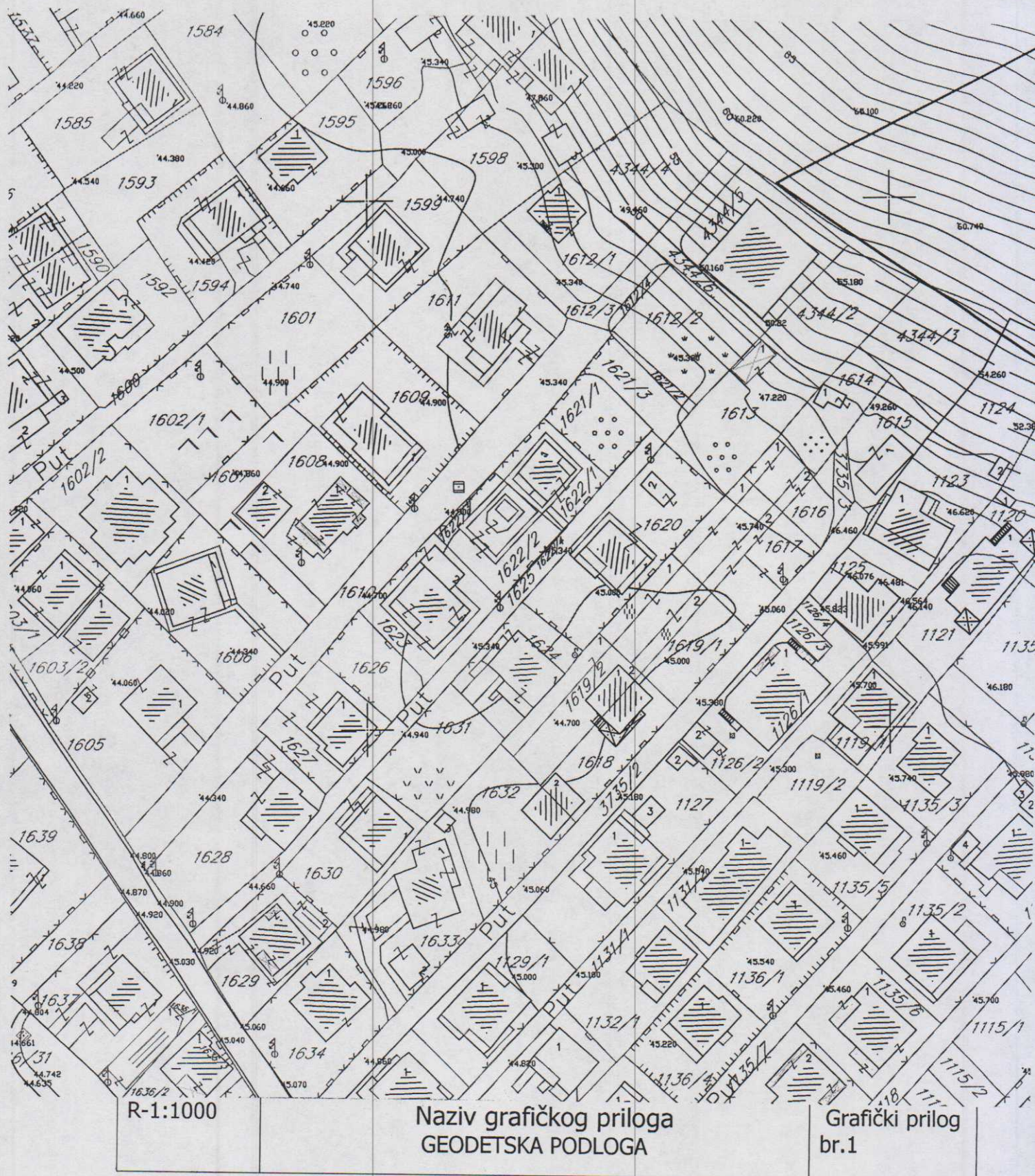
Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović, dipl. prav

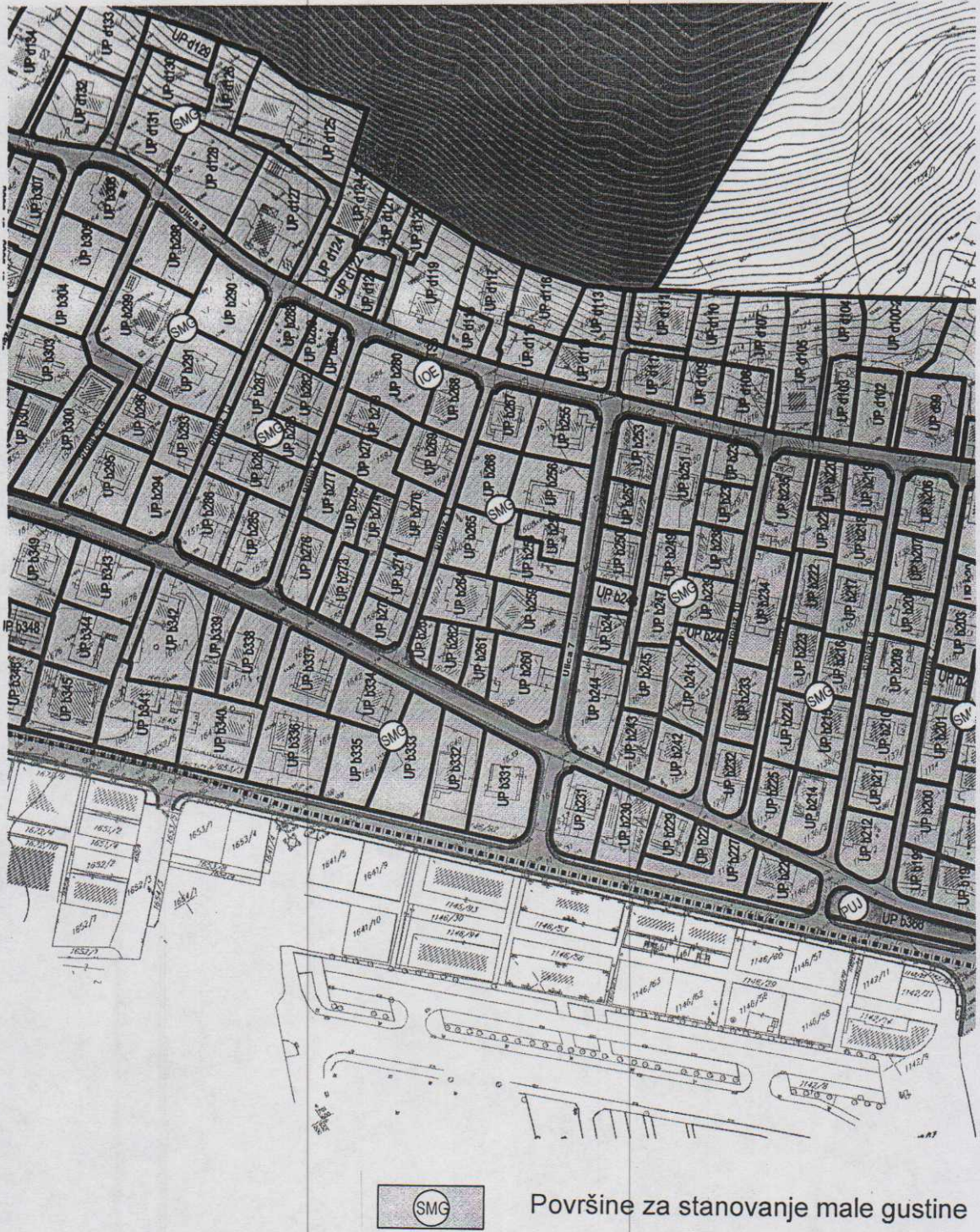
CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
I održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-3440  
Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«  
urbanistička parcela br. b256



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
I održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-3440  
Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«  
urbanistička parcela br. b256



|          |   |                         |
|----------|---|-------------------------|
| R-1:2500 | Naziv grafičkog priloga<br>PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA | Grafički prilog<br>br.2 |
|----------|---|-------------------------|

1.

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
I održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-3440  
Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«  
urbanistička parcela br. b256

R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I NIVELACIJE sa  
koordinatama urbanističkih i gradjevinskih linija

Grafički prilog  
br.3





KOORDINATE TJEMENA GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA VAN REGULACIONIH LINIJA

|     |            |            |     |            |            |     |            |            |
|-----|------------|------------|-----|------------|------------|-----|------------|------------|
| 796 | 602138.95  | 4702418.15 | 835 | 6602389.24 | 4701878.02 | 874 | 6601953.18 | 4701937.06 |
| 797 | 6602132.05 | 4702420.34 | 836 | 6601976.64 | 4702117.95 | 875 | 6601935.46 | 4701910.23 |
| 798 | 6602119.27 | 4702398.55 | 837 | 6602389.62 | 4701894.75 | 876 | 6601912.71 | 4701925.52 |
| 799 | 6602115.89 | 4702395.46 | 838 | 6601984.78 | 4702147.01 | 877 | 6601946.02 | 4701926.22 |
| 800 | 6602129.26 | 4702368.77 | 839 | 6601999.39 | 4702108.96 | 878 | 6601934.97 | 4701971.64 |
| 801 | 6602104.64 | 4702340.15 | 840 | 6602007.88 | 4702118.41 | 879 | 6601903.94 | 4701977.89 |
| 802 | 6602144.25 | 4702379.32 | 841 | 6602398.36 | 4701870.05 | 880 | 6601915.63 | 4701997.45 |
| 803 | 6602153.45 | 4702389.20 | 842 | 6601930.01 | 4701840.70 | 881 | 6601900.86 | 4701972.97 |
| 804 | 6602164.81 | 4702403.52 | 843 | 6601905.77 | 4701856.49 | 882 | 6601888.39 | 4701980.53 |
| 805 | 6602156.81 | 4702447.72 | 844 | 6601915.91 | 4701873.18 | 883 | 6601902.47 | 4702008.25 |
| 806 | 6602171.04 | 4702477.45 | 845 | 6601940.75 | 4701857.00 | 884 | 6601898.93 | 4702000.88 |
| 807 | 6602155.15 | 4702450.33 | 846 | 6601919.87 | 4701825.21 | 885 | 6601868.27 | 4701947.50 |
| 808 | 6602149.90 | 4702442.39 | 847 | 6601909.10 | 4701862.09 | 886 | 6601878.87 | 4701937.89 |
| 809 | 6602147.11 | 4702432.17 | 848 | 6601896.63 | 4701789.54 | 887 | 6601851.76 | 4701956.66 |
| 810 | 6602144.20 | 4702425.25 | 849 | 6601874.09 | 4701803.34 | 888 | 6601885.16 | 4701974.67 |
| 811 | 6602141.10 | 4702421.05 | 850 | 6601885.57 | 4701822.60 | 889 | 6601929.52 | 4701962.30 |
| 812 | 6602178.90 | 4702421.28 | 851 | 6601908.93 | 4701808.43 | 890 | 6601918.48 | 4701943.36 |
| 813 | 6602221.48 | 4702099.39 | 852 | 6602383.99 | 4701875.63 | 891 | 6601892.58 | 4701959.14 |
| 814 | 6602227.35 | 4702129.91 | 853 | 6602375.19 | 4701872.74 | 892 | 6601880.89 | 4701940.23 |
| 815 | 6602229.68 | 4702127.51 | 854 | 6602374.04 | 4701885.04 | 893 | 6601886.18 | 4701948.86 |
| 816 | 6602239.91 | 4702116.06 | 855 | 6602384.49 | 4701891.55 | 894 | 6601907.82 | 4701925.07 |
| 817 | 6602237.51 | 4702091.95 | 856 | 6602391.55 | 4701881.29 | 895 | 6601915.11 | 4701879.36 |
| 818 | 6602232.76 | 4702088.75 | 857 | 6601921.33 | 4701881.57 | 896 | 6601906.53 | 4701884.50 |
| 819 | 6602276.07 | 4702126.14 | 858 | 6601926.57 | 4701889.51 | 897 | 6601925.84 | 4701916.70 |
| 820 | 6602270.88 | 4702120.70 | 859 | 6601942.43 | 4701878.76 | 898 | 6601923.14 | 4701943.42 |
| 821 | 6602259.67 | 4702110.35 | 860 | 6601934.88 | 4701902.10 | 899 | 6601893.60 | 4701843.90 |
| 822 | 6602255.59 | 4702132.79 | 861 | 6601959.77 | 4701885.88 | 900 | 6601870.35 | 4701859.13 |
| 823 | 6602264.58 | 4702139.80 | 862 | 6602308.24 | 4701850.87 | 901 | 6601865.80 | 4701838.42 |
| 824 | 6602234.25 | 4702138.41 | 863 | 6601951.37 | 4701873.13 | 902 | 6601860.00 | 4701841.43 |
| 825 | 6602250.16 | 4702156.96 | 864 | 6602291.06 | 4701874.15 | 903 | 6601868.73 | 4701856.38 |
| 826 | 6601958.16 | 4702149.02 | 865 | 6601968.24 | 4701898.73 | 904 | 6601870.74 | 4701805.53 |
| 827 | 6601937.60 | 4702161.66 | 866 | 6602329.40 | 4701868.15 | 905 | 6601864.68 | 4701809.30 |
| 828 | 6601957.19 | 4702136.07 | 867 | 6601974.83 | 4701908.73 | 906 | 6601859.61 | 4701812.46 |
| 829 | 6601999.37 | 4702091.08 | 868 | 6601943.35 | 4701914.93 | 907 | 6601847.75 | 4701820.26 |
| 830 | 6602016.65 | 4702076.11 | 869 | 6601952.37 | 4701928.57 | 908 | 6601883.81 | 4701827.47 |
| 831 | 6601997.69 | 4702055.44 | 870 | 6601982.18 | 4701938.99 | 909 | 6601849.11 | 4701806.26 |
| 832 | 6602400.70 | 4701883.34 | 871 | 6601966.63 | 4701918.21 | 910 | 6601838.59 | 4701804.54 |
| 833 | 6601990.36 | 4702098.87 | 872 | 6601870.76 | 4702011.89 | 911 | 6601837.01 | 4701801.88 |
| 834 | 6601985.47 | 4702093.05 | 873 | 6601929.83 | 4701954.89 | 912 | 6601844.28 | 4701797.83 |

|      |            |            |
|------|------------|------------|
| 2425 | 6602416.30 | 4701708.32 |
| 2426 | 6602937.06 | 4701204.55 |
| 2427 | 6602982.14 | 4701229.39 |
| 2428 | 6602511.30 | 4701640.35 |
| 2429 | 6602988.91 | 4701146.68 |
| 2430 | 6602956.21 | 4701170.00 |
| 2431 | 6602986.05 | 4701238.50 |
| 2432 | 6602508.62 | 4701547.52 |
| 2433 | 6602517.13 | 4701540.59 |
| 2434 | 6602577.00 | 4701603.69 |
| 2435 | 6602521.42 | 4701538.22 |
| 2436 | 6602486.82 | 4701558.14 |
| 2437 | 6602470.59 | 4701574.21 |
| 2438 | 6602522.59 | 4701498.70 |
| 2439 | 6602623.04 | 4701661.51 |
| 2440 | 6602421.97 | 4701663.99 |
| 2441 | 6603015.66 | 4701219.57 |
| 2442 | 6602477.82 | 4701609.85 |
| 2443 | 6602463.06 | 4701623.65 |
| 2444 | 6602504.65 | 4701611.00 |
| 2445 | 6602945.87 | 4701123.36 |
| 2446 | 6602970.41 | 4701111.46 |
| 2447 | 6603013.85 | 4701213.00 |
| 2448 | 6603077.22 | 4701216.87 |
| 2449 | 6603032.67 | 4701135.29 |
| 2450 | 6602440.80 | 4701605.07 |
| 2451 | 6602389.28 | 4701719.47 |
| 2452 | 6602432.85 | 4701675.54 |
| 2453 | 6602417.87 | 4701689.03 |
| 2454 | 6602403.77 | 4701644.66 |
| 2455 | 6602403.18 | 4701647.98 |
| 2456 | 6602367.84 | 4701740.80 |
| 2457 | 6602413.42 | 4701736.24 |
| 2458 | 6602968.85 | 4701170.07 |
| 2459 | 6603020.85 | 4701155.60 |
| 2460 | 6603009.81 | 4701139.94 |
| 2461 | 6602952.27 | 4701140.87 |
| 2462 | 6603034.58 | 4701139.90 |
| 2463 | 6602802.60 | 4701531.33 |
| 2464 | 6603088.66 | 4701204.70 |
| 2465 | 6603086.18 | 4701199.75 |
| 2466 | 6603091.41 | 4701210.15 |

|      |            |            |
|------|------------|------------|
| 2467 | 6602403.96 | 4701611.87 |
| 2468 | 6602480.62 | 4701585.40 |
| 2469 | 6603012.19 | 4701221.88 |
| 2470 | 6602465.20 | 4701656.07 |
| 2471 | 6602508.59 | 4701673.84 |
| 2472 | 6602437.20 | 4701647.44 |
| 2473 | 6602471.18 | 4701716.26 |
| 2474 | 6602566.90 | 4701629.11 |
| 2475 | 6602461.03 | 4701627.36 |
| 2476 | 6602437.87 | 4701710.30 |
| 2477 | 6602428.83 | 4701665.44 |
| 2478 | 6602343.49 | 4701792.74 |
| 2479 | 6602714.55 | 4701583.35 |
| 2480 | 6602614.04 | 4701650.13 |
| 2481 | 6603057.78 | 4701188.07 |
| 2482 | 6602481.75 | 4701675.21 |
| 2483 | 6602448.95 | 4701638.05 |
| 2484 | 6602439.45 | 4701696.11 |
| 2485 | 6603011.12 | 4701248.20 |
| 2486 | 6603031.43 | 4701175.80 |
| 2487 | 6602567.39 | 4701621.22 |
| 2488 | 6602382.86 | 4701750.18 |
| 2489 | 6602390.36 | 4701742.97 |
| 2490 | 6602945.52 | 4701219.43 |
| 2491 | 6602528.09 | 4701647.68 |
| 2492 | 6602414.00 | 4701684.87 |
| 2493 | 6602350.50 | 4701729.82 |
| 2494 | 6602918.90 | 4701139.05 |
| 2495 | 6602455.08 | 4701666.58 |
| 2496 | 6602457.95 | 4701752.96 |
| 2497 | 6602467.76 | 4701742.88 |
| 2498 | 6602340.75 | 4701719.24 |
| 2499 | 6602459.27 | 4701697.76 |
| 2500 | 6602385.54 | 4701791.91 |
| 2501 | 6602408.08 | 4701643.40 |
| 2502 | 6602911.75 | 4701120.38 |
| 2503 | 6602913.67 | 4701125.40 |
| 2504 | 6603039.86 | 4701234.58 |
| 2505 | 6602722.11 | 4701575.25 |
| 2506 | 6602926.36 | 4701185.75 |
| 2507 | 6603022.09 | 4701239.48 |
| 2508 | 6602300.85 | 4701767.05 |

|      |            |            |
|------|------------|------------|
| 2509 | 6602408.25 | 4701597.39 |
| 2510 | 6602368.44 | 4701777.67 |
| 2511 | 6602358.17 | 4701793.14 |
| 2512 | 6602369.32 | 4701773.20 |
| 2513 | 6602542.60 | 4701625.79 |
| 2514 | 6603011.78 | 4701180.99 |
| 2515 | 6603025.53 | 4701206.95 |
| 2516 | 6602354.63 | 4701725.88 |
| 2517 | 6602446.36 | 4701689.89 |
| 2518 | 6603003.28 | 4701164.10 |
| 2519 | 6602416.80 | 4701682.61 |
| 2520 | 6602392.15 | 4701712.14 |
| 2521 | 6602327.70 | 4701815.79 |
| 2522 | 6602326.76 | 4701724.45 |
| 2523 | 6602944.09 | 4701145.11 |
| 2524 | 6602419.04 | 4701632.41 |
| 2525 | 6602386.18 | 4701738.46 |
| 2526 | 6602545.51 | 4701623.03 |
| 2527 | 6602474.02 | 4701686.86 |
| 2528 | 6602376.08 | 4701643.79 |
| 2529 | 6602362.83 | 4701801.80 |
| 2530 | 6603061.76 | 4701187.18 |
| 2531 | 6602338.54 | 4701799.98 |
| 2532 | 6602342.06 | 4701802.73 |
| 2533 | 6602399.87 | 4701720.89 |
| 2534 | 6602410.30 | 4701709.99 |
| 2535 | 6602355.96 | 4701796.60 |
| 2536 | 6602496.67 | 4701715.49 |
| 2537 | 6602439.68 | 4701654.49 |
| 2538 | 6602475.94 | 4701643.80 |
| 2539 | 6602327.73 | 4701780.08 |
| 2540 | 6602458.27 | 4701732.73 |
| 2541 | 6602350.95 | 4701757.89 |
| 2542 | 6602449.23 | 4701608.40 |
| 2543 | 6602425.67 | 4701750.12 |
| 2544 | 6602407.56 | 4701740.18 |
| 2545 | 6602437.83 | 4701737.69 |
| 2546 | 6602994.31 | 4701146.63 |
| 2547 | 6602425.56 | 4701796.27 |
| 2548 | 6602497.22 | 4701570.75 |
| 2549 | 6602322.16 | 4701763.37 |
| 2550 | 6602433.48 | 4701758.97 |

|      |            |            |
|------|------------|------------|
| 2551 | 6602425.48 | 4701724.24 |
| 2552 | 6603043.19 | 4701167.15 |
| 2553 | 6602357.31 | 4701723.25 |
| 2554 | 6602376.03 | 4701704.46 |
| 2555 | 6603023.47 | 4701242.34 |
| 2556 | 6602351.03 | 4701843.82 |
| 2557 | 6603052.60 | 4701219.07 |
| 2558 | 6602344.85 | 4701853.45 |
| 2559 | 6602509.12 | 4701643.88 |
| 2560 | 6602422.35 | 4701756.94 |
| 2561 | 6602494.14 | 4701657.91 |
| 2562 | 6602385.98 | 4701870.20 |
| 2563 | 6602401.88 | 4701776.13 |
| 2564 | 6602324.66 | 4701784.10 |
| 2565 | 6602508.24 | 4701679.41 |
| 2566 | 6602431.82 | 4701704.02 |
| 2567 | 6602333.52 | 4701713.22 |
| 2568 | 6602261.45 | 4701888.47 |
| 2569 | 6602351.56 | 4701787.62 |
| 2570 | 6602491.12 | 4701608.12 |
| 2571 | 6602415.17 | 4701815.38 |
| 2572 | 6602334.24 | 4701786.44 |
| 2573 | 6602404.70 | 4701861.42 |
| 2574 | 6602389.31 | 4701789.85 |
| 2575 | 6602404.35 | 4701802.38 |
| 2576 | 6602365.23 | 4701743.44 |
| 2577 | 6602450.76 | 4701580.24 |
| 2578 | 6602436.49 | 4701594.36 |
| 2579 | 6602364.51 | 4701650.83 |
| 2580 | 6602402.32 | 4701863.95 |
| 2581 | 6602406.77 | 4701816.60 |
| 2582 | 6602410.14 | 4701819.29 |
| 2583 | 6602981.40 | 4701126.77 |
| 2584 | 6603028.36 | 4701126.53 |
| 2585 | 6603026.05 | 4701121.94 |
| 2586 | 6602495.93 | 4701629.54 |
| 2587 | 6602481.60 | 4701644.08 |
| 2588 | 6602305.58 | 4701770.51 |
| 2589 | 6602414.89 | 4701864.47 |
| 2590 | 6602346.61 | 4701794.73 |
| 2591 | 6602501.97 | 4701570.23 |
| 2592 | 6602397.26 | 4701728.51 |

|      |            |            |
|------|------------|------------|
| 2593 | 6602374.83 | 4701806.49 |
| 2594 | 6602269.05 | 4701960.73 |
| 2595 | 6602375.87 | 4701634.45 |
| 2596 | 6602355.21 | 4701616.34 |
| 2597 | 6602523.47 | 4701659.47 |
| 2598 | 6602345.71 | 4701824.86 |
| 2599 | 6602314.41 | 4701805.34 |
| 2600 | 6602303.82 | 4701820.37 |
| 2601 | 6602494.33 | 4701621.90 |
| 2602 | 6602339.83 | 4701702.75 |
| 2603 | 6602385.06 | 4701761.49 |
| 2604 | 6602251.77 | 4701900.48 |
| 2605 | 6602391.72 | 4701733.33 |
| 2606 | 6602293.39 | 4701835.98 |
| 2607 | 6602413.61 | 4701879.64 |
| 2608 | 6602389.82 | 4701757.43 |
| 2609 | 6602337.31 | 4701775.36 |
| 2610 | 6602348.61 | 4701761.14 |
| 2611 | 6602332.82 | 4701747.99 |
| 2612 | 6602294.53 | 4701784.62 |
| 2613 | 6602309.21 | 4701753.41 |
| 2614 | 6602306.75 | 4701757.43 |
| 2615 | 6602330.77 | 4701775.99 |
| 2616 | 6602332.09 | 4702027.46 |
| 2617 | 6602326.36 | 4702024.86 |
| 2618 | 6603046.26 | 4701165.69 |
| 2619 | 6602362.87 | 4701991.95 |
| 2620 | 6602002.90 | 4701905.81 |
| 2621 | 6602408.59 | 4701863.64 |
| 2622 | 6602315.77 | 4701801.32 |
| 2623 | 6602324.01 | 4701789.02 |
| 2624 | 6602333.82 | 4701772.34 |
| 2625 | 6602348.16 | 4701727.19 |
| 2626 | 6602423.56 | 4701822.40 |
| 2627 | 6602230.26 | 4701873.40 |
| 2628 | 6602301.96 | 4701974.57 |
| 2629 | 6602407.48 | 4701875.72 |
| 2630 | 6602234.49 | 4701776.61 |
| 2631 | 6602444.47 | 4701717.98 |
| 2632 | 6602441.34 | 4701714.64 |
| 2633 | 6602375.03 | 4701861.42 |
| 2634 | 6602427.02 | 4701824.28 |

|      |            |            |
|------|------------|------------|
| 2635 | 6602419.02 | 4701825.88 |
| 2636 | 6602254.98 | 4701834.80 |
| 2637 | 6602321.22 | 4701782.11 |
| 2638 | 6602298.96 | 4701770.13 |
| 2639 | 6602339.16 | 4701824.80 |
| 2640 | 6602327.63 | 4701841.43 |
| 2641 | 6602301.35 | 4702009.85 |
| 2642 | 6602294.49 | 4702005.77 |
| 2643 | 6602430.76 | 4701813.87 |
| 2644 | 6602437.95 | 4701805.34 |
| 2645 | 6602455.91 | 4701730.21 |
| 2646 | 6602381.74 | 4701758.70 |
| 2647 | 6602410.53 | 4701838.64 |
| 2648 | 6602243.65 | 4701910.61 |
| 2649 | 6602302.79 | 4701746.83 |
| 2650 | 6602420.02 | 4701791.92 |
| 2651 | 6602426.33 | 4701698.26 |
| 2652 | 6602314.40 | 4701777.06 |
| 2653 | 6603150.32 | 4701059.26 |
| 2654 | 6602278.03 | 4701801.98 |
| 2655 | 6603054.77 | 4701224.20 |
| 2656 | 6602354.97 | 4701837.23 |
| 2657 | 6603127.52 | 4701114.38 |
| 2658 | 6602419.75 | 4701818.20 |
| 2659 | 6602445.13 | 4701799.06 |
| 2660 | 6603191.30 | 4701106.17 |
| 2661 | 6603183.42 | 4701088.89 |
| 2662 | 6602283.30 | 4701998.00 |
| 2663 | 6602342.40 | 4701629.13 |
| 2664 | 6602928.50 | 4701132.46 |
| 2665 | 6602444.72 | 4701781.15 |
| 2666 | 6602348.58 | 4701785.06 |
| 2667 | 6602201.30 | 4701769.93 |
| 2668 | 6602419.78 | 4701847.17 |
| 2669 | 6602372.77 | 4701809.33 |
| 2670 | 6602120.57 | 4701938.28 |
| 2671 | 6602219.61 | 4701786.60 |
| 2672 | 6602220.16 | 4701950.76 |
| 2673 | 6602252.95 | 4702000.50 |
| 2674 | 6602264.72 | 4701984.47 |
| 2675 | 6602013.58 | 4701882.95 |
| 2676 | 6603129.01 | 4701110.41 |

KOORDINATE TJEMENA GRAĐEVINSKIH LINIJA

|    |            |            |    |            |            |     |            |            |
|----|------------|------------|----|------------|------------|-----|------------|------------|
| 1  | 6603209.15 | 4701035.07 | 41 | 6602216.91 | 4701789.63 | 81  | 6602125.13 | 4702158.77 |
| 2  | 6603248.03 | 4701124.76 | 42 | 6602131.71 | 4702075.80 | 82  | 6602399.22 | 4701808.51 |
| 3  | 6603226.72 | 4701116.32 | 43 | 6602345.62 | 4701881.01 | 83  | 6602321.94 | 4701744.13 |
| 4  | 6603222.64 | 4701067.73 | 44 | 6602174.66 | 4702140.13 | 84  | 6602470.79 | 4701544.99 |
| 5  | 6603182.13 | 4701064.98 | 45 | 6602140.94 | 4702165.62 | 85  | 6602439.64 | 4701559.50 |
| 6  | 6603175.70 | 4701050.33 | 46 | 6602169.97 | 4702008.68 | 86  | 6602106.00 | 4702141.54 |
| 7  | 6603201.24 | 4701056.26 | 47 | 6602182.00 | 4702018.74 | 87  | 6602091.76 | 4702129.62 |
| 8  | 6603202.67 | 4701127.33 | 48 | 6602093.88 | 4702235.67 | 88  | 6602052.86 | 4702085.53 |
| 9  | 6603208.39 | 4701124.68 | 49 | 6602068.22 | 4702269.03 | 89  | 6602044.62 | 4702095.74 |
| 10 | 6602145.16 | 4701983.41 | 50 | 6602123.02 | 4702293.39 | 90  | 6602250.06 | 4701732.57 |
| 11 | 6603139.42 | 4701142.09 | 51 | 6602480.04 | 4701537.36 | 91  | 6602170.53 | 4701811.95 |
| 12 | 6603141.36 | 4701146.35 | 52 | 6602140.52 | 4702173.36 | 92  | 6601999.84 | 4702347.20 |
| 13 | 6602088.12 | 4702045.11 | 53 | 6602186.40 | 4702216.65 | 93  | 6602023.25 | 4702386.08 |
| 14 | 6602100.70 | 4702223.53 | 54 | 6602101.35 | 4702318.71 | 94  | 6602039.83 | 4702101.92 |
| 15 | 6603215.16 | 4701139.44 | 55 | 6602366.63 | 4701851.49 | 95  | 6602032.64 | 4702111.78 |
| 16 | 6603123.79 | 4701152.16 | 56 | 6602293.32 | 4701793.84 | 96  | 6602534.68 | 4701677.57 |
| 17 | 6602205.85 | 4702199.78 | 57 | 6602108.87 | 4702318.64 | 97  | 6602466.86 | 4701603.85 |
| 18 | 6603207.62 | 4701074.66 | 58 | 6602247.91 | 4702049.44 | 98  | 6602219.66 | 4701857.66 |
| 19 | 6603209.29 | 4701141.90 | 59 | 6602264.53 | 4702021.53 | 99  | 6601960.68 | 4702291.11 |
| 20 | 6603191.07 | 4701144.86 | 60 | 6602169.77 | 4701947.93 | 100 | 6602067.65 | 4702113.64 |
| 21 | 6603193.30 | 4701149.29 | 61 | 6602530.10 | 4701554.54 | 101 | 6602463.75 | 4701536.83 |
| 22 | 6603162.64 | 4701158.00 | 62 | 6602220.26 | 4701888.44 | 102 | 6602166.94 | 4702127.16 |
| 23 | 6603160.74 | 4701153.86 | 63 | 6602314.12 | 4701957.49 | 103 | 6602472.66 | 4701528.80 |
| 24 | 6602373.40 | 4701841.54 | 64 | 6602227.55 | 4701782.71 | 104 | 6601969.50 | 4702073.10 |
| 25 | 6603162.17 | 4701136.86 | 65 | 6602340.83 | 4701675.96 | 105 | 6602267.87 | 4701938.36 |
| 26 | 6602124.83 | 4702288.88 | 66 | 6602429.52 | 4701580.71 | 106 | 6602245.37 | 4701970.41 |
| 27 | 6602275.85 | 4701819.28 | 67 | 6602524.95 | 4701685.92 | 107 | 6602113.01 | 4702161.31 |
| 28 | 6602289.02 | 4701761.77 | 68 | 6602248.48 | 4701856.10 | 108 | 6602039.64 | 4702168.89 |
| 29 | 6602260.04 | 4701752.24 | 69 | 6602284.04 | 4701887.05 | 109 | 6602076.37 | 4702200.47 |
| 30 | 6603222.61 | 4701107.08 | 70 | 6602240.62 | 4701865.60 | 110 | 6601990.82 | 4702264.61 |
| 31 | 6603163.73 | 4701139.87 | 71 | 6602353.90 | 4701872.12 | 111 | 6602099.31 | 4702148.97 |
| 32 | 6603152.58 | 4701157.63 | 72 | 6602326.16 | 4701656.64 | 112 | 6602085.63 | 4702137.52 |
| 33 | 6602326.41 | 4701940.77 | 73 | 6602252.78 | 4701729.86 | 113 | 6602141.29 | 4702099.98 |
| 34 | 6602561.28 | 4701654.72 | 74 | 6601894.85 | 4702030.34 | 114 | 6602111.87 | 4702079.26 |
| 35 | 6603186.16 | 4701134.96 | 75 | 6601910.77 | 4702063.04 | 115 | 6602000.80 | 4702263.32 |
| 36 | 6603184.12 | 4701130.45 | 76 | 6602248.28 | 4701945.38 | 116 | 6601979.45 | 4702275.84 |
| 37 | 6602222.10 | 4702183.90 | 77 | 6602282.50 | 4701772.02 | 117 | 6601878.99 | 4702041.41 |
| 38 | 6602587.84 | 4701631.91 | 78 | 6602258.79 | 4701807.03 | 118 | 6602189.50 | 4702130.51 |
| 39 | 6602541.09 | 4701568.39 | 79 | 6602466.15 | 4701521.58 | 119 | 6602251.60 | 4702071.93 |
| 40 | 6602251.94 | 4701816.90 | 80 | 6602463.22 | 4701599.88 | 120 | 6602023.80 | 4702123.87 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 373 | 6602644.37 | 4701365.82 |
| 374 | 6602485.85 | 4701502.73 |
| 375 | 6602535.75 | 4701487.90 |
| 376 | 6602520.82 | 4701469.35 |
| 377 | 6602592.63 | 4701564.93 |
| 378 | 6602624.30 | 4701541.86 |
| 379 | 6602735.80 | 4701524.21 |
| 380 | 6602719.81 | 4701535.48 |
| 381 | 6603002.38 | 4701129.39 |
| 382 | 6603049.06 | 4701221.36 |
| 383 | 6602542.63 | 4701450.28 |
| 384 | 6602710.00 | 4701542.40 |
| 385 | 6602605.45 | 4701397.02 |
| 386 | 6602499.25 | 4701708.00 |
| 387 | 6602803.13 | 4701471.86 |
| 388 | 6602614.82 | 4701389.51 |
| 389 | 6602511.73 | 4701477.99 |
| 390 | 6602821.35 | 4701407.90 |
| 391 | 6602845.63 | 4701441.91 |
| 392 | 6602605.21 | 4701611.36 |
| 393 | 6602593.62 | 4701619.53 |
| 394 | 6602733.46 | 4701520.97 |
| 395 | 6602390.54 | 4701689.14 |
| 396 | 6602450.71 | 4701754.66 |
| 397 | 6602877.96 | 4701325.67 |
| 398 | 6602818.97 | 4701236.63 |
| 399 | 6602693.99 | 4701553.68 |
| 400 | 6602371.63 | 4701609.19 |
| 401 | 6602339.45 | 4701643.37 |
| 402 | 6602570.38 | 4701646.90 |
| 403 | 6602396.62 | 4701628.31 |
| 404 | 6602665.59 | 4701348.81 |
| 405 | 6602656.87 | 4701355.80 |
| 406 | 6602408.60 | 4701610.97 |
| 407 | 6602422.51 | 4701590.85 |
| 408 | 6602456.30 | 4701748.92 |
| 409 | 6602691.66 | 4701550.43 |
| 410 | 6602682.18 | 4701557.11 |
| 411 | 6602581.21 | 4701416.45 |
| 412 | 6602402.46 | 4701577.68 |
| 413 | 6602483.99 | 4701721.10 |
| 414 | 6602407.10 | 4701799.46 |

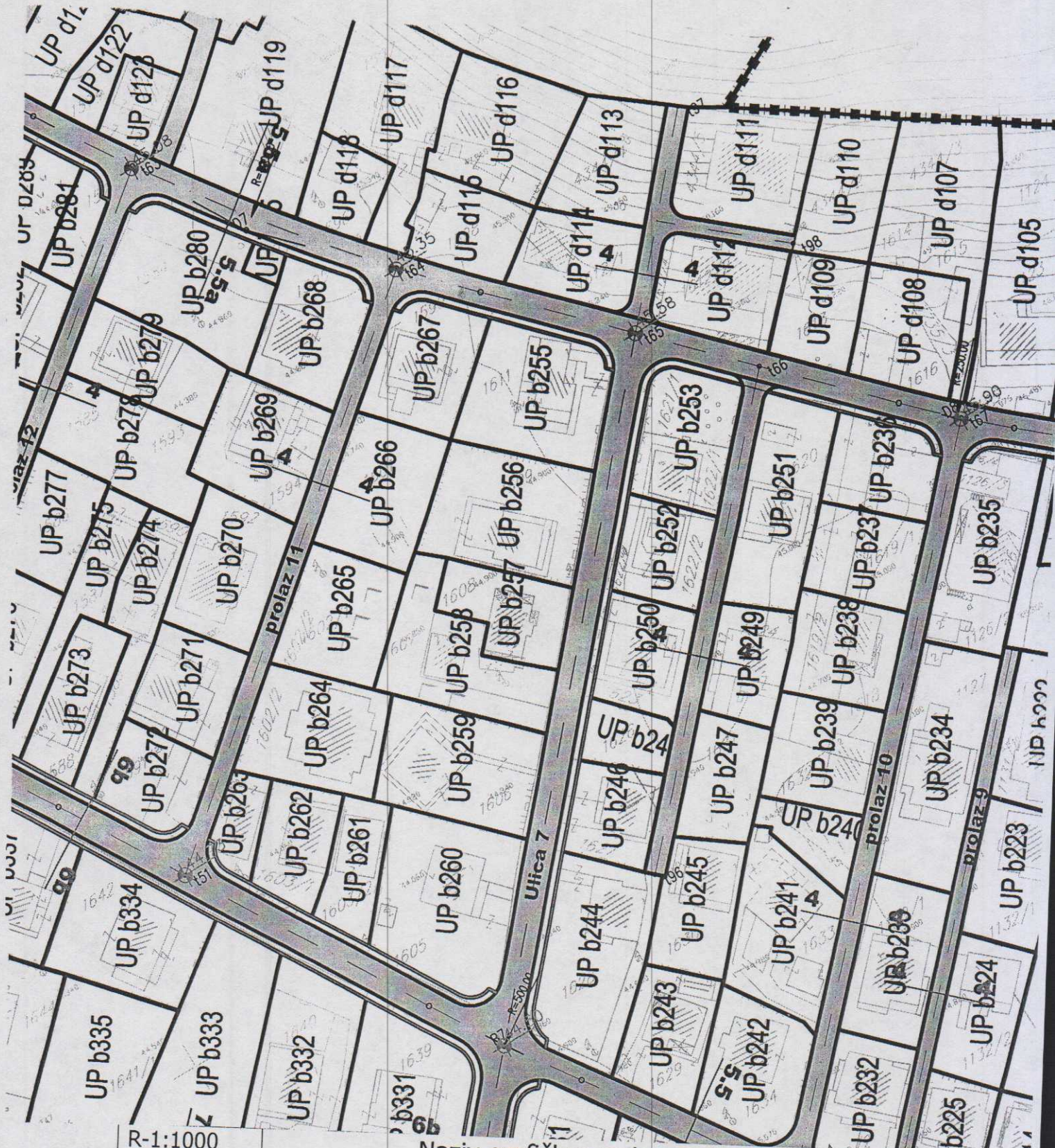
|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 415 | 6602431.99 | 4701773.89 |
| 416 | 6602442.48 | 4701763.12 |
| 417 | 6602542.31 | 4701671.10 |
| 418 | 6601936.19 | 4701996.69 |
| 419 | 6602492.42 | 4701713.86 |
| 420 | 6602403.36 | 4701618.55 |
| 421 | 6602515.84 | 4701693.74 |
| 422 | 6602101.62 | 4701934.89 |
| 423 | 6602390.80 | 4701636.72 |
| 424 | 6602103.14 | 4701907.53 |
| 425 | 6602408.31 | 4701584.13 |
| 426 | 6602551.66 | 4701442.29 |
| 427 | 6602019.19 | 4701927.01 |
| 428 | 6602007.69 | 4701936.42 |
| 429 | 6602384.83 | 4701671.10 |
| 430 | 6601932.56 | 4701971.48 |
| 431 | 6601931.68 | 4701977.69 |
| 432 | 6602176.88 | 4701936.36 |
| 433 | 6602103.39 | 4701878.95 |
| 434 | 6602364.50 | 4701674.77 |
| 435 | 6602328.19 | 4701733.72 |
| 436 | 6602476.71 | 4701727.96 |
| 437 | 6602355.02 | 4701661.01 |
| 438 | 6601892.91 | 4702010.60 |
| 439 | 6602303.21 | 4701964.36 |
| 440 | 6602901.40 | 4701496.13 |
| 441 | 6601829.29 | 4701814.37 |
| 442 | 6602170.34 | 4702107.57 |
| 443 | 6602143.43 | 4702084.05 |
| 444 | 6602139.79 | 4701983.61 |
| 445 | 6602298.38 | 4701782.55 |
| 446 | 6601816.51 | 4701816.37 |
| 447 | 6601822.13 | 4701817.99 |
| 448 | 6602271.36 | 4702009.74 |
| 449 | 6602058.47 | 4702257.12 |
| 450 | 6601907.69 | 4702206.23 |
| 451 | 6602201.89 | 4701907.11 |
| 452 | 6602269.02 | 4701829.14 |
| 453 | 6602152.39 | 4701968.62 |
| 454 | 6602355.90 | 4701687.69 |
| 455 | 6602068.37 | 4702278.43 |
| 456 | 6602179.03 | 4702118.02 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 457 | 6602320.40 | 4702096.72 |
| 458 | 6601944.22 | 4701832.29 |
| 459 | 6602094.32 | 4702182.06 |
| 460 | 6602149.40 | 4701907.57 |
| 461 | 6602124.84 | 4701884.34 |
| 462 | 6602348.05 | 4702104.73 |
| 463 | 6602336.82 | 4702095.29 |
| 464 | 6602282.87 | 4701904.50 |
| 465 | 6602299.84 | 4701881.48 |
| 466 | 6602193.16 | 4702027.63 |
| 467 | 6602091.06 | 4702329.81 |
| 468 | 6603120.58 | 4701193.20 |
| 469 | 6602106.90 | 4702198.39 |
| 470 | 6602175.22 | 4702371.75 |
| 471 | 6602111.50 | 4702202.26 |
| 472 | 6602097.37 | 4702220.63 |
| 473 | 6602206.23 | 4702367.88 |
| 474 | 6602183.60 | 4702362.47 |
| 475 | 6602135.08 | 4702314.38 |
| 476 | 6602173.72 | 4702224.28 |
| 477 | 6602142.28 | 4702258.30 |
| 478 | 6602317.74 | 4702037.73 |
| 479 | 6602285.50 | 4702017.10 |
| 480 | 6602119.84 | 4702181.57 |
| 481 | 6602128.99 | 4702182.07 |
| 482 | 6602310.30 | 4701981.77 |
| 483 | 6602047.55 | 4702208.84 |
| 484 | 6602074.14 | 4702236.74 |
| 485 | 6602126.52 | 4702323.22 |
| 486 | 6602167.01 | 4702378.77 |
| 487 | 6602178.02 | 4702391.77 |
| 488 | 6601974.70 | 4702187.73 |
| 489 | 6602275.44 | 4702046.44 |
| 490 | 6603174.06 | 4701075.17 |
| 491 | 6603164.96 | 4701055.22 |
| 492 | 6603111.82 | 4701079.46 |
| 493 | 6602190.92 | 4702139.34 |
| 494 | 6602194.35 | 4702136.43 |
| 495 | 6603120.83 | 4701099.32 |
| 496 | 6602940.99 | 4701124.19 |
| 497 | 6602934.65 | 4701111.57 |
| 498 | 6602941.31 | 4701108.94 |

1.  
CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
I održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-3440  
Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«

urbanistička parcela br. b256



R-1:1000

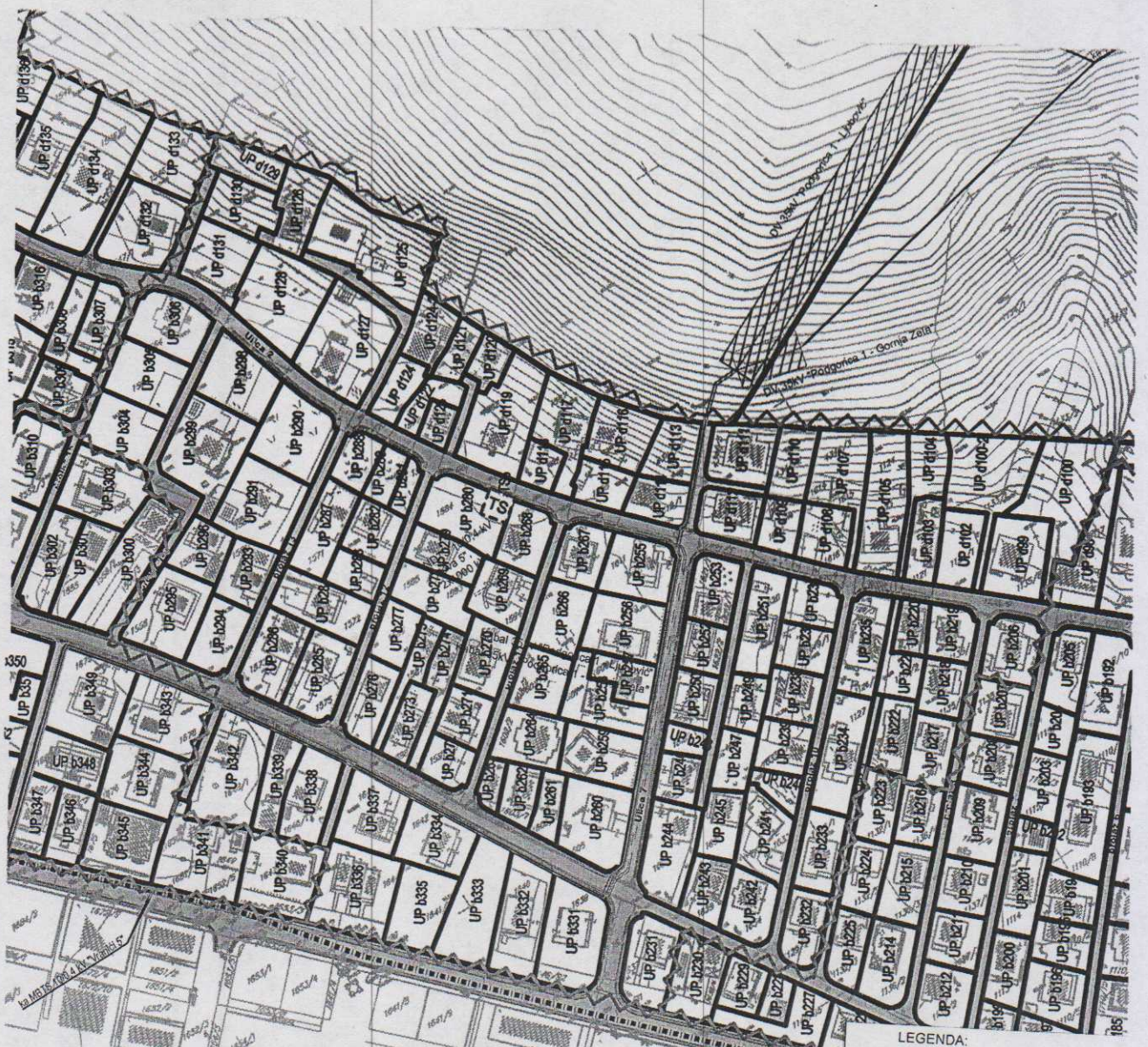
Naziv grafičkog priloga  
PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

Grafički priloga  
br.4

CRNA GORA  
 GLAVNI GRAD PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje prostora  
 I održivi razvoj  
 Broj: 08-352/19-3440  
 Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«

urbanistička parcela br. b256



- LEGENDA:
- ■ ■ ■ ■ Granica zahvata DUP-a
  - ⌚ Zona trafo reona
  - ⌚ Oznaka trafo reona
  - TS Postojeća transformatorska stanica
  - TS Planirana transformatorska stanica
  - ▬ Postojeći elektrovod 10 kV
  - ▬ Planirani elektrovod 10 kV
  - ▬ Postojeći elektrovod 35 kV
  - ▬ Planirani elektrovod 110 kV
  - ▨ Zaštitni koridor DV 35kV

R-1:2500

Naziv grafičkog priloga  
 PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

Grafički prilog  
br.5



CRNA GORA  
 GLAVNI GRAD PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje prostora  
 I održivi razvoj  
 Broj: 08-352/19-3440  
 Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«

urbanistička parcela br. b256



- LEGENDA:
- ■ ■ ■ ■ Granica zahvata DUP-a
  - Postojeći vodovod
  - - - Planirani vodovod
  - Vodovod - ukida se
  - ▲▲ Postojeća fekalna kanalizacija
  - ▲▲ Planirana fekalna kanalizacija
  - - - Fekalna kanalizacija - ukida se
  - Smjer odvođenja
  - Postojeća atmosferska kanalizacija
  - - - Planirana atmosferska kanalizacija
  - Smjer odvođenja

|          |   |                         |
|----------|---|-------------------------|
| R-1:2500 | Naziv grafičkog priloga<br><b>PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE</b> | Grafički prilog<br>br.6 |
|----------|---|-------------------------|

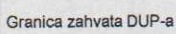




CRNA GORA  
 GLAVNI GRAD PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje prostora  
 I održivi razvoj  
 Broj: 08-352/19-3440  
 Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«

urbanistička parcela br. b256



LEGENDA:

-  Granica zahvata DUP-a
-  Tk okno - Postojeće kablovsko okno
-  TK podzemni vod - Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura
-  Planirano Tk okno - Planirano kablovsko okno NO 1,....NO 250
-  Planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi 110mm

R-1:2500

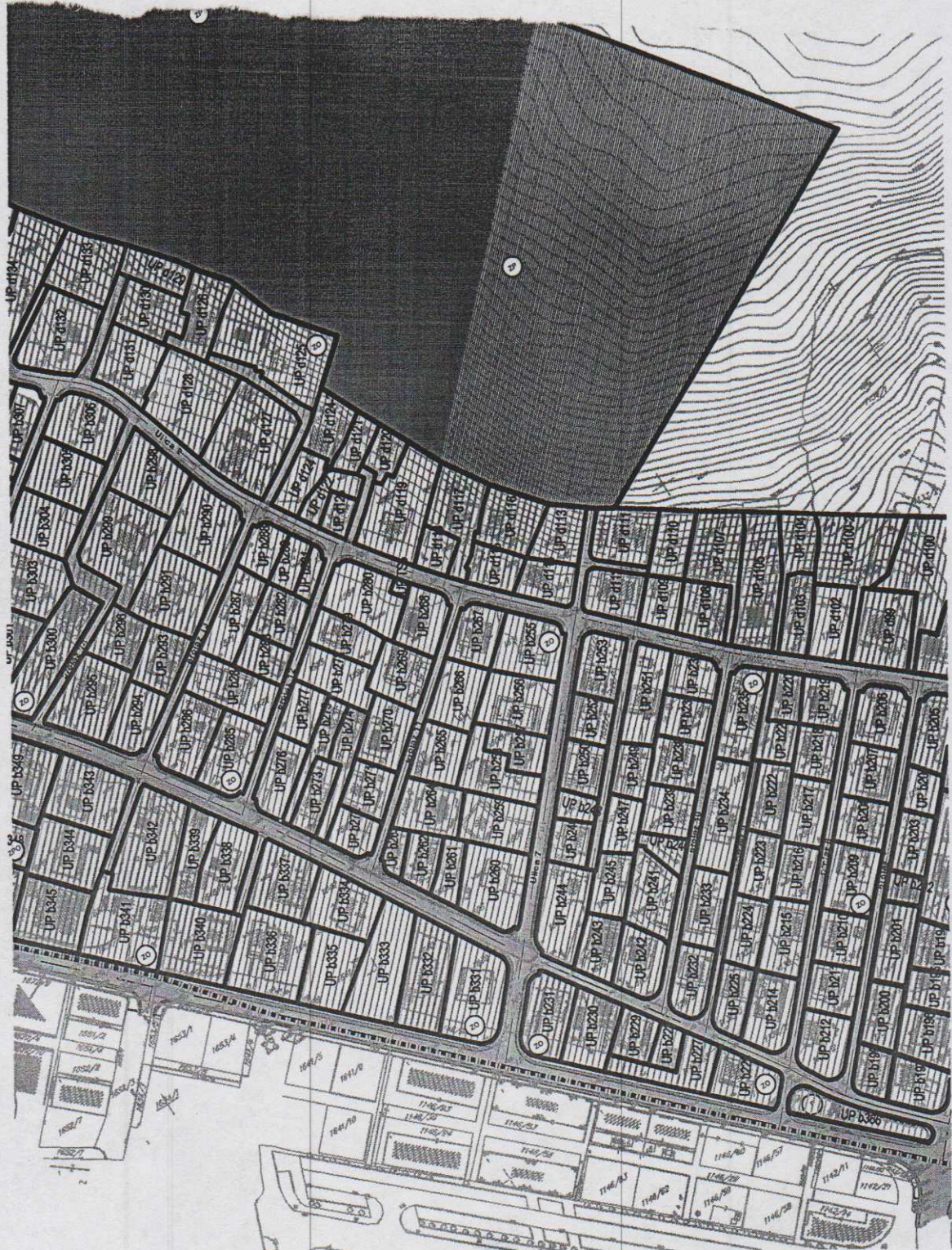
Naziv grafičkog priloga  
**PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE**

Grafički prilog  
br.7

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
I održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-3440  
Podgorica, 27.09.2019.godine

DUP »Momišići B«

urbanistička parcela br. b256



ZELENILO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA

R-1:2500

Naziv grafičkog priloga  
PLAN PEJZAŽNOG UREDJENJA

Grafički prilog  
br.8