

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI  
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA IZMJEŠTANJA  
VODOVODA AC "C" 200 U ZAHVATU DUP-a "ZAGORIČ 3 I  
4, ZONA 2', IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA: "AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ  
PODGORICE" , D.O.O. PODGORICA**

**OBRAĐIVAČ:**

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE  
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ  
GLAVNI GRAD PODGORICA**

**PODGORICA, OKTOBAR 2019. GODINE**

## LEGENDA



granica plana



Trafostanica 10/0,4  
kV



110 kV



kabal\_novi  
35 kV



kabal  
35 kV



kabal\_izmjesteni  
10 kV



kabal  
10 kV



kabal\_izmjesteni  
10 kV

kabal\_novi

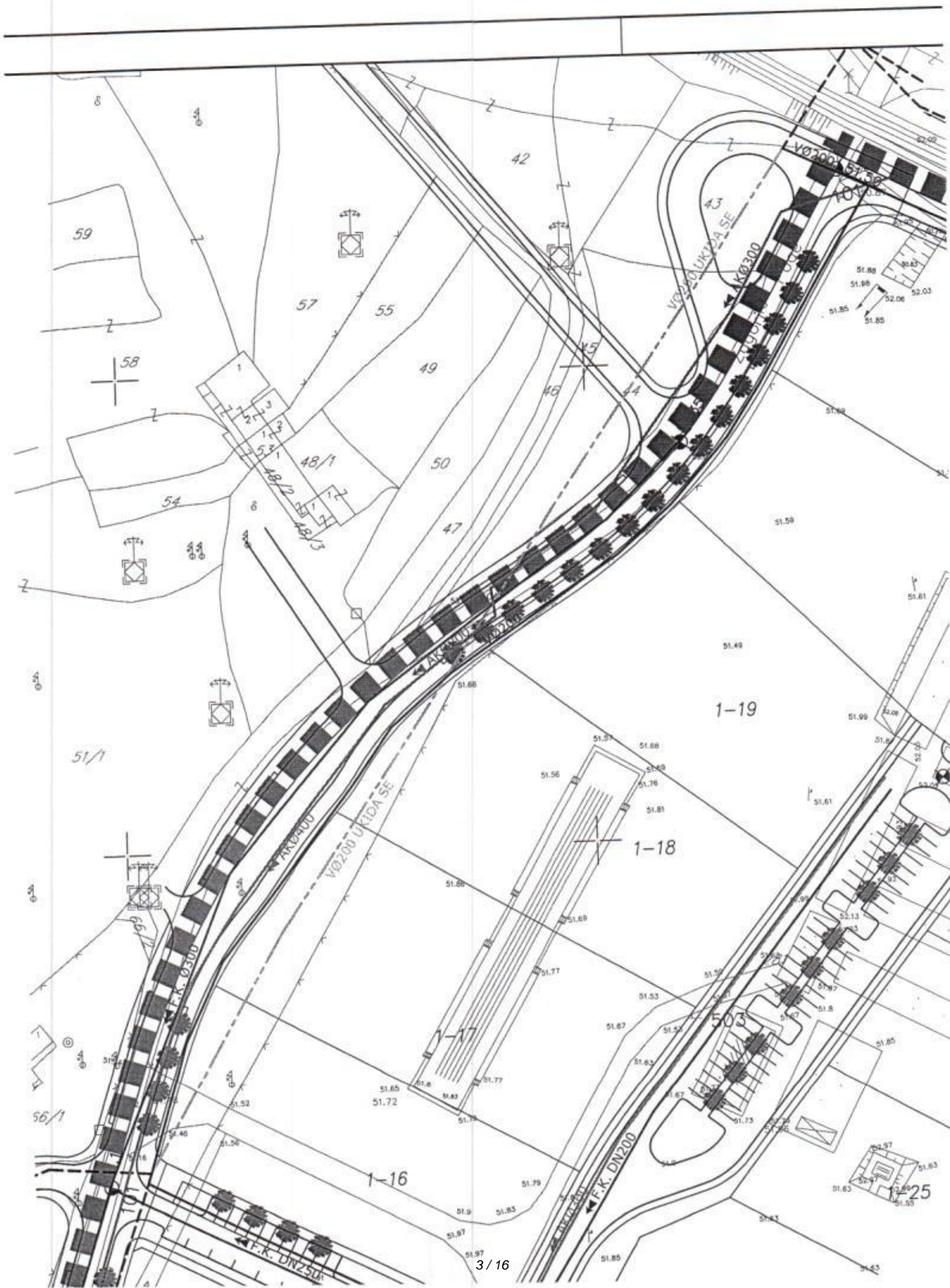


Granice Zona

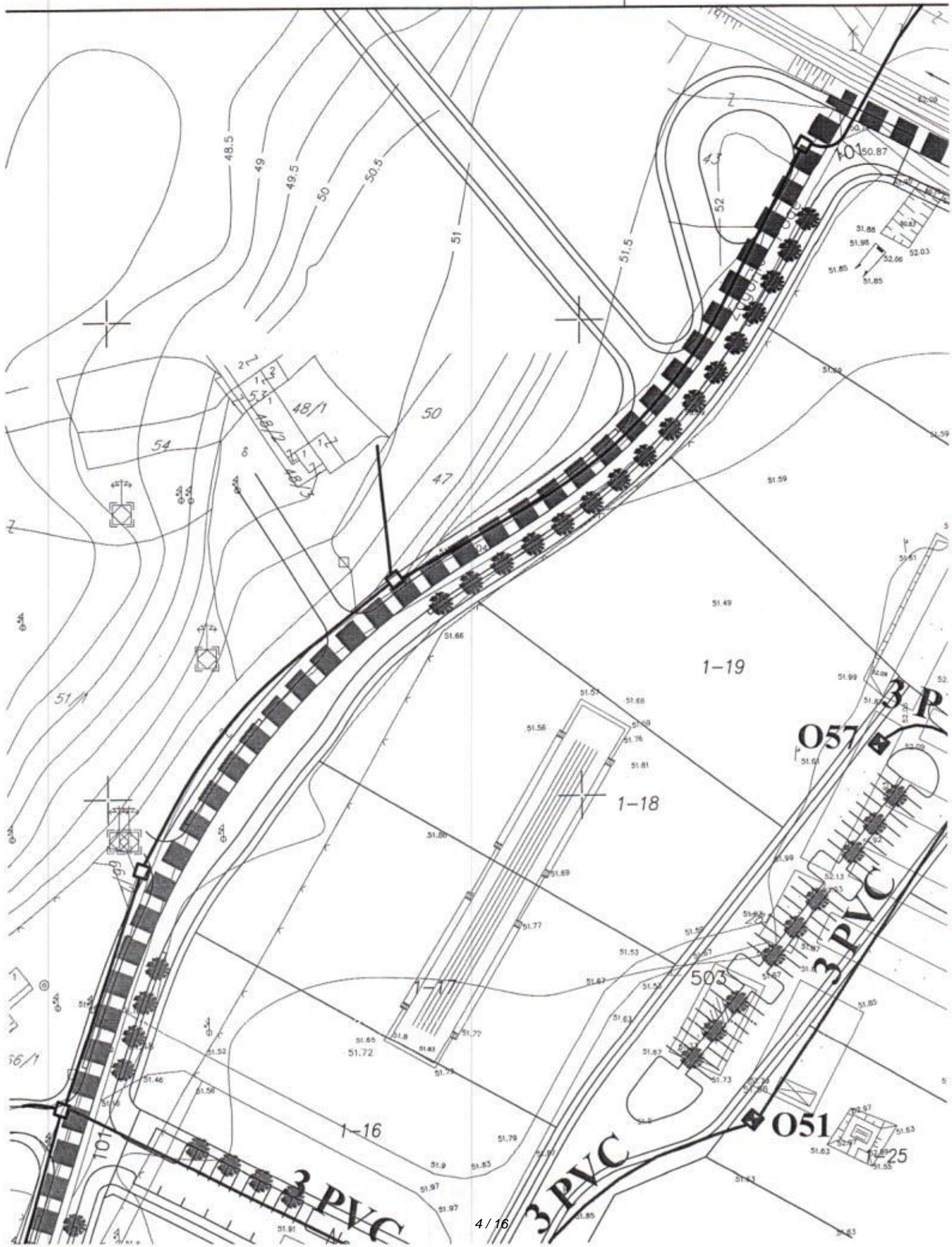
R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

Grafički prilog  
br.4









CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-352/19-523  
Podgorica, 20. 10. 2019. godine

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI  
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA IZMJEŠTANJA VODOVODA AC "C" 200 U  
ZAHVATU DUP-a "ZAGORIČ 3 I 4, ZONA 2", IZMJENE I DOPUNE U  
PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA:**

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o. iz Podgorice, zahtjevom zavedenim kod ovog Organa pod brojem 08-352/19-523.

**PRAVNI OSNOV:**

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavni Grad Podgorica, na osnovu člana Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore" br.87/18 od 31.12.2018.g), DUP "Zagorič 3 i 4 – zona 2", Izmjene i dopune, usvojen Odlukom SO Podgorica broj 01-030/09-614 od 03.06.2009.godine, evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 12.10. 2019. godine.

**URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:**

**1. Lokacija i postojeće stanje**

Predmet ovih urbanističko - tehničkih uslova je izrada Glavnog projekta izmještanja vodovoda AC "C" 200 u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4, zona 2", Izmjene i dopune u Podgorici.

**POSTOJEĆE STANJE VODOVODA**

Na osnovu obezbijeđenih katastara, instalacija vodovoda od nadležnog javnog preduzeća, prostor zahvata DUP-a pokriven je vodovodnom mrežom počevši od profila Ø 400mm, od crpne stanice Zagorič u pravcu rezervoara Gorica, duž ulice Iva Andrića, sa koga se odvaja cjevovod Ø 300mm u pravcu ulice Piperske, koji dalje nastavlja tom saobraćajnicom do pruge za Nikšić i dalje u pravcu naselja Rogami. Duž najvećeg dijela ulice Nikole Tesle postoji cjevovod Ø 200mm koji na dijelu ulice od kasete do MZ Zagorič prelazi u profil Ø 100mm do kasete od Vezirovog mosta, gdje postoji cjevovod Ø 200mm, kao i cjevovod Ø 250mm duž ulice IX Crnogorske Brigade. Unutar zahvata DUP-a postoji niz cjevovoda manjih profila sa kojih se postojeći objekti snabdijevaju, a isti nisu značajni za razvoj i širenje mreže, odnosno snabdijevanje sa vodom novoplaniranih objekata, zbog malih profila i raznorodnosti materijala. Ovako izgrađena vodovodna mreža obezbjeđuje uglavnom kvalitetno snabdijevanje sa vodom, kako u sadašnjim uslovima, tako i u perspektivi, odnosno snabdijevanje sa vodom novoplaniranih i postojećih objekata.

# LEGENDA



granica plana



Postojeći telekomunikacioni čvor



Postojeće telekomunikaciono okno



Postojeća telekomunikaciona kanalizacija



Spoljašnji telekomunikacioni izvod



Unutrašnji telekomunikacioni izvod



Planirano telekomunikaciono okno



Planirana telekomunikaciona kanalizacija

**n x PVC**

Broj PVC cijevi 110mm u planiranoj tel

**01, ..., 066**

Broj planiranog telekomunikacionog okna



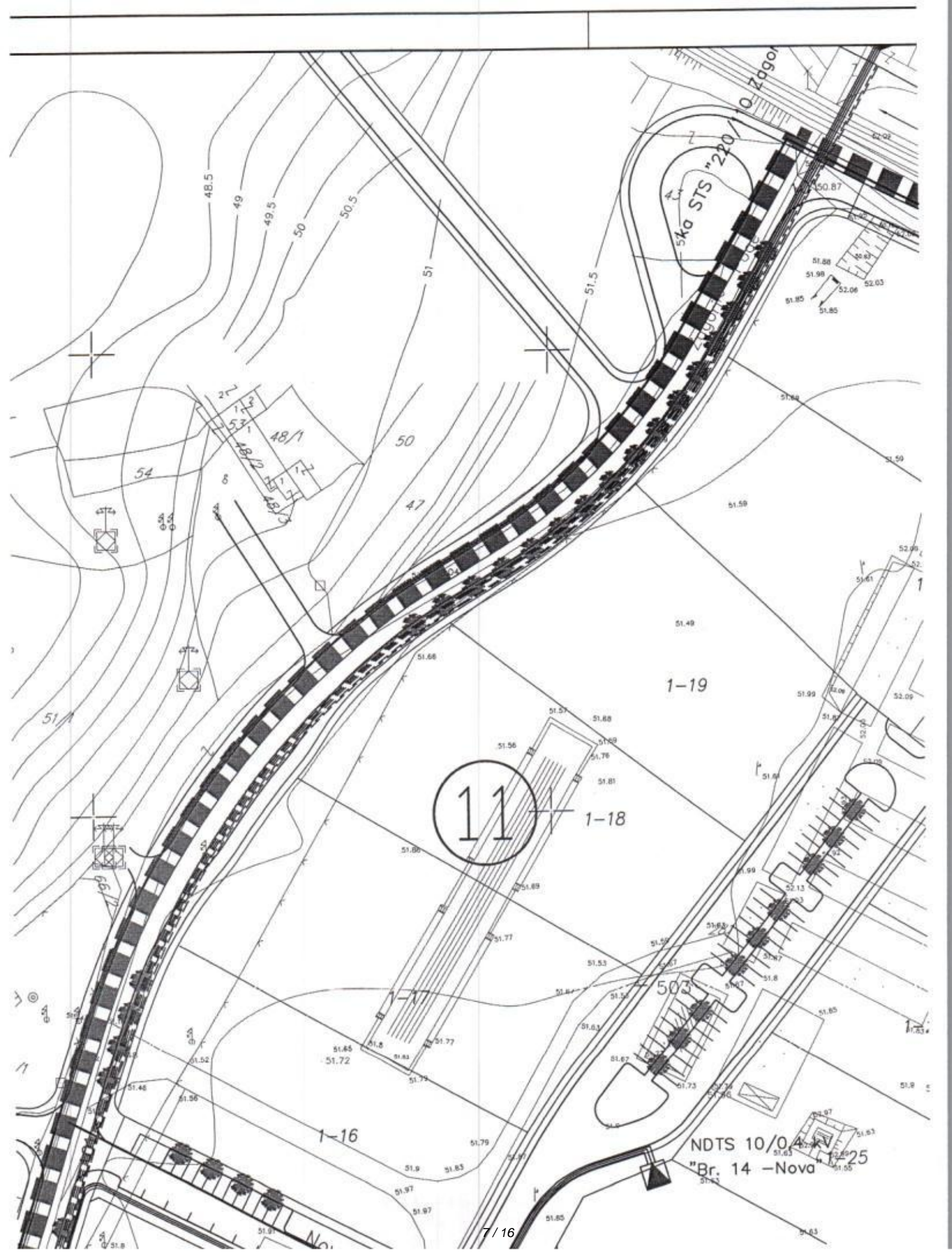
postojeći objekat

R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

Grafički prilog  
br.5





11







## **2. Planirano stanje i trasa cjevovoda:**

DUP-om "Zagorič 3 i 4, zona 2", Izmjene i dopune date su sljedeće smjernice:

**Postojeća vodovodna mreža izgrađena na prostoru zahvata DUP-a obezbjeđuje osnovu za kvalitetno vodosnabdijevanje i izgradnju nove distributivne vodovodne mreže uz neophodna izmještanja cjevovoda u trotoare novoplaniranih saobraćajnica, zamjenu cjevovoda  $\varnothing$  100mm duž ulice Nikole Tesle sa odgovarajućim profilom  $\varnothing$  200mm, kao i zamjenu postojećeg cjevovoda  $\varnothing$  200mm od Ulice Nikole Tesle do Piperske ulice sa cjevovodom  $\varnothing$  300mm, i dalje duž Piperske ulice do željezničke pruge.**

Takođe, predviđena je i zamjena dijela cjevovoda manjih profila a koji „padaju“ ispod urbanističkih parcela i djelimično u trupu saobraćajnica.

Planirana izgradnja vodovodne mreže odnosi se na izgradnju nove distributivne vodovodne mreže i zamjene dijela mreže, od profila  $\varnothing$  50mm do profila  $\varnothing$  150mm, vodeći računa da se stvore prstenovi sa značajnijim cjevovodima i povežu sa postojećom mrežom u cilju ravnomyernog raspoređivanja količina vode i pritiska u vodovodnoj mreži.

Za izradu vodovodne mreže, u skladu sa pravilnikom JP "Vodovod i kanalizacija", planirane su cijevi od nodularnog liva (liveno-gvozdene) i od PEVG od PE 100 za radne pritiske od 10 bara, dok su za izradu čvorova predviđeni liveno gvozdene fazonski komadi i armature.

Obrada projekata uličnih - blokovskih cjevovoda kao i samih priključaka budućih objekata, treba da se radi na osnovu preciznih uslova priključenja koje budući investitori treba da obezbjeđuju od JP "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, što treba propisati i urbanističko-tehničkim uslovima od strane nadležnog opštinskog ili republičkog organa.

Uličnu mrežu i blokovske kanale, kao i priključke budućih objekata treba projektovati i na osnovu uslova priključenja pribavljenih od strane "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica koji su sastavni dio ovih UTU –a.

U prilogu UTU –a date su trase postojećih i DUP-om planiranih vodova.

Prije izrade projektne dokumentacije pribaviti katastre elektro i TK mreže kako ne bi došlo do oštećenja istih.

## **3. Prirodni uslovi:**

### **3.1. Inženjersko – geološke karakteristike**

Relativno ravne terene područja Plana izgrađuju šljunkoviti i pjeskoviti materijali neravnomyernog granulometrijskog sastava i promjenljivih stepena vezivosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati praktično nestišljivi. Ovi tereni spadaju u stabilne nosivosti 300-500 Kn/m<sup>2</sup>.

	drvoređi
	zelenilo uz saobraćajnice
	skver
	zelenilo poslovnih objekata
	zelenilo uz individualno stanovanje
	zelenilo uz rezidencijalno individualno stanovanje
	zelenilo uz kolektivno stanovanje
	zelenilo škola i dječijih ustanova
	zelenilo objekata uprave
	zaštitno-rekreativno zelenilo

R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PEJZAŽNA ARHITEKTURA	Grafički prilog br.6
----------	---	-------------------------



### 3.2. Stepen seizmičkog dejstva:

Teritorija Podgorice sa makroseizmičkog stanovišta nalazi se u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Poslednji zemljotres, kao i ranije zabilježeni, pokazuju da se baš na prostoru grada mogu javiti potresi jačine IX° MCS.

Za ovaj prostor su karakteristični sledeći seizmički parametri:

Za I i II kategoriju terena:

- koeficijent seizmičnosti..... ks=0,079 (0,090)
- koeficijent dinamičnosti..... kd=0,47-1,00
- ubrzanje tla..... Qmax=0,288 (Qmax=0,360)
- dobijeni intezitet u MCS..... IX°

### 3.3. Klimatski uslovi

Za Podgoricu uopšteno karakterističan je slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Zime su blage sa rijetkim pojavama mrazeva, dok su ljeta žarka i suva. Specifične mikroklimatske karakteristike su u području grada gdje je znatno veći antropogeni uticaj industrije na aerogradjenje, kao i ukupne urbane morfologije na vazдушna strujanja, vlažnost, osunčanje, toplotno zračenje i drugu. Prosječna godišnja učestalost pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana i javljaju se od decembra do juna. Srednji godišnji prosjek padavina u Podgorici iznosi 169 mm, sa maksimumom od 248,4 mm u decembru, minimalnom od 42,00 mm u julu mjesecu. Vjetar se najčešće javlja u ljeto sa 259 promila, a najređe u proljeće sa 207 promila.

### 4. Posebni uslovi:

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17 od 06.10.2017 godine) i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije.

**DOSTAVLJENO:** Podnosiocu zahtjeva i arhivi

#### OBRADA GRAF. PRILOGA:

Vlatko Mijatović, tehn.

*Vlatko Mijatović*

#### PRILOZI:

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

#### OBRADILA:

Radmila Maljević, dipl.ing. saob.

*Radmila Maljević*



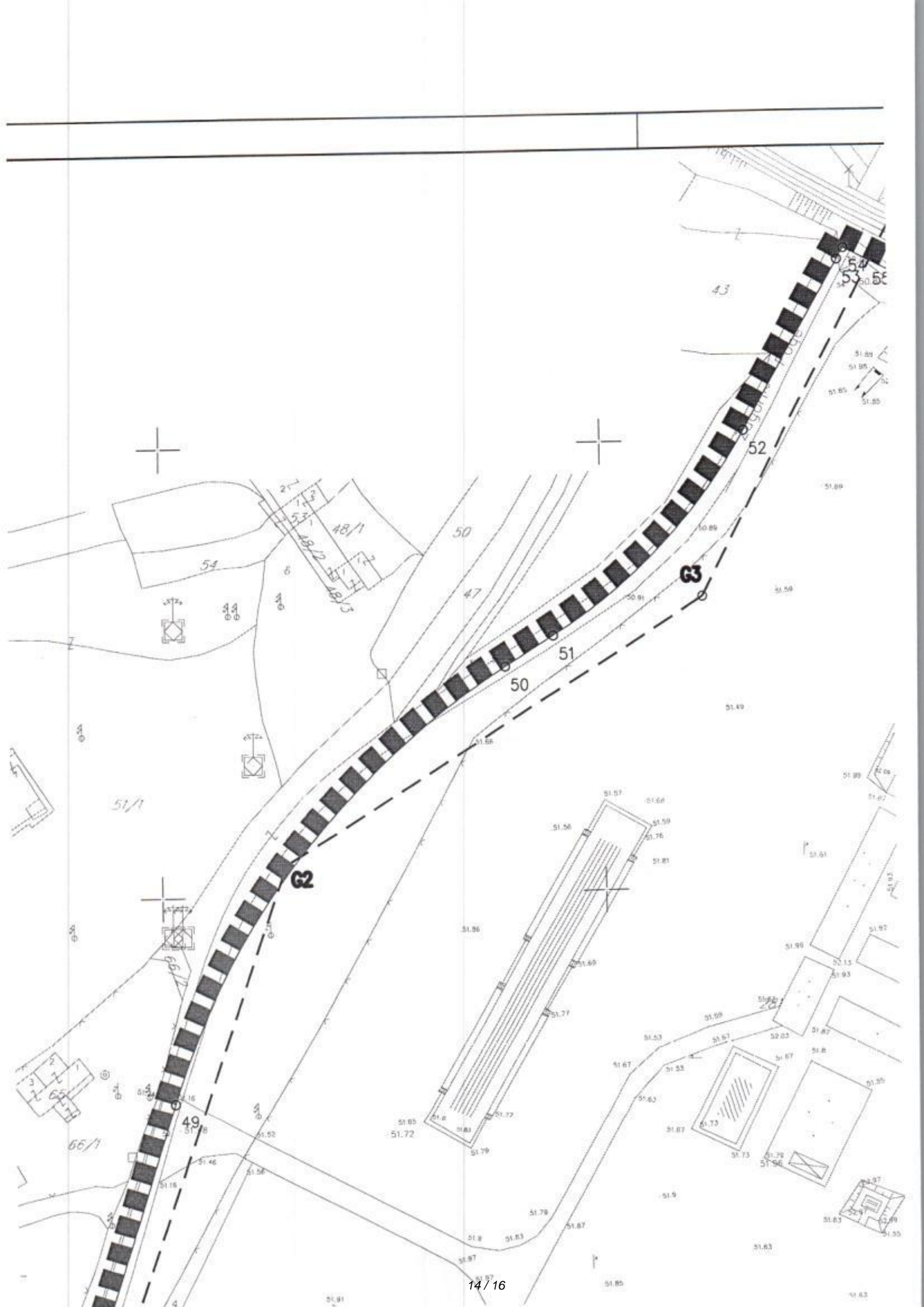
R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
GEODETSKA PODLOGA

Grafički prilog  
br.1



R-1:1000	Naziv grafičkog priloga PLAN SAOBRAĆAJA	Grafički prilog br.2
----------	--	-------------------------



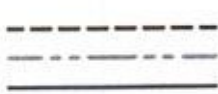


## LEGENDA



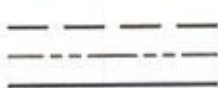
granica plana

### VODOVOD:



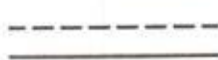
Postojeći vodovod  
Postojeći vodovod koji se ukida  
Planirani vodovod

### FEKALNA KANALIZACIJA:



Postojeća fekalna kanalizacija  
Postojeća fekalna kanalizacija koja se ukida  
Planirana fekalna kanalizacija

### ATMOSFERSKA KANALIZACIJA:



Postojeća atmosferska kanalizacija  
Planirana atmosferska kanalizacija



postojeći objekat

R-1:1000

Naziv grafičkog priloga  
PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

Grafički prilog  
br.3

