

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: Up. 08-362/19-833
Podgorica, 27. decembar 2019. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **"Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o.**, iz Podgorice, na osnovu člana 11 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice ("Sl. list CG – opštinski propisi", broj 11/14 i 09/18), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 64/17) i člana 18 Zakona o upravnom postupku, ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi –

R J E Š E N J E

IZDAJE SE "Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o., iz Podgorice, odobrenje za upotrebu za izvedene radove na izgradnji saobraćajnice definisane koordinatama tačaka T12 i T15 sa pripadajućim parkingom, na kat. parcelama broj 2090/1140, 2090/1138, 2090/1368, 2090/1415, 2090/1629, 2090/1173 i 2090/1178 KO Podgorica III, u Podgorici, a prema odobrenju za građenje broj Up.08-361/19-71 od 26.03.2019. godine, izdatom od ovog Sekretarijata.

Izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca decembra 2019. godine, urađen je od strane "Inter Project" d.o.o., koji je određen rješenjem ovog Sekretarijata broj Up.08-362/19-833 od 05.12.2019. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj Up.08-362/19-833 od 03.12.2019. godine, obratila se **"Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o., iz Podgorice**, za izdavanje odobrenje za upotrebu za izvedene radove na izgradnji saobraćajnice definisane koordinatama tačaka T12 i T15 sa pripadajućim parkingom, na kat. parcelama broj 2090/1140, 2090/1138, 2090/1368, 2090/1415, 2090/1629, 2090/1173 i 2090/1178 KO Podgorica III, u Podgorici.

Uz zahtjev investitor je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca decembra 2019. godine, urađen od strane "Inter Project", koji je određen rješenjem ovog Sekretarijata broj Up.08-362/19-833 od 05.12.2019. godine,
- Odobrenje za građenje broj Up.08-361/19-71 od 26.03.2019. godine, izdato od ovog Sekretarijata,
- Izjavu vodećeg projektanta dr Biljane Ivanović, dipl.inž.građ., "Via Project" d.o.o., od decembra 2019. godine,
- Izjavu ovlašćenog inženjera Deisa Krivošića, spec.sci.građ, ispred izvođača radova "Bemax" d.o.o., od juna 2019. godine,
- Izjavu ovlašćenog inženjera Marine Bašanović, dipl.inž.geod, ispred izvođača radova "Bemax" d.o.o., od juna 2019. godine,
- Izjavu odgovornog inženjera Darka Gardaševića, dipl.inž.el., ispred izvođača radova "BB Solar" d.o.o., od juna 2019. godine,

- Izjavu ovlaštenog inženjera Gorana Marića, dipl.inž.el., ispred izvođača radova "BB Solar" d.o.o., od juna 2019. godine,
- Izjavu odgovornog inženjera Snežane Lalatović, dipl.inž.građ., ispred izvođača radova "Hidro" d.o.o., od juna 2019. godine,
- Izjavu nadzornog inženjera za Slobodana Berića, dipl.inž.građ, za fazu saobraćaja, od juna 2019. godine,
- Izjavu nadzornog inženjera za Milana Markovića, dipl.inž.el, za fazu jake struje, od juna 2019. godine,
- Izjavu nadzornog inženjera za Nikole Spahića, dipl.inž.građ, za fazu hidrotehničke instalacije, od juna 2019. godine,
- Izjavu nadzornog inženjera za Veselina Bajovića, dipl.inž.el., za fazu slabe struje, od juna 2019. godine,
- Elaborat originalnih terenskih radova od juna 2019. godine, urađen od strane "Bemax" d.o.o., iz Podgorice.

Članom 11 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice, propisano je: "Korišćenje objekta iz člana 3 ove odluke dozvoljeno je nakon pribavljanja odobrenja za upotrebu. Odobrenje za upotrebu izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata. Odobrenje iz stava 2 ovog člana izdaje se rješenjem".

Članom 13 iste Odluke propisano je: "Odobrenje se izdaje u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu. Podobnost za upotrebu objekta utvrđuje se tehničkim pregledom".

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva)."

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u cjelokupne spise predmeta, ovaj Sekretarijat je s pozivom na citirane odredbe Odluke i Zakona odlučio kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € takse.

RJEŠENJE OBRADIO:

Dejan Mugoša, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Upravi za inspeksijske poslove i a/a.

SEKRETAR

Miljan Barović, dipl. prostorni planer

