



CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata
Broj: 08-D1-352-613/2018.
Podgorica, 03. mart 2020. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, na osnovu člana 26 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po službenoj dužnosti, donosi –

R J E Š E N J E
O ISPRAVCI GREŠKE

U Urbanističko-tehničkim uslovima ovog Organa, broj 08-352/18-613 od 07. novembra 2018.g, kojim se podnosiocu zahtjeva "ZABJELO" doo iz Podgorice, izdaju UTU-i za izgradnju objekta na urb.parcelama broj 191,192,193 i 194 u zahvatu DUP-a "Titex", evidentirana je greška tehničke prirode u napisanoj površini urb.parcele broj 193.

Ispravlja se očigledna greška na strani 2, predmetnih UTU-a, u dijelu "Planiranom stanju", "Namjena parcele odnosno lokacije", "Urbanistička parcela" **gdje je napisano:**

*"Urbanistička parcela broj **UP br. 191, zona A, površine 1.312,05 m²**, definisana je koordinata tama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

*Urbanistička parcela broj **UP br. 192, zona A, površine 1803,78 m²**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

*Urbanistička parcela broj **UP br. 193, zona A, površine 1312,05 m²**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

*Urbanistička parcela broj **UP br. 194, zona A, površine 2052,73 m²**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

Predmetnim grafičkim prilogom, koji čini sastavni dio ovih UTU, definisane su građevinske linije i osovina planirane saobraćajnice".

A treba da glasi

*"Urbanistička parcela broj **UP br. 191, zona A, površine 1.312,05 m²**, definisana je koordinata tama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

*Urbanistička parcela broj **UP br. 192, zona A, površine 1803,78 m²**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

*Urbanistička parcela broj **UP br. 193, zona A, površine 1665,00 m²**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

*Urbanistička parcela broj **UP br. 194, zona A, površine 2052,73 m²**, definisana je koordinatama tačaka, kako je prikazano u grafičkom prilogu "Geodezija".*

Predmetnim grafičkim prilogom, koji čini sastavni dio ovih UTU, definisane su građevinske linije i osovina planirane saobraćajnice".

A u skladu sa tabelarnim prikazom za UP191, UP192, UP193 i UP194

BROJ UP	POSTOJEĆI PARAMETRI											PLANIRANI PARAMETRI								
	Površina UP (m ²)	Broj objekata	Postojeći sadržaj	Spolnost	Broj etaža	Površina pomoćne glavne objekte (m ²)	Površina pomoćne pomoćnog objekta (m ²)	BCP GLAVNOG OBJEKTA (m ²)	BCP POMOĆNOG OBJEKTA (m ²)	Površina pod objekte objezone (m ²)	BCP objezone (m ²)	IZ	=	Površina pod objekte (m ²)	INDICES ZAUGRETOSTI	Ukupna BCP (m ²)	INDICES SOBNOGOSTI	Broj stambenih jedinica	Min. površina apartmana	Namjena površina
UP191	1.312	105	stambeni	P	1	62	/	62	/	62	62	0,05	0,05	525	0,40	1.574	1,20	8	P+2	SS
UP192	1.805													722	0,40	2.165	1,20	11	P+2	SS
UP193	1.665													666	0,40	1.998	1,20	10	P+2	SS
UP194	2.053													821	0,40	2.463	1,20	12	P+2	SS

Ostale odredbe rješenja ostaju na snazi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovaj Organ izdao je Urbanističko-tehničke uslove broj 08-352/18-613 od 07. 11. 2018.g, kojim se podnosiocu zahtjeva "ZABJELO" doo iz Podgorice, izdaju UTU-i za izgradnju objekta na urb.parcelama broj 191,192,193 i 194 u zahvatu DUP-a "Titex", evidentirana je greška tehničke prirode u napisanoj površini urb.parcele broj 193.

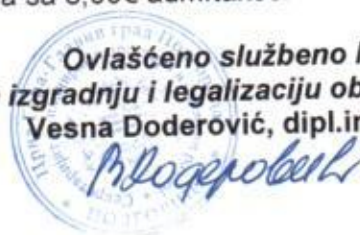
Po službenoj dužnosti, utvrđeno je da je u navedenim UTU-ima napravljena očigle dna greška koja je nastala prilikom pisanja površine UP193 koja se ispravlja i to u pisanju površine urbanističke parcele tako da umjesto površine 1312,05m² treba da stoji površina 1665,00m² u skladu sa napisanim koordinatama tačaka urb.parcele br.193.

Članom 26 Zakona o upravnom postupku propisano je: "Javno pravni organ, može u bilo koje vrijeme, ispraviti greške u imenima ili brojevima, pisanju ili računanju i druge očigledne greške u rješenju koje je donio ili u ovjerenim prepisima tog rješenja i da se o ispravci grešaka iz stava 1 ovog člana, donosi posebno rješenje, kao i da ispravka greške proizvodi pravno dejstvo od dana od kojeg pravno dejstvo proizvodi rješenje koje se ispravlja.«

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti posebna žalba Glavnom administratoru Glavnog grada - Podgorica, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ adm.takse.

Ovlašćeno službeno lice
za izgradnju i legalizaciju objekata,
Vesna Doderović, dipl.ing.arh.



DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Ministarstvo održivog razvoja i turima - Direktorat za inspeksijske poslove i
- a/a