



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Broj: 08-352/19 - 3100
Podgorica, 8. avgust 2019.godine

Miodrag Krunić

Na osnovu Vašeg zahtjeva za izdavanje urbanističko tehničkih uslova broj 08-352/19-3100 od 21. juna 2019. godine, a nakon pribavljenog lista nepokretnosti i kopije plana od strane Uprave za nekretnine, izvršen je uvid u plansku dokumentaciju i konstatovano je da se katastarska parcela 3293/2 iz lista nepokretnosti 3373 KO Tološi nalazi u zahvatu trenutno nevažećeg Detaljnog urbanističkog plana „Tološi“ - izmjene i dopune u Podgorici.

Predmetni planski dokument je u fazi izrade po posebnom postupku na osnovu Odluke o izradi Detaljnog urbanističkog plana „Tološi 2“ („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 14/18), u skladu sa članom 219. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), a u vezi sa članom 162c derogiranog Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), odnosno u toku je „oživljavanje“ posljednjeg važećeg planskog dokumenta za predmetni prostor, izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Tološi 2“ („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 25/07). Izrada planskog dokumenta po posebnom postupku ustupljena je na izradu preduzeću „Montplan“ d.o.o. iz Podgorice, a u toku je izrada Nacrta, koji će, nakon što bude dostavljen Sekretarijatu, biti upućen na javnu raspravu. Poslije sprovedene javne rasprave slijedi izrada Predloga, pa nakon pribavljanja saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma, očekuje se donošenje planskog dokumenta na prvoj narednoj sjednici Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Shodno navedenom, nije moguće izdati urbanističko-tehničke uslove do donošenja Detaljnog urbanističkog plana „Tološi 2“.

S poštovanjem,

Ovlašćeno služeno lice II
za planiranje prostora
Dijana Radević, Spec.Sci Arch.

