



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj  
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-  
647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
[sekretarijat.planiranje.uredje@podgorica.me](mailto:sekretarijat.planiranje.uredje@podgorica.me)

Broj: 08-332/20-271

03. mart 2020.godine

## ČALASAN ANA

### PODGORICA

Studentska bb lamela 3, stan br. 15  
067/ 823 055

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, obratili ste se putem mejla koji je zaveden kod istog pod brojem 08-332/20-271 od 26.02.2020. godine, radi izdavanja izjašnjenja iz planske dokumentacije da li postoji mogućnost pretvaranja stambenog prostora u poslovni prostor, koji se nalaze u stambeno-poslovnom objektu Univerziteta Crne Gore na katastarskoj parceli broj 1372/32 KO Podgorica I u zahvatu DUP-a „Univerzitetski centar“ – izmjene i dopune u Podgorici, te Vas u vezi sa istim obavještavamo sljedeće:

Postupajući po vašem zahtjevu, a uvidom u plansku dokumentaciju konstatovano je da se katastarska parcela broj 1372/32 KO Podgorica I, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Univerzitetski centar“ u Podgorici.

Predmetna katastarska na kojoj je izgrađena stambeno-poslovna zgrada se nalazi na urbanističkoj parceli broj 27 , a po namjeni je stanovanje sa djelatnostima.

Prema planskoj dokumentaciji DUP-a „Univerzitetski centar“ na predmetnoj parceli planiran je objekat spratnosti: suteran, prizemlje i sedam spratova ( S+P+7). Suterenska etaža je namijenjena za poslovanje , dok je prizemlje koje je podignuto na cca 2,50m od terena, kao i ostala sedam spratova namijenjeni za stanovanje.

Takodje vas obavještavamo da je članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 64/17 od 06.10.2017.godine), propisano : »Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata Registar vodi Ministarstvo održivog razvoja i turizma. Uvid u Registar je slobodan i bez naknade. Bliži sadržaj i način vodjenja Registra propisuje Ministarstvo«.

U navedenom Registru važeće planske dokumentacije, se nalazi i Detaljni urbanistički plan „Univerzitetski centar“ u Podgorici.

  
RUKOVODILAC SEKTORA  
Radmila Maljević, dipl.ing.saobraćaja  
