Pisarnica - Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
Primljeno: 20.03.2020
Org. jed.	Ind. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08	353/20	125		

"Toscana" d.o.o.

Ul. Hercegovačka 41 . *Podgorica*

Za: Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Od: ***"Toscana" d.o.o.***
Ul. Hercegovačka 41 . *Podgorica*

Datum: 20.03.2020. godine

Predmet: Zahtev za obračun nadoknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju Poslovne zgrade sa perionicom BPG-TO-01 Podgorica

Investitor ***"Toscana" d.o o*** Podgorica palnira da izgradi novu poslovnu zgradu sa perionicom BPG-TO-01 Podgorica.

Buduća poslovnu zgradu sa perionicom BPG-TO-01 Podgorica će se nalaziti na dijelu UP 03 Dio UP03 koja se poklapa k.p. 5469/19 i 5469/18 KO Podgorica III u zahvatu DUP-a 'Servisno skladišna zona uz željezničku prugu -Vatrogasni Dom

"Toscana" d.o o Podgorica dobio građevinsku dozvolu *broj UPI 1063-947/7 od 17.09.2019 god,* na osnovu revidovanog Idejnog projekta.
Gradjevinska dozvola dobijena na osnovu Idejnog projekta za Izgradnju se odnosila na izgradnju u 2 faze.

- **U FAZI I** u površini od 2176m2 – planira se izgradnja stanice za snadbijevanje gorivom i TNG-om sa prodajnim kompleksom i pratećim objektima na dijelu UP03 – kp 5469/18 KO Podgorica 3 u Podgorici.
- **U FAZI II** u površini od 1505.72m2 –grade se prateći sadržaji: perionice za automobile, sa pratećim poslovnim objektom.

Dostavljeni revidovani Glavni projekti se odnose na izgradnju objekata u **II FAZI - izgradnja perionice za automobile, sa pratećim poslovnim objektom. na dijelu UP03 – koja se poklapa k.p. 5469/19 i 5469/18 KO Podgorica III u Podgorici**

*Molimo Vas da nam obračun naknade za komunalno opremanje obračunate samo **za II FAZU izgradnje prema Glavnom projektu na dijelu UP03**;*

Molimo Vas da nam obračunate Nadoknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta na osnovu Revidovanog Glavnog projekta koji dostavljamo u prilogu, a u skladu sa Vašom »Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta«.

U prilogu Vam dostavljamo napred navedenu dokumentaciju, u elektronskoj formi:

- *Revidovani glavni projekti Poslovne zgrade sa perionicom BPG-TO-01 Podgorica;*
- *Izveštaj o reviziji glavnih projekata stanica za snabdijevanje gorivom i TNG-om;*
- *Građevinska dozvola izdata na idejni projekat, broj UPI 1063-947/7 od 17.09.2019 god. ;*
- *Urbanističko tehnički uslovi;*

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na telefon [redacted]

Hvala unapred na razumjevanju i ujedno se nadamo da ćemo uspješno nastaviti našu poslovnu saradnju.

S poštovanjem,

Toscana d.o.o

[redacted]

"TOSCANA" d.o.o. PODGORICA