

CRNA GORA
GLAVNI GRAD-PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: UP.08-353/19-750
Podgorica, 17. januar 2020. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, na osnovu člana 24 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu nosioca projekta "13 Jul Plantaže" a.d., iz Podgorice, u postupku odlučivanja o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju poslovnog objekta (kotlarnica), donosi

R J E Š E N J E

DAJE SE SAGLASNOST na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju poslovnog objekta (kotlarnica) u postojećem gabaritu, na kat. parceli broj 7947/1 KO Podgorica III, u Podgorici, koji je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18).

Nalaže se nosiocu projekta "13 Jul Plantaže" a.d., iz Podgorice, da rekonstrukciju poslovnog objekta realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog rješenja, a koje se odnose na:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku izgradnje, funkcionisanja i u slučaju akcidenta,
- Mjere zaštite vazduha, čija primjena će onemogućiti da emisije dimnih gasova prevazilaze vrijednosti definisane Zakonom o zaštiti vazduha i Uredbom o graničnim vrijednostima emisija zagađujućih materija u vazduh iz stacionarnih izvora.
- Sirovina za sagorijevanje u kotlu mora se čuvati na način koji neće izazvati negativne uticaje sagorijevanja sirovine na kvalitet vazduha.
- Pepeo koji nastaje usljed sagorijevanja sirovine u kotlu mora se kontrolisano sakupljati i čuvati na način koji će onemogućiti rasipanje istog prije daljeg korišćenja.
- Program monitoringa primjene definisanih mjera mora se kontinuirano sprovoditi, a dobijeni podaci dostavljati nadležnom državnom i nadležnom lokalnom organu. U slučaju da dobijene vrijednosti prevazilaze zakonom definisane norme, neophodno je preduzeti mjere saniranja eventualnih posljedica i dalje odvijanje aktivnosti organizovati na način koji neće imati negativne uticaje na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta "13 Jul Plantaže" d.o.o., iz Podgorice, podnio je dana 28.10.2019. godine, zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju poslovnog objekta (kotlarnica) u postojećem gabaritu, na kat. parceli broj 7947/1 KO Podgorica III, u Podgorici (u daljem tekstu: Elaborat procjene uticaja), koji je uradio "Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu – Zavod za ekologiju", iz Podgorice.

Uz zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti nosilac projekta je priložio Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj je u skladu sa odredbama člana 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru javnog oglašavanja, obezbjedio javni uvid u Elaborat procjene uticaja i organizovao javnu tribinu o istom. Obavještenje zainteresovanoj javnosti je objavljeno 01.11.2019. godine, u dnevnom listu "Pobjeda". U toku trajanja javne rasprave niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija nije obavio uvid u podnijetu dokumentaciju, takođe nije bilo sugestija, prigovora, primjedbi i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi. Javna tribina je održana u sali Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj,

dana 15.11.2019. godine, sa početkom u 10 časova, u prisustvu predstavnika nosioca projekta, predstavnika obrađivača Elaborata i prisustva službenika ovog Sekretarijata, bez zainteresovane javnosti.

Nakon održane javne tribine, predmetni Elaborat dostavljen je Komisiji za ocjenu Elaborata procjene uticaja (u daljem tekstu Komisija), koja je obrazovana Rješenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, broj UP.08-353/19-750 od 18.11.2019. godine.

Komisija za ocjenu predmetnog Elaborata je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova konstatovala da Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat rekonstrukcije poslovnog objekta (kotlarnica) u postojećem gabaritu, na kat. parceli broj 7947/1 KO Podgorica III, nije urađen u skladu zakonskim propisima i standardima koji se odnose na ovu vrstu objekata, te sačinila izvještaj sa predlogom za dopunu Elaborata.

Nosilac projekta je dana 15. januara 2020. godine dostavio ovom Sekretarijatu inovirani elaborat koji je istog dana prosljeđen članovima komisije na dalji rad i ocjenu.

Komisija za ocjenu predmetnog inoviranog Elaborata je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova konstatovala da je Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat rekonstrukciju poslovnog objekta (kotlarnica) u postojećem gabaritu, na kat. parceli broj 7947/1 KO Podgorica III, urađen u skladu zakonskim propisima i standardima koji se odnose na ovu vrstu objekata i predložila Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj da donese Rješenje o davanju saglasnosti na predmetni Elaborat.

Odredbama člana 24 stav 1 definisano je da na osnovu izvještaja i predloga odluke Komisije za procjenu uticaja, nadležni organ odlučuje o davanju saglasnosti ili odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na elaborat.

U skladu sa članom 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, odluka o davanju saglasnosti na elaborat prestaje da važi ako nosilac projekta ne pribavi građevinsku dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta ili odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta u roku od dvije godine od dana prijema odluke.

Odredbama člana 26 pomenutog Zakona, nosilac projekta je dužan da sprovede mjere utvrđene elaboratom na koji je data saglasnost. Provjeru sprovođenja mjera predviđenih vrši ekološki inspektor i sačinjava zapisnik koji dostavlja nadležnom organu.

Troškove postupka odnosno rada Komisije i obavještavanja javnosti, saglasno odredbi člana 23 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, snosi nosilac projekta.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, a na osnovu postupka sprovedenog u skladu sa Zakonom, odlučio je kao u dispozitivu.

Pravna pouka: Protiv ovog Rješenja, može se podnijeti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema istog.



Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- u Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja
- Ekološkoj inspekciji i a/a