

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ
Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



CRNA GORA GLAVNI GRAD PODGORICA

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNI GRAD PODGORICA

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17),
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore" br.075/19 od 30.12.2019.g),
- DUP-a "Prvi Maj", odluka o donošenju DUP-a broj 02-016/20-125 od 24.02.2020.godine
- podnijetog zahtjeva: SLOMARK DOO Nikšić, broj 08-D-332/20-362 od 12.03.2020.g.

IZDAJE URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE
ZA OBJEKTE NA URBANISTIČKIM PARCELAMA UP 165 I UP172
U ZAHVATU DUP-a "PRVI MAJ" U PODGORICI

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine

DUP "Prvi Maj"
Urbanističke parcele UP165 i UP172

Podnositelj zahtjeva,
SLOMARK DOO Nikšić

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA OBJEKAT NA URBANISTIČKIM PARCELAMA UP 165 I UP172 U ZAHVATU DUP-a "PRVI MAJ" U PODGORICI

PRAVNI OSNOV:

Član 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.075/19 od 30.12.2019.godine), Detaljni urbanistički plan "Prvi Maj", usvojen Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorica, broj 02-016/20-125 od 24.02.2020.g, evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

Za izradu tehničke dokumentacije

Za katastarske parcele broj 1624/3, 1625/4, 1622/4, 1627/12, 1627/6 i 1623/3 KO Podgorica I.

PODNOŠIOC ZAHTJEVA:

SLOMARK doo Nikšić aktom zavedenim kod ovog Organa br 08-332/20-362 od 13.03.2020.g.

POSTOJEĆE STANJE:

Listovi nepokretnosti broj 27, 4729, 4765 i 26 KO Podgorica I od 01.04.2020.g biće sastavni dio dokumentacije

PLANIRANO STANJE :

USLOVI ZA PARCELACIJU

Prostor Plana je podijeljen na blokove i urbanističke parcele sa jasno definisanom namjenom i numeracijom. Saobraćajne površine (kolske i kolsko-pješačke) su posebno označene. Do preparcelacije postojeće matrice je uglavnom došlo uslijed podjela velikih parcela na više manjih i trasa saobraćajnica koje uokviruju urbanističke blokove. Prilikom preparcelacije je vođeno računa o vlasničkoj strukturi zemljišta.

Urbanistička parcella može obuhvatati i više katastarskih parcela, a može se formirati i od dijela konkretnih parcele (slučajevi dijeljenja postojeće parcele u cilju omogućavanja izgradnje novog objekta), uz poštovanje kriterijuma direktnе pristupačnosti sa javne komunikacije. Parcele dobijene preparcelacijom su geodetski definisane u grafičkom prilogu 05 Plan parcelacije. Ukoliko, na postojećim granicama parcella dođe do neslaganja između zvaničnog katastra i plana, mjerodavan je zvanični katalog.

USLOVI ZA REGULACIJU I NIVELACIJU

Instrumenti za definisanje osnovnog sistema regulacija

1. Urbanistički blok

Prostornu cjelinu plana čine urbanistički blokovi oivičeni ulicama.

2. Građevinska linija

Građevinska linija se utvrđuje ovim planom u odnosu na regulacionu liniju i osovinu

saobraćajnice a predstavlja liniju na kojoj se gradi objekat.

3. Podzemna građevinska linija

Podzemna građevinska linija predstavlja liniju na kojoj se grade podzemni objekti a koji izlaze iz osnovnog gabarita zgrade.

4. Visinska regulacija

Visinske regulacije definisane su označenom spratnošću na svim objektima gdje se jedan nivo računa u prosječnoj vrijednosti od 3m.

Za objekte individualnog stanovanja, planom definisana spratnost je maksimalna vrijednost, dozvoljeno je da po potrebi konkretnog investitora bude i manja.

Regulacija i niveličanje objekata i površina su nametnute, u najvećem dijelu zahvata, postojećim, naslijedjenim stanjem. Horizontalna regulacija postojećih objekata predviđenih za intervencije vezana je za sam objekat. Novoplanirani objekti su vezani za osovine saobraćajnica koje su definisane neophodnim elementima za prenošenje na teren, ili za postojeće objekte. Planom su date orientacione visinske kote saobraćajnica kroz visine u Tjemenima saobraćajnica. Ove visinske kote treba provjeriti kroz geodetsko snimanje svake ulice i lokacije, jer su planom date na osnovu raspoloživih podataka iz geodetske podloga, tako da ih je neophodno provjeriti kod svakog konkretnog objekta.

Nove kolektivne stambene zgrade su dimenzija od 15x30; 15x36 do 15x45, spratnosti od P+P+2+Pk, Po+Pv+4+M i maksimalno do Po+Pv+5+M uz bulevarne i na uglovima kolektivnih stambenih objekata, uz mogućnost izdizanja kote ulaza i kote poda prizemlja do 120 cm.

Kod individualnih stambenih objekata horizontalni gabariti su predloženi na grafičkim prilozima. Dati gabariti su planski, a kroz projektovanje objekata će se detaljnije sagledati mogućnosti objekta i lokacije i eventualno izmijeniti ove planske gabarite. Maksimalne visine ovih objekata su ovim planom zadržane na maksimalnoj spratnosti Po+P+1+M a uz Cetinjski bulevar do Po+Pv+2+M.

Visinska regulacija je predodredjena značajem ovog prostoru, postojećim stanjem i uspostavljenim odnosima susjednih objekata kao i saobraćajnica. Kod novih i samostojećih objekata visine moraju biti uskladjene sa opštom slikom naselja, nesmetanim vizurama i ekonomičnošću gradnje.

Visina pojedinih etaža objekata zavisi od namjene objekta i etaže.

- Kod individualnih stambenih objekata visina prizemlja i spratova se kreće od 3.00-3.50 m.
- Kod kolektivnih stambenih objekata, stambene etaže su visine 3.0-3.50 m.
- Kod kolektivnih stambenih objekata sa djelatnostima, stambene etaže su visine 3.0-3.50 m, a poslovni prostori:
- podruma 2.80-3.50 m,
- prizemlja 3.50-4.50 m,
- visokog prizemlja 4.50-5.50 m,
- spratova 3.0-3.50 m.

- Kod poslovnih objekata visine etaža zavise od namjene i kreću se od 3.50-5.50 m.

U grafičkim prilozima je definisana visina objekata kroz datu maksimalnu spratnost objekta.

Spratnost je definisana kao maksimalna uz odgovarajuću spratnu visinu, ali se u skladu sa potrebama investitora mogu graditi objekti nešto manje spratne visine, prilagođene potrebama i zahtjevima korisnika.

Takođe, u grafičkim prilozima je definisan i horizontalni gabarit objekta na nivou prizemlja objekata.

Planom se ostavlja mogućnost da se iznad prizemnih prostora formira nadstrešnica ili erkeri u širini od 1.5-2.0 metara radi zaštite od atmosferskih padavina i osunčanja pješačkih površina, ulaza iprizemnih prostora.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKATA ZA STANOVANJE VEĆE GUSTINE

Stanovanje veće gustine predvidjeno je u zonama planiranim za "kolektivno stanovanje".

Kolektivni stambeni objekti moraju ispunjavati sljedeće uslove:

- Spratnost za kolektivno stanovanje je Pv+2+M do Po+Pv+4+M;
- Spratne visine moraju biti uskladjene sa postojećim okolnim objektima;

- Materijali za spoljnu obradu fasada treba da se usklade sa materijalima na okolnim objektima i šireg naselja.

uz planiranu prosječnu bruto gustinu naseljenosti:

o Kolektivno stanovanje: 200-250 st/ha

o Kolektivno stanovanje sa djelatnostima: 150-200 st/ha, uz planiranu spratnost od P+1+Pk do Pv+4+M.

Kako predmetni plan obuhvata prostor šireg centra grada i predstavlja buduće elitno gradsko naselje, a u skladu sa postavkom i standardom iz GUP-a da se po svakom članu domaćinstva obezbijedi minimum 18,5 m² neto stambenog prostora, prosječnoj veličini domaćinstva od 3,74 člana, za kolektivno stanovanje, kao polazna osnova za programiranje kapaciteta kolektivnog stanovanja je uzet prosječan standard od oko 28 m² ukupne bruto površine po stanovniku i prosječna veličina domaćinstva od 3,74 članova.

Objekti kolektivnog stanovanja sa djelatnostima su predviđeni kao stambeni objekti u kojima se prizemlje i podrumski prostor koristi za poslovne sadržaje.

Objekti za kolektivno stanovanje sa djelatnostima moraju ispunjavati sljedeće uslove:

- Spratnost objekata je do maksimalno Po+Pv+4+M, a na uglovima i uz jače saobraćajnice do Po+Pv+5+M;
- Spratne visine moraju biti uskladjene sa postojećim okolnim objektima;
- U stambeno poslovnim objektima podrumu, prizemlju i eventualno sprat se mogu koristiti za poslovne namjene. Prizemlja sa poslovnom namjenom su predviđena veće spratne visine (4,50-5,50 m) radi ostavljanja prostora za neophodne instalacije u spuštenom plafonu.
- Stambeni spratovi su normalne spratne visine (oko 3,0 m).
- Materijali za spoljnu obradu fasada treba da se usklade sa materijalima na postojećim okolnim objektima.

Prema GUR-u za stambena područja veće gustine stanovanja (SVG) u centralnim djelovima naselja, odnosno urbanim centrima i uz značajnije saobraćajnice dozvoljava se indeks izgrađenosti maksimalno 2,0, a indeks zauzetosti maksimalno 0,6. Pri tome se preporučuje 15 m² zelenih površina za stanovanje na urbanističkoj parceli.

Na površinama za stanovanje mogu se dozvoliti i prodavnice (do 450m²) i zanatske radnje (do 150m²) koje ni na koji nacin ne ometaju osnovnu namjenu i koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja, poslovne djelatnosti koje se mogu obavljati u stanovima, kao i ugostiteljski objekti (do 250m²) i manji objekti za smještaj, objekti za upravu, vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo i sport i ostali objekti društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika područja.

USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Kretanje lica sa invaliditetom omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanje rampi viših i nižih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.

Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji regulišu ovu oblast (Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, "Sl. list CG" br.48/13 i 44/15).

USLOVI ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog planskog dokumenta u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Naime, životna sredina se štiti kroz korištenje na adekvatnan način i pod odgovarajućim uslovima.

Ovim planom se daje cijelovito rješenje organizacije prostora i infrastrukturnog opremanja i time stvaraju uslovi za zaštitu i unapređenje kvaliteta životne sredine kroz planski, kontrolisan razvoj područja. U zahvatu plana nijesu predviđene namjene ili aktivnosti koje ugrožavaju životnu sredinu.

Prostorno rješenje Plana rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Za osnovne zahteve sa ovog stanovišta uzeti su:

- da se voda, zemljište i vazduh liše svakog zagađenja uvođenjem adekvatne infrastrukture, a da aktivnosti na prostoru Plana ne ugrožavaju životnu sredinu
- da intenzitet korištenja bude u realnim okvirima

- da se postigne optimalan odnos izgrađenog i slobodnog prostora
- da se postigne potrebna količina zelenila za optimalnu zaštitu vazduha

- da se za prostor precizno definiše nadležnost i vlasništvo

Shodno Zakonu o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu donijeta je Odluka o nepreduzimanju izrade strateške procjene uticaja za predmetni plan

Obaveza Investitora, za sve objekte koji su predmet ovog DUP-a, a koji mogu da dovedu do zagadživanja životne sredine, je da izradi Elaborat procjene uticaja zahvata na životnu sredinu.

USLOVI ZA OBLIKOVANJE PROSTORA I MATERIJALIZACIJA

Rješavanjem zahtjeva korisnika za gradnjom novih ili intervencijama na postojećim objektima, uz striktnu kontrolu tehničke dokumentacije i realizacije, doprinijeće unaprijeđenju arhitektonskih i likovnih vrijednosti samih objekata, a samim tim i ukupne slike naselja i grada. Raščišćavanjem pomoćnih i raznih drugih objekata u unutrašnjosti tkiva, dobiće se slobodni prostori za ozelenjavanje i uredjenje, nezavisno od karaktera vlasništva nad zemljištem. Arhitektonski volumeni objekata moraju biti pažljivo projektovani sa ciljem dobijanja homogene slike naselja i grada.

Fasade objekata kao i krovni pokrivači su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugradjeni.

Ostavljena je mogućnost da se prizemlja kolektivnih stambenih objekata pretvore u poslovne prostore uz poštovanje važećih opštinskih propisa. Enterijeri poslovnih prostora moraju biti u odgovarajućem odnosu sa objektom u kome se nalaze. Izlozi treba da su u skladu sa susjednim izlozima i u skladu sa arhitekturom konkretnog objekta.

Komercijalni natpisi i panoi moraju biti realizovani na visokom likovnom nivou.

Urbana oprema mora biti projektovana, birana i koordinirana sa pažnjom, posebno u okviru prostora gdje se predviđa veće okupljanje.

Svi priključci telekomunikacione i električne mreže će se raditi podzemno.

Rasvjetu prostora kolskih i pješačkih komunikacija treba izvesti pažljivo odabranim rasvjetnim tijelima, sa dovoljnim osvjetljajem za potrebe normalne funkcije prostora.

Visine objekata su date na grafičkim prilozima kao spratnost objekata uz predpostavljen disciplinovan odnos korisnika, naročito kod novoplanirane gradnje, vodeći računa o susjednim objektima i opštoj slici naselja i grada.

Planirani objekti, zavisno od potreba i mogućnosti investitora, mogu se graditi etapno u fazama koje treba predvidjeti tehničkom dokumentacijom, uz odgovarajuće odobrenje urbanističke službe.

Za sve objekte su predviđeni kombinovani krovovi. Nagib krovnih ravni je oko 18-26 stepeni. Krovni pokrivač je crijeplj, keramida, eternit, tegola kanadeze ili neki drugi kvalitetan materijal.

Gdje postoji tehničke mogućnosti, pored planiranih, ostavlja se mogućnost za korišćenje potkrovnih prostora u nepromijenjenom spoljnjem gabaritu objekta.

Preporučuje se izrada prozorskih otvora i vrata od drveta bojeno natur ili u bijeloj boji, pri čemu posebnu pažnju posvetiti proporcijama otvora. Preporučujemo za prozorske otvore odnos širina/visina 1/1.5.

Dimenzije parcela su definisane na grafičkim prilozima parcelacije i regulacije. Uglavnom, ukoliko je to bilo moguće, ispoštovana je postojeća, katastarska parcelacija.

Postojeće zelenilo na parcelama maksimalno sačuvati i oplemeniti. Ozelenjavanje vršiti autohtonim vrstama u skladu sa preporukama u prilogu pejzažne arhitekture.

Sve priključke raditi prema UTU iz plana i uslovima priključaka, dobijenim od nadležnih komunalnih organizacija.

Svi objekti moraju biti izgradjeni prema važećim propisima za gradjenje u seizmičkim područjima

PEJZAŽNO UREĐENJE

Površine ograničene namjene - Zelenilo stambenih objekata i blokova

U kolektivnim stambenim objektima prostorni raspored zelenila zavisi od visine gradnje, ekspozicije, veličine blokovskog prostora.

Smjernice za pejzažno uređenje i izdavanje UT uslova

- minimalni stepen ozelenjenosti je od 10% - 30%;
- pri odabiru zasada voditi računa o uslovima sredine, dimenzijama, boji, oblicima, vizurama, spratnosti objekata;
- sadnju vršiti u vidu solitera ili u grupama kombinacijom drveća, žbunja, sezonskog cvijeća;
- koristiti brzorastuće dekorativne vrste;
- visoka stabla u kombinaciji sa visokim žbunjem koristiti za oivičavanje blokova;
- formirati kvalitetne travnjake otporne na sušu i gaženje.
- formirati prostor u vidu odmorišta sa fontanom, klupama, lejama cezonskog cvijeća;
- formirati prostor za dječiju igru;
- predvidjeti sprave za rekreaciju;
- predvidjeti urbani mobilijar;
- predvidjeti osvjetljenje;
- prilikom planiranja podzemnih garaža, uporedo planirati na njima intezivne krovne vrtove sa minimalnom dubinom supstrata od 1m.

INFRASTRUKTURNI SISTEMI

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

Ovim planom je predviđeno da se prostor između obodnih bulevara poveže sa više ulica. Planirane saobraćajnice su zadržane po prethodnom, važećem planu, sa planiranim izgradnjom parking prostora.

U nekim od objekata planirana je izgradnja podzemnih parkinga-garaža. Parkinzi su širine 2.5 m, a dužine 5.0m.

Uz sve saobraćajnice planiran je trotoar, a širina je prikazana na poprečnim presjecima.

Širina saobraćajnica je različita, a poprečni presjeci prikazani su na grafičkom prilogu. Osovina saobraćajnica definisana je koordinatama, a iste su očitane sa digitalne geodetske podloge (R=1:1000). Tačnost odgovara tačnosti čitanja sa geodetske podloge. Koordinate tačaka prikazane su na grafičkom prilogu. Kao i kote na ukrštajima pojedinih saobraćajnica da bi se vidjela približna nивелacija, a prilikom izrade glavnih projekata saobraćajnica moguće je visinske kote i promjeniti. (ukoliko ima neslaganja kod niveliacije to je zbog loše podloge).

Zastori svih ulica su od asfalt betona. Zastori novih pješačkih staza uz saobraćajnice i van njih su od betona ili prefabrikovanih betonskih „BEHATON“ elemenata.

U ovom planu se za parkiranje automobile predviđaju otvoreni parkinzi i podzemne garaže u okviru stambenih blokova i poslovnih objekata a za individualno stanovanje parkiranje se obezbjeđuje u okviru urbanističke parcele tog objekta prema broju stambenih jedinica.

Ukupan broj otvorenih parkinga u zahvatu plana iznosi 694, a u podzemnim garažama treba obezbijediti još 458 parking mjesta, što je ukupno 1152 parking mesta. U okviru pripadajuće lokacije stambenih objekata srednje gustine se predviđa parkiranje automobile za potrebe ovih stanovnika na otvorenom ili u garažama samostalnim ili u sklopu stambenog objekta.

U skladu sa postavkama PUP-a Podgorica, za svaki stan je neophodno izgraditi 1.1 parking mjesto, pa da bi se taj odnos obezbijedio mora svaki investitor stambenih objekata da obezbijedi i izgradi 1.1 garažno mjesto za jedan izgrađeni stan.

Neophodne parkinge treba izgraditi u okviru pripadajuće urbanističke parcele, u neposrednoj blizini lokacije, u stambenom bloku ili izgradnjom otvorenih parkinga ili podzemnih garaža ispod svog objekta, bloka ili učešćem u zajedničkoj gradnji garaža ili parkinga.

Prema PUP-u, broj potrebnih parking mesta je normiran na 1.1 parking po stanu, što za ovaj plan iznosi $445 \times 1.1 = 490$ parking mesta.

Broj otvorenih parking mesta u planu je 694, a parking mesta u garažama je potrebno 458.

U zonama stanovanja manje gustine, parkiranje je planirano u okviru pripadajućih lokacija.

U okviru ovog plana je predviđena izgradnja podzemnih javnih garaže za parkiranje automobila ukupne površine od 4280 m² sa 220 parking mesta kako bi se obezbijedio standard 1.1 parking mjesto po stanu.

Visina garaža je minimum 3.5 metara od kote poda prizemlja do poda garaže u skladu sa propisima koji to preciziraju.

U skladu sa propisima za izgradnju podzemnih javnih garaža, treba predvidjeti sva obezbjeđenja od štetnih uticaja, isparenja i zaštitu od požara.

Odvodnjavanje ulica treba riješiti sa atmosferskom kanalizacijom.

Sve saobraćajnice kao i pješačke staze treba da budu opremljene odgovarajućom rasvjetom.

Ulice treba opremiti odgovarajućom horizontalnom i vertikalnom signalizacijom.

TOPLITNA ENERGETIKA

DUP "Prvi maj" obuhvata prostor gdje je izražena kolektivna stambena izgradnja.

Za zagrijavanje objekata prisutni su svi vidovi potrošnje primarne energije u svrhu zagrijavanja prvenstveno električna energija.

Stanovi se većinom ne zagrijavaju kompletno, već samo prostorije u kojima se stalno boravi, što zavisi od platežne mogućnosti domaćinstva, tako da standard stanovanja nije na nivou zbog nekvalitetnog grijanja.

Kod izgradnje novih objekata treba preduzeti mjere i akcije za racionalno korišćenje i štednju toplotne energije.

Prilikom arhitektonskog projektovanja u dosadašnjoj praksi se pokazalo da se malo računa vodilo o energetskim aspektima objekta. Uvođenjem energetske komponente u arhitektonsko projektovanje težilo bi se postizanju optimalnih odnosa između arhitekture i potrebne energije objekta. Veza između arhitekture i energije može se analizirati kroz sljedeće relacije:

- orientacija i dispozicija objekta,
- oblik objekta,
- nagib krovnih površina,
- boje objekta,
- toplotne akumulativnosti objekta,
- raspored i odnos stambenih i fasadnih površina,
- ekonomski debljine termoizolacije,
- razuđenosti fasadnih površina i sl.

U čitavom navedenom spektru različitih mogućnosti koje se planerima pružaju da svojim rješenjima doprinesu smanjivanje utrošene energije mogu se istaći dva koji mogu bitno uticati na potrošnju energije a to su: toplotna izolacija objekta, koncept oblikovanja objekata prilagođenih za korišćenje sunčeve energije.

Ova akcija se može izvesti u trenutku rekonstrukcije, prilikom tekućeg održavanja fasada, krovova i sl.

Elektroenergetika :

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu odrediće nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe CEDIS-a - u skladu sa grafičkim prilogom : plan elektroenergetske infrastrukture koji je sastavni dio ovih UTU-a.

Telekomunikaciona mreža:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komunikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za kablovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije :

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima DOO "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica..

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.List CG", broj 064/17 od 06.10.2017.g).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.List CG", broj 064/17 od 06.10.2017.g) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

DOSATAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi

Obrada grafičkih priloga :

Vlatko Mijanović, teh.

Vlatko Mijanović

Ovlašćeno službeno lice
za izgradnju i legalizaciju objekata,
Arh.Vesna Doderović, dipl.ing.



Prilozi:

- Grafički prilozi iz DUP-a
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima
- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 956-101-1388/20
Datum: 07.04.2020

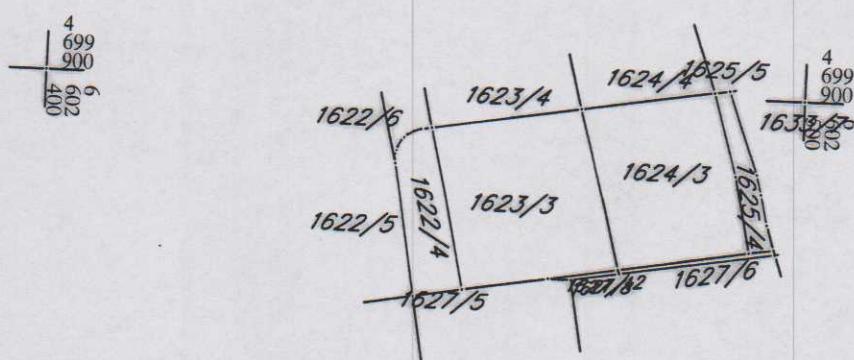


Katastarska opština: PODGORICA I
Broj lista nepokretnosti: 27.4729.4765.26
Broj plana: 24
Parcelle: 1624/3, 1625/4, 1622/4, 1627/12, 1627/6
1623/3

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

↑
S



4 699
6 602
400

4 699
6 602
500

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Stojanović





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-14204/2020

Datum: 01.04.2020.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 27 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1624	3			KRUŠEVAC	Livada 2. klase		378	2.49
1625	4			KRUŠEVAC	Vinograd 2. klase		57	1.71
Ukupno								435 4.20

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1106957210224	BOLJEVIĆ DIMITRIJE RANKO NASELJE KRUŠEVAC BB Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1624	3		1	Livada 2. klase	08/11/2016 15:18	ZABILJUG. O ZAJEDNIČKOJ GRADNJI UZZ 415/16 OD 18.08.2016IZMEDJU SLOMACK DOO NIKŠIĆ I BOLJEVIĆ BRANKA I PUŠKIĆ DANKE

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-14207/2020

Datum: 01.04.2020.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu URBANIZAM 956-101-1388/20, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4729 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1622	4		18 14	KRUŠEVAC	Livada 2. klase NASLJEĐE		126	0.83
Ukupno								126 0.83

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0604974215058	BOLJEVIĆ RAJKO VLADANA KRUŠEVAC 27 Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1622	4		1	Livada 2. klase	08/11/2016 15:19	ZABILJ.UG. O ZAJEDNIČKOJ GRADNJI UZZ 415/16 OD 18.08.2016IZMEDJU SLOMACK DOO NIKŠIĆ I BOLJEVIĆ BRANKA I PUŠKIĆ DANKE

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-14208/2020

Datum: 01.04.2020.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRET ZA URBANIZA 956-101-1388/20, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4765 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1627	6	18 14		VAKA DJUROVIĆA	Livada 2. klase KUPOVINA		12	0.08
Ukupno							12	0.08

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1407970173974	BOLJEVIĆ GOJKO BRANKO ARSENIIJA BOLJEVIĆA 19 Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



UPRAVA ZA NEKRETNINE**PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA**

Broj: 101-956-14209/2020

Datum: 01.04.2020.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRET ZA URBANIZA 956-101-1388/20, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 26 - IZVOD**Podaci o parcelama**

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1623	3	18 14		KRUŠEVAC	Livada 2. klase NASLJEDE		437	2.88
Ukupno								437 2.88

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1407970173974	BOLJEVIĆ GOJKO BRANKO ARSENIA BOLJEVIĆA 19 Podgorica	Susvojina	1/2
6176113121250 P 5244258	PUŠKIĆ GOJKO DANKA Podgorica P 5244258	Susvojina	1/2

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1623	3		1	Livada 2. klase	08/11/2016 15:17	ZABILJUG. O ZAJEDNIČKOJ GRADNJI UZZ 415/16 OD 18.08.2016. IZMEDU SLOMACK DOO NIKŠIĆ I BOLJEVIĆ BRANKA I PUŠKIĆ DANKE

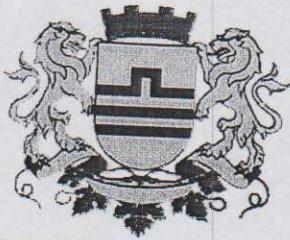
Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Marko Bulatović, dipl.prav

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretariat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine

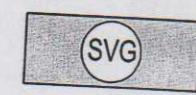
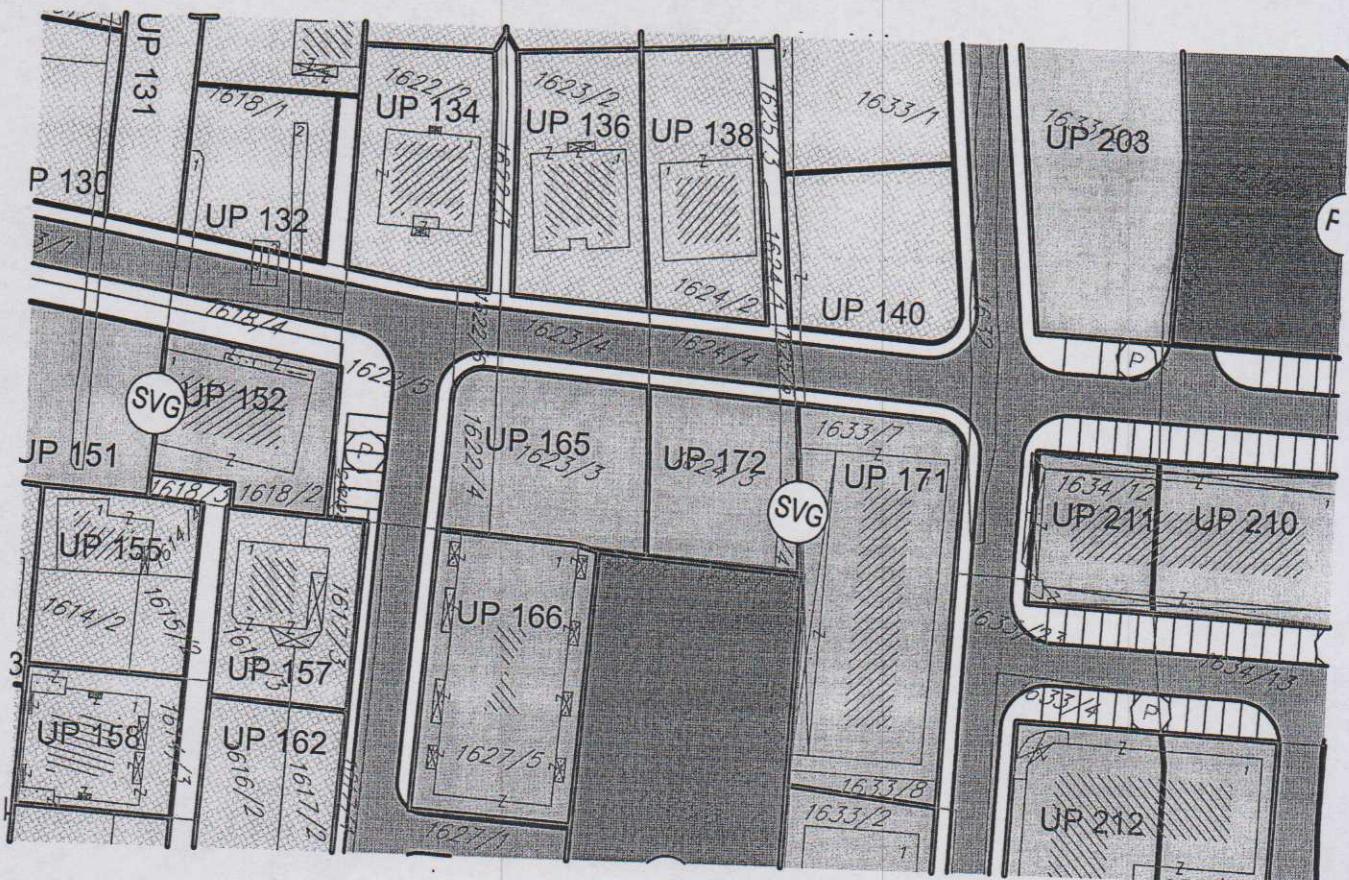


GRAFIČKI PRILOG – Geodetska podloga

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



Stanovanje velike gustine

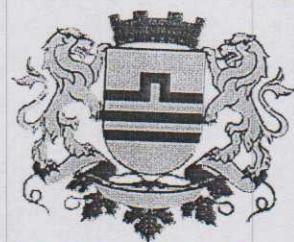
GRAFIČKI PRILOG – Plan namjene površina

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

02

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
**Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



GRAFIČKI PRILOG – Plan parcelacije

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

03

Koordinate tjemena urbanističkih parcela

Br.	X	Y
31	6601531.426	4699728.91
33	6601535.39	4699730.65
34	6601536.66	4699731.05
35	6601538.29	4699754.42
36	6601538.68	4699757.6
38	6601540.479	4699750.409
39	6601545.32	4699741.54
41	6601547.31	4699737.61
42	6601548.41	4699735.13
45	6601551.61	4699727.17
46	6601552.352	4699724.756
47	6601553.27	4699721.86
62	6601576.45	4699787.74
65	6601577.13	4699787
66	6601581.37	4699781.45
69	6601583.24	4699779.54
70	6601586.6	4699775.42
71	6601588.036	4699710.666
73	6601591.93	4699769.02
79	6601607.89	4699743.57
80	6601614.74	4699793.99
82	6601617.47	4699721.14
85	6601623.709	4699748.171
86	6601627	4699799.43
87	6601628.909	4699794.675
88	6601631.14	4699801.29
89	6601631.242	4699787.023
90	6601631.99	4699750.58
96	6601637.04	4699770.56
97	6601637.67	4699809.08
98	6601638.65	4699765
99	6601639.067	4699804.851
100	6601640.98	4699811.871
101	6601642.35	4699794.91
102	6601642.48	4699754.01
108	6601648.14	4699778.06
109	6601650.15	4699730.7
115	6601652.62	4699764.2
118	6601654.6	4699757.53

126	6601658.731	4699779.39
128	6601661.817	4699812.743
129	6601662.23	4699734
146	6601672.54	4699782.47
155	6601678.34	4699828.43
159	6601680.65	4699784.68
160	6601682.29	4699821.66
162	6601682.969	4699822.261
163	6601685.083	4699816.816
168	6601686.35	4699814.62
171	6601690.64	4699806.76
173	6601692.56	4699799.1
176	6601694.07	4699788.3
177	6601694.32	4699828.58
178	6601694.923	4699829.203
180	6601697.965	4699765.177
181	6601698.04	4699765.19
185	6601701.239	4699744.26
189	6601704.492	4699731.185
201	6601715.43	4699790.65
204	6601717.98	4699802.95
205	6601718.365	4699768.614
206	6601719.34	4699774.29
207	6601719.824	4699772.6
210	6601723.228	4699769.776
211	6601723.674	4699749.842
221	6601733.459	4699746.139
224	6601732.63	4699771.92
227	6601735.878	4699879.87
239	6601747.96	4699809.65
242	6601749.89	4699803.37
246	6601759.04	4699777.96
247	6601760.689	4699772.784
248	6601761.098	4699813.934
249	6601763.6	4699814.75
250	6601764.78	4699759.94
254	6601766.208	4699755.403
255	6601768.38	4699748.5
257	6601769.564	4699898.408
269	6601783.976	4699906.34
285	6601803.688	4699917.188
290	6601810.275	4699824.721

304	6601825.847	4699833.589
310	6601832.216	4699822.944
322	6601842.293	4699843.038
323	6601842.91	4699892.55
325	6601852.37	4699872.51
326	6601852.47	4699825.04
330	6601860.98	4699853.88
332	6601862.38	4699849.86
335	6601868.42	4699830.18
336	6601868.89	4699910.837
339	6601874.1	4699812.31
340	6601874.925	4699893.57
342	6601879.501	4699961.014
343	6601879.548	4699961.381
345	6601882.019	4699922.72
347	6601884.71	4699896.99
348	6601887.61	4699857.28
351	6601891.84	4699899.58
352	6601894.067	4699894.528
353	6601894.203	4699894.545
358	6601903.08	4699946.05
359	6601903.3	4699940
360	6601904.62	4699929.81
361	6601905.12	4699946.95
363	6601905.48	4699927.72
364	6601906.21	4699925.25
366	6601906.94	4699922.78
368	6601908.273	4699972.066
370	6601909.108	4699970.306
372	6601910.5	4699966.14
374	6601913.024	4699966.92
379	6601914.462	4699962.779
380	6601914.611	4699975.947
381	6601914.63	4699950.56
382	6601915.01	4699960.44
384	6601915.85	4699937.26
385	6601916.612	4699928.516
387	6601916.81	4699954.11
396	6601919.69	4699956.23
397	6601921.37	4699958.48
398	6601921.98	4699961.2
399	6601922.91	4699963.84

402	6601925.01	4699969.37
408	6601934.666	4699807.356
418	6601941.279	4699793.893
468	6602046.991	4699858.72
473	6602065.96	4699847.75
474	6602067.68	4699844.421
478	6602073.425	4699804.587
489	6602086.996	4699875.057
498	6602100.681	4699798.157
500	6602107.345	4699783.405
501	6602108.17	4699856.24
503	6602110.04	4699851.14
505	6602119.426	4699825.588
506	6602119.43	4699825.59
508	6602123.15	4699815.45
509	6602123.65	4699813.06
510	6602124.252	4699892.154
511	6602124.672	4699808.154
513	6602129.495	4699785.161
514	6602129.509	4699785.162
515	6602130.32	4699781.31
516	6602130.737	4699779.241
521	6602140.153	4699899.524
529	6602151.619	4699852.805
545	6602165.572	4699905.154
546	6602166.264	4699902.353
547	6602170.273	4699887.645
553	6602178.822	4699848.863
556	6602182.921	4699907.34
559	6602188.11	4699789.809
564	6602197.826	4699910.499
565	6602198.054	4699908.654
566	6602198.057	4699908.655
567	6602200.379	4699890.26
570	6602203.197	4699867.422
572	6602205.645	4699847.376
574	6602207.364	4699928.511
576	6602208.728	4699913.6
577	6602208.973	4699909.603
581	6602213.242	4699791.802
582	6602214.047	4699785.847
584	6602215.746	4699770.935

585	6602215.947	4699939.521	678	6602337.8	4699956.41
587	6602219.1	4699912.67	679	6602338.6	4699971.78
588	6602219.289	4699910.499	680	6602338.98	4699966.97
589	6602219.462	4699908.507	681	6602339.022	4699965.867
590	6602219.981	4699902.529	682	6602339.11	4699963.58
593	6602224.207	4699854.187	683	6602339.28	4699950.8
598	6602230.436	4699793.166	684	6602340.22	4699941.66
599	6602230.443	4699793.166	688	6602345.21	4699927.65
600	6602231.049	4699787.195	689	6602346.21	4699942.39
601	6602231.509	4699940.712	690	6602346.28	4699921.02
602	6602231.976	4699772.222	693	6602348.433	4699830.202
603	6602232.139	4699933.586	695	6602350.464	4699804.589
605	6602233.461	4699918.644	700	6602355.15	4699943.46
606	6602233.464	4699918.645	704	6602367.26	4699945.9
607	6602233.894	4699913.776	705	6602368.349	4699987.363
608	6602234.068	4699911.783	707	6602370.309	4699977.833
611	6602247.45	4699938.53	710	6602372.17	4699970.72
612	6602247.46	4699948.72	713	6602374.638	4699949.569
613	6602247.588	4699936.044	714	6602374.8	4699946.9
614	6602248.894	4699913.071	716	6602376.399	4699951.473
620	6602255.26	4699789.115	718	6602376.709	4699946.373
621	6602255.969	4699774.124	720	6602377.899	4699932.263
624	6602267.462	4699950.336	734	6602388.693	4699922.946
625	6602268.285	4699940.854	736	6602389.86	4699928.58
626	6602268.545	4699937.865	737	6602390.946	4699923.208
632	6602277.775	4699842.048	739	6602391.49	4699920.52
634	6602279.909	4699964.641	741	6602393.31	4699909.31
639	6602292.729	4699843.234	742	6602393.53	4699928.24
650	6602309.559	4699973.689	745	6602396.89	4699927.67
651	6602310.29	4699953.4	746	6602397.4	4699863.45
655	6602313.92	4699978.56	748	6602399.36	4699927.67
656	6602314.253	4699976.721	749	6602400.57	4699927.95
658	6602315.12	4699953.79	750	6602400.582	4699927.884
661	6602319.058	4699977.32	751	6602401.03	4699953.88
664	6602320.32	4699900.094	752	6602401.948	4699840.589
665	6602320.74	4699964.03	753	6602402.095	4699919.285
668	6602321.977	4699954.662	754	6602402.481	4699837.772
670	6602324.96	4699925.39	756	6602405.35	4699822.61
671	6602325.6	4699955.14	757	6602405.353	4699822.593
672	6602326.76	4699936.83	759	6602405.54	4699821.59
673	6602328.64	4699925.85	760	6602406.22	4699817.76
677	6602337.22	4699981.35	761	6602406.63	4699961.75

763	6602408.66	4699958.67
764	6602409.891	4699797.038
765	6602410.382	4699794.27
766	6602410.41	4699823.55
769	6602411.67	4699931.41
770	6602412.59	4699956.85
772	6602414.96	4699982.59
773	6602415.26	4699843.06
774	6602416.06	4699955.25
775	6602417.16	4699979.04
776	6602417.23	4699957.23
778	6602417.511	4699978.021
779	6602417.97	4699958.47
780	6602418.49	4699825.05
782	6602419.03	4699944.07
786	6602422.16	4699930.503
788	6602422.556	4699981.139
790	6602422.94	4699927.12
796	6602426.35	4699962.09
799	6602426.73	4699963.1
800	6602427.47	4699990.3
803	6602429.39	4699963.44
804	6602430.332	4699985.897
809	6602434.49	4699988.45
816	6602437.43	4699944.34
823	6602441.03	4699978.79
827	6602441.95	4699820.04
837	6602447.42	4699969.44
840	6602449.24	4700009.55
842	6602449.47	4699970.51
845	6602450.214	4699890.319
847	6602452.345	4699872.92
849	6602454.08	4699950.24
850	6602455.47	4699994.78
854	6602457.316	4699939.924
855	6602458.46	4700051.63
857	6602459.4	4700057.04
858	6602459.68	4699983.98
861	6602461.154	4700047.285
863	6602462.17	4699924.45
864	6602462.42	4699923.77
865	6602463.04	4699975.6

867	6602465.33	4699969.97
868	6602465.78	4699968.72
870	6602466.633	4699794.092
874	6602467.7	4700036.73
883	6602471.733	4699953.008
884	6602471.786	4699765.446
885	6602472.008	4699892.92
887	6602473.85	4699947.42
894	6602476.82	4700057
900	6602481.361	4699796.785
905	6602484.35	4700116.29
907	6602486.39	4700113.27
909	6602487.441	4700012.948
910	6602487.582	4700061.776
912	6602487.974	4699798.148
919	6602491.343	4700055.798
920	6602491.833	4699896.208
924	6602494.5	4700049.84
930	6602496.64	4700100.63
937	6602500	4700095.015
938	6602500.52	4700038.53
940	6602501.11	4700093.16
944	6602502.692	4700088.667
947	6602503.36	4700040.37
953	6602507.39	4700107.17
956	6602508.1	4700106.16
957	6602508.5	4700078.93
959	6602509.444	4699900.142
961	6602512.38	4700108.03
965	6602513.41	4700069.68
966	6602514.082	4699798.341
967	6602514.69	4699989.123
968	6602515.477	4700110.326
971	6602516.486	4699782.933
974	6602518.1	4700111.24
975	6602518.22	4700062.71
976	6602518.78	4700112.55
977	6602519.56	4700117.37
978	6602519.99	4700048.61
979	6602520.47	4699975.255
980	6602520.56	4700121.37
981	6602521.07	4700049.56

982	6602521.4	4700059.06
983	6602521.41	4700107.04
984	6602521.76	4700123.57
988	6602522.78	4700050.24
989	6602523.12	4700055.63
994	6602523.53	4700125.88
998	6602525.587	4700051.954
999	6602526.25	4700081.47
1003	6602528.069	4700078.418
1004	6602528.4	4700102.07
1015	6602534.79	4700056.84
1022	6602536.82	4700066.4
1023	6602537.265	4699841.952
1027	6602538.729	4699904.744
1029	6602539.79	4700060.51
1032	6602541.649	4700070.393
1033	6602542.139	4699890.155
1034	6602542.357	4699972.515
1035	6602542.88	4700086.98
1037	6602543.108	4700068.315
1040	6602546.553	4700073.836
1042	6602547.28	4700072.8
1043	6602547.525	4700082.38
1044	6602547.916	4699985.363
1053	6602549.978	4699868.853
1054	6602551.255	4700039.905
1056	6602552.17	4700077.78
1057	6602552.224	4699843.68
1058	6602553.557	4699852.601
1064	6602555.58	4700078.11
1068	6602557.74	4700072.14
1078	6602562.029	4699815.207
1079	6602562.339	4699909.512
1081	6602562.56	4699813.34
1082	6602563.315	4699809.405
1084	6602565.929	4699894.934
1088	6602566.954	4699794.782
1096	6602577.27	4700090.44
1102	6602584.2	4700098.66
1106	6602584.813	4699914.051
1107	6602585.5	4699815.451
1110	6602588.455	4700097.711

1111	6602588.609	4699899.514
1112	6602588.719	4699800.779
1113	6602588.9	4700097.61
1123	6602594.66	4700101.34
1131	6602596.97	4700099.84
1133	6602597.831	4699861.727
1137	6602601.548	4699932.174
1142	6602602.165	4700092.895
1147	6602603.72	4700094.57
1148	6602603.827	4700101.539
1149	6602603.96	4700101.43
1154	6602606.45	4700092.62
1159	6602607.098	4699821.403
1164	6602608.539	4699843.011
1165	6602608.582	4700056.59
1169	6602610.414	4700034.078
1170	6602610.414	4699806.758
1172	6602610.88	4699804.7
1179	6602616.548	4699932.207
1194	6602623.23	4699846.039
1196	6602625.17	4700031.307

Koordinate tjemena regulacionih linija

Br.	X	Y
1	6601474.886	4699730.599
2	6601477.277	4699738.699
3	6601479.958	4699721.177
5	6601490.561	4699701.481
7	6601495.485	4699698.878
9	6601507.341	4699755.244
10	6601509.108	4699736.127
11	6601510.107	4699731.499
12	6601510.121	4699731.436
13	6601512.139	4699741.86
14	6601512.756	4699740.738
15	6601513.871	4699737.756
16	6601513.995	4699737.183
17	6601514.11	4699742.945
19	6601515.008	4699732.491
20	6601516.081	4699744.029
21	6601516.283	4699726.585
22	6601517.999	4699740.544
23	6601518.128	4699739.059
24	6601520.623	4699727.829
25	6601520.743	4699701.528
26	6601520.807	4699704.186
27	6601521.104	4699725.447
28	6601525.528	4699703.539
29	6601526.555	4699701.201
32	6601532.161	4699768.903
37	6601539.607	4699702.57
40	6601547.091	4699774.836
43	6601549.162	4699778.259
44	6601550.699	4699776.562
48	6601554.061	4699780.955
49	6601554.451	4699779.147
50	6601558.06	4699780.873
51	6601558.554	4699704.558
52	6601563.26	4699750.3
53	6601563.318	4699750.189
54	6601565.288	4699756.489
55	6601567.413	4699752.047
56	6601571.009	4699729.098

57	6601571.267	4699708.908
58	6601571.48	4699727.81
59	6601573.434	4699791.616
60	6601574.307	4699733.185
61	6601575.736	4699729.273
63	6601576.748	4699706.466
64	6601576.978	4699710.748
67	6601582.325	4699708.826
68	6601583.181	4699707.141
72	6601590.371	4699800.937
74	6601595.489	4699769.032
75	6601595.501	4699769.009
76	6601597.711	4699764.471
77	6601606.034	4699772.477
78	6601606.141	4699809.615
81	6601616.007	4699770.456
83	6601621.226	4699777.424
84	6601621.755	4699711.186
91	6601632.115	4699823.909
92	6601633.247	4699781.356
93	6601634.88	4699776.63
94	6601634.88	4699776.629
95	6601636.564	4699712.74
103	6601642.781	4699827.496
104	6601644.852	4699830.919
105	6601645.595	4699785.061
106	6601646.436	4699829.123
107	6601647.16	4699780.31
111	6601650.212	4699833.868
112	6601650.557	4699832.16
113	6601651.943	4699816.751
114	6601652.601	4699814.862
116	6601653.689	4699810.637
117	6601654.211	4699833.786
120	6601655.621	4699714.738
121	6601656.139	4699788.01
122	6601656.511	4699818.785
123	6601657.443	4699816.109
124	6601657.655	4699783.243
125	6601658.589	4699811.693
127	6601658.907	4699792.963
130	6601662.603	4699780.396

131	6601665.309	4699788.969
132	6601665.569	4699788.089
135	6601667.246	4699761.244
136	6601667.248	4699761.236
137	6601667.322	4699781.105
139	6601669.504	4699844.485
140	6601671.332	4699732.413
141	6601671.633	4699729.286
142	6601671.723	4699740.549
143	6601671.724	4699737.342
144	6601671.84	4699738.805
145	6601671.983	4699762.901
147	6601672.813	4699760.377
148	6601673.727	4699716.637
149	6601674.026	4699720.688
150	6601676.344	4699732.37
151	6601676.545	4699730.286
152	6601676.608	4699741.612
153	6601676.804	4699738.18
156	6601679.611	4699719.269
158	6601680.537	4699717.352
165	6601685.698	4699849.973
169	6601687.756	4699854.53
170	6601690.208	4699852.133
174	6601693.551	4699857.719
175	6601693.943	4699855.909
182	6601698.915	4699833.952
183	6601699.428	4699832.856
184	6601701.029	4699834.153
186	6601701.81	4699827.768
187	6601702.66	4699825.267
188	6601703.43	4699836.1
190	6601706.098	4699809.694
191	6601707.137	4699828.183
193	6601707.283	4699720.157
195	6601709.34	4699819.23
196	6601710.423	4699867.003
197	6601710.99	4699810.693
200	6601713.886	4699863.847
202	6601717.08	4699870.667
203	6601717.474	4699866.815
208	6601722.908	4699844.197

212	6601725.385	4699726.071
213	6601724.142	4699852.295
214	6601726.593	4699836.173
217	6601728.728	4699737.311
218	6601726.616	4699720.199
219	6601731.199	4699727.328
220	6601729.822	4699840.012
222	6601730.714	4699837.98
223	6601733.556	4699738.64
225	6601736.015	4699728.902
226	6601735.396	4699880.746
228	6601743.6	4699724.558
229	6601736.22	4699814.21
231	6601737.907	4699807.403
232	6601741.851	4699730.297
233	6601740.498	4699815.659
234	6601742.223	4699808.368
236	6601744.675	4699848.186
237	6601744.797	4699863.662
238	6601747.085	4699843.805
240	6601748.666	4699844.675
241	6601748.846	4699888.148
243	6601753.717	4699847.455
244	6601755.855	4699892.006
245	6601758.207	4699871.042
251	6601765.016	4699875.36
252	6601765.505	4699854.216
253	6601765.592	4699853.99
256	6601769.082	4699899.285
258	6601771.939	4699738.993
259	6601773.514	4699858.459
260	6601773.549	4699858.369
261	6601778.242	4699882.639
262	6601778.484	4699882.201
263	6601778.506	4699820.498
264	6601778.587	4699906.798
268	6601783.494	4699907.216
270	6601787.403	4699865.993
271	6601787.43	4699779.75
272	6601789.189	4699910.35
273	6601790.218	4699815.139
274	6601792.655	4699890.57

275	6601792.896	4699890.132	329	6601858.669	4699775.544
276	6601793.339	4699782.029	331	6601861.562	4699950.178
277	6601797.39	4699757.626	333	6601862.405	4699791.904
278	6601799.667	4699753.175	334	6601864.977	4699952.654
279	6601801.815	4699873.924	337	6601869.563	4699956.943
280	6601802.055	4699759.425	338	6601872.748	4699797.2
281	6601802.253	4699874.165	341	6601877.963	4699961.509
282	6601803.206	4699918.064	344	6601879.949	4699800.738
286	6601806.634	4699876.576	346	6601882.674	4699788.11
287	6601806.834	4699833.312	349	6601889.9	4699714.23
288	6601808.763	4699829.808	350	6601889.901	4699714.229
289	6601809.247	4699765.789	354	6601897.044	4699971.659
291	6601812.367	4699901.418	355	6601899.466	4699796.202
292	6601813.912	4699767.588	356	6601901.636	4699774.017
293	6601816.69	4699763.431	357	6601902.195	4699768.307
294	6601819.034	4699745.271	362	6601905.261	4699736.958
295	6601820.565	4699840.868	365	6601906.281	4699976.573
296	6601820.574	4699840.873	367	6601907.307	4699918.11
297	6601820.923	4699751.226	369	6601908.887	4699896.379
298	6601820.923	4699751.228	371	6601909.566	4699863.819
299	6601821.123	4699751.359	373	6601912.294	4699918.473
300	6601821.527	4699884.772	375	6601913.781	4699898.025
301	6601823.7	4699747.07	376	6601913.837	4699803.262
302	6601824.146	4699838.273	377	6601913.96	4699897.013
303	6601824.955	4699843.284	378	6601914.434	4699895.894
305	6601827.112	4699931.219	383	6601915.704	4699894.436
306	6601827.553	4699723.179	386	6601916.79	4699865.97
307	6601828.095	4699721.772	388	6601917.281	4699918.836
308	6601830.995	4699772.987	389	6601917.607	4699775.579
309	6601831.795	4699718.665	390	6601917.709	4699893.501
311	6601832.646	4699774.09	391	6601918.194	4699983.1
313	6601833.801	4699934.901	392	6601918.202	4699983.096
314	6601833.801	4699934.901	393	6601918.353	4699904.086
315	6601834.283	4699934.024	394	6601919.501	4699983.803
316	6601834.392	4699718.168	395	6601919.633	4699893.463
317	6601838.072	4699850.503	400	6601924.09	4699770.449
318	6601840	4699846.998	401	6601924.723	4699763.98
319	6601841.058	4699764.672	403	6601925.525	4699779.469
320	6601841.568	4699895.801	404	6601925.966	4699829.284
321	6601841.579	4699895.807	405	6601927.347	4699973.551
324	6601846.536	4699782.905	406	6601928.44	4699824.247
328	6601856.175	4699947.213	407	6601932.237	4699812.301

409	6601935.984	4699957.485
410	6601936.134	4699896.363
411	6601936.264	4699940.609
412	6601936.27	4699940.61
413	6601936.478	4699932.996
414	6601936.725	4699924.556
415	6601937.655	4699895.835
416	6601938.695	4699894.573
417	6601939.847	4699889.264
419	6601942.58	4699878.36
420	6601943.925	4699788.507
421	6601944.21	4699874.368
425	6601950.6	4699766.511
426	6601952.449	4699747.601
427	6601952.741	4699744.616
428	6601953.033	4699741.63
432	6601960.732	4699826.207
433	6601968.079	4699800.373
434	6601970.65	4699830.787
435	6601973.361	4699800.889
436	6601976.476	4699769.041
437	6601990.735	4699838.989
438	6601992.981	4699839.135
439	6601994.762	4699797.815
440	6601997.001	4699798.034
441	6601997.376	4699771.086
443	6601999.81	4699746.205
466	6602044.323	4699857.348
467	6602045.857	4699861.498
470	6602053.44	4699839.68
471	6602056.85	4699865.987
472	6602061.726	4699823.512
477	6602071.807	4699803.913
481	6602079.341	4699789.265
482	6602081.051	4699875.87
483	6602081.476	4699872.704
484	6602083.335	4699781.501
485	6602084.063	4699780.085
486	6602084.412	4699853.063
488	6602086.494	4699754.667
490	6602089.151	4699839.245
491	6602091.664	4699848.801

492	6602093.004	4699844.71
493	6602093.68	4699841.83
494	6602095.161	4699813.645
495	6602096.461	4699882.162
496	6602096.9	4699814.37
497	6602099.52	4699816.94
499	6602104.598	4699885.485
502	6602109.477	4699756.526
504	6602111.21	4699888.756
507	6602122.868	4699894.816
512	6602127.154	4699892.914
517	6602134.24	4699758.453
518	6602134.357	4699865.422
519	6602135.316	4699898.257
520	6602137.795	4699903.933
522	6602142.297	4699835.119
523	6602142.808	4699869.665
524	6602147.749	4699851.792
525	6602147.776	4699814.207
526	6602148.304	4699909.555
527	6602149.593	4699856.255
528	6602150.485	4699841.351
532	6602153.78	4699791.293
533	6602154.052	4699827.736
534	6602154.062	4699787.739
535	6602154.111	4699787.113
536	6602156.246	4699760.198
537	6602156.246	4699760.198
538	6602156.767	4699877.863
539	6602161.463	4699808.261
540	6602162.302	4699917.044
541	6602163.083	4699787.825
542	6602164.743	4699766.89
543	6602165.217	4699760.909
544	6602165.218	4699760.908
548	6602170.709	4699886.052
549	6602170.732	4699886.179
550	6602171.152	4699868.917
551	6602174.781	4699870.641
552	6602175.551	4699866.522
554	6602181.932	4699829.947
557	6602184.43	4699810.082

558	6602184.655	4699887.388	643	6602298.71	4699843.708
560	6602192.52	4699763.074	644	6602302.266	4699798.862
561	6602194.658	4699934.399	645	6602302.266	4699798.862
562	6602194.667	4699934.374	646	6602304.4	4699771.945
563	6602194.99	4699933.45	647	6602304.778	4699972.224
568	6602200.57	4699888.771	648	6602308.312	4699978.53
569	6602203.019	4699868.917	649	6602309.349	4699953.234
571	6602203.879	4699831.687	652	6602311.341	4699937.431
573	6602206.355	4699940.375	653	6602312.37	4699937.39
575	6602207.619	4699831.983	654	6602313.794	4699979.943
578	6602209.861	4699832.161	657	6602314.339	4699899.619
579	6602210.491	4699812.148	659	6602316.078	4699877.688
580	6602211.172	4699889.692	660	6602317.623	4699858.209
583	6602215.588	4699945.266	662	6602319.903	4699828.046
586	6602216.355	4699764.964	663	6602320.014	4699828.054
591	6602222.757	4699870.623	666	6602320.753	4699894.109
595	6602226.06	4699833.446	667	6602321.626	4699884.146
596	6602228.373	4699813.566	669	6602323.646	4699782.247
597	6602230.391	4699952.35	674	6602329.361	4699894.732
604	6602232.45	4699766.24	675	6602333.673	4699773.195
609	6602235.801	4699891.832	676	6602337.157	4699985.962
610	6602245.88	4699958.371	685	6602343.771	4699863.691
615	6602249.751	4699893.044	686	6602344.028	4699860.451
616	6602250.74	4699873.054	687	6602344.286	4699857.197
617	6602253.707	4699835.638	691	6602346.283	4699857.356
618	6602254.008	4699815.599	692	6602346.333	4699856.688
619	6602254.976	4699795.112	694	6602349.93	4699896.22
622	6602256.443	4699768.143	696	6602350.481	4699989.395
623	6602264.982	4699965.485	697	6602353.589	4699967.57
627	6602269.167	4699874.701	699	6602354.441	4699989.959
628	6602270.276	4699917.94	701	6602357.525	4699968.31
629	6602270.536	4699914.951	702	6602366.219	4699887.372
630	6602271.794	4699841.574	703	6602366.791	4699993.597
631	6602275.351	4699796.727	706	6602369.694	4699865.566
633	6602277.815	4699970.264	708	6602370.642	4699859.619
635	6602285.645	4699966.4	709	6602370.8	4699858.628
636	6602290.707	4699942.787	711	6602373.44	4699924.08
637	6602291.357	4699936.427	712	6602374.596	4699868.297
638	6602292.647	4699919.884	715	6602374.803	4699995.661
640	6602292.906	4699916.895	717	6602376.47	4699903.92
641	6602294.489	4699896.931	719	6602376.886	4699898.17
642	6602296.083	4699876.835	721	6602378.157	4699929.728

722	6602378.948	4699921.954
723	6602379.306	4699805.251
724	6602379.529	4699916.243
725	6602379.703	4699802.759
726	6602380.039	4699912.503
727	6602380.119	4699908.663
728	6602381.751	4699898.522
729	6602383.811	4699774.481
730	6602384.017	4699861.47
731	6602384.739	4699888.712
732	6602385.213	4699885.739
733	6602388.157	4699835.489
735	6602388.963	4699862.202
738	6602391.247	4699816.099
740	6602392.888	4700000.777
743	6602395.114	4699791.836
744	6602395.381	4699899.508
747	6602397.85	4699774.668
755	6602403.664	4700003.825
758	6602405.434	4699900.235
762	6602407.617	4699887.359
767	6602410.667	4699868.841
768	6602411.16	4699865.88
771	6602413.789	4699775.034
777	6602417.404	4700007.712
781	6602418.554	4699866.98
783	6602420.699	4699923.194
784	6602421.71	4699870.58
785	6602421.78	4699867.46
787	6602422.252	4699867.544
789	6602422.644	4699844.432
791	6602423.635	4699923.811
792	6602424.406	4700009.693
793	6602425.306	4699901.269
794	6602425.911	4699826.425
795	6602426.13	4699845.08
797	6602426.459	4699843.25
798	6602426.46	4699843.25
801	6602428.242	4699901.885
802	6602429.37	4699827.07
805	6602430.577	4699800.703
806	6602430.597	4699892.03

807	6602430.96	4699818.2
808	6602431.134	4699889.061
810	6602434.634	4699869.709
811	6602434.823	4699796.903
813	6602435.144	4699775.524
815	6602436.154	4700042.302
817	6602438.686	4699775.605
818	6602438.914	4699902.636
819	6602438.932	4699934.372
820	6602439.142	4699902.674
821	6602439.66	4699937.103
822	6602440.041	4699870.718
824	6602441.046	4699927.512
826	6602441.831	4699935.152
828	6602443.337	4699918.61
829	6602443.442	4700015.077
830	6602443.579	4700025.509
831	6602443.789	4700056.054
832	6602443.934	4699928.328
833	6602444.471	4699846.225
834	6602446.243	4699919.358
835	6602446.278	4699889.607
836	6602447.132	4699903.866
839	6602448.994	4699821.219
841	6602449.392	4699872.393
843	6602449.56	4699894.265
844	6602450.07	4699904.486
846	6602451.665	4700069.188
848	6602452.993	4699799.115
851	6602455.937	4699836.21
852	6602457.005	4699830.306
853	6602457.169	4699776.029
856	6602458.644	4700029.77
859	6602460.457	4700030.283
862	6602461.69	4700020.24
866	6602463.653	4699793.553
869	6602465.91	4700092.942
871	6602467.137	4699875.419
873	6602467.578	4700095.724
875	6602467.957	4699907.453
877	6602468.834	4699764.912
878	6602470.191	4699875.386

879	6602470.691	4699897.77	942	6602502.456	4699854.791
880	6602470.706	4700030.766	945	6602502.86	4699852.832
881	6602470.82	4700031.79	946	6602502.956	4699961.51
882	6602471.709	4699944.439	948	6602503.566	4699849.404
886	6602472.583	4699762.553	949	6602504.108	4699917.503
888	6602474.057	4700020.426	951	6602504.762	4699913.557
889	6602474.55	4699945.33	954	6602507.59	4700031.91
890	6602474.875	4700030.015	955	6602507.882	4699918.829
891	6602475.959	4699878.37	958	6602508.789	4699904.088
892	6602476.486	4699876.43	960	6602510.069	4699817.86
893	6602476.602	4699839.948	962	6602513.082	4699993.328
895	6602477.104	4700077.936	963	6602513.109	4699803.108
896	6602477.67	4699834.044	964	6602513.362	4699900.95
897	6602479.1	4700075.26	969	6602515.716	4700019.999
898	6602479.509	4700079.73	970	6602516.294	4700023.086
899	6602480.091	4699929.447	972	6602517.724	4699774.993
901	6602481.649	4700119.186	973	6602518.008	4699918.668
902	6602482.426	4699991.287	985	6602522.044	4699858.829
903	6602483.648	4699910.055	986	6602522.406	4699903.743
904	6602483.871	4699799.761	987	6602522.741	4699855.47
906	6602485.202	4699983.386	990	6602523.154	4699853.442
908	6602486.651	4699910.553	991	6602523.245	4699968.638
911	6602487.595	4699799.986	992	6602523.25	4699968.64
913	6602488.413	4700016.828	993	6602523.466	4699898.985
914	6602489.098	4700131.608	995	6602524.19	4700041.542
915	6602490.379	4699901.035	996	6602524.53	4699969.1
916	6602491.112	4700011.36	997	6602525.022	4700127.294
917	6602491.308	4700025.897	1000	6602526.318	4699997.978
918	6602491.308	4700025.897	1001	6602526.47	4699884.415
921	6602493.222	4699960.558	1005	6602529.601	4699869.222
923	6602494.089	4699768.48	1006	6602529.657	4699821.898
925	6602495.647	4700142.529	1007	6602529.714	4699971.448
926	6602496.196	4699881.727	1008	6602530.4	4699946.53
927	6602496.36	4699980.285	1009	6602532.085	4699939.109
928	6602496.603	4699987.538	1011	6602533.75	4700097.75
929	6602496.617	4699987.571	1013	6602534.212	4700097.284
931	6602496.778	4699879.796	1016	6602535.243	4699782.413
932	6602497.284	4699879.88	1017	6602535.306	4699841.548
934	6602499.109	4700143.368	1018	6602535.499	4699922.2
935	6602499.13	4700027	1019	6602535.907	4699780.003
936	6602499.989	4699800.735	1020	6602536.23	4700095.06
941	6602501.508	4699936.971	1021	6602536.326	4700099.381

1024	6602537.692	4699782.918
1025	6602538.178	4699906.928
1026	6602538.609	4700050.798
1028	6602539.721	4699820.129
1030	6602539.974	4699967.008
1031	6602541.503	4700104.516
1036	6602542.957	4699887.745
1038	6602543.68	4700102.45
1039	6602546.268	4700109.848
1041	6602546.804	4699785.769
1045	6602548.399	4699873.031
1046	6602548.549	4700112.701
1047	6602548.56	4700107.91
1048	6602549.108	4699988.117
1050	6602549.493	4700113.881
1051	6602549.749	4700042.5
1052	6602549.917	4699783.863
1055	6602552.06	4700112.288
1059	6602553.917	4700117.606
1060	6602554.38	4700115.19
1061	6602554.86	4699846.27
1062	6602555.105	4699844.117
1063	6602555.121	4699844.014
1065	6602555.61	4699840.79
1066	6602557.103	4700002.091
1067	6602557.562	4700060.908
1070	6602558.431	4699827.612
1071	6602558.783	4700026.931
1072	6602559.381	4699824.182
1073	6602559.641	4700048.24
1074	6602559.68	4699823.21
1075	6602560.54	4699820.44
1076	6602561.612	4699816.673
1077	6602561.801	4699911.699
1080	6602562.482	4700018.287
1083	6602565.147	4699788.06
1085	6602566.237	4700023.199
1086	6602566.528	4699892.505
1087	6602566.808	4700052.399
1089	6602567.552	4700026.239
1090	6602568.848	4699954.514
1091	6602569.691	4699877.331

1092	6602571.751	4699867.132
1093	6602574.144	4699952.222
1094	6602575.114	4699854.342
1095	6602577.13	4700103.21
1097	6602577.982	4699975.622
1098	6602580.131	4700108.595
1099	6602583.278	4699973.331
1100	6602584.131	4700074.291
1101	6602584.152	4699916.212
1103	6602584.21	4699821.33
1104	6602584.626	4700074.505
1105	6602584.805	4699914.049
1108	6602585.523	4700061.278
1114	6602589.227	4699897.088
1115	6602589.247	4700124.963
1116	6602589.88	4699795.49
1117	6602589.968	4699794.9
1118	6602590.859	4699970.05
1119	6602592.057	4699972.818
1120	6602592.88	4700101.45
1121	6602593.09	4699882.055
1122	6602594.26	4700133.9
1124	6602595.707	4699942.892
1125	6602595.723	4699932.202
1126	6602595.723	4699934.362
1127	6602595.744	4699918.605
1128	6602595.744	4699918.602
1129	6602596.013	4700110.417
1130	6602596.03	4699981.999
1132	6602597.213	4699984.735
1134	6602599.187	4699980.863
1135	6602600.557	4699856.968
1136	6602601.188	4700045.758
1138	6602601.594	4699980.16
1139	6602601.618	4700007.89
1140	6602601.788	4700068.298
1141	6602601.897	4700068.345
1143	6602602.678	4699846.676
1145	6602603.695	4699841.742
1150	6602604.153	4699979.559
1151	6602604.738	4699836.682
1152	6602605.513	4700035.125

1153	6602605.987	4699969.105
1155	6602606.79	4700156.38
1156	6602606.79	4700105.15
1157	6602606.834	4699826.517
1158	6602606.861	4699825.999
1160	6602607.258	4700106.488
1161	6602607.341	4699979.013
1162	6602607.562	4700049.457
1163	6602608.189	4700074.256
1166	6602609.351	4700071.562
1168	6602609.748	4700070.644
1173	6602611.449	4699800.819
1174	6602613.52	4700086.976
1175	6602613.758	4700087.079
1177	6602614.921	4699902.277
1178	6602615	4700170.96
1180	6602617.163	4700097.73
1182	6602617.989	4699887.084
1184	6602618.318	4700101.034
1185	6602618.508	4699977.486
1186	6602618.715	4699967.365
1187	6602618.813	4700102.45
1188	6602619.272	4700093.153
1190	6602620.468	4700096.575
1191	6602621.858	4700183.847
1193	6602621.979	4700183.827
1195	6602624.93	4699932.204
1197	6602625.62	4699959.03
1198	6602625.648	4699904.443
1199	6602626.214	4700077.252
1201	6602627.552	4699984.617
1202	6602628.444	4699871.122
1203	6602629.852	4700004.012
1205	6602632.066	4699847.861
1207	6602633.402	4699806.869
1208	6602634.024	4700029.693
1209	6602634.078	4700075.922
1211	6602635.881	4700039.109
1213	6602638.386	4699815.087
1215	6602641.377	4700065.162
1218	6602652.04	4700103.021
1219	6602657.077	4700118.305

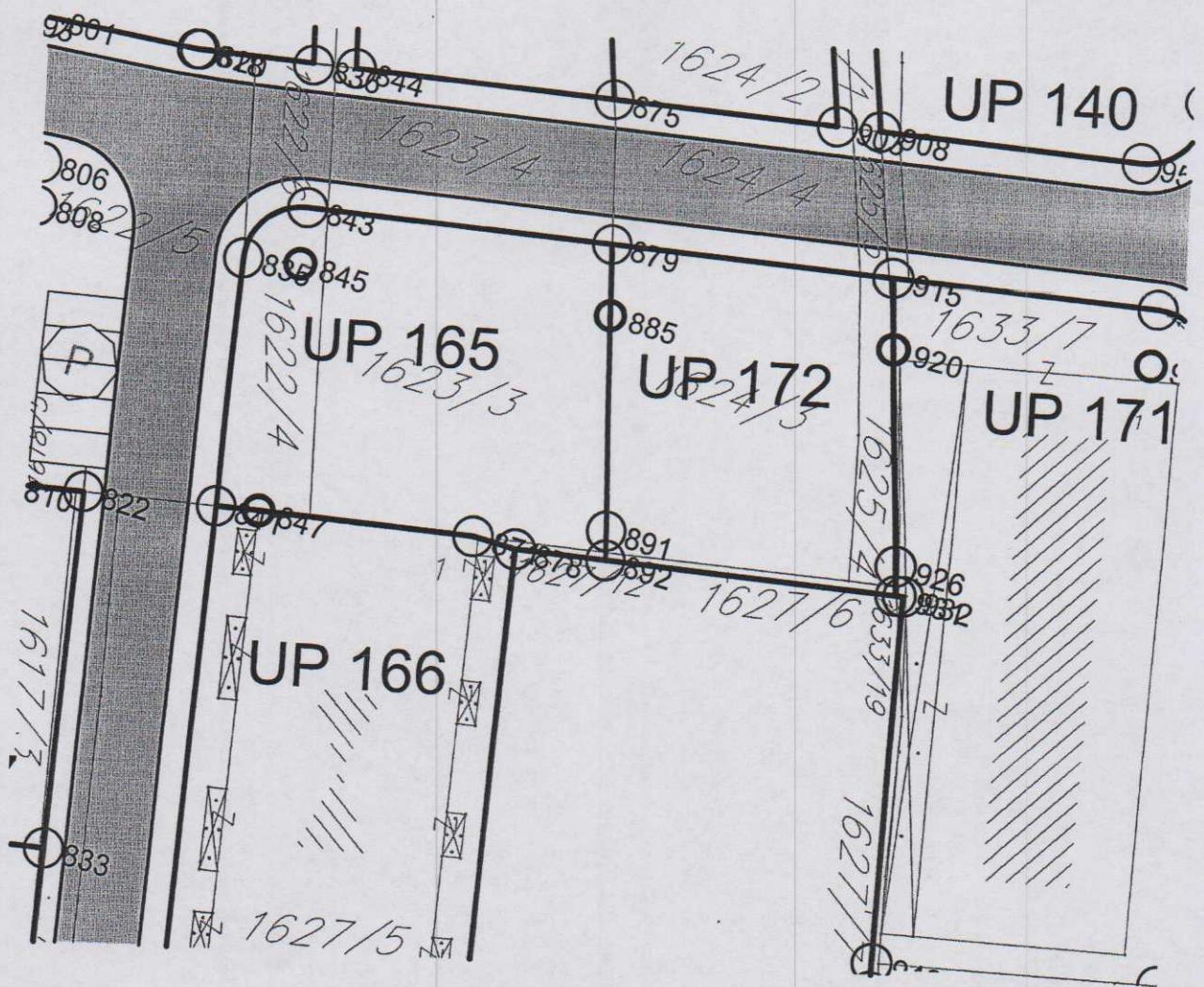
1221	6602665.26	4700176.458
1222	6602670.919	4700157.533
1223	6602672.736	4700167.076

Koordinate tjemena građevinskih linija

Br.	X	Y
1	6602077.792	4699868.597
2	6602045.351	4699855.35
3	6602066.936	4699826.501
4	6602077.363	4699806.228
5	6602125.876	4699802.429
6	6602107.882	4699801.002
7	6602097.758	4699844.151
8	6602086.125	4699872
9	6602128.139	4699889.157
10	6602231.509	4699940.712
11	6602215.969	4699939.338
12	6602195.272	4699931.168
13	6602162.97	4699914.39
14	6602164.123	4699910.291
15	6602136.426	4699894.024
16	6602155.941	4699859.983
17	6602164.179	4699828.539
18	6602162.595	4699863.891
19	6602225.51	4699839.421
20	6602180.955	4699835.888
21	6602161.7	4699805.27
22	6602254.149	4699812.601
23	6602251.215	4699835.441
24	6602269.262	4699873.508
25	6602296.177	4699875.643
26	6602248.368	4699871.343
27	6602169.333	4699891.076
28	6602249.537	4699898.044
29	6602249.622	4699896.044
30	6602288.275	4699899.402
31	6602286.929	4699916.376
32	6602284.874	4699942.284
33	6602248.387	4699921.068
34	6602286.295	4699924.361
35	6602239.478	4699941.417
36	6602247.454	4699942.122
37	6602247.032	4699951.332
38	6602285.834	4699965.781
39	6602427.214	4699906.778

40	6602445.598	4699909.827
41	6602448.569	4699910.319
42	6602481.652	4699915.806
43	6602484.654	4699916.304
44	6602369.163	4699983.405
45	6602355.612	4699981.74
46	6602351.641	4699981.252
47	6602311.145	4699976.275
48	6602317.204	4699899.868
49	6602376.435	4699904.153
50	6602423.977	4699907.593
51	6602380.794	4699904.469
52	6602431.581	4699886.586
53	6602385.608	4699883.261
54	6602367.088	4699881.921
55	6602322.02	4699878.66
56	6602329.914	4699779.111
57	6602382.955	4699780.328
58	6602368.797	4699858.483
59	6602377.288	4699805.204
60	6602393.735	4699816.375
61	6602386.49	4699861.836
62	6602394.73	4699816.485
63	6602400.428	4699780.729
64	6602421.975	4699825.711
65	6602430.012	4699781.408
66	6602437.602	4699781.582
67	6602453.052	4699781.936
68	6602441.509	4699845.748
69	6602458.889	4699836.744
70	6602459.957	4699830.84
71	6602470.343	4699773.421
72	6602534.866	4699786.722
73	6602511.62	4699899.49
74	6602449.406	4699889.171
75	6602501.432	4699919.087
76	6602479.541	4699981.397
77	6602471.457	4700090.524
78	6602502.052	4700141.542
79	6602521.704	4700123.468
80	6602566.464	4700095.705
81	6602618.14	4700177.12

82	6602666.997	4700168.802	125	6601851.934	4699876.964
83	6602589.496	4700125.406	126	6601833.269	4699847.86
84	6602645.049	4700105.993	127	6601825.314	4699862.315
85	6602556.922	4700005.438	128	6601785.776	4699840.557
86	6602551.874	4700007.622	129	6601804.996	4699851.134
87	6602519.651	4700021.566	130	6601812.951	4699836.678
88	6602621.696	4700077.559	131	6601921.475	4699838.852
89	6602636.134	4700075.315	132	6601807.939	4699783.078
90	6602626.645	4700031.031	133	6601822.997	4699734.994
91	6602619.137	4699978.517	134	6601877.877	4699785.793
92	6602528.228	4699885.791	135	6601882.28	4699740.774
93	6602524.442	4699904.156	136	6601996.24	4699751.884
94	6602535.039	4699924.395	137	6601907.66	4699743.248
95	6602519.237	4699921.202	138	6601905.181	4699768.599
96	6602497.495	4699983.082	139	6601904.622	4699774.309
97	6602530.316	4699994.614	140	6601902.915	4699791.759
98	6602577.386	4699974.246	141	6601962.241	4699820.902
99	6602582.682	4699971.954	142	6601989.231	4699823.542
100	6602618.05	4699956.65	143	6601798.303	4699752.478
101	6602618.151	4699903.95	144	6601760.287	4699851.07
102	6602631.956	4699811.138	145	6601777.296	4699806.959
103	6602548.365	4699788.104	146	6601723.257	4699790.262
104	6602532.073	4699867.141	147	6601729.095	4699771.114
105	6602564.31	4699873.668	148	6601704.844	4699809.505
106	6602570.191	4699874.858	149	6601711.799	4699786.721
108	6602130.774	4699863.317	150	6601675.097	4699775.381
109	6602150.809	4699786.851	151	6601677.715	4699761.312
110	6602085.965	4699760.644	152	6601666.737	4699735.587
111	6602155.771	4699766.179	153	6601663.319	4699753.951
112	6602164.743	4699766.89	154	6601610.354	4699737.802
113	6602303.926	4699777.927	155	6601600.375	4699758.75
114	6601879.13	4699881.542	156	6601636.767	4699771.328
115	6601939.144	4699892.41	157	6601644.101	4699790.876
116	6601915.913	4699981.874	158	6601618.719	4699783.27
117	6601936.134	4699945.163	159	6601658.348	4699794.858
118	6601931.286	4699939.792	160	6601719.079	4699868.913
119	6601932.152	4699909.415	161	6601474.213	4699734.159
120	6601883.877	4699904.959	107	6602616.873	4699884.31
121	6601902.173	4699905.483			
122	6601901.628	4699924.6			
123	6601832.224	4699931.179			
124	6601898.376	4699967.583			



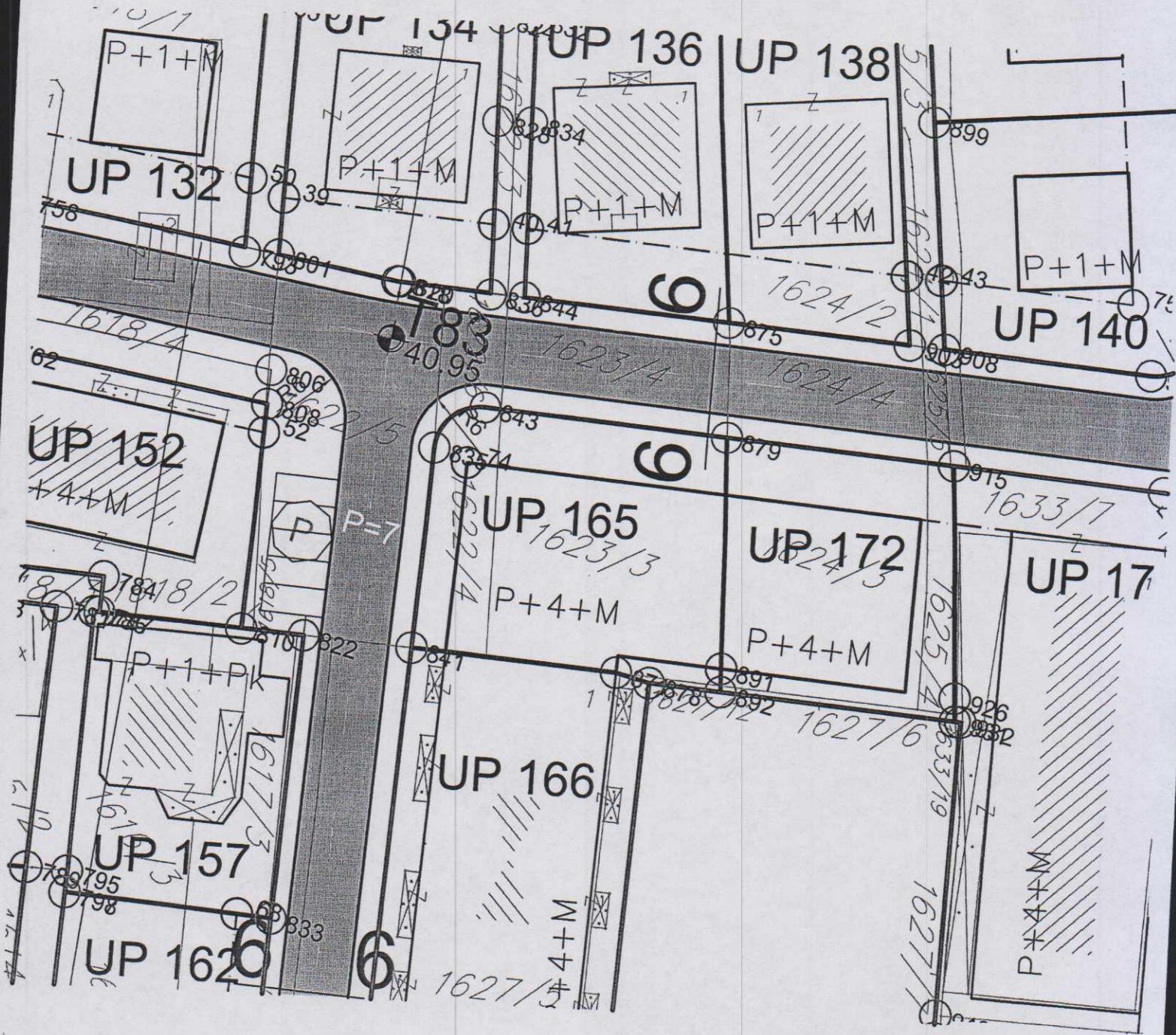
Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
**Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



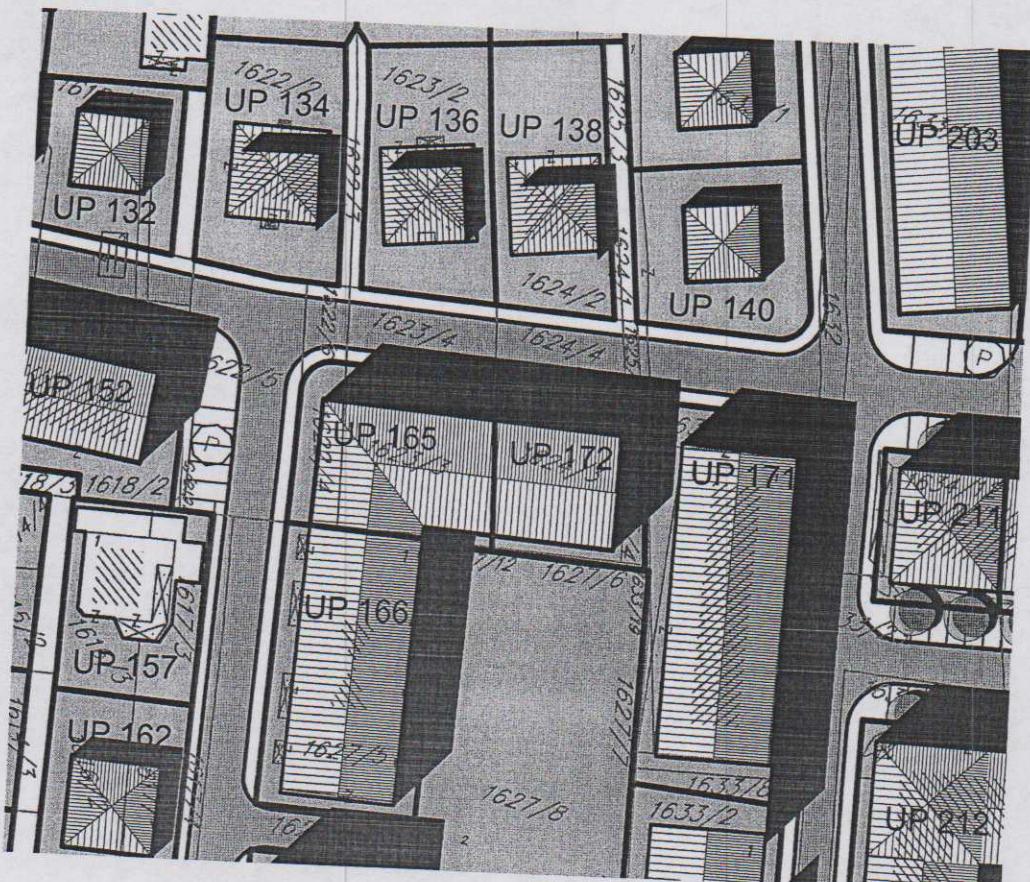
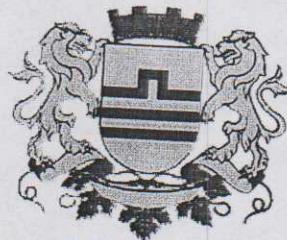
GRAFIČKI PRILOG – Plan urbanističke regulacije
Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

04



Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
**Sekretariat za planiranje prostora i
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



GRAFIČKI PRILOG – Prostorni oblici

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-362

Podgorica, 09.04.2020. godine



6-6

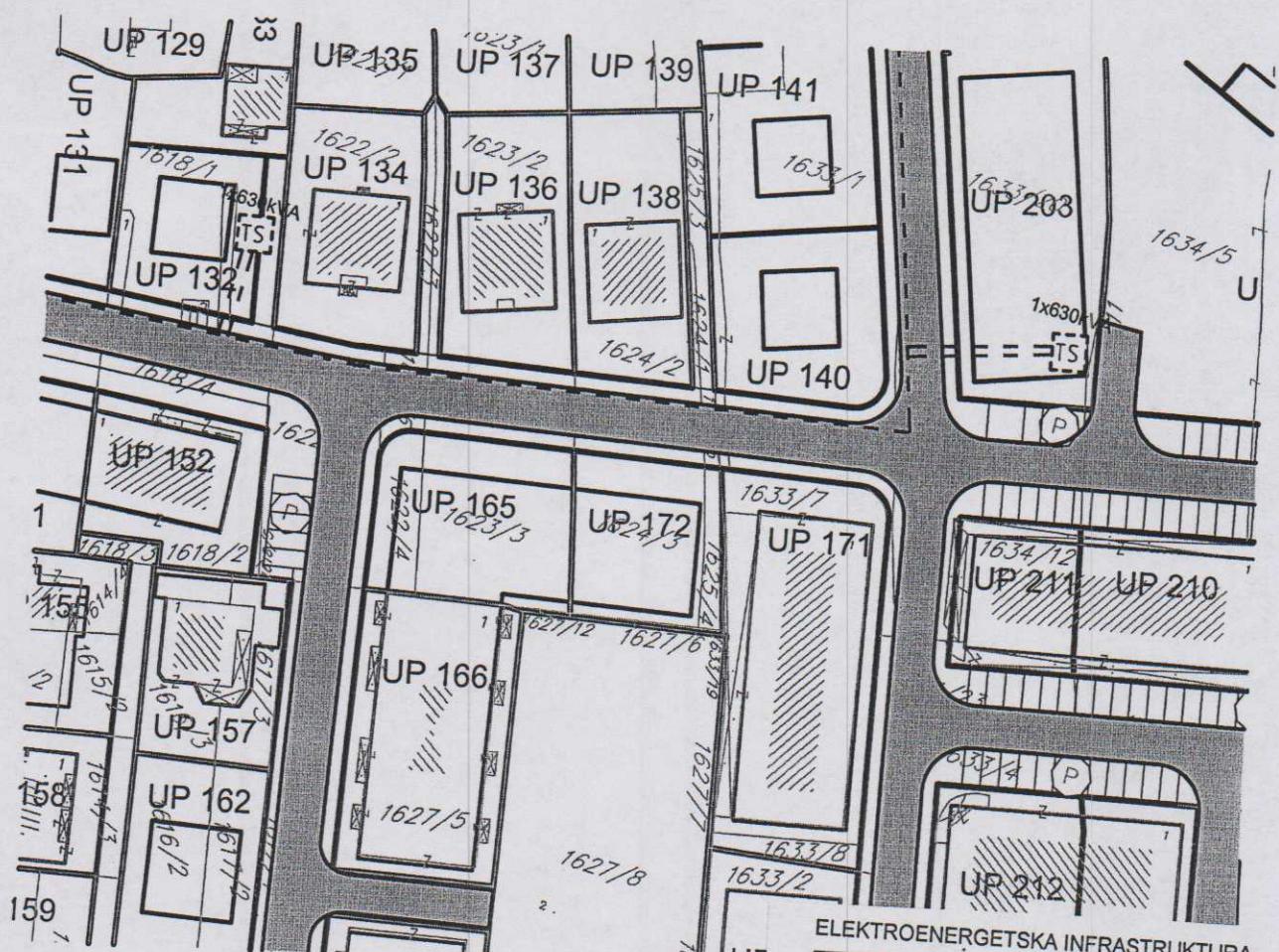
GRAFIČKI PRILOG – Plan saobraćajne infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

06

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine

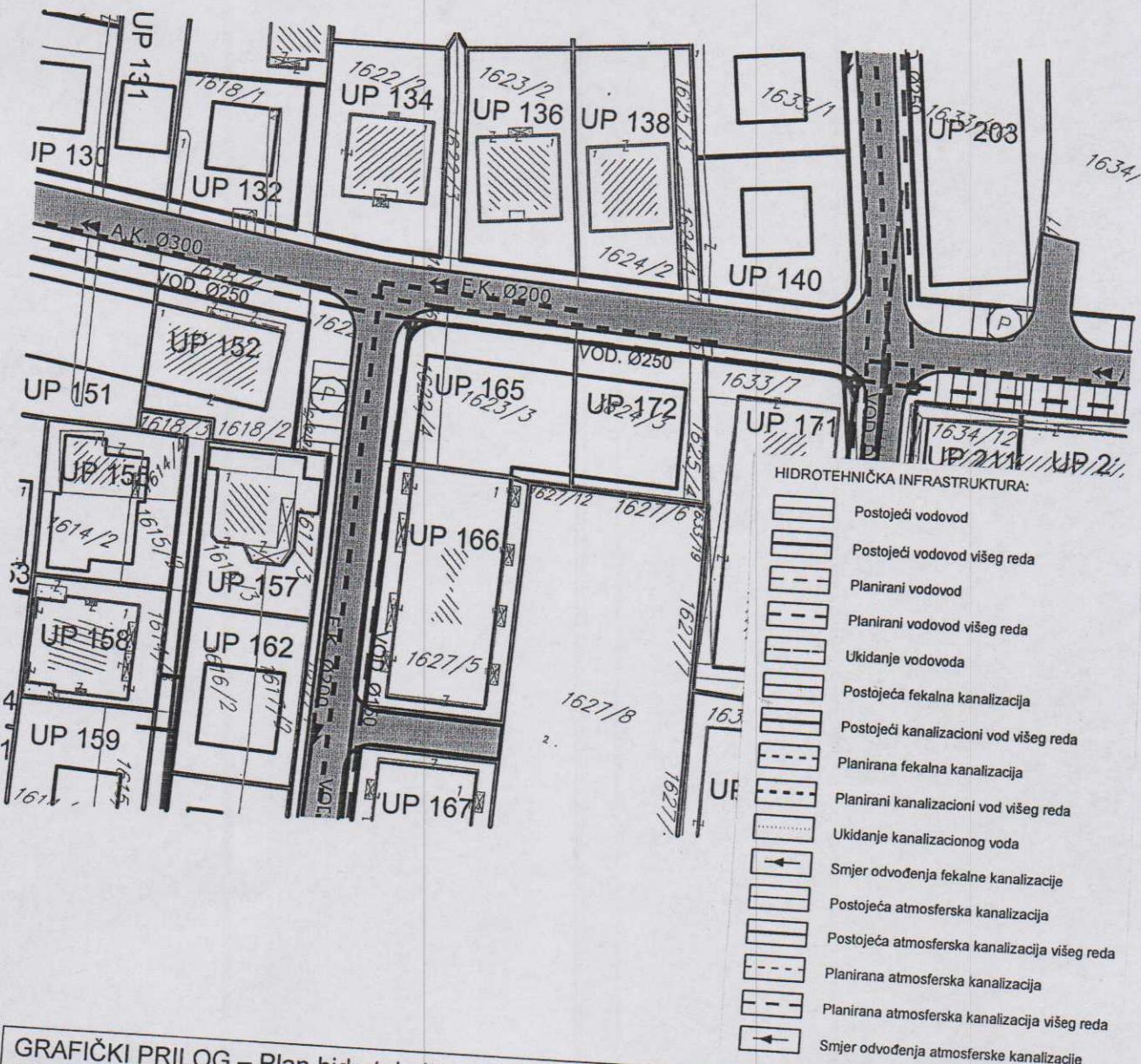
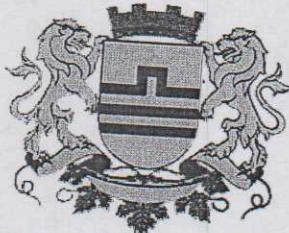


ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA	
[TS]	Postojeća transformatorska stanica
[TS]	Planirana transformatorska stanica
[solid line]	Postojeći elektrovod 35kV
[dashed line]	Postojeći elektrovod 10kV
[dashed line]	Planirani elektrovod 10kV

GRAFIČKI PRILOG – Plan elektroenergetske infrastrukture
Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



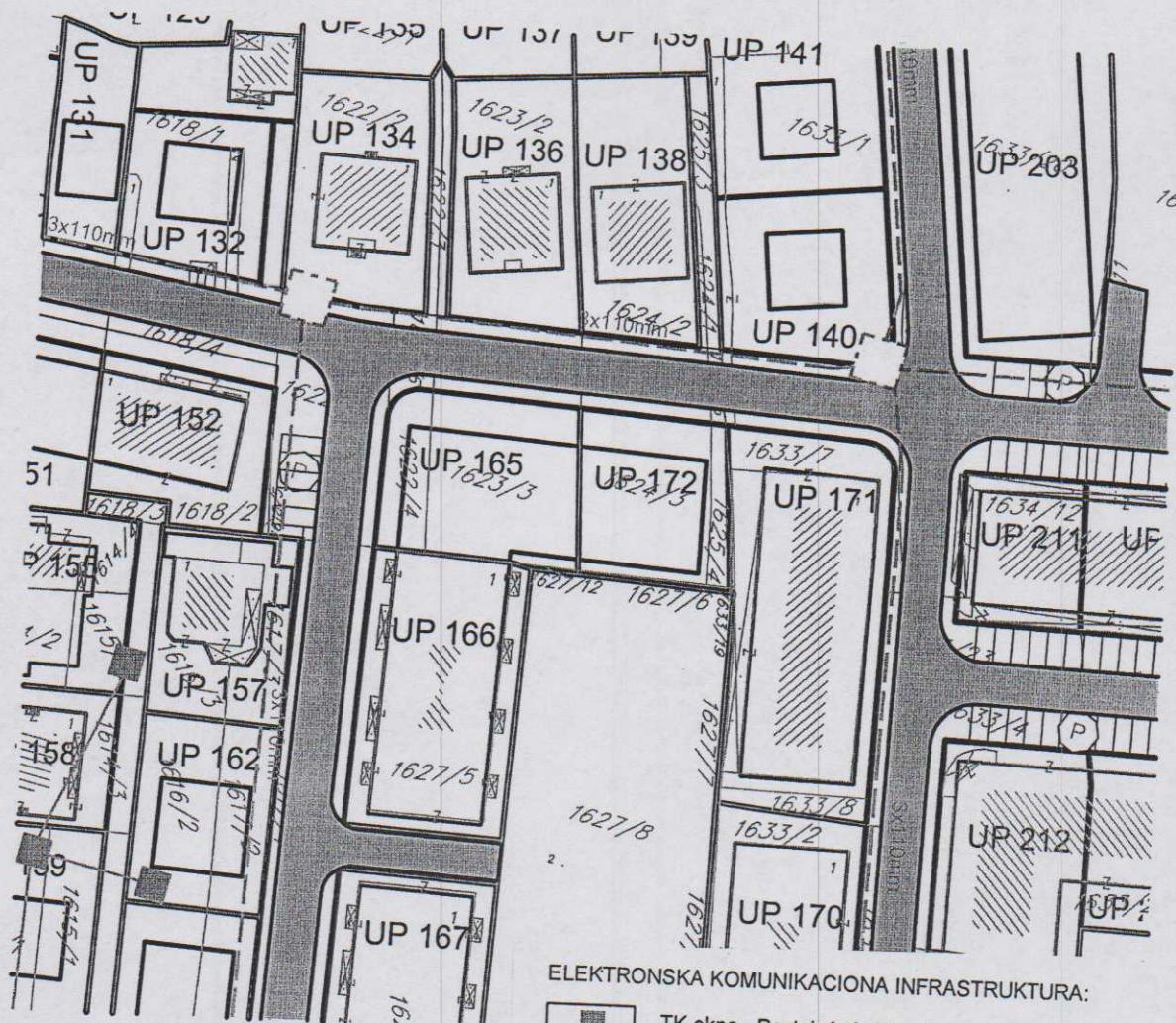
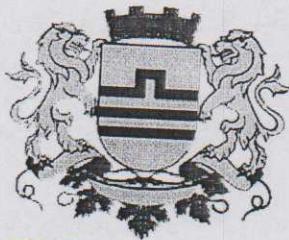
GRAFIČKI PRILOG – Plan hidrotehničke infrastrukture
Izved i DHP

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

08

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA:

- [Solid black square] TK okno - Postojeće kablovsko okno
- [White rectangle] TK podzemni vod - Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura
- [Dashed rectangle] Planirano TK okno - Planirano kablovsko okno NO 01,...,NO 87
- [Dashed rectangle] Planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi prečni.110mm

GRAFIČKI PRILOG – Plan telekomunikacione infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-362
Podgorica, 09.04.2020.godine



Zelenilo stambenih objekata i blokova

GRAFIČKI PRILOG – Pejzažna arhitektura

Izvod iz DUP-a „Prvi maj“ u Podgorici
za urbanističke parcele 165 i 172