

Na osnovu člana 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 8/19), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 64/17, 44/18 i 63/18), Gradonačelnik Glavnog grada, donosi

## ODLUKU

### o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

#### Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

##### Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju - kabliranje dionice dalekovoda DV 10 kV Aluminijski kombinat iz TS 35/10 kV Ljubović u zahvatu DUP-a Zabjelo 8 (koji je važeći i nalazi se u registru planske dokumentacije MORT-a).

#### Programski zadatak za izradu glavnog projekta

##### Član 2

Trasa 10 kV kablovskog voda je dionica od stuba br.1 (uz ugradnju 10kV spojnice) do stuba br.9 (na koji je planirano povezivanje kabla) po katastarskim parcelama broj 3571/1, 3580/6, 3581, 3579, 3578/3, 3582, 3693/1, 3583, 3585/2, 3690/2, 3687, 3686 i 3685/1 KO Podgorica III.

Glavni projekat predmetnog objekta uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i drugih propisa, kao i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

#### Osnovni podaci o objektu

##### Član 3

Izgradnjom 10 kV kablovskog voda stvoriće se uslovi za ukidanje - demontažu dijela postojećeg dalekovoda DV 10 kV Aluminijski kombinat iz TS 35/10 kV Ljubović, a time i izgradnju DUP-om Zabjelo 8 planiranih objekata koji se nalaze u zaštitnom koridoru dalekovoda DV 10 kV Aluminijski kombinat iz TS 35/10 kV Ljubović.

#### Elementi urbanističko tehničkih uslova

##### Član 4

Građevinska i regulaciona linija 10 kV kablovskog voda određene su granicama katastarskih parcela.

#### Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

##### Član 5

Sastavni dio ove odluke su i grafički prikaz planiranog 10 kV kablovskog voda.

#### Završne odredbe

##### Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za građenje dostaviti dokaz o riješenim imovinsko pravnim odnosima na predmetnim katastarskim parcelama.

Broj: 01-018/20-2946  
Podgorica, 07. 05 2020. godine

*Stuđić*



## Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice. Ovim članom predviđeno je da je lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom dok je shodno članu 93 stav 1 Statuta Glavnog grada, gradonačelnik izvršni organ Glavnog grada.

Članom 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju pomoćni objekti primijenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore. Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe, opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, skiliftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva).

Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice, propisano je da se lokalnim objektima od opšteg interesa smatraju: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovi; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva).

Osnovni elementi za izgradnju 10 kV kablovskog voda kabla određeni su i definisani na grafičkom prilogu Urbanističko - tehničkih uslova.

Imajući u vidu prethodno navedeno, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.