



**CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA**

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ  
GLAVNI GRAD PODGORICA**

na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave, smjernica DUP -a "Tološi 1", ("Službeni list Crne Gore" br. 032/18 od 18.09.2018.godine), evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 12.05.2020.godine i

podnijetog zahtjeva: Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica

**IZDAJE URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE**

za izradu Glavnog projekta izgradnje vodovoda u dijelu saobraćajnice radnog naziva "Ulica 1"  
u zahvatu DUP -a "Tološi 1" u Podgorici





Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-287  
Podgorica, 07.04.2020.godine



## LEGENDA:

-----	GRANICA PLANA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	SPRATNOST OBJEKTA
	INDEX ZAUZETOSTI PARCELE
	INDEX IZGRAĐENOSTI PARCELE
	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
	REGULACIONA LINIJA
	NIVELACIJA

GRAFIČKI PRILOG – Plan parcelacije, nivelacije i regulacije

Izvod iz DUP-a „Tološi 1“ u Podgorici

02a









Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-287  
Podgorica, 07.04.2020.godine



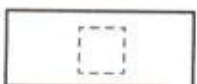
### TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA:



POSTOJEĆE TK OKNO



POSTOJEĆA TK KANALIZACIJA



PLANIRANO TK OKNO



PLANIRANA TK KANALIZACIJA



UNUTRAŠNJI TK IZVOD

GRAFIČKI PRILOG – Plan telekomunikacione infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Tološi 1“ u Podgorici

05

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-287  
Podgorica, 07.04.2020.godine



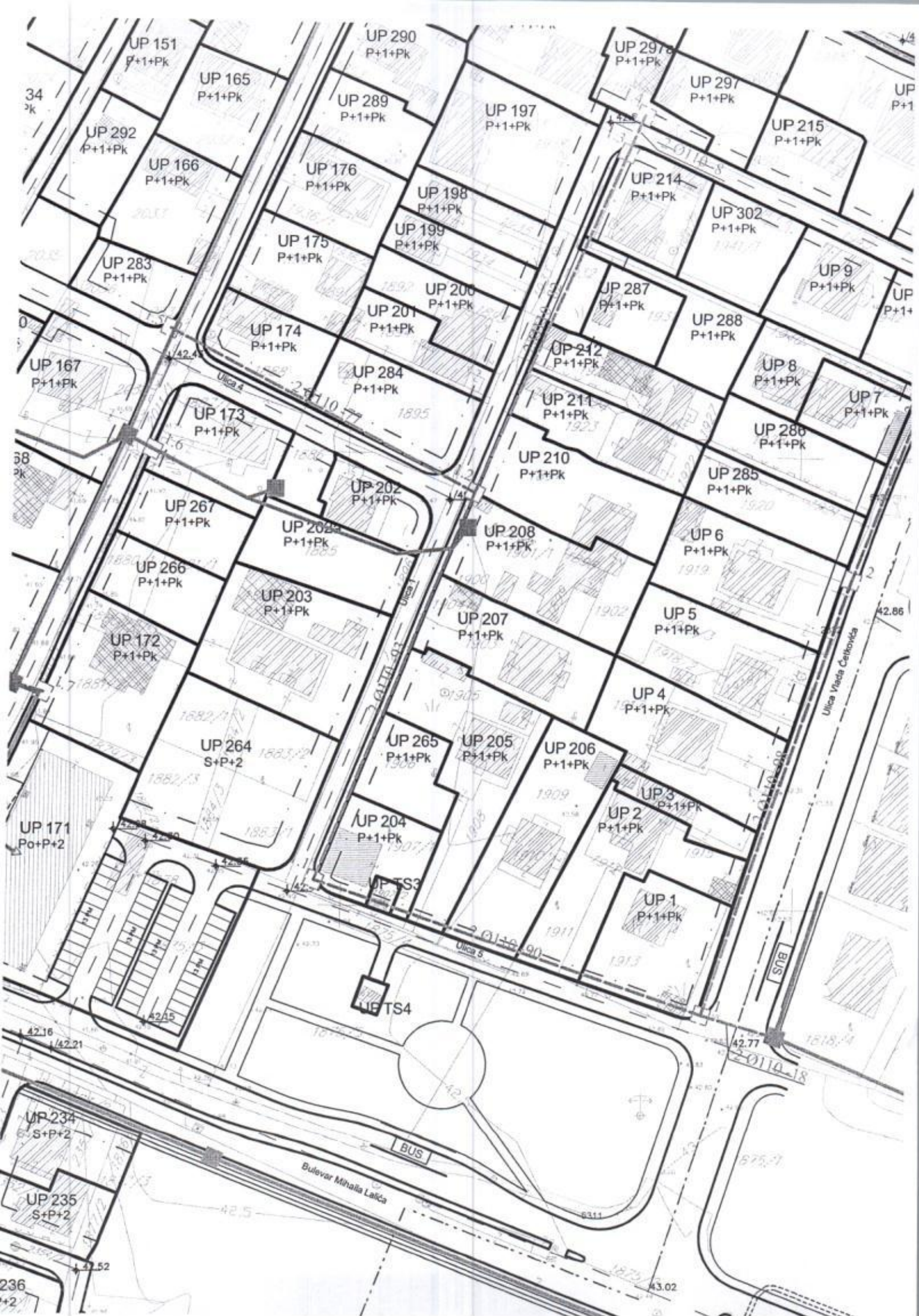
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 110 KV
- - - - - PLANIRANI ELEKTROVOD 110 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 35 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 10 KV
- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 10 KV - UKIDANJE
- - - - - PLANIRANI ELEKTROVOD 10 KV
- TS POSTOJEĆA TRANSFORMATORSKA STANICA 10/0,4kV
- TS PLANIRANA TRANSFORMATORSKA STANICA 10/0,4kV
- - ◆ - - KABLOVSKA SPOJNICA 10 KV
- GRANICA TRAFORA REONA

GRAFIČKI PRILOG – Plan elektroenergetske infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Tološi 1“ u Podgorici

03







Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-287  
Podgorica, 07.04.2020.godine



### HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

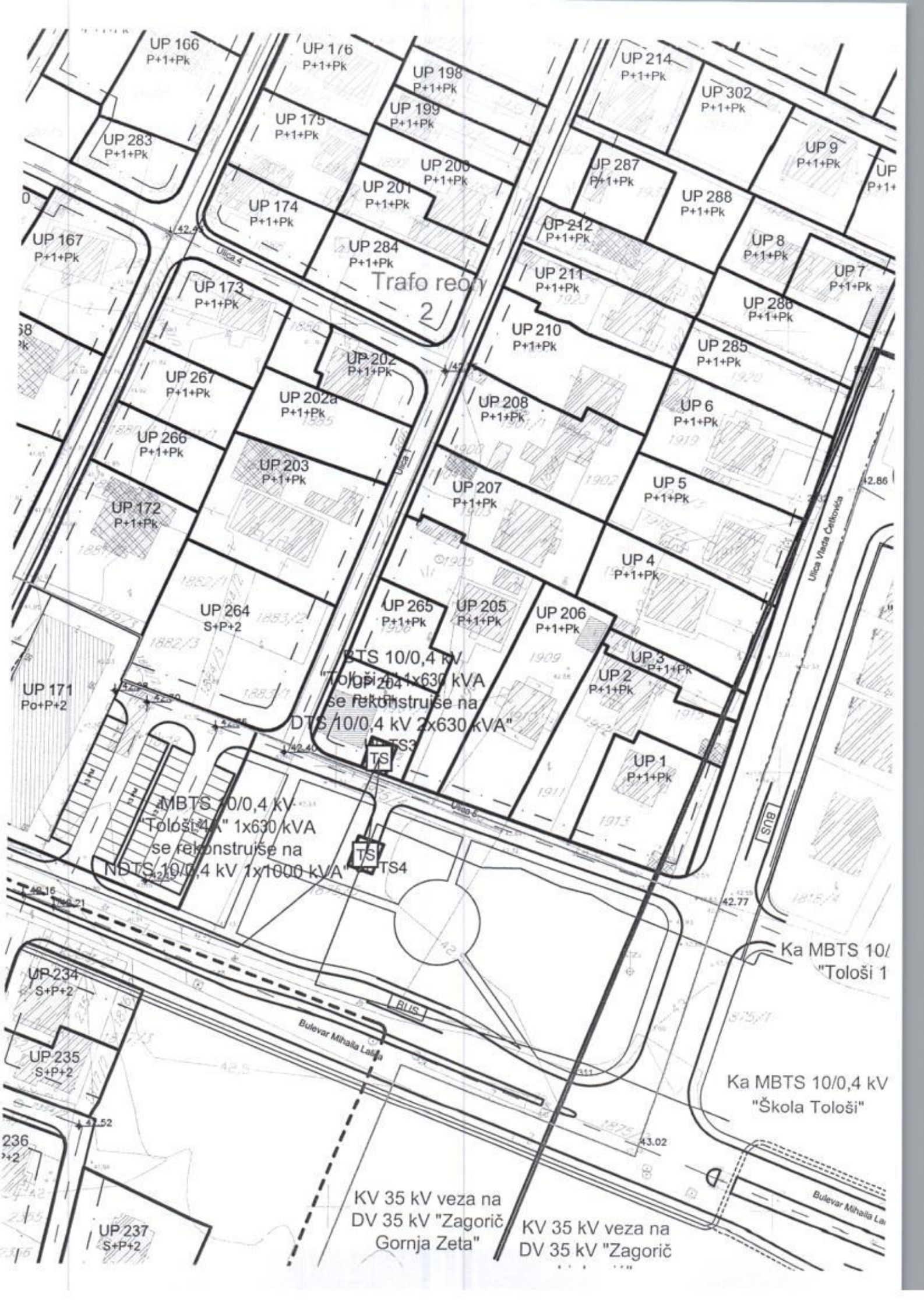
- POSTOJEĆI VODOVOD
- - - - PLANIRANI VODOVOD
- POSTOJEĆI VODOVOD KOJI SE UKIDA
- PLANIRANI PROTIVPOŽARNI HIDRANTI
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- - - - PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
- > SMJER TEČENJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- - - - PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- SP PLANIRANI SEPARATOR ULJA I LAKIH NAFTNIH DERIVATA
- > SMJER TEČENJA

GRAFIČKI PRILOG – Plan hidrotehničke infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Tološi 1“ u Podgorici

04





UP 166  
P+1+Pk

UP 283  
P+1+Pk

UP 167  
P+1+Pk

UP 176  
P+1+Pk

UP 198  
P+1+Pk

UP 175  
P+1+Pk

UP 199  
P+1+Pk

UP 214  
P+1+Pk

UP 302  
P+1+Pk

UP 287  
P+1+Pk

UP 288  
P+1+Pk

UP 9  
P+1+Pk

UP 211  
P+1+Pk

UP 210  
P+1+Pk

UP 285  
P+1+Pk

UP 286  
P+1+Pk

UP 8  
P+1+Pk

UP 7  
P+1+Pk

UP 173  
P+1+Pk

UP 267  
P+1+Pk

UP 266  
P+1+Pk

UP 172  
P+1+Pk

UP 202a  
P+1+Pk

UP 203  
P+1+Pk

UP 264  
S+P+2

UP 171  
Po+P+2

Trafo reon  
2

UP 201  
P+1+Pk

UP 284  
P+1+Pk

UP 212  
P+1+Pk

UP 208  
P+1+Pk

UP 207  
P+1+Pk

UP 205  
P+1+Pk

UP 206  
P+1+Pk

UP 6  
P+1+Pk

UP 5  
P+1+Pk

UP 4  
P+1+Pk

UP 3  
P+1+Pk

UP 2  
P+1+Pk

UP 1  
P+1+Pk

TS 10/0,4 kV  
"Tološi 2" 1x630 kVA  
se rekonstruiše na  
DTS/10/0,4 kV 2x630 kVA"

MBTS 10/0,4 kV  
"Tološi 4" 1x630 kVA  
se rekonstruiše na  
NDS/10/0,4 kV 1x1000 kVA"

TS3

TS4

Ka MBTS 10/  
"Tološi 1"

Ka MBTS 10/0,4 kV  
"Škola Tološi"

KV 35 kV veza na  
DV 35 kV "Zagorič  
Gornja Zeta"

KV 35 kV veza na  
DV 35 kV "Zagorič"

Bulevar Mihaila Lala

Bulevar Mihaila La

SNB

BUJG



GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
Broj: 08-352/20 -287  
Podgorica, 12.05.2020. god.

**URBANISTIČKO -TEHNIČKI USLOVI  
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA VODOVODA U DIJELU SAOBRAĆAJNICE  
RADNOG NAZIVA "ULICA 1" U ZAHVATU DUP -a "TOLOŠI 1" U PODGORICI**

**PRAVNI OSNOV:**

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavni Grad Podgorica, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), smjernica DUP -a "Tološi 1", ("Službeni list Crne Gore" br. 032/18 od 18.09.2018.godine), koji je evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 12.05.2020.godine.

**URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:**

**Za izradu tehničke dokumentacije**

Za izradu Glavnog projekta izgradnje vodovoda u dijelu saobraćajnice radnog naziva "Ulica 1" zbog priključenja objekta na UP 202 a u zahvatu DUP -a "Tološi 1" u Podgorici.

**PODNOŠIOCI ZAHTJEVA:**

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica.

**POSTOJEĆE STANJE:**

Uvidom u priloženu dokumentaciju i planske smjernice može se konstatovati da saobraćajnica radnog naziva "Ulica 1" u kojoj je planirana izgradnja vodovoda za priključenje objekta na UP 202, nije izvedena shodno planskim smjernicama.

**PLANIRANO STANJE :**

**Tehnički uslovi**

**VODOVOD**

DUP -om "Tološu 1" je navedeno sljedeće: "Usvojene su sljedeće norme specifične potrošnje vode:

- stalni stanovnici 250 l/dan/st.
- zaposleni 70 l/dan/zap.

Smatrajući da navedene vrijednosti specifične potrošnje predstavljaju potrebe za vodom u danu srednje potrošnje vode, vrijednost maksimalne dnevne potrošnje dobijena je uvećanjem srednje potrošnje za usvojeni koeficijent dnevne neravnomjernosti  $K_{dn,max} = 1.5$ , a vrijednost maksimalne časovne potrošnje dobijena je uvećanjem maksimalne dnevne potrošnje za usvojeni koeficijent časovne neravnomjernosti  $K_{h,max} = 2.5$ .



Prema tome, potrebe za vodom zahvata plana, su:

Srednja dnevna potrošnja:  $Q_{sr.dn.} = 259.52 \text{ m}^3/\text{dan} = 3.00 \text{ l/s}$

maksimalna dnevna potrošnja:  $Q_{max.dn.} = 1.5 \times Q_{sr.dn.} = 4.51 \text{ l/s}$

maksimalna časovna potrošnja:  $Q_{max.čas.} = 2.5 \times Q_{max.dn.} = 11.26 \text{ l/s}$

Potrošnja vode za gašenje požara:

Za naseljenu zonu ovog tipa treba obezbijediti protivpožarni proticaj za rad dva hidranta po 5.0 l/s, tj. ukupno 10.0 l/s.

Potrebe za vodom DUP-om planiranih sadržaja, mogu se u potpunosti obezbijediti iz postojećih obodnih cjevovoda i izgradnjom nedostajuće sekundarne distributivne mreže.

Organizacija mreže, prečnici, materijal: Postojeći obodni cjevovodi i cjevovodi kroz zahvat plana izgrađeni od savremenih materijala (polietilen, LG i sl.) su noviji cjevovodi, postavljeni u saobraćajnicama izgrađenim prema planskoj dokumentaciji i dovoljnog su kapaciteta za snabdijevanje predmetnog plana i drugih naselja ka kojima vode.

Postojeći azbestcementni i pocinčani cjevovodi, koji presjecaju zahvat plana i do sad su služili za snabdijevanje vodom individualnih stambenih objekata, predviđeni su za ukidanje. Umjesto njih planom je predviđena izgradnja cjevovoda, od savremenih vodovodnih materijala, u saobraćajnicama, koji će distribuirati vodu do svake urbanističke parcele.

Planirano je formiranje prstenaste mreže, gdje god je to bilo moguće, cjevovodima prečnika  $\varnothing 100$  mm, da bi se obezbijedili uslovi za postavljanja protivpožarnih hidranata, tj. adekvatna protivpožarna zaštita. Planirana prstenasta mreža obezbijediće i najpovoljnije hidrauličke uslove i sigurnost u vodosnabdijevanju planiranih objekata.

U detaljnijem projektovanju potrebno je dimenzionisati režim pritisaka i prečnike cjevovoda, koji bi u potpunosti zadovoljili potrebe planiranih objekata za vodom i ekonomičan rad sistema. Prilikom projektovanja vodovodne mreže predvidjeti potreban broj protivpožarnih hidranata, na propisanom rastojanju, u skladu sa zakonom o protivpožarnoj zaštiti.

Za izradu ulične vodovodne mreže planirane su PEHD cijevi, klase PE 100, za radni pritisak do 10 bara ili DCI cijevi. Za izradu vodovodnih čvorova planirani su liveno gvozdeni fazonski komadi i armature. Konačan izbor materijala neophodno je konsultovati sa Društvom nadležnim za upravljanje vodovodnom mrežom. Na cjevovodu predvidjeti potrebne sektorske zatvarače, vazdušne ventile i muljne ispuste u skladu sa tehničkim potrebama. Na svim čvorovima predvidjeti šahtove. Kod ukrštanja sa kanalizacijom vodovodna mreža treba da vodi iznad fekalne kanalizacije, odvojena zaštitnim slojem".

Kolektor kao i priključke budućih objekata treba projektovati na osnovu planskih smjernica i uslova priključenja pribavljenih od strane "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica koji predstavljaju sastavni dio ovih UTU –a .

Na graf. prilogu "Hidrotehničke instalacije" prikazani su planski elementi vezani za predmetni cjevovod.

Vodovod projektovati i izvesti u skladu sa važećim zakonskim propisima i standardima koji se odnose na ovaj tip objekta.

Nakon izvođenja radova, saobraćajnicu presvući odgovarajućim zastorom u skladu sa planiranim saobraćajnim opterećenjem. Predmjerom i predračunom radova obuhvatiti i radove koji se odnose na kolovozni zastor.



tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.list CG», broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektну документацију, ревизију техничке документације урадити у складу са Закона о уређењу простора и изградњи објеката (« Sl.list CG», број 064/17 од 06.10.2017 године) а у складу са Правилником о начину израде, размјери и ближој садржини техничке документације.

**DOSTAVLJENO:** Podnosiocu zahtjeva i arhivi

**OBRADA GRAF. PRILOGA:**

Vlatko Mijatović, tehn.

*Vlatko Mijatović*

**PRILOZI:**

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

**OBRADILA:**

Radmila Matjević, dipl. ing. saob.

*Radmila Matjević*





Sastavni dijelovi UTU-a su graf. prilozi.

### **Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:**

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

### **Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica**

Pri realizaciji pješačkih prelaza za potrebe savladivanja visinske razlike trotoara i kolovoza, predvideti izgradnju rampi poželjnog nagiba do 5%, maksimum do 8,5%, čija najmanja dozvoljena širina iznosi 1,30 m.

Pri projektovanju i realizaciji svih objekata primjeniti rešenja koja će omogućiti licima sa invaliditetom nesmetano kretanje i pristup u sve sadržaje kompleksa i objekata.

### **Metereološki podaci:**

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m<sup>2</sup>, najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

### **Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:**

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m<sup>2</sup>.

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima. Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

### **OSTALI USLOVI:**

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade



Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
**Sekretarijat za planiranje prostora i  
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-287  
Podgorica, 07.04.2020.godine



GRAFIČKI PRILOG – Geodetska podloga

Izvod iz DUP-a „Tološi 1“ u Podgorici

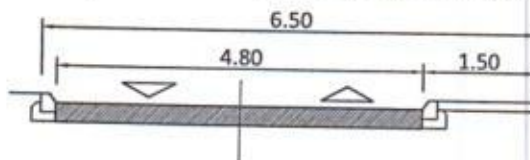
01

Crna Gora  
Glavni Grad Podgorica  
**Sekretariat za planiranje prostora i  
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-287  
Podgorica, 07.04.2020.godine



PRESJEK 7-7 (Ulica Tivatska, Ulica 1, Ulica 2, Ulica 3, Ulica 4, Ulica 6, Ulica 8, Ulica 9, Ulica 12, Ulica 13,)

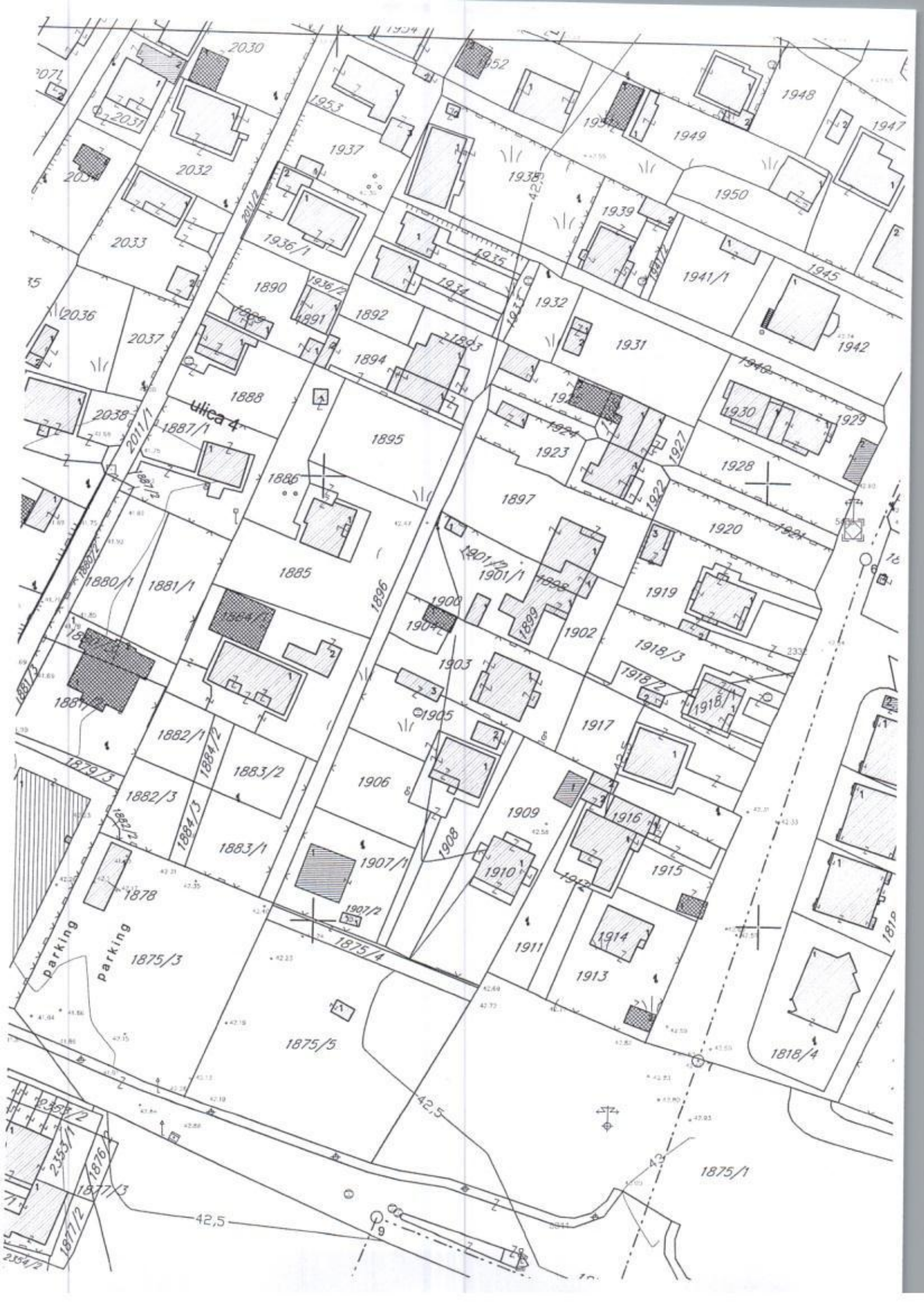


GRAFIČKI PRILOG – Plan saobraćajne infrastrukture

Izvod iz DUP-a „Tološi 1“ u Podgorici

02







## Koordinate tačkaka osovina i tjemena krivina

O1	6601769.66	4701214.47	O41	6601821.90	4701756.24	T1	6601822.84	4701383.22
O2	6601787.02	4701269.55	O42	6601660.43	4701419.85	T2	6601958.28	4701721.37
O3	6601817.18	4701365.17	O43	6601618.72	4701439.70	T3	6601647.18	4701793.85
O4	6601843.65	4701434.80	O44	6601585.82	4701455.35	T4	6601421.84	4701409.11
O5	6601860.48	4701476.88	O45	6601539.47	4701376.88	T5	6601697.60	4701505.54
O6	6601877.30	4701518.93	O46	6601541.13	4701376.25	T6	6601694.76	4701581.21
O7	6601892.57	4701557.11	O47	6601757.00	4701474.05	T7	6601562.34	4701496.84
O8	6601908.20	4701596.18	O48	6601723.52	4701389.83	T8	6601621.70	4701657.92
O9	6601923.06	4701633.32	O49	6601689.01	4701303.02	T9	6601631.35	4701645.24
O10	6601942.67	4701682.35	O50	6601821.25	4701492.94			
O11	6601962.34	4701725.23	O51	6601771.49	4701515.60			
O12	6601887.99	4701768.04	O52	6601847.35	4701706.46			
O13	6601860.82	4701784.98	O53	6601894.61	4701692.72			
O14	6601819.53	4701805.87	O54	6601673.32	4701308.38			
O15	6601773.28	4701829.27	O55	6601658.16	4701273.59			
O16	6601695.93	4701868.40	O56	6601657.65	4701313.73			
O17	6601620.18	4701747.75	O57	6601650.29	4701316.24			
O18	6601602.35	4701717.31	O58	6601477.41	4701400.29			
O19	6601580.24	4701679.56	O59	6601497.44	4701447.10			
O20	6601563.57	4701651.09	O60	6601518.96	4701519.52			
O21	6601544.12	4701617.89	O61	6601552.08	4701477.22			
O22	6601524.95	4701585.17	O62	6601581.20	4701524.64			
O23	6601510.10	4701559.80	O63	6601571.58	4701561.18			
O24	6601494.12	4701532.51	O64	6601629.81	4701615.13			
O25	6601471.77	4701494.36	O65	6601636.52	4701611.49			
O26	6601427.67	4701419.06	O66	6601603.84	4701563.80			
O27	6601400.14	4701366.08	O67	6601646.56	4701636.25			
O28	6601510.17	4701320.16	O68	6601724.02	4701756.69			
O29	6601547.20	4701304.70	O69	6601734.86	4701781.62			
O30	6601600.77	4701282.34	O70	6601697.16	4701770.86			
O31	6601630.77	4701270.28	O71	6601704.48	4701787.78			
O32	6601637.53	4701267.57	O72	6601617.15	4701227.92			
O33	6601884.71	4701647.81	O73	6601542.79	4701255.82			
O34	6601831.96	4701667.74	O74	6601644.22	4701217.76			
O35	6601787.44	4701684.56	O75	6601635.67	4701178.82			
O36	6601765.61	4701692.80	O76	6601641.71	4701703.11			
O37	6601753.54	4701697.36	O77	6601679.50	4701665.31			
O38	6601722.10	4701709.24	O78	6601785.38	4701741.20			
O39	6601706.03	4701715.32	O79	6601508.06	4701496.40			
O40	6601705.64	4701715.46						