

Na osnovu člana 4 stav 2 i člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice (Sl. List CG – opštinski propisi broj 11/14) i člana 71a stav 1 i člana 72 stav 1 tačka 17 Statuta Glavnog grada (Sl.list RCG – opštinski propisi, broj 28/06 i Sl.list CG – opštinski propisi, broj 39/10 i 18/12), Gradonačelnik Glavnog grada, donosi

## ODLUKU

### o određivanju lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa

#### Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

##### Član 1

Ovom odlukom određuju se lokacija za izgradnju trafostanice NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA Zlatica - Lakat sa uklapanjem u SN i NN mrežu.

#### Programski zadatak za izradu glavnog projekta

##### Član 2

Glavni projekat predmetnog objekta uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i drugih propisa, kao i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

#### Osnovni podaci o objektu

##### Član 3

Izgradnjom trafostanice NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA Zlatica - Lakat i uklapanjem u SN i NN mrežu stvoriće se uslovi za kvalitetno snabdijevanje električnom energijom naselja Zlatica.

#### Elementi urbanističko tehničkih uslova

##### Član 4

Trafostanica NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA Zlatica - Lakat se nalazi na dijelu katastarske parcele broj 2736/3 KO Doljani. Novi 10 kV i NN kablovi idu preko katstarskih parcela broj 2925, 2926/1, 2924, 2782, 2754/1, 2755/6, 2755/2, 2755/8, 2755/9, 2755/10, 2749/1, 2748/1, 2749/3, 2749/2, 4289/1, 2742/5, 2742/1, 2742/4, 2742/2, 2743/1, 2743/2, 2737, 2738, 2736/4, 2736/5, 2736/3, 2735/1, 2671, 2716/1, 2671 2714/13, 2713/1, 2667, 2709/1, 2667, 3403, 3404, 3411, 3409/2, 3392 i 3391 KO Doljani.

#### Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

##### Član 5

Sastavni dio ove odluke je i grafički prikaz lokacije planirane trafostanice NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA Zlatica - Lakat sa uklapanjem u SN i NN mrežu.

#### Završne odredbe

##### Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za građenje dostaviti dokaz o riješenim imovinsko pravnim odnosima na predmetnim katastarskim parcelama

Broj: 01-018/20-4026  
Podgorica, 19. 06. 2020. godine

*Ivan Vuković*

GRADONAČELNIK  
dr Ivan Vuković



## Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice. Ovim članom predviđeno je da je lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom dok je shodno članu 93 stav 1 Statuta Glavnog grada, gradonačelnik izvršni organ Glavnog grada.

Članom 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju pomoćni objekti primijenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore. Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgovima; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, skiliftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva).

Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice, propisano je da se lokalnim objektima od opšteg interesa smatraju: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva).

Osnovni elementi za izgradnju NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA Zlatica - Lakat sa uklapanjem u SN i NN mrežu određeni su i definisani na grafičkom prilogu Urbanističko – tehničkih uslova.

Imajući u vidu prethodno navedeno, gradonačelnik je donio predmetnu odluku