

**URBANISTIČKO -TEHNIČKI USLOVI
ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE RADNOG NAZIVA
"PROLAZ 8" U ZAHVATU DUP-a "STAMBENA ZAJEDNICA
VI KRUŠEVAC- DIO", U PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I
RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.
PODGORICA**

**OBRAĐIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
GLAVNOG GRADA PODGORICE**

Podgorica, jun 2020. godine

Koordinate tačaka osovina i tjemena krivina

O1 6601769.62	4701214.33	O46 6602077.36	4701528.91	T1 6602025.73	4701172.59
O2 6602252.37	4701020.92	O47 6602154.18	4701498.22	T2 6602044.37	4701167.11
O3 6601786.83	4701268.93	O48 6601923.03	4701633.33	T3 6602248.60	4701083.70
O4 6601787.02	4701269.55	O49 6602014.00	4701596.89	T4 6602153.42	4701213.53
O5 6601876.42	4701232.80	O50 6602091.77	4701565.74	T5 6602137.78	4701193.99
O6 6601957.45	4701200.12	O51 6602168.85	4701534.86	T6 6602118.53	4701219.76
O7 6602122.24	4701135.31	O52 6601942.67	4701682.35	T7 6601822.84	4701383.22
O8 6602134.16	4701165.22	O53 6602029.11	4701634.61	T8 6601978.28	4701264.73
O9 6602257.53	4701107.29	O54 6601887.99	4701768.04	T9 6601986.28	4701303.61
O10 6602281.43	4701097.30	O55 6601962.33	4701725.23	T10 6601849.57	4701478.71
O11 6602285.18	4701180.31	O56 6602042.35	4701667.65	T11 6601893.16	4701470.81
O12 6602309.38	4701170.76	O57 6602080.89	4701638.00	T12 6602016.64	4701398.43
O13 6602290.35	4701193.98	O58 6602109.52	4701616.79	T13 6602092.25	4701379.34
O14 6601817.16	4701365.18	O59 6602183.20	4701570.68	T14 6602151.26	4701355.70
O15 6602008.06	4701368.01	O60 6602185.70	4701569.11	T15 6602184.59	4701282.44
O16 6602076.09	4701341.59	O61 6602054.62	4701696.17	T16 6602021.65	4701408.20
O17 6601860.37	4701476.91	O62 6602067.86	4701714.78	T17 6601978.30	4701507.77
O18 6601943.25	4701441.45	O63 6602210.94	4701636.05	T18 6602054.65	4701471.60
O19 6602018.47	4701398.78	O64 6602244.60	4701605.14	T19 6602091.93	4701565.67
O20 6602104.58	4701374.40	O65 6602258.13	4701619.87	T20 6601958.33	4701721.44
O21 6602153.47	4701347.51	O66 6602230.35	4701645.38	T21 6601987.05	4701711.00
O22 6602168.73	4701317.31	O67 6602344.58	4701513.30	T22 6602075.95	4701642.03
O23 6602203.85	4701275.18	O68 6602358.11	4701528.03	T23 6602098.12	4701623.92
O24 6602197.49	4701258.34	O69 6602382.93	4701484.27	T24 6602109.13	4701618.41
O25 6602279.42	4701227.42	O70 6602365.12	4701447.74	T25 6602055.22	4701699.77
O26 6602285.78	4701244.26	O71 6602408.20	4701431.82	T26 6602130.88	4701642.28
O27 6602330.87	4701227.24	O72 6601928.89	4701830.82	T27 6602154.76	4701674.57
O28 6601877.11	4701518.68	O73 6601983.94	4701808.17	T28 6602225.78	4701675.43
O29 6601967.52	4701487.37	O74 6602017.69	4701802.44	T29 6602378.17	4701482.46
O30 6601976.00	4701485.65	O75 6602017.68	4701802.43	T30 6602430.10	4701489.92
O31 6601968.84	4701489.85	O76 6602097.95	4701750.50	T31 6601963.19	4701811.69
O32 6602004.60	4701468.89	O77 6602148.22	4701717.97	T32 6602378.16	4701482.46
O33 6601990.34	4701444.51	O78 6602177.83	4701698.80		
O34 6601976.75	4701452.46	O79 6602048.76	4701844.83		
O35 6602042.35	4701447.97	O80 6602056.22	4701899.05		
O36 6602118.73	4701409.72	O81 6602077.90	4701884.60		
O37 6602119.96	4701412.80	O82 6602133.26	4701829.36		
O38 6601892.51	4701557.13	O83 6602219.85	4701742.95		
O39 6601986.33	4701527.81	O84 6602256.59	4701706.29		
O40 6602064.53	4701496.53	O85 6602450.31	4701512.96		
O41 6602138.35	4701458.71	O86 6601998.10	4701702.34		
O42 6601908.16	4701596.20	O87 6602054.15	4701778.83		
O43 6602000.16	4701562.33	O88 6602413.12	4701472.77		
O44 6602000.32	4701562.74				
O45 6602078.29	4701531.25				

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

Broj: 08-332/20-137
Podgorica, 07.04.2020.godine



TC

telefonska centrala - Postojeći elektronski komunikacioni čvor



TK okno - Postojeće kablovsko okno



TK podzemni vod - Postojeća elektronska komuniakciona
infrastruktura sa 8,4,3,2 i 1 PVC cijevi 110 mm i 1 pE cijevi 40 mm



planirano TK okno - Planirano kablovsko okno NO 1,..., NO 79



planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komuniakciona
infrastruktura sa 4 PVC cijevi 110 mm

GRAFIČKI PRILOG – Plan telekomunikacione infrastrukture

Izvod iz DUP-a „ Stambena zajednica Kruševac-dio“ u Podgorici

05



Zona trafo reona



Oznaka trafo reona



Postojeća transformatorska stanica



Planirana transformatorska stanica



Postojeći elektrovod 10 kV

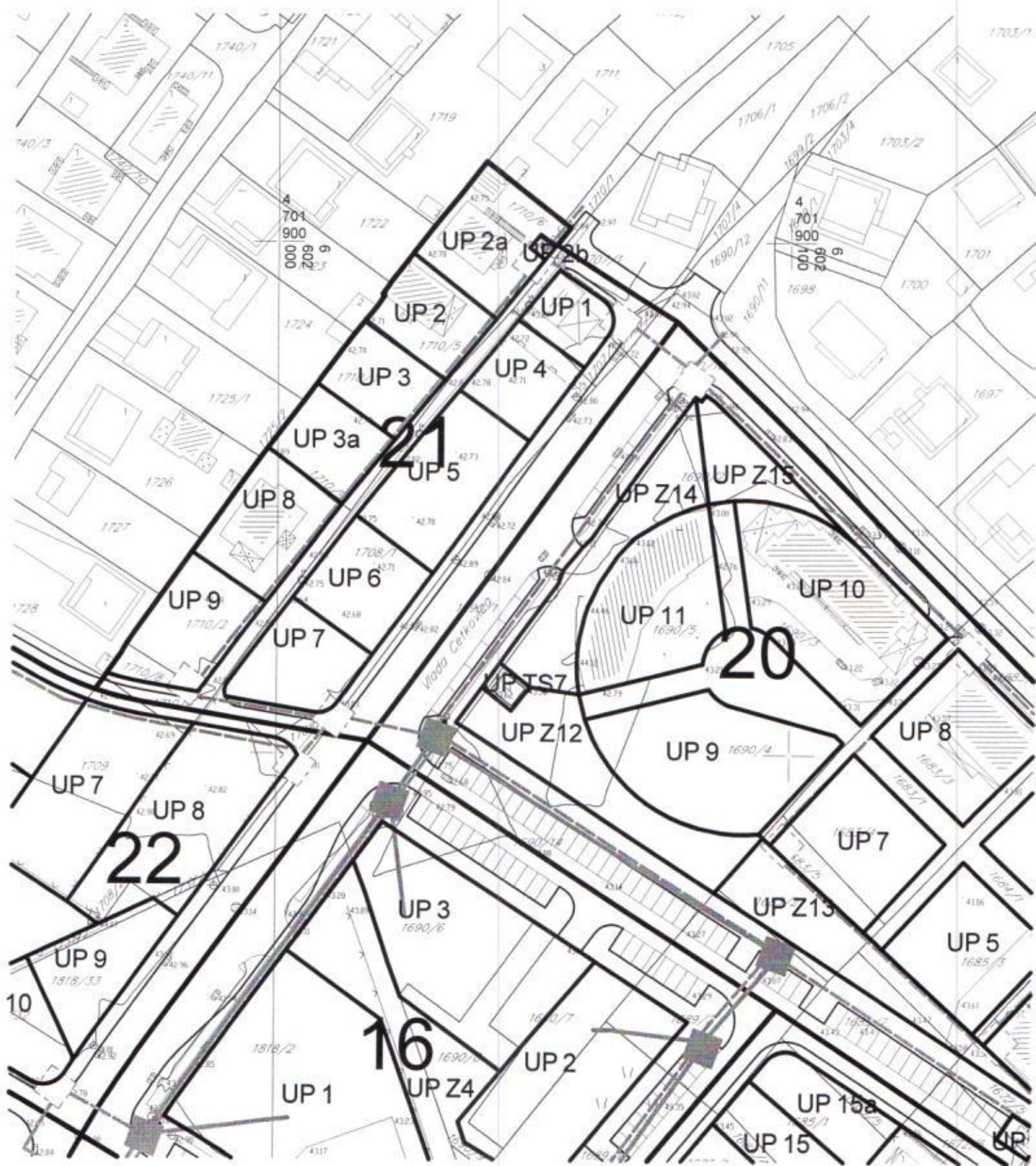


Planirani elektrovod 10 kV



	<p>postojeći vodovod</p> <p>ukidanje vodovoda</p> <p>planirani vodovod</p> <p>postojeća fekalna kanalizacija</p> <p>ukidanje kanizacionog voda</p> <p>planirana fekalna kanalizacija</p> <p>postojeća atmosferska kanalizacija</p> <p>ukidanje kanizacionog voda</p> <p>planirana fekalna kanalizacija</p> <p>planirani vodovodni čvor</p> <p>postojeće reviziono okno fekalne kanalizacije</p> <p>planirano reviziono okno fekalne kanalizacije</p> <p>planirano reviziono okno atmosferske kanalizacije</p>	<p>Broj: 02-030/18-225 od 16.03.2018. godine</p> <hr/> <p>Naručilac: GLAVNI GRAD PODGORICA, AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.</p> <p> Obradivač plana URBI.PRO, d.o.o. Podgorica</p> <p>Odgovorni planer hidrotehničke infrastrukture: "HIDROFOKUS" d.o.o., Podgorica Nikola Spahić, dipl.ing.građ.</p> <hr/> <p>Direktor: Dušan Džudović, dipl.ing.arh.</p> <hr/> <p>SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE Predsjednik Skupštine dr Đorđe Suhlić</p> <hr/> <p></p>
--	---	--



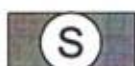




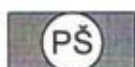
Površine javne namjene - PUJ



Zelenilo uz saobraćajnice



Skver



Park - šuma

Linearno zelenilo

Površine ograničene namjene - PUO



Zelenilo stambenih objekata i
blokova



Zelenilo individualnih stambenih
objekata



Zelenilo objekata prosvete



Zelenilo poslovnih objekata

Površine specijalne namjene - PUS



Zelenilo infrastrukture





CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj: 08-332/20 -137
Podgorica, 01.06.2020. god.

**URBANISTIČKO -TEHNIČKI USLOVI
ZA IZGRADNJU SAOBRAĆAJNICE RADNOG NAZIVA "PROLAZ 8" U ZAHVATU
DUP-a "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC- DIO", U PODGORICI**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.iz Podgorice zahtjevom zavedenim kod ovog Organa pod brojem 08-332/20 -137.

PRAVNI OSNOV:

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavni Grad Podgorica, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave, DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac- dio", u Podgorici, usvojen Odlukom Skupštine Glavnog grada , broj 02- 030/18 - 222 od 16.03.2018. godine, evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma na dan 01.06.2020.godine.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

1. Lokacija:

Shodno graf. prilogu "Geodetska podloga", prostor na kome je planirana izgradnja predmetne saobraćajnice - "Prolaz 8" je u potpunosti neizgrađen.

2.Tehnički uslovi:

2.1 Saobraćajno – tehnički elementi:

Detaljnim urbanističkim planom "Stambena zajednica VI Kruševac- dio", planirana je izgradnja saobraćajnice radnog naziva "Prolaz 8" koja je markirana na graf. prilogu "Saobraćaj".

Saobraćajnice je definisana koordinatama tačaka koje su date na grafičkom prilogu "Saobraćaj".

Sekundarna saobraćajna mreža

Saobraćajna mreža unutar Bloka je sekundarnog karaktera, sprovedena u tradicionalnom ortogonalnom sistemu i povezana u otvoren saobraćajni sistem.

Iako su sve saobraćajnice unutar bloka saobraćajnice malih brzina namijenjene prije svega internom i stacionarnom saobraćaju, rangirane su u 3 kategorije: pristupne, stambene i kolsko-pješačke ("integrisane") ulice.

Dimenzionisanje poprečnih profila saobraćajnica izvršeno je na osnovu urađenih glavnih projekata ili procjena preuzetih iz ranijih rješenja za primarnu gradsku mrežu i prilagođavanju potrebama koje su se sagledale u postupku detaljnog pristupa problemu rješavanja ulične mreže.

Kolsko pješački prolazi su u poprečnom presjeku definisani sa širinom kolovoza 3,10m i širinom ivičnjaka 0,20m sa obje strane. Ivičnjaci su van granica urbanističkih parcela.

Primijenjeni poprečni profili prikazani su na grafičkom prilogu "Saobraćaj".

Nivelaciono rješenje je maksimalno prilagođeno terenskim uslovima i postojećim objektima. Visinske nivelacije u planu su date orjentaciono, prema snimljenoj geodetskoj podlozi i u fazi projektovanja ih treba provjeriti na čitavoj dužini saobraćajnica.

Prilikom izrade glavnog projekta moguće su manje korekcije trase i poprečnog profila u smislu usklađivanja sa postojećim stanjem i u cilju postizanja boljih saobraćajno-tehničkih rješenja.

Kolsko pješačke saobraćajnice

Ova kategorija unutrašnje saobraćajne mreže je ovim Planom tretirana dvojako. U blokovima jednorodnog stanovanja gdje je neophodno organizovati kolski prilaz parcelama unutar internih blokova (po pravilu su to postojeći prilazi koje nije racionalno pretvoriti u ulice) i u blokovima višerodnog stanovanja (Ulica Jelene Četković i Ulica Jovana Popovića Lipovca) koje funkcionišu kao ulice integrisanog saobraćaja. Integrisani saobraćaj podrazumijeva u ovom slučaju kontrolisan kolski pristup zgradama, gdje pješak u svakom trenutku ima prednost. Ovakve saobraćajnice se razlikuju od klasičnih ne samo po režimu već i po parternoj obradi gdje nijesu jasno definisane kolske od pješačkih površina.

Odvodnjavanje saobraćajne površine rješavati u skladu sa graf. prilogom "Hidrotehničke instalacije" i uslovima nadležnog preduzeća.

Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Projektom izvršiti uklapanje na postojeće stanje.

Sastavni dijelovi UTU –a su grafički prilozi iz Plana.

Javna rasvjeta:

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica, mart 2016.god.

Hortikultura:

Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Na svim pješačkim prelazima sa uzdignutim ivičnjacima treba izvesti rampe za kretanje lica sa otežanim kretanjem a sve u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (Član 115).

Telekomunikaciona mreža:

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema : Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije:

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima DOO "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova. Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m², najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
**Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-137
Podgorica, 07.04.2020.godine



GRAFIČKI PRILOG – Geodetska podloga

Izvod iz DUP-a „ Stambena zajednica Kruševac-dio" u Podgorici

01

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m².

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim odsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

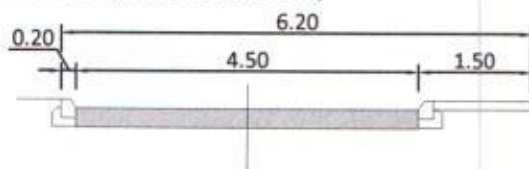

RUKOVODILAC SEKTORA
Radmila Maljević, dipl.ing.saobr.


Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj

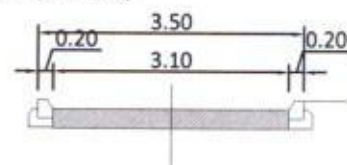
Broj: 08-332/20-137
Podgorica, 07.04.2020.godine



PRESJEK 32-32 (Ulica Nova 2013)



PRESJEK 33-33 (Prolazi)



GRAFIČKI PRILOG – Plan saobraćajne infrastrukture

Izvod iz DUP-a „ Stambena zajednica Kruševac-dio" u Podgorici

02

