

KOV-ATELJE

DOO NIKŠIĆ,

Društvo za projektovanje, trgovinu i usluge

Investitor:

„DEKOR IVA CO“ d.o.o. Nikšić

Primijeno:	Org. jed.	Jed. klas. trž.	Radr.	Prilog	Vrijednost

UP 7-3B/20-241

Sekreterijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Ul. Vuka Karadžića br.40,
Glavni grad Podgorica

PREDMET: Zahtjev za određivanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

U skladu sa članom 239 i članom 240 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 064/17 od 06.10.2017.god.) i priloženim glavnim projektom urađenim od strane „STUDIO KOTA“ d.o.o. Podgorica i revidovanim od strane „KOV ATELJE“ d.o.o. Nikšić, dostavljam Vam potrebne elemente za obračun plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta po osnovu radova na **rekonstrukciji poslovnog objekta sa nadgradnjom**, UP 7, zona B, podzona B5, DUP „Donja Gorica - dopune i izmjene za zahvat koridora Cetinjskog puta i južne obilaznice“, k.p.br. 3699/1 K.O.Donja Gorica, Podgorica.

POSLOVNI OBJEKAT	Rekonstrukcija u postojećim gabaritima	Nadgrađeno	UKUPNO Neto (P)	UKUPNO Bruto (P)
PODRUM (garaža)	397,50 m ²	/	397,50 m ²	442,00 m ²
PRIZEMLJE	395,70 m ²	/	395,70 m ²	423,80 m ²
I SPRAT	85,40 m ²	170,60 m ²	256,00 m ²	293,00 m ²
II SPRAT	/	215,00 m ²	215,00 m ²	256,30 m ²
UKUPNO:	878,60 m²	385,60 m²	1264,20 m²	1415,10 m²

NAPOMENA:

Izvršiti obračun naknade po važećoj Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.list CG – opštinski propisi“ br. 009/18 od 20.03.2018)

- Objekat je **poslovni**.
- Parcela na kojoj se rekonstruiše objekat k.p.br. 3699/1 K.O. Donja Gorica, pada u IV zonu.

Nikšić, 12.06.2020.god.

Revident:

„Kov atelje“ d.o.o. Nikšić
Kosta Vukalović

