

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA SAOBRAĆAJNICE
DEFINISANE KOORDINATAMA TAČAKA A 55 I A 62 U
ZAHVATU DUP-a "GORNJA GORICA 1", IZMJENE I
DOPUNE U PODGORICI**

**PODNOŠILAC ZAHTJEVA: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ
PODGORICE, D.O.O. PODGORICA**

**OBRADJIVAČ: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
GLAVNI GRAD PODGORICA**

PODGORICA, AUGUST 2020. GODINE



LEGENDA:



Postojeće trafostanice



Planirane trafostanice



Postojeći 10KV-ni vod



Postojeći 10KV-ni vod koji se ukida



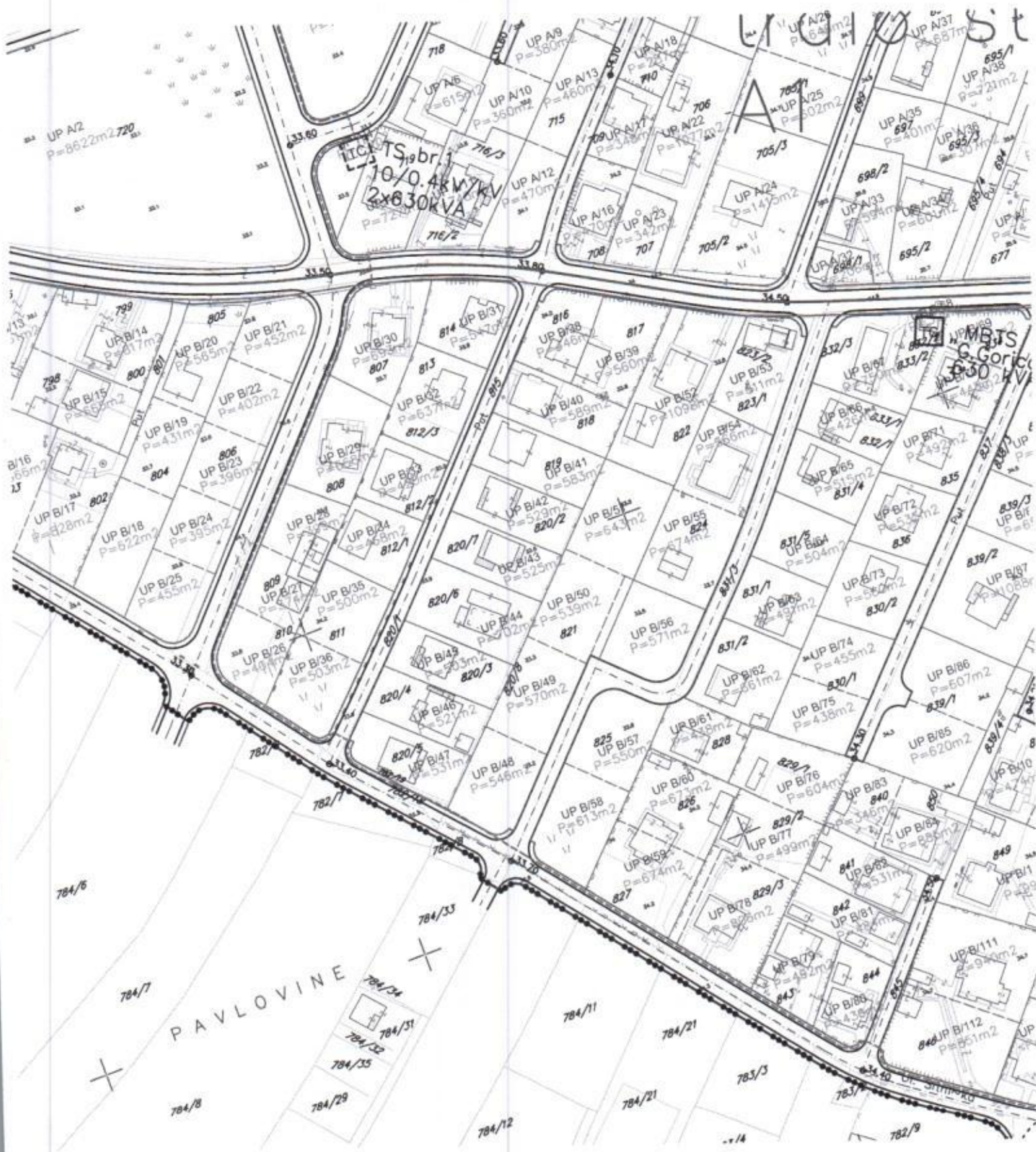
Planirani 10KV-ni vod



Postojeći 35KV-ni vod



Postojeći 35KV-ni vod koji se ukida



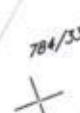
LICKTS, br 1
10/0.4 kV
2x630 kVA

UP A/25 St

PAVLOVINE

MBTS
G. Gorick
3x30 kV

A



33.60

33.80

34.50

14



LEGENDA:



-  Postojeće TK okno
-  Postojeća TK kanalizacija
-  Postojeći TKvod-kabal u zemlji
-  Planirano TK okno
-  Planirana TK kanalizacija
-  TK vod koji se ukida

Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
**Sekretariat za planiranje prostora i
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-740
Podgorica, 22.07.2020.godine



GRAFIČKI PRILOG –Pejzažna arhitektura
Izvod iz DUP-a „Gornja Gorica 1 “ u Podgorici







06



OVINE



LEGENDA:

-  postojeća vodovodna mreža
-  planirana vodovodna mreža
-  postojeća fekalna kanalizacija
-  planirana fekalna kanalizacija
-  postojeća atmosferska kanalizacija
-  planirana atmosferska kanalizacija

LEGENDA:

URBANO - NASELJSKO ZELENILLO

 Linearno zelenilo


OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMENE

 Park

 Uređenje obala

 Zelenilo uz saobraćajnice

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE NAMENE

 Zelenilo individualnih stambenih objekata

 Zelenilo stambenih objekata i blokova

 Zelenilo poslovnih objekata

 Sportsko rekreativne površine

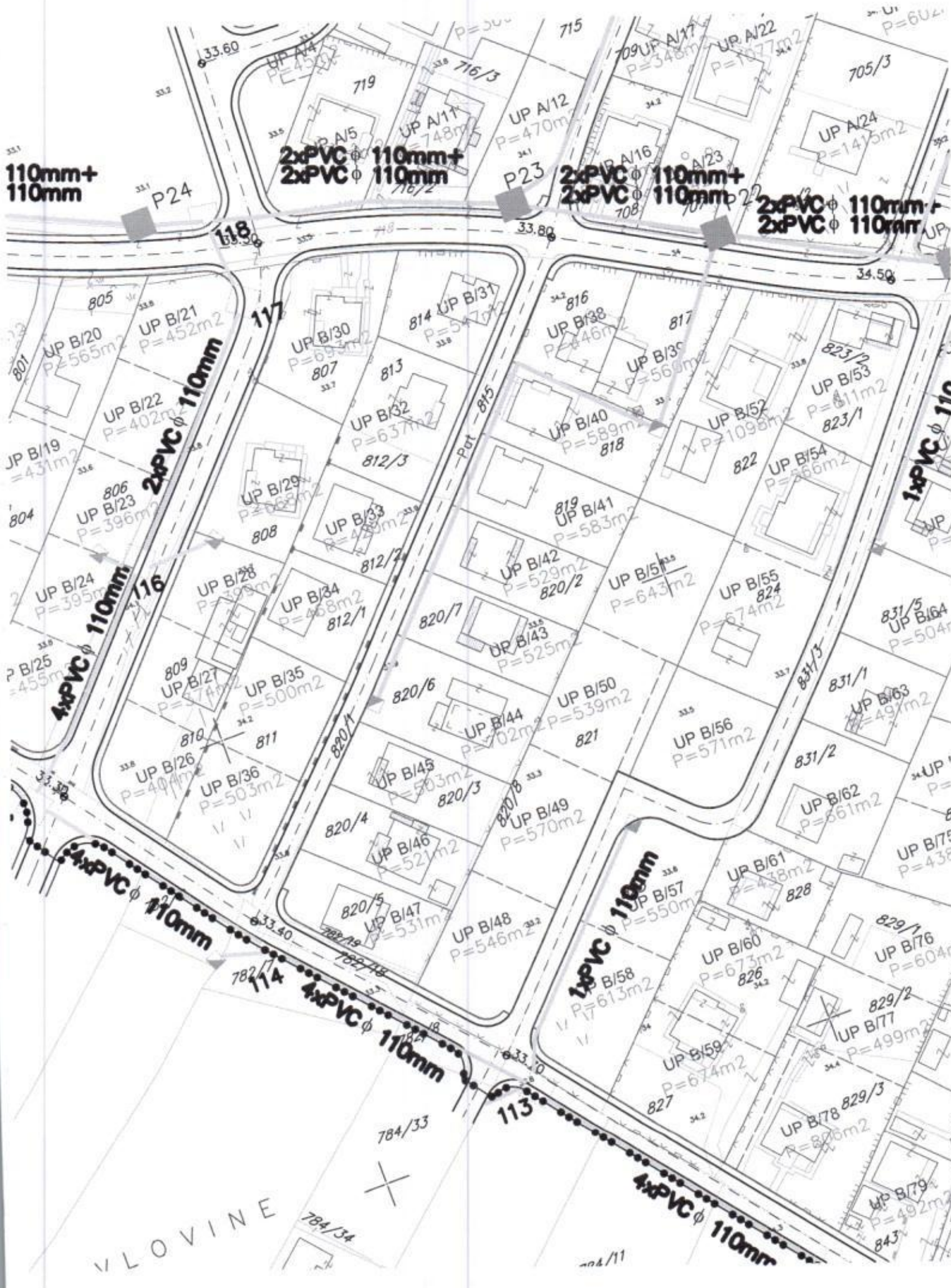
 Zelenilo objekata prosvete

 Zelenilo objekata zdravstva i socijalne zaštite

 Zelenilo verskih objekata

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE SPECIJALNE NAMENE

 Zelenilo infrastrukture



110mm+
110mm

2xPVC φ 110mm+
2xPVC φ 110mm

2xPVC φ 110mm+
2xPVC φ 110mm

2xPVC φ 110mm+
2xPVC φ 110mm

2xPVC φ 110mm

4xPVC φ 110mm

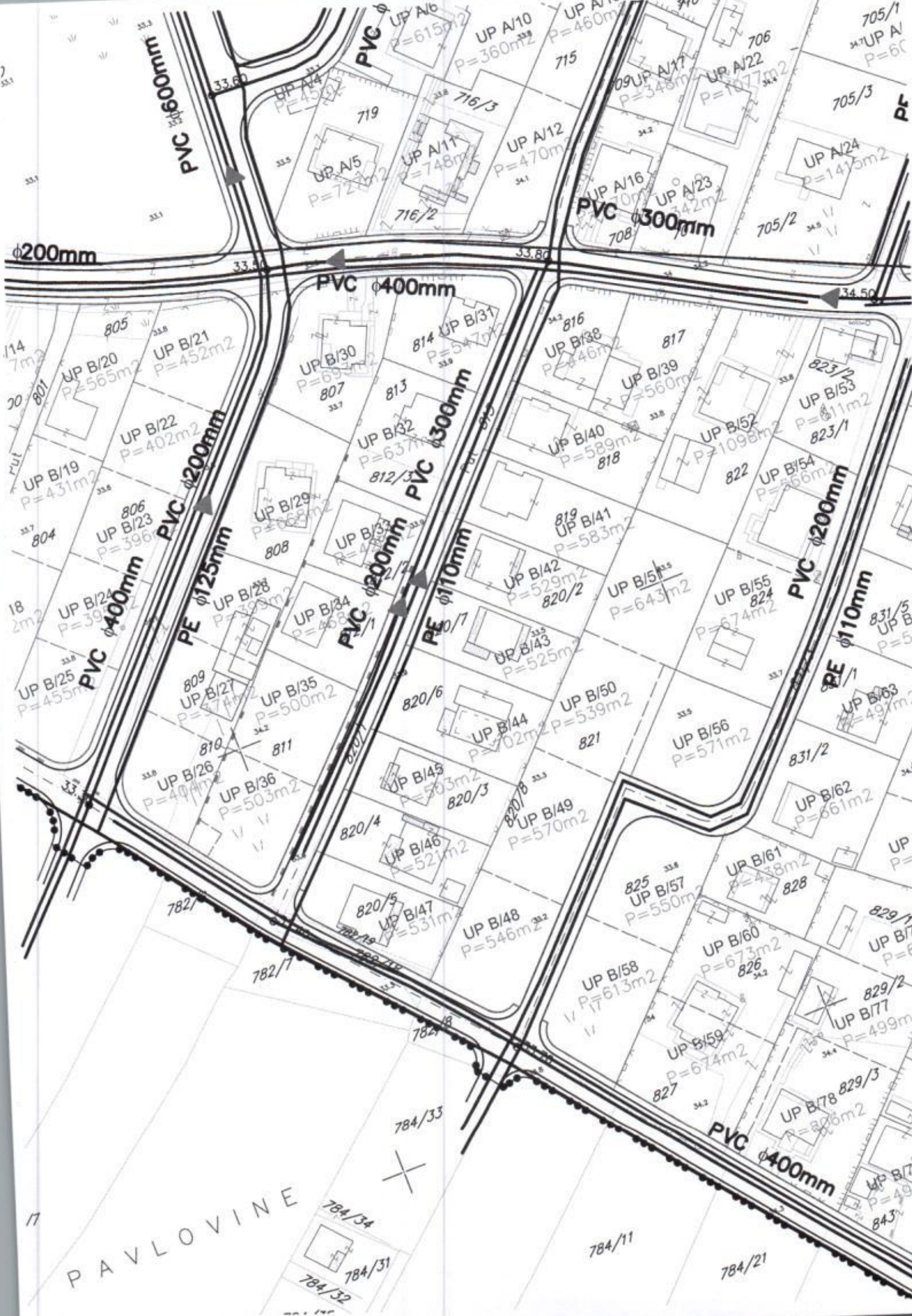
4xPVC φ 110mm

4xPVC φ 110mm

4xPVC φ 110mm

1xPVC φ 110mm

VLOVINE



PAVLOVINE

784/34
784/31
784/32

784/11

784/21

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/20-740
Podgorica, 13.08.2020. godine

**URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA SAOBRAĆAJNICE DEFINISANE
KOORDINATAMA TAČAKA A 55 I A 62 U ZAHVATU DUP-a "GORNJA
GORICA 1", IZMJENE I DOPUNE U PODGORICI**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

D.O.O."Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice" iz Podgorice.

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izradu ovih uslova je Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave, DUP "Gornja Gorica 1", Izmjene i dopune u Podgorici ("Službeni list Crne Gore -opštinski propisi" br. 028/11 od 13.09.2011. godine), evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma dana 03.08. 2020.godine.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

1. Lokacija

Predmet ovih urbanističko - tehničkih uslova je izrada Glavnog projekta saobraćajnice definisane koordinatma tačaka A 55 i A 62 u zahvatu DUP -a "Gornja Gorica 1", Izmjene i dopune.

Shodno grafičim priložima plana, prostor predviđene za predmetnu saobraćajnicu je neizgrađen.

PLANIRANO STANJE :

Saobraćajno - tehnički uslovi

Predmetna saobraćajnica - saobraćajnica definisane koordinatma tačaka A 55 i A 62 nalazi se u zahvatu DUP -a "Gornja Gorica 1", Izmjene dopune.
Isti predstavlja saobraćajnicu sekundarne mreže. Dio koji je predmet projekta je markiran na graf. prilogu "Saobraćaj".

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250, te uzdužne profile saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvodjenje atmosferskih voda.

Situaciono rješenje – geometriju saobraćajnica raditi na osnovu grafičkog priloga gde su dati svi elementi za obilježavanje: radijusi krivina, radijusi na raskrsnicama i poprečni profili, koordinate presječnih tačaka i tjemena. Prilikom izrade glavnih projekata moguća su manja odstupanja trase radi boljeg uklapanja na terenu.

Primarne saobraćajnice projektovati za računsku brzinu $V_r = 80\text{km/h}(60)$, sabirne ulice za $V_r = 40\text{km/h}$ i pristupne ulice za $V_r \leq 30\text{km/h}$ i ako tehnički elementi dozvoljavaju i veće brzine.

Vertikalno rješenje – niveletu saobraćajnica raditi na osnovu visinskih kota koje su date u grafičkom prilogu a služe kao orijentacija pri izradi glavnih projekata. Na dijelovima gde nema dovoljno visinskih kota potrebno je pre izrade glavnih projekata snimiti teren i projektovati niveletu. Niveletu kod nagnutih terena voditi u zasjeku. Vertikalna zaobljenja nivelete izvesti u zavisnosti od ranga saobraćajnice, odnosno računске brzine. Saobraćajnice sa kolovozom širine preko 10m projektovati sa dvostranim poprečnim nagibom $i_p = 2.5(2\%)$ (za kolovoz u pravcu). Za kolovoze u krivini maksimalni popreni nagib $i_p = 6\%$

Kolovoz izvesti sa zastorom od asfalta. Oivičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 20/24cm ili 24/24cm. Na ulazima u dvorišta i na pješačkim prelazima oivičenja raditi od upuštenih (oborenih) ivičnjaka i rampama po propisima za lica sa invaliditetom.

Kolovoznu konstrukciju za sve saobraćajnice sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 god. i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena.

Sastavni dio Glavnog projekta treba da čini projekat saobraćajne signalizacije. Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Projektom obuhvatiti raskrsnice sa obodnim saobraćajnicama ili izvršiti uklapanje na postojeće stanje na tehnički ispravan način koji omogućava bezbjednost svih učesnika u saobraćaju.

Po mogućnosti projektovati posebne niše (van kolovoza) i van granica kontaktnih urb. parcela za postavljanje kontejnera.

Hortikultura:

Projektom obuhvatiti i fazu hortikulture shodno grafičkom prilogu ovih uslova.

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine:

Projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Kretanje lica sa invaliditetom omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanje rampi viših i nižih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina. Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast (Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti).

Elektroenergetika :

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica, mart 2016.god.

Telekomunikaciona mreža:

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema: Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Hidrotehničke instalacije :

Odvodnjavanje kolovoznih površina regulisati u skladu sa graf. prilogom ovih uslova i posebnim uslovima nadležnog preduzeća. Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima D.O.O "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica. U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova. Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°);
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm);
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%;
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m², najčešće u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana;
- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projektovanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m². Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim odsjecima već i u potkopinama i svodovima. Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

Projektnu dokumentaciju i reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (» Sl.list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine).

DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

OBRADA GRAF. PRILOGA:

Vlatko Mijatović, tehn.

Vlatko Mijatović

PRILOZI:

- Grafički prilozi iz planskog dokumenta
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima

OBRADILA:
Radmila Maljević, dipl.ing.saob.



Crna Gora
Glavni Grad Podgorica
**Sekretariat za planiranje prostora i
održivi razvoj**

Broj: 08-332/20-740
Podgorica, 22.07.2020.godine



GRAFIČKI PRILOG –Geodetska podloga
Izvod iz DUP-a „Gornja Gorica 1 “ u Podgorici

01



A55	6600002.48	4700474
A56	6599943.81	4700495.
A57	6599774.41	4700585.
A58	6599698.55	4700581.
A59	6599946.31	4700535.
A60	6599745.56	4700550
A61	6599864.54	4700400.
A62	6599893.25	4700362



