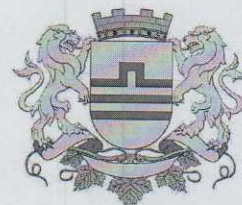


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ
Broj: D 08-332/20-866
Podgorica, 27.08.2020.godine



CRNA GORA GLAVNI GRAD PODGORICA

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNI GRAD PODGORICA

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20),
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore" br. 075/19 od 30.12.2019),
- DUP Momišići B usvojen Odlukom SO Podgorica broj 02-030/18-1502 od 27.12.2018. godine
- podnijetog zahtjeva: Ćetković Draško, broj D 08-332/20-866 od 07.08.2020.g.

IZDAJE URBANISTIČKO TEHNIČKE USLOVE

ZA IZGRADNJU OBJEKTA NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP b56 U ZAHVATU DUP-a "MOMIŠIĆI B" U PODGORICI

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj
Broj: D 08-332/20-866
Podgorica, 27.08.2020.godine

DUP „MOMIŠIĆI B“
urb. parcela UP b56

Podnosilac zahtjeva,
Ćetković Draško, Podgorica

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKTA NA URBANISTIČKOJ PARCELI BROJ UP b56 U ZAHVATU DUP-a "MOMIŠIĆI B" U PODGORICI

PRAVNI OSNOV:

Član 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Uredba o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore" br.075/19 od 30.12.2019.godine), Detaljni urbanistički plan "Momišići B" usvojen Odlukom SO Podgorica br 02-030/18-1502 od 27.12.2018.g. (evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva održivog razvoja i turizma).

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI:

Za izradu tehničke dokumentacije

Za kat.parcelu broj 976/1 KO Podgorica I

PODNOŠIOCI ZAHTJEVA:

Ćetković Draško, aktom zavedenim kod ovog Organa br D 08-332/20-866 od 07.08.2020.g.

POSTOJEĆE STANJE:

List nepokretnosti broj 642 prepis KO Podgorica I od 17.08.2020.g biće sastavni dio Dokumentacije

PLANIRANO STANJE :

Namjena planiranog objekta na urbanističkoj parceli UP b56 je **SMG- stanovanje male gustine**

Urbanistička parcela UP b56, definisana je koordinatnim tačkama kako je dato u grafičkim priložima.

Površina urbanističke parcele UP b56 je 533 m².

PARCELA			POSTOJEĆE					PLANIRANO					
BR UP	NAMJENA	POVRŠINA	Površina postojećih objekata	BGP postojećih objekata	Broj postojećih objekata	Postojeca zauzetost	Postojeca izgrađenost	Max. spratnost	Max. zauzetost	Max. izgrađenost	Max. BGP	Max. broj stanova	Max. BGP poslovanja
UP b56	SMG	533	161	161	1	0.30	0.30	P+2	0.35	0.88	467	3	187

USLOVI ZA OBJEKTE STANOVANJA MALE GUSTINE

Na svim parcelama namijenjenim stanovanju male gustine, prema Pravilniku se mogu predvidjeti objekti koji ne ometaju osnovnu namjenu i koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja, i to:

- trgovina i ugostiteljski objekti, smještaj turista, poslovni sadržaji koji su smješteni u prizemljima i mezaninima stambenih objekata;
- objekti za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju i vjerski objekti koji služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja;
- objekti i mreže infrastrukture;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (stanara i zaposlenih) i posjetilaca;

Za izgradnju objekata stanovanja male gustine (zone B, C i D) važe slijedeće smjernice:

- Preporučuje se izgradnja slobodnostojećih objekata manjih gabarita, utopljenih u zelenilo
- U slučaju izgradnje dvojnih objekata obavezno je pribavljanje zajedničke saglasnosti glavnog gradskog arhitekta na kompletan projekat za obje urbanističke parcele
- Zbog očuvanja rezidencijalnog karaktera naselja, nije dozvoljena izgradnja privrednih i poslovnih objekata u funkciji proizvodnje, prerade, skladišta, stovarišta ili veleprodaje.
- U jednom stambenom objektu može biti organizovano maksimalno 4 stambene jedinice
- Na većim parcelama moguće je planirane kapacitete opodijeliti na više objekata, tako da se ne prekorači ukupna planirana zauzetost, izgrađenost i BGP
- Na parceli se mogu graditi pomoćni objekti koji su u funkciji korišćenja stambenog objekta (garaža, ostava i sl), a čiji kapacitet ulazi u obračun ukupnih kapaciteta na parceli.
- Moguća je izgradnja jedne podrumске ili suterenske etaže koja se koristi isključivo za garažiranje i ne ulazi u obračun BGP.
- Podrum je podzemna etaža čiji vertikalni gabarit ne smije nadvisiti kotu terena, trotoara više od 1.00 m. Ukoliko se radi o denivelisanom terenu, relevantnom kotom terena smatra se najniža kota konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta. Horizontalni gabariti podruma definisani su građevinskom linijom ispod zemlje (GL 0) i ne mogu ni u kom slučaju preći regulacionu liniju. Ukupna površina podruma ne može biti veća od 80% površine urbanističke parcele, i to samo ako je zadovoljen minimalni procenat ozelenjenosti na parceli.
- Suteren je nadzemna etaža kod koje se dio vertikalnog gabarita nalazi iznad kote konačno nivelisanog terena oko objekta i čiji su horizontalni gabariti definisani građevinskom linijom GL. Suteren može biti na ravnom i na denivelisanom terenu.

Kod suterena na ravnom terenu vertikalni gabarit ne može nadvisiti kotu terena više od 1.00 m konačno nivelisanog i uređenog terena oko objekta. Suteren na denivelisanom terenu je sa tri strane ugrađen u teren, s tim što se kota poda suterena na jednoj strani objekta poklapa sa kotom terena ili odstupa od kote terena maksimalno 1.00 m.
- Minimalna udaljenost svakog dijela objekta od granice parcele je 2 m. Ukoliko je rastojanje objekta od bočnog susjednog objekta veće od 5m, na bočnim fasadama objekta dozvoljeno otvaranje prozora samo pomoćnih prostorija, a ukoliko je rastojanje objekta od bočnog susjednog objekta veće od 7 m, na bočnim fasadama objekta dozvoljeno je otvaranje prozora stambenih prostorija

- Planom definisana minimalna rastojanja od granice parcele i susednog objekta mogu biti i manja uz saglasnost vlasnika susjedne parcele, ali ne manja od 1m.
- Kota poda prizemlja može biti za stambene prostore od 0 do 1.20 m od kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta
- Visina nazidka potkrovnne etaže iznosi najviše 1.20 m računajući od kote poda potkrovnne etaže do tačke preloma krovne kosine.
- U oblikovnom smislu preporučuje se savremen, funkcionalan arhitektonski izraz i materijalizacija. Krovovi objekata mogu biti ravni ili kosi, nagiba do 25°; nije dozvoljeno izvođenje mansardnih krovova.
- u slučaju ograđivanja parcele koristiti laku metalnu i/ili živu ogradu, visine sokla do 50 cm. Nije dozvoljeno izvođenje zidanih ograda.

Pomoćni objekti

- dozvoljena je izgradnja pomoćnih objekata na svakoj parceli stanovanja malih gustina ukoliko se ispoštuju uslovi u pogledu zauzetosti i kapaciteta i pod uslovom da ne ugrožava uslove korišćenja osnovnog i susjednih stambenih objekata.
- Pomoćnim objektima smatraju se garaže, spremišta i sl. ali i ekonomski objekti kao što su šupe, ljetnje kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda i sl.
- Udaljenje pomoćnog objekta od ivice parcele ne smije biti manje od 2.0 m. Rastojanje od granice parcele može biti i manje uz saglasnost vlasnika susjedne parcele, ali ne manja od 1m. Saglasnost ima trajni karakter bez obzira na eventualnu promjenu vlasnika.
- Moguće je graditi pomoćne objekte kao horizontalne dogradnje gabarita osnovnog objekta, pritom poštujući uslove za dogradnju postojećih objekata, kao i opšte uslove stambene izgradnje.

Uslovi za parkiranje vozila na parcelama stanovanja male gustine:

- Potreban broj parking mjesta treba obezbjediti u okviru parcele, na otvorenom, u garaži u sklopu ili van objekta.
- Kod objekata na nagnutom terenu, garaže se mogu graditi u sklopu uređenja dvorišta, u denivelaciji ispred objekta.
- Broj mjesta za parkiranje vozila se određuje po principu 1.1 PM na 1 stan

Ograđivanje urbanističke parcele se izvodi prema sledećim uslovima:

- parcele se mogu ograđivati zidanom, po pravilu kamenom ogradom, do visine od 1.0 m (računajući od kote trotoara) odnosno transparentnom (dekorativno željezo) ili živom ogradom do visine od 1.80 m sa coklom od kamena ili betona visine 0.6 m
- preporuka je da se parcele, naročito van regulacije, ograđuju živom ogradom.
- zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju prema protokolu regulacije, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na parceli koja se ograđuje. Vrata i kapije na uličnoj ogradbi ne mogu se otvarati izvan regulacione linije.

Stacionarni saobraćaj

Obaveza investitora je da na svakoj urbanističkoj parceli, u sklopu objekta ili na parking u okviru urbanističke parcele, obezbjedi potreban broj parking mjesta prema propisanim standardima i normativima. Parkiranje se može obavljati i u višetažnim podzemnim garažama, višetažnim spratnim garažama, suterenskim garažama, na pločama iznad suterena ili podruma. Parking prostor treba izrađivati od asfalt betona ili raster elemenata.

USLOVI ZA DOGRADNJU I NADOGRAĐNJU POSTOJEĆIH OBJEKATA

Uslovi iz ovog poglavlja se prevashodno odnose na postojeće stambene objekte. Ovi objekti se mogu dograditi i nadograditi pod uslovom da se:

- poštuju maksimalni planski parametri za datu urbanističku parcelu
- poštuju planirana horizontalna i vertikalna građevinska regulacija
- poštuju kompozicioni i oblikovni uslovi koji se odnose na zonu mješovite namjene
- poštuju propisano rastojanje objekta od susjedne urbanističke parcele u zoni stanovanja male gustine (4 metra)

Zaštita od požara

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije obavezno je uraditi Elaborat zaštite od požara, planove zaštite i spašavanja a na šta je potrebo pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11).

Smjernice za pejzažno uređenje i izdavanje UT uslova

- minimalni stepen ozelenjenosti je 20%;
- min. visina sadnice 2,5-3m;
- min. obim sadnice na visini 1m od 10-15cm;
- pri odabiru zasada voditi računa o uslovima sredine, dimenzijama, boji, oblicima, vizurama, spratnosti objekata;
- sadnju vršiti u vidu solitera ili u grupama kombinacijom drveća, žbunja, sezonskog cvijeća;
- koristiti brzorastuće dekorativne vrste;
- visoka stabla u kombinaciji sa visokim žbunjem koristiti za oivičavanje blokova;
- formirati kvalitetne travnjake otporne na sušu i gaženje.
- formirati prostor u vidu odmorišta sa fontanom, klupama, lejama cezonskog cvijeća;
- formirati prostor za dječiju igru;
- predvidjeti sprave za rekreaciju;
- predvidjeti urbani mobilijar;
- predvidjeti osvjetljenje;
- vertikalno ozelenjavanje sprovesti ozelenjavanjem fasada kuca, terasa, potpornih zidova, u vidu zelenih portala na ulazima u objekat i primjenom pergola;
- na objektima sa ravnim krovom poželjno je planirati krovno ozelenjavanje uz neophodnu pripremu izolacione podloge specifične za ovaj vid ozelenjavanja.

SMJERNICE ZA POVEĆANJE ENERGETSKE EFIKASNOSTI I KORIŠĆENJE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog projekta u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetski efikasna zgrada. Zato je potrebno:

- Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik objekta;

- Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbjegavati toplotne mostove;
- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja;
- Koristiti energetske efikasne sisteme grijanja, hlađenja i ventilacije, i kombinovati ga sa obnovljivim izvorima energije.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

- PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /SL.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
- Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada (JUS U.C7.121 /1988)
- Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991, JUS U.C7.111 /1991, JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991)
- Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata
- Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl. list SFRJ br. 87 /91)

INFRASTRUKTURA:

Elektroenergetika :

- Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG) :
- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
 - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Mjesto i način priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu određuje nakon izrade projektne dokumentacije stručne službe CEDIS-a

DUP-om Momišići B napajanje električnom energijom trafo reona 9 kojem pripada UP b56 planirano je iz postojeće trafostanice NDTs 10/0,4 kV 1x630 kVA, "Dalmatinska".

Telekomunikaciona mreža:

Kućnu telefonsku instalaciju treba izvoditi u tipskom ormariću koje će propisati nadležno preduzeće za telekomunikaciju.

Kućnu instalaciju izvesti telefonskim kablovima u odgovarajućim PVC cevima a broj telefonskih priključnica biće određen od strane nadležne organizacije za telekomunikacije a predlog planera ovog plana je najmanje dve telefonske priključnice u stambenim jedinicama a najmanje 4 u poslovnim prostorima.

Jednu PVC cev u telekomunikacionoj kanalizaciji treba predvideti za potrebe kablovske televizije i u skladu sa propisima uraditi kućnu instalaciju.

Propisi u skladu sa kojima se obavlja izrada tehničke dokumentacije nalaze se na sajtu <http://www.ekip.me/regulativa>.

Podaci o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture nalaze se na sajtu <http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me>

Pristup georeferenciranoj bazipodataka elektronske komunikacione infrastrukture moguć je preko web portala <http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp>

Hidrotehničke instalacije :

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima DOO "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova.

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda:

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m².

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otcjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena

OSTALI USLOVI :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, , 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, , 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) a u skladu sa Pravi lnikom o načinu izrade, razmjeri I bližoj sadržini tehničke dokumentacije

DOSATAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi

Ovlašćeno službeno lice II
za izgradnju i legalizaciju objekata

Lučić Risto, dipl. inž. el.



Prilozi:

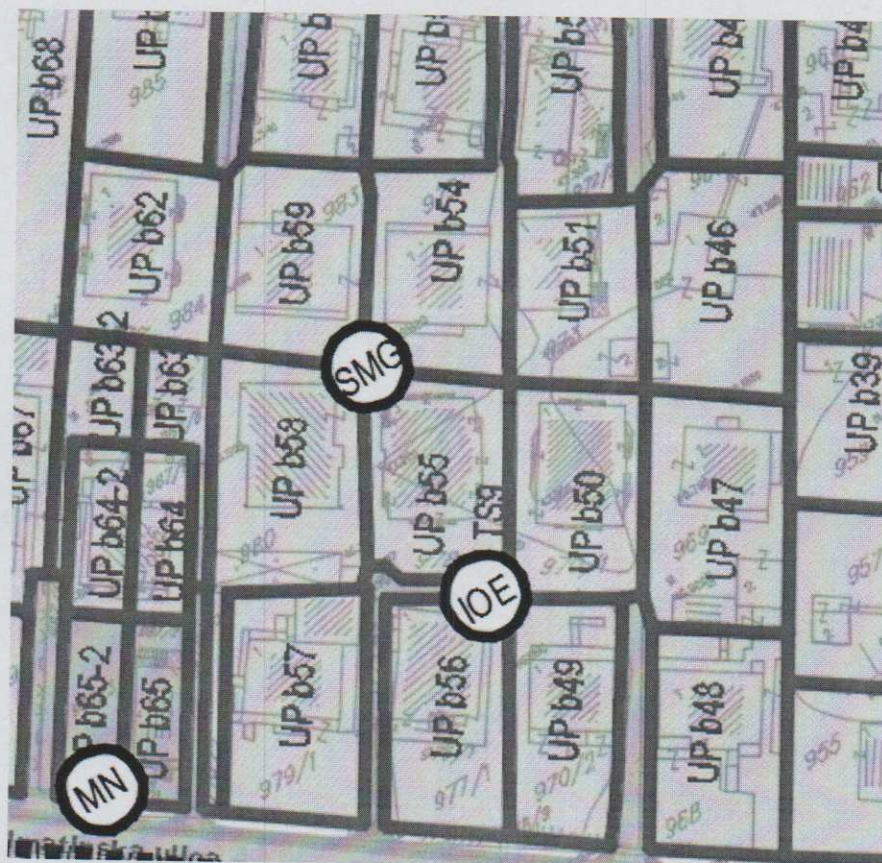
- Grafički prilozi iz DUP-a
- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima
- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana




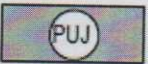


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj
Broj: D 08-332/20-866
Podgorica, 27.08.2020.godine

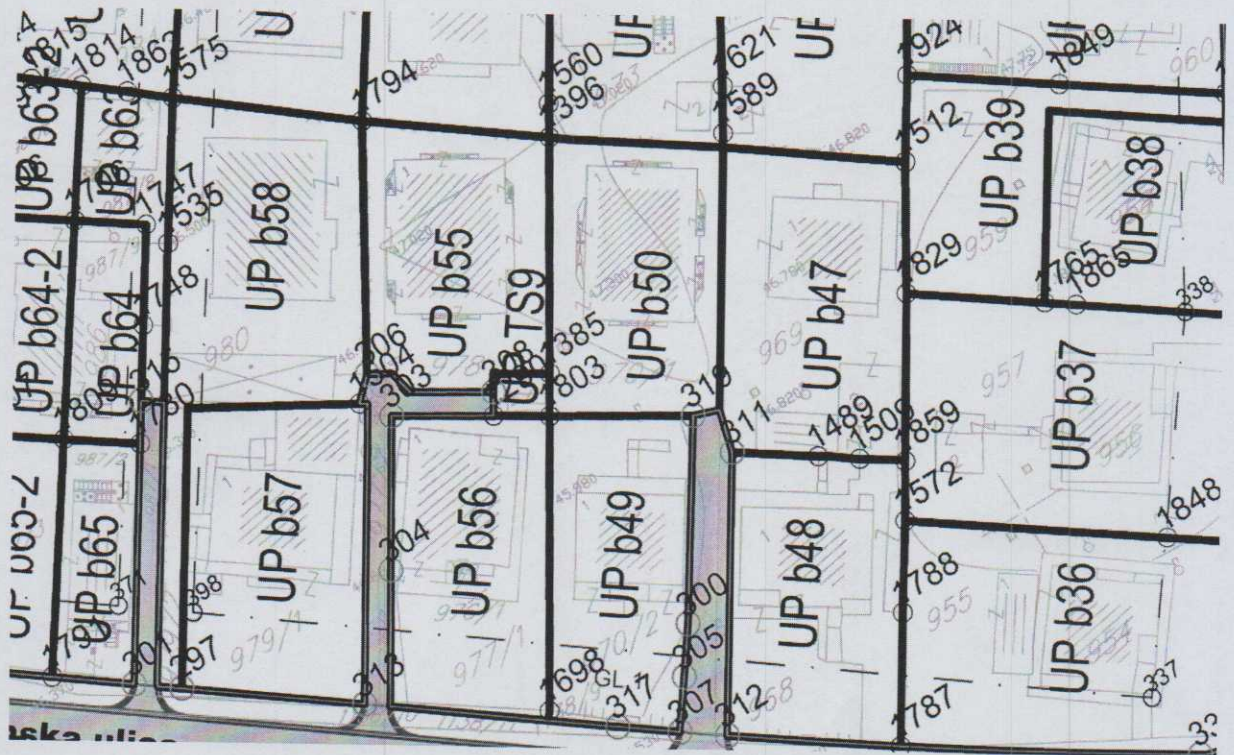
DUP „MOMIŠIĆI B“
urb. parcela UP b56




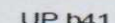

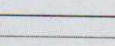



Podnosilac zahtjeva,
Četković Draško, Podgorica





	Površine mješovite namjene
	Površine za stanovanje velike gustine
	Površine za stanovanje male gustine
	Površine za javno pejzažno uređenje
	Površine za pejzažno uređenje specijalne namjene
	Površine elektroenergetske infrastrukture



-  Granica katastarske parcele
-  Broj katastarske parcele
-  Granica urbanističke parcele
-  Broj urbanističke parcele
-  Građevinska linija
-  Regulaciona linija
-  Prelomna tačka granice urb. parcele
-  Prelomna tačka regulacione linije
-  Prelomna tačka građevinske linije

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj
Broj: D 08-332/20-866
Podgorica, 27.08.2020.godine

DUP „MOMIŠIĆI B“
urb. parcela UP b56

Podnosilac zahtjeva,
Ćetković Draško, Podgorica

KOORDINATE TJEMENA GRAĐEVINSKIH LINIJA

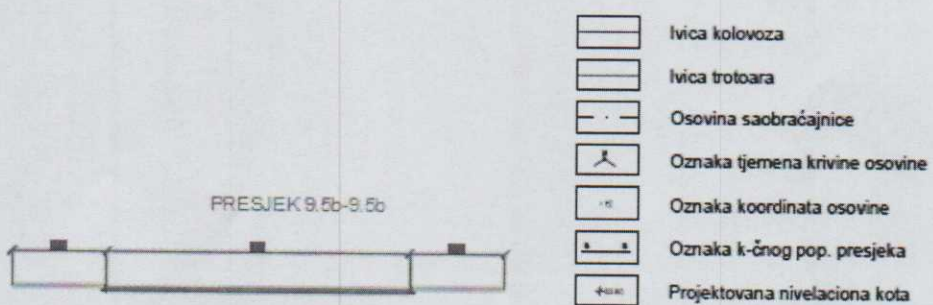
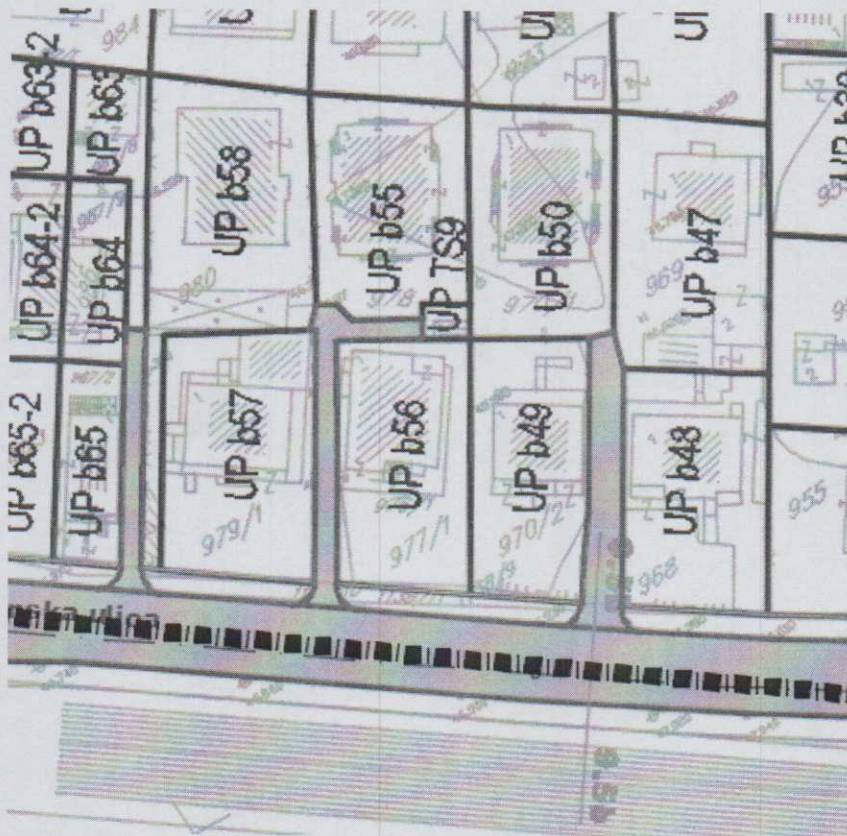
337	6602901.79	4701176.19	398	6602818.97	4701236.63
-----	------------	------------	-----	------------	------------

KOORDINATE TJEMENA REGULACIONIH LINIJA

303	6602847.86	4701243.60			
304	6602839.27	4701229.57	308	6602858.45	4701240.10

KOORDINATE TJEMENA GRANICA URBANISTIČKIH PARCELA VAN REGULACIONIH LINIJA

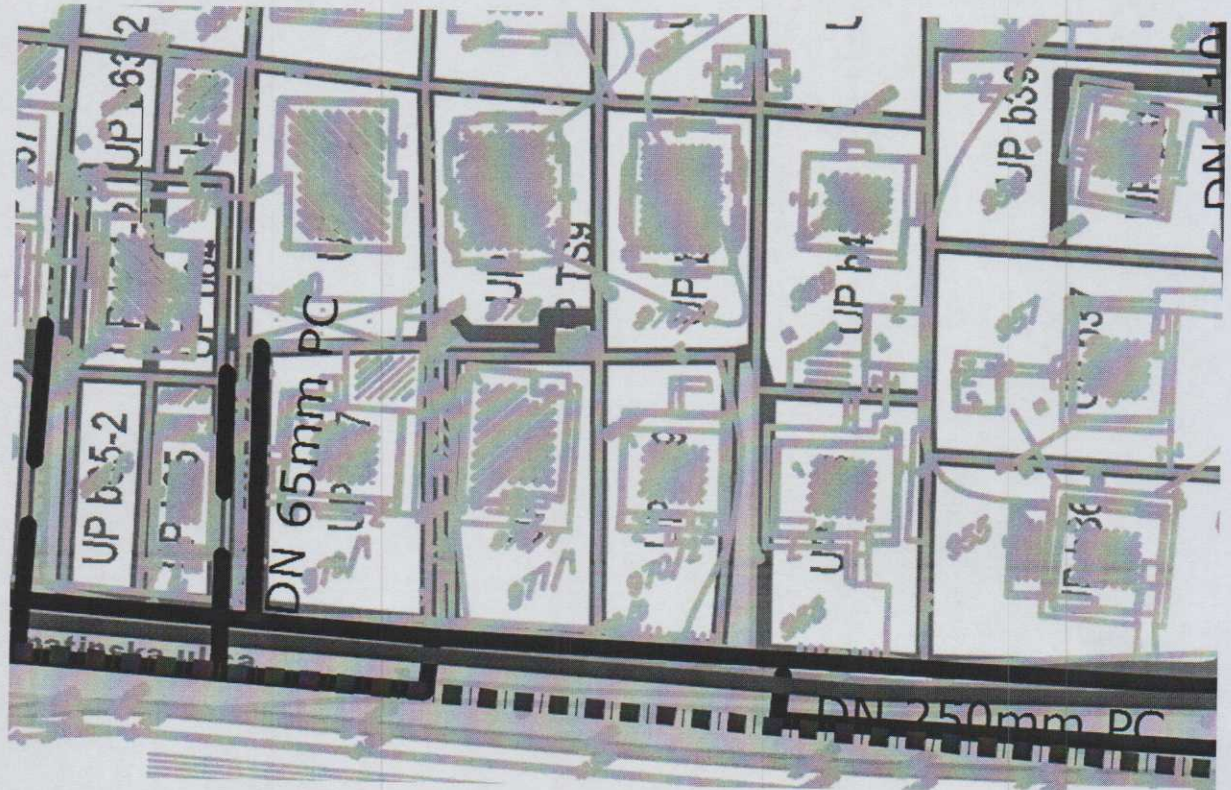
1290	6602857.16	4701237.96	1698	6602846.10	4701208.22
1803	6602862.29	4701234.85			



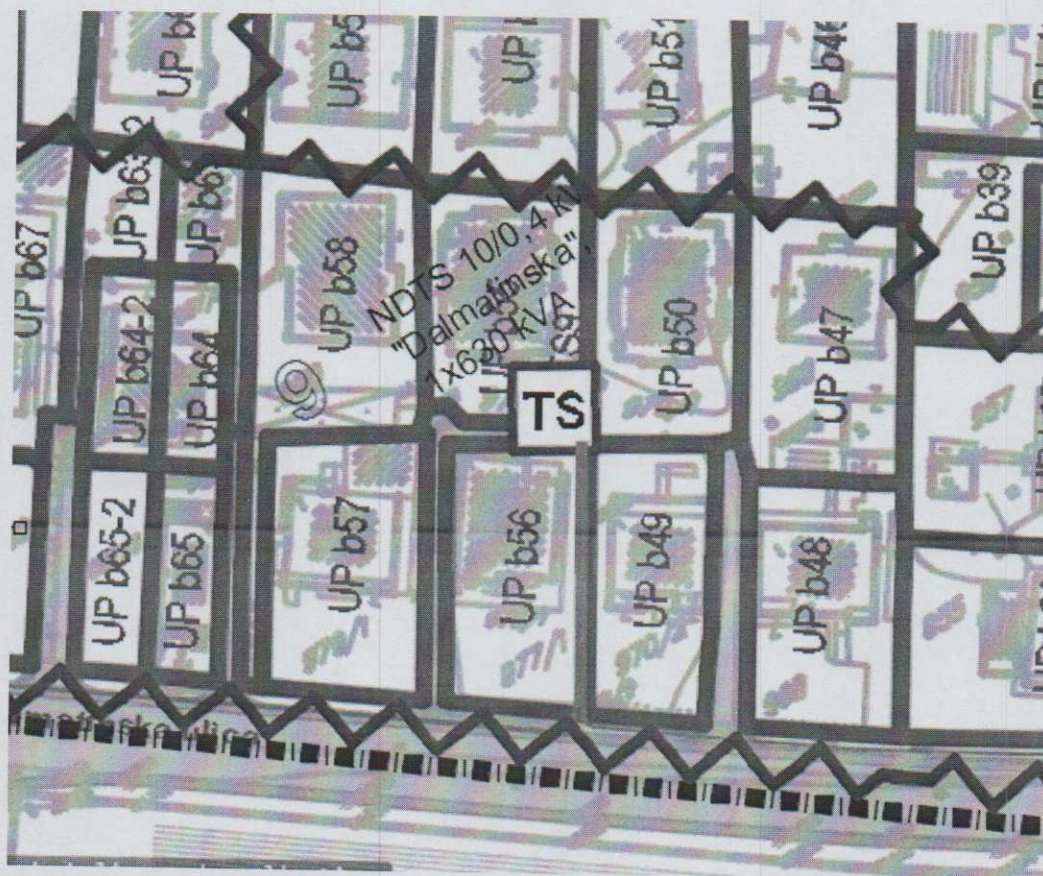
CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj
Broj: D 08-332/20-866
Podgorica, 27.08.2020.godine

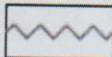
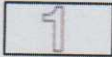

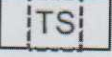
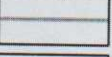

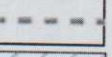


DUP „MOMIŠIĆI B“
urb. parcela UP b56

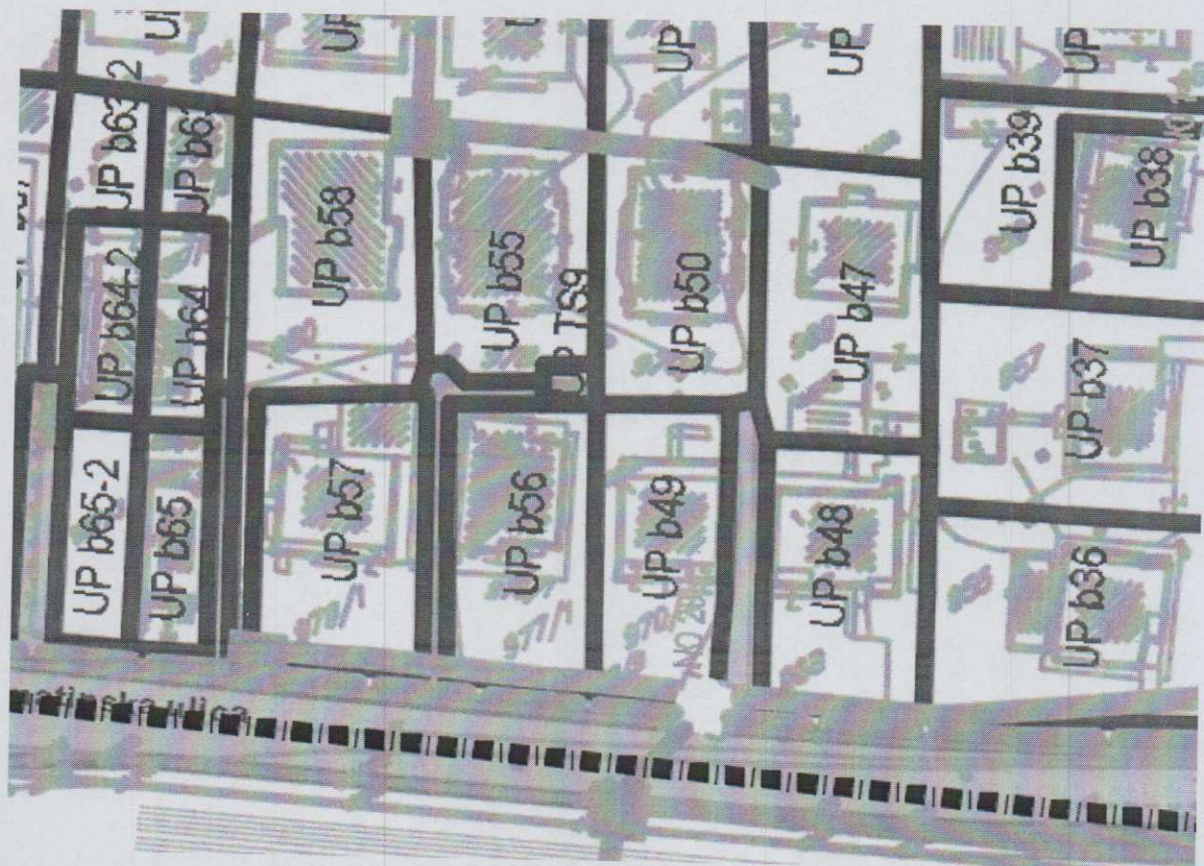
Podnosilac zahtjeva,
Četković Draško, Podgorica






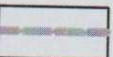
- | | |
|--------|------------------------------------|
| — | Postojeći vodovod |
| - - - | Planirani vodovod |
| — | Vodovod - ukida se |
| —▲ | Postojeća fekalna kanalizacija |
| - - -▲ | Planirana fekalna kanalizacija |
| - - - | Fekalna kanalizacija - ukida se |
| —▶ | Smjer odvođenja |
| — | Postojeća atmosferska kanalizacija |
| - - - | Planirana atmosferska kanalizacija |
| —▶ | Smjer odvođenja |

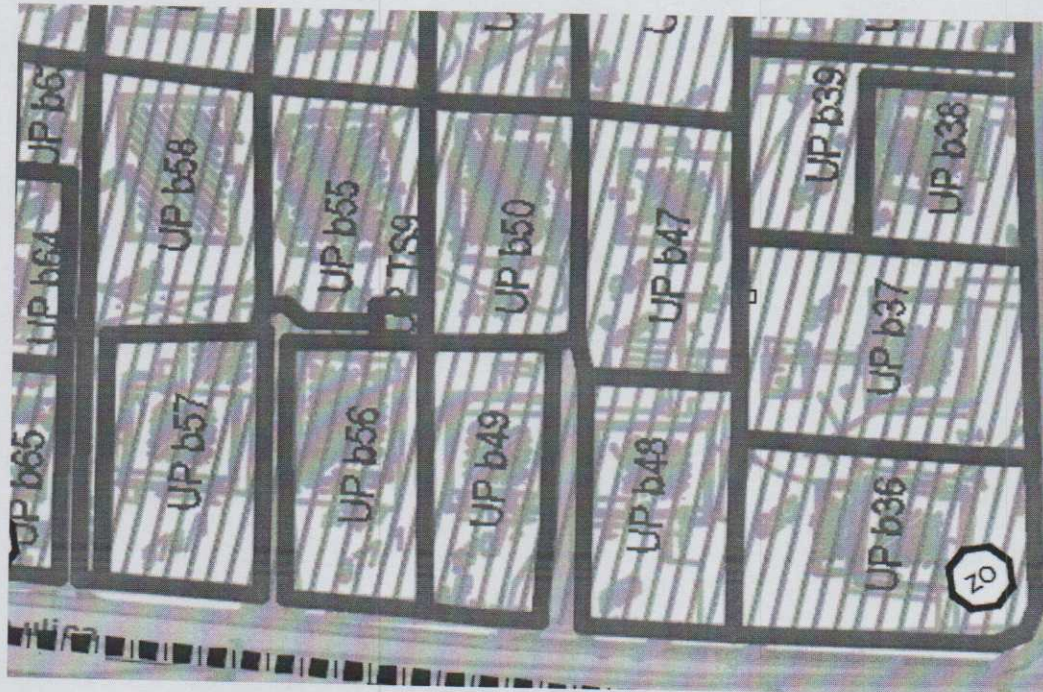


-  Zona trafo reona
-  Oznaka trafo reona
-  Postojeća transformatorska stanica
-  Planirana transformatorska stanica
-  Postojeći elektrovod 10 kV
-  Planirani elektrovod 10 kV
-  Postojeći elektrovod 35 kV
-  Planirani elektrovod 110 kV
-  Zaštitni koridor DV 35kV



LEGENDA:

- Granica zahvata DUP-a
-  Tk okno - Postojeće kablovsko okno
 -  TK podzemni vod - Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura
 -  Planirano Tk okno - Planirano kablovsko okno NO 1, ..., NO 250
 -  Planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi 110mm



LEGENDA:

Granica zahvata DUP-a

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE



PARK



ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICU



LINEARNO ZELENILO

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE
OGRANIČENE NAMJENE



ZELENILO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA



ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA



ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE
SPECIJALNE NAMJENE



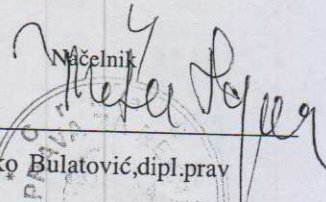
ZAŠTITNI POJASEVI

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
976/1		101-2-954-14592/1-2016	30.12.2016 11:04	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	OSTAVINSKO-ĆETKOVIĆ MIHAILO KO BERI LN 467 LN 474 PG I 642 477
976/1		101-2-954-447/1-2017	19.01.2017 14:55	ĆETKOVIĆ DRAŠKO	ZA ISPRAVKU POTESA KO PG1 LN 4770 PARC 976/1 /2 977/1 /2
976/1	1 1	101-2-954-14592/1-2016	30.12.2016 11:04	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	OSTAVINSKO-ĆETKOVIĆ MIHAILO KO BERI LN 467 LN 474 PG I 642 477
976/1	1 1	101-2-954-447/1-2017	19.01.2017 14:55	ĆETKOVIĆ DRAŠKO	ZA ISPRAVKU POTESA KO PG1 LN 4770 PARC 976/1 /2 977/1 /2
976/1	1	101-2-954-447/1-2017	19.01.2017 14:55	ĆETKOVIĆ DRAŠKO	ZA ISPRAVKU POTESA KO PG1 LN 4770 PARC 976/1 /2 977/1 /2
976/1	1	101-2-954-14592/1-2016	30.12.2016 11:04	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	OSTAVINSKO-ĆETKOVIĆ MIHAILO KO BERI LN 467 LN 474 PG I 642 477
976/2		101-2-954-14592/1-2016	30.12.2016 11:04	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	OSTAVINSKO-ĆETKOVIĆ MIHAILO KO BERI LN 467 LN 474 PG I 642 477
976/2		101-2-954-447/1-2017	19.01.2017 14:55	ĆETKOVIĆ DRAŠKO	ZA ISPRAVKU POTESA KO PG1 LN 4770 PARC 976/1 /2 977/1 /2
977/1		101-2-954-447/1-2017	19.01.2017 14:55	ĆETKOVIĆ DRAŠKO	ZA ISPRAVKU POTESA KO PG1 LN 4770 PARC 976/1 /2 977/1 /2
977/1		101-2-954-14592/1-2016	30.12.2016 11:04	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	OSTAVINSKO-ĆETKOVIĆ MIHAILO KO BERI LN 467 LN 474 PG I 642 477
977/2		101-2-954-447/1-2017	19.01.2017 14:55	ĆETKOVIĆ DRAŠKO	ZA ISPRAVKU POTESA KO PG1 LN 4770 PARC 976/1 /2 977/1 /2
977/2		101-2-954-14592/1-2016	30.12.2016 11:04	NOTAR LEKIĆ ŠUĆO	OSTAVINSKO-ĆETKOVIĆ MIHAILO KO BERI LN 467 LN 474 PG I 642 477

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Náčelnik



Marko Bulatović,dipl.prav



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA

Broj: 101-917/2020-3087

Datum: 21.08.2020.



Katastarska opština: PODGORICA I

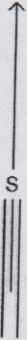
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 12

Parcele: 976/1, 976/2, 977/1, 977/2

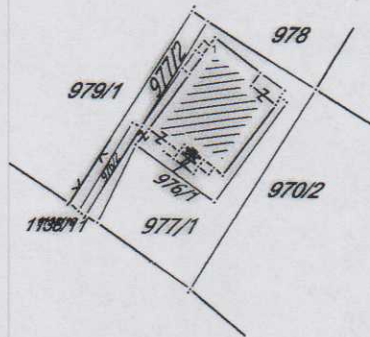
KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



4
701
300
602
800
9

4
701
300
602
900
6



4
701
200
602
800
9

4
701
200
602
900
6



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obrađio: