



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

SEKTOR ZA IZGRADNJU I
LEGALIZACIJU OBJEKATA
Broj: 08-332/20-1084
Podgorica, 21.10.2020.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019, 075/19 od 30.12.2019),
- DUP-a " KONIK STARI AERODROM - FAZA III ", Odluka o IZRADI DUP-a broj 02-030/15-1833 od 29.12.2015.godine
- podnietog zahtjeva: AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO , br 12749 OD 06.10.2020.g.

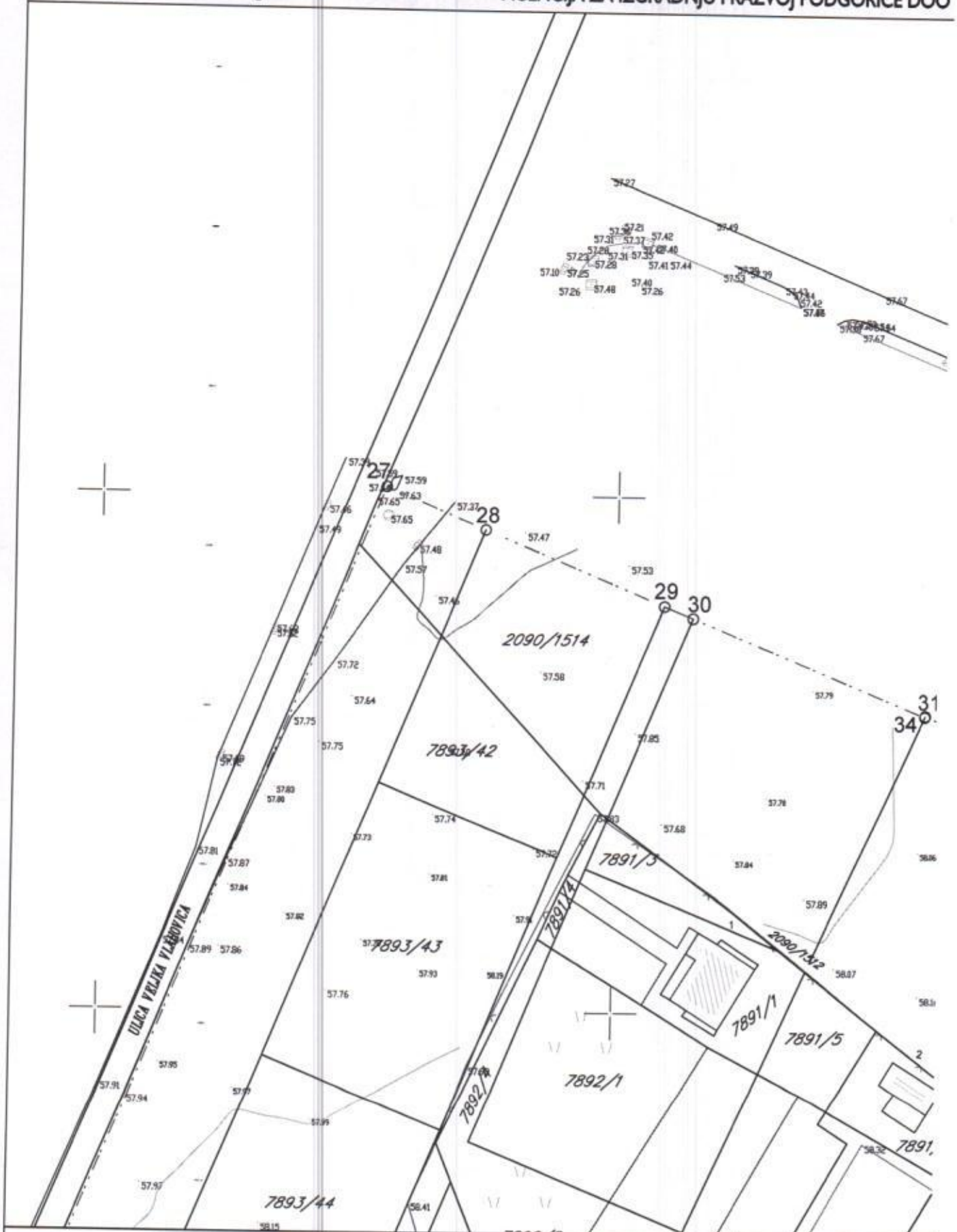
IZDAJE :

URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE

ZA IZGRADNJU KRUŽNOG TOKA NA RASKRSNICI buł. PERA ČETKOVIĆA I
buł. VELJKA VLAHOVIĆA U ZAHVATU DUP-a " KONIK -STARI AERODROM-
FAZA III, dio ", PODGORICA

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1084
Podgorica ,22.10.2020. god.

DUP " KONIK STARI AERODROM- FAZA III, dio
Podgorica
UTU ZA KRUŽNI TOK NA RASKRSNICI BUL PERA
ČETKOVIĆA I BUL VELJKA VLAHOVIĆA
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO

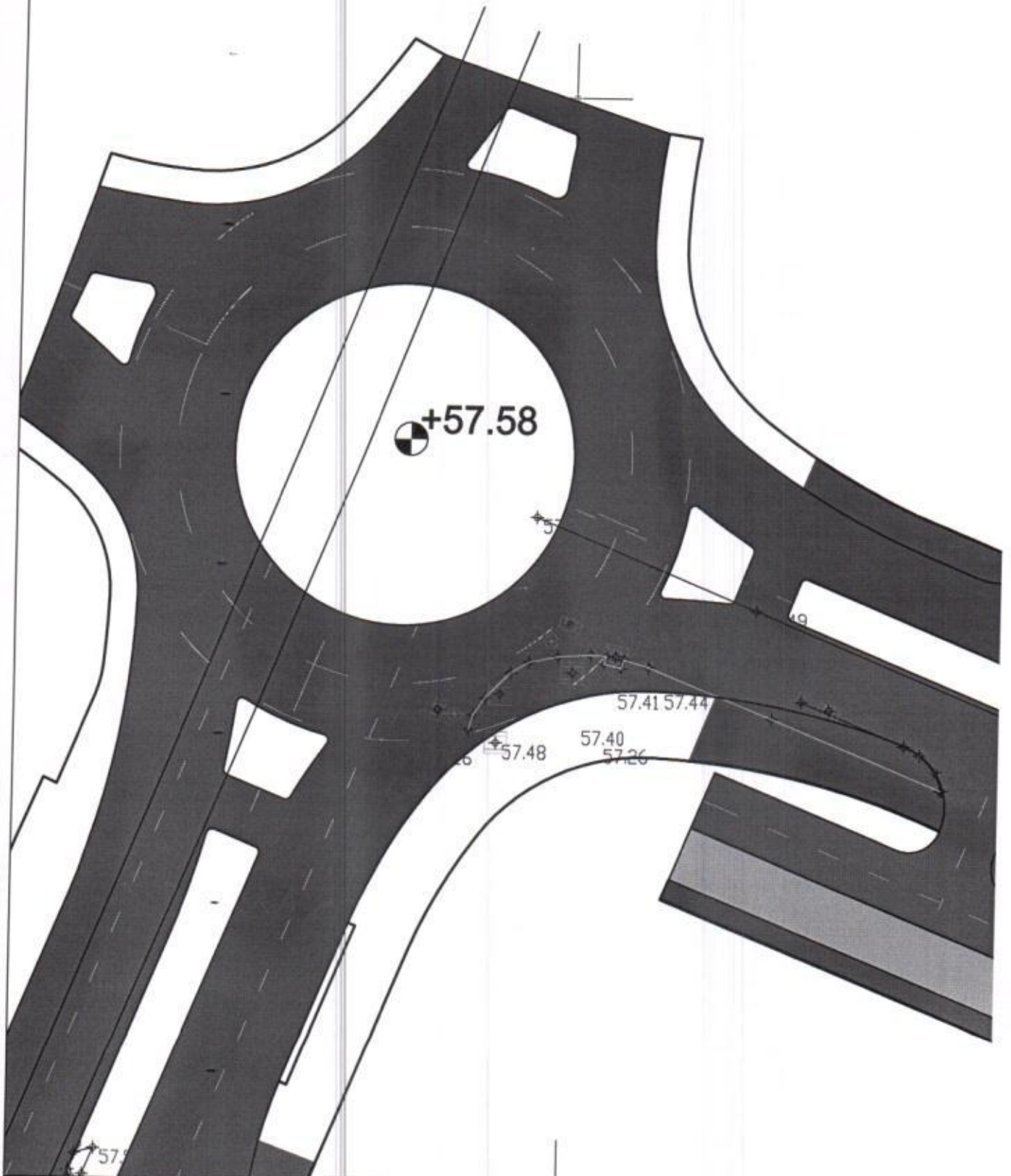


GEODETSKA PODLOGA

prilog 1

CRNA GORA -
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1084
Podgorica ,22.10.2020. god.

DUP " KONIK STARI AERODROM- FAZA III, dio
Podgorica
UTU ZA KRUŽNI TOK NA RASKRSNICI BUL PERA
ČETKOVIĆA I BUL VELJKA VLAHOVIĆA
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO



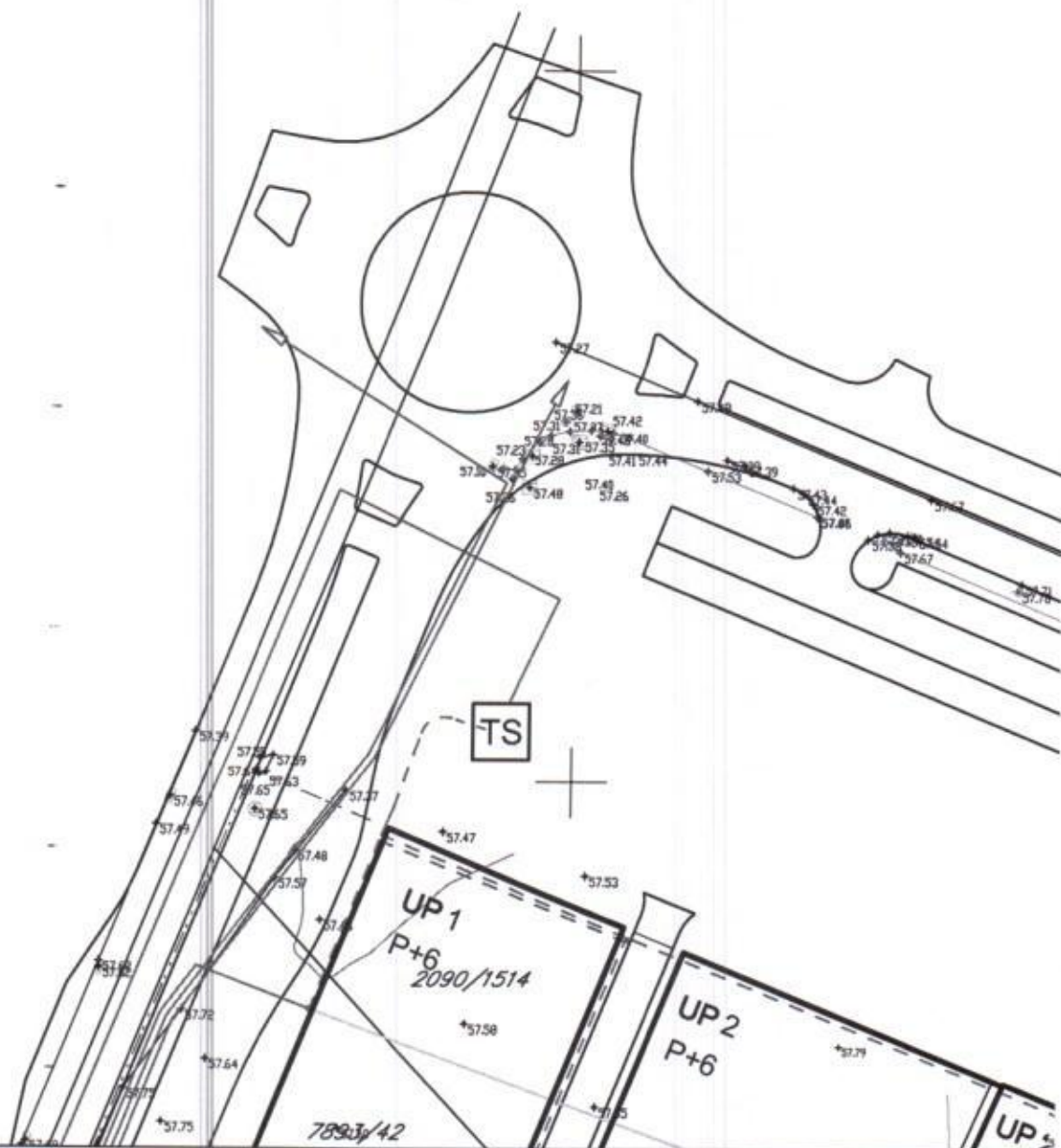
SAOBRAĆAJ

prilog 2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1084
Podgorica ,22.10.2020. god.

DUP " KONIK STARI AERODROM- FAZA III, dio
Podgorica
UTU ZA KRUŽNI TOK NA RASKRSNICI BUL PERA
ČETKOVIĆA I BUL VELJKA VLAHOVIĆA
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO

Loka



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1084
Podgorica ,22.10.2020. god.

DUP " KONIK STARI AERODROM- FAZA III, dio
Podgorica
UTU ZA KRUŽNI TOK NA RASKRSNICI BUL PERA
ČETKOVIĆA I BUL VELJKA VLAHOVIĆA
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO

LEGENDA



postojeća trafostanica 10/0,4kV



planirana trafostanica 10/0,4kV



postojeći 10kV kabal



planirani 10kV kabal



10kV kabal koji se ukida



10kV spojnica

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1084
Podgorica ,22.10.2020. god.

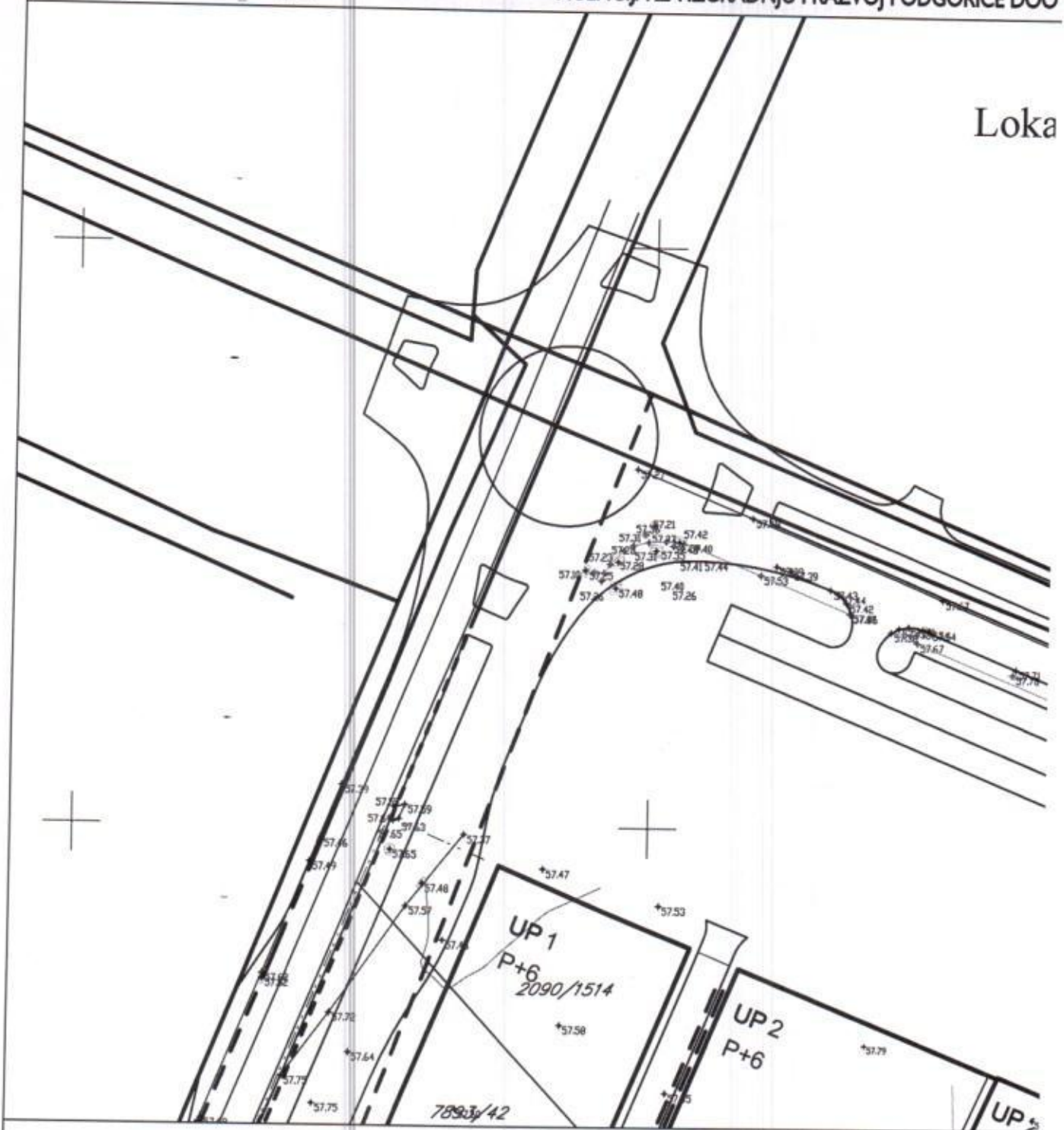
DUP " KONIK STARI AERODROM- FAZA III, dio
Podgorica
UTU ZA KRUŽNI TOK NA RASKRSNICI BUL. PERA
ČETKOVIĆA I BUL. VELJKA VLAHOVIĆA
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO

KOORDINATE KARAKTERISTIČNIH TAČKA			16	6606012.89	4698924.82	56	6606132.55	4699187.70
T1	6605722.55	4698927.76	17	6605797.63	4698948.50	57	6606113.68	4699201.76
T2	6605862.56	4699134.53	18	6605725.00	4698756.38	58	6606093.34	4699209.95
T3	6605879.09	4699116.54	19	6605963.59	4698658.58	59	6606095.26	4699202.71
T4	6605942.41	4699103.12	20	6606160.50	4699130.25	60	6606025.59	4699230.75
T5	6605952.46	4699077.15	21	6606405.58	4699092.25	61	6606032.30	4699247.44
T6	6606017.11	4699089.23	22	6606401.63	4699127.80	62	6606039.01	4699264.14
T7	6606003.46	4699068.27	23	6606422.17	4699119.52	63	6606045.16	4699279.45
T8	6606012.07	4699058.14	24	6606399.45	4699324.02	64	6606000.94	4699297.27
T9	6605844.99	4698969.99	25	6606382.07	4699303.83	65	6605995.35	4699299.52
T10	6606154.72	4699057.24	26	6606461.25	4699069.80	66	6606015.46	4699325.65
T11	6606122.24	4699248.38	27	6606473.03	4699099.02	67	6606026.92	4699321.04
T12	6606107.79	4699236.41	28	6606467.72	4699101.16	68	6606040.07	4699315.73
T13	6606091.97	4699223.38	29	6606454.56	4699106.46	69	6606190.61	4699441.20
T14	6606333.92	4699121.13	30	6606435.14	4699281.30	70	6606182.09	4699445.18
T15	6606436.12	4699113.89	31	6606437.60	4699278.92	71	6606178.11	4699447.05
T16	6606534.75	4699074.14	32	6606449.23	4699267.65	72	6606165.60	4699452.90
T17	6606561.64	4699093.51	33	6606463.32	4699254.01	73	6606197.08	4699481.68
T18	6606553.52	4699166.67	34	6606477.42	4699240.33	74	6606141.17	4699504.88
T19	6606415.41	4699300.40	35	6606491.51	4699226.71	75	6606014.09	4699483.11
T20	6606208.11	4699433.01	36	6606505.60	4699213.07	76	6605946.78	4699319.11
T21	6606148.10	4699461.10	37	6606519.69	4699199.42	77	6605945.73	4699319.53
T22	6606025.93	4699359.27	38	6606533.79	4699185.77	78	6605925.43	4699271.06
T23	6606058.50	4699308.30	39	6606545.34	4699081.77	79	6605896.34	4699201.58
1	6605667.85	4698779.81	40	6606533.34	4699076.57	80	6605971.34	4699252.58
2	6605740.07	4698970.47	41	6606520.39	4699079.93	81	6605978.19	4699269.25
3	6605740.63	4698971.85	42	6606507.22	4699085.24	82	6605985.03	4699285.90
4	6605815.43	4699154.27	43	6606494.06	4699090.54	83	6605892.05	4699341.17
5	6605866.34	4699130.25	44	6606480.89	4699095.85	84	6605891.69	4699340.29
6	6605887.92	4699113.90	45	6606565.26	4699027.88	85	6606017.35	4699329.34
7	6605947.68	4699095.76	46	6606630.60	4699113.80	86	6605857.30	4699136.60
8	6605998.12	4699069.20	47	6606469.20	4699315.62	87	6605878.90	4699188.15
9	6606013.43	4699066.53	48	6606351.68	4699404.41	88	6605786.36	4698918.68
10	6606012.23	4699059.15	49	6606239.95	4699462.98	89	6605773.50	4698923.55
11	6606093.68	4699043.93	50	6606226.63	4699432.17	90	6605779.39	4698939.12
12	6605810.75	4698983.19	51	6606210.14	4699394.01	91	6605764.89	4698944.60
13	6605935.67	4698977.41	52	6606091.40	4699295.04	92	6605707.29	4698792.23
14	6605931.66	4698954.33	53	6606071.66	4699303.00	93	6605721.79	4698786.75
15	6605928.94	4698938.62	54	6606063.71	4699271.97	94	6605727.63	4698802.20
			55	6606131.37	4699194.64	95	6605740.49	4698797.34

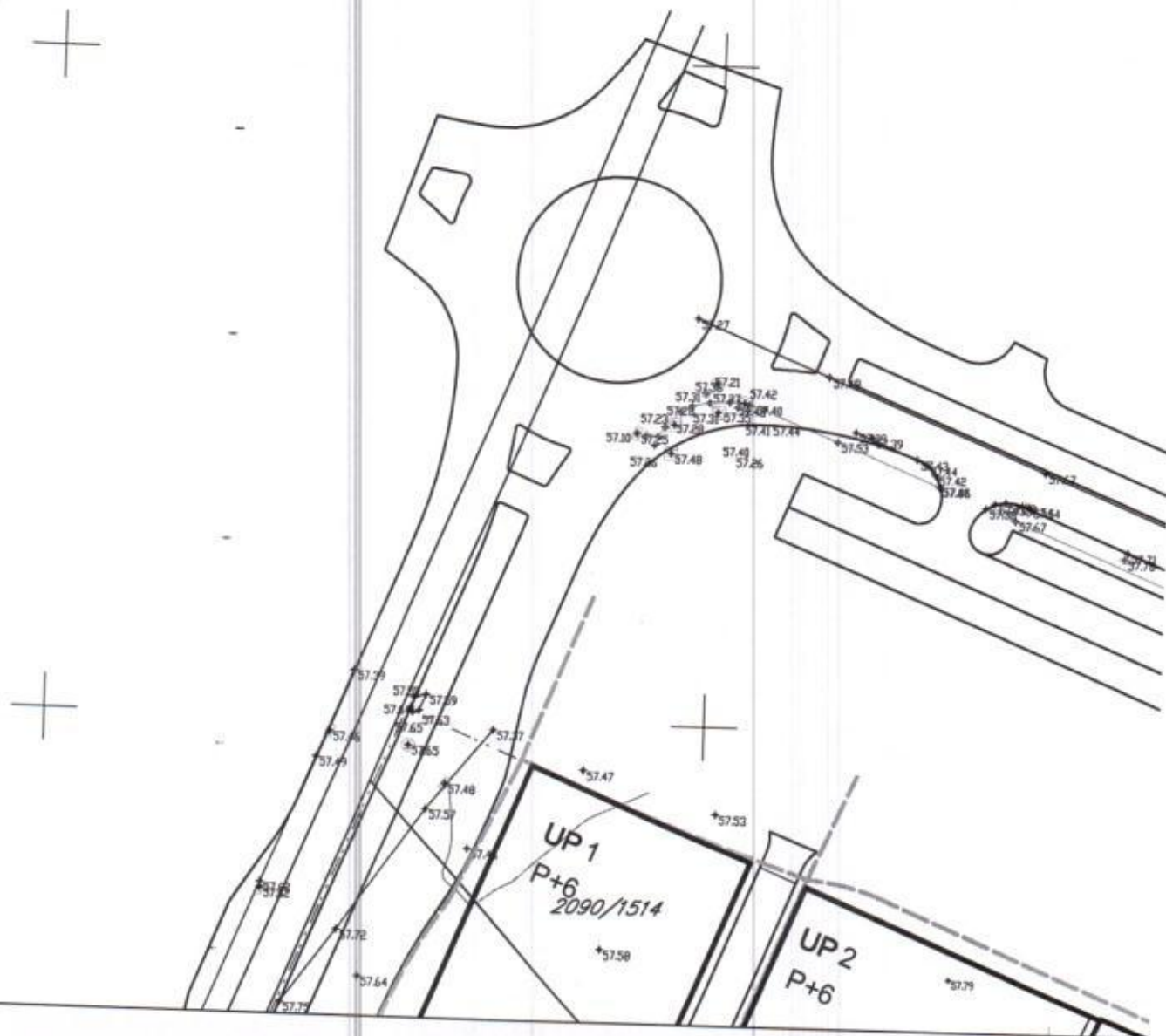
CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1084
Podgorica ,22.10.2020. god.






DUP " KONIK STARI AERODROM- FAZA III, dio
Podgorica
UTU ZA KRUŽNI TOK NA RASKRSNICI BUL PERA
ČETKOVIĆA I BUL VELJKA VLAHOVIĆA
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO

Loka










Loka



-  MT bazna stanica mobilne telefonije
-  planirani TK podzemni vod
-  TK podzemni vod
-  TK okno
-  TK planirano okno

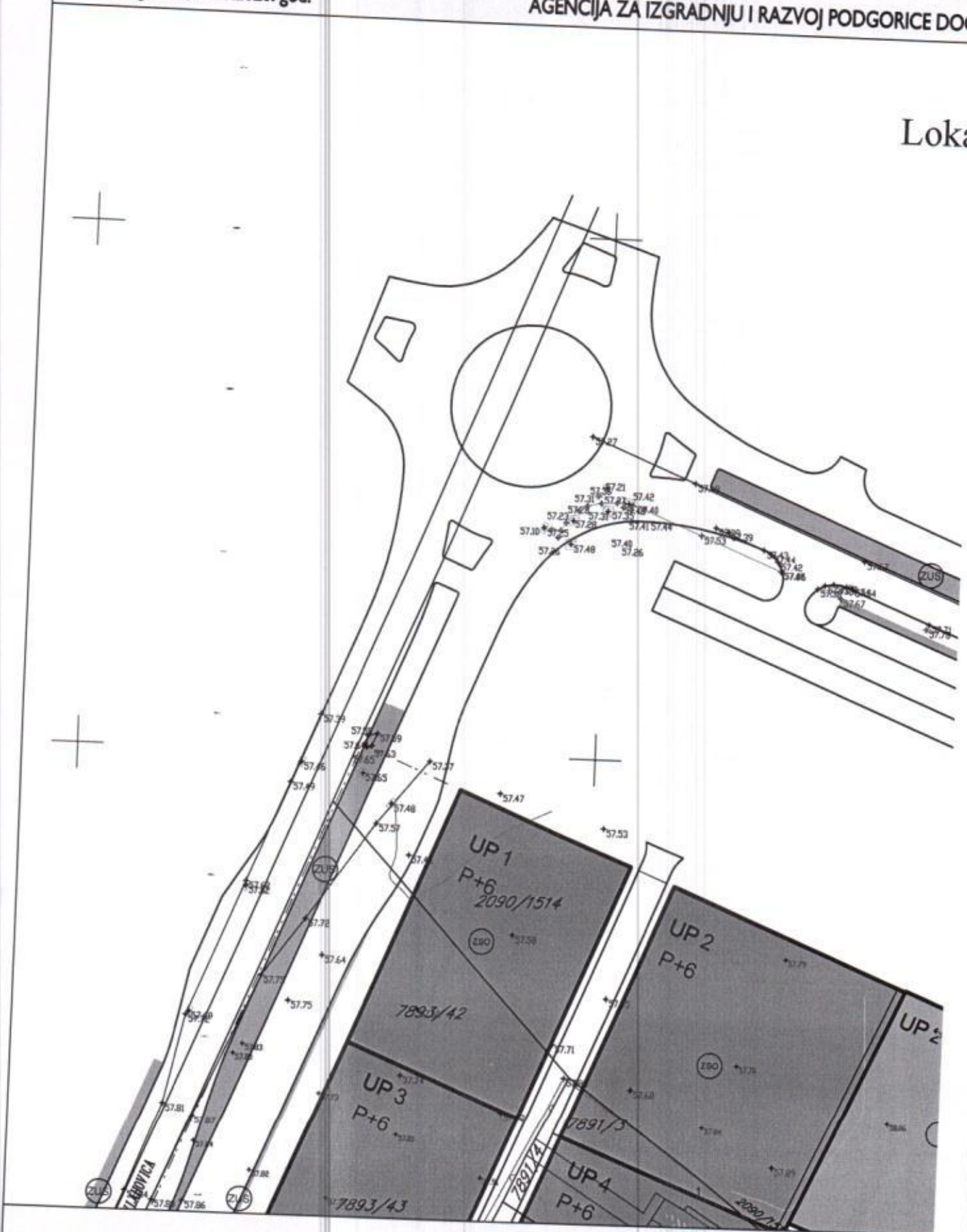
LEGENDA

	postojeći vodovod
	planirani vodovod
	vodovod koji se ukida
	postojeći kanalizacioni vod
	planirani kanalizacioni vod
	postojeći vod atmosfertske kanalizacije
	planirani vod atmosfertske kanalizacije

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1084
Podgorica ,22.10.2020. god.

DUP " KONIK STARI AERODROM- FAZA III, dio
Podgorica
UTU ZA KRUŽNI TOK NA RASKRSNICI BUL PERA
ČETKOVIĆA I BUL VELJKA VLAHOVIĆA
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO

Loka



PEJZAŽNO UREDJENJE

prilog 6

PODNOŠILAC ZAHTJEVA : **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ
PODGORICE D.O.O**

POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE

Prostora na kome je planirana izgradnja predmetnog kružnog toka je neizgradnjen

PRIRODNI USLOVI

Topografija prostora

Grad Podgorica se nalazi na sjevernom dijelu Zetske ravnice, u kontaktnoj zoni sa brdsko-planinskim zaleđem. Njegov geografski lokalitet je određen sa $42^{\circ} 26'$ sjeverne geografske širine i $19^{\circ} 16'$ istočne geografske dužine. U odnosu na šire gradsko područje, prostor obrađen ovim dokumentom se nalazi u centralnom dijelu grada, uz lijevu obalu rijeke Ribnice.

Inženjersko-geološki karakteristike

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju, (1:5.000) rađenoj za potrebe Revizije GUP-a ovaj prostor je svrstan u I kategoriju, tj. u terene bez ograničenja za urbanizaciju.

Geološku građu ovog terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivnosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi, koji se drže u vertikalnim odsjecima i u potkapinama i svodovima.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m.

Nosivost terena kreće se od 300 - 500 kN/m². Zbog neizraženih nagiba, dio prostora zahvata DUP-a spada u kategoriju stabilnih terena.

Dio zahvata DUP-a u dolini rijeke Ribnice spada u IV kategoriji terena. To su uglavnom tereni sa nagibom do 30° , po geološkoj građi šljunkovi i pijeskovi neravnomernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivnosti, po stabilnosti nestabilni tereni.

Stepen seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti SFRJ, u razmjeri 1:100.000, gradsko područje je obuhvaćeno 8° MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom 63 %.

Kompleksna istraživanja i-analize, sprovedeni poslije zemljotresa od 15. aprila 1979. godine, omogućili su izradu Seizmičke mikroneonizacije gradskog područja i Studije o povredljivosti objekata i infrastrukture, radjenih za potrebe Revizije GUP-a.

Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m.

Dobijeni parametri su sljedeći:

- koeficijent seizmičnosti K_s 0,079 - 0,090
- koeficijent dinamičnosti K_d $1,00 > K_d > 0,47$
- ubrzanje tla $Q_{max}(q)$ 0,288 - 0,360

Klimatske karakteristike

Urbano područje Podgorice karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Zime su blage, sa rijetkim pojavama mrazeva, dok su ljeta žarka i suva.

Izrazito velike mikroklimatske razlike unutar gradskog područja ne mogu se očekivati s obzirom na relativnu topografsku ujednačenost i ne tako velike i guste komplekse visoke gradnje.

Temperatura vazduha

U Podgorici je registrovana srednja godišnja temperatura od 15,5° C. Prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5° C, a najtopliji jul sa 26,7° C.

Maritimni uticaj mora ogleda se u toplijoj jeseni od proljeća za 2,1° C, sa blažim temperaturnim prelazima zime u ljeto, od ljeta u zimu.

U toku vegetacionog perioda (april - septembar) prosječna temperatura vazduha iznosi 21,8°C, dok se srednje dnevne temperature iznad 14° C, javljaju od aprila do oktobra.

Srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje stambenih i radnih prostorija proteže se od 10 novembra do 30 marta, u ukupnom trajanju od 142 dana.

Vlažnost vazduha

Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi 63,6%, sa max od 77,2% u novembru i min od 49,4% u julu. Tokom vegetacionog perioda, prosječna relativna vlažnost vazduha je 56,7%.

Osunčanje, oblačnost i padavine

Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2.456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1 a najkraće osunčanje ima decembar sa 93,0 časova. U vegetacionom periodu osunčanje traje 1.658 časova.

Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od 5,2 desetina pokrivenosti neba. Najveća oblačnost je u novembru 7,0 a najmanja u avgustu 2,8. Prosječna vrijednost oblačnosti u vegetacionom periodu je 4,3.

Srednji prosjek padavina iznosi 1.692 mm godišnje, sa maximumom od 248,4 mm, u decembru i minimumom od 42,0 mm, u julu. Padavinski režim odlikava neravnomjernost raspodjele po mjesecima, uz razvijanje ljetnjih lokalnih depresija sa nepogodama i pljuskovima. Vegetacioni period ima 499,1 mm padavina ili 20,6 % od srednje godišnje količine.

Period javljanja sniježnih padavina traje od novembra do marta, sa prosječnim trajanjem od 5,4 dana, a snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

Pojave magle, grmljavine i grada

Prosječna godišnja čestina pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana. Period javljanja magle traje od oktobra do juna, sa najčešćom pojavom u decembru i januaru (po 2,6 dana).

Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana, sa maksimumom od 7,7 dana, u junu i minimumom od 1,9 dana, u januaru.

Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje, sa zabilježenim maksimumom od 4 dana.

Vjetrovi

Učestanost vjetrova i tišina izražena je u promilima, pri čemu je ukupan zbir vjetrova iz svih pravaca i tišina uzet kao 1.000 ‰.

Najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar sa 227 ‰, a najmanju istočni sa 6 ‰. Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najrjeđe u proljeće.

Tišine ukupno traju 380 ‰, sa najvećom učestalošću u decembru, a najmanjom u julu.

Najveću srednju brzinu godišnje ima sjeveroistočni vjetar (6,2 m/sec), koji najveću vrijednost bilježi tokom zime (prosječno 8,9 m/sec.).

Maksimalna brzina vjetra od 34,8 m/sec. (125,3 km/čas i pritisak od 75,7 kg/m²) zabilježena je kod sjevernog vjetra. Jaki vjetrovi su najčešći u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana, a najrjeđi ljeti sa 10,8 dana. Tokom vegetacionog perioda jaki vjetrovi se javljaju prosječno 22,1 dan.

UTU - SAOBRAĆAJ

PLANIRANO STANJE

Planirana saobraćajna infrastruktura uslovljena je kontaktnim zonama, zahtjevima PUP-a sve u funkciji planirane namjene.

Primarnu saobraćajnu mrežu u zoni plana čini i dalje Bulevar "7-7" i Bulevar Pera Četkovića. U zoni zahvata normalni poprečni profil Bulevara "7-7" je:

- kolovoz 2x10.00m
- razdjelno ostrvo promjenljive širine od 1.50m-4.50m
- trake za desna, odnosno lijeva skretanja u zoni raskrnica sa priključcima širine 3.00m
- trotoar desno promjenljive širine od 2.0m - 6.00m
- trotoar lijevo promjenljive širine 2.00m-3.50m
- dvosmjerna biciklistička staza 2.50m
- zeleni pojas obostrano, promjenljive širine od 0.70m-5.00m

U toku je izrada Glavnog projekta Bulevara Pera Četkovića. Situaciono rješenje za bulevar prenijeto je iz Glavnog projekta istog, čija izrada je u toku. Normalni poprečni profil bulevara je :

- kolovoz 2x7.00m
- razdjelno ostrvo promjenljive širine 1.50-4.50m
- trake za desna, odnosno lijeva skretanja u zoni raskrnica sa priključcima širine 3.00m
- trotoar desno promjenljive širine od 2.50m-3.00m
- trotoar lijevo širine 2.50m
- zeleni pojas na jednom dijelu širine 2.50m

Sekundarnu mrežu saobraćajnica u zoni čine novoplanirane ulice označene na grafičkom prilogu. Ove saobraćajnice su u funkciji planirane namjene i prikupljanja saobraćajnih tokova i usmjeravanja na primarnu gradsku mrežu saobraćajnica. Ove saobraćajnice se oslanjaju na mrežu primarnih saobraćajnica i omogućavaju normalno funkcionisanje saobraćaja unutar zone zahvata i jednovremeno povezuju interne saobraćajnice koje služe za prilaz urbanističkim parcelama.

Normalni poprečni profili ovih saobraćajnica se kreću u rasponu:

- kolovoz širine 2x7.00m, 12.00m i 14.00m
- obostrani trotoar promjenljive širine od 1.50m do 5.00m
- zeleni pojas, jednostrani i negdje obostrani, širine od 1.50m do 3.00m

Postojeće i planirane pristupne saobraćajnice su takve da omogućavaju dvosmjerni režim kretanja do urbanističkih parcela. Širina kolovoza ovih saobraćajnica je 6m i 7m. Uz većinu ovih saobraćajnica planiran je obostrani trotoar širine 1.5m.

Prilikom nivelisanja ovih saobraćajnica potrebno je uzeti u obzir specifičnost terena.

Obzirom da se radi o relativno ravnom terenu prilikom projektovanja je potrebno predvidjeti min. nagibe kako bi se obezbjedilo efikasno odvodnjavanje. Podužne nagibe ne treba planirati ispod 0.3% , dok posebnu pažnju treba posvetiti poprečnom odvođenju voda, odnosno na dužine nultih nagiba pri vitoperenju kolovoza. Maksimalni podužni nagibi su 7%.

Zastori kolskih saobraćajnica su od asfalta, trotoara i samostalnih pješačkih staza od asfalta, kamena, betona, granita i sl. tj. od elemenata izrađenih od pomenutih materijala, a planirana parking mjesta su od raster elemenata beton - trava i behaton elemenata, ili od asfalta. Sve saobraćajnice treba da budu opremljene rasvjetom i odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom.

Na svim pješačkim prelazima sa uzdignutim ivičnjakom, kao i na prilazima objektima treba predvidjeti prelake za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U.A9 201 i 202.

Planirane saobraćajnice definisane su koordinatama tjemena i centara raskrsnica, a u grafičkom prilogu dati su njihovi poprečni presjeci. Obzirom da je geodetska podloga razmjere R 1:1000, što ne daje mogućnost preciznog određivanja visinskih kota, ovim planom su orijentaciono definisane kote raskrsnica. Nakon snimanja geodetske podloge za potrebe izrade glavnih projekata ovih saobraćajnica, biće precizno definisane visinske kote, zavisno od kota postojećih i planiranih objekata kao i uklapanja u postojeće stanje.

Mjerodavni minimalni radijusi desnih skretanja, poprečni presjeci sa smjerovima i određeni detalji prikazani su na grafičkim priložima.

Pješački i biciklistički saobraćaj

Sistem pješačkih komunikacija se sastoji od trotoara uz saobraćajnice i popločanih površina ispred objekata, kao i uređenih samostalnih pješačkih staza. Zastori pješačkih komunikacija su od asfalta, kamena, betona, granita i sl. tj. od elemenata izrađenih od pomenutih materijala.

Glavnim projektom pješačkih komunikacija neophodno je obezbijediti nesmetano kretanje lica sa smanjenom pokretljivošću, kao i pristup svim parcelama, javnim objektima i sadržajima. Rampa za potrebe savladavanja visinske razlike do 120 cm, u unutrašnjem ili spoljašnjem prostoru može imati dopušteni nagib do 1:20 (5%), a izuzetno, za visinsku razliku do 76cm, dopušteni nagib smije biti do 1:12 (8,3%).

Uz Bulevar 7-7, planirana je biciklistička staza sa lijeve strane, širine 2.5m. Staza je predviđena za dvosmjernan biciklistički saobraćaj.

Takođe, moguće je planirati izgradnju denivelisanih pješačkih pasarela koje mogu biti nadzemne ili podzemne. Lokacija, vizuelni oblik i konstrukcija pasarela definisaće se kroz izradu idejnog odnosno Glavnog projekta.

Napomena: Prilikom izrade glavnih projekata planiranih ulica, parkinga i pješačkih staza, može doći do izvesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u planu.

Javni prevoz putnika

Javni prevoz putnika planiran je duž Bulevara "7-7". Autobuska stajališta su planirana u upuštenim nišama širine 3.0m. Kolovoz stajališta obilježiti horizontalnom signalizacijom i postaviti odgovarajuću prateću opremu (nadstrešice i sl.).

OSTALA INFRASTRUKTURA

Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu. Glavni projekti uličnih instalacija su posebni projekti, a rade se na osnovu uslova nadležnih javnih preduzeća i ovog plana.

HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Polaganje hidrotehničkih instalacionih vodova projektovati i izvesti u skladu sa uslovima JP "VODOVOG I KANALIZACIJA" u prilogu ovih UTU.

ELEKTRO ENERGETIKA

Visokonaponska kablovska mreža

Predloženim planom razvoja 10kV mreže planirane TS10/0,4kV su uključene u postojeći sistem napajanja – koncept otvorenih prstenova uz njihovo kablovsko izvođenje sa napajanjem iz glavnog izvorišta TS 110/10 kV «Podgorica 3».

Obzirom na broj trafostanica i planiranim vezama, pogonsko stanje bi pratilo realizaciju objekata iz plana, tj. prilagođavalo, u zavisnosti od vršne snage prenosnoj moći predviđenih kablova.

Na posebnom prilogu urbanističkog plana su takodje prikazane lokacije planiranih TS10/0,4kV kao i planirane trase 10kV kablovske mreže.

Kablovi za napajanje su IPO 13, A – 3 x 240 mm², 10 kV. Dozvoljena je izmjena ovih kablova uz saglasnost "Elektrodistribucije" – Podgorica.

Svi planirani 10 kV kablovi se polažu u zemlju, najvećim dijelom u zemljanom pojasu, na dubini 1 m. Ispod ulice kablove uvući u betonske kablovice. Međusobno minimalno rastojanju između kablova treba da bude najmanje 7 cm, zbog povećanja korekcionog faktora.

NAPOMENA:

Ukoliko se ukaže potreba, dozvoljeno je, uz saglasnost nadležne Elektrodistribucije, poprečno povezati neke od postojećih trafostanica sa susjednih zahvata sa trafostanicama iz kompleksa obrađenog ovom DUP-om.

Niskonaponska mreža -

Kako na području plana nema objekata od posebnog značaja, koji zahtjevaju prstenastu mrežu i dvostrano napajanje, napojne vodove izvoditi kao trofazne, radijalnog tipa.

Pri raspodjeli novih objekata u trafostanice pojedinih trafostanica, kao i pri raspodjeli postojećih potrošača na nove trafostanice, voditi računa o konfiguraciji niskonaponskih mreža, tražeći rješenja koja izazivaju najmanje gubitke u mreži.

Mreže izvesti NN kablovima tipa PPO0 ili XP00, 0,6/1 kV (ili drugim, prema zahtjevima stručne službe Elektrodistribucije Podgorica), presjeka prema nominalnim snagama pojedinih prostora objekata. NN kablove po mogućnosti polagati u zajedničkom rovu na propisanom odstojanju uz ispunjenje uslova dozvoljenog strujnog opterećenja po pojedinim izvodima.

Broj NN izvoda TS10/0,4kV će se definisati glavnim projektima objekata i TS10/0,4kV, a u svemu u skladu sa tehničkim preporukama EPCG - A. D. – Niksić (TP-1b), odnosno zahtjevima nadležne Elektrodistribucije.

Elektro instalacione vodove izvesti u skladu sa uslovima i zahtjevima CEDIS-a.

OSVETLJENJE JAVNIH POVRŠINA

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa preporukama za projektovanje izvodjenje i održavanje javne rasvjete na području glavnog grada, Mart 2016.godine.

Kao nosače svjetiljki koristiti metalne demontažne toplocinčane stubove, koji izdržavaju (sa svjetilkama) pritisak vjetra od 90 daN/m². Napajanje javnog osvetljenja izvoditi kablovski (podzemno), uz primjenu standardnih kablova (PP 00 4x25 0,6/1 kV za ulično osvetljenje i PP 00 3(4)x16 0,6/1 kV za osvetljenje u sklopu uređenja terena). Prilikom projektovanja je potrebno izvršiti usaglašavanje sa preporukama nadležnog preduzeća zaduženog za održavanje javne rasvjete u gradu. Ormare javne rasvjete, gdje god je to moguće, stavljati van napojne trafostanice.

Sistem osvetljenja treba da bude cjelonoćni. Maksimalno dozvoljeni pad napona u instalaciji osvetljenja, pri radnom režimu, može biti 5%. Kod izvedene instalacije moraju biti u potpunosti primjenjene mjere zaštite od električnog udara (zaštita od direktnog i indirektnog napona). U tom cilju, mora se izvesti polaganje zajedničkog uzemljivača svih stubova instalacije osvetljenja, polaganjem trake Fe-Zn 25x4 mm i njenim povezivanjem sa stubovima i uzemljenjem napojnih trafostanica. Obezbjediti selektivnu zaštitu kompletnog napojnog voda i pojedinih svjetiljki.

Obezbjediti mjerenje utrošene električne energije. Komandovanje uključenjem i isključenjem javnog osvetljenja obezbjediti preko uklopnog sata sa regulacijom vremena paljenja i gašenja, RTK uređajem ili sl., prema zahtjevu/preporuci nadležnog Javnog preduzeća u čijem je vlasništvu javna rasvjeta.

Prilikom projektovanja stadiona i sportskih terena predvidjeti njihovo osvetljenje u skladu sa preporukama za profesionalno bavljenje sportom (kod fudbalskog terena osvetljenjem omogućiti vršenje TV prenosa, dok kod ostalih terena sagledati zahtjeve korisnika).

Pri projektovanju instalacija osvetljenja u sklopu uređenja terena oko planiranih objekata poseban značaj dati i estetskom izgledu instalacije osvetljenja. Za polaganje napojnih vodova važe isti uslovi kao i kod polaganja ostalih niskonaponskih vodova.

TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komunikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za ka-blovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema :

- Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Zakona o elektronskim komunikacijama („Sluzbeni list Crne Gore" broj: 40/ 13, 56/ 13, 2/ 17 i 49/ 19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega.

- Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehnicke dokumentacije <http://www.ekip.me/regulativa/>;
- Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojecem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me>
- web portal <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i postansku djelatnost mogu da zatraze otvaranje

korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

PEJZAŽNO UREDJENJE

Zelenilo u regulaciji saobraćaja i linearno zelenilo

Ova kategorija zelenila odnosi se na zelenilo u okviru objekata saobraćaja-duž saobraćajnica, parkinga, pješačkih tokova kao i po obodu urbanističkih parcela.

Ozelenjavanje saobraćajnica, pješačkih staza sprovodi se linearnom sadnjom i utiče na poboljšanje higijensko-sanitarnih uslova, mikroklimatskih karakteristika i estetskih vrijednosti. Da nizovi drvoreda ne bi bili monotoni potrebno je planirati promjenu sadnog materijala, smjenjivanjem sadanica različitih habitusa.

Formiranjem drvoreda postiže se zasjena mjesta duž pravca kretanja.

Ulično zelenilo formira se uz saobraćajnice čiji profile dozvoljavaju linearno formiranje zelenila, sa primarnim ciljem zaštite od zagađenja, ali i povezivanja zelenila svih kategorija u jedinstven sistem. Kod primarnih saobraćajnica obavezni su dvostrani drvoredi, a gdje je to moguće oni bi trebali biti drvoredi sa pratećim zelenilom (travnjaci, nisko rastinje). Sekundarne saobraćajnice gdje postoje za to mogućnosti sadržaće obostrane drvoreda. Pored toga pri izboru vrsta za ulično zelenilo treba voditi računa da budu prilagođene uslovima rasta u uličnim profilima (otpornost na zbijenost tla, vodni kapacitet zemljišta, insolaciju, salinitet...).

Veoma je bitno naglasiti da postojeće zelenilo koje je u kategoriji visokokvalitetnog zelenila treba uklopiti i duž pješačkih tokova, unutar popločanih površina, ukoliko ne ometaju normalan prolaz.

Smjernice za formiranje drvoreda

- Sadnice koje se koriste moraju da imaju pravilno formiran habitus. Treba voditi računa o visini okolnih objekata, kod niskih objekata koristiti vrste sa rijetkom krunom.
- rastojanje između sadnica u drvoredu je 5-10m
- minimalna visina sadnog materijala kada je u pitanju drveće je 2.5-3m i obim stabla na visini 1m min. 10-15m.
- Krune susjednih stabala u drvoredima mogu da se dodiruju (što nije baš najpovoljnije), ali ne smiju da se preklapaju.
- Dovoljno velikim razmakom među stablima obezbjeđuje se, sem dobrih vizuelnih osobina, i dobro provjetranje ulice u vertikalnom smislu.
- Najbolji način sadnje drvoreda je u okviru uzanih zelenih pojaseva duž saobraćajnica koji su širine 1.5m i više.
- U dijelu gdje zeleni pojas nije planiran sadnja se može obaviti i u rupama duž trotoara, naravno obratiti pažnju na podzemne instalacije.
- Sadnja linearnog zelenila moguće je predvidjeti i obodom urbanističkih parcela.
- U užim ulicama se formira drvored samo na sunčanoj strani, ili obostrano ali sa niskim drvorednim sadnicama.
- Prilikom formiranja drvoreda na parkinzima trebalo bi osigurati na dva parking mjesta po jedno drvo a kod podužnog parkiranja na jedno parking mjesto po jedno drvo, naime, ovo rastojanje zavisi i od vrste drveća, odnosno optimalne širine krošnje;
- Zbog povoljne orijentacije terena sa južne i jugozapadne strane, a radi što većeg iskorišćenja prirodnih izvora energije (u ovom slučaju sunčeve) nadkrivanje parking mjesta moguće je izvesti korištenjem kolektora za prikupljanje sunčeve energije.
- Ukoliko se drveće sadi u okviru trotoara treba isključiti vrste drveća sa razvijenim površinskim korijenom, kako bi se izbjeglo deformisanje trotoara. Razvoju korijena u dubinu doprinosi i redovno okopavanje zemlje oko stabla.

- U zavisnosti od položaja građevinske linije u odnosu na regulacionu birati vrste drveća koje formiraju veću ili manju širinu krošnje.
- Prilikom projektovanja zelenih površina u okviru kružnih tokova , razdjelnih ostrva, kao i na krivinama saobraćajnica, voditi računa o preglednosti saobraćaja. U ovom slučaju koristiti niže vrste drveća, ukrasno žbunje i perene.

MJERE ZAŠTITE

Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja.
- Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara (Sl.list SFRJ, br. 8/95).
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl.list SFRJ, br.7/84),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija (Sl.list SFRJ, br.24/87),
- Pravilnik o izgradnji postrojenja z zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti (Sl.list SFRJ, br.20/71 i 23/71),
- Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva (Sl.list SFRJ, br 27/71),
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa (Sl.list SFRJ, br.24/71 i 26/71),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ, br.65/88 i Sl.list SFRJ, br.18/92).

Prilikom izrade projektne dokumentacije obavezno izraditi Projekat ili Elaborat zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija) i planove zaštite i spašavanja prema izraženoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, te na navedeno pribaviti saglasnosti i mišljenja u skladu sa Zakonom.

OSTALI USLOVI

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017.godine).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri I bližoj sadržini tehničke dokumentacije

Obradio :

MILORAD LUKIĆ, dipl.ing.gradj

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
ZA IZGRADNJU LEGALIZACIJU OBJEKATA,**

MILORAD LUKIĆ, dipl.ing.gradj

PRILOZI:

- Grafički prilozi iz DUP-A
- Uslovi JP " VODOVOD I KANALIZACIJA"

DOSATAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- A/a

