



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj

SEKTOR ZA IZGRADNJU I  
LEGALIZACIJU OBJEKATA

Broj: 08-332/20-1215

Podgorica, 09.11.2020.godine

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ**

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ( Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019, 075/19 od 30.12.2019),
- DUP-a " **DONJA GORICA - KORIDOR CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE** ", Odluka o usvajanju DUP-a broj : 07-2537 PODGORICA, 30.04.2020.
- podnijetog zahtjeva: **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO** , br 13852 OD 26.10.2020.g.

IZDAJE :

**URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE**

ZA SAOBRAĆAJNICU U ZAHVATU DUP-" **DONJA GORICA - KORIDOR  
CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE** "-PODGORICA

sekretarijat za saobraćaj u skladu sa tim zahtjevima. Taksi stanice treba da budu obilježene po normativima i standardima.

#### USLOVI ZA KRETANJE INVALIDNIH LICA

Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast ( Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", br. 48/13 i 44/15).

### OSTALA INFRASTRUKTURA

Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu.. Glavni projekti uličnih instalacija su posebni projekti, a rade se na osnovu uslova nadležnih javnih preduzeća i ovog plana.

#### HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Polaganje hidrotehničkih instalacionih vodova projektovati i izvesti u skladu sa uslovima JP "VODOVOG I KANALIZACIJA" u prilogu ovih UTU.

#### ELEKTRO ENERGETIKA

**Elektro instalacione vodove projektovati i izvesti u skladu sa uslovima i zahtjevima CEDIS-a.**

Polaganje svih kablova izvesti prema važećim tehničkim uslovima za ovu vrstu djelatnosti. Na mestima gde se energetske kablove vode paralelno ili ukrštaju sa drugim vrstama instalacija voditi računa o minimalnom rastojanju koje mora biti sledeće za razne vrste instalacija:

#### ***Izgradnja niskonaponske mreže***

Nove niskonaponske mreže i vodove izvesti kao kablovske (podzemne), uz korišćenje kablova tipa PP00 (ili XP00, zavisno od mjesta i načina polaganja), ukoliko stručna služba Operatora distributivnog sistema ne uslovi drugi tip kabla. Mreže predvidjeti kao trofazne, radijalnog tipa. Za prioritete potrošače obezbijediti dvostrano napajanje.

Što se tiče izvođenja niskonaponskih mreža i vodova, primjenjuju se uslovi već navedeni pri izgradnji kablovske 10 kV mreže.

Razvodna mreža niskog napona će se izvesti kao kablovska sa tipski odabranim elementima:

- kabal tipa PP00-A 4x120 (150) mm<sup>2</sup> aluminijum za razvodne vodove;
- kabal PP00-A 4x25mm<sup>2</sup> / PP00 4x16 mm<sup>2</sup> za priključne vodove i javno osvetljenje;
- NKRO-6 samostojeći razvodni poliesterski ormar sa 6 izvoda, IK10, IP 54;
- NKRO-4 samostojeći razvodni poliesterski ormar sa 4 izvoda, IK10, IP 54;
- MRO i PMO prema TP 2 EPCG.

Zaštitu od opasnog napona dodira izvesti sistemom zaštitinog uzemljenja sa zajedničkim uzemljivačem i dodatnom mjerom zaštite pomoću zaštitnih uređaja diferencijalne struje sa i bez automatskog restarta.

Zaštitu od prenapona izvesti koordinacijom prenaponske zaštite na NN strani, u NKRO, PMO i GRO. Pri polaganju kablova voditi računa da sva eventualna ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kablova sa drugim podzemnim instalacijama budu izvedena u skladu sa važećim propisima i preporukama.

Međusobni razmak energetskih kablova niskog napona ne smije biti manji od 7 cm, pri paralelnom vođenju, odnosno 20 cm pri međusobnom ukrštanju.

Kod paralelnog polaganja 10 kV kablova sa niskonaponskim kablovima, isti moraju biti odvojeni opekama, a minimalni međusobni razmak mora iznositi 10 cm.

Pri ukrštanju energetskih kablova istog ili različitog naponskog nivoa razmak između energetskih kablova treba da iznosi najmanje 20 cm.

Nije dozvoljeno paralelno vođenje kabla ispod ili iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi (osim pri ukrštanju). Horizontalni razmak između kabla i vodovodne ili kanalizacione cijevi treba da iznosi najmanje 0,40 m.

Pri ukrštanju energetski kablovi mogu biti položeni ispod ili iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi, uz rastojanje od 0,3 m.

Ukoliko ovi razmaci ne mogu biti postignuti, tada energetski kabl treba položiti kroz zaštitnu cijev.

Pri paralelnom vođenju kablovskog sa telekomunikacionim kablom najmanji dozvoljeni horizontalni razmak iznosi 0,5 m.

Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla izvesti uz međusobni razmak od 0,50 m, s tim što se energetski kabal polaže ispod telekomunikacionog kabla. Ugao ukrštanja treba da bude bliži 90°, ali ne manji od 45°.

Energetske kablove pored zidova i temelja zgrada treba polagati na rastojanju od najmanje 30 cm. Ako pored zgrade postoji trotoar onda kabal mora da bude van trotoara.

Tehnički uslovi i mjere koje treba da se primijene pri projektovanju i izgradnji priključka objekata na niskonaponsku mrežu definisani su Tehničkom preporukom TP-2 Elektroprivrede Crne Gore.

## **OSVETLJENJE JAVNIH POVRŠINA**

*Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa preporukama za projektovanje izvodjenje i održavanje javne rasvjete na području glavnog grada, Mart 2016.godine.*

Svim saobraćajnicama na području Plana treba odrediti svjetlotehničku klasu u skladu sa standardom EN 13201 i preporukama CIE i na osnovu istih vršiti projektovanje osvjetljenja.

Kao nosače svjetiljki koristiti metalne stubove, pocinkovane u toplom postupku, minimalnog nanosa cinka od 70 mikrona, a prema standardu EN 10025-S235JR predviđene za montažu na pripremljenim betonskim temeljima, tako da se po potrebi mogu demontirati. Temelje birati prema nosivosti tla definisano kroz projektni zadatak, UTU ili geološka ispitivanja tla. Svjetiljke i stubovi treba da budu fabrički ofarbani tečnim ili suvim postupkom odgovarajućeg nanosa koji će obezbijediti adekvatnu zaštitu stubova i svjetiljki prema zahtijevu pejzažnog arhitekta. Pri odabiru stubova voditi računa i o izdržljivosti na udare vjetra, a kao parametre koristiti vrijednosti HMZ dostupne za Opštinu Podgorica i u skladu sa istim birati mehaničku čvrstoću, presjek i debljinu zida stuba.

Napajanje javnog osvjetljenja izvoditi kablovski (podzemno), uz primjenu standardnih kablova (PP 00 4x25 mm<sup>2</sup>, 0,6/1 kV za ulično osvjetljenje i PP 00 3(4)x16 mm<sup>2</sup>; 0,6/1 kV za osvjetljenje u sklopu uređenja terena. Pri projektovanju instalacija osvjetljenja u sklopu uređenja terena oko planiranih objekata poseban značaj dati i estetskom izgledu instalacije osvjetljenja.

Pri projektovanju osvjetljenja javnih površina i fasada posebno voditi računa o svjetlosnom zagađenju i isto svesti na najniži mogući nivo.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA : **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ  
PODGORICE D.O.O**

**POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE**

Postojeća ulica je kolsko pješačka . Ulica koja je predmet ovih UTU prolazi koridorom postojeće ulice .

**PRIRODNI USLOVI**

***Klimatske karakteristike***

**Osnovne klimatske karakteristike područja Podgorice**

*(Podaci pribavljeni od Zavoda za hidrometeorologiju i seizmologiju, 12.02.2019.g.)*

Prema Kepenovoj klasifikaciji klime Podgorica pripada klimatu Csa koji karakteriše umjereno topla kišna klima sa vrelim ljetima i sa izraženim ljetnjim sušnim periodom. Prosječna temperatura najhladnijeg mjeseca je veća od  $-3^{\circ}\text{C}$ , a manja od  $18^{\circ}\text{C}$ . Prosječna temperatura najtoplijeg mjeseca je veća od  $22^{\circ}\text{C}$ .

***Temperature vazduha***

Srednja godišnja temperatura vazduha u Podgorici je  $15,9^{\circ}\text{C}$ , najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom vazduha od  $27,2^{\circ}\text{C}$ , a najhladniji januar sa srednjom temperaturom vazduha od  $5,8^{\circ}\text{C}$ .

U tabeli su date srednje mjesečne temperature vazduha kao i prosječna godišnja temperatura vazduha - klimatski period 1981-2010.god.

Apsolutno maksimalna temperatura izmjerena u avgustu je  $44,8^{\circ}\text{C}$ , a apsolutno minimalna u februaru od  $-9,7^{\circ}\text{C}$ .

***Količina padavina***

Srednja godišnja količina padavina u Podgorici je  $1632\text{ lit/m}^2$ , najkišniji mjesec je novembar sa prosječnom količinom padavina od  $246\text{ lit/m}^2$ , a najsušniji je juli sa prosječnom količinom od  $27\text{ lit/m}^2$ .

U tabeli su date vrijednosti prosječne ukupne mjesečne količine padavina kao i prosječna godišnja količina padavina – klimatski period 1981-2010.god.

Snijeg je rijetka pojava u Podgorici i maksimalna visina sniježnog pokrivača od 57 cm zabilježena je u februaru 2012. godine.

***Relativna vlažnost vazduha***

Prosječna relativna vlažnost vazduha je 72%. Najmanja srednja relativna vlažnost vazduha od 55% je u julu koji je i najsušniji mjesec, a najveća od 82% u novembru koji je i najkišniji mjesec u toku godine.

U tabeli su date vrijednosti prosječne relativne vlažnosti vazduha kao i prosječna godišnja relativna vlažnost vazduha - klimatski period 1981-2010.god.

***Sijanje sunca***

Klimu Podgorice karakteriše i relativno veliki broj sati sijanja sunca, tako da u Podgorici prosječno godišnje ima 2457 sati sijanja sunca, i to najviše u julu 336 sati kada je i obdanica najduža, a najmanje u decembru 101 sat kada je i trajanje dana najkraće.

Maksimalno dozvoljeni pad napona u instalaciji osvjetljenja, pri radnom režimu, može biti 5%. Kod izvedene instalacije moraju biti u potpunosti primjenjene mjere zaštite od električnog udara (zaštita od direktnog i indirektnog napona). U tom cilju, mora se izvesti polaganje zajedničkog uzemljivača svih stubova instalacije osvjetljenja, polaganjem trake FeZn 25x4mm i njenim povezivanjem sa stubovima i uzemljenjem napojnih trafostanica. Obezbjediti selektivnu zaštitu kompletnog napojnog voda i pojedinih svjetiljki.

Obezbjediti mjerenje utrošene električne energije. Komandovanje uključanjem i isključenjem javnog osvjetljenja obezbjediti preko centralnog kontrolnog mjesta uređaja za upravljanje osvjetljenjem koje će omogućiti uvid u radno stanje i funkcionalnost svih predspojnih uređaja, što će značajno smanjiti troškove održavanja i povećati nivo energetske efikasnosti.

Za polaganje napojnih vodova važe isti uslovi kao i kod polaganja ostalih niskonaponskih vodova.

### **TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:**

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komunikacijama ( Službeni list 50/08 ) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za ka-blovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema :

- Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Zakona o elektronskim komunikacijama („Sluzbeni list Crne Gore" broj: 40/ 13, 56/ 13, 2/ 17 i 49/ 19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega.

- Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehnicke dokumentacije <http://www.ekip.me/regulativa/>;
- Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojecem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me>
- web portal <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i postansku djelatnost mogu da zatraze otvaranje korisnickog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

### **PEJZAŽNO UREDJENJE**

**Zelenilo uz saobraćajnice (ZUS)** – Predstavlja bitan segment uređenja prostora jer vizuelno, prostorno i higijenski odvajaju saobraćaj od stambenih, poslovnih i drugih namjena. Za lokalne mikroklimatske uslove ono predstavlja okosnicu uređenja i sliku naselja. Osnovni uslov kod uređenja ovih površina je:

- bezbjednost u saobraćaju,
- dekorativnost,
- jednostavnost kod održavanja i
- otpornost na izduvne gasove i prašinu.

Na slobodnim površinama u zoni saobraćajnica (razdjelne trake, skverovi, kružni tokovi, raskrsnice) planirane su **parterne zelene površine** otvorenog tipa.

Najčešće se ove površine parterno uređuju pri čemu se mora voditi računa o otvorenim saobraćajnim vizurama. Naime, neophodno je koristiti perene, nisko šiblje, sezonsko cvijeće i td., odnosno da visina biljaka na raskrsnicama ne prelazi 50 cm. Moguća je drvoredna - linearna sadnja ili soliterna tamo

## Vjetar

Na osnovu ruže vjetrova za Podgoricu može se zaključiti da je najveća čestina vjetra iz sjevernog pravca 10,8%. Kada posmatramo brzine najčešća brzina vjetra je u intervalu od 1-4 m/s 35,6%. Detaljni prikaz vjerovatnoće pojave određenog pravca vjetra u određenom intervalu brzine prikazan je u tabeli.

## Inženjersko-geološke i seizmičke karakteristike terena

Podaci o seizmičnosti područja Glavnog grada i utvrđeni seizmički hazard, preporuke i sugestije Obradivaču pribavljeni od Zavoda za hidrometeorologiju i seizmologiju Crne Gore Podgorica, 06.02.2019. godine. Prema karti podobnosti za urbanizaciju terena urbanog područja Podgorice, teren u zahvatu ovog planskog dokumenta spada u prvu kategoriju, kao tereni bez ograničenja za urbanizaciju.

Geološku građu ovog terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi, koji se drže u vertikalnim odsjecima i u potkapinama i svodovima.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m.

Nosivost terena kreće se od 300 - 500 kN/m<sup>2</sup>. Zbog neizraženih nagiba, prostor zahvata GUP-a spada u kategoriju stabilnih terena.

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaćeno sa 8<sup>o</sup> MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%.

Kompleksna istraživanja i analize, sprovedeni poslije zemljotresa od 15. aprila 1979. godine, omogućili su izradu Seizmičke mikroremonizacije gradskog područja i Studije o povredljivosti objekata i infrastrukture, rađenih za potrebe Revizije GUP-a.

Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m.

Dobijeni parametri su sljedeći:

• koeficijent seizmičnosti K <sub>s</sub>	0,079 - 0,090
• koeficijent dinamičnosti K <sub>d</sub>	1,00 >K <sub>d</sub> > 0,47
• ubrzanje tla Q <sub>max</sub> (q)	0,288 - 0,360
• intenzitet u (MCS)	9 <sup>o</sup> MCS

Područje Glavnog grada potencijalno je izloženo uticajima zemljotresa. Na seizmičku opasnost područja grada utiču kako lokalna seizmogena žarišta, tako i udaljena žarišta sa potencijalom dogadjanja destruktivnih zemljotresa.

Seizmičnost koja nastaje na samom područja opštine vezuje se za aktivnost pretpostavljenog dubokog rasjeda koji se iz Albanije proteže preko Skadarskog jezera i Podgoričko-Danilovgradskom dolinom, zatim za regionalni proces navlačenja (Kučka navlaka) i mrežu manjih lokalnih rasjeda. Ova seizmogena zona odlikuje se relativno dubljim zemljotresima u odnosu na ostali dio Crne Gore – prosječna dubina zemljotresa je više od 20 km što se jasno vidi i na slici.

Prema Seizmičkoj regionalizaciji Crne Gore (na sljedećoj slici su date karte mogućeg intenziteta zemljotresa i to za povratne periode od 200 i 500 godina), gradsko područje Podgorice je obuhvaćeno 8<sup>o</sup> MCS skale. Ovo znači da maksimalno očekivano zemljotresno dejstvo na području Glavnog grada može prouzrokovati efekte opisane osmim stepenom makroseizmičke skale intenziteta.

### **Pedološke karakteristike**

Prema Pedološkoj karti teritorije Opštine Podgorica, na predmetnom prostoru zastupljena su smeđa zemljišta na šljunku i konglomeratu, svrstana u II i IV bonitetnu kategoriju.

### **Ocjena terena sa aspekta prirodnih uslova**

U okviru prostora koji je predmet Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Donja Gorica" za zahvat koridora Cetinjskog puta i južne obilaznice" u Podgorici izgrađeni su objekti porodičnog stanovanja, porodičnog stanovanja sa djelatnostima, višeporodičnog stanovanja, objekti centralnih djelatnosti koji obuhvataju poslovne, komercijalne i uslužne djelatnosti, objekte trgovine, ugostiteljstva, servise, skladišta, privredne objekte, objekte za smještaj turista i objekte školstva, zdravstva, sporta i rekreacije. U skladu sa prethodnim planovima prostor se formirao na način koji je definisao ovaj prostor kao zonu mješovite namjene.

Prirodni uslovi i izgrađene strukture, dobra saobraćajna povezanost, kako postojeća, tako i planirana, sa kontaktnim zonama, Glavnim gradom Podgorica i šire, stvorili su povoljne uslove za nastavak gradnje i na zemljištu koje nije izgrađeno, odnosno na kojem nisu realizovana planska rješenja.

Na osnovu prirodnih uslova, prostor se može ocijeniti kao povoljan za izgradnju.

S obzirom da se na ovom prostoru u kontinuitetu odvija izgradnja objekata, a u periodu izrade ovih Izmjena i dopuna DUP-a i izuzetno obimna izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnica (Cetinjski put, pristupne ulice), kao i projektovanje i pripreme za izgradnju južne obilaznice, a sve to praćeno neophodnom infrastrukturom, u daljem planiranju se mora voditi računa da se daju posebni uslovi za izgradnju objekata. Posebni uslovi podrazumijevaju ažurne i provjerene podatke, samim tim što svaka gradnja može da dovede do promjena u odnosu na podatke o prirodnim uslovima. To znači da stručne službe moraju pratiti i ažurirati podatke nadležnih institucija (podaci o mikroseizmičkoj rejonizaciji, izrada geomehaničkih podataka za objekte –geološki sastav terena, inžinjerstvo-geološke i hidrološke karakteristike terena).

## **UTU - SAOBRAĆAJ**

### **PLANIRANO STANJE**

Saobraćajno rješenje dato planom DUP "Donja Gorica za zahvat koridora cetinjskog puta I južne obilaznice " je formirano na osnovu urbanističko-saobraćajnih i tehničkih kriterijuma i bazira se na sledećim osnovama:

- uklapanje u rješenje saobraćajnica iz PUP-a Podgorica /GUR Podgorica, važećeg Plana i kontaktnih planova
- maksimalno uklapanje trasa i profila postojećih izgrađenih saobraćajnica u zahvatu i kontaktnim zonama u saobraćajnu mrežu
- maksimalno poštovanje postojećih objekata, parcelacije i vlasničke strukture zemljišta.
- razdvajanje saobraćajnih tokova na primarne i sekundarne
- Programskog zadatka za izradu DUP "Donja Gorica za zahvat koridora cetinjskog puta I južne obilaznice "
- Zakona o putevima ("Službeni list RCG", br. 42/04);
- pravilnika, normativa i standarda koji regulišu predmetnu oblast.

U Prostornom urbanističkom planu Podgorica/GUR Podgorica definisan je značaj odnosno rang saobraćajnica u okviru ukupne gradske mreže. Kategorizacija ulične mreže izvršena je prema funkciji

koju pojedine saobraćajnice imaju u mreži, pa su u zavisnosti od toga određeni i različiti poprečni profili.

Kroz predmetni plan je primarna saobraćajnica, magistralni put M-10 Podgorica – Cetinje - Budva ranga glavna gradska saobraćajnica-bulevar (sadrže četiri, odnosno šest saobraćajnih traka, a razdvojene su po pravcima zelenim ostrvom) širine kolovoza 2x6,50m, sa trotoarom i razdjelnim ostrvom i zelenom ivičnom trakom koja odvaja servisnu ulicu koja ima ulogu da objekati na parcelama nemaju direktan pristup sa istog, a sve u cilju postizanja bezbjednog odvijanja saobraćaja na magistralnom putu.

Druga primarna saobraćajnica, kroz zonu zahvata je južna obilaznica, ranga glavna gradska saobraćajnica (obilaznica), koja se prostire od Petrovačkog do Nikšićkog puta između zaštitnih koridora dalekovoda. U toku je izgradnja dijela od petrovačkog puta do Cetinjskog puta. Poprečni profil je ukupne širine 20,00m i sastoji se od kolovoza širine 2x7,00 m, sa obostranim trotoarom širine po 2,00m i razdjelnim ostrvom od 2,00 m. Na dijelu raskrsnica su predviđene uključne i isključne trake, a sve u cilju postizanja bezbjednog odvijanja saobraćaja,

U Planu su za ove dvije primarne saobraćajnice dati profili koji su usvojeni ranijim planom i projektom po kojima se grade ili je izgrađena. Za obje primarne saobraćajnice u Prostornom urbanističkom planu Podgorica/GUR Podgorica su dati širi poprečni profili, koji su Planu označeni koridorom.

Od većeg ranga su ulice u naselju lokalni put za Beri koji se odvaja od kružnog toka na cetinjskom putu i prolazi kroz dio zone . Ova ulica je na dijelu plana potpuno izgrađena sa profilom širine kolovoza 3,0m i obostranim trotoarima od 2,0m. Druga važnija ulica je Vladike Ruvima II Boljevića koja je planirana sa profilom širine kolovoza 6,0 i 5,5m i trotoarima na jednom dijelu 2,0m i na drugom 1,5m.

Sve ostale saobraćajnice nijesu tretirane PUP-om/GUR-om Podgorica, pa samim tim nijesu primarne gradske mreže i čine dio mreže nižeg ranga i služe za prilaz planiranim parcelama.

Planom su date i kolsko-pješačkih saobraćajnica ranga pristupne ulice kako bi se opslužili planirani objekti u okviru zahvata Plana, čija je širina 5,50m, bez trotoara. Obzirom da je teren ravan nagibi svih saobraćajnica su u granicama dozvoljenog za taj rang.

Ukupna površina u zahvatu Plana pod kolovozom saobraćajnica, trotoarima i ostalim saobraćajnim površinama iznosi 268 515,00m<sup>2</sup>,

## **URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA SAOBRAĆAJNICE**

### **Opšti uslovi**

Tehničku dokumentaciju raditi u skladu sa odredbama ovog Plana, važećom tehničkom regulativom, zakonima, pravilnicima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Realizacija saobraćajnica se sprovodi u skladu sa finansijskim mogućnostima Opštine i stvarnim potrebama korisnika prostora za realizaciju istih.

Svi putevi/ulice utvrđeni Planom su javni putevi/ulice i moraju se projektovati po propisima za javne puteve/ulice , uz primjenu odgovarajućih standarda (poprečni profil, situacioni i vertikalni elementi trase, elementi za odvodnjavanje, saobraćajna oprema, signalizacija).

Kako su u pitanju putevi/ulice različitog ranga i različitog značaja – parametri iz propisa koji će se primijeniti, određivaće se u svakom pojedinačnom slučaju projektom zadatkom.

Procedure na izradi tehničko-investigacione dokumentacije i građenju saobraćajne infrastrukture, instalacija tehničke infrastrukture i regulacija vodotoka, je potrebno objediniti i sprovesti prema važećoj zakonskoj regulativi.



## **MJERE ZAŠTITE**

**Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:**

- Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja.
- Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara (Sl.list SFRJ, br. 8/95).
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl.list SFRJ, br.7/84),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija (Sl.list SFRJ, br.24/87),
- Pravilnik o izgradnji postrojenja z zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti (Sl.list SFRJ, br.20/71 i 23/71),
- Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva (Sl.list SFRJ, br 27/71),
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa (Sl.list SFRJ, br.24/71 i 26/71),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ, br.65/88 i Sl.list SFRJ, br.18/92).

**Prilikom izrade projektne dokumentacije obavezno izraditi Projekat ili Elaborat zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija) i planove zaštite i spašavanja prema izraženoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, te na navedeno pribaviti saglasnosti i mišljenja u skladu sa Zakonom.**

## **OSTALI USLOVI**

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017.godine ).

Projektanu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri I bližoj sadržini tehničke dokumentacije

**Obradio :**

**MILORAD LUKIĆ ,dipl.ing.gradj**

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
ZA IZGRADNJU LEGALIZACIJU OBJEKATA,**

**MILORAD LUKIĆ ,dipl.ing.gradj**

**PRILOZI:**

- Grafički prilozi iz DUP-A CD ( PRILOZI 1- 6 )
- Uslovi JP " VODOVOD I KANALIZACIJA"

**DOSATAVLJENO:**

- Podnosiocu zahtjeva
- A/a



gdje profil ulice i veličina zelene površine to dozvoljava. Na ovim površinama (kružni tok, skver) moguće je postaviti česme, skulpture i duge vrtne – arhitektonske elemente.

Na trasi *Južne obilaznice*, u koridoru ispod dalekovoda (pojas širine od 10 - 20m), uređenje podrazumjeva parterno zelenilo. Osnovni uslov je izbjegavanje biljnih vrsta koje mogu svojim habitusom da ometaju rad dalekovoda.

Izgradnju uličnog sistema treba da prati i podizanje **drvoreda**. Osim funkcionalnog značaja, sadnjom određene vrste drveće postiže se i prepoznatljivost ulica tj. naselja. Linearna sadnja drveća je moguća na pozicijama gdje profil ulice i veličina zelene površine to dozvoljava. U ulicama čija širina i raspored trasa podzemnih instalacija ne dozvoljavaju formiranje klasičnog drvoreda treba koristiti ostale vidove linijskog ozelenjavanja i tehničke mjere zaštite (sadnju drvoreda samo na sunčanoj strani ulice, sadnju drveća u kasetama, sadnju sadnica iz kategorije niskog drveća, sadnju šiblja, vertikalno ozelenjavanje itd.). Drvoreda u okviru drugih namjena predvidjeti između regulacione i građevinske linije i na parking površinama.

#### **Uslovi za uređenje:**

- sadnju vršiti u vidu pojedinačnih stabla i manjih grupa drveća u kombinaciji sa parternim zasadima, a duž saobraćajnica i na parkiralištima u vidu drvoreda
- voditi račuan o otvorenim saobraćajnim vizurama. Adekvatnim izborom biljnih vrsta i kompozicijom zasada obezbjeđuje se preglednost saobraćajnica. Na raskrscima visina biljaka ne smije da prelazi 0,50 m
- za parterne zasade koristiti visokokvalitetne trave, perene, sezonsko cvijeće i dekorativne žbunaste vrste različitog habitusa i visine (od poleglim do piramidalnih)
- ostali uslovi u skladu sa Opštim uslovima za pejzažno uređenje.

#### **Uslovi za podizanje drvoreda:**

- linearno zelenilo formirati kao drvored od visokih i srednje visokih stablašica ili kao linearni zasad visokog žbunja
- formirati homogene drvoreda, a izbor vrsta i sadnju uskladiti sa prostornim uslovima
- rastojanje između sadnica iznosi 6-12 m u zavisnosti od biljne vrste
- minimalna visina stabla do krošnje, bez grana, min. 2,2 m,
- drvoreda na trotoarima je moguće formirati u ulicama širine min. 2,5 m
- duž trotoara sadnju vršiti u travnim trakama min. širine 1,5 ili u otvorima za sadnice dim. 1x1 m
- na parkinzima sadnju vršiti u otvorima za sadnice ili u zelenim trakama u pozadini parkinga na rastojanju od 2 do 3 parking mjesta kod upravnog parkiranja, a kod podužnog parkiranja na jedno parking mjesto po jedno drvo
- krune drveća ne smiju da zaklanjaju ulično osvijetljenje
- da bi se izbjegla monotonija linearnih zasada, predlaže se promjena biljne vrste duž određenih poteza
- izbor vrsta prilagoditi širini ulice
- koristiti dekorativne vrste guste krošnje, otporne na uslove sredine i izduvne gasove (*Quercus ilex*, *Celtis australis*, *Tilia cordata*, *Acer pseudoplatanus*, *Acer platanoides*, *Fraxinus americana*, *Platanus sp.*, *Ligustrum japonicum*, *Liriodendron tulipifera*, *Melia azedarach*, *Magnolia grandiflora* i sl.).
- kod sadnje na pločnicima oko stabala predvidjeti vertikalnu zaštitu (zaštitne ograde), a na mjestima velike frekvencije pokrivanje sadnih otvora rešetkama
- predvidjeti sadnju školovanih sadnica u skladu sa Opštim uslovima za pejzažno uređenje
- na parking prostorima predvidjeti zastore od raster elemenata sa zatravljenim spojnica (odnos betona i trave 30:70) i betonskih behaton elemenata.

Poprečni profili odnosno linija regulacije su dati u širini koja obuhvata osnovne elemente ulične mreže, kolovoz i trotoar. S obzirom na konfiguraciju terena širina regulacije neće odstupiti od planirane i ista će biti definisana kroz izradu tehničke dokumentacije.

Na ulicama koje imaju obostrane trotoare kako bi se zadržala planirana širina trotoara prilikom projektovanja umjesto bankine/berme projektovati cokol-zidove koji će biti u UP, a koje će vlasnici poslije izgradnje ulice koristiti za postavljanje ograda na njima.

Na ulicama koje imaju jednostrani trotoar kako bi se zadržala planirana širina kolovoza i trotoara prilikom projektovanja umjesto bankine/berme na strani trotoara projektovati cokol-zidove koji će biti u UP, a na drugoj strani projektovati ivičnjake krajem kolovoza i uz njih cokol-zidove koji će zajedno biti u UP, tako da će vlasnici poslije izgradnje ulice cokol-zidove koristiti za postavljanje ograda na njima. (za dio ivičnjaka koji su unutar UP neće se umanjivati veličina UP, a Investitor(Agencija) može izvršiti eksproprijaciju za taj dio).

Na pristupnim ulicama koje nemaju planirane trotoare (data je samo širina kolovoza), kako bi ostala planirana širina kolovoza projektovati ivičnjake krajem kolovoza i uz njih cokol-zidove koji će zajedno biti u UP, tako da će vlasnici poslije izgradnje ulice cokol-zidove koristiti za postavljanje ograda na njima. (za dio ivičnjaka koji su unutar UP neće se umanjivati veličina UP, a Investitor (Agencija) može izvršiti eksproprijaciju za taj dio).

Na pristupnim ulicama koje nemaju planirane trotoare ili imaju jednostrane trotoare, prilikom projektovanja nema mogućnosti za smještaj stubova rasvjete, saobraćajnih znakova, djelova šahti... itd, između linija regulacije (između projektovanih cokol-zidova) potrebno je da ih projektant projektuje u UP (zauzeti najmanju površinu, odabirati kontakt dvije parcele...itd)), a Investitor(Agencija) će naknadno izvršiti eksproprijaciju za te djelove (za taj dio se takođe neće umanjivati veličina UP).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije saobraćajnica dozvoljena su manja odstupanja od trase iz Plana, a uslovljena su stvarnim stanjem na terenu (blizina objekata, ugrožavanje stabilnosti objekta i planirana/postojeća infrastuktura itd).

Projektna dokumentacija za svaki novi objekat treba da sadrži prilog uređenja parcele, a u okviru njega i projekat saobraćajnog rješenja kojim će se definisati saobraćajne površine na urbanističkoj parceli (prilaz na javnu saobraćajnicu, kolovozne, parkirne i pješačke površine, a u zavisnosti od namjene objekta i saobraćajne površine za prilaz vozila za snabdijevanje, komunalnih vozila, interventnih vozila, itd).

Objekat se po pravilu priključuje na najbližu saobraćajnicu. Ako je više saobraćajnica oko parcele, objekat se priključuje na onu nižeg ranga. Neki objekti su priključeni preko samostalnih kolsko-pješačkih prilaza ili preko javne pristupne površine.

S obzirom da je geodetska podloga razmjere R 1:1000, planom su orijentaciono definisane kote raskrsnica. Stvarne visinske kote ulica (raskrsnica) biće definisane kroz izradu glavnih projekata saobraćajnica, nakon snimanja potrebne geodetske podloge za izradu projektne dokumentacije. Osnova za usvajanje podužnog profila saobraćajnice je osim orijentaciono datih kota nivelete, stvarno stanje na terenu. Iz ovih razloga voditi računa prilikom pozicioniranja neizgrađenih objekata o njihovoj usklađenosti sa projektovanim stanjem saobraćajnica koje će uzeti sve navedene elemente u obzir. Prilikom izbora projektnih elemenata nivelacionog plana kako u horizontalnom, tako i u vertikalnom smislu, ispoštovati proglašeni rang saobraćajnice.

Koridor Jugozapadne obilaznice koji je preuzet iz PUP/GUR Podgorica i koji je dat na grafičkim priložima, iznosi 30,5m (razdjelno ostrvo 4,50m, obostrane kolovozne trake 4,00m, obostrani zeleni pojas širine 2,0m i obostrani trotoari (pješačka i biciklistička staza) širine 4,00m).

Pošto trasa Jugozapadne obilaznice prolazi kroz više planova uočeno je da u poprečnom profilu ovog Plana i DUP-a "Gornja Gorica 3 - dio A" postoji neusaglašenost, odnosno da ne postoji kontinuitet predmetne saobraćajnice u kontaktnim planskim dokumentima.

DUP-om "Donja Gorica – za koridor Južne obilaznice i Cetinjskog puta" je data širina poprečnog profila saobraćajnice 20,0m (razdjelno ostrvo širine 2,00m, obostrane kolovozne trake 7,00m i

obostrani trotoari širine 2,00m. (bez biciklističkih staza i zelenog pojasa), a koji je preuzet iz ranijeg Plana, odnosno projekta po kojem se izvodi dio od Petrovačkog puta do Cetinjskog puta.

DUP-om "Gornja Gorica 3- dio A" data je širina saobraćajnice od 32,0m, sa razdjelnim ostrvom 4,50m, obostranim trotoarima i biciklističkim stazama sa zelenim pojasem širine 6,00m i obostranim kolovoznim trakama 7,00, što je šire od koridora datom u PUP/GUR Podgorica.

U okviru koridora jugozapadne obilaznice može se projektovati saobraćajnica šireg profila nego u Planu (profil je preuzet iz PUP/GUR Podgorica) do linije koridora definisanog PUP/GUR-om Podgorica, koji je dat na grafičkim priložima, iako ulazi u urbanističke parcele.

Kako bi se izvršilo usaglašavanje trase Jugozapadne obilaznice kroz ova dva Plana i izbjegli problemi prilikom projektovanja predlaže se da od kružnog toka u zoni C8 do granice DUP-a „Gornja Gorica 3 - dio A“, kroz projektnu dokumentaciju izvrši izmjena (u dijelu proširenja razdjelnog ostrva sa 2,0m na 4,5m, i proširenje trotoara cijelom dužinom koridora nastavka "jugozapadne obilaznice" sa 2,0m na 2,5m), koristeći smjernice date u PUP-u \* Podgorice.

(\*PUP Podgorica - smjernice za izradu planova str. 279

Moguće je manje odstupanje od trasa saobraćajnica, infrastrukturnih vodova i saobraćajnih objekata utvrđenih ovim Planom kao posljedica detaljnije razrade i postizanja boljih saobraćajno-tehničkih rješenja.

PUP-om su predloženi poprečni profili koji su usklađeni sa važećim planskim dokumentima. Daje se mogućnost korekcije profila prilikom izrade projektne dokumentacije u cilju utvrđivanja najracionalnijeg poprečnog profila i ukupnog tehničkog rješenja koje je moguće izvesti na predmetnoj trasi.

Tip raskrsnice može se promijeniti DUP-om ili projektnim rješenjem ako se nakon analize uslova na terenu i sagledavanja saobraćajnih rješenja u kontaktnim zonama i protoka vozila pokaže da je bolje neko drugo rješenje raskrsnice.)

Linija koridora jugozapadne obilaznice je ujedno i RL, a između RL i GL se ne mogu graditi objekti (niti površinska parkirališta kako je dato uslovima uz Cetinjski put), niti formirati visoko zelenilo.

Prilikom projektovanja kružnog toka u podzoni C8 i autobuskih stajališta na tom dijelu Plana ukoliko ih ima, dozvoljava se mogućnost izlaska iz koridora i ulaska u UP kako bi bili korišteni projektni elementi saglasno standardima za taj rang saobraćajnice (širine kolovoza, širine trotoara, radijusi, mjerodavno vozilo itd.) (za taj dio UP neće se umanjivati veličina UP, a Investitor(Agencija) može izvršiti eksproprijaciju za taj dio).

#### **Postojeće i planirane saobraćajnice:**

- Prilikom izrade tehničke dokumentacije planiranih ulica izvršiti geomehanička ispitivanje ukoliko se po Zakonu za taj rang ulice traži .
- Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250 ili 1:500 radi dobijanja preciznih podataka za izradu nivelacionog plana.
- Trase saobraćajnica u situacionom i nivelacionom planu treba prilagoditi terenu i kotama postojećih saobraćajnica sa odgovarajućim padovima, a priključke kotama izvedenih saobraćajnica.
- Na grafičkom prilogu su dati analitičko-geodetski elementi za obilježavanje krivina, karakteristični poprečni profili, širine saobraćajnica i radijusi krivina za svaku saobraćajnicu.
- Koordinate presjeka osovina saobraćajnica, koordinate tjemena su date u apsolutnom koordinatnom sistemu XOYZ
- Kolovoznu konstrukciju sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 godina, strukturi vozila koja će se po njoj kretati i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena. Za ulice nižeg ranga kolovozna konstrukcija se može usvojiti iskustveno, na osnovu već projektovanih ulica u blizini.

- Predviđa se fleksibilna kolovozna konstrukcija s habajućim slojem od asfalt betona. Na saobraćajnicama završni sloj raditi od mikroasfalta ili od agregata eruptivnih svojstava kako bi se izbjeglo klizanje i proklizavanje pneumatika vozila pri nepovoljnim vremenskim uslovima ili pri neprilagođenoj brzini.
- Odvodnjavanje atmosferskih voda riješiti atmosferskom kanalizacijom u skladu sa mogućim tehničkim rješenjem.
- Površine gdje nije predviđena kišna kanalizacija projektovati u nivou terena što bi omogućilo odvodnjavanje površinskih voda u zelene površine. Duž ovih površina se mogu predvidjeti zelene ograde (ograda od živice) kako bi površinske vode mogle da se prelivaju u zelene površine.
- U zoni raskrsnice nije dozvoljeno podizanje ograda, zidova i zasada koji smanjuju vidno polje vozača i time ugrožavaju sigurnost u odvijanju saobraćaju.
- Šahtovske instalacije po mogućnosti, osim fekalne, treba locirati van površine kolovoza za motorni saobraćaj.
- Na raskrsnicama treba predvidjeti prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima
- Trotoar raditi od asfalta, betona livenog na licu mjesta ili od prefabrikovanih betonskih elemenata odnosno prirodnih materijala. Poprečni nagib trotoara je minip=1,0%.
- Prilikom projektovanja i izgradnje ulica moguće je smanjiti širinu trotoara na djelovima gdje izgradnja istih zahtijeva velike intervencije, (rušenja djelova objekata, potpornih zidova, itd), ali da širina trotoar ne bude manji od 1,0m.
- Ovičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka, a na mjestima prilaza urbanističkim parcelama postaviti oborene ivičnjake. Na dijelu pješačkih prelaza predvidjeti oborene i prelazne ivičnjake.
- Uzdužni profil saobraćajnice prilagoditi terenu, postojećem stanju saobraćajnica i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih potrebnih nagiba za odvođenje atmosferskih voda (min. podužni nagibi 0,5%, a poprečni max 7%).
- Poprečni nagib saobraćajnice u pravcu je minip=2,0%, a u krivinama zavisno od radijusa, a max ip=7%.
- Vitoperenje kolovoza se vrši oko osovine. U slučaju otežanog vitoperenja, moguće je kolovoz izvesti sa kontra nagibom, ali u skladu sa propisima za projektovanje gradskih saobraćajnica
- Vertikalna zaobljenja nivelete izvesti u zavisnosti od ranga saobraćajnice, odnosno računске brzine.
- Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu. Tehnička dokumentacija uličnih instalacija su posebni elaborati, a rade se na osnovu uslova nadležnih institucija i ovog plana.
- Saobraćajnica treba da bude opremljena rasvjetom, odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom
- Na djelovima primarnih saobraćajnica gdje razlozi bezbjednosti zahtijevaju potrebno je postaviti odbojne grede, ograde za zaštitu od buke.
- Zastor kolsko-pješačkih prilaza može biti od asfalta, betona, makadam i sl.
- Priključenje parcela na kolske saobraćajnice treba riješiti u nivou kolovoza ili oborenim ivičnjacima.
- Prilikom izrade Tehničke dokumentacije saobraćajnica obavezan sastavni deo je Projekat saobraćajne signalizacije i ako je potrebno projekat saobraćajno - tehničke opreme.

## PARKIRANJE

Zadovoljenje potreba za parkiranje vozila mora se rješavati na svojoj urbanističkoj parceli. Planom je definisan uslov za izgradnju objekta tako da svaki objekat koji se gradi, dograđuje i nadograđuje treba da zadovolji svoje potrebe za obezbjeđivanje potrebnog broja parking mjesta na urbanističkoj parceli na kojoj se objekat gradi (u dvorištima objekata i/ili u garažama u objektima u suterenskom i/ili podrumskom dijelu). po normativima iz PUP-a, kako za putnička vozila tako i za teretna vozila..

Tačan broj potrebnih parking mjesta za svaki objekat biće određen nakon dostavljanja projektne dokumentacije, a uz poštovanje normativa iz PUP-a.

Ukoliko se pojedine zone realizuju kao jedinstveni kompleksi, moguće je parkiranje rješavati za zonu u cjelini u okviru jedne ili više podzemnih i/ili nadzemnih garaža, a prema normativima iz ovog Plana.

#### BICIKLISTIČKI SAOBRAĆAJ

Formiranje infrastrukture za biciklistički saobraćaj je potreba koja će biti sve aktuelnija. Na svim gradskim saobraćajnicama koje se rekonstruišu – proširuju na 4 trake i onima koje se planiraju kao novi putni pravci, treba projektovati i biciklističke staze. Na ostaloj gradskoj putnoj osnovi, koja se ne može ili neće rekonstruisati, treba ispitati mogućnost obilježavanja biciklističkih staza na postojećim trotoarima ili ulicama i gdje god je to moguće i planirati, sa pravom prvenstva za bicikliste u odnosu na motorna vozila. Važećom planskom dokumentacijom i Glavnim projektima za Bulevar Donja Gorica (koji je izveden) i Južne obilaznice (čije je izvođenje u toku) nijesu predviđene posebne staze za bicikliste, U planiranom koridoru iz PUP-a/GUR-a, koji je dat u Planu predviđena je njihova gradnja (širina planiranih trotoara je po 4,0m sa obje strane) zajednički sa pješačkim površinama, ali će biti odvojeno nivelacijski i/ili vizuelno. Na saobraćajnicama primarne mreže zabranjen je biciklistički saobraćaj na kolovozu. Biciklistički saobraćaj se može dozvoliti na saobraćajnicama sekundarne mreže i lokalnim putevima u skladu sa pravilima važećeg ZOBS-a. Uz sve objekte koji su predmet interesovanja biciklista (fakultet, škola, hoteli, poslovni objekti, ugostiteljski sadržaji, prodavnice, turistički sadržaji, i dr.) mogu se obezbijediti odgovarajući otvoreni prostor za ostavljanje i čuvanje bicikla.

#### PJEŠAČKI SAOBRAĆAJ

Planom je predviđena izgradnja sistema pješačkih komunikacija u zoni koje se sastoje od trotoara, kolsko-pješačkih prilaza koje omogućavaju povezivanje svih dijelova zone zahvata sa ključnim pravcima kretanja u zoni I van zone.

Uz sve ulice koje prihvataju veće pješačke tokove je planiran trotoar koji se nadovezuje na planirani trotoar uz Magistralni put M2.3, koje omogućuju nesmetano kretanje pješaka i prilaz planiranim poslovnim i drugim objektima. Trotoari su širine min 1.5m i 2.0m u zavisnosti od potrebe.

Položaj trotoara, dimenzije i prateća oprema treba da omogući punu fizičku zaštitu pješaka od mehanizovanog saobraćaja. Trotoare, posebne pješačke staze i platoe raditi sa zastorom od betona, betonskih ploča (behaton-elemenata) ili nekog drugog materijala po izboru projektanta.

Planirana mreža pješačkih komunikacija garantuje zadovoljenje potreba stanovnika za ovim vidom kretanja, i čini jedan od osnovnih faktora povezivanja prostora.

#### JAVNI MASOVNI PREVOZ PUTNIKA

Međugradski i lokalni autobuski saobraćaj omogućava povezivanje ove zone sa ostalim djelovima i naseljima urbanog područja opštine Podgorica kao i susjednim opštinskim centrima. U daljoj perspektivi, razvoj javnog prevoza putnika na teritoriji grada treba ostvariti kroz uvođenje novih linija u skladu sa razvojem naselja i razmještajem aktivnosti. Linije javnog putničkog prevoza se mogu realizovati autobusima ili minibusevima, i sl. u skladu sa saobraćajnim zahtjevima i potrebama. Stajališta javnog putničkog prevoza se mogu organizovati na svim putevima u skladu sa saobraćajnim zahtjevima i potrebama. Stajališta treba označiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom. Na staničnim frontovima treba postaviti prateću opremu u vidu uniformnih oznaka stajališta i nadsteršnice. Redove vožnje u javnom prevozu prilagoditi zahtjevima putnika. Za potrebe javnog prevoza urađena su autobuska stajališta na pravcu Podgorica - Cetinje i jugozapadnoj obilaznici kao izdvojene niše, širine 3 m.

#### TAKSI SAOBRAĆAJ

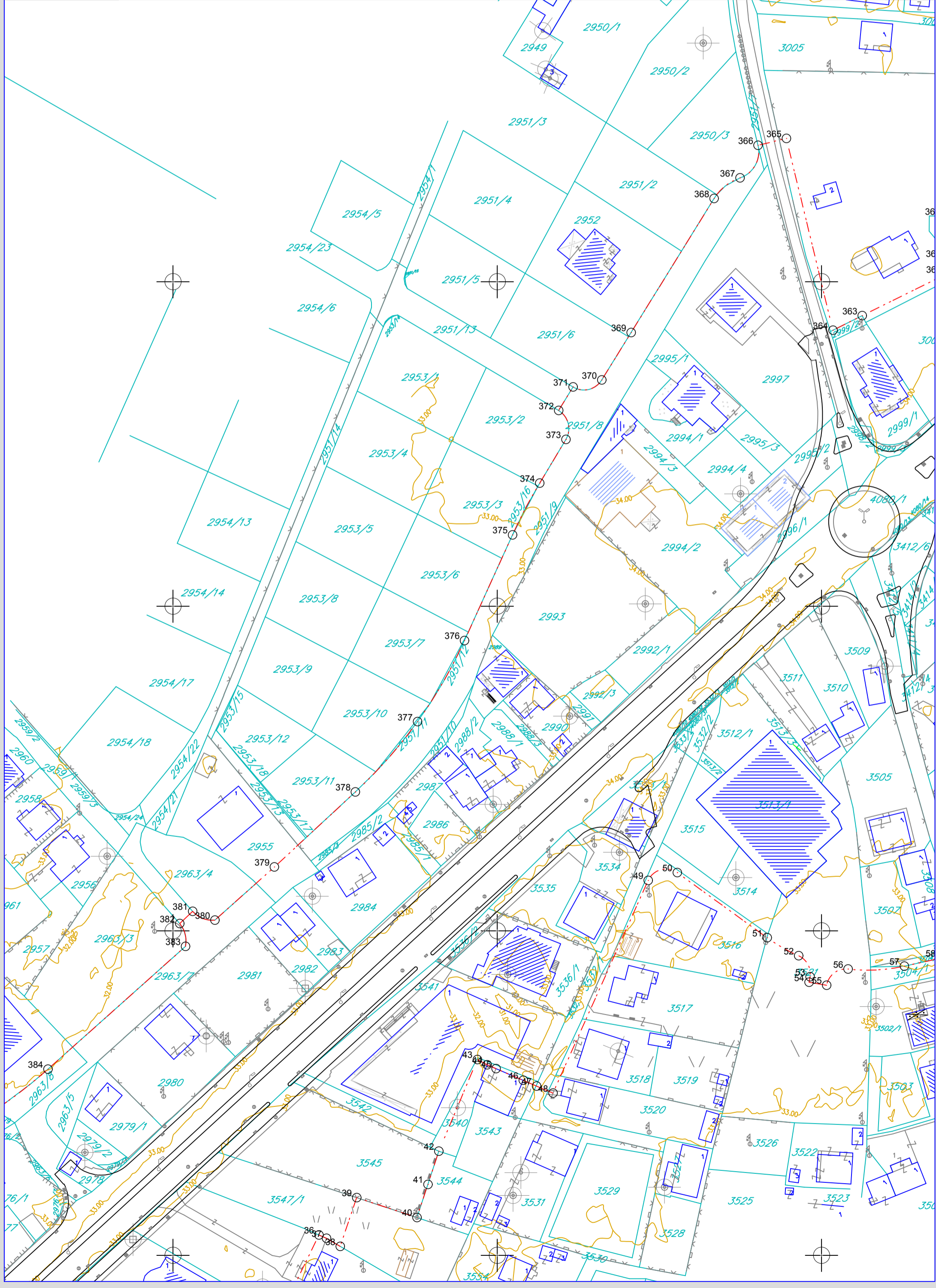
Lokacija za taksi stanicu na području DUP-a je planirana kod univerziteta UDG. Ukoliko se ukaže potreba za još neku lokaciju za koju ima dovoljno zainteresovanih, lokaciju može da odredi Opštinski

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretariat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/20-1215  
Podgorica, 09. I. 2020. god.

DUP " DONJA GORICA - KORIDOR  
CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE  
UTU ZA SAOBRAĆAJNICU  
PODNOŠILAC ZAHTEJVA :  
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE  
DOO

GEODETSKA PODLOGA

prilog 1



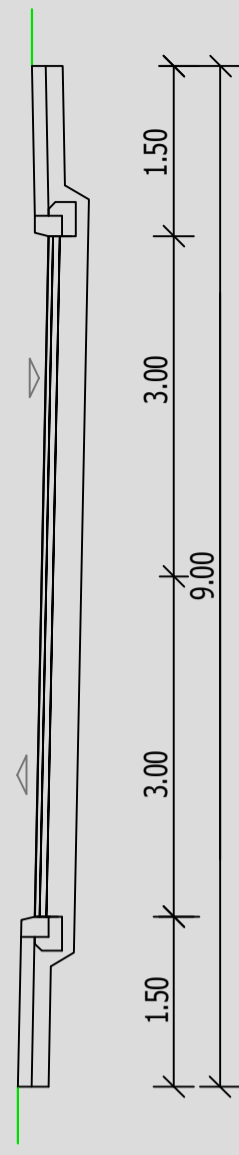
CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretariat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
**br.08-332/20-1215**  
Podgorica, 09. I. 2020. god.

DUP " DONJA GORICA - KORIDOR  
CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE  
UTU ZA SAOBRAĆAJNICU  
PODNOŠILAC ZAHTEJVA :  
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE  
DOO

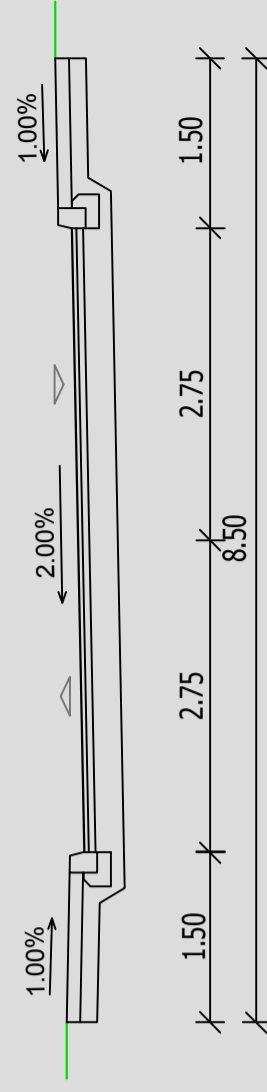
O113 6600280.01 4698112.22  
O115 6600423.88 4698244.18  
O121 6600512.96 4698325.88  
O122 6600513.18 4698326.09  
O168 6600488.12 4698429.39  
O169 6600484.79 4698443.12  
O170 6600430.37 4698358.48  
O171 6600421.15 4698363.96  
O172 6600251.12 4698143.73

A183 6600251.75 4698143.03  
A184 6600381.28 4698260.19  
A185 6600412.11 4698328.06  
A186 6600471.70 4698425.41

presjek H - H

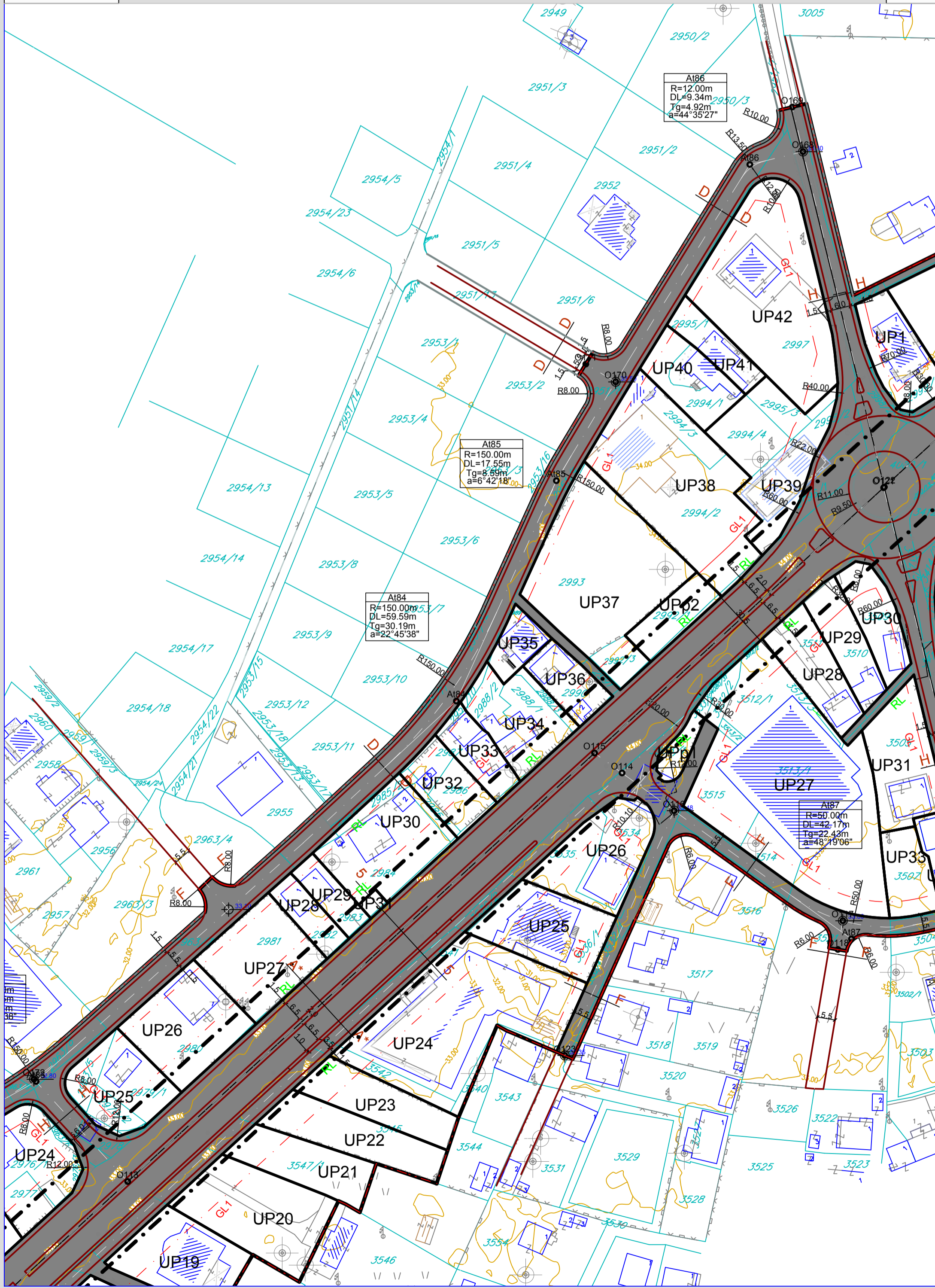


presjek D - D



SAOBRAĆAJ

prilog 2

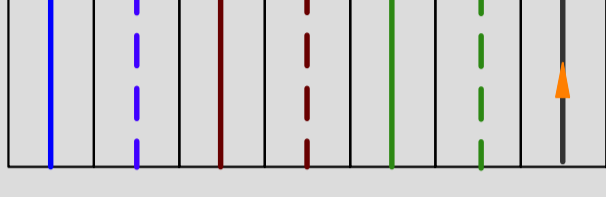




DUP " DONJA GORICA - KORIDOR  
 CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE  
 UTU ZA SAOBRAĆAJNICU  
 PODNOSILAC ZAHTEVA :  
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE  
 DOO

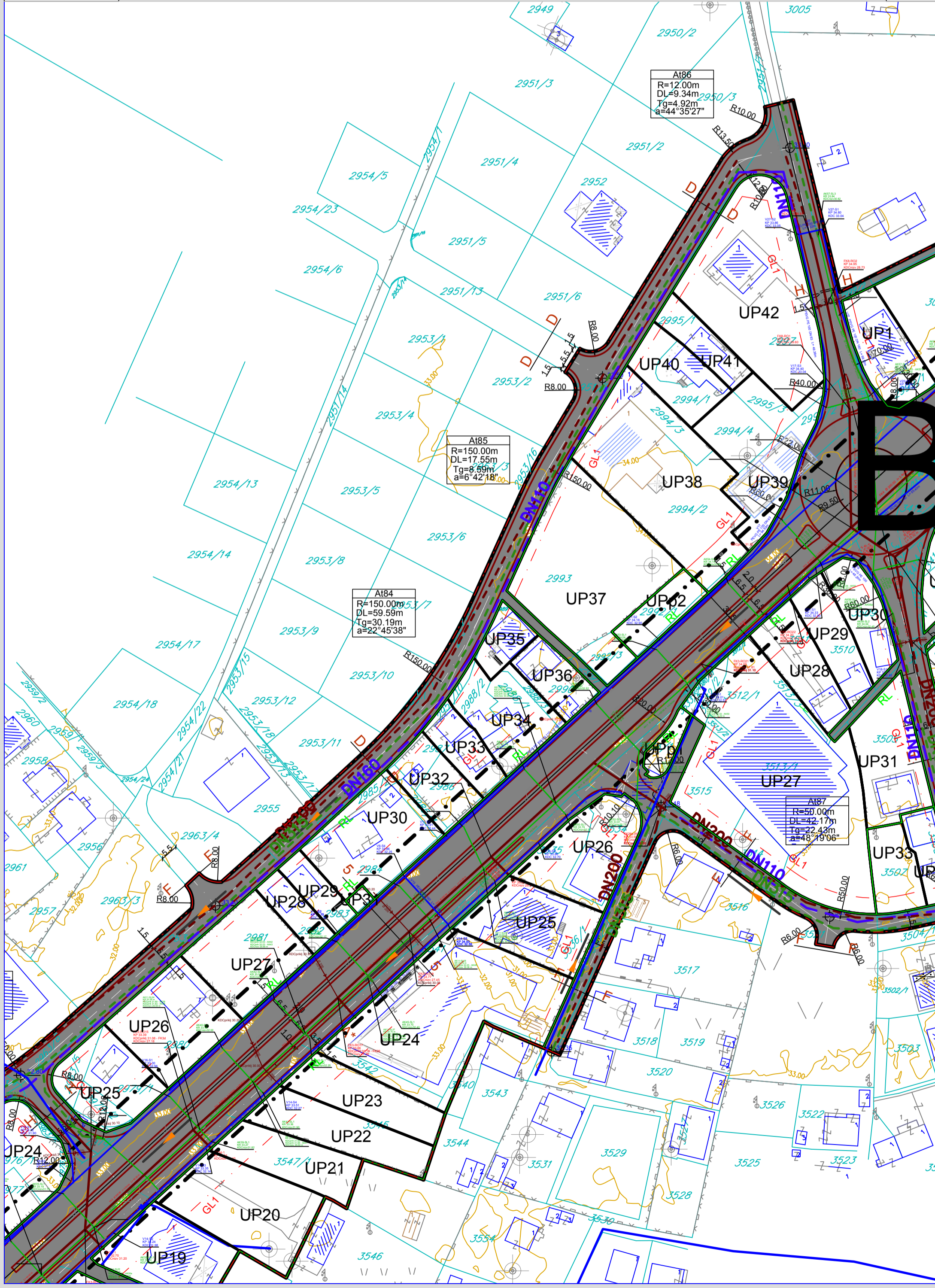
CRNA GORA  
 GLAVNI GRAD - PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje  
 prostora i održivi razvoj  
 br.08-332/20-1215  
 Podgorica, 09. I. 2020. god.

Postojeći vodovod  
 Planirani vodovod  
 Postojeća fekalna kanalizacija  
 Planirana fekalna kanalizacija  
 Postojeća atmosferska kanalizacija  
 Planirana atmosferska kanalizacija  
 Smjer odvođenja



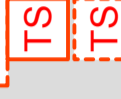
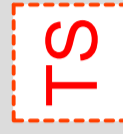
HIDROTEHNIKA

prilog 3



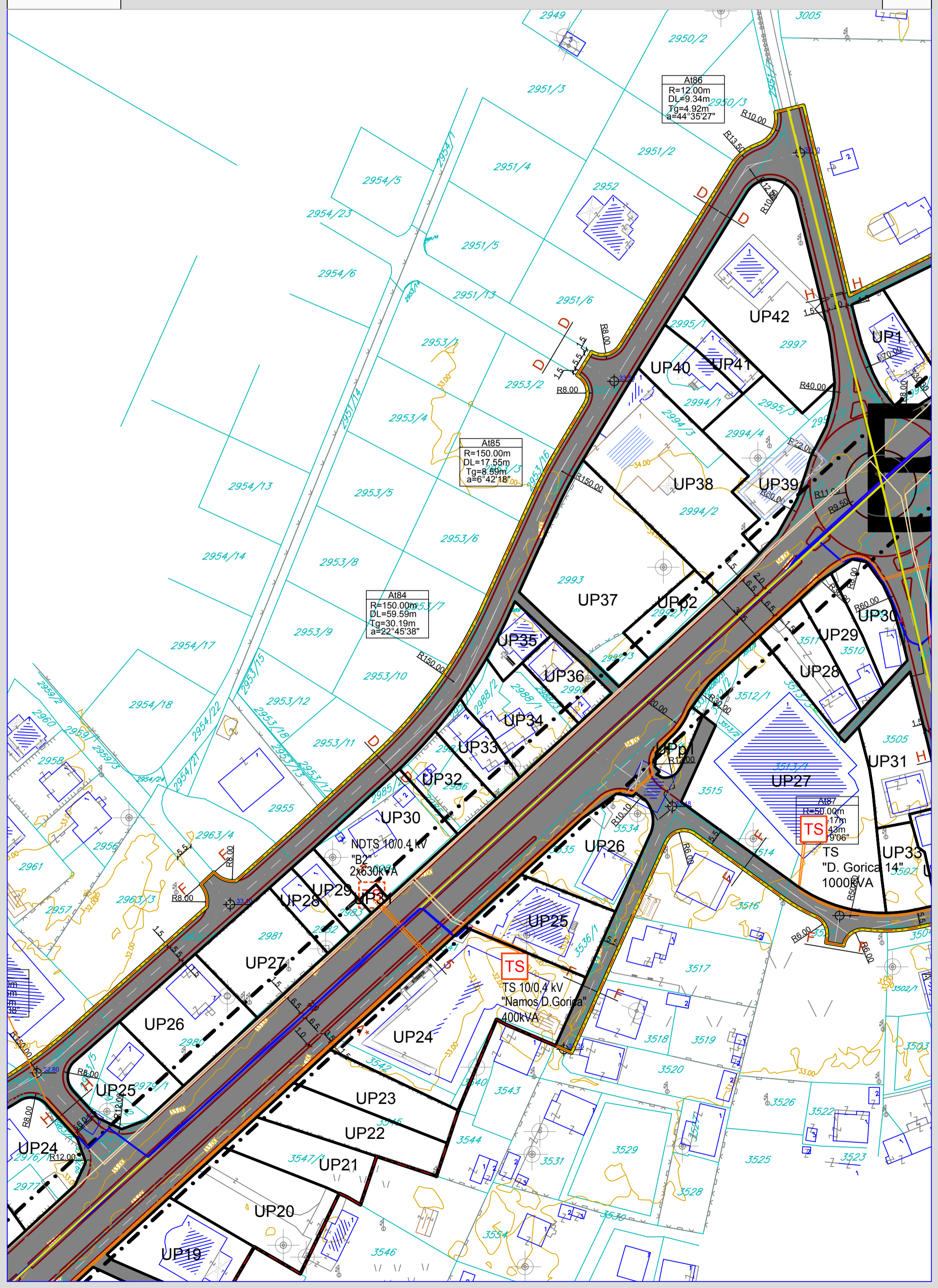
CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretariat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/20-1215  
Podgorica, 09. I. 2020. god.

DUP " DONJA GORICA - KORIDOR  
CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE  
UTU ZA SAOBRAĆAJNICU  
PODNOŠILAC ZAHTEJEVA :  
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ  
PODGORICE  
DOO



Trafostanica 110/10 kV plan  
Trafostanica 10/0.4kV postojeća  
Trafostanica 10/0.4kV - plan  
Postojeći stub DV 110kV  
Novi stub DV 110kV

Elektrovod 110kV postojeći nadzemni  
Elektrovod 110kV nadzemni koji se ukida  
Elektrovod 110kV planirani nadzemni  
Zaštitni koridor postojećeg DV 110kV  
Zaštitni koridor planiranog DV 110kV  
Zaštitni koridor postojećeg DV 110kV koji se ukida  
Elektrovod 10kV postojeći  
Elektrovod 10kV podzemni plan  
Elektrovod 10kV koji se ukida  
Izmješteni kablovski vod 10kV  
Kablovska spojnica 10kV  
Gраница i oznaka traforeona  
KORIDOR \*preuzeto iz PUP-a/GUR-a  
Primarna mreža- Gradska obilaznica



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretariat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/20-1215  
Podgorica, 09.11.2020. god.

DUP " DONJA GORICA - KORIDOR  
CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE  
UTU ZA SAOBRAĆAJNICU  
PODNOŠILAC ZAHTEJEVA :  
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ  
PODGORICE  
DOO



Tf centrala - Postojeći elektronski komunikacioni čvor

TK okno - Postojeće kablovsko okno

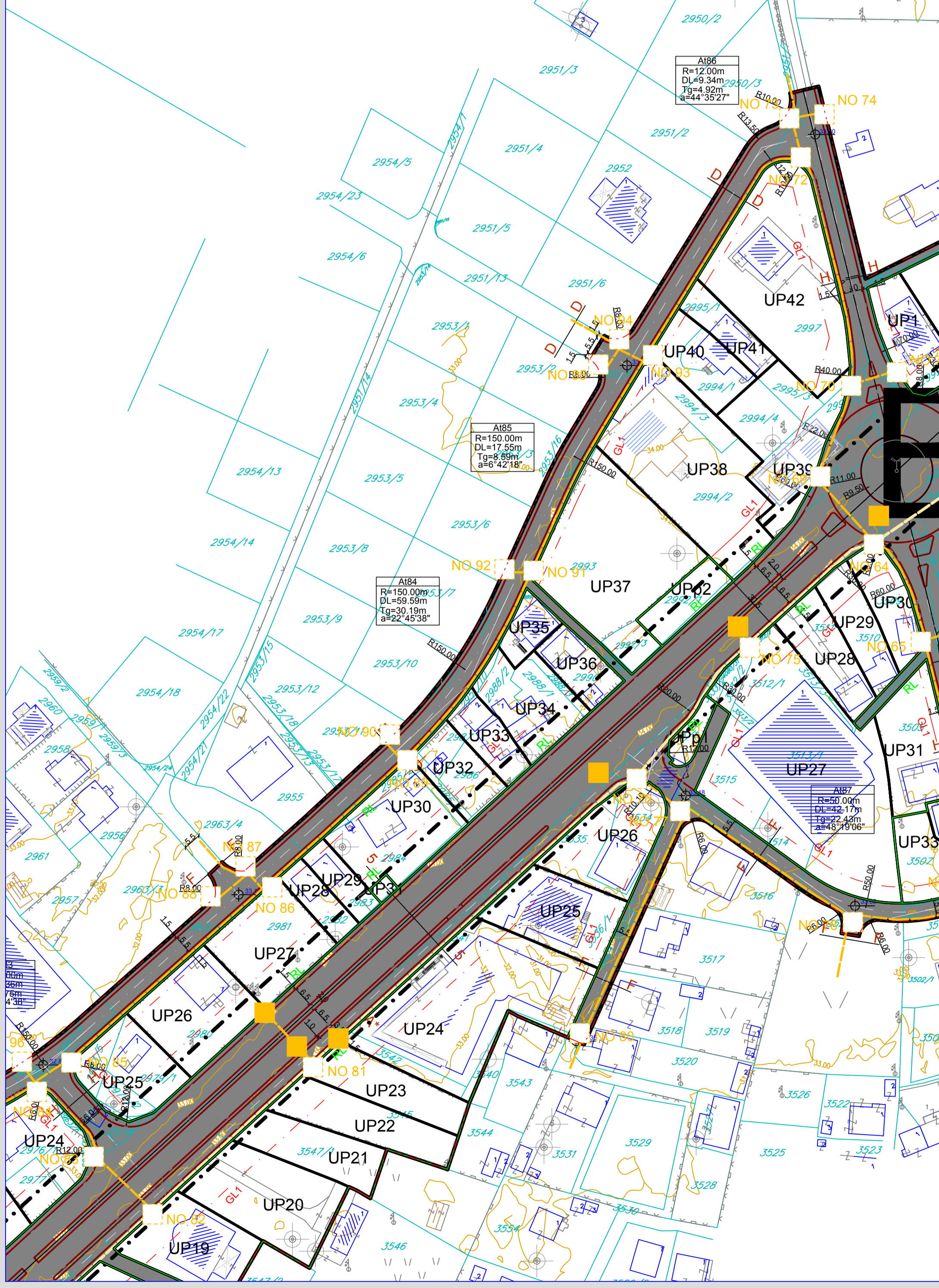
TK podzemni vod - Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura

TK podzemni vod višeg reda - Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura sa optičkim kablovima

Planirano TK okno - Planirano kablovsko okno NO 1, ..., NO 454

Planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi prečnika 110mm

Planirani TK podzemni vod višeg reda - Planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa optičkim kablovima

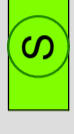


CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretariat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/20-1215  
Podgorica, 09. I. 2020. god.

DUP " DONJA GORICA - KORIDOR  
CETINJSKOG PUTA I JUŽNE OBILAZNICE  
UTU ZA SAOBRAĆAJNICU  
PODNOŠILAC ZAHTEJVA :  
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE  
DOO

### POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE - PU

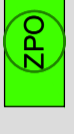
Površine javne namjene - PUJ  
zelenilo uz saobraćajnice



Površine ograničene namjene - PUO  
zelenilo individualnih stambenih objekata



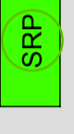
zelenilo poslovnih objekata



zelenilo objekata prosvete



sportsko rekreativne površine



Površine specijalne namjene - PUS  
zaštitni pojasevi



zelenilo infrastrukture

