



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637
fax: +382 20 625 680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: Up. 08-331/20-540

15. decembar 2020. godine

Na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja za projekat privremeni objekat auto-perionica, koji će biti lociran na katastarskoj parceli broj 2392/1 KO Mahala u zahvatu DUP-a „Mahala“, odnosno na urbanističkoj parceli UP 179, u Podgorici, donosi

R J E Š E N J E

UTVRĐUJE se da je za realizaciju projekta privremeni objekat auto-perionica, koji će biti lociran na katastarskoj parceli broj 2392/1 KO Mahala u zahvatu DUP-a „Mahala“, odnosno na urbanističkoj parceli UP 179 u Podgorici, potrebna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Nalaže se nosiocu projekta, "GRAMAT CO" D.O.O., iz Podgorice, da izradi Elaborat procjene uticaja za realizaciju projekta privremeni objekat auto-perionica, na životnu sredinu, koji će biti lociran na katastarskoj parceli broj 2392/1 KO Mahala u zahvatu DUP-a „Mahala“, odnosno na urbanističkoj parceli UP 179, u Podgorici.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, Sektoru za održivi razvoj, dana 03. decembra 2020. godine, od strane nosioca projekta "GRAMAT CO" D.O.O., iz Podgorice, podnijet je zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja za realizaciju projekta privremeni objekat auto-perionica, na životnu sredinu, koji će biti lociran na katastarskoj parceli broj 2392/1 KO Mahala u zahvatu DUP-a „Mahala“, odnosno na urbanističkoj parceli UP 179, u Podgorici.

Uz navedeni zahtjev nosilac projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG", broj 19/19), te su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Analizom zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima planiranog projekta, a uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG", broj 20/07 i "Sl.list CG", broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatiše sljedeće:

- Izgradnja predmetnog projekta planirana je u naselju Mahala, sa desne strane magistralnog puta Podgorica - Bar, na urbanističkoj parceli UP 179, koju čini katastarska parcela broj 2392/1 KO Mahala u zahvatu DUP-a "Mahala", u Podgorici;
- Na navedenoj lokaciji planirana je izgradnja privremenog objekta auto-peronica. U okviru objekta predviđena su tri natkrivena boksa, pomoćna-tehnička prostorija za potrebe funkcionisanja sistema za pranje, i izgradnja tri parking mesta;
- Neto površina koju će zahvatiti planirani objekat je $92,61 \text{ m}^2$, dok bruto površina iznosi $111,10 \text{ m}^2$;
- Funkcionisanje predmetnog objekta podrazumijeva nastanak otpadnih voda od pranja auta, dok će tokom perioda izgradnje objekta nastati manja količina građevinskog otpada;
- Prilikom obavljanja predmetne djelatnosti može doći do nastanka akcidentnih situacija.

Uzimajući u obzir konstatovano, naročito namjenu planiranog projekta, ukazujemo da realizacija istog zahtijeva detaljnu obradu pojedinih pitanja, naročito u smislu infrastrukture koja se odnosi na tretman otpadnih voda, te se nosiocu projekta utvrđuje obaveza izrade Elaborata procjene uticaja u slučaju realizacije datog projekta.

U prilog navedenog ide i činjenica da su pored ostalog, elementi Elaborata o procjeni uticaja upravo identifikacija mogućih negativnih uticaja na životnu sredinu, predlog odgovarajućih mera i uslovi za sprečavanje odnosno ublažavanje identifikovanih uticaja, kao i monitoring stanja pojedinih segmenata životne sredine tokom izvođenja i funkcionisanja projekta.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještavanja zainteresovanih organa, organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen javni uvid u podnesenu dokumentaciju i dostavljanje mišljenja. Tokom perioda javnog uvida, koji je trajao od 08.12. do 14.12.2020. godine, nije bilo zainteresovanih građana, niti pristiglih primjedbi.

Odredbama člana 14, definisano je da nadležni organ u roku od 4 radna dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi izrade Elaborata.

Nosilac projekta može, shodno odredbama člana 15 Zakona o procjeni uticaja podnijeti ovom Sekretarijatu zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Na osnovu navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretariat za planiranje prostora i održivi razvoj, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Obradila

Milena Bečić, spec.zaš.živ.sred.

Milena Bečić



Branka Knežević, dipl.biolog
V.D. POMOĆNIKA SEKRETARA