



A/A

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

SEKTOR ZA IZGRADNJU I
LEGALIZACIJU OBJEKATA
Broj: 08-332/20-1098
Podgorica, 21.10.2020.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave (Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019, 075/19 od 30.12.2019),
- DUP-a " DRAČ - CVIJETIN BRIJEG ", Odluka o IZRADI DUP-a broj 02-030/18-1506 od 27.12.2018.godine
- podnijetog zahtjeva: **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO** , br 12263 OD 06.10.2020.g.

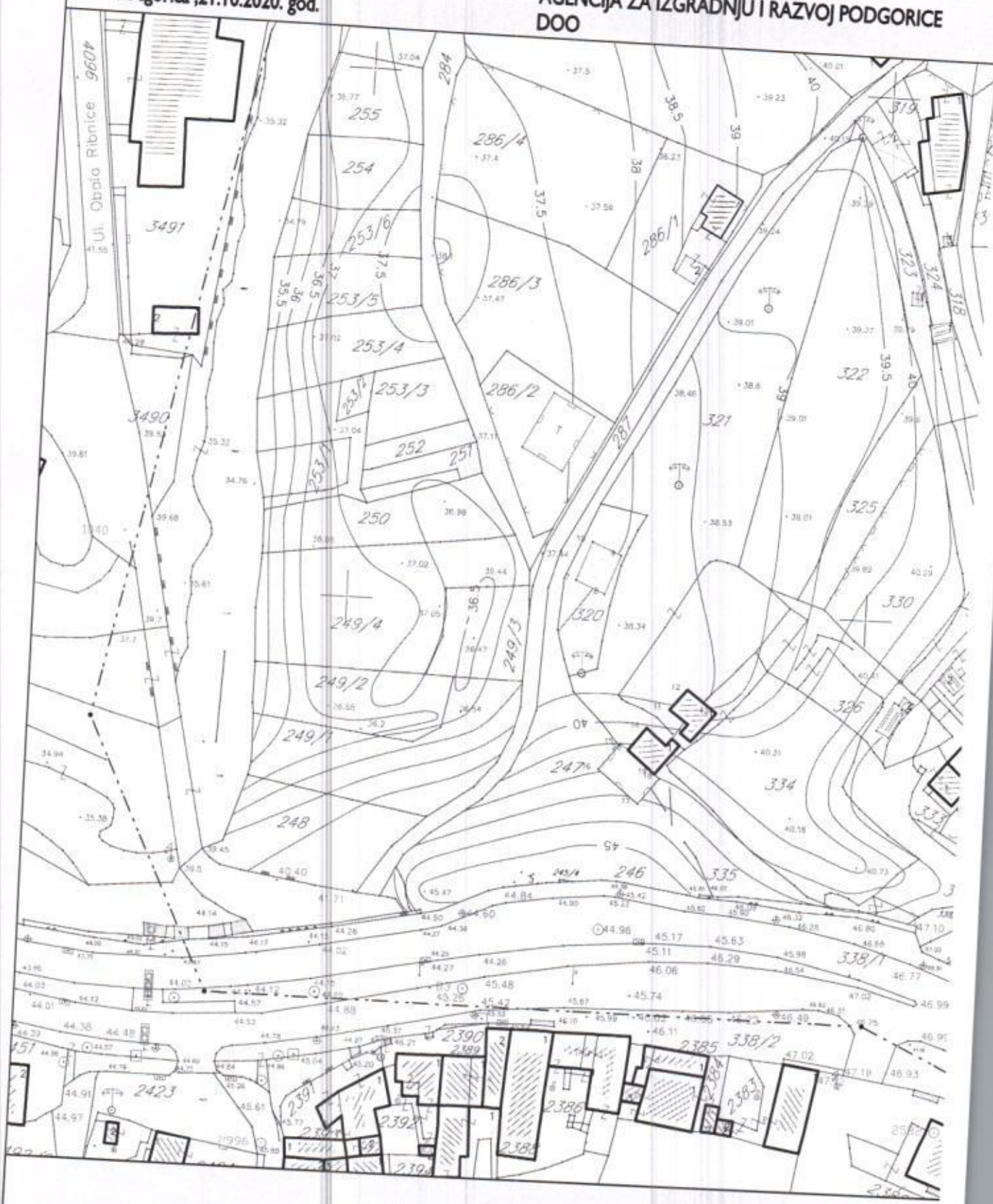
IZDAJE :

URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE

ZA REKONSTRUKCIJU KAPADŽIĆA MOSTA U ZAHVATU DUP-a " DRAČ -
CVIJETIN BRIJEG ", PODGORICA

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1098
Podgorica ,21.10.2020. god.

DUP " DRAČ - CVIJETIN BRIGEG " Podgorica
UTU ZA REKONSTRUKCIJU KAPADŽIĆA MOSTA
(DIO SAOBRAĆAJNICE A)
PODNOŠILAC ZAHTEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE
DOO



GEODETSKA PODLOGA

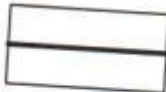

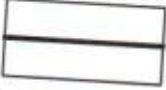


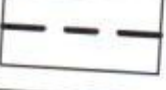


CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/20-1098
 Podgorica, 21.10.2020. god.

DUP " DRAČ - CVIJETIN BRIGEG " Podgorica
 UTU ZA REKONSTRUKCIJU KAPADŽIĆA MOSTA
 (DIO SAOBRAĆAJNICE A)
 PODNOSILAC ZAHTEVA :
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE
 DOO



23	6604754.07	4700135.84
24	6604757.70	4700118.97
24'	6604770.18	4700060.90

- SAOBRAĆAJ

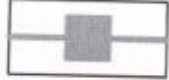



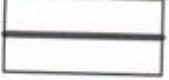
	linija plavljenja
	linija zaštite od poplavnog talasa
	postojeći vodovod
	postojeća fekalna kanalizacija
	postojeća atmosferska kanalizacija
	planirani vodovod
	planirana fekalna kanalizacija
	planirana atmosferska kanalizacija

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1098
Podgorica ,21.10.2020. god.

DUP " DRAČ - CVIJETIN BRIGEG " Podgorica
UTU ZA REKONSTRUKCIJU KAPADŽIĆA MOSTA
(DIO SAOBRAĆAJNICE A)
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE
DOO

4700135.84



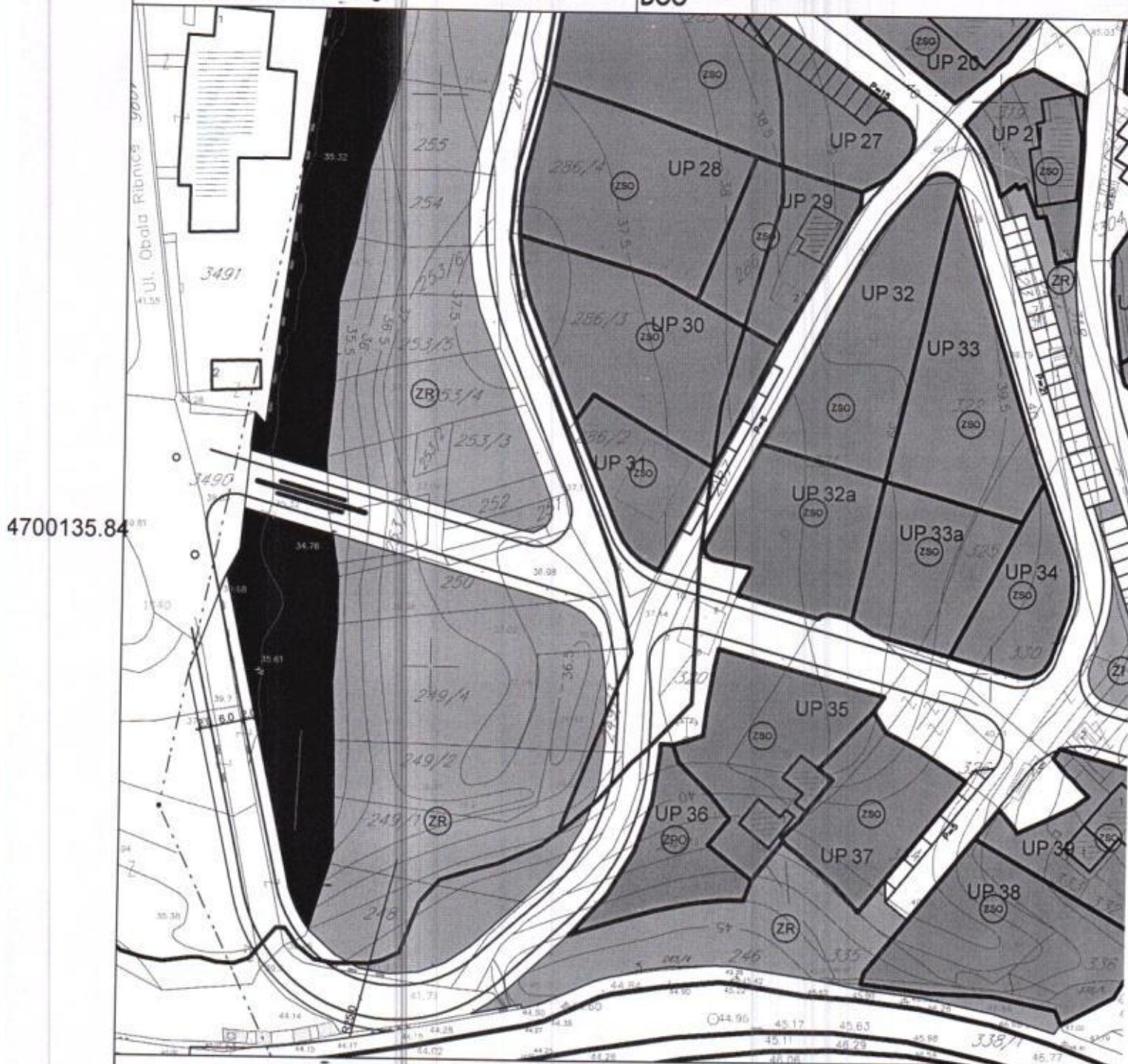
	postojeća TK kanalizacija		postojeći TK spoljašnji izvod
	planirana TK kanalizacija		postojeći TK unutrašnji izvod
	postojeći armirani TK kabal		

TK INSTALACIJE

broj priloga:
5

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1098
Podgorica ,21.10.2020. god.

DUP " DRAČ - CVIJETIN BRIGEG " Podgorica
UTU ZA REKONSTRUKCIJU KAPADŽIĆA MOSTA
(DIO SAOBRAĆAJNICE A)
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE
DOO

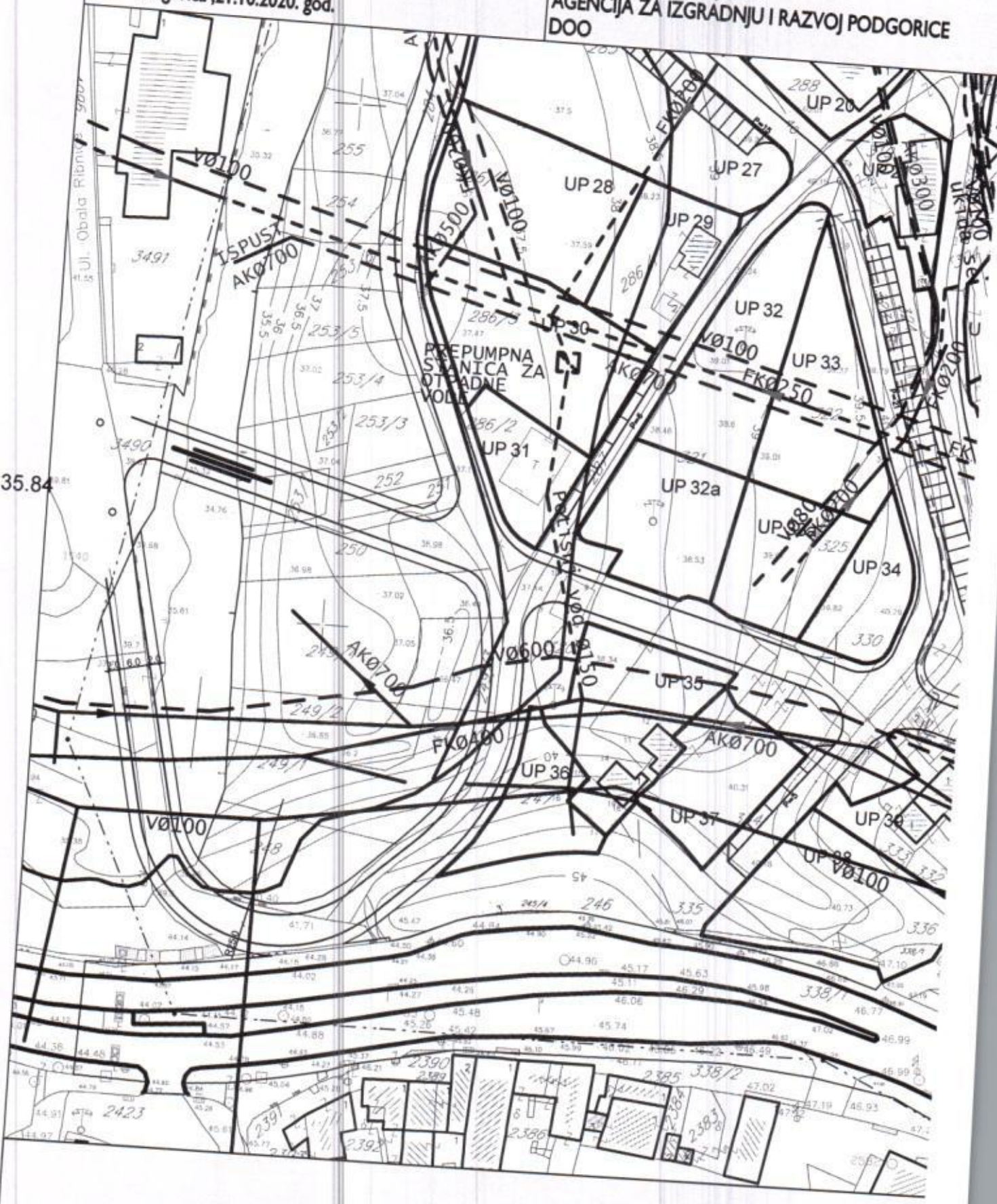


zone rekreacije

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1098
Podgorica ,21.10.2020. god.

DUP " DRAČ - CVIJETIN BRIGEG " Podgorica
UTU ZA REKONSTRUKCIJU KAPADŽIĆA MOSTA
(DIO SAOBRAĆAJNICE A)
PODNOŠILAC ZAHTEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE
DOO

4700135.84



HIDROTEHNIKA

PODNOŠILAC ZAHTJEVA : **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ
PODGORICE D.O.O**

POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE

Most Kapadžića premoštava rijeku Ribnicu i predstavlja dio saobraćajnice koja povezuje Novu Varoš i Drač . Preko mosta se odvija dvosmjerni kolski i pješački saobraćaj . Širina mosta je 5.0 m , bez odvojene pješačke staze . Lokacija mosta je na oštrm zavoju rijeke Ribnice , što je usljed negativnih hidrauličkih uticaja uticaka na podlokavanje temelja obalnih i rječnih stubova .
Konstrukciju mosta sačinjavaju dva obalna i dva rječna stuba od masivnog betona i rasponska konstrukcija koju sačinjava AB ploča ojačana podužnim rebrima .

PRIRODNI USLOVI

Topografija prostora

Grad Podgorica se nalazi na sjevernom dijelu Zetske ravnice, u kontaktnoj zoni sa brdsko-planinskim zaleđem. Njegov geografski lokalitet je određen sa $42^{\circ} 26'$ sjeverne geografske širine i $19^{\circ} 16'$ istočne geografske dužine. U odnosu na šire gradsko područje, prostor obrađen ovim dokumentom se nalazi u centralnom dijelu grada, uz lijevu obalu rijeke Ribnice.

Inženjersko-geološki karakteristike

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju, (1:5.000) rađenoj za potrebe Revizije GUP-a ovaj prostor je svrstan u I kategoriju, tj. u terene bez ograničenja za urbanizaciju. Geološku građu ovog terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivnosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi, koji se drže u vertikalnim odsjecima i u potkapinama i svodovima. Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m.

Nosivost terena kreće se od 300 - 500 kN/m². Zbog neizraženih nagiba, dio prostora zahvata DUP-a spada u kategoriju stabilnih terena. Dio zahvata DUP-a u dolini rijeke Ribnice spada u IV kategoriji terena. To su uglavnom tereni sa nagibom do 30° , po geološkoj građi šljunkovi i pijeskovi neravnomernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivnosti, po stabilnosti nestabilni tereni.

Stepen seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti SFRJ, u razmjeri 1:100.000, gradsko područje je obuhvaćeno 8^o MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom 63 %.

Kompleksna istraživanja i analize, sprovedeni poslije zemljotresa od 15. aprila 1979. godine, omogućili su izradu Seizmičke mikroneonizacije gradskog područja i Studije o povredljivosti objekata i infrastrukture, radjenih za potrebe Revizije GUP-a. Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m. Dobijeni parametri su sljedeći:

- koeficijent seizmičnosti Ks 0,079 - 0,090
- koeficijent dinamičnosti Kd 1,00 >Kd > 0,47

- ubrzanje tla $Q_{max}(q)$ 0,288 - 0,360
 - intenzitet u (MCS) 9° MCS
- Za prostor rijeke Ribnice koji spada u IV kategoriju terena, karakteristični modeli terena sa aspekta seizmičkog hazarda se odnose na C1ⁿ i C2ⁿ sa sljedećim parametrima:

- koeficijent seizmičnosti K_s 0,079 - 0,090
- koeficijent dinamičnosti K_d 1,00 > K_d > 0,47
- ubrzanje tla $Q_{max}(q)$ 0,288 - 0,360
- intenzitet u (MCS) 9° MCS

Klimatske karakteristike

Urbano područje Podgorice karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Zime su blage, sa rijetkim pojavama mrazeva, dok su ljeta žarka i suva. Izrazito velike mikroklimatske razlike unutar gradskog područja ne mogu se očekivati s obzirom na relativnu topografsku ujednačenost i ne tako velike i guste komplekse visoke gradnje.

Temperatura vazduha

U Podgorici je registrovana srednja godišnja temperatura od 15,5° C. Prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5° C, a najtopliji jul sa 26,7° C.

Maritimni uticaj mora ogleda se u toplijoj jeseni od proljeća za 2,1° C, sa blažim temperaturnim prelazima zime u ljeto, od ljeta u zimu.

U toku vegetacionog perioda (april - septembar) prosječna temperatura vazduha iznosi 21,8°C, dok se srednje dnevne temperature iznad 14° C, javljaju od aprila do oktobra.

Srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje stambenih i radnih prostorija proteže se od 10 novembra do 30 marta, u ukupnom trajanju od 142 dana.

Vlažnost vazduha

Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi 63,6%, sa max od 77,2% u novembru i min od 49,4% u julu. Tokom vegetacionog perioda, prosječna relativna vlažnost vazduha je 56,7%.

Osunčanje, oblačnost i padavine

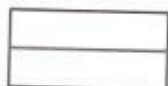
Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2.456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1 a najkraće osunčanje ima decembar sa 93,0 časova. U vegetacionom periodu osunčanje traje 1.658 časova.

Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od 5,2 desetina pokrivenosti neba. Najveća oblačnost je u novembru 7,0 a najmanja u avgustu 2,8. Prosječna vrijednost oblačnosti u vegetacionom periodu je 4,3.

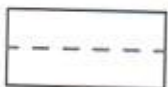
Srednji prosjek padavina iznosi 1.692 mm godišnje, sa maximumom od 248,4 mm, u decembru i minimumom od 42,0 mm, u julu. Padavinski režim odlikava neravnomjernost raspodjele po mjesecima, uz razvijanje ljetnjih lokalnih depresija sa nepogodama i pljuskovima. Vegetacioni period ima 499,1 mm padavina ili 20,6 % od srednje godišnje količine. Period javljanja sniježnih padavina traje od novembra do marta, sa prosječnim trajanjem od 5,4 dana, a snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

Pojave magle, grmljavine i grada

Prosječna godišnja čestina pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana. Period javljanja magle traje od oktobra do juna, sa najčešćom pojavom u decembru i januaru (po 2,6 dana).



postojeći kabal 10 kV



planirani kabal 10 kV, istog tipa i presjeka kao postojeći



kablovska 10 kV spojnica



A B

NSTS 10/0.4kV, 1x1000kVA, planirana



C

NSTS 10/0.4kV, 1x630kVA
(umjesto postojeće tipa "kula" 1x400kVA)



D

NSTS 10/0.4kV, 1x1000 kVA, planirana (škola)

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/20-1098
Podgorica ,21.10.2020. god.

DUP " DRAČ - CVIJETIN BRIGEG " Podgorica
UTU ZA REKONSTRUKCIJU KAPADŽIĆA MOSTA
(DIO SAOBRAĆAJNICE A)
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE
DOO

4700135.84



Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana, sa maksimumom od 7,7 dana, u junu i minimumom od 1,9 dana, u januaru. Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje, sa zabilježenim maksimumom od 4 dana.

Vjetrovi

Učestanost vjetrova i tišina izražena je u promilima, pri čemu je ukupan zbir vjetrova iz svih pravaca i tišina uzet kao 1.000 ‰.

Najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar sa 227 ‰, a najmanju istočni sa 6 ‰. Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najrjeđe u proljeće.

Tišine ukupno traju 380 ‰, sa najvećom učestalošću u decembru, a najmanjom u julu.

Najveću srednju brzinu godišnje ima sjeveroistočni vjetar (6,2 m/sec), koji najveću vrijednost bilježi tokom zime (prosječno 8,9 m/sec.).

Maksimalna brzina vjetra od 34,8 m/sec. (125,3 km/čas i pritisak od 75,7 kg/m²) zabilježena je kod sjevernog vjetra. Jaki vjetrovi su najčešći u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana, a najrjeđi ljeti sa 10,8 dana. Tokom vegetacionog perioda jaki vjetrovi se javljaju prosječno 22,1 dan.

Hidrografija i hidrologija

Rijeka Morača je uz Ribnicu glavni vodotok od interesa za grad. Oba vodotoka se odlikuju dubokim koritom kanjonskog tipa sa obalama visokim od 15 m (Ribnica) do 18 m (Morača). Njihove vode karakteriše izražena erozivna aktivnost, što se manifestuje postojanjem niza potkapina različitih dimenzija. Ovaj fenomen doprinosi specifičnom izgledu i atraktivnosti rječnih korita, ali istovremeno nameće potrebu pažljivog tretmana podlokanih odsjeka, obzirom na latentno prisutnu opasnost urušavanja njihovih najisturenijih djelova. U oba vodotoka zabilježene su pojave zagađenja vode.

Pedološke karakteristike

Prema Pedološkoj karti -teritorije Opštine Podgorica, na prostoru DUP-a zastupljena su smeđa zemljišta na šljunku i konglomeratu, svrstana u II i IV bonitetnu kategoriju.

UTU - SAOBRAĆAJ

PLANIRANO STANJE

Već formiran odnosno izgrađen sistem saobraćajnica u zoni zahvata i kontaktnim zonama, te zahtjevi GUP-a u mnogome su predodredili plan saobraćajne infrastrukture, odnosno većinu njenih elemenata.

Mreža saobraćajnica

Izmjenama i dopunama GUP-a Podgorice za prostor DUP-a "Drač - Cvjetin Brijeg", iz 2007. god. definisan je značaj odnosno rang saobraćajnica u okviru zone zahvata Plana. "Ulica A", "Ulica C" i "Ulica D" predstavljaju okosnicu saobraćajne mreže sa koje treba formirati internu mrežu saobraćaja u zoni. Poprečni presjeci ovih saobraćajnica definisani su GUP-om, kao i saobraćajni prodori iz kontaktnih zona.

Kroz zonu zahvata Izmjena i dopuna GUP-a prolazi bulevar "Pete proleterske brigade" na koji se veže planirana saobraćajnica sekundarne putne mreže, ulica "C". Predmetna ulica pruža se u pravcu sjeverozapada, od bulevara "Pete proleterske brigade" do planiranog mosta preko rijeke Ribnice čime je uspostavljena veza ovog naselja sa zonom zahvata DUP-a "Drač - Nova Varoš 1.2."

Takođe, u nastavku Ulice Vuka Karadžića planira se most preko rijeke Ribnice preko kojeg bi se ostvarila još jedna veza sa susjednom zonom. Predviđa se rekonstrukcija mosta Kapadžića kako bi se preko njega uspostavila kvalitetna kolsko-pješačka veza do realizacije planiranog mosta.

"Ulica D" se sa sjeveroistočne strane predmetnog zahvata ukršta sa željezničkom prugom Podgorica - Beograd, pa je na prelazu planirano ukrštanje puta i pruge u dva nivoa (podvožnjak). Ovaj prelaz predstavlja jedinu vezu ovog prostora sa zonom zahvata DUP-a "Konik-Sanacioni plan".

Na saobraćajnice "Ulica A", "Ulica C" i "Ulica D" vežu se pristupne saobraćajnice širine 5,5 m, 5.0 m i 4.5 m. Svrha ovih saobraćajnica je da obezbijedi kolski pristup parcelama. Uz ove saobraćajnice planiran je trotoar promjenljive širine. Trasa saobraćajnice uz zonu sporta i rekreacije postavljena je na krunu potpornog zida koji služi kao zaštita od poplavnog talasa, tako da je ista nivelaciono uzdignuta u odnosu na kote terena 0.5m do 1m. Orijentacioni poprečni profil saobraćajnice je dat u grafičkom prilogu, a preciznije će se definisati kroz izradu projektne dokumentacije. Pristup parcelama sa ove saobraćajnice se vrši, zavisno od konfiguracije terena, u nivou ili rampama max nagiba 12%.

Da bi se objezbijedio kolski pristup svim urbanističkim parcelama u zonama gdje je potrebno umiriti saobraćaj, planirane su kolsko - pješačke saobraćajnice (pristupne ulice II reda) min širine 3m. One se takođe koriste za komunalno opsluživanje urbanističkih parcela. Zastore ovih saobraćajnica treba predvidjeti od materijala sposobnih da podnesu kolski saobraćaj i opterećenje vatrogasnih i drugih interventnih vozila.

Zastori kolskih saobraćajnica su od asfalta, trotoari i samostalne pješačke i kolsko pješačke staze od asfalta, kamena, betona, granita i sl. tj. od elemenata izrađenih od pomenutih materijala, a planiranih parking mjesta od raster elemenata beton - trava i behaton elemenata, ili od asfalta. Uključenje kolsko - pješačkih staza na kolske saobraćajnice treba riješiti oborenim ivičnjacima.

Sve saobraćajnice treba da budu opremljene rasvjetom i odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom. Odvodnjavanje je riješeno atmosferskom kanalizacijom sa skrivenim slivnicama izvan površine kolovoza. Šahtove svih instalacija osim fekalne, treba locirati van površine kolovoza za motorni saobraćaj.

Na svim pješačkim prelazima sa uzdignutim ivičnjakom, kao i na prilazima objektima treba predvidjeti prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U.A9 201 i 202.

Planirane saobraćajnice definisane su koordinatama tjemena i centara raskrsnica, a u grafičkom prilogu dati su njihovi poprečni presjeci. Obzirom da je geodetska podloga razmjere R 1:1000, što ne daje mogućnost preciznog određivanja visinskih kota, ovim planom su orijentaciono definisane kote raskrsnica. Nakon snimanja geodetske podloge za potrebe izrade glavnih projekata ovih saobraćajnica, biće precizno definisane visinske kote, zavisno od kota postojećih i planiranih objekata kao i uklapanja u postojeće stanje.

Mjerodavni minimalni radijusi desnih skretanja, poprečni presjeci sa smjerovima i određeni detalji prikazani su na grafičkim prilogima.

Prema grafičkom prilogu "SAOBRAĆAJ" Kapadžića most predstavlja dio saobraćajnice "A", sa dvosmjernim odvijanjem kolskog saobraćaja i obostranim trotoarima. U odnosu na postojeće stanje, projektom predviđjeti rekonstrukciju u smislu proširenja mosta i uklapanja nivelete u planiranu saobraćajnicu. Daje se mogućnost rušenja postojećeg mosta i izgradnje novog.

OSTALA INFRASTRUKTURA

Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu. Glavni projekti uličnih instalacija su posebni projekti, a rade se na osnovu uslova nadležnih javnih preduzeća i ovog plana.

HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Polaganje hidrotehničkih instalacionih vodova projektovati i izvesti u skladu sa uslovima JP "VODOVOG I KANALIZACIJA" u prilogu ovih UTU.

ELEKTRO ENERGETIKA

Visokonaponska mreža

Visokonaponska mreža za napajanje paniranih trafostanica treba da bude istog tipa i presjeka kao i postojeći kablovi. Način povezivanja trafostanica sa VN kablovima je vidljiv sa crteža.

Niskonaponska mreža

Postojeca NN mreža na ovom području je pretežno nadzemna, a od ove su izvedeni priključci kablovski kroz zemlju do kablovskog priključnog ormara, ili sa samonosivim kablovskim snopom do priključka na objektu.

Novu NN mrežu uraditi kablovski i to po slijedećoj koncepciji:

- a/ NN mreža treba da povezuje susjedne TS preko niskonaponskih kablovskih razvodnih ormara (NKRO) po sistemu "ulaz – izlaz", stin sto će Elektrodistribucija uraditi "granice" između pojedinih reona. Ormari su slobodnostojeći ili se montiraju na objektima potrošača.
- b/ Priključivanje objekata udaljenih 15 m i više od osnovnog kablovskog voda (dvorišne zgrade i sl.) treba izvesti pomoću udvojenog KPO "ulaz – izlaz".
- c/ Novi kablovski vodovi za povezivanje KPO treba da budu bakarni, četvorožilni sa PVC izolacijom, tipa PPO0 odgovarajućeg presjeka.
- d/ Spoljašnji kucni priključci mogu da se izvedu razlicitim tipom i manjim presjekom u odnosu na osnovni vod NN mreže.

e/ Potrošaci sa većim opterećenjem mogu da se priključe direktno u TS kablovskim vodom.

f/ Svi NN kablovi se polažu u zemlju, najvećim dijelom u rovu dubine 0,8 m. Ispod ulice kablove uvuci u betonske kablovice.

. U isti rov sa kablom se položiti i traku za uzemljenje stubova.

Elektro instalacione vodove izvesti u skladu sa uslovima i zahtjevima CEDIS-a.

OSVETLJENJE JAVNIH POVRŠINA

Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa preporukama za projektovanje izvodjenje i održavanje javne rasvjete na području glavnog grada, Mart 2016.godine.

Osvjetljenje glavnih saobraćajnica riješiti svjetiljkama sa natrijumovim sijalicama visokog pritiska na stubovima visine 10-12 m. Sve ostale saobraćajnice, kao i parkinge, pješačke staze, riješiti sa istim sijalicama na stubovima visine do 4 m.

Svaki stub treba opremiti sa priključnim ormarićem tipa ulaz-izlaz sa odgovarajucim osiguračem za svjetiljku.

Napajanje osvjetljenja riješiti sa NN polja u trafostanicama, a upravljanje istom sa fotoreleom ili uklopnim satom.

Polaganje kablova se vrši na 0,45 m od ivičnjaka na dubini od 0,8 m

TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komunikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za ka-blovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema :

- Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Zakona o elektronskim komunikacijama („Sluzbeni list Crne Gore" broj: 40/ 13, 56/ 13, 2/ 17 i 49/ 19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega.

- Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehnicke dokumentacije <http://www.ekip.me/regulativa/>;
- Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me>
- web portal <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i postansku djelatnost mogu da zatraze otvaranje korisnickog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

PEJZAŽNO UREDJENJE

Zelenilo duž obale Ribnice - sport i rekreacija (Zone rekreacije)

Nalazi se na 2.92 ha. Dolina Ribnice kao rekreativno područje, nastoji se nizom mjera unaprijediti i koristiti kao prirodni ambijent a sanacijom izgrađenih površina racionalno prilagoditi novim

Pješačke, kolsko-pješačke zone i trgovi kao jedan od osnovnih elemenata oblikovanja gradskih prostora, ne samo da treba da doprinesu koncepciji urbane revitalizacije i rekonstrukcije gradskih površina, već u morfološkom smislu treba da potenciraju prepoznatljivost pojedinih predjela grada i revalorizaciju njegovog urbanog tkiva sa dopunom neophodnim sadržajima.

MJERE ZAŠTITE

Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja.
- Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara (Sl.list SFRJ, br. 8/95).
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl.list SFRJ, br.7/84),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija (Sl.list SFRJ, br.24/87), (Sl.list SFRJ, br.20/71 i 23/71),
- Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva (Sl.list SFRJ, br 27/71),
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa (Sl.list SFRJ, br.24/71 i 26/71),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ, br.65/88 i Sl.list SFRJ, br.18/92).

Prilikom izrade projektne dokumentacije obavezno izraditi Projekat ili Elaborat zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija) i planove zaštite i spašavanja prema izraženoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, te na navedeno pribaviti saglasnosti i mišljenja u skladu sa Zakonom.

OSTALI USLOVI

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017.godine).
Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri I bližoj sadržini tehničke dokumentacije

Obradio :

MILORAD LUKIĆ, dipl.ing.gradj

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
ZA IZGRADNJU LEGALIZACIJU OBJEKATA,**

MILORAD LUKIĆ, dipl.ing.gradj



PRILOZI:

- Grafički prilozi iz DUP-A
- Uslovi JP " VODOVOD I KANALIZACIJA "

DOSATAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- A/a

zahtjevima. Planom se predviđa obnova režima vodotoka Ribnice, zaštita i unapređenje poljoprivrednog i pejzažnog obrasca uz organizovanje sportskih i rekreativnih sadržaja.

Pristup zaštite ambijenta korita vodotoka oslanja se na obnovi sistema kaskada jazova mlinova i uvodjenjem novih, koji će na provjereni i najpovoljniji način osigurati atraktivno proticanje Ribnice, a uz obezbjeđenje dovoljne i stalne količine vode (regulacijom ponora na Cijevni) omogućavati kupanje na njoj, kao i natapanje bostana.

Rijeka je uvijek važan pejzažni element u životu grada. Ona je kičma grada, kao i centralna osa gradskog zelenila. Gradsko zelenilo u jednoj urbanistički sredjenoj cjelini predstavlja sistem parkova koji prate liniju riječnog korita a takodje se povezuju sa ostalim zelenim površinama grada: skverovima i trgovima, zelenilom stambenih blokova, bulevarima, drvoredima duž saobraćajnica, alejama, a dalje sa zelenilom u rubnoj zoni grada, park-šumama.

Osobito je važno da obala bude dostupna posjetiocima stazama ili stepenicama. Miran odmor u zelenim zasjenčenim mjestima, pruža relaksaciju i uživanje u žuborenju rijeke. Ljepota rječnog pejzaža je različita u različitim periodima dana pa će takva mjesta uvijek imati različite posjetioce.

Uraditi detaljnu pejzažnu taksaciju i izvršiti zamjenu dotrajalog biljnog materijala sa autohtonim vrstama ovog podneblja.

Ovaj prostor se nizom mjera može unaprijediti i koristiti kao prirodni ambijent a sanacijom izgrađenih površina racionalno prilagoditi novim zahtjevima.

Zelenilo sportsko-rekreativne zone je kategorija ozelenjavanja sa svim svojim specifičnostima a one se ogledaju u tome da su to uglavnom vrlo posjećene površine koje su organizovane kao park sa puno različitih sadržaja.

Formirati zelenu površinu čijim ce se podizanjem smanjiti aerozagađenje, buka, prašina i stvoriti dobar mikroklimat. Sadni materijal koji se koristi mora biti pažljivo odabran, izbjeći vrste sa otrovnim plodovima ili plodovima koji su na drugi način šetni (npr. Topola, zatim trnovite biljke, biljke čiji je cvijet alergogenog karaktera).

Treba obezbijediti optimalnu raznovrsnost sadnog materijala ali pri tome ne izgubiti mjeru - pronaći prostor za slobodne travne površine za igru, odmor i šetnju. Kompleksu treba dati živost tokom čitave godine - prelivanje perioda cvjetanja, listanja i plodonosenja. U tom smislu birati vrste sa najdužim vegetacijskim periodom, otpornim na antropogeni faktor, forsirati vrste sa pojačanim fitocidnim i baktericidnim svojstvima. U pogledu vrtno-arhitektonske obrade prostora forsirati prirodni, pejzažni stil, umjesto pravilnog - geometrijskog. Sadnja je u sklopovima. U ovom kompleksu najbitniji dio je igralište kao mjesto okupljanja i komunikacije.

Zelenilo pješačkih površina i kolsko pješačkih površina, trgova i pjaceta

Na trgovima i pjacetama gdje se kreće veći broj pješaka, zelene površine treba da pogoduju orhanizaciji kretanja ljudi, da usmjeravaju, a takodje da pogoduju realizaciji osnovne ideje prostorne organizacije. Kompozicija zelenila treba da odgovara značaju prostora a takodje i veličini. U kompoziciji nijesu bitni obilje oblika i šarenilo boja, već jasnoća i jednostavnost rješenja. Duž pravaca svakodnevnog kretanja neophodno je rasporedjivati drvorednu sadnju lišćarskog drveća sa širokim krošnjama, koje pješacima stvaraju zaštitu od direktni sunčevih zraka.