

Na osnovu člana 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 11/14 i 9/18) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 8/19), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 64/17, 44/18, 63/18,11/19 i 82/20), Gradonačelnik Glavnog grada, donosi

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI

**odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa
- trafostanica STS 10/0,4kV Grbavci sa priključnim 10kV vodom**

Član 1

U Odluci o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa broj 01-018/20-2101 od 26.03.2020. godine, član 4 mijenja se i glasi:

"Trafostanica STS 10/0,4 1x250 kVA Grbavci se nalazi na katastarskoj parceli broj 622 KO Grbavci. Trasa priključnog 10kV voda i uzemljenje trafostanice ide preko katastarskih parcela broj 619/2, 621, 622, 703, 704, 705, 726, 847, 2286 i 2287 KO Grbavci". Grafički prikaz lokacije iz osnovne Odluke, zamjenjuje novim grafičkim prilogom - situacioni plan koji predstavlja sastavni dio Izmjena i dopuna Odluke.

Član 2

Sastavni dio izmjena i dopuna Odluke čini grafički prilog „Situacioni plan“ i zahtjev podnosioca sa obrazloženjem.

Ostale odredbe Odluke broj 01-018/20-2101 od 26.03.2020. godine ostaju nepromijenjene.

Broj: 01-018/21-3080
Podgorica, 22. 04. 2021.god.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan VUKOVIĆ



Obrazloženje:

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice. Ovim članom predviđeno je da je lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova mjesto na kojem se izvode radovi na izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju određuje izvršni organ lokalne samouprave svojim aktom dok je shodno članu 93 stav 1 Statuta Glavnog grada, gradonačelnik izvršni organ Glavnog grada.

Članom 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju pomoćni objekti primijenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore. Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovode; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, skiliftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva).

Članom 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice, propisano je da se lokalnim objektima od opšteg interesa smatraju: vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva).

Podnosilac zahtjeva se obratio ovom Sekretarijatu za izmjenu odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa broj 01-018/20-2101 od 26.03.2020. godine za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa trafostanice STS 10/0,4 kV 1x250 kVA "Grbavci" sa priključnim 10 kV vodom. Navedenu odluku je potrebno dopuniti sa kat. Parcelama broj 621, 619/2 i 2287 KO Grbavci, na kojima je planirano postavljanje uzemljenja trafostanice.

Imajući u vidu prethodno navedeno, gradonačelnik je donio predmetnu Izmjenu i dopunu odluke.