

02. 07. 2021. g.
Zenk

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, na osnovu člana 13 i člana 15 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 14/21), a u vezi sa članom 227a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i člana 18 Zakona o upravnom postupku, ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući u predmetu izdavanja odobrenja za upotrebu objekta, po zahtjevu **"Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o., iz Podgorice**, donosi –

R J E Š E N J E

IZDAJE SE "Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o., iz Podgorice, odobrenje za upotrebu za izvedene radove na lokalnom objektu od opšteg interesa

- trafostanice TS 10/0,4kV, 1x160kVa "Rasvjeta 1", na dijelu kat. parcele broj 2857/2 KO Dajbabe;
- trafostanice TS 10/0,4 kV, 1x160 kVA "Rasvjeta 2", na dijelu kat. parcele broj 3942/7 KO Donja Gorica i
- 10 kV kablovskih vodova u trasi (razdjelno ostrvo) Južne obilaznice od magistralnog puta Podgorica-Cetinje do magistralnog puta Podgorica-Petrovac, preko kat. parcela broj 4080/1, 3942/9, 3942/21, 3942/19, 3942/20, 3942/7, 3942/24, 3945/3, 3946/3, 3946/2, 3939/3, 4082/1, 4002/16, 4002/20, 4029/3, 4002/23, 400/12, 4002/24 i 4000/4 KO Donja Gorica, 1656/13, 264/3, 10003/3, 265/19, 266/5, 10005/3, 267/6, 249/5, 252/3 i 249/6 KO Donji Kokoti i 2933, 2276, 2923, 2283, 2282, 2281, 2277/3, 2808/3, 2809, 2810, 2812, 2813, 2928, 2746/6, 2764/8, 2764/10, 2763/3, 2758/6, 2758/5, 2757/3, 2756/3, 2752, 2748/3, 2746, 2745, 2744/2, 2743/3, 2855, 2929, 2857/4, 2857/2, 2858/2, 2859, 2922/1, 2931/1, 2670, 1133/1, 1133/12, 1133/15, 1132/1, 1299/5, 1308/2, 1299/6, 1390/1, 1310/3, 1317/3, 1343/107, 1318/2, 1319/1, 1343/1, 1391/1 i 1344/3 KO Dajbabe, a prema odobrenju za građenje broj Up.08-361/19-707 od 13.01.2020. godine, izdatom od ovog Sekretarijata.

Izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca juna 2021. godine, urađen je od strane privrednog društva "Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja" a.d., iz Podgorice, koje je određeno rješenjem ovog organa broj 08-UPI-332/21-349 od 18.06.2021. godine, za vršioca tehničkog pregleda.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, zahtjevom broj 08-UPI-332/21-349 od 15.06.2021. godine, obratila se **"Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o., iz Podgorice**, za izdavanje odobrenje za upotrebu za izvedene radove na lokalnom objektu od opšteg interesa – trafostanica TS 10/0,4kV "Rasvjeta 1" i TS 10/0,4kV "Rasvjeta 2", sa priključnim 10kV kablovima, u Podgorici.

Uz zahtjev investitor je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca juna 2021. godine, urađen od strane "Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja" a.d., iz Podgorice, koje je određeno rješenjem ovog organa broj 08-UPI-332/21-349 od 18.06.2021. godine, za vršioca teh. pregleda,
- Odobrenje za građenje broj Up.08-361/19-707 od 13.01.2020. godine, izdato od ovog Sekretarijata,
- Rješenja o saglasnosti za priključenje broj 30-20-4534 I 30-20-4535 od 13.09.2019. godine, izdata od "CEDIS" d.o.o.,
- Izjavu ovlašćenih inženjera Veselina Kovačevića, dipl.inž.građ, i Marka Lakušića, dipl.inž.el., ispred izvođača radova "Bemax" d.o.o., od 02.06.2021. godine,

- Izjavu ovlaštenog projektanta Miloša Lasice, dipl.inž.el., ispred projektanta "L Mont" d.o.o., od 02.06.2021. godine,
- Izjavu ovlaštenog inženjera Bobana Cekovića, dipl.inž.el., kao vršioca stručnog nadzora od 02.06.2021. godine,
- Geodetski elaborat od 2021. godine, urađen od strane "Bemax" d.o.o., iz Podgorice, za trafostanice TS 10/0,4kV "Rasvjeta 1" i TS 10/0,4kV "Rasvjeta 2", sa priključnim 10kV kablovima.

Članom 13 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice, propisano je: "Korišćenje objekta iz člana 3 ove odluke dozvoljeno je nakon pribavljanja odobrenja za upotrebu. Odobrenje za upotrebu izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove planiranja prostora i održivi razvoj. Odobrenje iz stava 2 ovog člana izdaje se rješenjem."

Članom 15 iste Odluke, propisano je: "Odobrenje za upotrebu se izdaje u roku od 7 dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu. Podobnost za upotrebu objekta utvrđuje se tehničkim pregledom."

Članom 227a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je: "Za objekat iz člana 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), za koji je građevinska dozvola izdata u skladu sa tim zakonom i za objekat za koji je građevinska dozvola izdata u skladu sa ovim zakonom, koji se ne mogu samostalno koristiti, a zajedno čine funkcionalnu cjelinu, izdaje se jedna upotrebna dozvola.

U slučaju iz stava 1 ovog člana upotrebna dozvola i tehnički pregled objekata, vrši se u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14). Uz zahtjev za izdavanje dozvole iz stava 1 ovog člana, podnose se izvještaji komisije za tehnički pregled, propisane izjave za objekte shodno izdatim građevinskim dozvolama, kao i zajednički izvještaj vršilaca tehničkog pregleda, da su objekti podobni za upotrebu."

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u cjelokupne spise predmeta, ovaj Sekretarijat je s pozivom na citirane odredbe Odluke i Zakona odlučio kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica, u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € takse.

RJEŠENJE OBRADIO:

Dejan Mugoša, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za nekretnine
- Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
- a/a.

SEKRETAR
Miljan Barović, dipl. prostorni planer

