



Crna Gora  
Glavni grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41  
81000, Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637  
fax: +382 20 625 680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-UPI-331/21-206

05. jul 2021. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 24 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu nosioca projekta „SHAMADE-CO“ d.o.o. iz Podgorice, u postupku odlučivanja o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za poslovni objekat za preradu mesa, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 1680/2 KO Tološi, Podgorica, donosi:

## RJEŠENJE

**I - DAJE SE SAGLASNOST** na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za poslovni objekat za preradu mesa, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 1680/2 KO Tološi, Podgorica, koji je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18).

**II - NALAŽE SE** nosiocu projekta „SHAMADE-CO“ d.o.o. iz Podgorice, da poslovni objekat za preradu mesa realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog rješenja, a naročito sljedeće:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje značajnih štetnih uticaja na životnu sredinu u toku funkcionisanja objekta i u slučaju mogućih akcidentnih situacija;
- Da se vrši redovna kontrola koncentracija CO<sub>2</sub> i Nox, angažovanjem ovlašćene institucije;
- Da se rashladni uređaj zvučne snage od 72 dBA pozicionira u zvučno izolovanu prostoriju kako bi se spriječilo prekoračenje dozvoljenih vrijednosti nivoa buke na lokaciji i vrši redovno mjerenje nivoa buke koje navedeni uređaj emituje angažovanjem ovlašćene institucije;
- Da se odlaganje otpada vrši zasebno po kategorijama (nusproizvodi kategorije 2 i 3) u zasebnoj prostoriji u okviru objekta, koji će se predavati komunalnoj službi u skladu sa Ugovorom o predavanju otpada, propisima i uputstvima Uprave za bezbjednost hrane;
- Da se vrši tretman tehnoloških voda koje nastaju usled pranja prostorija i opreme u separatoru masti. Separator masti se mora prazniti u redovnim intervalima od strane specijalizovanog vozila za pražnjenje. Masnoće iz separatora će biti direktno preuzimane od strane ovlašćenog sakupljača, bez privremenog odlaganja na projektnoj lokaciji.
- Da se jednom godišnje vrši kontrola ispusnih voda, angažovanjem ovlašćene institucije;
- Na projektnoj lokaciji se neće vršiti sanitacija vozila koja dopremaju sirovine i otpremaju gotove proizvode. Njihova higijena će se vršiti u ovlašćenim servisima za ovu vrstu poslova, sa kojim će Nosilac projekta sklopiti Ugovor.
- Vozila koja otpremaju nus proizvode sa predmetne lokacije moraju biti nepropusna i termoizolovana;

- Pepeo koji nastaje usled sagorijevanja drveta koje se koristi kao energent u sušnici će se sakupljati u metalnu posudu i predavati komunalnom preduzeću;
- Da se vrši monitoring primjene definisanih mjera;
- Da se podaci dobijeni mjerenjima koje je Nosilac projekta u obavezi da realizuje, dostavljaju nadležnom organu lokalne uprave i Agenciji za zaštitu životne sredine;
- Ukoliko se Nosilac projekta odluči za proširenje predmetne djelatnosti, dužan je da se obrati nadležnom organu u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

## O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta „SHAMADE-CO“ d.o.o. iz Podgorice, podnio je dana 16.04.2021. godine, zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja za poslovni objekat za preradu mesa, na životnu sredinu, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 1680/2 KO Tološi, Podgorica (u daljem tekstu: Elaborat procjene uticaja), koji je uradio „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu – Zavod za ekologiju“, iz Podgorice.

Uz zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti nosilac projekta je priložio Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj je u skladu sa odredbama člana 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru javnog oglašavanja, obezbijedio uvid u Elaborat procjene uticaja i o istom organizovao javnu tribinu, koja je održana 10.05.2021. godine u sali Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, u prisustvu predstavnika nosioca projekta, predstavnika obrađivača Elaborata i službenika ovog Sekretarijata. U toku trajanja javne rasprave niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija ni zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju i nisu dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi. Javnoj tribini nisu prisustvovali predstavnici zainteresovanih organa ni zainteresovane javnosti.

Rješenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, broj 08-UPI-331/21-206 od 19.04.2021. godine, obrazovana je Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja (u daljem tekstu Komisija), kojoj je navedenog datuma dostavljen predmetni Elaborat na ocjenu.

Komisija je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova, konstatovala da Elaborat procjene uticaja za poslovni objekat za preradu mesa, na životnu sredinu, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 1680/2 KO Tološi, u Podgorici, sadrži određene tehničke nedostatke i konstatacije koje je potrebno korigovati i uskladiti, kako bi se adekvatno procijenili uticaji predmetnog projekta na životnu sredinu, te sačinila izvještaj sa zahtjevom za dopunu Elaborata.

Dana 11.06.2021. inovirani Elaborat je dostavljen ovom Sekretarijatu i istog dana elektronskim putem prosljeđen članovima komisije na razmatranje i ocjenu.

Nakon sagledavanja inoviranog Elaborata, Komisija je konstatovala da je isti adekvatno korigovan i usaglašen sa zakonskim propisima, standardima i zahtjevima koji se odnose na ovu vrstu projekta i da sadrži definisane odgovarajuće mjere za sprečavanje, smanjenje i otklanjanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu, te je sačinila izvještaj sa ocjenom Elaborata procjene uticaja i predlogom Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj da donese odluku o davanju saglasnosti na predmetni Elaborat.

Odredbama člana 24 stav 1 definisano je da na osnovu izvještaja i predloga odluke Komisije za procjenu uticaja, nadležni organ odlučuje o davanju saglasnosti ili odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na elaborat.

U skladu sa članom 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, odluka o davanju saglasnosti na elaborat prestaje da važi ako nosilac projekta ne pribavi građevinsku dozvolu

ili ne podnese prijavu početka građenja objekta ili odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta u roku od dvije godine od dana prijema odluke.

Shodno odredbama člana 26 pomenutog Zakona, nosilac projekta je dužan da sprovede mjere utvrđene elaboratom na koji je data saglasnost. Provjeru sprovođenja predviđenih mjera vrši ekološki inspektor i sačinjava zapisnik koji dostavlja nadležnom organu.

Troškove postupka odnosno rada Komisije i obavještanja javnosti, saglasno odredbi člana 23 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, snosi nosilac projekta.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, a na osnovu postupka sprovedenog u skladu sa Zakonom, odlučio je kao u dispozitivu.

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

**Pravna pouka:** Protiv ovog Rješenja, može se podnijeti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Obradila

Milena Bečić, spec.zaš.živ.sred.

*Milena Bečić*



*Branka Knežević*  
Branka Knežević, dipl.biolog  
POMOĆNIK SEKRETARA

Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- u Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja
- Ekološkoj inspekciji i a/a