

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-332/21-778
Podgorica, 11. jun 2021. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, na osnovu člana 51 i 53 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", broj 087/18, 028/19, 075/19 i 116/20) i člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući u predmetu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, po zahtjevu **Vukčević Sonje, iz Podgorice, d o n o s i -**

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev **Vukčević Sonje, iz Podgorice**, broj 08-332/21-778 od 02.06.2021. godine, podnijet radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za zemljište označeno kat. parcelama broj 277, 278, 279, 280, 281, 282 i 283 KO Liješnje, u Podgorici.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, obratila se **Vukčević Sonja, iz Podgorice**, zahtjevom broj 08-332/21-778 od 02.06.2021. godine, podnijet radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za zemljište označeno kat. parcelama broj 277, 278, 279, 280, 281, 282 i 283 KO Liješnje, u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu od strane ovog Sekretarijata je utvrđeno da se traženo odobrenje ne može izdati.

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se kat. parcele broj 277, 278, 279, 280, 281, 282 i 283 KO Liješnje, nalaze u zahvatu koridora Detaljnog prostornog plana autoputa Bar – Boljari ("Sl.list CG", broj 64/08).

Odredbom člana 51 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata je propisano da je urbanistička parcela jedinstveni dio prostora čija je površina i oblik u skladu sa pravilima parcelacije određenim planskim dokumentom, obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih djelova i zadovoljava uslove izgradnje propisane planskim dokumentom, a članom 53 istog zakona je propisano da je lokacija za građenje prostor koji se privodi namjeni, u skladu sa urbanističko – tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom. Lokacija može biti jedna ili više katastarskih parcela, jedna ili više urbanističkih parcela, dio jedne ili djelovi više urbanističkih parcela određenih elaboratom parcelacije. Lokacija mora da zadovoljava pravila parcelacije definisana planskim dokumentom.

Članom 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave, propisano je: "Poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18) (u daljem tekstu: Zakon), osim za složene inženjerske objekte, povjeravaju se Glavnem gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opština: Andrijevica, Bar, Berane, Bijelo Polje, Budva, Gusinje, Danilovgrad, Kolašin, Kotor, Mojkovac, Nikšić, Petnjica, Plav, Plužine, Pljevlja, Rožaje, Tivat, Tuzi, Ulcinj, Herceg Novi, Šavnik i Žabljak (u daljem tekstu: Glavni grad, Prijestonica i opština)."

Članom 106 Zakona o upravnom postupku, propisano je: „Javnopravni organ može u skraćenom upravnom postupku rješiti upravnu stvar: 1) ako se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija; 2) ako je stranka u svom zahtjevu navela činjenice ili podnijela dokaze na osnovu kojih se može utvrditi stanje stvari ili ako se to stanje može utvrditi na osnovu opštepoznatih činjenica ili činjenica koje su poznate javnopravnom organu.“

Kako se u konkretnom slučaju predmetne kat. parcele nalazi u koridoru Detaljnog prostornog plana autoputa Bar – Boljari ("Sl.list CG", broj 64/08), to nije dozvoljeno izdavanje urbanističko tehničkih uslova, dok se ne izradi glavni projekat sa detaljno određenom trasom puta, zbog čega se nijesu stekli uslovi za udovoljenje po zahtjevu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠТИTI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnem administratoru Glavnog grada – Podgorica, u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a