

Broj: 30-00- 36350
Od: MM 2021.godine

Glavni grad Podgorica
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

**PREDMET: Potvrda o oslobađanju od plaćanja naknade
za komunalno opremanje građevinskog zemljišta**

Primljeno:	16. 11. 2021. 00			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-353			21-	778

Poštovani,

Obraćamo vam se zahtjevom za izdavanje potvrde o oslobađanju od plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za investiciju građenja trafostanice TS 10/0,4kV, 2x1000kVA „Broj 2” na kat. parc. br. 1387/1 i 1387/41 KO Podgorica I, DUP “Univerzitetski centar - izmjene I dopune”.

Naime, DOO Crnogorski elektrodistributivni sistem Podgorica uputio je Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma prijavu gradnje za predmetnu investiciju.

S tim u vezi, nadležno Ministarstvo je zahtijevalo da dostavimo dokaz - potvrdu o oslobađanju od plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Shodno članu 239, stav 2, tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata investitor ne plaća naknadu za objekte od opšteg interesa iz člana 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14). Članom 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je da su objekti od opšteg interesa državni objekti od opšteg interesa i lokalni objekti od opšteg interesa, a da se lokalnim objektima od opšteg interesa smatraju, između ostalih, objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV.

Kako je u konkretnom slučaju riječ o objektu distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, nesporno je da je investitor, shodno prednje navedenim zakonskim odredbama, oslobođen od plaćanja naknade za komunalno opremanje.

Budući da je predmetno pitanje izričito uređeno zakonskom normom, cijenimo da su ispunjeni uslovi da se izda zahtijevana potvrda.

Molimo vas za hitnost u postupanju.

Kontakt osoba: Marko Radulović, dipl.el.ing.
Kontakt tel: 067 223 404

Dostaviti:

- Naslovu
- Sektoru za razvoj
- a/a

Sektor za razvoj
Rukovodilac
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

