

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI
ZA IZGRADNJU OBJEKTA ŠKOLSTVA I
SOCIJALNE ZAŠTITE NA URB. PARCELI BR.
2090/178

DUP : »KONIK STARI AERODROM« -
- Izmjene i dopune -

PODNOŠILAC
ZAHTJEVA:

SEKRETARIJAT ZA SOCIJALNO
STARANJE – GLAVNI GRAD
PODGORICA

OBRADJIVAČ:

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
UREDJENJE PROSTORA
I ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE
GLAVNI GRAD PODGORICA

Podgorica, septembar 2013. godine

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj: 08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP " Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA OBJEKAT ŠKOLSTVA I SOCIJALNE ZAŠTITE

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

Sekretarijat za socijalno staranje – Glavni Grad Podgorica iz
Podgorice, aktom zavedenim kod ovog Organa brojem 08 - 352/13 - 632 .

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova sadržan je u Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.List CG«, broj 51/08 i 34/11), DUP-u "Konik-Stari aerodrom"-Izmjene i dopune (usvojen Odlukom 01-030/13-409 od 10.05.2013.godine).

POSTOJEĆE STANJE:

Uvidom u priloženoj dokumentaciji, kopiji plana i listu nepokretnosti br. 1798 KO Podgorica III konstatovano je da se katastarska parcela br 2090/178, površine 505,0 m², svojina 1/1 Glavni Grad- Podgorica, nalazi u zahvatu DUP-a »Konik – Stari aerodrom« - izmjene i dopune.

Na predmetnoj katastarskoj parceli, na osnovu navedene dokumentacije, nalazi se:

- objekat br.1, porodična stambena zgrada, površine horizontalnog gabarita 147,0m², spratnosti: prizemlje i sprat (P+1), sa podacima o teretu i ograničenjima »**nema dozvolu**«

PLANIRANO STANJE :

Urbanistička parcela i građevinska linija :

Urbanistička parcela br. 2090/178, nalazi se u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom"-Izmjene i dopune.

Predmetna urb.parcela definisana je koordinatnim tačkama kako je dato u grafičkom prilogu » **geodezija**« koja je sastavni dio ovih UTU i ista je površine 511,86 m².

Istim prilogom je utvrđeno da je neophodno izvršiti dokompletiranje urb parcele.

U cilju prevazilaženja nastalih neslaganja između katastarske podloge i stvarnog stanja, predmetni planski dokument je urađen na način što su urbanističke parcele formirane prema snimljenim ogradama na granicama između susjednih parcela. Granice urbanističkih parcela prema saobraćajnicama formirane su u skladu sa izvedenim stanjem saobraćajnica i projekata koji su dostavljeni od

strane Agencije za razvoj i izgradnju Podgorice. (tekstualni dio predmetnog DUP-a, str.114)

Istim prilogom definisana je građevinska linija (postojeći objekat bez građ. dozvole) .

OBJEKTI ŠKOLSTVA I SOCIJALNE ZAŠTITE

- BGP prizemlja, objekta i maksimalna spratnost, dati su u tabeli.
- Kroz izradu projektne dokumentacije obezbijediti prostor za nastavu, specijalnu nastavu, kulturne i zabavne aktivnosti, sportske i rekreativne aktivnosti, upravu i servis.
- Parkiranje obezbijediti u okviru urbanističke parcele.
- Arhitekturu objekta prilagoditi budućoj namjeni vodeći računa o uklapanju u ambijent.
- Projektom uređenja terena predvidjeti površine za boravak djece na otvorenom.

Broj urbanističke parcele	Površina urbanističke parcele	Površina prizemlja	Spratnost	Indeks zauzetosti	BGP	Indeks izgrađenosti	Namjena
UP 2090/178	512	180	P+2	0.35	540	1.05	školstvo i socijalna zaštita

OBLIKOVANJE PROSTORA I MATERIJALIZACIJA

Rješavanjem zahtjeva korisnika za gradnjom novih ili intervencijama na postojećim objektima, uz striktnu kontrolu tehničke dokumentacije i realizacije, doprinijeće se unapređenju arhitektonskih i likovnih vrijednosti samih objekata, a samim tim i ukupne slike naselja i grada.

Arhitektonske volumene objekata potrebno je pažljivo projektovati sa ciljem dobijanja homogene slike naselja i grada.

Visine objekata su date na grafičkim priložima kao spratnost objekata uz pretpostavljen disciplinovan odnos korisnika, naročito kod novoplanirane gradnje, vodeći računa o susjednim objektima i opštoj slici naselja i grada.

Fasade objekata kao i krovne pokrivače predvidjeti od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugraditi.

Za sve stambene i poslovne objekte se planiraju krovovi po izboru projektanta, a u skladu sa postojećom arhitekturom i kulturnim nasljeđem.

Enterijeri poslovnih prostora moraju biti u odgovarajućem odnosu sa objektom u kome se nalaze.

Urbana oprema mora biti projektovana, birana i koordinirana sa pažnjom, posebno u okviru prostora gdje se predviđa veće okupljanje (česme, klupe, korpe za odpatke i sl.).

Ozelenjavanje vršiti autohtonim vrstama u skladu sa preporukama u prilogu pejzažne arhitekture. Postojeće zelenilo maksimalno sačuvati i oplemeniti.

Rasvjetu prostora kolskih i pješačkih komunikacija treba izvesti pažljivo odabranim rasvjetnim tijelima, sa dovoljnim osvjetljajem za potrebe normalne funkcije prostora.

Svi priključci telefonske i električne mreže će se raditi podzemno.

Sve priključke raditi prema UTU iz plana i uslovima priključenja dobijenim od nadležnih Javnih preduzeća.

Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

Konstruktivni sistem:

Konstrukciju objekta racionalno prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika iz ove oblasti:

- PBAB 87 /"Sl.list SFRJ" 11/87/;
- Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima /"Sl.list SFRJ" broj 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90;
- Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada

- (JUS U.C7.121 /1988)
- Opterećenje vjetrom (JUS U.C7.110 /1991 , JUS U.C7.111 /1991, JUS U.C7.112 /1991 , JUS U.C7.113 /1991)
 - Pravilnik o tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata
 - Pravilnik o tehničkim normativima za zidane zidove (sl . list SFRJ br. 87 /91)

Uredjenje urbanističke parcele:

Urbanističku parcelu nivelisati tako da sa susjednim lokacijama i obodnim saobraćajnicama predstavlja prostornu cjelinu.

Pješačke površine obraditi prirodnim materijalima (visoko estetskog kvaliteta) u kombinaciji sa zelenilom.

Nivelacionim rješenjem trotoara i ostalih pješačkih površina omogućiti uredno odvodnjavanje, a projektom instalacija atmosfere kanalizacije riješiti njeno uključivanje u planiranu uličnu instalaciju.

Sudove planirati na otvorenom, slobodnom prostoru udaljenom od objekata min.5,0 m, a najviše 25,0 m, sa popločanim pristupom obezbijedjenim od klizanja, bez stepenika i osvetljenim. Prostor treba zaštititi tamponom zaštitnog zelenila ili ograditi na način koji podrazumijeva za to projektovan detalj urbane opreme u materijalizaciju saglasno ostalim planiranim elementima.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Neophodno je obezbijediti prilaze svim javnim objektima i površinama u nivou bez stepenika. Sve denivelisane površine u parteru koje se normalno savladavaju stepenicama moraju imati i rampe nagiba maks. 12%.

Pridržavati se pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti (Sl.list CG br 10/09)

Uslovi za zaštitu i unapređenje životne sredine

Za sve objekte koji su predmet ovog Plana, a koji mogu da dovedu do zagađivanja životne sredine, obavezna je izrada Procene uticaja zahvata na životnu sredinu, shodno odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG" br. 80/05).

INFRASTRUKTURA:

Saobraćaj:

Kolski prilaz predmetnom objektu obezbjediti preko postojeće saobraćajnice.

Elementi situacionog rješenja saobraćajnice prikazani su na grafičkim priložima ovih uslova

Na individualnim parcelama potrebno je obezbijediti min. jedno mjesto po stanu. Parkiranje može biti površinsko na parceli ili smješteno u suterenu ili prizemlju planiranih objekata.

Parkiranje treba riješiti u okviru sopstvene urbanističke parcele u funkciji planiranih namjena, shodno normativima datim u slijedećoj tabeli:

Namjena objekta	Broj parking mjesta
Planirano stanovanje	1,1 PM / stanu
Poslovanje i administracija	1PM na 50m ²
Turizam	1 PM na 2 do 4 sobe
Ugostiteljstvo	1PM na 4 stolice
Pijace	1PM na 3 tezge
Škole	1PM na svaku učionicu
Sport	1 PM / 12 sjedišta
Dom zdravlja, ambulanta, apoteka	1 PM na 30 do 55m ² BRGP

Investitori objekta koji grade, dograđuju ili nadograđuju dužni su da nedostajući broj parking mjesta regulišu učešćem u finansiranju planiranih javnih

parkinga preko nadležnog organa Glavnog grada u skladu sa "Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta".

Elektroenergetika:

Elektroenergetske instalacije objekata projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SRJ", broj 28/95).
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. list SRJ", broj 11/96),
- Jugoslovenski standardi - Električne instalacije u zgradama. Zahtjevi za bezbjednost JUS NB2741, JUSNB2743 JUSNB2752
- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati Tehničke preporuke EPCG (koje su dostupne na sajtu EPCG):

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Upustvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV

Elektronska komunikaciona mreža

Shodno članu 26 stav 2 Zakona o elektronskim komunikacijama (Službeni list 50/08) investitor mora graditi pretplatničke komunikacione kablove, kablove za kablovsku distribuciju i zajednički antenski sistem.

Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.

Kućnu TK instalaciju treba izvoditi u tipskim ormarićima ITO LI lociranim u ulazu u objekte na propisanoj visini ili u tehničkim prostorijama planiranih objekata. Na isti način izvesti i ormariće za koncentraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala sa opremom za pojačavanje TV signala.

Kućnu TK instalaciju u svim prostorijama izvoditi kablovima IyStY ili UTP odgovarajućeg kapaciteta ili drugim kablovima sličnih karakteristika. Provlačiti ih kroz PVC cijevi sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti min 4 priključka, a u stambenim jedinicama min 2 priključka.

Hidrotehničke instalacije :

Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku distributivnu mrežu prema uslovima JP "Vodovod i kanalizacija" - Podgorica.

U prilogu se daju trase postojećih i DUP-om planiranih vodova kao I uslovi priključenja izdatih od JP "Vodovod i kanalizacija".

Projekat hidrotehničkih instalacija raditi u skladu sa važećim tehničkim propisima i normativima.

Metereološki podaci:

Područje Podgorice karakteriše submediteranska klima sa vrlo dugim, toplim i sušnim ljetima, a blagim i kišovitim zimama. Višegodišnjom analizom meteoroloških uslova utvrđeno je da Podgorica ima:

- srednju godišnju temperaturu od 15,5 C° (prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5 C°) a najtopliji jul sa 26,7 C°).
- 2450 sunčanih sati (102 dana). Najsunčaniji mjesec je juli a najmanje sunčan mjesec je decembar .
- srednji godišnji prosjek padavina od 169 mm (najveći u decembru 248 mm, najmanji u julu 42 mm),
- prosječenu relativnu godišnju vlažnost vazduha 63,6% 8max. vlažnost je u novembru 77,2%, a min. u julu 49,4%,
- dominantan sjeverni vjetar sa max. brzinom od 34,80 m/sec (123 km/h) sa pritiskom od 75,7 kp/m², najčešće u zimskom periodu sa prosječeno 20,8 dana,

- srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje je od 10 novembra do 30 marta.

Prije projekotvanja navedene podatke potrebno je provjeriti i kompletirati od Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

Podaci o nosivosti tla i nivou podzemne vode:

Teren spada u I kategoriju stabilnih terena, po podobnosti za urbanizaciju bez ikakvih ograničenja.

Nosivost terena iznosi 300-500 kN/m².

Geološku gradnju terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granilomerijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekada posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi koji se drže ne samo u vertikalnim otsjecima već i u potkopinama i svodovima.

Navedene litološke strukture su veoma dobro vodopropustljive, mada na mjestima gdje su dominantni konglomerati površinske vode se duže zadržavaju.

Nivo podzemnih voda je više od 4,00 m ispod kote terena.

SADRŽAJ INVESTICIONO-TEHNIČKE DOKUMENTACIJE :

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane ovim zakonom, odnosno mora imati zaposlenog odgovornog projektanta, u skladu sa čl. 83, 84 I 85 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.List CG«, broj 51/08).

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79 I 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.List CG«, broj 34/11).

Reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog I glavnog projekta ("Sl.list CG", br. 81/08) I članovima 86,87,88,89 I 90 Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 34/11).

Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 I 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.List CG«, broj 34/11) I čl. 29 I 30 Izmjenama I dopunama Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata (" Sl.list CG", broj 35/13)..

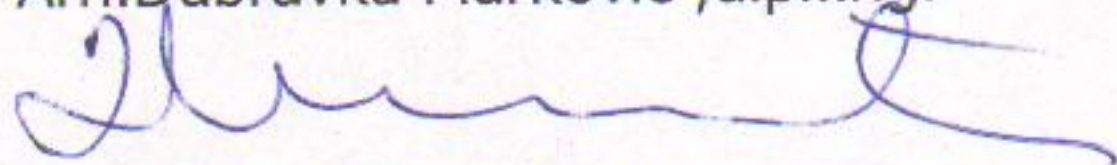
Projektnu dokumentaciju uraditi prema Pravilniku o sadržini tehničke dokumentacije.

Sastavni dio ovih urbanističko-tehničkih uslova su i grafički prilozi.

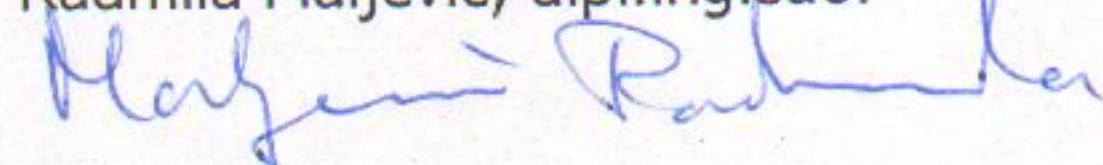
Predmetni urb.teh.uslovi važe do dana donošenja novog DUP-a, odnosno izmjena I dopuna važećeg plana.

OBRADILI :

Arh.Dubravka Marković ,dipl.ing.

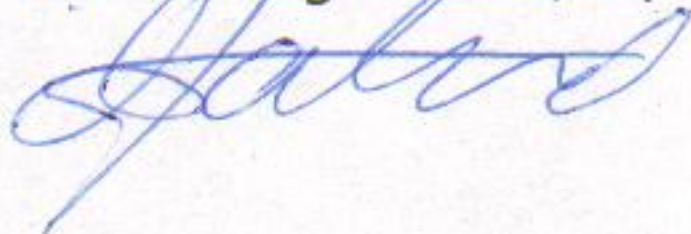


Radmila Maljević, dipl.ing.sao.



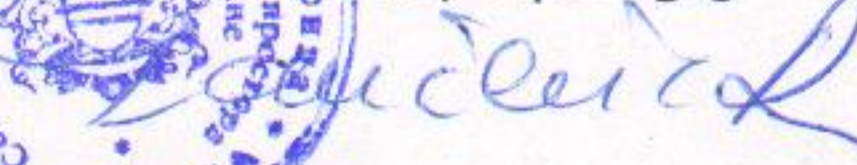
Grafički prilog "geodezija"

Mr.Miodrag Kalezić, dipl.ing.geo



**ODSJEK ZA UREĐENJE
PROSTORA**

Rina Ivancević, dipl.ing.građ.





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-956-11-13089/2013

Datum: 10.06.2013

KO: PODGORICA III

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

SEK ZA PLAN I URED PROS I ZAŠ ŽIV SRED
izdaje se

iz ,956-101-1373/13

**LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
1798**

Podaci o parcelama								
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
2090 178		31 50/94	-	STARI AERODROM	Dvorište NASLJEDE		358	0.00
	1	31 50/94	-	STARI AERODROM	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		147	0.00
							505	0.00

vlasniku ili nosiocu prava

Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
GLAVNI GRAD - PODGORICA NJEGOŠEVA 13	Svojina	1 / 1

objektima i posebnim djelovima objekta

Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto
1	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	981	P1 1	
	Garaža kao dio zgrade	1	P 24	Svojina GLAVNI GRAD - PODGORICA NJEGOŠEVA 13
	1 Stambeni prostor	2	P 56	Svojina GLAVNI GRAD - PODGORICA NJEGOŠEVA 13
	20 Stambeni prostor	3	P1 80	Svojina GLAVNI GRAD - PODGORICA NJEGOŠEVA 13
	30			

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Upis broj Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2090 178	1		1	Porodična stambena zgrada	1509 28.09.1998	610 Nama dozvolu



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05 i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Naeelnik:

Duško Vojinović
Vojinović Duško, dipl. pr



0682130



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 101-956-11-13089/13
Datum: 11.06.2013.

Katastarska opština: PODGORICA III
Broj lista nepokretnosti: 1798
Broj plana: 20,52
Parcela: 2090/178

KOPIJA PLANA

699
500
005
005
005
005
Razmjera 1:1000

699
500
005
005
005
005



699
400
005
005
005
005



699
300
005
005
005
005

699
300
005
005
005
005

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

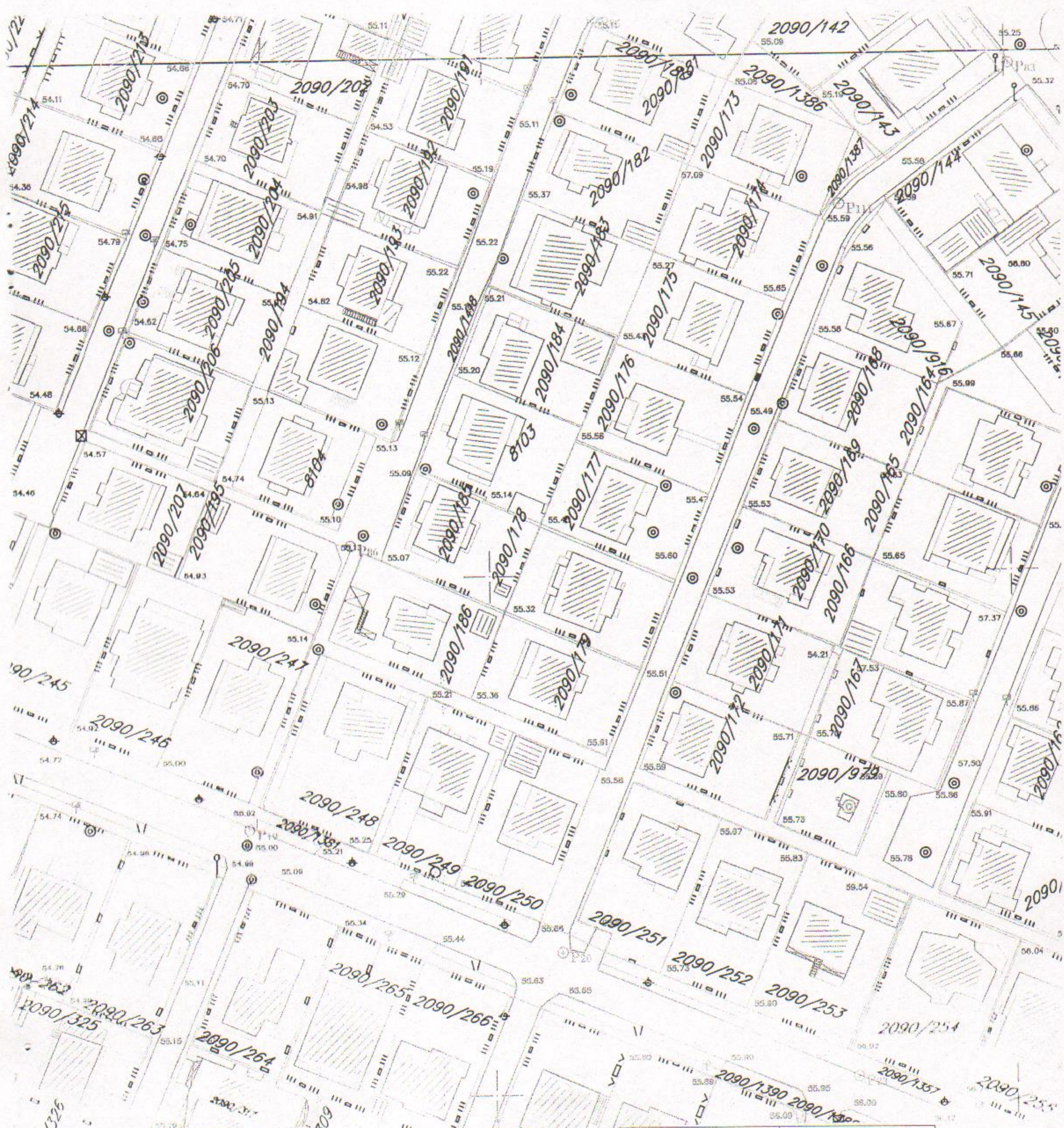


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj: 08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP "Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



R=1:1000

Naziv grafičkog priloga
GEODETSKA PODLOGA

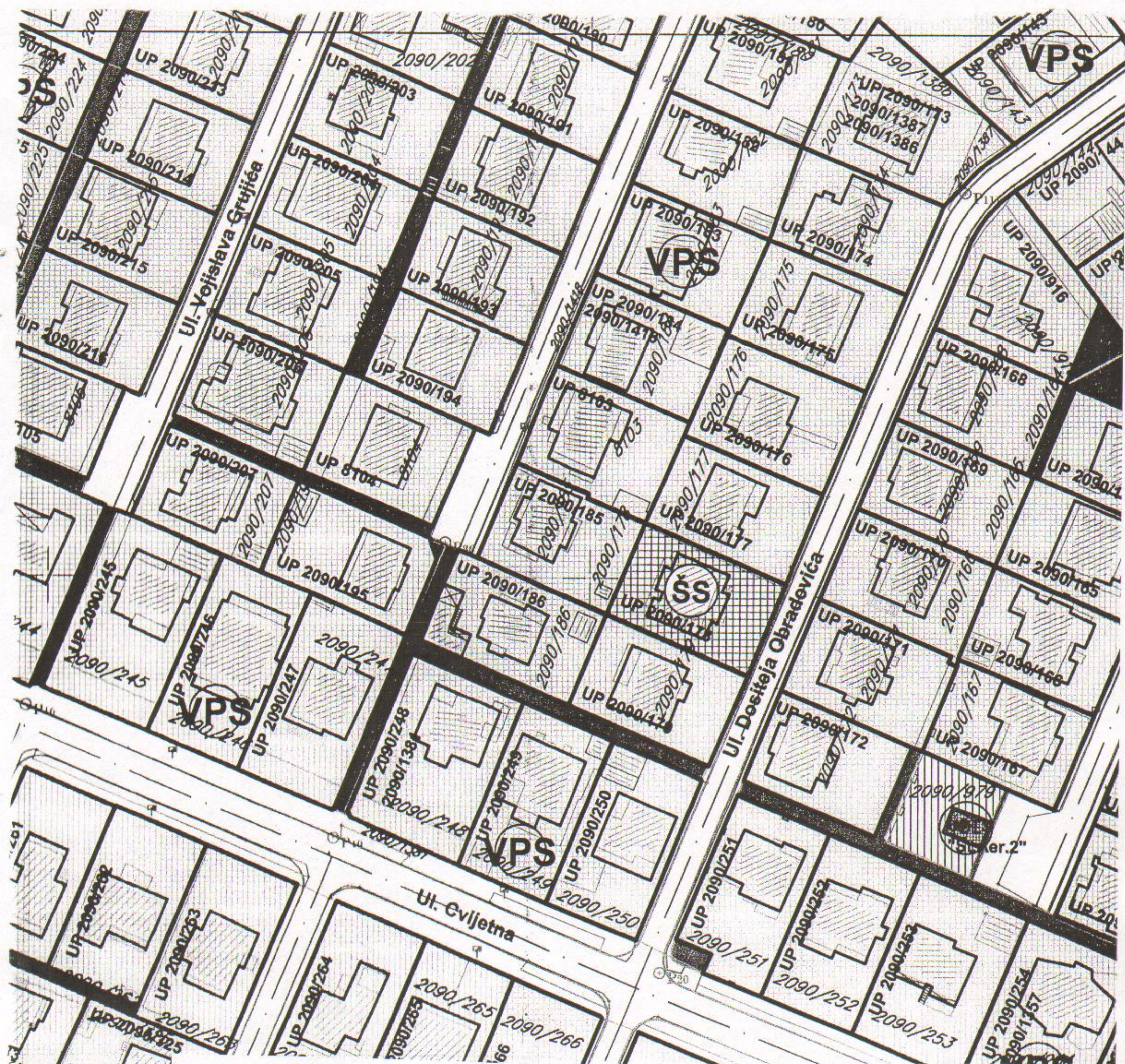
Grafički prilog
br.2

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj: .08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP " Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



površina za školstvo i socijalnu zaštitu

R=1:1000

Naziv grafičkog priloga
PLAN NAMJENE POVRŠINA

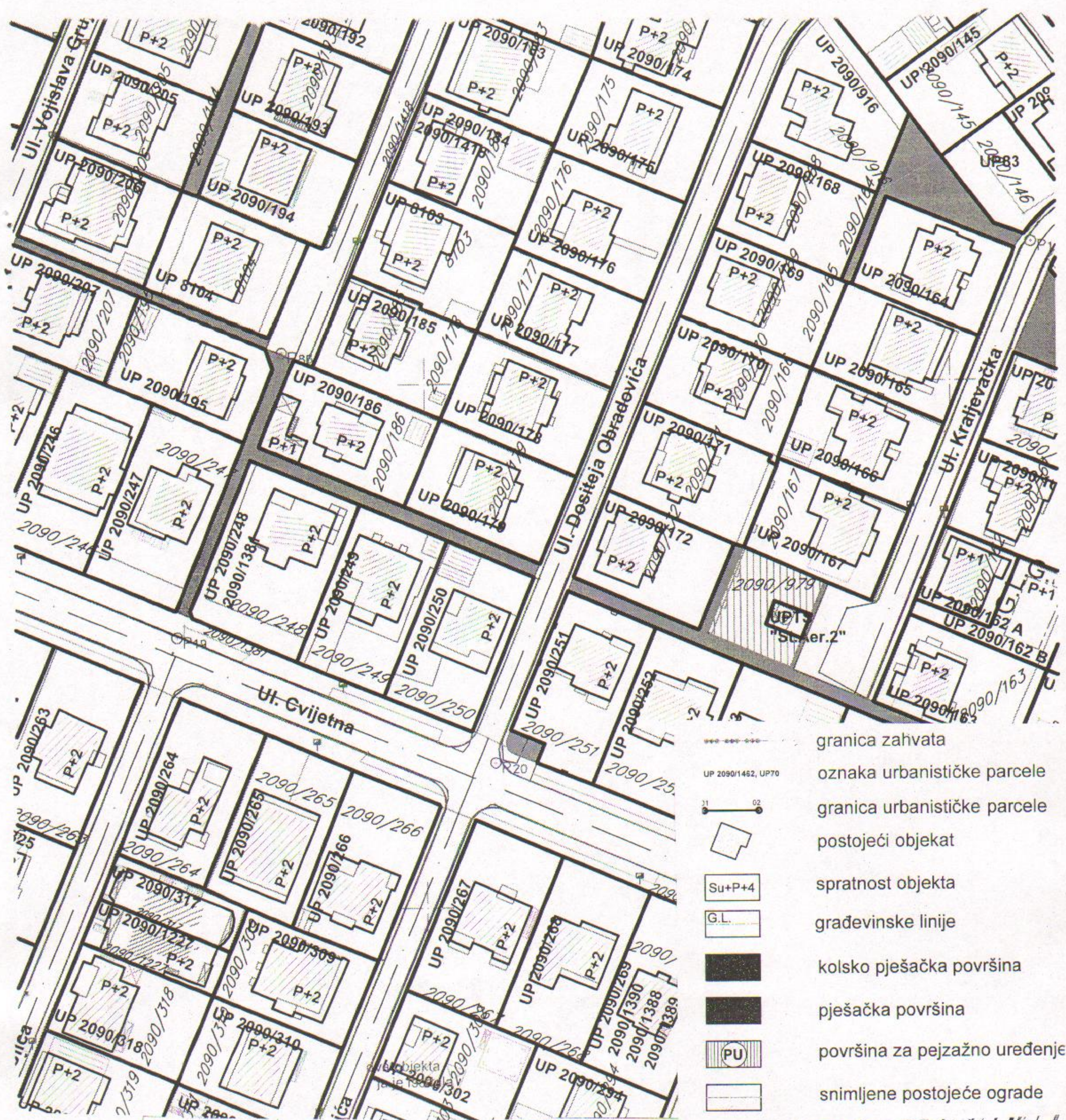
Grafički prilog
br.3

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 i uređenje prostora
 i zaštita životne sredine
 Broj: .08 – 352/13 - 632
 Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP " Konik - Stari aerodrom"
 - Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



R=1:1000

Naziv grafičkog priloga
PLAN PARCELACIJE I REGULACIJE

Grafički prilog
 br.4

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj:.08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP " Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

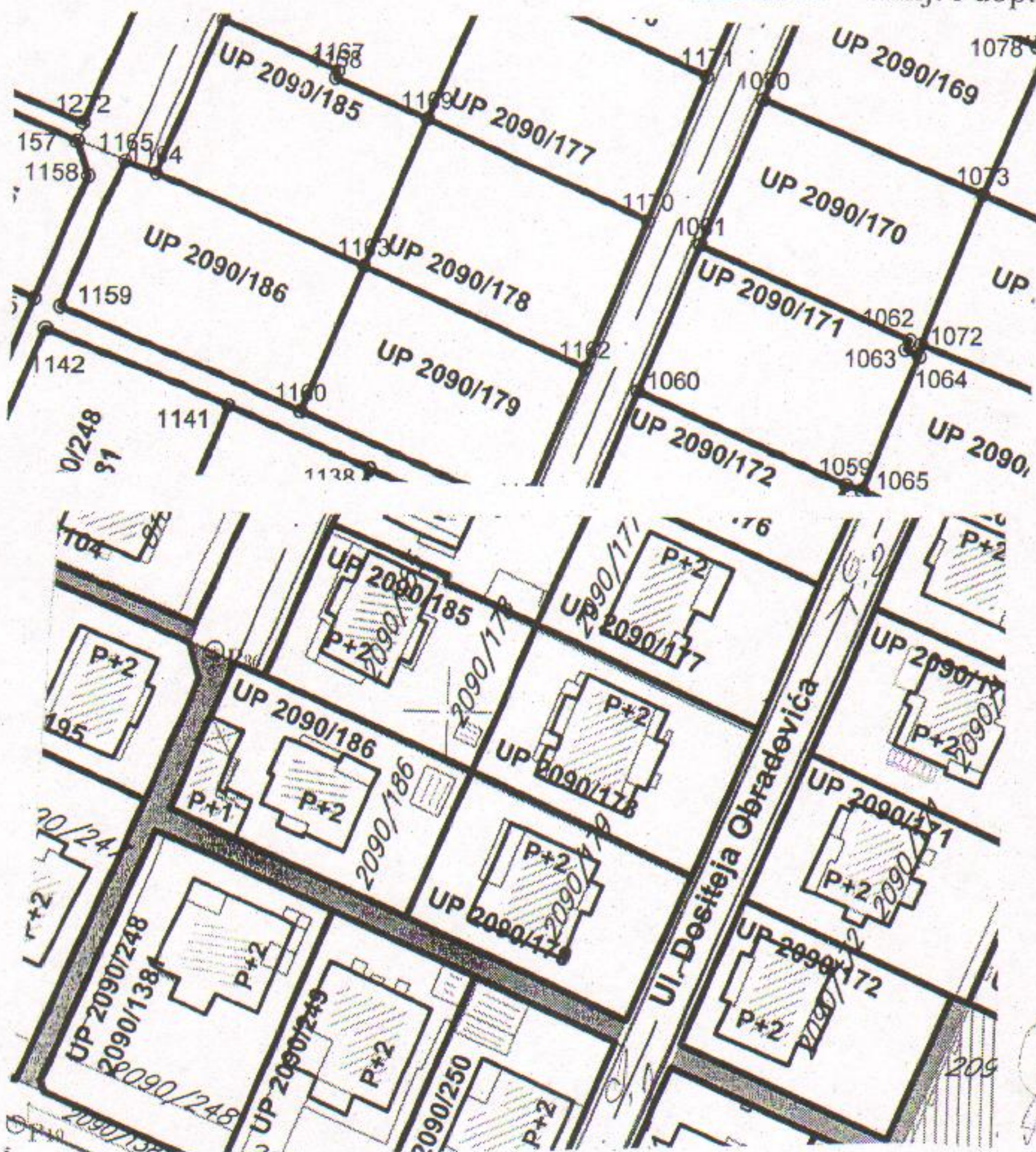
Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje

G E O D E Z I J A

R 1 : 1000

DUP Konik- Stari aerodrom - izmj. i dop. Urb.parc. br. 2090/178



KOORDINATE TACAKA
Površina P- 511.86 m2
Neophodno kompletiranje u.p 2090/178

1170	Y=6605435.80	X=4699398.88
1169	Y=6605410.06	X=4699410.12
1163	Y=6605403.05	X=4699393.33
1162	Y=6605428.88	X=4699382.05

Gradj. linija
Evidentiran postojeci objekat
horiz. gabarita kao u kopiji kat. plana
DUP -om zadržan

Osovina planirane saobraćajnice
(Ul. Dositeja Obradovića)

Y=6605408.79	X=4699324.93
Y=6605465.26	X=4699461.57

Napomena : Situaciju u Glavnom projektu uraditi na katastarsko-topografski plan u R1:200 ili R 1:250 , što podrazumijeva :

- postojeće stanje , sa katastarskim granicama parcela i njihovim brojem,
- apsolutni koordinatni sistem i apsolutne kote

Planirano stanje sadrži :

- granicu planirane urbanističke parcele sa njenim brojem, planirani gab. objekata i spratnost
- po UTU-ma zadatu planiranu G-L kao i kordinatama definisanu G.L. usvojenog gabarita objekta (krajnje tačke i rastojanje objekta – ulične fasade -za potrebe izdavanja Protokola iskolčenja)
- apsolutnu kotu poda prizemlja
- po UTU-ma definisanu saobraćajnicu , i snimljeni postojeci kolsko-pješačni prilaz

Pored analognog i Digitalni oblik – CD – Auto Cad – dwg format

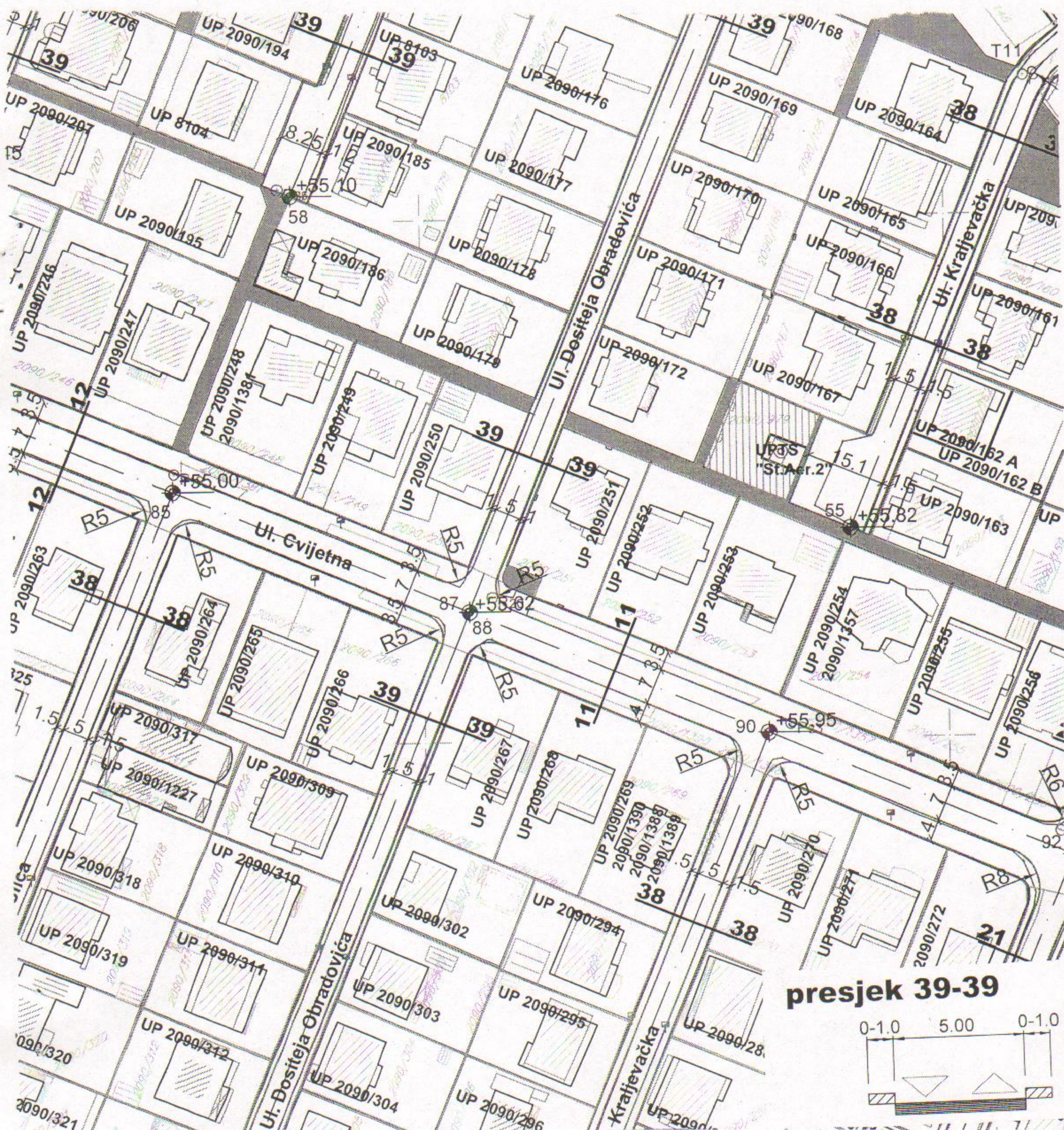
ODSJEK ZA UREĐENJE PROSTORA
Rina Ivančević , dipl.ing. grad.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj:.08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

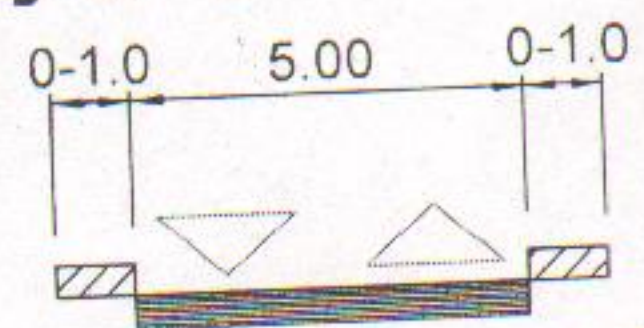
DUP " Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



presjek 39-39



R=1:1000

Naziv grafičkog priloga
PLAN SAOBRAČAJA

Grafički prilog
br.6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj: .08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP "Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



R=1:1000

Naziv grafičkog priloga
ELEKTROENERGETIKA

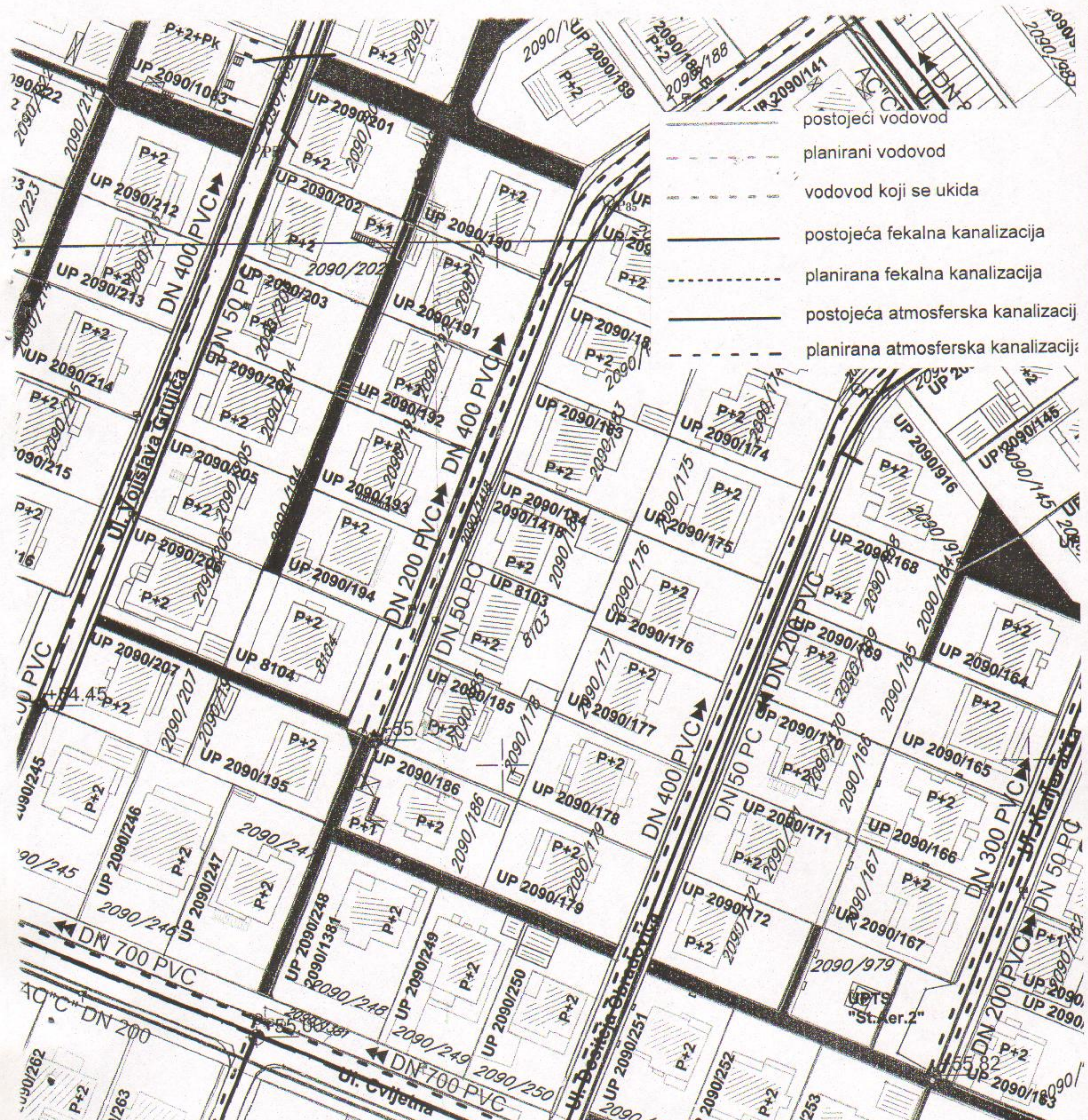
Grafički prilog
br.7

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 i uređenje prostora
 i zaštita životne sredine
 Broj: .08 – 352/13 - 632
 Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP " Konik - Stari aerodrom"
 - Izmjene i dopune

Urb. parcela broj 2090/178

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



- postojeći vodovod
- - - planirani vodovod
- - - vodovod koji se ukida
- postojeća fekalna kanalizacija
- - - planirana fekalna kanalizacija
- postojeća atmosferska kanalizacija
- - - planirana atmosferska kanalizacija

R=1:1000

Naziv grafičkog priloga
 HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Grafički prilog
 br.8


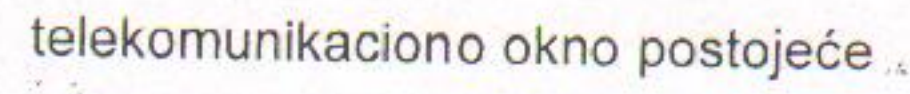
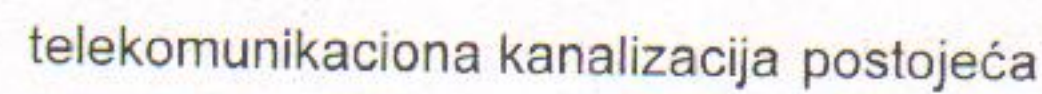
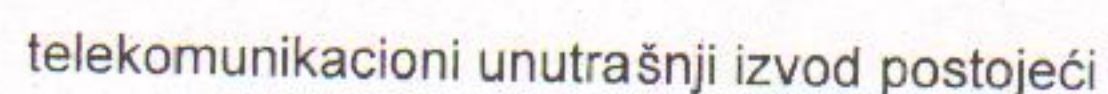

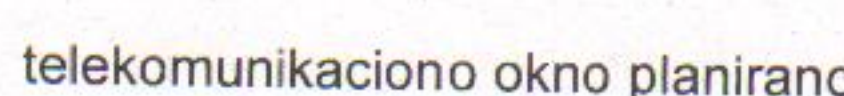
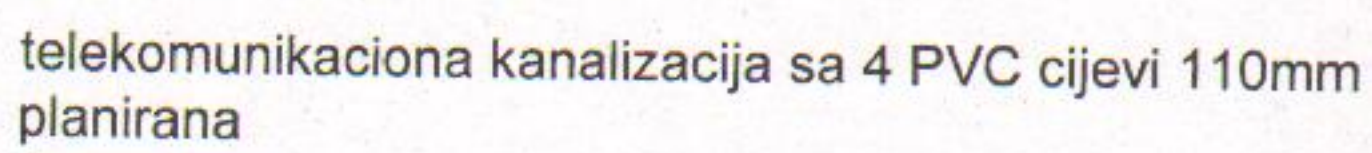
CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj:.08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP " Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



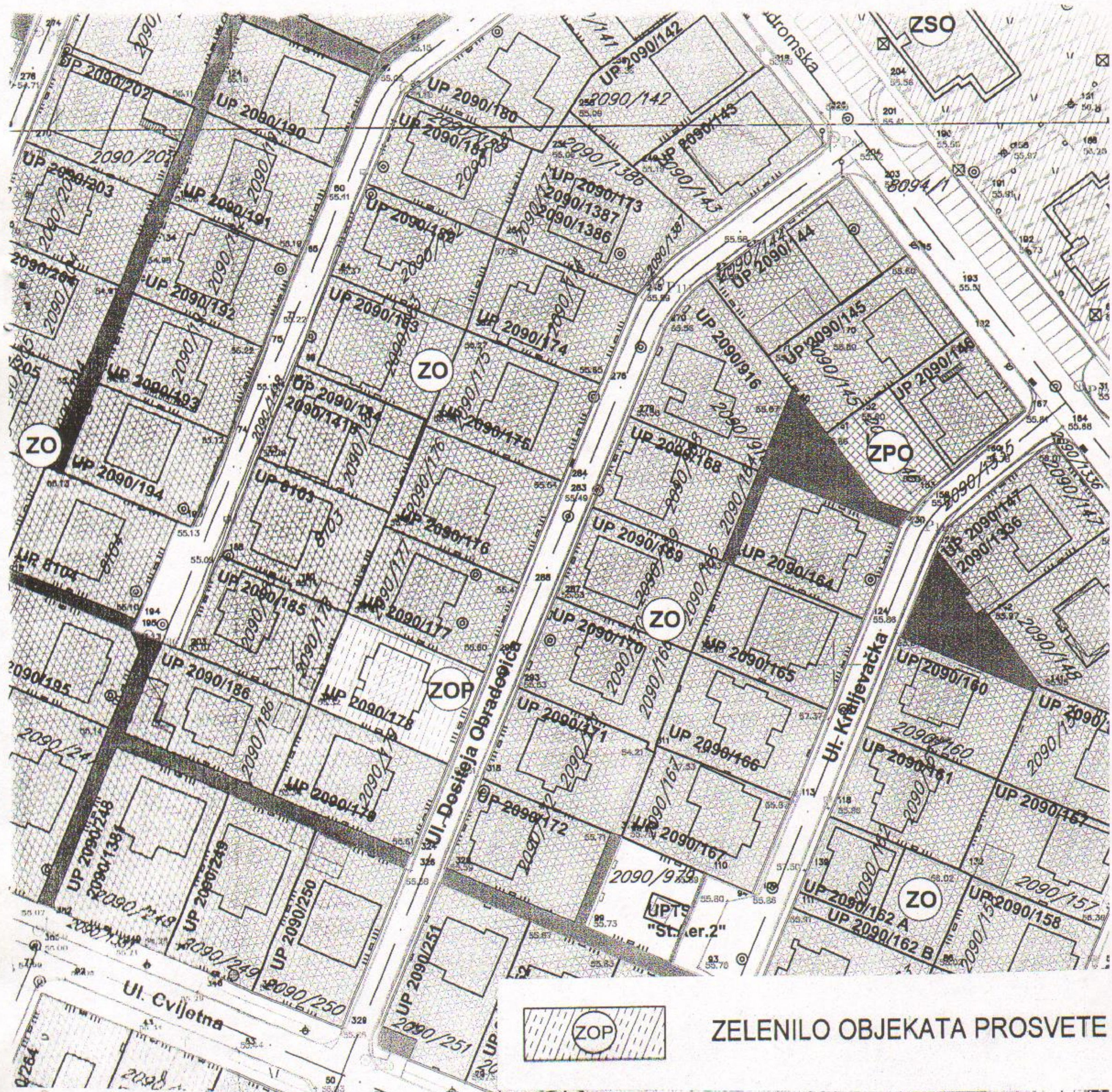
-  elektronski komunikacioni čvorovi RSS Konik 3 i RSS Stari Aerodrom
-  telekomunikaciono okno postojeće
-  telekomunikaciona kanalizacija postojeća
-  telekomunikacioni unutrašnji izvod postojeći
-  telekomunikacioni spoljašnji izvod postojeći
-  telekomunikaciono okno planirano
-  telekomunikaciona kanalizacija sa 4 PVC cijevi 110mm planirana

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
i zaštita životne sredine
Broj: .08 – 352/13 - 632
Podgorica, 18.09.2013.godine

DUP " Konik - Stari aerodrom"
- Izmjene i dopune

Urb. parcela broj **2090/178**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:
Sekretarijat za socijalno staranje



ZELENILO OBJEKATA PROSVETE

R=1:1000

Naziv grafičkog priloga
PEJZAŽNA ARHITEKTURA

Grafički prilog
br.10