



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora Telefon:  
020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@  
podgorica.me

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I  
LEGALIZACIJU OBJEKATA**

Broj: 08- 332/21 - 1001  
Podgorica, 04.02. 2022.godine

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ**

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije , prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ( Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019, 075/19 od 30.12.2019 , 116/20 od 04.12.2020.godine ,141/21 od 30.12.2021.godine ),
- DUP-a " **ZAGORIČ 2** ", Odluka o usvajanju DUP-a broj.01-030/11-1320 od 01.12.2011. godine
- podnietog zahtjeva: "**DING**" DOO -PODGORICA, br.08-332/21-1001 od 27.07.2021.godine **IZDAJE** :

**URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE**

ZA IZGRADNJU OBJEKTA **TS 20(10)/0,4 kV ,1x630 kVA ,, NOVA 1 "**, NA DIJELU KATASTARSKE PARCELE **2601/6 KO PODGORICA II** , U OKVIRU URBANISTIČKE PARCELE **A1- UP8 DUP " ZAGORIČ 2"** U PODGORICI

## PODNOŠILAC ZAHTJEVA : "DING" DOO -PODGORICA

### POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE

Lokacija predmetnog objekta na na kat parceli na dijelu katastarske parcele 2601/6 KO PODGORICA II , u okviru urbanističke parcele A1- UP8 DUP " ZAGORIČ 2".  
Prema listu nepokretnosti broj 5431 KO PODGORICA II kat parcela 2601/6 je u svojini GLAVNI GRAD PODGORICA  
**Prije podnošenja prijave gradjenja potrebno je riješiti imovinsko pravne odnose .**

### PRIRODNI USLOVI

#### Morfološke karakteristike

Područje Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 2“ nalazi se u sjevero-istočnom dijelu Podgorice. Obuhvata ravan teren ispod brda Gorica, i manji dio sjeverne i zapadne padine samog brda. U južnom dijelu prostor planskog dokumenta je u nagibu, tako da visina opada prema sjeveru sa visinskom razlikom od oko 23 metra, dok je teren u sjevernom dijelu blago nagnut, sa visinskom razlikom od oko 2 metra.

Najviša apsolutna kota terena nalazi se uz planiranu saobraćajnicu sa južne strane, i iznosi 80,58 mnv, a najniža je u sjevernom dijelu i iznosi 56,29 mnv.

Prema stabilnosti i nosivosti, teren je pogodan za izgradnju.

#### Geološke i inženjersko-geološke karakteristike

Plansko područje, kao i područje ravnice u kojoj se nalazi Podgorica, geološki posmatrano je geotektonska depresija u području Dinarida. Grad Podgorica leži na terenima koje izgrađuju mezozojski sedimenti kredne starosti (brda) i kenozojski fluvioglacialni sedimenti kvartara (ravni tereni). Inženjersko-geološki uslovi terena su u direktnoj zavisnosti, u prvom redu od geološkog sastava, tektonskog sklopa, klimatskih, geomorfoloških i hidrogeoloških odlika ovog područja.

#### Seizmička aktivnost

Prema planu makroseizmičke rejonizacije prostora Crne Gore, plansko područje se nalazi u zoni 8 (osmog) stepena MCS maksimalnog inteziteta očekivanog potresa, kojoj pripada područje opštine Podgorica.

#### Pedološke karakteristike

Zemljišta koja danas postoje na području opštine Podgorica nastala su kombinovanim dejstvom pedogenetskih faktora. Preovladavaju eutrična smeđa zemljišta, različita po podlozi i crvenica. Plansko područje zauzima eutrično smeđe zemljište, na šljunku i konglomeratu u rasponu dubina od vrlo plitkog do dubokog. Osnovne karakteristike ovog zemljišta su ograničena pogodnost za poljoprivrednu i šumsku proizvodnju.

#### Klimatske karakteristike

Klimatski uslovi područja za koje se radi planski dokument, karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Glavne karakteristike klime su žarka i suva ljeta, dok su zime blage sa rijetkim pojavama mrazeva.

Podgorica sa prosječnom nadmorskom visinom od 52 mnm, smještena je u prostranoj Zetskoj ravnici, okružena planinskim padinama, što karakteriše pojavu izmijenjeno sredozemnog tipa klime.

Srednja godišnja temperatura vazduha je 15.5°C. Najhladniji mjesec je januar (5°C), a najtopliji jul (26.7°C). Podgorica je jedan od najtoplijih gradova u Evropi, sa srednjim godišnjim brojem toplih dana od 50 do 70. Negativne temperature pojavljuju se u Podgorici jedino prilikom prodora hladnog vazduha sa okolnih planina.



Istočnom zonom obuhvata DUP Zagorič 2 graniči se sa dupom „Prvoborac“ koji je urađen i ovdje su se djelimično koristila rešenja dupa Prvoborac, a koja se odnose na jednu 10kv kablovsku vezu između planiranih TS 10/0.4kv Iz dupa Zagorič 2 i TS 10/0.4kv Prvoborac.

## PLANIRANO STANJE

### 9.3.1 Procjena potrebe za električnom snagom

Energetski bilans potrebne električne snage za područje uradiće se shodno strukturi i bilansu korisnika, na osnovu podataka o budućem sadržaju naselja.

Ukupan broj domaćinstava, kao i površina namijenjena ostalim potrošačima (ugostiteljstvo i smještaj, trgovina, zanatstvo i sl.) i za javnu rasvjetu, određena je na osnovu podataka dobijenih od strane planera.

Procjena maksimalne jednovremene snage za domaćinstva, ostalu potrošnju i javnu rasvjetu je vršena po metodologiji datim u

- Domaćinstva - preko Rusck-ove formule, gdje je za ulazni parametar vršna snaga domaćinstva, uzeta preko simulacije instalisane snage istog;
- Ostala potrošnja - pomoću usvojenog specifičnog opterećenja po jedinici aktivne površine objekta;
- Javna rasvjeta - obračun se vrši procentualno u odnosu na cjelokupnu jednovremenu snagu (1,5%), a provjera obračuna se vrši u odnosu na predviđeni broj stanovnika (20 W/stanovniku).

Takođe, izvršena je komparacija maksimalne jednovremene snage za grupu domaćinstva po sledećim metodama:

- Tehničkim preporukama EPS (TP 13, TP 14);
- Tehničkim uslovima za kućne priključke i električne instalacije u stambeno poslovnim zgradama EPCG;
- Preko originalne Rusck-ove formule, gdje je za ulazni parametar, vršna snaga domaćinstva, (Windis norme).

Kako je područje zahvata Plana u većem dijelu opredijeljeno za stanovanje, usvaja se kao srednje maksimalno jednovremeno opterećenje stana, odnosno individualnog domaćinstva

$P_{jsr}=12,33 \text{ kw}$  (dvosobni stan, visoki standard, grijanje (klimatizacija) i priprema tople vode je pretežno električnom energijom),

### 9.3.2 Izbor snage budućih trafostanica 10/0.4kv

#### Trafostanica »nova 1«

Sa ove TS će se napajati zone označene sa Z1, Z2 i Z3. U ovim zonama imamo ukupno 47 stambenih jedinica. Proračun potrebne snage trafostanice je sada:



Prosječna godišnja količina kišnih padavina je 1692 mm. Raspored padavina po godišnjim dobima je neravnomjeran. Najmanja količina je u mjesecu julu (42 mm), a najveća u decembru (248 mm). Period sniježnih padavina traje od novembra do marta s prosječnim trajanjem 5,4 dana, a snijeg se ređe zadržava više od jednog dana.

Prosječna relativna vlažnost vazduha za oblast Podgorice je 63.6%, sa najvećom zabilježenom u novembru 72.2%, a najnižom u julu 49.4%.

Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1 časova. Najkraće osunčanje je u novembru 93,0 časova. Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost 5,2 desetina pokrivenosti neba.

Najveća oblačnost je u novembru 7,0. Najmanja oblačnost je u avgustu 2,8.

Pojava magle iznosi prosječno 9 dana (od oktobra do juna). Najčešće se javlja u decembru i januaru (po 2,6 dana).

Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana. Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje.

Prema vrijednostima godišnjih učestalosti pravaca vjetrova najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar (N), koji je zastupljen sa 227%, a najmanju istočni vjetar (E) sa svega 6%.

Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najmanje u proljeće. Najveću srednju brzinu ima sjeveroistočni vjetar (6,2 met/sec.), a najveću vijrednost ima zimi (8,9 met/sec.). Najveća zabilježena brzina vjetra je 34,8 met/sec.

## UTU - ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

### POSTOJEĆE STANJE

Područje obuhvata ovog plana nalazi se između TS 220/110/35kv Podgorica 1 i TS 110/10kv Podgorica 3 (Cvetin Brijeg), kao i TS 35/10kv „Gorica“.

U pogledu energetskog napajanja predmetno područje se nalazi na granici napajanja preko 10kv izvoda iz TS 110/10kv PG3 i TS 35/10kv Gorica. Iako je geografski bliža TS 35/10kv Gorica od TS 110/10kv PG3 postojeće TS 10/0.4kv u zoni obuhvata se u normalnom uklopnom stanju napajaju sa 10kv izvoda „Gorica C“ iz TS 110/10kv PG3. Razlog ovakvog uklopnog stanja leži u preopterećenosti transformatora 35/10kv U TS 35/10kv Gorica. Ovakvo uklopno stanje je Studijom razvoja prenosne i distributivne mreže u Podgorici dato i kao optimalno u budućnosti.

U zoni obuhvata postoje dvije trafostanice 10/0.4kv: BTS Zagorič 1-1x630kva i BTS Zagorič2 - 400kva dok se na samoj granici zone obuhvata nalaze sledeće TS 10/0.4kv: MBTS Škola Zagorič - 1x630kva; MBTS Zagorič Bunar - 1x630kvai MBTS Gorica C2 - 1x630kva.

Kroz zonu obuhvata ne prolaze kablovski i vazdušni vodovi naponskih nivoa 35kv i većeg, a od 10kv kablovskih vodova imamo:

- Dio kabla između MBTS Gorica C2 i BTS Zagorič 2;
- Kabal između BTS Zagorič 2 i BTS Zagorič 1;
- Kabal između BTS Zagorič 1 i MBTS Škola Zagorič;
- Kabal između MBTS Škola Zagorič i MBTS Zagorič Bunar;
- Dio kabla između MBTS Zagorič Bunar i MBTS Zagorič 5
- Dio kabla između BTS Zagorič 2 i MBTS Autokamp
- Dio kabla između BTS Zagorič 2 i MBTS Crpna Zagorič
- DV 10kv „TS 35/10kv Gorica - Vojni Logor“ (preko parcele 1703)



$$\begin{aligned}
 n &= 47 \\
 f_{oo} &= 0.1921 \\
 P_{jmsr} &= 12.33 \\
 f_p &= 0.3099 \\
 P_{jm} &= 180 \\
 kW/n &= 3.82 \\
 p (\%) &= 3 \\
 x &= 5 \\
 P_{jm} \text{ perspektivno (kW)} &= 208 \\
 kW/n \text{ perspektivno} &= 4.43 \\
 P_v &= 208 \text{ kW}
 \end{aligned}$$

Za potrebe javne rasvjete uzećemo da je sa ove TS potrebno 10kw.

$$P_{jr} = 10 \text{ kW}$$

Sada je ukupna vršna snaga na nivou trafostanice:

$$P_{uv} = 218 \text{ kW}$$

Pretpostavljajući gubitke u distributivnoj mreži do 10%, kao i neophodnu rezervu od 10%, i uz  $\cos \varphi = 0,95$ ,

$$S_v = \frac{P_v \cdot G \cdot R}{\cos \varphi}$$

Onda je prividna jednovremena snaga na nivou zahvata ovog plana:

$$S_v = 278 \text{ kVA}$$

Obzirom na tipizaciju snage trafostanica u ED Podgorica (1x630kva i 1x1000kva) uzimamo trafostanicu snage 1x630kva s tim što se rezerva u snazi ostavlja za eventualno rasterećenje okolnih trafostanica u slučaju preopterećenja.

## PLANIRANA ELEKTRODISTRIBUTIVNA MREŽA

### 3.3.1 Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 35 kv i višeg

Snaga novih trafostanica iznosi 3.15MVA i one će se povezati na 10kv mrežu novim 10kv kablovskim izvodom iz TS 35/10kv »Gorica«.

Instalisana snaga TS Gorica iznosi 2x12,5MW. U ovoj TS postoji rezerva za 10kv izvod ali je ova TS preopterećena u pogledu transformacije naročito u zimskom periodu. Kao moguće rešenje nameću se dvije opcije: povećanje snage transformatora sa 12,5 na 16MW i rasterećenje TS Gorica puštanjem u pogon trafostanice PG 6 kada bi dio potrošača preuzela TS PG 6. Drugo rešenje je optimalno mada zahtijeva polaganje novih 20kv kablova.

Da bi se obezbijedilo kvalitetno napajanje električnom energijom potrošača u zahvatu ovog DUP-a potrebno je da se u što kraćem roku umjesto TS 35/10kv »Centar« izgradi TS 110/10kv »Podgorica 6«.

Naime, TS 110/10kv »Podgorica 6« bi zbog većeg kapaciteta mogla prihvatiti značajan dio potrošača koji se trenutno napajaju sa TS 35/10kv »Gorica« i time rasteretila ovu TS pa bi se samim tim na TS 35/10kv »Gorica« mogli priključiti svi planirani potrošači iz zahvata dupa »Zagorič 2«.



## Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 20(10) kv

### 20(10)kv elektroenergetska mreža :

Novi TS 20(10)/0.4kv napajaće 20(10)kv kabal iz TS 35/10kv »Gorica«. Pored novih TS 20(10)/0.4kv ovim kablom povezati i jedan dio postojećih TS (kako je to prikazano na crtežu), da bi se dobio kablovski prsten (sistem vretena) tj omogućilo dvostrano napajanje trafostanica kako je to u najvećoj mjeri i izvedeno na području ED Podgorica.

Takođe MBTS »nova 5« iz DUP Zagorič 2, povezati sa NDTs »br.5 - nova« u zahvatu dupa »Prvoborac« da bi se obezbijedila kablovska veza sa trafostanicama napajanim sa TS 110/10kv Podgorica 3.

Ovakvo rešenje omogućava da se nove TS 20(10)/0.4kv u zahvatu dupa Zagorič 2 napajaju preko 20(10)kv izvoda iz TS Podgorica 3 a sve u slučaju da dođe do velikog preopterećenja na transformaciji 35/10kv u TS Gorica.

Ovo rešenje je izvodljivo jer je 10kv izvod »Gorica C« u TS 110/10kv PG3 (preko kog se napajaju postojeće TS 10/0.4kv u zahvatu dupu Zagorič 2) opterećen 50-60% u vremenu zimskog vršnog opterećenja odnosno 30-40% u vremenu ljetnjeg vršnog opterećenja.

Ostavljena je mogućnost povezivanja novih TS 20(10)/0.4kv u dupu Zagorič 2 sa postojećim TS 10/0.4kv u dupu Zagorič 2 (veza: postojeća MBTS »Škola Zagorič« - MBTS »nova 2« po dupu Zagorič 2 i postojeća BTS »Zagorič 1« - MBTS »nova 4« po dupu Zagorič 2).

Ovo je naročito pogodno prilikom fazne izgradnje novih TS 20(10)/0.4kv po dupu Zagorič 2 kada se jedna ili dvije nove TS 20(10)/0.4kv mogu priključiti preko postojećih TS 10/0.4kv.

Kroz zahvat dupa Zagorič 2 prolazi DV 10kv : TS 35/10kv Gorica - STS »Mosor« (Vojni Logor). Obzirom da je izgrađen 1960 god. I da je istekao rok od 45 godina potrebno je u najkraćem roku izvršiti rekonstrukciju ovog DV. Kabliranje nije izvodljivo zbog nepristupačnog i neravnog terena brda Gorica preko koga ovaj DV prolazi. Prilikom rekonstrukcije koristiti postojeću trasu DV uz manja prilagođavanja u skladu sa željama vlasnika parcela ukoliko je to tehnički izvodljivo.

### **\*NAPOMENA\***

Studijom razvoja prenosne i ED mreže u Podgorici (do 2025. God.) kao jedno od rešenja dato je prelaženje sa 10kv na 20kv naponski nivo u distribuciji. Da bi se ovo izvelo pored ostalog je potrebno sve 10kv napojne kablove i opremu u trafostanicama 10/0.4kv (transformatori, SN oprema itd) zamijeniti sa 20kv opremom i kablovima.

Da bi se izbjegli dodatni troškovi u trenutku prelaska na ovo rešenje potrebno je da sva buduća oprema koja se ugrađuje bude za 20kv nivo (umjesto 10kv potrebno je polagati 20kv kablove za napajanje novih TS, transformatori koji se ugrađuju u novim trafostanicama moraju biti preklopivi 10kv/20kv a sn blokovi u trafostanicama trebaju biti 24kv naponskog nivoa). Takođe sva ostala oprema : VN kablovske spojnice, adapteri, itd. trebaju biti za 20kv.

### Trafostanice 20(10)/0,4kv :

Planom je predviđena izgradnja pet novih trafostanica tipa MBTS 20 (10)/0.4kv, 1x630kva (sa kućištem u koje može da se smjesti oprema za 1x1000kva) a predviđeno je korišćenje i postojećih trafostanica koje se nalaze u zoni obuhvata ili neposrednoj blizini. Postojeće trafostanice mogu se takođe rekonstruisati a sve prema planu vlasnika trafostanica (EPCG). Ovo je naročito neophodno izvesti sa postojećim BTS 10/0.4kv »Zagorič 1« i BTS



10/0,4kv „Zagorič 2“ koje su u pogonu već značajan broj godina i potrebno ih je zamijeniti novim trafostanicama (tip DTS ili NDTS – prema uslovima nadležne ED Podgorica).

Kako se planom ostavlja izvjesna sloboda prilikom gradnje na pojedinim parcelama to će se ta sloboda ostaviti i u pogledu izbora snage i lokacije za nove MBTS.

Sve trafostanice treba da budu u skladu sa važećom preporukom Tp1b EPCG - FC Distribucija. Tip trafostanica je DTS, N=2 i po potrebi NDTS, N=3. Ove detalje će bliže određivati EPCG prilikom izdavanja EE uslova za trafostanice.

Moguće je vršiti bliža prilagođenja mikro lokacija trafostanica, uz uslov obezbjeđenja urbanističke parcele za istu, što se neće smatrati izmjenom plana.

Moguće je vršiti prilagođenja trase podzemnih vodova 20(10) kv, a u skladu sa stvorenim uslovima na terenu, sinhronizovano sa periodičnim i godišnjim programima lokalne Uprave, kao i planovima Operatora distribucije. Ovakve izmjene se ne smatraju izmjenom plana.

### 3.3.3 Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 0.4 kv

#### Niskonaponska mreža (0,4kv)

Kompletna niskonaponska mreža, uključujući spoljašnje i unutrašnje kablovske priključke trebala bi biti kablovska (podzemna).

Trase kablovskih vodova niskonaponske mreže predvidjeti uz saobraćajnice u zoni, i to tako što će se uz sve saobraćajnice rezervisati koridor za polaganje kablova NN mreže. Koridor predviđen za elektroenergetske instalacije je širine 0.7 m, udaljen najmanje 1m od saobraćajnice. Preporučuje se da bude lociran ispod zelene površine pored trotoara, udaljen najmanje 30 cm od ivice zgrada.

NN kablove po mogućnosti polagati u zajedničkom rovu na propisanom odstojanju, uz ispunjenje uslova dozvoljenog strujnog opterećenja po pojedinim izvodima.

Broj niskonaponskih izvoda će se definisati glavnim projektima trafostanica.

Shodno Tehničkim preporukama EPCG (TP - 2) predvidjeti razvoj niskonaponske mreže na dva načina:

- Kao zamkaste izvode (iz iste ili susjedne TS), koji su pogonski radijalni, na KRO (kablovske razvodne ormare), a odatle prema većim objektima posredstvom MRO (mjerno razvodnog ormara) ili grupi objekata posredstvom SS-PMO (slobodno stojećeg priključno mjernog ormara);
- Kao zamkaste izvode prema objektima (iz iste ili susjedne TS), koji su u pogonu radijalni, i koji dozvoljavaju promjene granice napajanja radi optimizacije rada sistema. Mreža prihvata objekte po principu ulaz - izlaz posredstvom SS-PMO koji se postavlja na regulacionoj liniji.

#### Osvjetljenje otvorenih prostora i saobraćajnica

Osvjetljenje saobraćajnica i parking prostora u zoni obuhvata, raspored i visina stubova, tip svetiljki i jačina izvora svijetla izvešće se prema glavnim projektima uređenja saobraćajnica i terena.

U svakoj novoj trafostanici ostavljena je rezerva u snazi od 10kw za potrebe javne rasvjete.



## OSTALA INFRASTRUKTURA

### **SAOBRAĆAJ**

Planirano saobraćajno rješenje u širem zahvatu predmetne urbanističke parcele dato je grafičkim prilogom broj 4 u prilogu ovih UTU.

### **TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:**

Planirano stanje TK instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 8 u prilogu ovih UTU . Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane nadležnog preduzeća

### **HIDROTEHNIKA**

Planirano stanje hidrotehničkih instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 9 u prilogu ovih UTU  
Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane "VODOVOG I KANALIZACIJA" doo .

## USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE

**Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:**

- Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja.
- Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platee za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara (Sl.list SFRJ, br. 8/95).
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (Sl.list SFRJ, br.7/84),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija (Sl.list SFRJ, br.24/87),
- Pravilnik o izgradnji postrojenja z zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti (Sl.list SFRJ, br.20/71 i 23/71),
- Pravilnik o izgradnji stanica za snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva (Sl.list SFRJ, br 27/71),
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa (Sl.list SFRJ, br.24/71 i 26/71),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ, br.65/88 i Sl.list SFRJ, br.18/92).

## OSTALI USLOVI

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017.godine ).

Projektanu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
ZA IZGRADNJU LEGALIZACIJU OBJEKATA,**

**MILORAD LUKIĆ, dipl.ing.gradj**



### **PRILOZI:**

- Grafički prilozi iz DUP-a
- List nepokretnosti i kopija plana

### **DOSTAVLJENO:**

- Podnosiocu zahtjeva
- A/a



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/21-1001  
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "ZAGORIČ 2" Podgorica  
UTU za objekat TS 20(10)/0,4kV ,1x630 kVA  
„ NOVA 1 ", na dijelu kat parcele 2601/6 ,  
u okviru urbanističke parcele A1-UP8  
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :  
"DING" DOO PODGORICA



PARCELACIJA

broj priloga:  
**2**



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/21-1001  
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "ZAGORIČ 2" Podgorica  
UTU za objekat TS 20(10)/0,4kV ,1x630 kVA  
„ NOVA 1 ", na dijelu kat parcele 2601/6 ,  
u okviru urbanističke parcele A1-UP8  
PODNOŠILAC ZAHTEVA :  
"DING" DOO PODGORICA



TRAFO STANICA PLANIRANA

SMG

POVRŠINE ZA STANOVANJE MALE GUSTINE

NAMJENA POVRŠINA

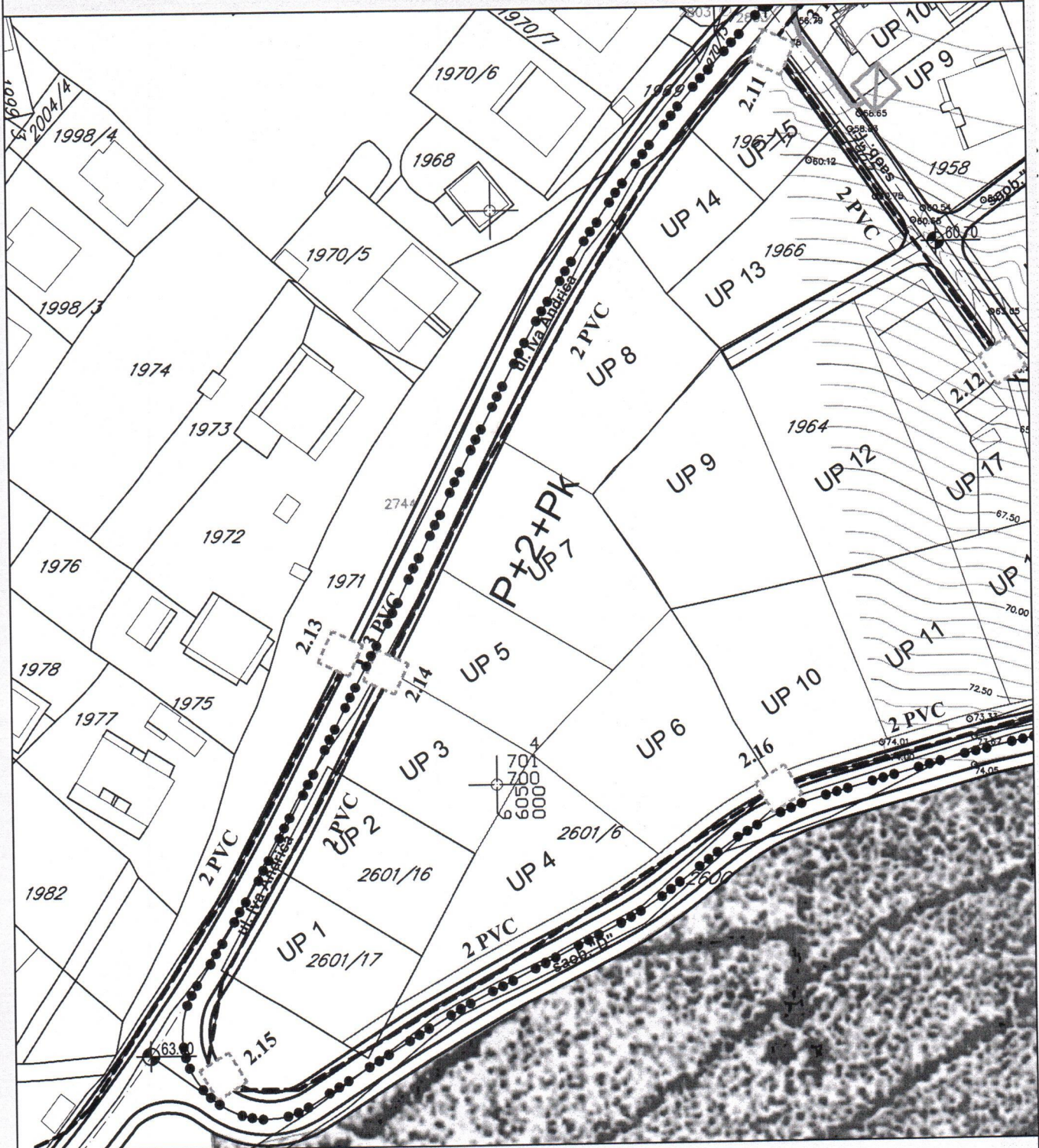
broj priloga:






4



CRNA GORA  
 GLAVNI GRAD- PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje  
 prostora i održivi razvoj  
 br.08-332/21-1001  
 Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "ZAGORIČ 2" Podgorica  
 UTU za objekat TS 20(10)/0,4kV ,1x630 kVA  
 „ NOVA 1 ", na dijelu kat parcele 2601/6 ,  
 u okviru urbanističke parcele A1-UP8  
 PODNOSILAC ZAHTJEVA :  
 "DING" DOO PODGORICA



- |   |                                    |  |                    |
|---|------------------------------------|--|--------------------|
|  | POSTOJEĆE STANJE TK INFRASTRUKTURE |  | PLANIRANO TK OKNO  |
|  | PLANIRANO STANJE TK INFRASTRUKTURE |  | POSTOJEĆI TK IZVOD |
|  | POSTOJEĆE TK OKNO                  |  |                    |

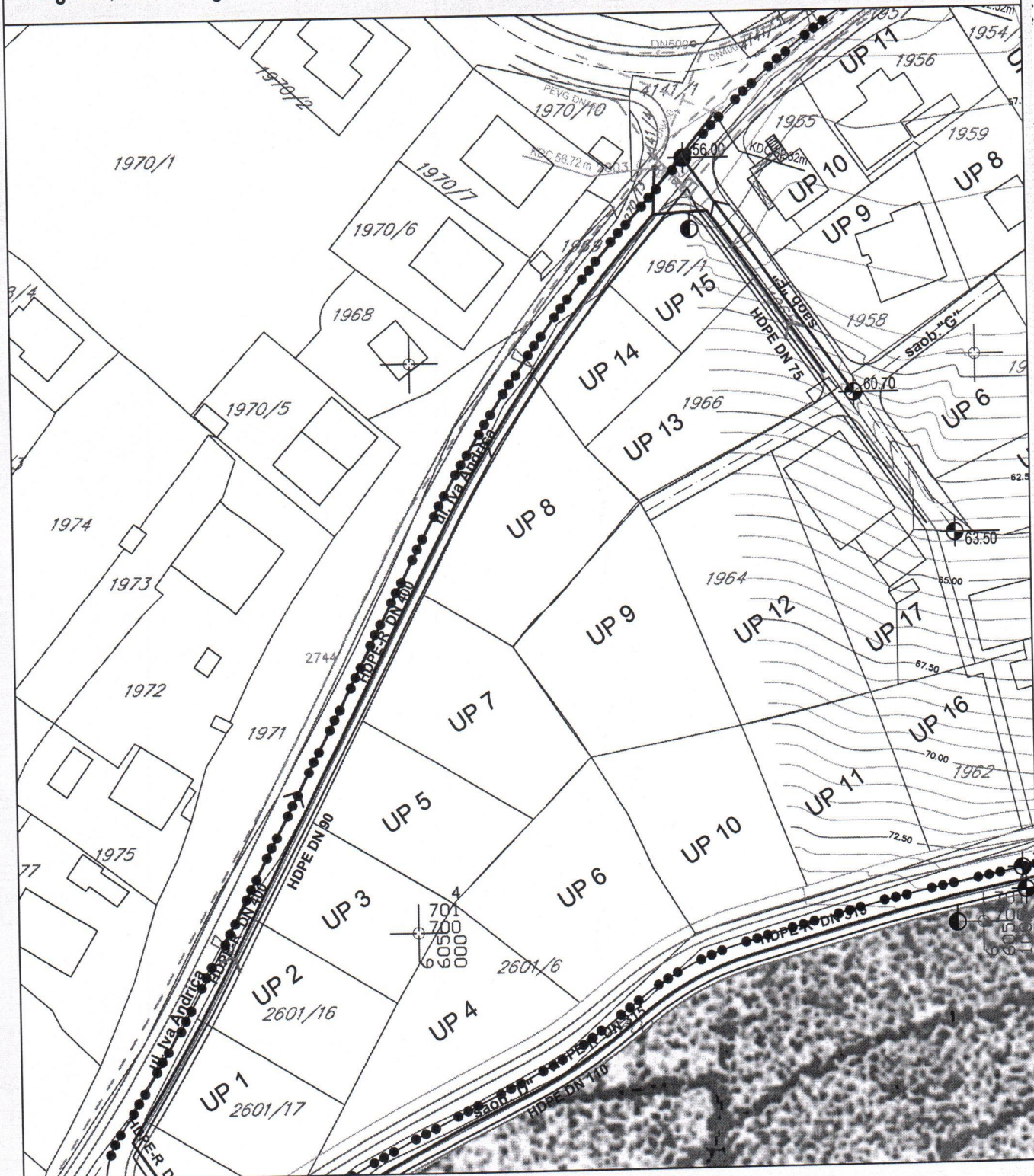
TK INFRASTRUKTURA

broj priloga:  
**7**



CRNA GORA  
 GLAVNI GRAD- PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje  
 prostora i održivi razvoj  
 br.08-332/21-1001  
 Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "ZAGORIČ 2" Podgorica  
 UTU za objekat TS 20(10)/0,4kV ,1x630 kVA  
 „ NOVA 1 ", na dijelu kat parcele 2601/6 ,  
 u okviru urbanističke parcele A1-UP8  
 PODNOSILAC ZAHTJEVA :  
 "DING" DOO PODGORICA



- POSTOJEĆI VODOVOD
- PLANIRANI VODOVOD
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

- PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- ☐ ODVODNJAVANJE PREKO UPOJNOG BUNARA ILI PREPUMPAVANJEM
- PH PLANIRANI PROTIVPOŽARNI HIDRANT DN 80
- PH\* PLANIRANI PROTIVPOŽARNI HIDRANT DN 100

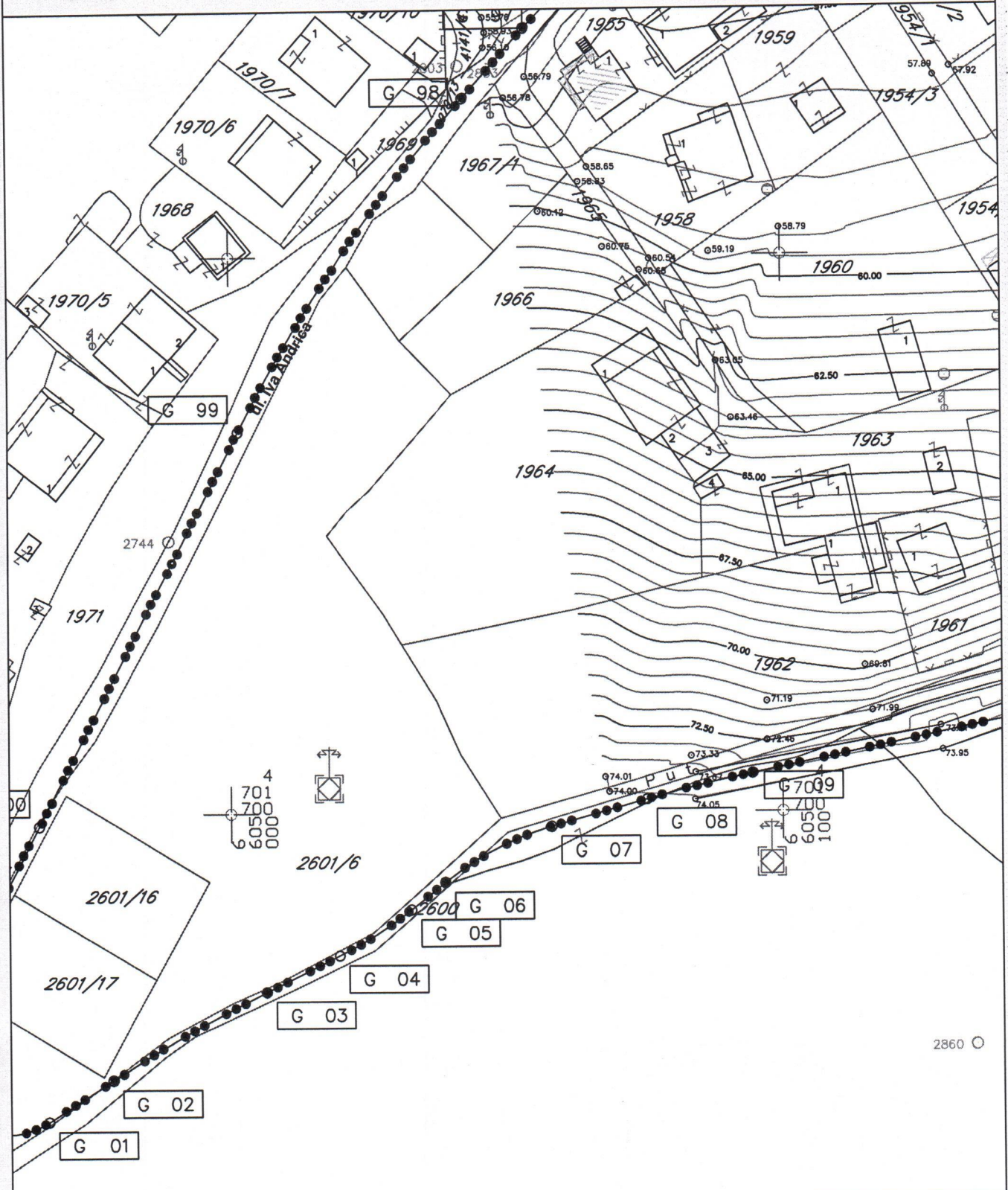
## HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

broj priloga:  
**6**



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/21-1001  
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "ZAGORIČ 2" Podgorica  
UTU za objekat TS 20(10)/0,4kV ,1x630 kVA  
„ NOVA 1 ", na dijelu kat parcele 2601/6 ,  
u okviru urbanističke parcele A1-UP8  
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :  
"DING" DOO PODGORICA



GEODETSKA PODLOGA

broj priloga:  
1



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj  
br.08-332/21-1001  
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "ZAGORIČ 2" Podgorica  
UTU za objekat TS 20(10)/0,4kV ,1x630 kVA  
„ NOVA 1 ", na dijelu kat parcele 2601/6 ,  
u okviru urbanističke parcele A1-UP8  
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :  
"DING" DOO PODGORICA



- --- GL --- ○ GRAĐEVINSKA LINIJA
- --- GL0 --- ○ GRAĐEVINSKA LINIJA SUTERENA

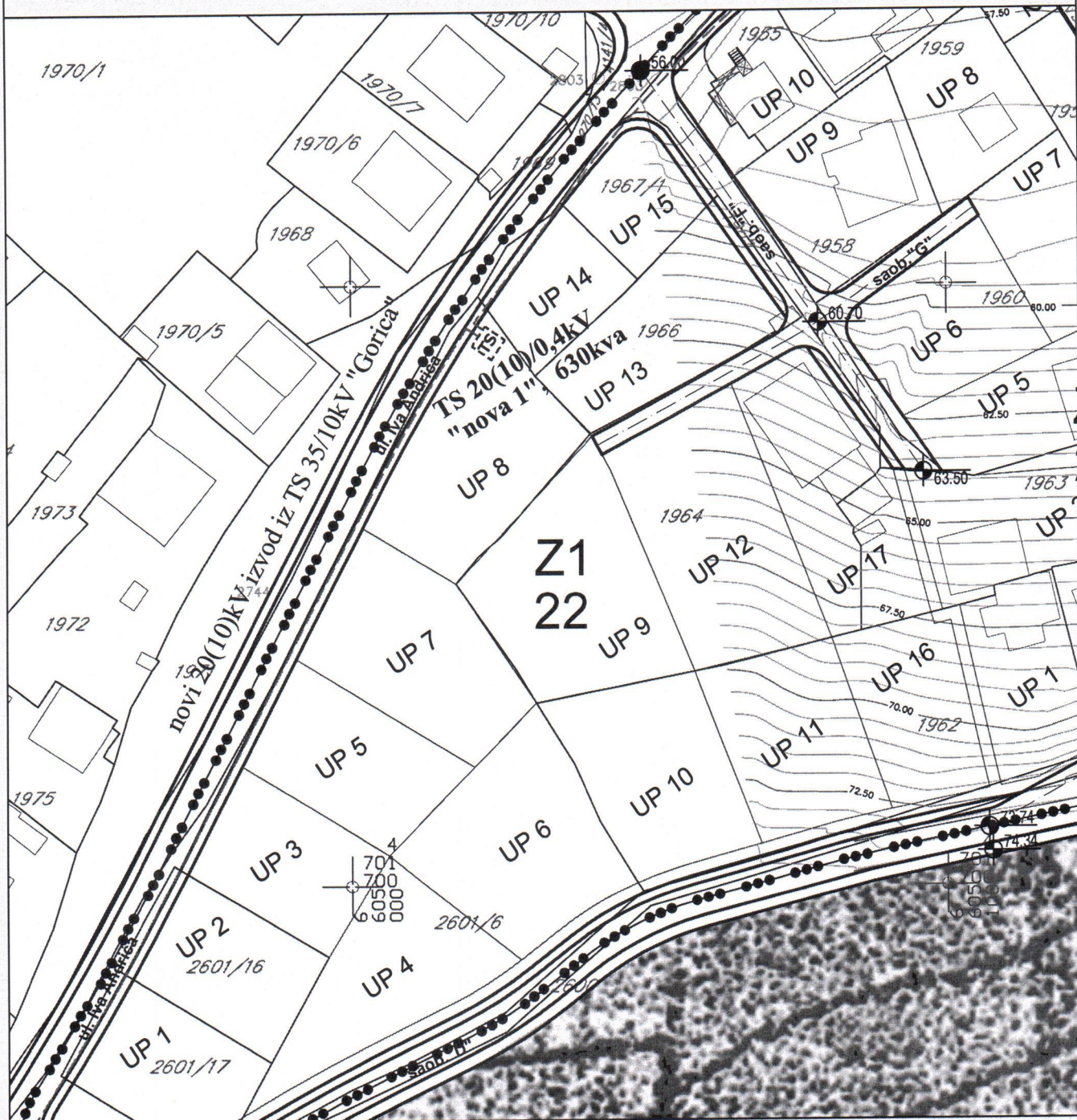
SAOBRAĆAJ -PLAN NIVELACIJE I REGULACIJE

broj priloga:  
**5**



CRNA GORA  
 GLAVNI GRAD- PODGORICA  
 Sekretarijat za planiranje  
 prostora i održivi razvoj  
 br.08-332/21-1001  
 Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "ZAGORIČ 2" Podgorica  
 UTU za objekat TS 20(10)/0,4kV ,1x630 kVA  
 „ NOVA 1 ", na dijelu kat parcele 2601/6 ,  
 u okviru urbanističke parcele A1-UP8  
 PODNOSILAC ZAHTJEVA :  
 "DING" DOO PODGORICA



- |           |                                      |
|-----------|--------------------------------------|
| [TS]      | TRAFO STANICA 10 / 0.4kV             |
| [TS]      | TRAFO STANICA PLANIRANA 2(10)/ 0.4kV |
| —————     | ELEKTROVOD 10kV                      |
| - - - - - | ELEKTROVOD 20(10)kV PLANIRANI        |

**ELEKTROENERGETIKA**

broj priloga:  
**3**