



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora Telefon:
020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@
podgorica.me

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I
LEGALIZACIJU OBJEKATA**
Broj: 08- 332/21 - 1212
Podgorica, 04.02. 2022.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije , prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019, 075/19 od 30.12.2019 , 116/20 od 04.12.2020.godine ,141/21 od 30.12.2021.godine),
- DUP-a " **DAJBABSKA GORA**", Odluka o usvajanju DUP-a broj 02-030/18-1505 od 27. 12. 2018.g
- podnjetog zahtjeva: **CEDIS DOO** -PODGORICA, br.30-10-29192 od 15.09.2021.godine
IZDAJE :

URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE

ZA IZGRADNJU OBJEKTA **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,, NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI **UP TS3 DUP " DAJBABSKA GORA** , I UKLAPANJE U 10kV MREŽU, KAT.PARCELE 5033/3, 5030/8, 5029, 5036/1, 5037/2, 5033/1, 4720/1 KO PODGORICA III

- Trafostanica treba da bude bar jedan put prolazna na strani srednjeg napona.
 - Trafostanica ce se izvoditi za snage 630 kVA, 1 x 630 kVA I 1x1.000kVA.
 - Primarni namotaj transformatora 10 kV treba da bude prespojiv na napon 20 kV.
- Srednje naponska oprema STS treba biti sa stepenom izolacije 24 kV.
- Primarni namotaj transformatora 10 kV treba da bude prespojiv na napon 20 kV .

Visokonaponska mreža

Ovim planskim dokumentom predviđa se demontaža DV 10kV "Aluminiski kombinat"-35/10kV "Ljubović" I napajanje planiranih trafostanica sa TS 110/10kV Podgorica 5. Postojeći dalekovodi 10kV prelaze preko urbanističke parcele UP Z1 označene zvezdicom, stoga treba voditiračuna o sledećem:

- Pri izgradnji objekata pridržavati se propisa o minimalnom rastojanju od vodova pod naponom svih naponskih nivoa prema važećem Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova napona od 1kV do 400kV (»Službeni list SFRJ«, broj 65/88 i »Službeni list SRJ«, broj 18/92), a koji govori o minimalnoj sigurnosnoj horizontalnoj udaljenosti i sigurnosnoj visini objekata od vodova pod naponom.

Ukoliko se iz nekih opravdanih razloga mora graditi na označenoj parceli u vremenu do ukidanja dijela dalekovoda 10kV, u koridorima 10kV dalekovoda potrebno je prije početka izgradnje pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća, na elaborat koji treba da uradi ovlašćena projektantska organizacija za takve poslove prema važećem Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova napona od 1kV do 400kV (»Službeni list SFRJ«, broj 65/88 i »Službeni list SRJ«, broj 18/92),

Za realizaciju plana razvoja visokonaponske mreže u okviru zone DUP-a potrebno je izvesti veze prema priloženim planovima elektroenergetike.

Predloženim planom razvoja 10kV mreže planirane TS10/0,4kV su uključene u postojeći sistem napajanja – koncept otvorenih prstenova uz njihovo kablovsko izvođenje sa napajanjem iz glavnog čvorišta TS 110/10kV Podgorica 5.

Obzirom na broj trafostanica i planiranim vezama pogonsko stanje bi pratilo realizaciju objekata iz plana, tj. prilagođavalo, u zavisnosti od vršne snage prenosnoj moći predviđenih kablova .

Na posebnom prilogu urbanističkog plana su takodje prikazane lokacije planiranih TS 10/0,4kV kao i planirane trase 10kV kablovske mreže.

Mreža srednjeg napona 10kV se izvodi podzemnim jednožilnim kablovima XHE 49E, 240mm² sa stepenom izolacije 12/20kV.

Dozvoljena je izmjena ovih kablova uz saglasnost CEDIS– Podgorica.

Svi planirani 10 kV kablovi se polažu u zemlju, najvećim dijelom u zemljanom pojasu kako je dato na crtežu, a na dubini 1 m. Ispod ulice kablove uvući u betonske kablovice. Međusobno minimalno rastojanju izmedju kablova treba da bude najmanje 7 cm, zbog povećanja korekcionog faktora.

NAPOMENA: Ukoliko se ukaže potreba, dozvoljeno je, uz saglasnost CEDISA, poprečno povezati neke od postojećih trafostanica sa susjednih zahvata sa trafostanicama iz kompleksa obrađenog ovim DUP-om.

Niskonaponska mreža

Postojeću niskonaponsku kablovsku mrežu zadržati, a nova rješenja ostvariti sa kablovskim vodovima koji mogu biti i aluminijski, četvorožilni sa PVC izolacijom i PVC plaštom, odgovarajućeg presjeka, tipa PPOO ili slično, u skladu sa preporukama Cedisa.

Javno osvjjetljenje

Glavnu saobraćajnicu osvjjetliti sa natrijumovim sijalicama visokog pritiska, na stubovima 10-12 m. Broj stubova, odnosno snagu izabrati na osnovu fotometrijskog proračuna. Unutrašnje poprečne ulice, pješačke staze kao i parking prostore osvjjetliti takođe sa natrijumovim sijalicama na kandelabrima visine

Klimatske karakteristike

Urbano područje Podgorice karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Specifične mikroklimatske karakteristike su u području grada, gdje je znatno veći antropogeni uticaj industrije na aerozagađenje, kao i ukupne urbane morfologije na vazдушna strujanja, vlažnost, osunčanje, toplotno zračenje i dr.

Temperatura vazduha

U Podgorici je registrovana srednja godišnja temperatura od 15,5^o C. Prosječno najhladniji mjesec je januar sa 5^o C, a najtopliji jul sa 26,7^o C.

Maritimni uticaj ogleda se u toplijoj jeseni od proljeća za 2,1^o C, sa blažim temperaturnim prelazima zime u ljeto, od ljeta u zimu.

U toku vegetacionog perioda (april - septembar) prosječna temperatura vazduha iznosi 21,8^oC, dok se srednje dnevne temperature iznad 14^o C, javljaju od aprila do oktobra.

Srednji vremenski period u kome je potrebno grijanje stambenih i radnih prostorija proteže se od 10. novembra do 30. marta, u ukupnom trajanju od 142 dana.

Vlažnost vazduha

Prosječna relativna vlažnost vazduha iznosi 65,6%, sa max od 77,2% u novembru i min od 49,4% u julu. Tokom vegetacionog perioda, prosječna relativna vlažnost vazduha je 56,7%.

Osunčanje, oblačnost i padavine

Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2.456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1, a najkraće osunčanje ima decembar sa 93,0 časova. U vegetacionom periodu osunčanje traje 1.658 časova.

Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost od 5,2 desetina pokrivenosti neba. Najveća oblačnost je u novembru 7,0, a najmanja u avgustu 2,8. Prosječna vrijednost oblačnosti u vegetacionom periodu je 4,3.

Srednji prosjek padavina iznosi 1.692 mm godišnje, sa maksimumom od 248,4 mm, u decembru i minimumom od 42,0 mm, u julu. Padavinski režim oslikava neravnomjernost raspodjele po mjesecima, uz razvijanje ljetnjih lokalnih depresija sa nepogodama i pljuskovima. Vegetacioni period ima 499,1 mm padavina ili 20,6 % od srednje godišnje količine.

Period javljanja sniježnih padavina traje od novembra do marta, sa prosječnim trajanjem od 5,4 dana, a snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

Pojave magle, grmljavine i grada

Prosječna godišnja čestina pojave magle iznosi 9 dana, sa ekstremima od 1 do 16 dana. Period javljanja magle traje od oktobra do juna, sa najčešćom pojavom u decembru i januaru (po 2,6 dana).

Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana, sa maksimumom od 7,7 dana, u junu i minimumom od 1,9 dana, u januaru.

Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje, sa zabilježenim maksimumom od 4 dana.

Vjetrovi

Učestalost vjetrova i tišina izražena je u promilima, pri čemu je ukupan zbir vjetrova iz svih pravaca i tišina uzet kao 1000 ‰.

Najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar sa 227 %, a najmanju istočni sa 6 %. Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najrjeđe u proljeće.

Tišine ukupno traju 380 %, sa najvećom učestalošću u decembru, a najmanjom u julu.

Najveću srednju brzinu godišnje ima sjeveroistočni vjetar (6,2 m/sec), koji najveću vrijednost bilježi tokom zime (prosječno 8,9 m/sec).

Maksimalna brzina vjetra od 34,8 m/sec. (125,3 km/čas i pritisak od 75,7 kg/m²) zabilježena je kod sjevernog vjetra. Jaki vjetrovi su najčešći u zimskom periodu sa prosječno 20,8 dana, a najrjeđi ljeti sa 10,8 dana. Tokom vegetacionog perioda jaki vjetrovi se javljaju prosječno 22,1 dan.

OCJENA SA ASPEKTA PRIRODNIH USLOVA

Sa aspekta prirodnih uslova, ovo područje ima niz povoljnosti za izgradnju i urbanizaciju.

Dio prostora planiran za gradnju je ili ravan ili u blagom padu, nizak nivo podzemnih voda kao i dobra stabilnost terena su karakteristike koje idu u prilog gradnje.

Klimatski uslovi su, kao i na cijeloj teritoriji grada, povoljni za gradnju tokom cijele godine. Pri izgradnji, odnosno planiranju objekata treba voditi računa o nepovoljnim uslovima vjetra, sunca i kiše.

UTU - ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

POSTOJEĆE STANJE

U zahvatu DUP "Dajbabskagora" u Podgorici ima jednu postojeću trafostanicu DTS 10/0,4kV "Toranj", snage 400kVA, sakoje se napaja objekat telekomunikacione infrastrukture, a kroz zahvat ovog plana prolaze djelovi dalekovoda DV 10kV "Aluminijski -Ljubović".

Na području plana postoji izgrađena vazдушna NN mreža.



LEGENDA:

-  Trafostanica 10/0,4kV u zahvatu plana
-  Trafostanica 10/0,4kV van zahvata plana

Jednopolna šema postojeće gstanja

PLAN

Ovim planom su određene potrebe kompleksa za električnom energijom u zavisnosti od strukture i namjene objekata.

Vršno opterećenje kompleksa, obuhvaćenog Detaljnim urbanističkim planom "Dajbabskagora", se sastoji od vršnih opterećenja:

- stanova (domaćinstava)
- tercijalnih djelatnosti
- javnog osvjetljenja.

Vršna opterećenja navedenih kategorija određena su analitičkom metodom i bazirana su na standardu elektrificiranosti stanova, kao i procentualnom učešću vršnih opterećenja po kategorijama u ukupnom vršnom opterećenju kompleksa.

Osnovni tip stana je dvosobni i trosobni, koji sadrži: trpezariju i dnevnu sobu, dvije odnosno tri spavaće sobe, kuhinju, kupatilo, WC, ostavu i komunikacije.

Vršno opterećenje stanova (domaćinstava)

U cilju što realnijeg planiranja, domaćinstva će biti, pri izradi ovog plana, podijeljena, u zavisnosti od načina grijanja stambenih prostorija na:

- domaćinstva, koja za zagrijavanje prostorija koriste električnu energiju, procijenjene instalisaneog opterećenja $P_{i1}=32.060W$ i
- domaćinstva koje za zagrijavanje prostorija koriste čvrsta, tečna ili gasovita goriva (drvo, ugali, gas, lož ulje), a njihovo instalisano opterećenje $P_{i2}=23.060W$

Pošto se mnoga domaćinstva opredeljuju na alterativne izvore energije za grijanje (drva, plin) opravdano je uraditi izvjesnu diferencijaciju u ovoj kategorije potrošnje.

Stoga se polazi od pretpostavke da se u 20% domaćinstava koristi el.energija, a u 80 % drugi energenti za grijanje prostorija..

Prosječna instalisana snaga jednog stana:

$$P_i = 32.060 \times 0,2 + 23.060 \times 0,8 = 24.860(W)$$

Prosječnoinstalisanoopterećenjejednogstana na nivou plana je 27.260(W)

Vršno opterećenje po stanu uz faktor jednovremenosti $f_p = 0,41$ (sa dijagrama izrađenog na osnovu analize određivanja faktora potražnje u visoko razvijenim zemljama) iznosi :

$$P_{vs1} = f_p \times P_{i1} = 0,41 \times 24.860 = 10.192,60(W).$$

Vršno opterećenje svih domaćinstava (stanova) računato je na osnovu obrazaca:

$$P_{vs} = P_{vs1} \times n \times k_n \quad (W),$$

gdje je :

P_{vs1} – vršno opterećenje jednog stana,

n - broj stanova,

k_n - faktor jednovremenosti grupe stanova.

Vršno opterećenje jednog stana dobija se na osnovu instalisanog opterećenja (tabela 1) i faktora jednovremenosti (dijagram u prilogu), dok se faktor jednovremenosti grupe stanova određuje relacijom:

$$k_n = k_1 + (1 - k_1) \times n^{-0,5},$$

gdje je:

k_1 - faktor jednovremenosti, zavisan od vrijednosti vršnog opterećenja stana i uzimamo da je :

$$k_1 = 0,185$$

Vršno opterećenje tercijalnih djelatnosti

Na području obuhvaćenim ovim DUP-om definisane su bruto površine tercijalnih djelatnosti. Proračun je urađen na osnovu tih površina i prosječnog specifičnog vršnog opterećenja. Za ovo područje je usvojeno specifično vršno opterećenje za poslovanje od $p_{v1}=22,50 W/m^2$, objekte sporta i rekreacije $p_{v2}=20W/m^2$, vjerske objekte $p_{v2}=15W/m^2$, pa je na osnovu iste i površine (S), te faktora jednovremenosti, izračunata vršna snaga:

$$P_v = p_v \times S \quad (W).$$

Vršno opterećenje javnog osvjeljenja

Vršno opterećenje javne rasvjete u ukupnom vršnom opterećenju kompleksa, kreće se po preporukama do 5% od ukupnog vršnog opterećenja na tom konzumu. Zanašslučaj je usvojenprocenatopterećenja od 1,5%, pa je:

Vršna opterećenja po zonama

Vršnu snagu na nivou zona i DUP-a računamo po formuli:

$$P_{vr} = P_{ed_max} + \sum_1^n k_{ji} * P_{ed_i}$$

gdje je:

P_{edmax} najveća aktivna vršna snaga kategorije potrošača

P_{edi} aktivna vršna snaga ostalih kategorija potrošača

k_{ji} faktor učešća u maksimumu vršne snage

Vršna snaga na nivou DUP-a

Tabela 7

Stanovanje	broj	P_{vs1}	kW	k_j	$k_j \times P_j$
Stanovi	617	10,19260	1.369,77	1,00	1.369,77
Tercijalnedjelatnosti	BGP (m ²)	kW/m ²	kW	k_j	$k_j \times P_j$
Poslovanje	31.925	0,0225	718,31	0,80	574,65
Vjerskiobjekti	3.849	0.015	57,73	0,80	46,19
Objektiza sport I rekreaciju	1.000,00	0,020	20,00	0,80	16,00
Ukupnostanovanjeiterc. djel.					2.014,28
Javনারস্বজতা					
Javনারস্বজতা	1,5% Potr.	St.+terc.dj.	2.006,61	0,80	24,08
Suma $k_j \times P_{jv}$ (kW)					2,030,69
Vršnasnaga (kVA)					2,37,57

Pošto objekat telekomunikacione infrastrukture na UP 124 ima sopstvenu trafostanicu DTS 10/0,4kV "Toranj", snage 400 kVA koja napaja ovaj objekat za električnom energijom, a objekat hidrotehničke infrastrukture na urbanističkoj parceli UP 123 je BGP od 200m² to se i ovaj objekat može napajati sa ove trafostanice, kao i objekti sporta i rekreacije na UP Z1. Ukoliko se ukaže potreba za povećanom snagom za objekte na ovim urbanističkim parcelama transformator snage 400kVA može se zamijeniti transformatorom od 630kVA. Ove urbanističke parcele čine poseban trafo reon označen sa A.

Vjerski objekat na urbanističkoj parceli UP 125 napaja se sa postojeće trafostanice iz susjednog plana, pa se ovaj način napajanja ovog objekta zadržava i ovim planskim sokumentom pošto su planirane trafostanice u zahvatu plana veoma udejaljene od njega.

Objekti na ostalim ubanističkim parcelama u zahvatu ovog plana, tj.bez UP123, UP124 I UP 125 napajaju se sa tri planirane trafostanice NDTs 10/0,4kV naplanu označene kao "nova1", "nova 2" i nova 3" I čine traforeone B,CiD.

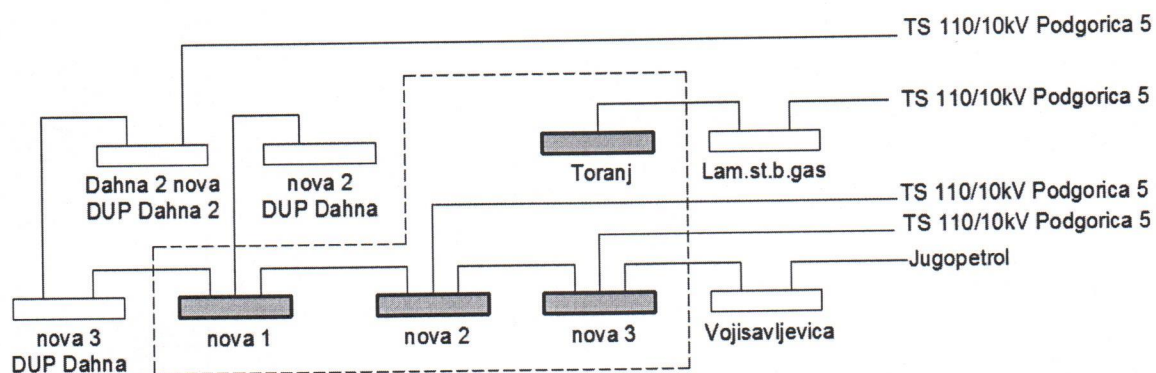
Vršno opterećenje zona B,CiD dato je u tabeli 2.

Tabela 2

Namjena	Traforeon B	Traforeon C	Traforeon D
Stanovanje	brojstanova	245	119
	vršnasnaga (kW)	592,00	315,01
	$k_j * P_{vs}$ ($k_j=1,00$)	592,00	315,01
poslovanje	BGP(m2)	11.837	10.119,72
	P_{v1} (kW)	266,38	227,69
	$k_j * P_{v1}$ ($k_j=0,80$)	213,06	182,16
javনারস্বজতা	P_{v4} (kW)	12,88	7,46
	$k_j * P_{v4}$ ($k_j=0,80$)	9,66	5,97
sumakj*Pjv (kW)	814,73	798,09	503,13

Vršasnaga (kVA)	857,73	840,10	529,61
Gubici 10% (kVA)	85,76	84,01	52,96
Ukupno (kVA)	943,37	924,11	582,57
Nazivtrafostanice	NDTS 10/0,4kV "nova 1"	NDTS 10/0,4kV "nova 2"	NDTS 10/0,4kV "nova 3"
Snagatrafostanice	1x1000kVA	1x1000kVA	1x630kVA
Rezerva (kVA)	56,63	75,89	47,43
Rezerva (% S _n)	5,66	7,59	7,53

Na osnovu prethodno navedenog se zaključuje da je za napajanje kompleksa u zahvatu ovog plana izuzev urbanističkih parcela UP123, UP124, UP125 i UP Z1 sa aspekta potreba u snazi potrebno izgraditi tri trafostanice NDTS 10/0,4kV i to dvije snage 1x1000kVA („nova 1” i „nova 2”) i jednu snage 1x630kVA („nova 3”).



LEGENDA:

- TS 10/0,4kV u zahvatu plana
- TS 10/0,4kV van zahvata plana

Jednopolna šema planiranog stanja

Izbor lokacija trafostanica

Pri izboru lokacija vodilo se računa da:

- trafostanice budu što bliže težištu opterećenja,
- priključni vodovi visokog i niskog napona budu što kraći, a njihov rasplet što jednostavniji
- da do trafostanica postoji lak prilaz radi montaže građevinskog dijela, energetskih transformatora i ostale opreme.

Oprema trafostanice

Novoplanirane TS 10/0,4 kV trebaju se zvoditi prema tehničkoj preporuci TP-1b „Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 10/0,4 kV“, donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica „Elektroprivreda Crne Gore“, A.D. – Nikšić. Trafostanica je montažno-betonska sa srednje naponskim postrojenjem u SF6 tehnologiji sa stepenom izolacije 24 kV. U posebnom slučaju trafostanica se može ugraditi u objekat.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA : CEDIS DOO -PODGORICA

POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE

Lokacija predmetnog objekta i trase 10kV voda je na kat parcelama 5033/3, 5030/8, 5029, 5036/1, 5037/2, 5033/1, 4720/1 KO PODGORICA III

Prije podnošenja prijave gradjenja potrebno je riješiti imovinsko pravne odnose .

PRIRODNI USLOVI

Topografija prostora

Podgorica se nalazi na sjevernom dijelu Zetske ravnice, u kontaktnoj zoni sa brdsko-planinskim zaleđem. Njen geografski lokalitet je određen sa $42^{\circ}26'$ sjeverne geografske širine i $19^{\circ}16'$ istočne geografske dužine.

U centralnom dijelu zahvata nalazi se brdo Dajbabska gora. Sa istočne strane brda ,uz Ul. Vojisavljevića teren je djelimično ravan. Teren u okviru zahvata prostire se od kote 37 do 172 mnv.

Inženjersko geološke karakteristike

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju, (1:5.000) rađenoj za potrebe Revizije GUP-a, ravni prostor terase svrstan je u I kategoriju, tj. terene bez ograničenja za urbanizaciju.

Geološku građu ovog terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi, koji se drže u vertikalnim odsjecima i u podkapinama i svodovima.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m od nivoa terena.

Nosivost terena kreće se od 300-500 kN/m² za I kategoriju. Zbog neizraženih nagiba čitav prostor terase spada u kategoriju stabilnih terena.

Stepen seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaćeno sa 8^o MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%.

Kompleksna istraživanja i analize, sprovedeni poslije zemljotresa od 15. aprila 1979. godine, omogućili su izradu Seizmičke mikroneonizacije gradskog područja i Studije o povredljivosti objekata i infrastrukture, rađenih za potrebe Revizije GUP-a.

Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m.

Dobijeni parametri su sljedeći:

- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| ▪ koeficijent seizmičnosti Ks | 0,079 - 0,090 |
| ▪ koeficijent dinamičnosti Kd | 1,00 >Kd > 0,47 |
| ▪ ubrzanje tla Qmax(q) | 0,288 - 0,360 |
| ▪ intenzitet u (MCS) | 9 ^o MCS |

OSTALA INFRASTRUKTURA

SAOBRAĆAJ

Planirano saobraćajno rješenje u širem zahvatu predmetne urbanističke parcele dato je grafičkim prilogom broj 4 u prilogu ovih UTU.

TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:

Planirano stanje TK instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 8 u prilogu ovih UTU . Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane nadležnog preduzeća

HIDROTEHNIKA

Planirano stanje hidrotehničkih instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 9 u prilogu ovih UTU
Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane "VODOVOG I KANALIZACIJA" doo .

USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE

Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja.
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ,br.65/88 i Sl.list SFRJ,br.18/92).

OSTALI USLOVI

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017.godine).

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
ZA IZGRADNJU LEGALIZACIJU OBJEKATA,**

MILORAD LUKIĆ ,dipl.ing.gradj

PRILOZI:

- Grafički prilozi iz DUP-a
- Listovi nepokretnosti

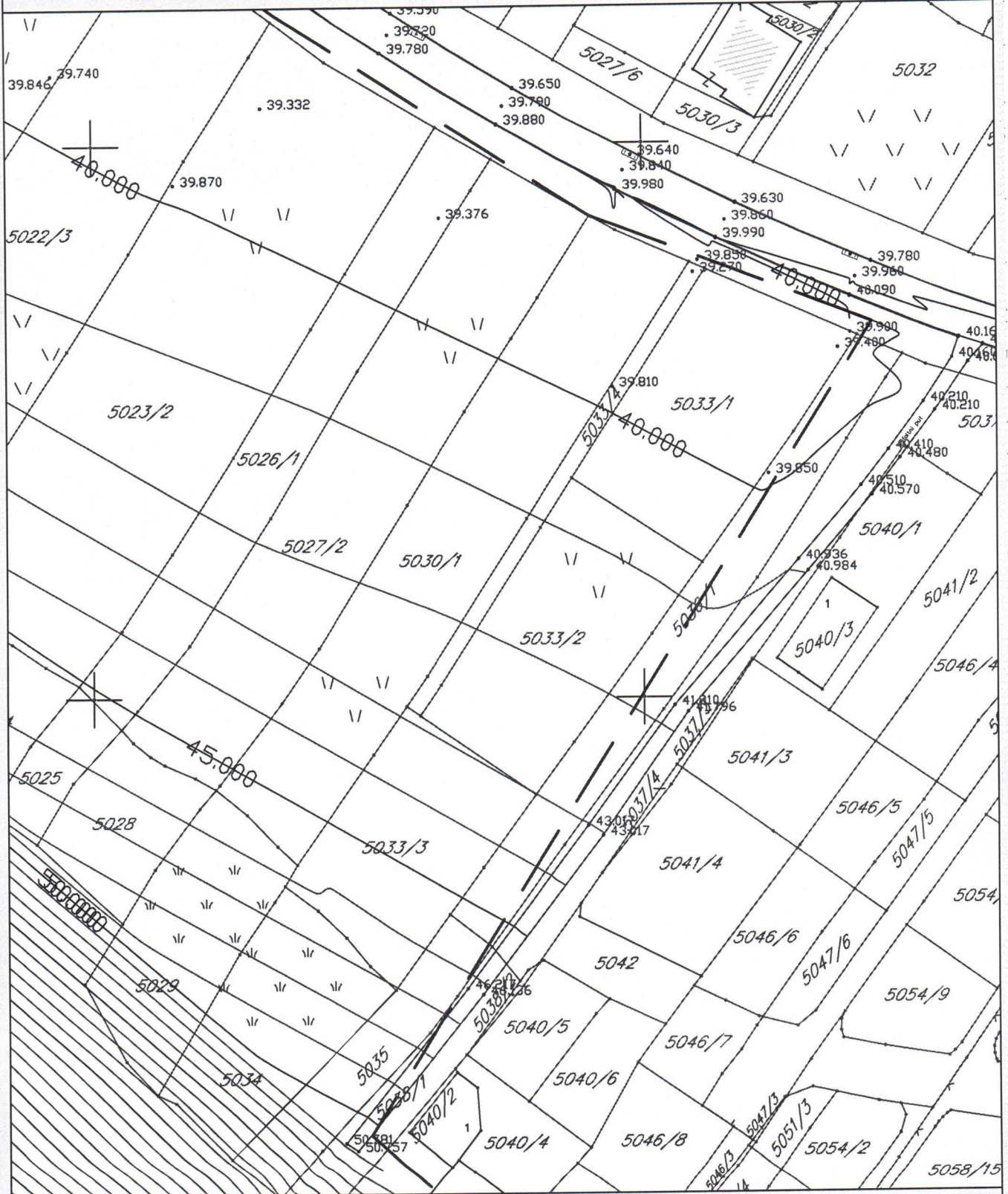
DOSATAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- A/a



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/21-1212
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP
TS3 I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
CEDIS DOO PODGORICA

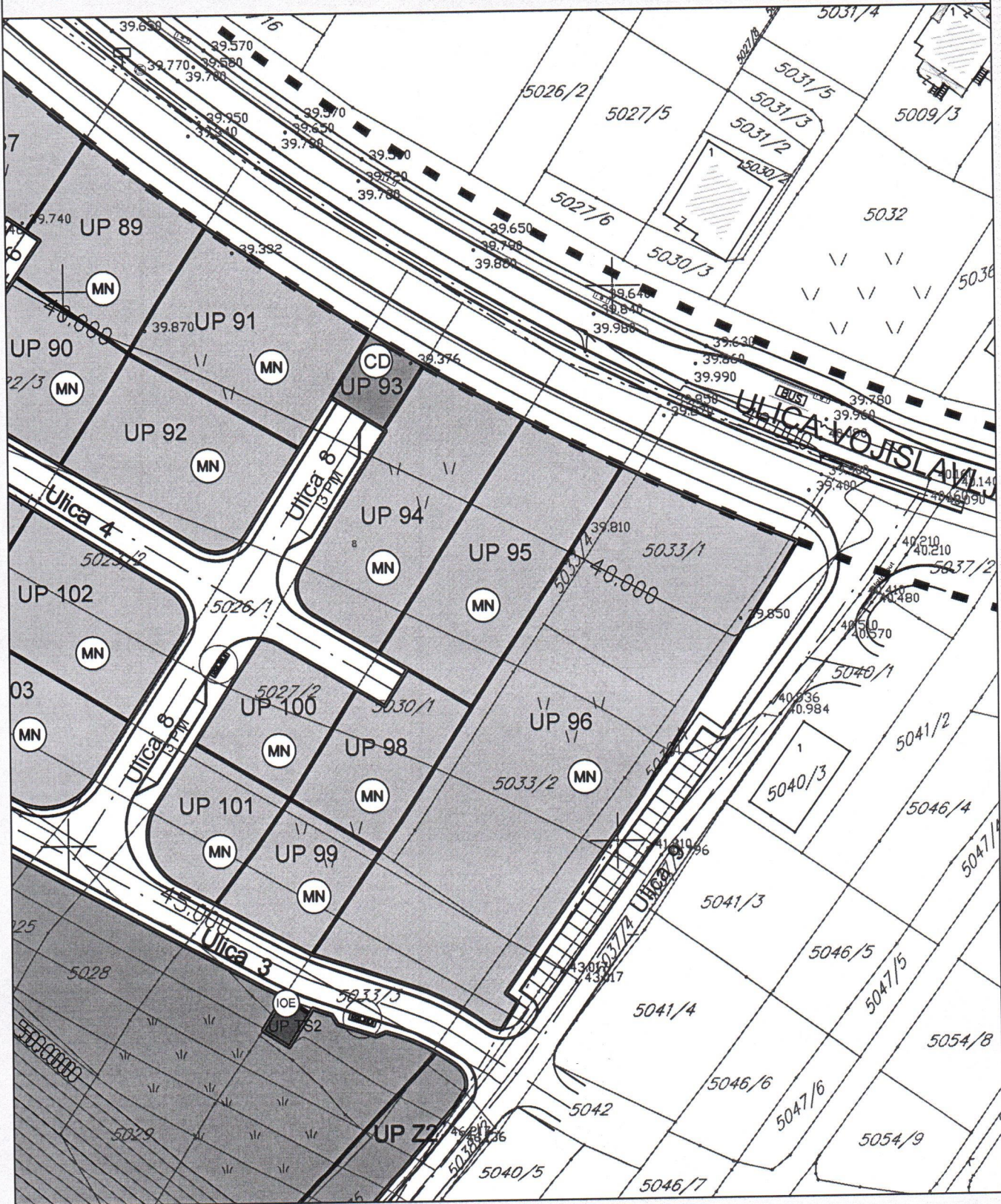


GEODETSKA PODLOGA

broj priloga:
1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/21-1212
Podgorica, 04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV, 1x630 kVA „NOVA 4“**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI **UP T52** I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
CEDIS DOO PODGORICA



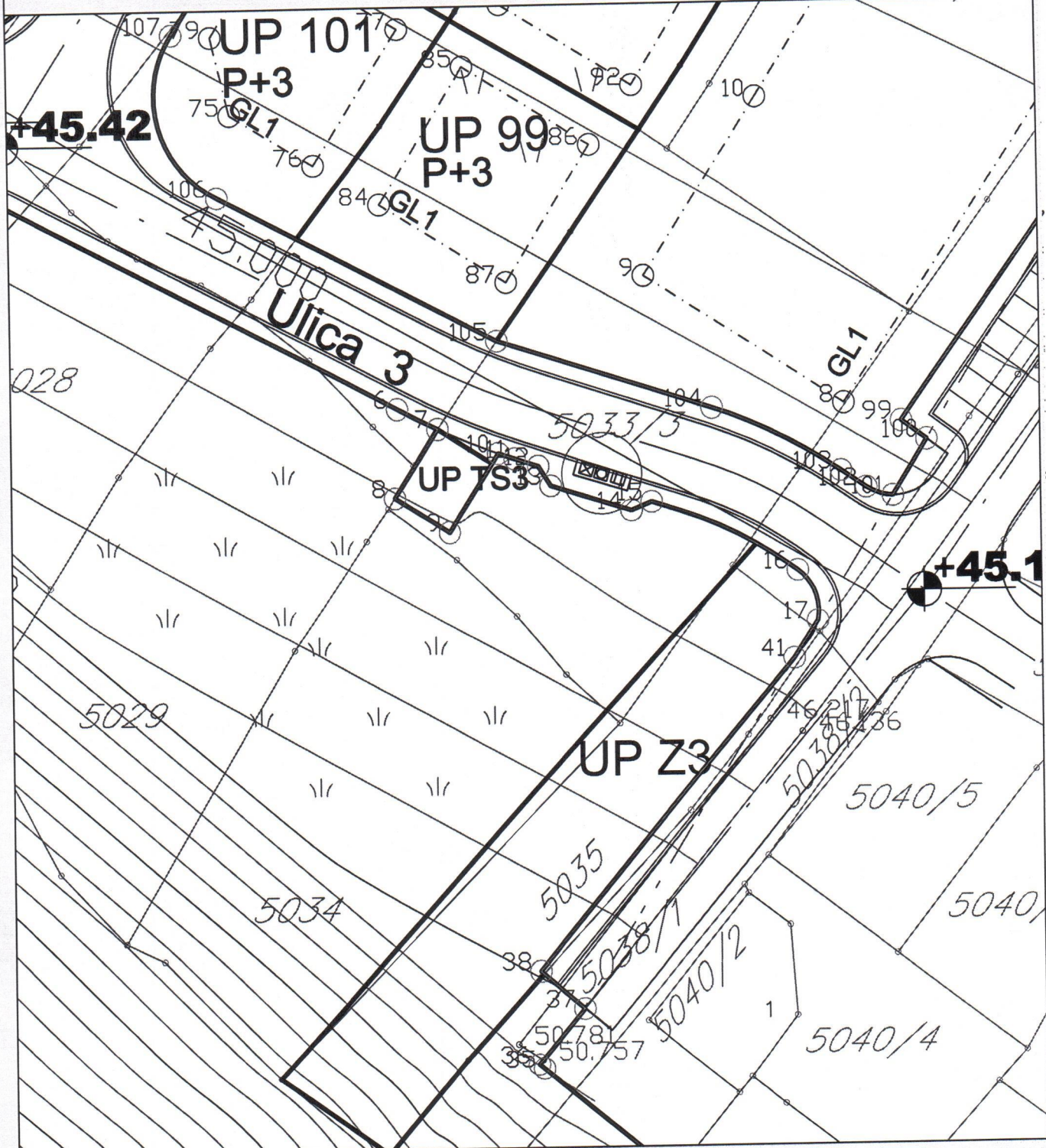
objekti elektroenergetske infrastrukture

NAMJENA POVRŠINA

broj priloga:
2

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/21-1212
 Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
 UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
 NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI **UP
 TS3** I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
 PODNOSILAC ZAHTJEVA :
 CEDIS DOO PODGORICA



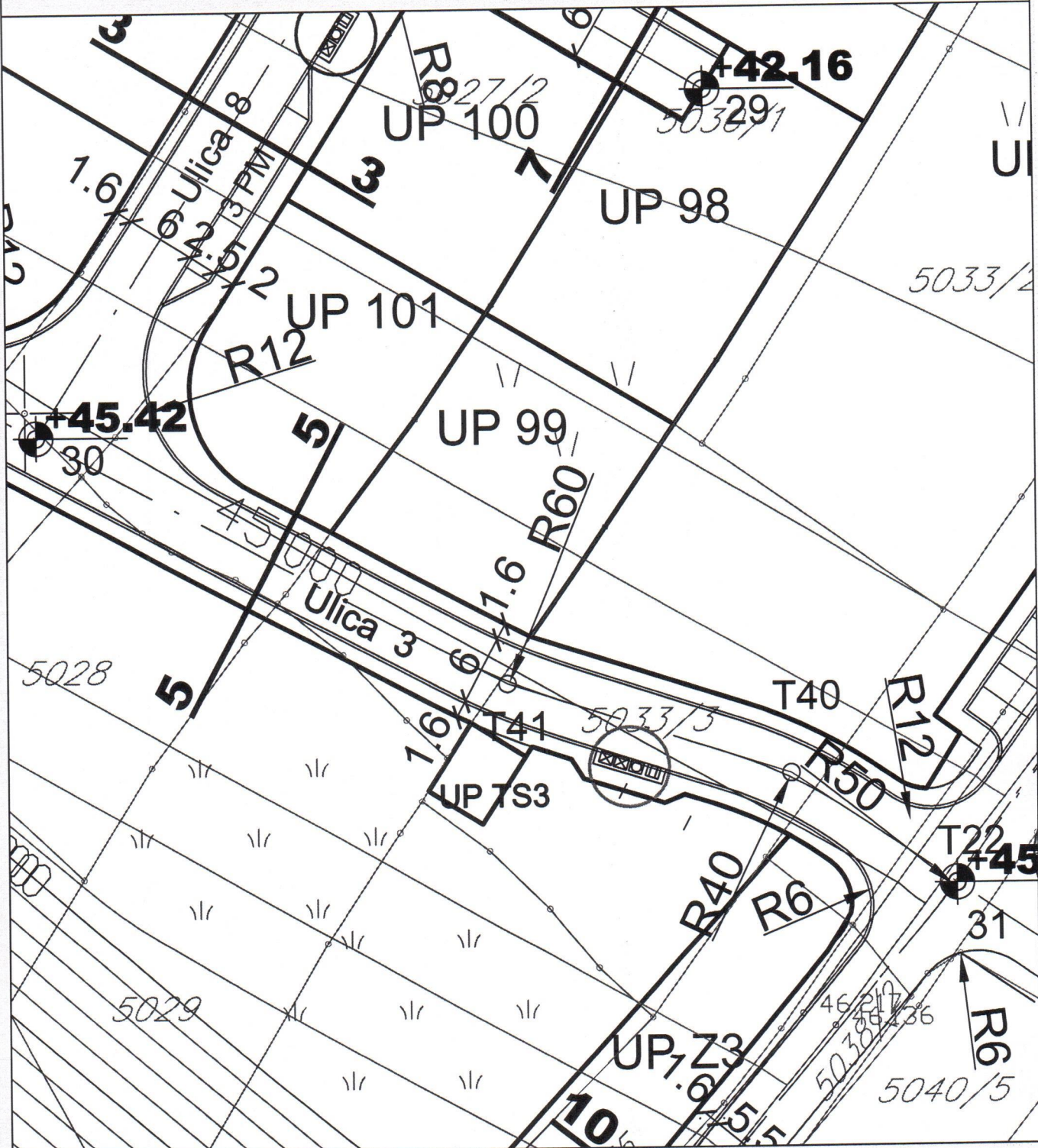
7	6602238.81	4698172.79
8	6602235.03	4698166.87
9	6602239.79	4698163.90
10	6602244.11	4698170.67

PARCELACIJA SA KOORDINATAMA RL ZA UP TS3

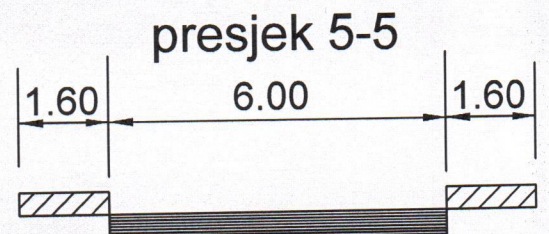
broj priloga:
4

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/21-1212
 Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
 UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
 NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP
TS3 I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
 PODNOSILAC ZAHTJEVA :
 CEDIS DOO PODGORICA



30	6602200.98	4698197.75
31	6602281.18	4698158.48
T40	6602266.76	4698168.18
T41	6602242.02	4698176.16

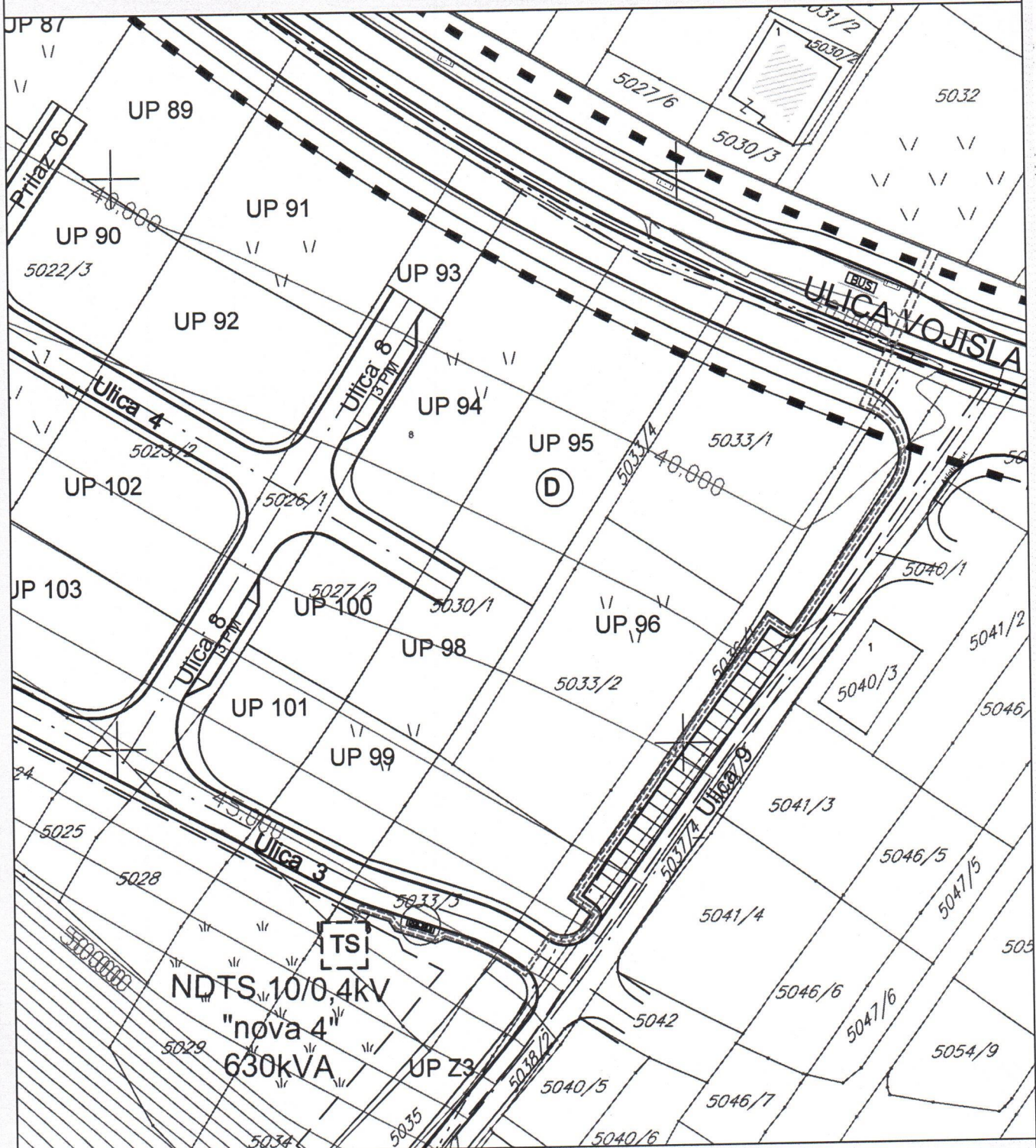


SAOBRAĆAJ

broj priloga:
5

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/21-1212
 Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
 UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
 NOVA 4 ''**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI **UP
 TS3** I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
 PODNOSILAC ZAHTEVA :
 CEDIS DOO PODGORICA



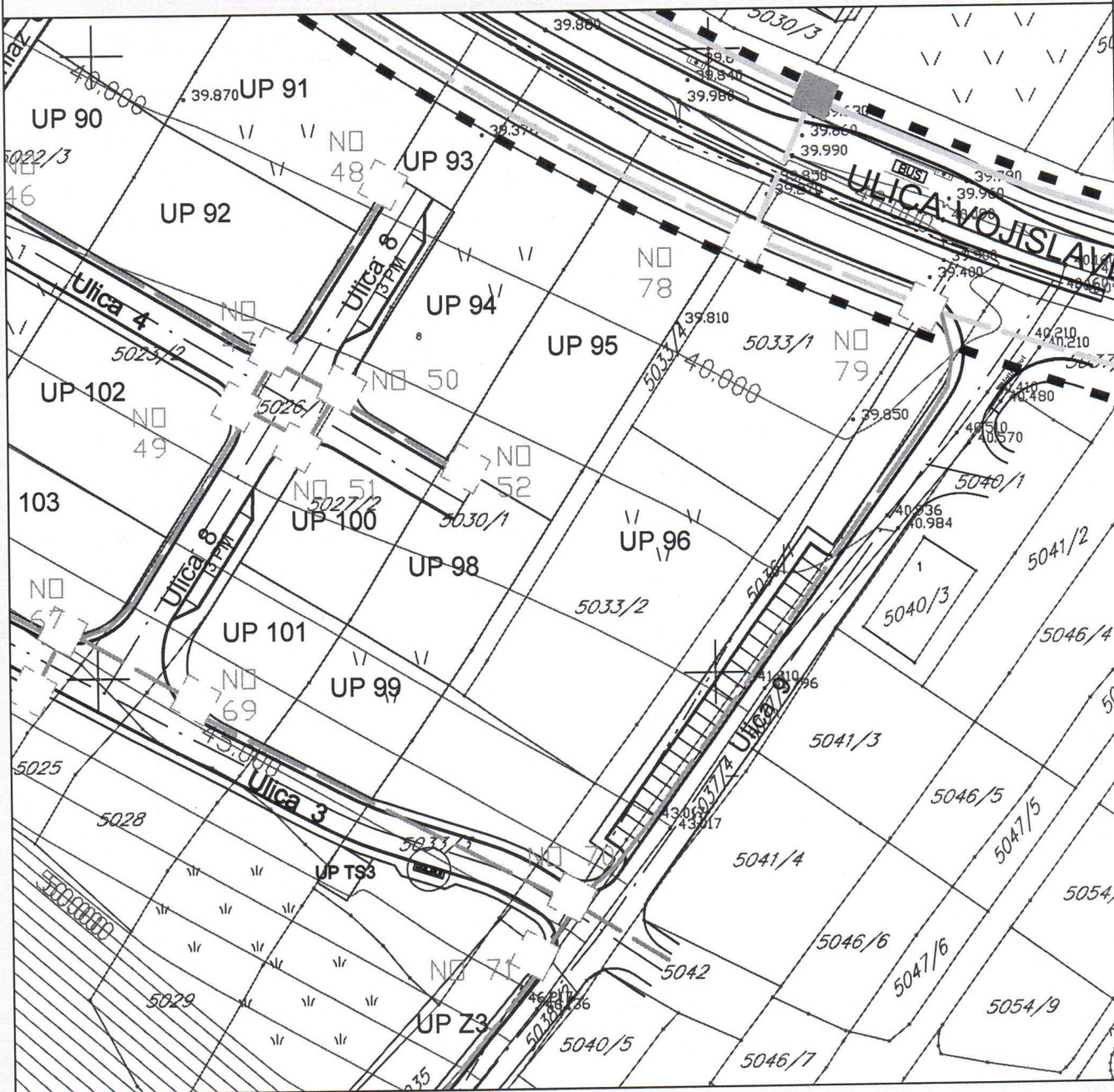
	postojeća trafostanica TS 10/0,4kV		postojeći DV 10kV koji se ukida
	planirana trafostanica NDTS 10/0,4kV		planirani 10kV vod
	postojeći 10kV vod		granice i oznake traforeona




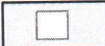
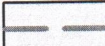

ELEKTROENERGETIKA - PLANIRANO

broj priloga:
7

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/21-1212
 Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
 UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
 NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI **UP
 TS3** I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
 PODNOSILAC ZAHTJEVA :
CEDIS DOO PODGORICA



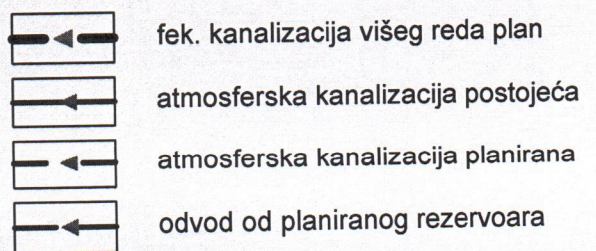
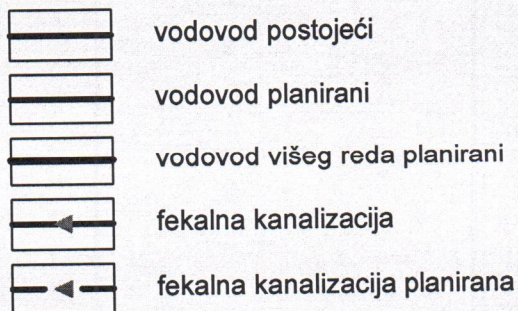
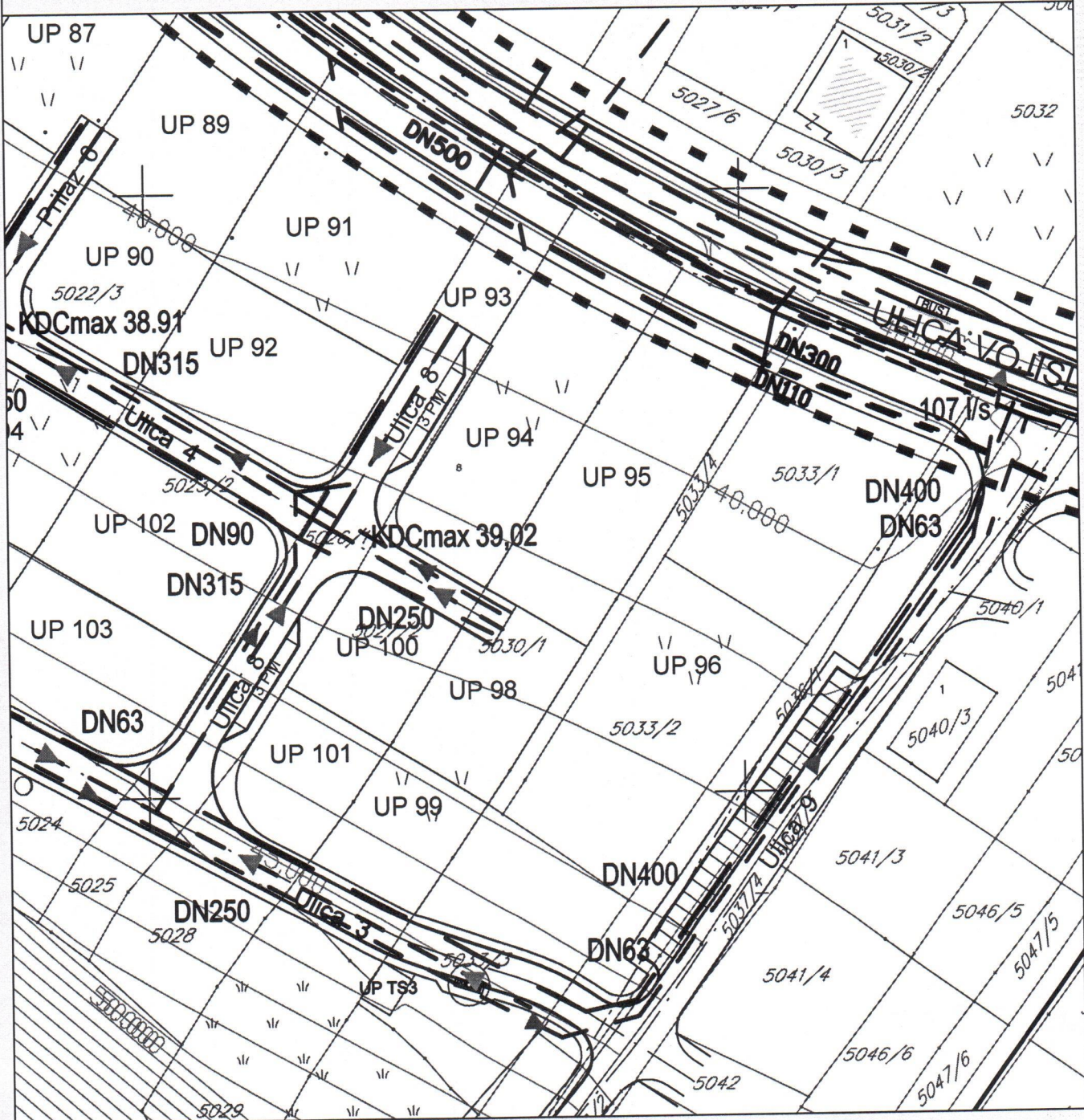
-  TK okno - Postojeće kablovsko okno
-  TK podzemni vod - Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura
-  TK podzemni vod višeg reda - Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura sa optičkim kablovima
-  Planirano TK okno - Planirano kablovsko okno NO 1, ..., NO 83
-  Planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi 110 mm
-  Planirani TK podzemni vod višeg reda - Planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi 110 mm i optičkim kablovima

TK INFRASTRUKTURA

broj priloga:
8

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/21-1212
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI **UP
TS3** I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
CEDIS DOO PODGORICA

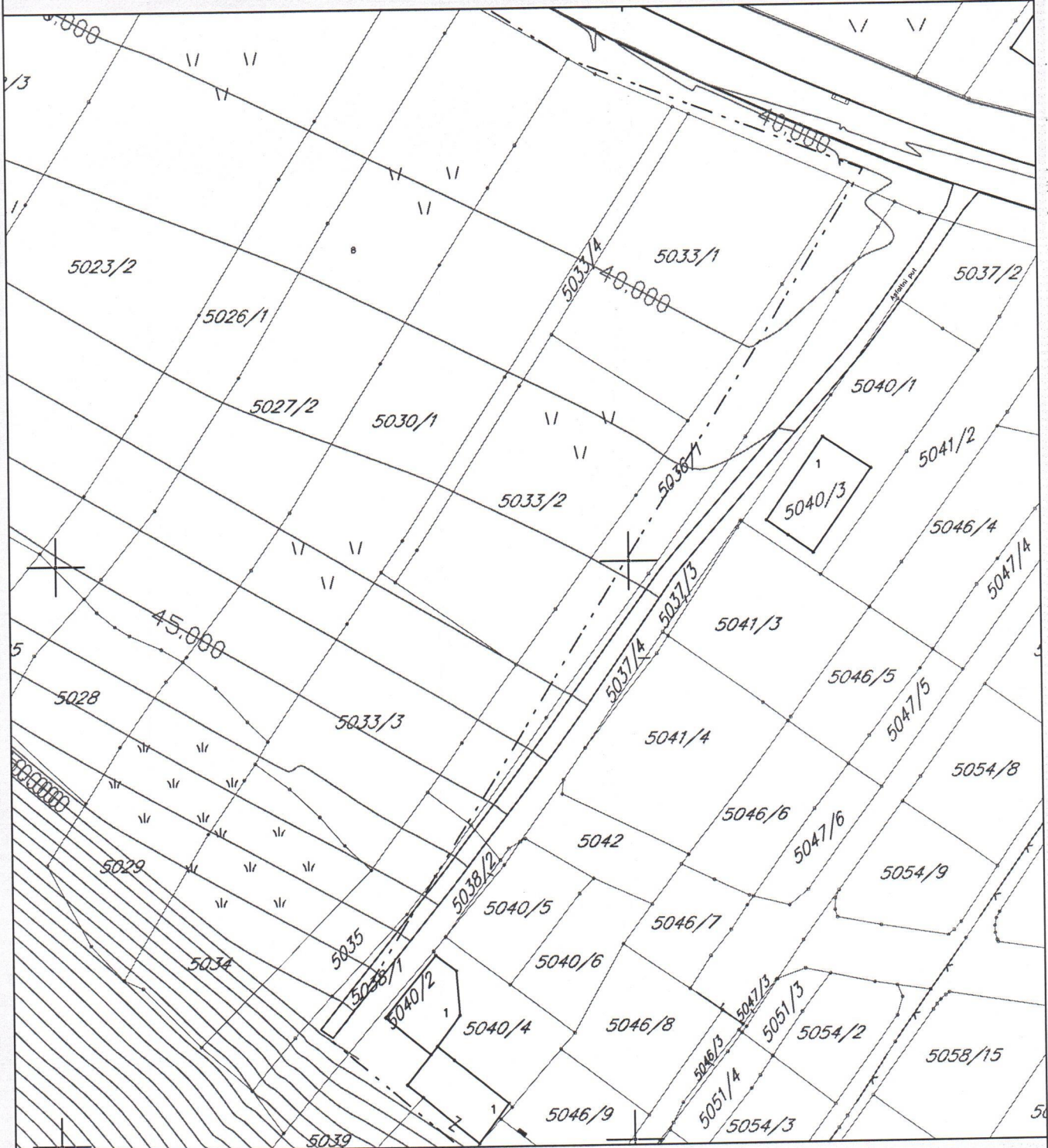


HIDROTEHNIKA

broj priloga:
9

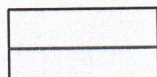
CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/21-1212
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP
TS3 I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
CEDIS DOO PODGORICA



TS

postojeća trafostanica TS 10/0,4kV



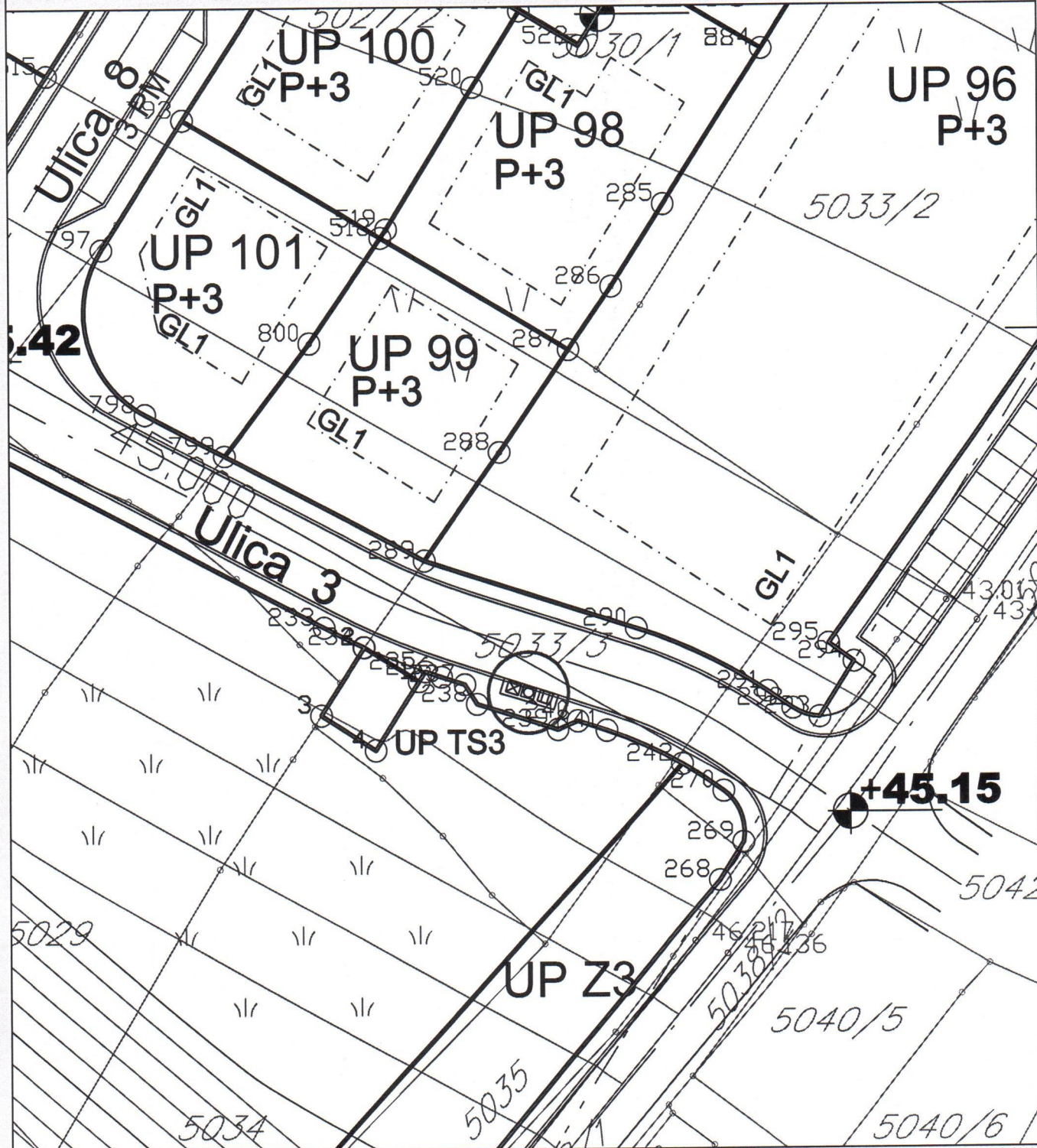
postojeći 10kV vod

ELEKTROENERGETIKA - POSTOJEĆE

broj priloga:
6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/21-1212
Podgorica ,04.02.2022. god.

DUP "DAJBABSKA GORA" Podgorica
UTU za objekat **NDTS 10/0,4kV ,1x630 kVA ,,
NOVA 4 "**, NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP
TS3 I UKLAPANJE U 10kV MREŽU,
PODNOŠILAC ZAHTJEVA :
CEDIS DOO PODGORICA



1	6602243.56	4698169.82
2	6602238.81	4698172.79
3	6602235.03	4698166.87
4	6602239.79	4698163.90

PARCELACIJA SA KOORDINATAMA UPTS2

broj priloga:
3