



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Sektor za planiranje prostora**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/22-235
Podgorica, 16.02.2022.godine

BRAJOVIĆ JASMINKA

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/22-235 od 14.02.2022.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za **nadgradnju** objekta na katastarskoj parceli broj 1586/4KO Podgorica I, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Prema podacima Uprave za katastar i državnu imovinu i Lista nepokretnosti broj 4813, utvrđeno je da se na katastarskoj parceli broj 1586/4KO Podgorica I nalazi objekat, katastarske oznake 1 za koji je u rubrici tereti i ograničenja-opis prava, upisan teret "nema dozvolu" i "objekat u izgradnji", u svojini Brajović Jasminka.

Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020), propisan je postupak legalizacije objekata ili dijela objekta.

Uvidom u plansku dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 1586/4KO Podgorica I, nalazi u zahvatu **Detaljnog urbanističkog plana "Naselje 1. Maj"** i od iste je formirana urbanistička parcela oznake UP 103 kao neizgrađena površina.

Obzirom je objekat 1, na katastarskoj parceli 1586/4KO Podgorica I, upisan u List nepokretnosti broj 4813 sa teretom »Nema dozvolu«, to nema osnova da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije shodno Detaljnog urbanističkog plana "Naselje 1. Maj".



**RUKOVODILAC SEKTORA
ZA PLANIRANJE PROSTORA**

Arh. Rakčević Zorica, dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a