



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD- PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj**

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I  
LEGALIZACIJU OBJEKATA**

Broj: D 08-332/22 – 206

Podgorica, 21.februar 2022. godine

DOPUNA  
URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA  
broj 08-332/20-729 od 15.07. 2020.godine

Dopuna urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju objekta na kat.parcelama broj 37/8, 37/9, 38/2 i 39/3 KO Rogami u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, odnosi se dopunu u dijelu **Uslova i mjera za zaštitu životne sredine.**

**Uslovi i mjera za zaštitu životne sredine:**

**Za objekte u okviru zone zaštite II**

Shodno odredbama Odluke o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“ ("Službeni list Crne Gore", br. 069/19), u zoni zaštite II, može se vršiti gradnja turističke infrastrukture koja je u funkciji očuvanja prirode, gradnja koja podstiče zaštitu i unapređenje postojećeg stanja doline rijeke Zete i može se obavljati poljoprivredna proizvodnja koja unapređuje stanje vode, zemljišta i biodiverziteta. U skladu sa prirodom planiranog objekta, prihvatljivost realizacije sa aspekta uticaja na životnu sredinu potrebno je sagledati i u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 075/18).

**Za objekte u okviru zone zaštite III**

Shodno odredbama Odluke o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“ ("Službeni list Crne Gore", br. 069/19), u zoni zaštite III mogu se realizovati aktivnosti koje ne narušavaju osnovne prirodne vrijednosti zaštićenog područja. U skladu sa prirodom planiranog objekta, prihvatljivost realizacije sa aspekta uticaja na životnu sredinu potrebno je sagledati i u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 075/18).

Sve ostale odredbe Urbanističko - tehničkih uslova broj broj 08-332/20-729 od 15.07. 2020.godine ostaju na snazi.

**DOSTAVLJENO:** Podnosiocu zahtjeva i arhivi

**Rukovodilac Sektora za izgradnju  
i legalizaciju objekata  
Radmila Maljević, dipl.ing.saob.**



**PRILOZI:**

- Grafički prilog iz planskog dokumenta

●  
Vejle Brdo

SEL

SA