

GLAVNI GRAD PODGORICA

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ

Podgorica - Glavni grad - Podgorica
18.04.22

Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-332/22		700

Predmet: Zahtjev za određivanje lokacije sa elementima urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekta ruralnog razvoja

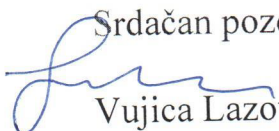
Obraćam Vam se ovim zahtjevom da mi u skladu sa Odlukom o postavljanju, gradjenju i uklanjanju objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorica ("Sluzbeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 011/14 od 8.04.2014, 009/18 od 20.03.2018), a u skladu sa članom 3 ove odluke kojom je definisano da se pod objektima od opšteg interesa podrazumijevaju i objekti ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva i voćarstva), odredite lokaciju sa elementima uslova za izgradnju objekta ruralnog razvoja-vinskog podruma.

Izgradnja objekta - vinskog podruma planirana je na katastrskoj parceli 1445 KO Rogami, Opština Podgorica koji se nalazi van planova detaljne razrade i u zahvatu je Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice. Kako je ovo područje poznato po vinogradarstvu imam namjeru da pored zasada vinove loze, izgradnjom vinskog podruma, organizujem i proizvodnju vina.

Ove parcele je u ličnom vlasništvu i na njoj ne postoje tereti i ograničenja. U prilog ovom zahtjevu dostavljam Vam list nepokretnosti broj 153 kao dokaz posjeda navedene katastarske parcele.

Molimo Vas da mi uslove izdate u najkraćem roku, kako bi mogao pristupiti izradi projektne dokumentacije.

Podgorica, 18.04.2022.

Srdačan pozdrav,

Vujica Lazović





17600000089



101-919-18641/2022

**UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU****CRNA GORA**
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU**PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA**

Broj: 101-919-18641/2022

Datum: 18.04.2022.

KO: ROGAMI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 153 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1445		10 037	30/06/2021	DRAČEVA GLAVICA	Livada 5. klase KUPOVINA		1962	7.65
Ukupno							1962	7.65

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1003963210208	LAZOVIĆ RADOMIR VUJICA UL.ARHITEKTE MILANA POPOVIĆA BR.7 PODGORICA	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Ovlašćeno lice:

Biljana Bobičić, dipl.prav

