



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637
fax: +382 20 625 680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-UPI-331/22-166

15. jun 2022. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 24 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu nosioca projekta Design and Building d.o.o. iz Podgorice, u postupku odlučivanja o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja, za privremeni objekat namijenjen za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju – betonjerka na gradilištu, na životnu sredinu, koja je planirana na dijelu katastarske parcele broj 1503/93 KO Podgorica I – Zona III, u Podgorici, donosi:

RJEŠENJE

DAJE SE SAGLASNOST na Elaborat procjene uticaja za privremeni objekat namijenjen za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju – betonjerka na gradilištu, na životnu sredinu, koja je planirana na dijelu katastarske parcele broj 1503/93 KO Podgorica I –Zona III, u Podgorici, koji je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18).

Nalaže se nosiocu projekta Design and Building d.o.o. iz Podgorice, da privremeni objekat namijenjen za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju – betonjerka na gradilištu, koja je planirana na dijelu katastarske parcele broj 1503/93 KO Podgorica I –Zona III, u Podgorici, realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog rješenja, a koje se naročito odnose na sljedeće:

- Da se projekat izvede u skladu sa tehničkom dokumentacijom, uz obavezu da se prilikom postavljanja i funkcionisanja predmetnog projekta primijene mjere koje su definisane Elaboratom;
- Zabranjeno je rasipanje ulaznih komponenti izvan prostora koji je predviđen za tu namjenu, obavezno je sakupljanje i vraćanje istih u tehnološki proces;
- Kvašenje i prskanje manipulativnih površina, pristupne saobraćajnice i prostora na kojem se nalazi agregat, kao i prekrivanje prostora za skladištenje u sušnom i periodu pojave vjetra;
- Mjerenje kvaliteta vazduha sprovoditi dva puta godišnje u intevalima od po 14 dana;
- Postavljanje građevinske metalne ograde od punih limova u cilju smanjenja buke;
- U slučaju da nastane kvar filtera na nekom od silosa, tehnološki postupak betonjerke je neophodno obustaviti, pri čemu se otpadni filteri odlažu u posebnom zatvorenom prostoru do momenta kada će se isti predati ovlašćenom sakupljaču;
- Ukoliko prilikom realizacije projekta dođe do izlivanja ulja iz mehanizacije neophodno je zagađeno zemljište sakupiti i privremeno odložiti u nepropusne sudove i predati firmama koje imaju dozvolu nadležnog organa za sakupljanje otpada;
- Ugradnju separatora za prečišćavanje otpadnih voda koje će nastajati nakon pranja platoa betonjerke, opreme postrojenja za proizvodnju betona, kamiona i miksera, prema specifikacijama navedenim u Elaboratu;

- Kontinuirano održavanje separatora i kontrolisanje ispravnosti istog;
- Kontrolu visine mulja i količinu izdvojenih lakih tečnosti u separatoru;
- Pražnjenje separatora vršiti kada mulj dostigne pola od ukupne zapremine taložnika ili 80 % od maksimalnog kapaciteta lakih tečnosti, kao i privremeno skladištenje mulja iz taložnika i separatora ulja i naftnih derivata;
- Obavezu Nosioca projekta da sklopi ugovor sa ovlašćenom firmom kojoj će predavati isti;
- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje značajnih štetnih uticaja na životnu sredinu u slučaju mogućih akcidentnih situacija;
- Program praćenja uticaja projekta, na životnu sredinu (monitoring);
- Dostavu podataka dobijenih mjerenjima kontinuirano dostavljati nadležnom organu lokalne uprave i Agenciji za zaštitu životne sredine i
- Druge mjere propisane navedenim Elaboratom, koje mogu uticati na sprečavanje, smanjenje ili neutralisanje štetnih uticaja na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta Design and Building d.o.o., iz Podgorice, podnio je dana 01.03.2022. godine, zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja za privremeni objekat namijenjen za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju – betonjerka na gradilištu, na životnu sredinu, koja je planirana na dijelu katastarske parcele broj 1503/93 KO Podgorica I –Zona III, u Podgorici (u daljem tekstu: Elaborat procjene uticaja), koji je uradio Medix d.o.o., iz Podgorice.

Uz zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti nosilac projekta je priložio Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj je u skladu sa odredbama člana 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru javnog oglašavanja, obezbjedio uvid u Elaborat procjene uticaja i o istom organizovao javnu tribinu, koja je održana 24.03.2022. godine, u sali Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, u prisustvu predstavnika nosioca projekta, predstavnika obrađivača Elaborata i službenika ovog Sekretarijata. U toku trajanja javne rasprave niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija ni zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju i nisu dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi. Javnoj tribini nisu prisustvovali predstavnici zainteresovanih organa ni zainteresovane javnosti.

Rješenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, broj 08-UPI-331/22-166 od 09.03.2021. godine, obrazovana je Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja (u daljem tekstu Komisija), kojoj je navedenog datuma dostavljen predmetni Elaborat na ocjenu.

Komisija je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova, konstatovala da Elaborat procjene uticaja za privremeni objekat namijenjen za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju – betonjerka na gradilištu, na životnu sredinu, koja je planirana na dijelu katastarske parcele broj 1503/93 KO Podgorica I –Zona III, u Podgorici, sadrži određene tehničke nedostatke i konstatacije koje je potrebno korigovati i uskladiti, a pojedina pitanja dodatno razraditi kako bi se adekvatno procijenili uticaji predmetnog projekta na životnu sredinu, te sačinila izvještaj sa zahtjevom za dopunu Elaborata. Nosilac projekta je 08.04.2022. godine preuzeo zahtjev za dopunu.

Dana 11.05.2022., dopunjeni Elaborat je dostavljen ovom Sekretarijatu i prosljeđen članovima komisije na razmatranje i ocjenu.

Komisija za ocjenu predmetnog Elaborata je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova konstatovala da predmetni dokument nije u potpunosti korigovan i dopunjen u skladu sa zahtjevima iznijetim u prvom izvještaju i sačinila izvještaj sa zahtjevom da se u roku od 10 radnih dana izvrši druga dopuna Elaborata. Nosilac projekta je 30.05.2022. godine preuzeo zahtjev za dopunu.

Dana 10.06..2022. godine, po drugi put dopunjeni Elaborat je dostavljen ovom Sekretarijatu i istog dana prosljeđen članovima komisije na razmatranje i ocjenu.

Nakon sagledavanja dopunjenog Elaborata, Komisija je konstatovala da je isti adekvatno korigovan i usaglašen sa zakonskim propisima, standardima i zahtjevima koji se odnose na ovu vrstu projekta i predložila Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj da donese odluku o davanju saglasnosti na predmetni Elaborat.

Odredbama člana 24 stav 1 definisano je da na osnovu izvještaja i predloga odluke Komisije za procjenu uticaja, nadležni organ odlučuje o davanju saglasnosti ili odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na elaborat.

U skladu sa članom 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, odluka o davanju saglasnosti na elaborat prestaje da važi ako nosilac projekta ne pribavi građevinsku dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta ili odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta u roku od dvije godine od dana prijema odluke.

Odredbama člana 26 pomenutog Zakona, nosilac projekta je dužan da sprovede mjere utvrđene elaboratom na koji je data saglasnost. Provjeru sprovođenja predviđenih mjera vrši ekološki inspektor i sačinjava zapisnik koji dostavlja nadležnom organu.

Troškove postupka odnosno rada Komisije i obavještavanja javnosti, saglasno odredbi člana 23 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, snosi nosilac projekta.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, a na osnovu postupka sprovedenog u skladu sa Zakonom, odlučio je kao u dispozitivu.

Pravna pouka: Protiv ovog Rješenja, može se podnijeti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Predmet obradila

Maja Lakićević, spec.zaš.živ.sred.

Maja Lakićević



Branka Knežević
Branka Knežević, dipl.biol.

POMOĆNIK SEKRETARA

Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- u Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja
- Ekološkoj inspekciji i a/a