

Na osnovu člana 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21 i 9/22) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 8/19, 20/21), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Gradonačelnik Glavnog grada, donosi

## **ODLUKU**

**o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa:  
izgradnja kablovskog voda 10kV sa DV10 kV "Morača", otcjep od STS Ponari, do STS „Žabljak Crnojevića“ (dio od STS Ponari do granice katastarske parcele 2939)  
REGION 2, Podgorica**

### **Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa**

#### **Član 1**

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnja kablovskog voda 10kV sa DV10 kV "Morača", otcjep od STS Ponari, do STS Žabljak Crnojevića" (dio od STS Ponari do granice katastarske parcele 2939) REGION 2, Podgorica, kat parcele : 1929/2, 2938, 2939, 2932, 1928, 2085 KO Vukovci, zahvatu PUP-a Podgorica .

### **Programski zadatak za izradu glavnog projekta**

#### **Član 2**

Na katastarskim parcelama 1929/2, 2938, 2939, 2932, 1928, 2085 KO Vukovci projektovati kablovski vod 10kv sa DV 10 kV "Morača" otcjep od STS Ponari, do STS „Žabljak Crnojevića“ (dio od STS Ponari do granice kat.par. 2939), REGION 2 - Podgorica

Glavni projekat predmetnog objekta uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, Projektnim zadatkom i važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

### **Osnovni podaci o objektu**

#### **Član 3**

Kablovski vod 10kV sa DV 10 kV "Morača" otcjep od STS Ponari, do STS „Žabljak Crnojevića“ (Dio od STS Ponarii do granice kat.par. 2939) REGION 2 - Podgorica predvidjen je u cilju pouzdanog i kvalitetnog snabdijevanja električnom energijom potrošača na prostoru Glavnog grada Podgorice – Opštine u okviru Glavnog grada – Golubovci.

Trasa kablovskog voda prelazi preko kat parcela 1929/2, 2938, 2939, 2932, 1928, 2085 KO Vukovci i prikazana je u situacionom rješenju koje je sastavni dio Odluke.

### **Elementi urbanističko tehničkih uslova**

#### **Član 4**

Trasa kablovskog voda 10kV sa DV 10 kV "Morača" otcjep od STS Ponari, do STS Žabljak Crnojevića" (Dio od STS Ponarii do granice kat.par. 2939) REGION 2 - Podgorica prelazi preko kat parcela 1929/2, 2938, 2939, 2932, 1928, 2085 KO Vukovci, u zahvatu PUP-a Podgorica i Prostornog plana posebne namjene "NP Skadarsko jezero".

Na osnovu dostavljenih listova nepokretnosti broj 90 od 25.02.2022.godine i broj 135 od 25.02.2022. godine, kat parcela 1929/2 KO Vukovci je u svojini Đurović Roksande, kat parcele 1928 i 2932 KO Vukovci su upisani na korišćenje Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede.

Na osnovu elektronske evidencija Uprave za katastar i državnu imovinu, kat parcele 2939 i 2938 KO Vukovci su u svojini D.S. Putevi, kat parcela 2085 KO Vukovci je u svojini Glavnog grada Podgorice.

Do podnošenja zahtjeva za odobrenje za izgradnju objekta riješiti imovinsko pravne odnose.

Lokacija objekta je u zahvatu PUP-a Podgorica, na prostoru koji ulazi u zahvat koridora Auto puta "Bar-Boljare". Uz zahtjev dostavljena je saglasnost Ministarstva kapitalnih investicija za izgradnju predmetnog objekta broj 01-7-342/21-12433/2 od 18.11.2021.godine.

Trasa kabla je planirana na području NP "Skadarsko jezero", pa je neophodno dostaviti saglasnost za radove izdatu od Agencije za zaštitu životne sredine, uz zahtjev za odobrenje.

U skladu sa uslovima CEDIS-a, glavnim projektom predvidjeti srednjenaponski SKS tipa 3x(XHE 48/0-A 1x50)+50 mm<sup>2</sup>, 12/12kV od postojeće STS „Ponari” do novog armirano-betonskog zateznog stub.

Trasa kablovskog voda je dijelom u asfaltnom putu, dijelom uz ivicu asfaltnog puta i djelom prelazi most - prikazano na situacionom planu u prilogu (kabal polagati u svemu prema Tehničkoj preporuci TP 3 - nov. 2012.god.) Predvidjeti obezbeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.

Duž trase kablovskog voda postaviti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja (na uzemljivače postojećih STS ).

#### Član 5

Sastavni dio ove odluke je i grafički prikaz – "Situacioni plan", kao i projektni zadatak "CEDIS" d.o.o. za izradu tehničke dokumentacije.

#### Završne odredbe

#### Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za građenje dostaviti dokaz o riješenim imovinsko pravnim odnosima na predmetnoj katastarskoj parceli, u skladu sa članom 10 Odluke.

Broj: 01- 018/2.2-4543  
Podgorica, 19.05. 2022. godine

GRADONAČELNIK  
dr Ivan Vuković



USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE  
„IZGRADNJA KABLOVSKOG VODA 10 KV SA DV 10 KV "MORAČA"  
OTCJEP OD STS PONARI, DO STS ŽABLIJAK CRNOJEVIĆA“  
(Dio od STS Ponari do granice kat.par. 2939)  
REGION 2 (KO Vukovci Podgorica)

1. OPŠTI PODACI

- 1.1. Investitor: „CEDIS“ DOO Podgorica
- 1.2. Naziv objekta: Izgradnja kablovskog voda 10 kv sa DV 10 kv „Morača“,  
otcjep od STS „Ponari“ do STS „Žabljak Crnojevića“  
(Dio od STS Ponari do granice kat.par. 2939)
- 1.3. Mjesto gradnje: Na dijelu kat.par. : 1929/2, 2938, 2939, 2932, 1928, 2085  
KO Vukovci Podgorica i sve katastarske parcele koje  
nastanu parcelacijom navedenih parcela
- 1.4. Predmet projekta: Glavnim projektom obuhvatiti srednjenaponski SKS od STS  
„Ponari“ do planiranog armirano-betonskog zateznog  
stuba kao i 10 kv kablovski vod do granice kat.par. 2939  
KO Vukovci. Projektom je potrebno obuhvatiti i montažu  
tropolnog rastavljača na armirano-betonskom zateznom  
stubu -početnoj tački budućeg 10kv kablovskog voda.
- 1.5. Napomena: Potrebno je predvidjeti Uslove i trajanje probnog rada (u  
skladu sa članom 105 Zakona o planiranju prostora i  
izgradnji objekata)

2. TEHNIČKI PODACI ZA MONTAŽU TROPOLNOG RASTAVLJAČA

- 2.1. Troploni rastavljač: Tropolni linijski rastavljač (IEC 129) za vanjsku ugradnju  
(vertikalna montaža - nazivnog napona 12kV, nazivne  
struje 200A); sa odvodnicima prenapona, sa nosačem za  
betonski stub, ručnim pogonom i sa svom opremom za  
montažu.
- 2.2. Mjesto montaže: Planirani armirano-betonski zatezni stub

### 3. TEHNIČKI PODACI PROJEKTOVANOG 10 kV KABLOVSKOG VODA


- 3.1. Uvodne napomene: Glavnim projektom predvidjeti srednjenaponski SKS tipa 3x(XHF 48/0-A 1x50)+50 mm<sup>2</sup>, 12/12kV od postojeće STS „Ponari“ do novog armirano-betonskog zateznog stuba .
- 3.2. Nazivni napon: 10kV
- 3.3. Vrsta voda: Kablovski podzemni, SN SKS nadzemni
- 3.4. Podaci o 10 kV kablju: XHE 49-A 1x150/25 mm<sup>2</sup>, 12/20 kV  
Podaci o SN SKS-u: 3x(XHE 48/0-A 1x50)+50 mm<sup>2</sup>, 12/20kV
- 3.5. Početna tačka: STS 10/0.4kV „Ponari“
- 3.6. Krajnja tačka: Granica kat.par. 2939
- 3.7. Način polaganja kabla: Slobodno u kablovskom rovu, saglasno tehničkim preporukama (uz upotrebu gal štitnika, trake za upozorenje).
- 3.8. Trasa: Trasa kablovskog voda je dijelom u asfaltnom putu, dijelom uz ivicu asfaltnog puta i djelom prelazi most - prikazano na situacionom planu u prilogu (kabal polagati u svemu prema Tehničkoj preporuci TP 3 - nov. 2012.god.)
- 3.9. Dužina trase: Oko 1700m
- 3.10. Način i obezbjeđenje iskopa: Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko-tehničkim uslovima. Kategorija zemljišta je III i IV.  
Predvidjeti obezbeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.
- 3.11. Ispuna rova: Ispunu kablovskog rova predvidjeti u skladu sa preporukama i odgovarajućim uslovima, sa aspekta hlađenja.
- 3.12. Podaci o kablovskim završecima: Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za spoljnu montažu.
- 3.13. Podaci o kablovskim spojnica: Predvidjeti toploskupljajuće kablovske spojnice.

- 3.14. Uzemljenje: Duž trase kablovskog voda postaviti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja (na uzemljivače postojećih STS).
- 3.15. Zaštita od prenapona: U skladu sa propisima, standardima i preporukama predvidjeti zaštitu od prenapona na STS 10/0,4 kV ugradnjom odgovarajućih odvodnika prenapona.
- 3.16. Priključenje na STS: Za prihvatanje budućih 10kV kablovskih vodova i srednjenaponskih SKS predvidjeti nosače – konzole na postojećoj STS 10/0.4kV "Vukovci".
- 3.17. Podaci neophodni za proračun: U napojnoj TS 35/10 kV "Ponari" izvod Morača, zemljospoj 10kV je izveden samo na signal, za proračune vrijeme djelovanja zemljospojne zaštite može se uzeti 0,5 s.

4. **PODLOGE ZA PROJEKTOVANJE**

- Situacioni plan sa ucrtanom trasom kablovskog voda, STS i trasom NN izvoda

Obradio,  
Vladimir Dančević, dipl.el.ing.



Sektor za razvoj,  
Sanja Tomić, dipl.el.ing.

T.S.



## Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br.14/21 i 9/22). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).“

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu člana 3 odluke, smatraju se: "Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture - vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovođi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 5 MW i manje; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave. Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva. Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice."

Osnovni elementi za izgradnju kablovskog voda 10kv sa DV10 Kv "Morača" otcjep od STS Ponari, do STS Žabljak Crnojevića" (dio od STS Ponari do granice kat.par. 2939) REGION 2 - Podgorica određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 1, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.

eBS: 2884



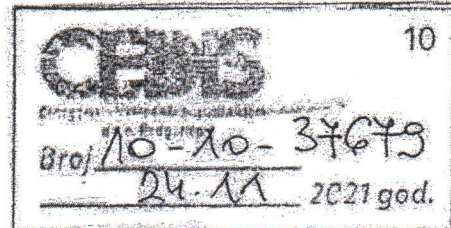
Crna Gora  
Ministarstvo kapitalnih investicija

Adresa: Rimski trg 46,  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 234 179  
fax: +382 20 234 331

Broj: 01-342/21-12433/2

Podgorica, 18. novembar 2021.g.

## CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM



Poštovani,

Dopisom br. 30-10-36538 od 15.11.2021. godine informisali ste nas da CEDIS planira izgradnju kablovskog voda 10kV sa DV 10-kV "Morača", otcjep od STS "Ponari" do STS "Žabljač Crnojevića", te da je za postupak prema Glavnom gradu za dobijanje Odluke o utvrđivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa potrebno izjašnjenje da je trasa predmetnog kablovskog voda van trase planiranog autoputa Bar-Boljari.

Uvidom u dostavljenu tehničku dokumentaciju predmetni kablovski vod se većim dijelom nalazi unutar koridora autoputa Bar-Boljare.

Međutim, s obzirom na činjenicu da je saglasno DPP auto-puta Bar – Boljare, izgradnja dionice Farmaci-Đurmani predviđena je kao IV etapa realizacije, te da je izgradnja kablovskog voda 10kV SA dv 10 Kv "Morača", otcjep od STS "Ponari" do STS "Žabljač Crnojevića" od javnog interesa, kao i da je CEDIS prihvatio izmještanje predmetnog voda o svom trošku u slučaju potrebe usljed buduće izgradnje dionice autoputa, Ministarstvo kapitalnih investicija je saglasno da CEDIS izgradi predmetni kablovski vod.

S poštovanjem,



Zoran Radunović

SEKRETAR

obradio:

Miroslav Mašić, generalni direktor



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR  
I DRŽAVNU IMOVINU



PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-919-8802/2022  
Datum: 25.02.2022.  
KO: VUKOVCI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu CEDIS 101-97/22-609, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 90 - IZVOD

Podaci o parcelama				Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica					
1928			60 33	BOSTANI	Potok		2520	0.00
2932			60 33	RIJEKA	Rijeka		141474	0.00
							143994	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu		Osnov prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Korišćenje	1/1
	MINISTARSTVO POLJ.ŠUMA I VODOPRIVREDE IV PROLETERSKE 2 Podgorica		

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Slavica Bobičić, dipl. prav





UPRAVA ZA KATASTAR  
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Broj: 101-919-8803/2022  
Datum: 25.02.2022.  
KO: VUKOVCI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu CEIS101-917/22-609, , za potrebe izdaje se

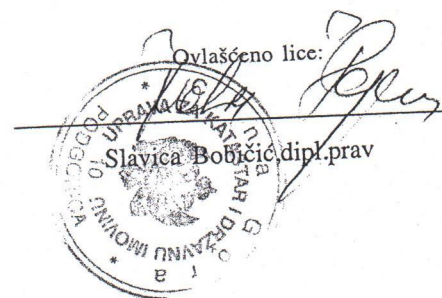
LIST NEPOKRETNOSTI 135 - IZVOD

Podaci o parcelama				Poteš ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica					
1929	2		60 33/65	21/02/2019	OKO		600	0.90
					Pašnjak 3. klase POKLON		600	0.90

Podaci o vlasniku ili nosiocu		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
Matični broj - ID broj				
		DJUROVIĆ SPASO ROKSANDA GOLUBOVCI PODGORICA Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Katastarska opština: VUKOVCI

Broj lista nepokretnosti: 94.90.135

Broj plana: 9.10.11.13.14

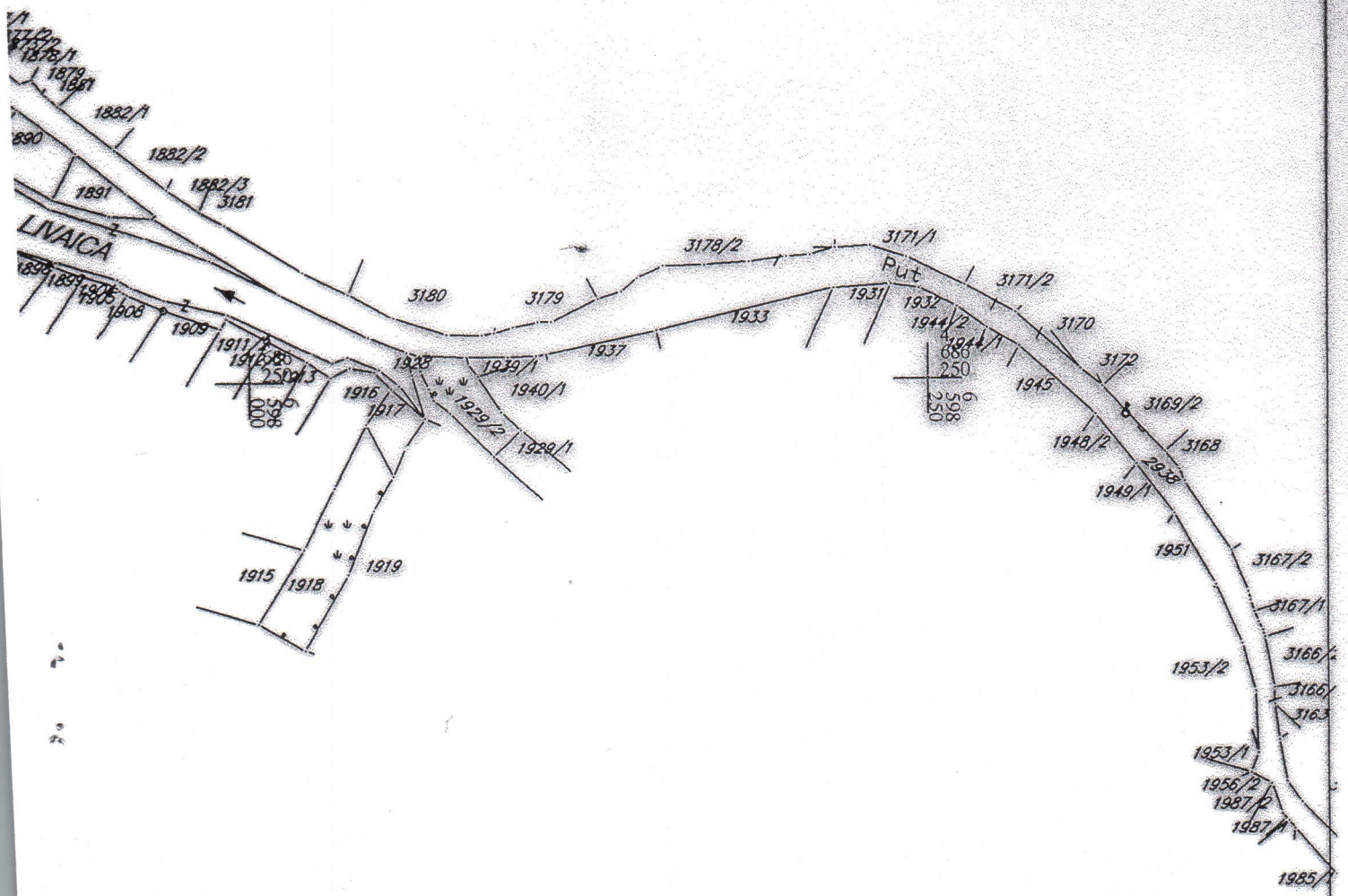
Parcele: 2939, 2938, 2932, 1918, 1929/2

PLANA

2500

4
686
500
0
865
000

4
686
500
0
028
250



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA

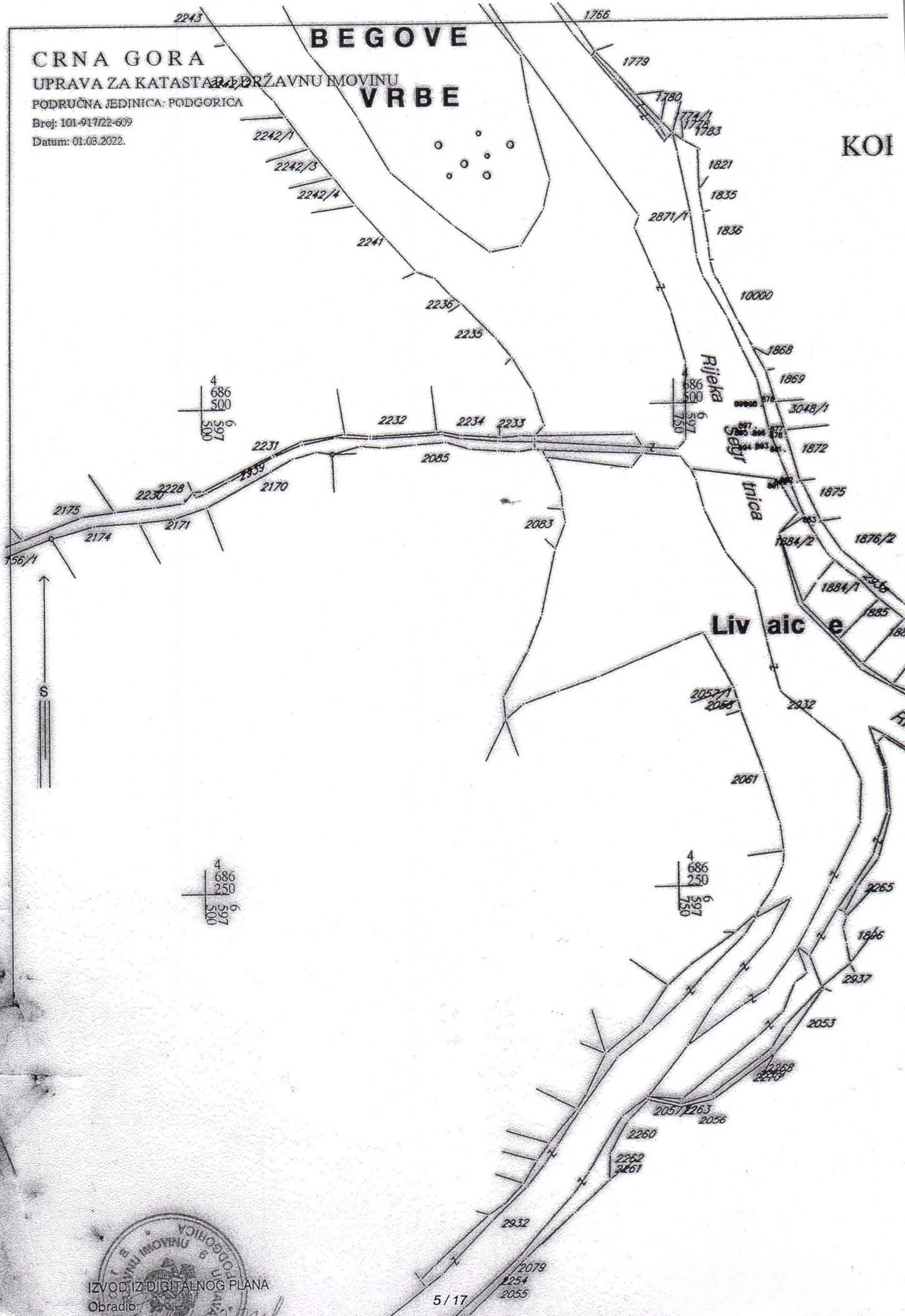
Broj: 101-917/22-609

Datum: 01.03.2022.

BEGOVE

VRBE

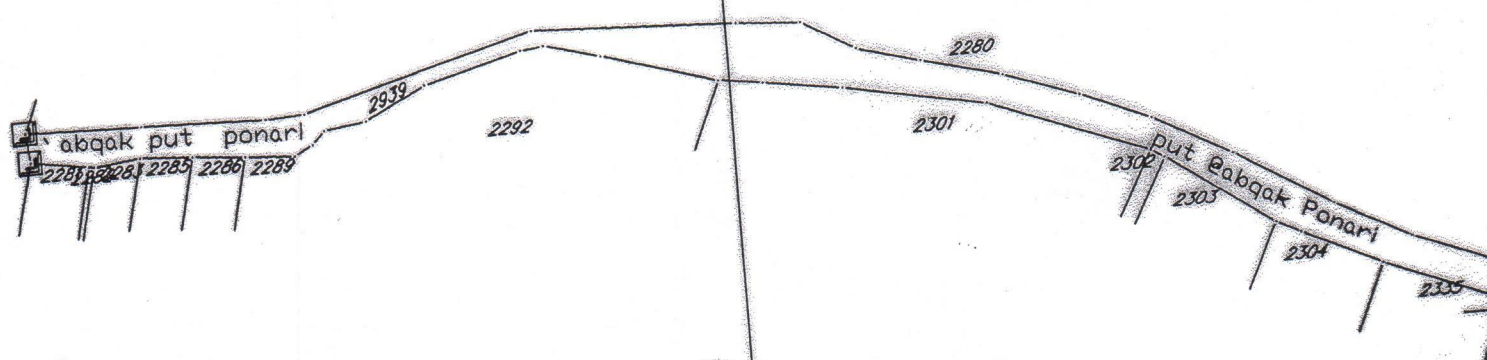
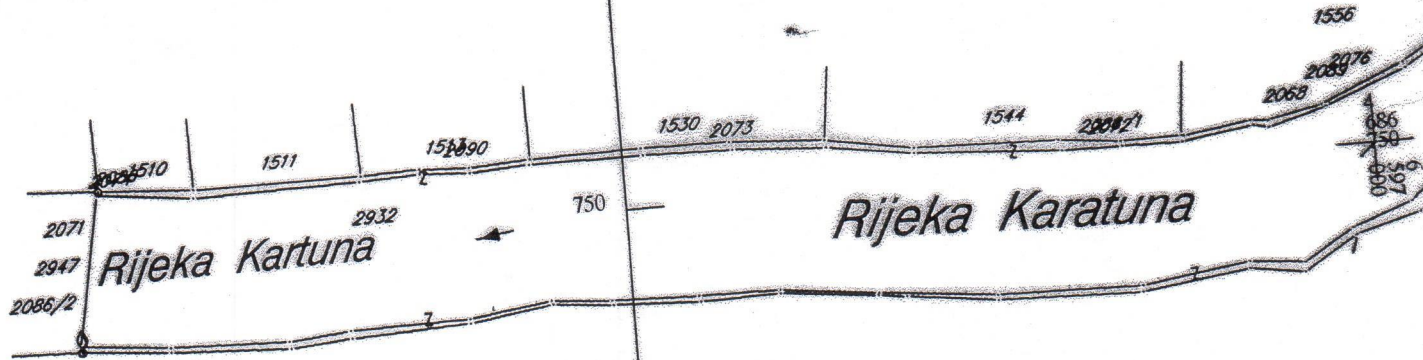
KOI

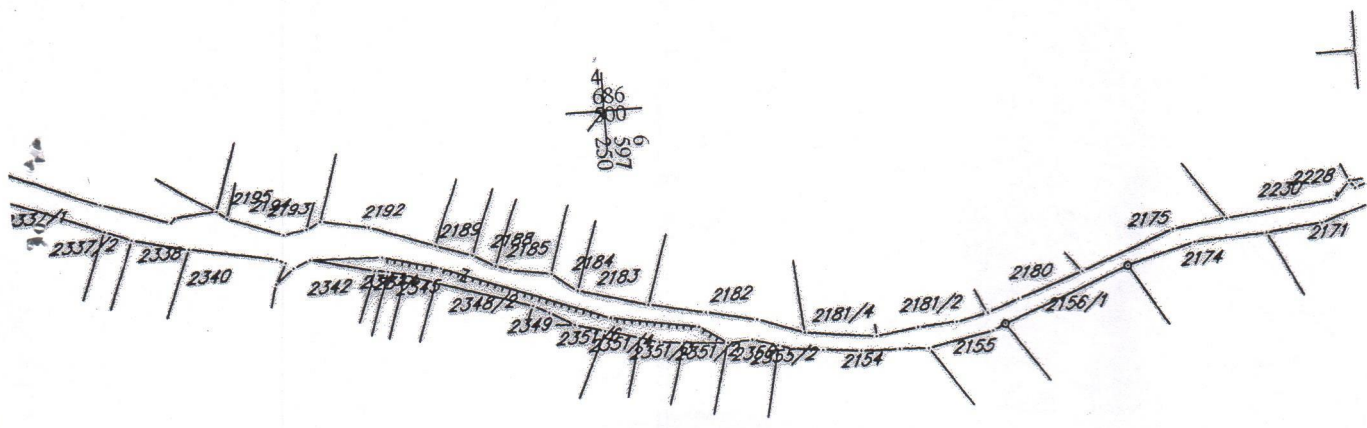
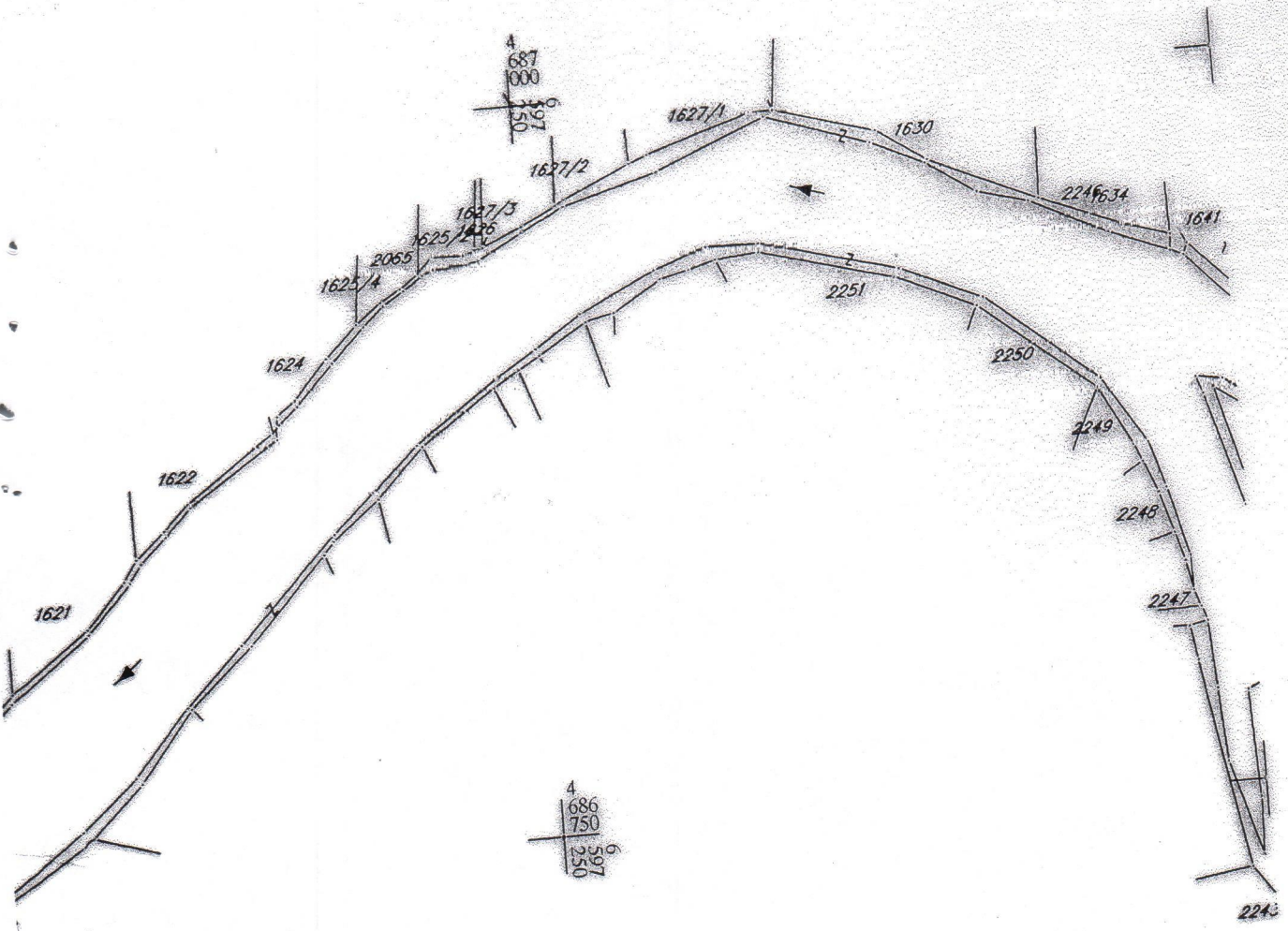


IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obradio: [Signature]

4  
687  
000  
797

4  
687  
000



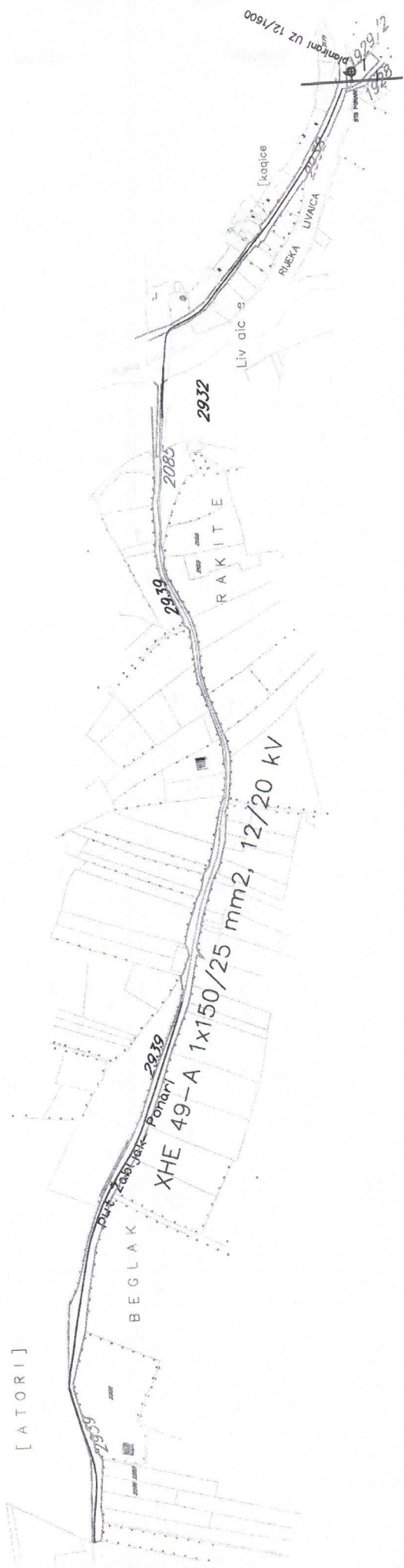


**PUP PODGORICA**

IZGRADNJA KABLOVSKOG VODA 10 KV SA DV 10 KV "MORAČA" OTČIEP OD STS PONARI, DO STS ŽABLJAK CRNOJEVIĆA (Dio od STS Ponari do granice kat.par. 2939) REGION 2, Podgorica  
 ODREĐIVANJE LOKACIJE SA ELEMENTIMA UTU-A

**KO Vukovci Podgorica**

kat.parcele br: 1929/2, 2938, 2939, 2932, 1928 i 2085



Investitor:	<b>"CEDIS" DOO PODGORICA</b>		
Objekat:	10KV kablovski vod STS PONARI - STS ŽABLJAK CRNOJEVIĆA		
Creč:	SITUACIONI PLAN - Prilog zahtjeva -		
Glavni inženjer:	Vladimir Dapčević, dipl.inž.el.	Podpis:	
Voditelj geometar:	Sreten Vujić	Podpis:	
Datum:	April 2022.	Razmjera:	
		Broj priloga:	1.

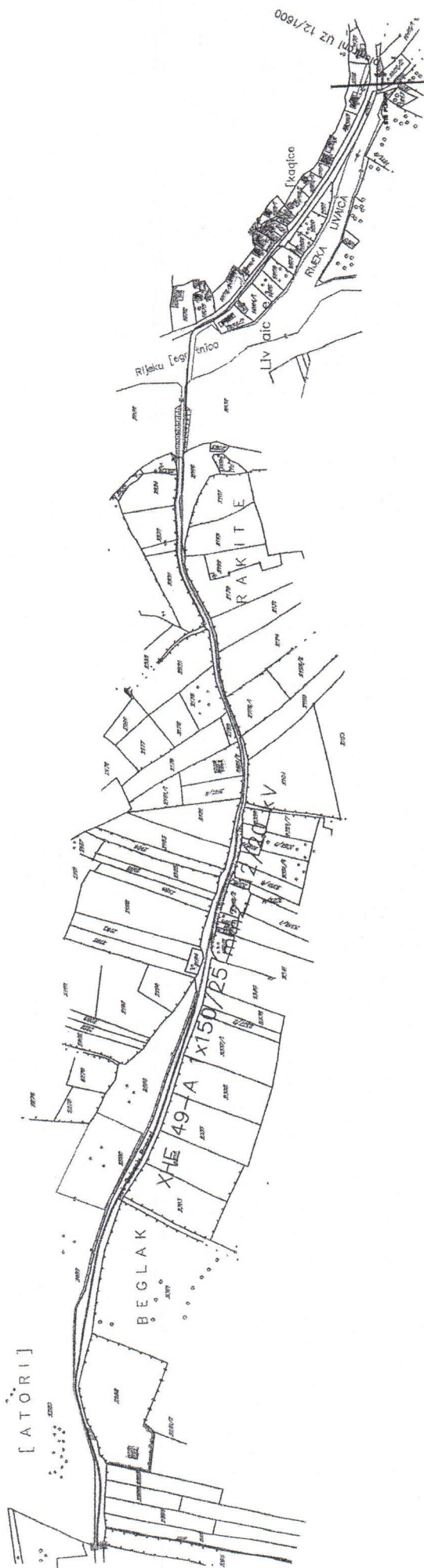
**SITUACIONI PLAN**

broj priloga: **1**

**SITUACIONI PLAN**

10kV kablovskog voda  
STS Vukovci-STs Žabljak (dio od STS Ponari do granice kat.par. 2939)

Trasa po: ozena po:  
KO Vukovci Podgorica  
kat.parcele br: 1929/2, 2938, 2939, 2932, 1928 i 2085



Investitor:  
**CEDIS**  
PODGORICA

Objekat:  
10KV kablovski vod  
STS PONARI - STS ŽABLJAK CRNOJEVIĆA

Crtež:  
SITUACIONI PLAN  
- Prilog zahtjeva -

Glasnik inženjer:  
Vladimir Dapčević, dipl.inž.el.  
Vodeni geometar:  
Sreten Vujišić

Deturr: April 2022.  
Razmjera: 1:1000  
Broj priloga: 1.

4  
886  
000  
685  
6

