

OBRAZAC 1

Dukanović Drago Miodrag
 (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Primljeno: 26. 04. 2022

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08	332	/22 -	3004	1/1

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1935 / 1936 / 1937 / 1938

Katastarska opština K. O. DAIKABE

Opština Podgorica

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica 26. 04. 2022
 (mjesto i datum)

Dukanović D.
 (podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 276
fax: +382 20 446 215

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I
UREĐENJE PROSTORA
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 08-332/22-3004/2

Primljeno: 10. 05. 22				
Org. jed.	J.J. klas. znak	Fedni broj	Prilog	Vrijednost
08	332/22	-	800	

Podgorica, 05.05.2022.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

PODGORICA

Zahtjevom broj 08-332/22-3004/1 od 26.04.2022.godine, Đukanović Miodrag iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskim parcelama broj 1935, 1936, 1937 i dio katastarske parcele 1938 KO Dajbabe u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Dahna 2“ (Sl.list CG - opštinski propisi br. 032/18), Glavni Grad Podgorica, van granica urbanističkih parcela.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari. Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 011/19 i 082/20), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je, da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom. Članom 172 Zakona utvrđeno je koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva, da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo, da katastarske parcele broj 1935, 1936, 1937 i dio katastarske parcele 1938 KO Dajbabe su u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Dahna 2“ (Sl.list CG - opštinski propisi br. 032/18), Glavni Grad Podgorica i da se nalaze van granica urbanističkih parcela, gdje je planom predviđena izgradnja novog stambenog objekta ukupne BRGP 250m² na površinama za poljoprivredu, a ne složeni inženjerski objekat, što je suprotno citiranim zakonskim propisima, te se shodno Uredbi o Izmjenama Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore“, br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20 i 076/21 od 09.07.2021.godine), s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavlja Vama na nadležnost.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

