



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/22-121
04. februar 2022.godine

RAIČEVIĆ CVETO

[REDACTED]

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj D08-332/22-121 od 28.01.2022.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište iz Lista nepokretnosti broj 5655, označeno katastarskom parcelom broj 4123/22 KO Donja Gorica u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj broj 4123/22 iz Lista nepokretnosti broj 5655 KO Donja Gorica, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sadine“ u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 6/14), predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi Detaljni urbanistički plan "Sadine".

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo. Uvid u Registar je slobodan i bez naknade. Bliži sadržaj i način vođenja Registra propisuje Ministarstvo“.

Kako se Detaljni urbanistički plan "Sadine" u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.

**RUKOVOĐILAC SEKTORA ZA
PLANIRANJE PROSTORA**
Arh. Rakčević Zorica, dipl.ing