



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Preuzet:  
Dokumente  
10.02.22.

Broj: 08-D-332/22-70  
Podgorica: 04. februar 2022. godine

Za: "CEDIS" d.o.o., [REDACTED]  
Predmet: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratili ste se zahtjevom broj 08-D-332/22-70 od 21.01.2022. godine, za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja trafostanice NDTs 10/0,4kV, 1x630 kVA "Gornji Vranići", na kat. parceli broj 387/1 KO Velje Brdo, sa priključnim kV vodom i uklapanjem u NN mrežu, na kat. parcelama broj 615/1, 469/1, 469/3, 445/1, 466, 465, 387/1 KO Velje Brdo, u Podgorici, te vas u vezi sa istim obavještavamo sljedeće:

Postupajući po navedenom zahtjevu isti je ocijenjen kao neosnovan.

Uz zahtjev stranka je dostavila: uslove za izradu tehničke dokumentacije, kopiju kat. plana od 10.12.2021. godine i listove nepokretnosti izvodi broj 86, 782, 256, 258, 505, 364 i 283 KO Velje Brdo.

Uvidom u dostavljenu i plansku dokumentaciju, utvrđeno je da je se kat. parcele broj 387/1, 615/1, 469/1, 469/3, 445/1, 466, 465, 387/1 KO Velje Brdo, djelimično ili u cjelosti, nalaze u zahvatu koridora Detaljnog prostornog plana autoputa Bar – Boljari ("Sl.list CG", broj 64/08).

Članom 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 14/21), propisano je:

"Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa.

Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik.

Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada.

Lokacija iz stava 3 ovog člana određuje se u zonama koje nisu obuhvaćene važećim planskim dokumentom, a namjena objekta na lokaciji ne može biti u suprotnosti

sa planiranom namjenom površina važećeg Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice i propisom iz člana 212 stav 5 Zakona.

Izuzetno od stava 4 ovog člana objekti čiji je investitor Glavni grad Podgorica, odnosno privredno društvo čiji je osnivač, mogu se graditi na cijeloj teritoriji Glavnog grada."

Kako ovaj Sekretarijat vrši nadzor nad sprovođenjem citirane odluke, isti je utvrdio da se nijesu ispunili propisani uslovi za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova. Naime kako se u konkretnom slučaju predmetne kat. parcele, djelimično ili u cjelosti, nalaze u koridoru Detaljnog prostornog plana autoputa Bar – Boljari ("Sl.list CG", broj 64/08), neophodno je da se obratite nadležnom organu uprave – Ministarstvu kapitalnih investicija.

**OBRADIO**

Dejan Mugoša, dipl.prav.

**SEKRETAR**

Miljan Barović, dipl.prostorni planer

