



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora Telefon:
020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@
podgorica.me

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I
LEGALIZACIJU OBJEKATA**

Broj: 08- 332/22 - 515

Podgorica, 06.07. 2022.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije , prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave (Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019, 075/19 od 30.12.2019 , 116/20 od 04.12.2020.godine ,141/21 od 30.12.2021.godine),
- DUP-a " **ZAGORIČ 2** ", Odluka o usvajanju DUP-a broj.01-030/11-1320 od 01.12.2011. godine
- podnjetog zahtjeva: **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE DOO** , br 4769 OD 21.03.2022.g.

IZDAJE :

URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE

**ZA IZGRADNJU ULICE RADNOG NAZIVA "TT2" , DUP "ZAGORIČ 2" ,
PODGORICA**

PODNOŠILAC ZAHTJEVA : **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE
DOO , PODGORICA**

POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE

Prostor na kome je planirana Predmetna ulica TT 2 je neizgrađen i zahvata kat parcelu 1023/1 KO PODGORICA II .

PRIRODNI USLOVI

2.1.2. Geološke i inženjersko-geološke karakteristike

Plansko područje, kao i područje ravnice u kojoj se nalazi Podgorica, geološki posmatrano je geotektonska depresija u području Dinarida. Grad Podgorica leži na terenima koje izgrađuju mezozojski sedimenti kredne starosti (brda) i kenozojski fluvio-glacijalni sedimenti kvartara (ravni tereni). Inženjersko-geološki uslovi terena su u direktnoj zavisnosti, u prvom redu od geološkog sastava, tektonskog sklopa, klimatskih, geomorfoloških i hidrogeoloških odlika ovog područja.

2.1.3 Seizmička aktivnost

Prema planu makroseizmičke rejonizacije prostora Crne Gore, plansko područje se nalazi u zoni 8 (osmog) stepena MCS maksimalnog inteziteta očekivanog potresa, kojoj pripada područje opštine Podgorica.

2.1.4 Pedološke karakteristike

Zemljišta koja danas postoje na području opštine Podgorica nastala su kombinovanim dejstvom pedogenetskih faktora. Preovladavaju eutrična smeđa zemljišta, različita po podlozi i crvenica.

Plansko područje zauzima eutrično smeđe zemljište, na šljunku i konglomeratu u rasponu dubina od vrlo plitkog do dubokog. Osnovne karakteristike ovog zemljišta su ograničena pogodnost za poljoprivrednu i šumsku proizvodnju.

2.1.5. Klimatske karakteristike

Klimatski uslovi područja za koje se radi planski dokument, karakteriše slabije modifikovan maritimni uticaj Jadranskog mora. Glavne karakteristike klime su žarka i suva ljeta, dok su zime blage sa rijetkim pojavama mrazeva.

Podgorica sa prosječnom nadmorskom visinom od 52 mnm, smještena je u prostranoj Zetskoj ravnici, okružena planinskim padinama, što karakteriše pojavu izmijenjeno sredozemnog tipa klime.

Srednja godišnja temperatura vazduha je 15.5°C. Najhladniji mjesec je januar (5°C), a najtopliji jul (26.7°C). Podgorica je jedan od najtoplijih gradova u Evropi, sa srednjim godišnjim brojem toplih dana od 50 do 70. Negativne temperature pojavljuju se u Podgorici jedino prilikom prodora hladnog vazduha sa okolnih planina.

Prosječna godišnja količina kišnih padavina je 1692 mm. Raspored padavina po godišnjim dobima je neravnomjeran. Najmanja količina je u mjesecu julu (42 mm), a najveća u decembru (248 mm).

funkciji. Kolovoz stajališta obilježiti horizontalnom signalizacijom. Na staničnim frontovima postaviti prateću opremu u vidu uniformnih oznaka stajališta i nadstrešnice.

OSTALA INFRASTRUKTURA

Prije izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu.. Glavni projekti uličnih instalacija su posebni projekti, a rade se na osnovu uslova nadležnih javnih preduzeća i ovog plana.

HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE - PLANIRANO STANJE

Polaganje hidrotehničkih instalacionih vodova projektovati i izvesti u skladu sa uslovima JP "VODOVOG I KANALIZACIJA" u prilogu ovih UTU.

ELEKTRO ENERGETIKA -PLANIRANO STANJE

Polaganje elektro instalacionih vodova izvesti u skladu sa uslovima i zahtjevima CEDIS-a.

Niskonaponska mreža (0,4kv)

Kompletna niskonaponska mreža, uključujući spoljašnje i unutrašnje kablovske priključke trebala bi biti kablovska (podzemna) .

Trase kablovskih vodova niskonaponske mreže predvidjeti uz saobraćajnice u zoni, i to tako što će se uz sve saobraćajnice rezervirati koridor za polaganje kablova NN mreže. Koridor predviđen za elektroenergetske instalacije je širine 0.7 m, udaljen najmanje 1m od saobraćajnice. Preporučuje se da bude lociran ispod zelene površine pored trotoara, udaljen najmanje 30 cm od ivice zgrada.

NN kablove po mogućnosti polagati u zajedničkom rovu na propisanom odstojanju, uz ispunjenje uslova dozvoljenog strujnog opterećenja po pojedinim izvodima.

Broj niskonaponskih izvoda će se definisati glavnim projektima trafostanica.

Shodno Tehničkim preporukama EPCG (TP – 2) predvidjeti razvoj niskonaponske mreže na dva načina:

- Kao zamkaste izvode (iz iste ili susjedne TS), koji su pogonski radijalni, na KRO (kablovske razvodne ormare), a odatle prema većim objektima posredstvom MRO (mjerno razvodnog ormara) ili grupi objekata posredstvom SS-PMO (slobodno stojećeg priključno mjernog ormara);
- Kao zamkaste izvode prema objektima (iz iste ili susjedne TS), koji su u pogonu radijalni, i koji dozvoljavaju promjene granice napajanja radi optimizacije rada sistema. Mreža prihvata objekte po principu ulaz – izlaz posredstvom SS-PMO koji se postavlja na regulacionoj liniji.

Osvjetljenje otvorenih prostora i saobraćajnica

Osvjetljenje saobraćajnica i parking prostora u zoni obuhvata, raspored i visina stubova, tip svetiljki i jačina izvora svijetla izvešće se prema glavnim projektima uređenja saobraćajnica i terena.

U svakoj novoj trafostanici ostavljena je rezerva u snazi od 10kw za potrebe javne rasvjete.

TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:

PLANIRANO STANJE

Planom telekomunikacione infrastrukture predmetnog DUP-a se predviđa, izgradnja nove telekomunikacione kanalizacije, gdje je to neophodno : na svim novoplaniranim potezima - saobraćajnicama, kao i na određenim djelovima zone na kojima se planira izgradnja novih objekata,

kako bi se i u tim djelovima zone stvorili preduslovi za dovođenje tk kablova do kablovskih izvoda u pojedinim objektima.

Datim rešenjima planirana tk kanalizacija povezuje se sa postojećom tk kanalizacijom, a u cilju efikasnijeg i lakšeg nalaženja tehničkih rešenja za nove stambeno poslovne objekte.

Planom se predviđa izgradnja nove telekomunikacione kanalizacije sa pripadajućim oknima, sa 2 pvc cijevi i 3 pvc cijevi fi 110mm, 37 kom. kablovskih okana, kroz koje će se provući budući telekomunikacioni kablovi za povezivanje pretplatnika u predmetnoj zoni na postojeću tk mrežu.

Kapacitet telekomunikacione kanalizacije je definisan na način što je projektant morao voditi računa o eventualnom planiranju i izgradnji novih tk pristupnih mreža, distribuciji žične kablovske televizije (KDS operateri), te potreba daljeg održavanja svih navedenih sistema, pri čemu se strogo moralo voditi računa o važećim zakonskim propisima i preporukama planova višeg reda za oblast telekomunikacija.

Trase planirane telekomunikacione kanalizacije potrebno je, gdje god je to moguće, uklopiti u buduće trotoare ulica i to da osa tk kanalizacije bude 40cm od unutrašnje ivice trotoara.

Planiranje telekomunikacione kanalizacije i telekomunikacionih okana, usklađeno je u svemu sa važećim propisima i preporukama bivše ZJ PTT za ovu oblast, kao i sa važećim propisima Crne Gore i preporukama iz planova višeg reda .

U skladu sa rešenjima, glavnim projektima za pojedinačne objekte planirati izgradnju telekomunikacione kanalizacije i telekomunikacione pristupne mreže, koja će omogućavati korištenje servisa fiksne telefonije, broadband interneta, televizije i dr.

Obaveza investitora svih planiranih objekata u planiranoj zoni jeste da, u skladu sa rešenjima iz DUPa i Tehničkim uslovima, od planiranih telekomunikacionih okana, projektima za pojedinačne objekte u zoni obuhvata, definišu plan i način priključenja svakog pojedinačnog objekta.

Tk kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.

Prema postojećim zakonskim propisima u Crnoj Gori, vlasnik objekta (zgrade, kuće, preduzeća i itd.) ujedno je i vlasnik kućnih telekomunikacionih instalacija. Isti je zadužen za planiranje, projektovanje, izgradnju i održavanje kroz domen vlasništva.

Trenutna nadležnost Crnogorskog telekoma, pri pristupu sa svojim kablovima u objekat, je do unutrašnjeg izvodnog/priključnog telekomunikacionog ormara, spoljašnjeg izvodnog ormara ili VVD kutije na objektu.

Kablovi završavaju na mrežnim regletama, kablovskim glavama i konektorima za spajanje.

Podrazumijeva se stvaranje kontinuiranog telekomunikacionog kanalizacionog pristupa/prilaza, odnosno telekomunikaciono kanalizaciono povezivanje mjesta koncentracije unutrašnjih instalacija (GTO), u ulazu objekta, sa telekomunikacionom infrastrukturom tj. telekomunikacionom kanalizacijom sa pripadajućim tk oknima i tk razvodnim ormarima.

Kućna/unutrašnja instalacija podrazumijeva razvod cijevi, kanalica, optičkih i drugih kablova od mjesta koncentracije (GTO-glavni telekomunikacioni ormar) do svakog stana (KTO-korisnički telekomunikacioni ormar) kao i postavljanje odgovarajućih spratnih telekomunikacionih ormara (STO).

Projektanti kućnih instalacija prilikom izrade projekata zavisno od veličine objekata i broja stanova/poslovnih prostora trebali bi voditi računa o potrebnim dimenzijama kako usponskih kanala tj. vertikala tako i kanalizacionih instalacija za horizontalni razvod, kako bi se mogli ugraditi svi potrebni kablovi strukturne mreže uključujući i optičke kablove.

Na isti način treba izvesti i ormariće za koncentraciju instalacije za potrebe kablovske distribucije TV signala.

Kućnu tk instalaciju u svim prostorijama izvoditi sa provodnikom UTP ili drugim kablovima sličnih karakteristika i optičkim kablovima i provlačiti kroz PVC cijevi, sa ugradnjom odgovarajućeg broja razvodnih kutija, s tim da u svakom poslovnom prostoru treba predvidjeti minimalno po 4 tk instalacije, a u stambenim jedinicama minimalno po 2 tk instalacije.

U slučaju da se trasa tk kanalizacije poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije i trasom elektro instalacija treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

TK mrežu projektovati odnosno izvesti prema :

- Pravilniku o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (Sl.list CG broj 41/15).

Zakona o elektronskim komunikacijama („Sluzbeni list Crne Gore" broj: 40/ 13, 56/ 13, 2/ 17 i 49/ 19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega.

- Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehnicke dokumentacije <http://www.ekip.me/regulativa/>;
- Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojecem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me>
- web portal <http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i postansku djelatnost mogu da zatraze otvaranje korisnickog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

PEJZAŽNO UREDJENJE

Zelenilo javne kategorije

Objekti pejzažne arhitekture javnog načina korišćenja su drvoredi, manji park i zelenilo uz saobraćajnice (zelenilo poluostrva).

Drvoredi

Drvoredi predstavljaju zelenilo sa najvećim sanitarno – higijenskim značajem, jer u značajnoj mjeri utiču na smanjenje negativnih uticaja sa saobraćajnica, na smanjenje buke i sunčeve radijacije.

Planirano je podizanje drvoreda uz parkinge i u ulicama gdje širina trotoara (najmanje 2,5 m) i nagib ulica to dozvoljavaju. Širina otvora sadne jame treba da bude najmanje 100x150 cm, a razmak između stabala od 5-10m, u zavisnosti od projektovane vrste. Drvoreda treba formirati u okviru dvorista individualnih stambenih objekata, gdje za to ne postoje uslovi na javnim površinama, propisivanjem uslova za uređenje terena. Odabrane vrste moraju biti one najotpornije na karakteristične loše uslove u kojima će se nalaziti, guste krošnje, sa velikom lisnom masom.

Zelenilo uz saobraćajnice

Zelenilo uz saobraćajnice ovog tipa, tipa "poluostrva", treba, prije svega, da zadovolji estetski doživljaj i da nema uticaja na tok saobraćaja (osim ako to nije njegova osnovna funkcija). U tu svrhu "poluostrva" u saobraćaju planirati od niskih oblika zelenila, cvjetnih vrsta i nižeg žbunja.

OSTALI USLOVI :

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa UTU –ima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a na osnovu projektnog zadatka Investitora.

Projekat uraditi kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehnicke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uredjenju prostora i izgradnji objekata (» Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017.godine).

Svi dijelovi tehnicke dokumentacije moraju biti međusobno usaglašeni.

Projektom organizacije i uređenja gradilišta predvidjeti odvoz viška iskopanog materijala na deponiju utvrđenu od strane Komunalnog preduzeća.

Period sniježnih padavina traje od novembra do marta s prosječnim trajanjem 5,4 dana, a snijeg se ređe zadržava više od jednog dana.

Prosječna relativna vlažnost vazduha za oblast Podgorice je 63.6%, sa najvećom zabilježenom u novembru 72.2%, a najnižom u julu 49.4%.

Srednja godišnja suma osunčanja iznosi 2456 časova. Najsunčaniji mjesec je jul sa 344,1 časova. Najkraće osunčanje je u novembru 93,0 časova. Godišnji tok oblačnosti ima prosječnu vrijednost 5,2 desetina pokrivenosti neba.

Najveća oblačnost je u novembru 7,0. Najmanja oblačnost je u avgustu 2,8.

Pojava magle iznosi prosječno 9 dana (od oktobra do juna). Najčešće se javlja u decembru i januaru (po 2,6 dana).

Nepogode (grmljavine) javljaju se u toku godine prosječno 53,7 dana. Pojava grada registruje se u svega 0,9 dana prosječno godišnje.

Prema vrijednostima godišnjih učestalosti pravaca vjetrova najveću učestalost javljanja ima sjeverni vjetar (N), koji je zastupljen sa 227‰, a najmanju istočni vjetar (E) sa svega 6‰.

Sjeverni vjetar se najčešće javlja ljeti, a najmanje u proljeće. Najveću srednju brzinu ima sjeveroistočni vjetar (6,2 met/sec.), a najveću vijrednost ima zimi (8,9 met/sec.). Najveća zabilježena brzina vjetra je 34,8 met/sec.

UTU - SAOBRAĆAJ

Postojeće stanje

Primarnu saobraćajnicu u obrađivanoj zoni DUP-a predstavlja Ulica Nikole Tesle, dok sekundarnu mrežu saobraćajnica čine ostale sabirne i pristupne saobraćajnice. Većina tih saobraćajnica su u lošem stanju, nejednake širine, sa nedefinisanim geometrijskim elementima i nivelaciono veoma loše usklađene. Širina ovih saobraćajnica kreće se u rasponu od 3,00-6,00m.

Ulica Iva Andrića je rekonstruisana skoro u cjelini, a izgradnjom tunela sigurno će se povećati obim saobraćaja ovom ulicom.

Malo je izgrađenih pješačkih staza i trotoara, pa se pješačka kretanja obavljaju i po kolovozu saobraćajnica.

Željeznička pruga Podgorica-Nikšić, u dužini 1550m, predstavlja istočnu granicu planskog područja. Paralelno pored pruge u toku je izgradnja Ulice Ludviga Kube, od područja DUP „Gorica D“, do ukrštaja sa Ulicom Nikole Tesle. Do Ulice Nikole Tesle, takođe paralelno sa prugom, u dužini oko 600m asfaltirana je saobraćajnica širine 3m. Ukrštaj Pruge i Ulice Nikole Tesle je u nivou.

Planirano stanje

Planiranim rešenjem težilo se boljem i kvalitetnijem povezivanju svih djelova obrađivane zone DUP-a i bezbjednijem i efikasnijem odvijanju saobraćaja, formiranju kvalitetne mreže saobraćajnica, eliminisane

su bočne smetnje na glavnim saobraćajnicama, koje su bile izazivane nekontrolisanim priključcima, planirane su staze za pješake.

Takođe, planirano je da se ukrštaj ulice Nikole Tesle i željezničke pruge riješi denivelaciono čime bi se znatno doprinijelo bezbjednijem odvijanju saobraćaja.

Saobraćajnica koja se poklapa sa granicom plana prema brdu Gorica ima denivelisani trotoar-pješačku stazu sa strane prema brdu i zelenu površinu prema naselju, koju treba formirati naizmjenično sa pristupima do parcela, nakon izgradnje saobraćajnice.

Dat je i predračun radova rekonstrukcije odnosno izgradnje pojedinih saobraćajnica.

Elementi situacionog plana

Koordinate tjemena i ostali elementi situacionog plana dati su tabelarno u grafičkom prilogu „Plan regulacije“.

Upotrebljeni radijusi horizontalnih krivina kreću se u skladu sa propisima.

Prilikom izrada saobraćajnica potrebno je odgovarajućom projektnom dokumentacijom definisati javnu rasvjetu i horizontalnu i vertikalnu saobraćajnu signalizaciju. Takođe je neophodno definisati sve potrebne ulične instalacije i izvesti ih prije izvođenja radova na izgradnji saobraćajnica.

Elementi nivelacionog plana

Svi uzdužni nagibi planiranih saobraćajnica su projektovani saglasno propisima za pojedine kategorije saobraćajnica.

Poprečni nagibi saobraćajnica kreću se u granicama od $i_p = 2.00 - 7.00\%$.

Nagibi trotoara iznose $i_p = 1.50\%$ i usmjereni su ka kolovozu.

Pješački saobraćaj i uslovi za kretanje invalidnih lica

Zbog velike denivelacije terena, dio obrađivane zone je veoma neuslovan za samostalno kretanje invalidnih lica. Na mjestima gdje je to moguće potrebno je prilagoditi pješačke staze, trotoare i sve pristupe objektima javnih sadržaja njihovim potrebama. U tom smislu neophodno je obratiti pažnju na definisanje posebnih rampi na trotoarima i prilazima javnim objektima. Za lica smanjene pokretljivosti potrebno je obezbijediti prilaze (rampe) svim javnim objektima i to bez korišćenja stepenika. Rampa mora ispunjavati sledeće uslove:

- za savladavanje visinske razlike do 120cm dopušteni nagib je 1:20 (5%), a minimalna širina 120cm
- za visinsku razliku od 76cm dopušteni nagib smije biti do 1:12 (8.33%)

Takođe, u okviru objekata javnog sadržaja potrebno je obezbijediti i određen broj parkirnih mjesta za osobe sa invaliditetom. Najmanja širina ovog parking mjesta iznosi 3,60m.

Kolovozna konstrukcija

Kolovoznu konstrukciju potrebno je dimenzionisati za odvijanje lakog do srednje teškog saobraćaja.

Na djelovima saobraćajnica sa velikim uzdužnim nagibom planirati izgradnju habajućeg sloja od agregata eruptivnih svojstava kako bi se izbjeglo klizanje i proklizavanje pneumatika vozila u nepovoljnim vremenskim uslovima.

Javni masovni prevoz putnika

U postojećem stanju javni gradski prevoz se odvija ulicama Iva Andrića i Nikole Tesle, autobuskim linijama u jednom smjeru. Postojeća stajališta, izvedena u Ulici Iva Andrića sa južne strane, ostaju u

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.List CG«, broj 064/17 od 06.10.2017 godine) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije

OSTALI USLOVI

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20)

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18 od 8, 011/19 082/20) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018, 043/19 od 31.07.2019)

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

MILORAD LUKIĆ ,dipl.ing.gradj



PRILOZI:

- Grafički prilozi iz DUP-a
- Uslovi JP " VODOVOD I KANALIZACIJA"

DOSATAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Ministarstvu ekologije prostornog planiranja i urbanizma
- A/a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/22-515
Podgorica ,06.07.2022. god.

DUP "ZAGORIČ II" Podgorica
UTU ZA SAOBRAĆAJNICU "TT2"
KAT. PARCELA 1023/I, KO Podgorica II
PODNOŠILAC ZAHTEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE doo
Podgorica

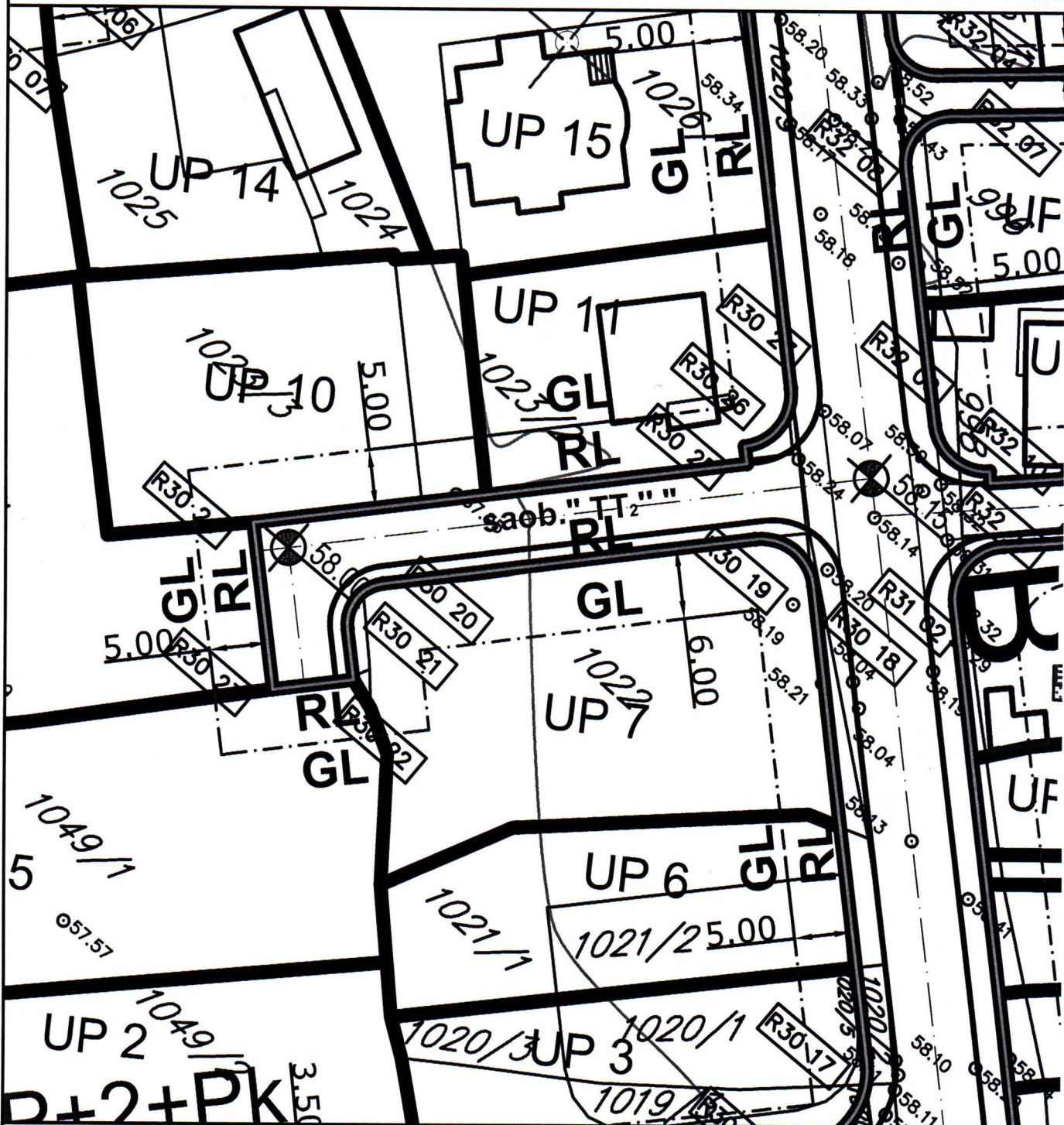


GEODETSKA PODLOGA

broj priloga:
1

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/22-515
 Podgorica ,06.07.2022. god.

DUP "ZAGORIČ II" Podgorica
 UTU ZA SAOBRAĆAJNICU "TT2"
 KAT. PARCELA 1023/I, KO Podgorica II
 PODNOSILAC ZAHTJEVA :
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE do
 Podgorica



KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA
 REGULACIONE LINIJE

17	6605875.948	4702150.145	23	6605816.174	4702141.463
18	6605846.142	4702178.250	24	6605805.733	4702151.252
19	6605839.772	4702178.054	25	6605835.067	4702182.539
20	6605817.657	4702154.466	26	6605833.969	4702183.561
21	6605817.816	4702149.519	27	6605833.773	4702189.913
22	6605820.961	4702146.570			

NIVELACIJA I REGULACIJA

broj priloga:

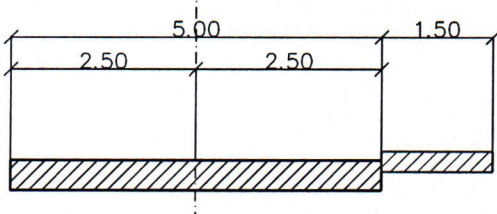
2

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/22-515
 Podgorica ,06.07.2022. god.

DUP "ZAGORIČ II" Podgorica
 UTU ZA SAOBRAĆAJNICU "TT 2"
 KAT. PARCELA 1023/1, KO Podgorica II
 PODNOSILAC ZAHTEJVA :
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE doo
 Podgorica

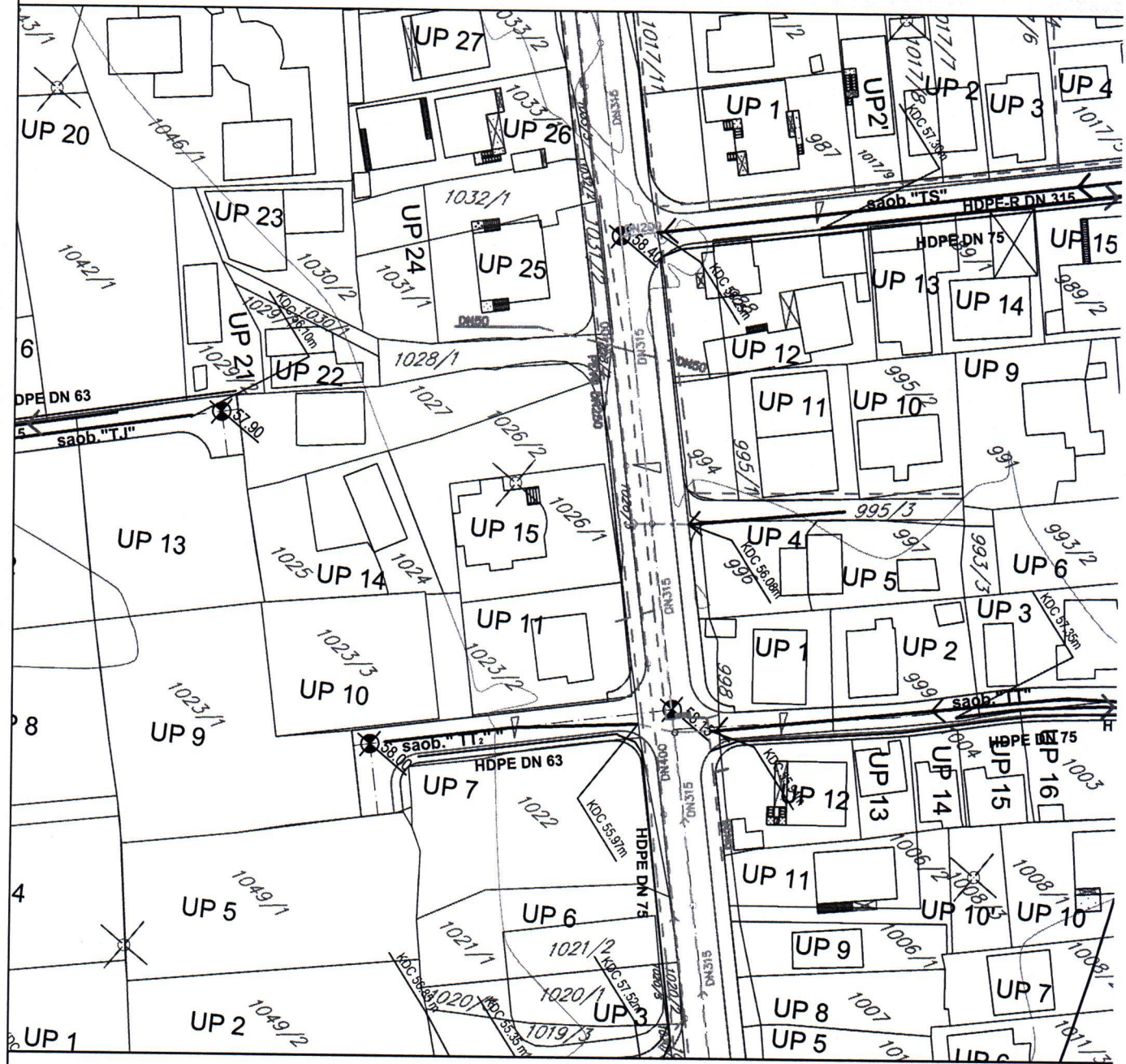





F, D2, TT2,
 TS



CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/22-515
 Podgorica ,06.07.2022. god.

DUP "ZAGORIČ II" Podgorica
 UTU ZA SAOBRAĆAJNICU "TT2"
 KAT. PARCELA 1023/I, KO Podgorica II
 PODNOSILAC ZAHTEVA :
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE doo
 Podgorica

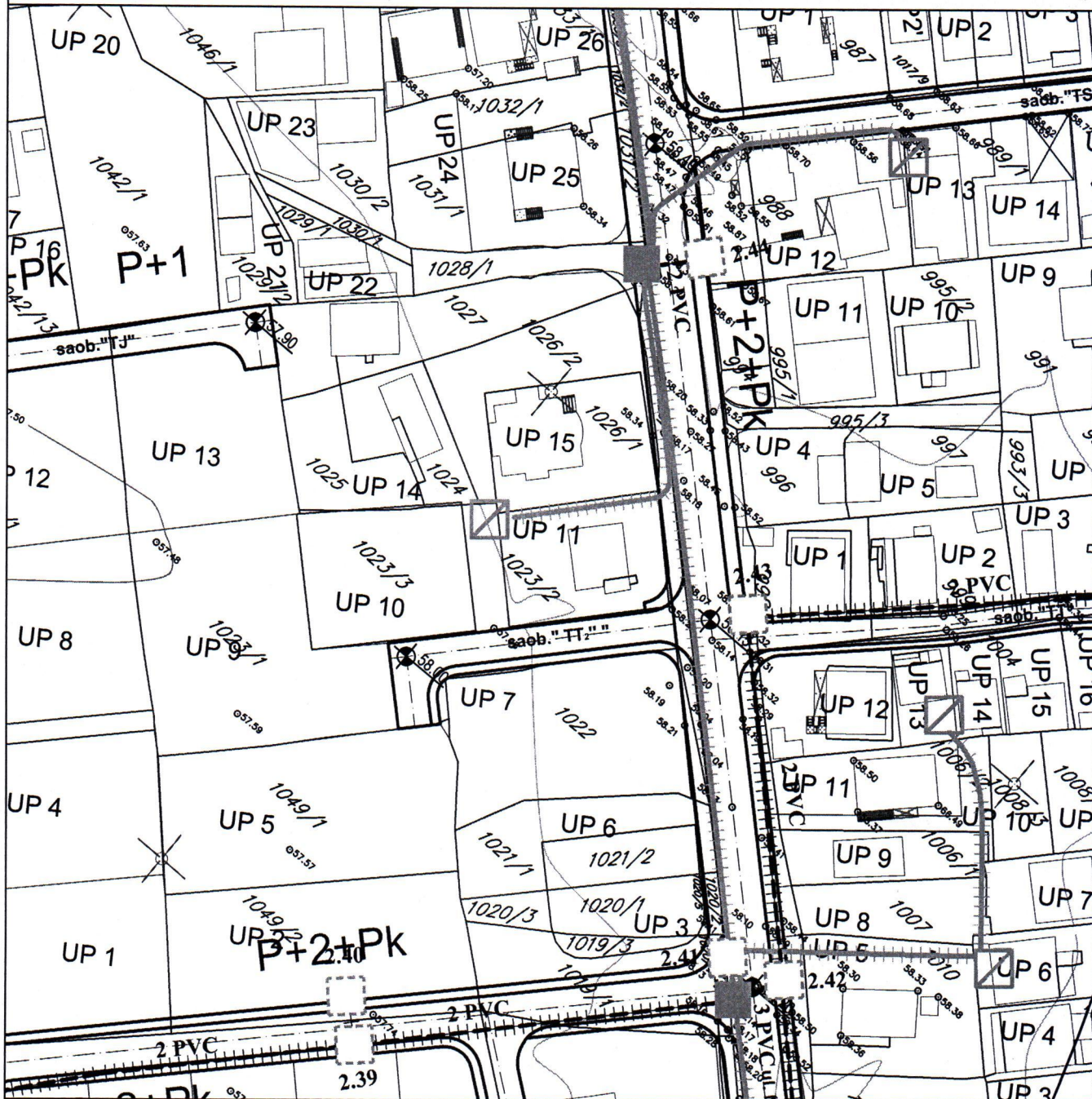







- POSTOJEĆI VODOVOD
- PLANIRANI VODOVOD
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
-  ODVODNJAVANJE PREKO UPOJNOG BUNARA ILI PREPUMPAVANJEM
-  PH PLANIRANI PROTIVPOŽARNI HIDRANT DN 80
-  PH* PLANIRANI PROTIVPOŽARNI HIDRANT DN 100

HIDROTEHNIKA

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/22-515
 Podgorica ,06.07.2022. god.

DUP "ZAGORIČ II" Podgorica
 UTU ZA SAOBRAĆAJNICU "TT2"
 KAT. PARCELA 1023/1, KO Podgorica II
 PODNOSILAC ZAHTEVA :
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE doo
 Podgorica

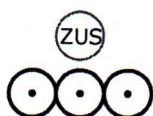


-  POSTOJEĆE STANJE TK INFRASTRUKTURE
-  PLANIRANO STANJE TK INFRASTRUKTURE
-  POSTOJEĆE TK OKNO
-  PLANIRANO TK OKNO
-  POSTOJEĆI TK IZVOD

TK INFRASTRUKTURA

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/22-515
Podgorica ,06.07.2022. god.

DUP "ZAGORIČ II" Podgorica
UTU ZA SAOBRAĆAJNICU "TT2"
KAT. PARCELA 1023/I, KO Podgorica II
PODNOŠILAC ZAHTEVA :
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE doo
Podgorica



ZUS ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE
ZO LINEARNO ZELENILO